



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES

PROYECTO“ CONSTRUCCIÓN DE DOMOS Y SISTEMAS DE RIEGO PARA LA PRODUCCIÓN DE PLANTAS EN E L VIVERO DE LA UNACIFOR ”



01/
01/
201
9

INFORME DE AVANCE MES DE ENERO

EL PRESENTE DOCUMENTO DETALLA EL AVANCE EN QUE ESTÁ ACTUALMENTE E
L PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, COMO HERRAMIENTA DE INFORMACIÓN PARA PO
DER VER Y VERIFICAR LA EJECUCIÓN DEL MISMO.

ING. HORACIO MARTINEZ
SUPERVISOR DE PROYECTOS UNACIFOR
ARQ. ELISA GUILLERMINA LOPEZ
ARQUITECTO DE UNACIFOR

INFORME DE AVANCE MES DE ENERO

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

PROPIETARIO DEL PROYECTO:	UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES
SECTOR, SUBSECTOR:	GOBERNABILIDAD Y DESCENTRALIZACIÓN.
NOMBRE DEL PROYECTO:	CONSTRUCCIÓN DE CONSTRUCCION DE DOMOS Y SISTEMA DE RIEGO PARA PRODUCCION DE PLANTAS EN EL VIVERO DE UNACIFOR
UBICACIÓN DEL PROYECTO:	EL PROYECTO ESTÁ UBICADO EN LA CIUDAD DE SIGUATEPEQUE, EN EL CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CIENCIAS FORESTALES.
PROPÓSITOS:	APOYAR LA PROTECCIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES UBICADOS CUENCAS DETERIORADAS, RESTAURAR SITIOS AFECTADOS POR EL GORGOJO DESCORTEZADOR DEL PINO, REFORESTAR ÁREAS URBANAS, FOMENTAR LA EDUCACIÓN AMBIENTAL, IMPULSAR LA INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA EN LA UNIVERSIDAD Y BRINDAR SOSTENIBILIDAD
DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:	LA OBRA CONSISTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE CUATRO (4) DOMOS EN FORMA DE TÚNELES, UNO (1) DE LOS DOMOS SERÁ EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR LOS PROCESOS DE GERMINACIÓN DE SEMILLA
CONTRATO	SG-10-2018

ELABORACIÓN DEL PROYECTO

IMPACTO AMBIENTAL:	EL PROYECTO NO TENDRÁ IMPACTO NEGATIVO EN EL MEDIO AMBIENTE.
IMPACTO EN EL TERRENO Y ASENTAMIENTOS:	NO EXISTEN PROBLEMAS DE INUNDACIÓN, DESLIZAMIENTOS NI OTROS RIESGOS EN LA ZONA DONDE SE DESARROLLA EL PROYECTO
FUENTES DE FINANCIAMIENTO:	ICF
FECHA DE APROBACIÓN DEL PRESUPUESTO DEL PROYECTO :	2018
CONTRATISTA	INGENIRO ARLIN OVIDIO ARGUETA CARDONA
ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO:	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN
COSTO DE FINANCIACIÓN (PROYECTADA):	L. 672,301.20
FECHA DE FINALIZACIÓN (PROYECTADA):	FEBRERO 2019

EJECUCIÓN DEL PROYECTO

VARIACIÓN EN EL COSTO DEL PROYECTO:	HASTA EL MOMENTO SE HAN REALIZADO CAMBIOS QUE NO HAN AFECTADO EL COSTO DEL PROYECTO.
VARIACIÓN DEL ALCANCE Y DURACIÓN DEL PROYECTO:	EL ALCANCE DEL PROYECTO NO SUFRIÓ VARIACIÓN, POR MOTIVOS CLIMATICOS SE AUTORIZÓ LA AMPLIACIÓN DE TIEMPO DE ENTREGA, PREVIA SOLICITUD EL CONTRATISTA. APROBANDO 13 DIAS MÁS.
RAZONES DE LOS CAMBIOS:	
PORCENTAJE DE AVANCE EJECUTADO ACUMULADO A L MES DE ENERO	80%

RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL INFORME:



ING. HORACIO MARTINEZ
SUPERVISOR DE PROYECTOS
UNACIFOR



ARQ. ELISA GUILLERMINA LOPEZ
ARQUITECTO DE
UNACIFOR

06 DE FEBRERO 2019

I. PRELIMINARES

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

1.20.6 TRAZADO Y MARCADO

Este trabajo consistirá en el trazado y marcado de las obras a ejecutar, el sitio debe estar limpio, retirados los escombros y cualquier otro elemento que interfiera en el desarrollo del rubro. El replanteo se inicia con la ubicación de un punto de referencia externo a la construcción, para luego y mediante la nivelación con manguera localizar ejes, centros de columnas y puntos que definan la cimentación de la construcción. Para el trazado se utilizará en el perímetro, reglas de madera rústica de pino de 1" x 3" clavadas en estacas de 2" x 2" ubicadas en los ejes de columnas y con una altura de 50 cm desde el nivel del terreno natural previamente conformado.

ACTIVIDAD EJECUTADA:

El primer día se realiza la preparación de terreno iniciando con la actividad de limpieza, trazado y marcado del plantel de los 4 domos.



Imagen 1. Trazado y marcado del terreno



Imagen 2. Trazado y marcado del terreno

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

1.20.11 MATERIAL DE RELLENO

El material de relleno deberá estar libre de basura, material vegetal, orgánico e inorgánico y en los 20 cm superiores no se permitirá el uso de rocas cuya dimensión sea mayor de 10 cm. El material de relleno deberá de satisfacer lo especificado en los planos. En todo caso deberá emplearse material proveniente de un banco con autorización del Supervisor.

ACTIVIDAD EJECUTADA:

Se comenzó con relleno y compactado de material selecto para la nivelación del plantel, la compactación fue hecha a mano como se muestra en las imágenes.



Imagen 3. Nivelación de terreno



Imagen 4. Relleno y compactado de Material Selecto.

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

1.20.13 EXCAVACION PARA CIMIENTOS

Bajo este concepto se considerará la excavación que deba hacerse para desplantar los cimientos de la obra de acuerdo con las indicaciones en los planos, ésta excavación se considerará de material no clasificado salvo que en la memoria descriptiva se especifique el tipo de excavación.

El concepto de excavación para cimientos comprenderá la excavación en sí y eliminación del material sobrante excavado.

ACTIVIDAD EJECUTADA:

Se realizó el marcaje de los dados de concreto donde se colocaran los parales verticales de cada uno de los domos, para posteriormente comenzar con la excavaciones y fundición la cimentación y el paral vertical de tubo galvanizado de $\Phi = 2"$ CH 16, h=2m, incluyendo 30 cm. Ahogado en dado de concreto (1:2:2) y pines de anclaje con 2#3 L=20 cm c/u Separación @2.5m. Ver imagen

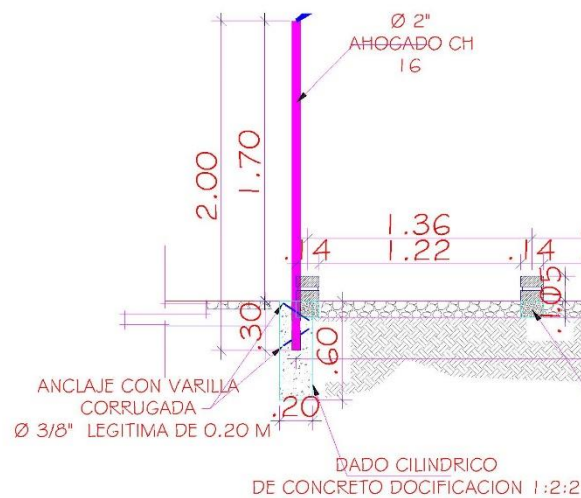


Imagen 5. Detalle de cimentación



Imagen 6. Excavación para cimentación



Imagen 7. Encofrado de dado de concreto



Imagen 8. Fundición de dado de concreto y para vertical



Imagen 9. Fundición de cimentación

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

CONSTRUCCION DE BANCALES PARA LOS DOMOS DE PRODUCCION DE PLANTAS.

Bancales de 20m de largo por 1.50m de ancho. Con pared de ladrillo rafón rústico de 7x14x28 cm (dos hiladas con liga de 2.54 cm de espesor mortero cemento arena 1:3 bien acabada) asentados sobre una cama de concreto 1:2:3 de 10 cm de espesor y 14 cm de ancho (altura total de 26,54 cm). En el interior del bancal se colocará una capa de 10 cm de grava triturada de ¾", el fondo o lecho del bancal tendrá pendiente de 0.05% que drenará hacia 5 salidas de tubo PVC de 2" con un largo de 20 cm para evitar la acumulación de agua.

Cada bancal tendrá 20 m de largo por 1.50 de ancho (2 colocados en los extremos y uno central, con pasillos de 0.75m de circulación). Los pasillos contarán con una capa de 10 cm de grava triturada de ¾"

ACTIVIDAD EJECUTADA:

Se realizo el marcaje de cada bancal, para comenzar a construir una solera y la pared de ladrillo rafon, de acuerdo con los planos y especificaciones técnicas.

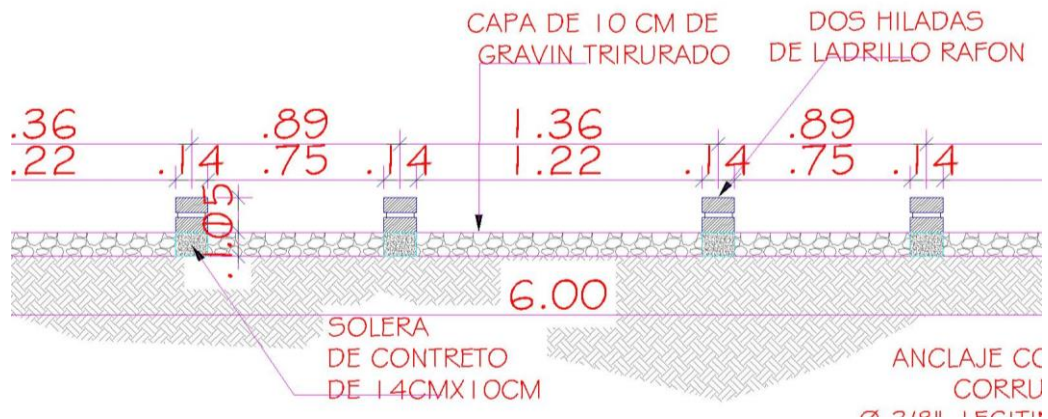


Imagen 10. Detalle de Pared de Bloque para bancales.



Imagen 11. Construcción de bancales para producción de plantas



Imagen 12. Construcción de bancales para producción de plantas

ALCANCE DE LA ACTIVIDAD:

CONSTRUCCION DE BANCALES PARA LOS DOMO DE GERMINADOR.

Germinadores de 0.90m de alto por 20 metros de largo, con cámaras de 2.50m de largo por 0.75m de ancho al interior. (Divisiones o paredes de ladrillo rafón con liga de 2.54cm de espesor, liga de cemento arena 1:3) las paredes deben ser repelladas y pulidas con acabado tipo pila al interior y exterior. Las Paredes deberán estar asentadas sobre una cama de concreto 1:2:3 de 10 cm de espesor y 14 cm de ancho. En el interior del bancal se colocará una capa de 30 cm de piedra de río de diferentes tamaños con una capa superior de tierra negra compactada de 30 cm de espesor y 30 cm de arena de río en la parte superior) el fondo o lecho del bancal tendrá pendiente de 0.05% que drenará hacia 2 salidas de tubo PVC de 1 1/2" ubicadas a una altura de 0.30m con dos codos de 90° cada una). Cada germinador tendrá 20 m de largo por 1.00 de ancho (2 colocados en los extremos y uno doble central, con pasillos de 1m de circulación). Los pasillos contarán con una capa de 10 cm de grava triturada de 3/4"

ACTIVIDAD EJECUTADA:

Se realizo el marcaje de cada bancal, para comenzar a construir una solera y la pared de ladrillo rafon, de acuerdo con los planos y especificaciones técnicas.

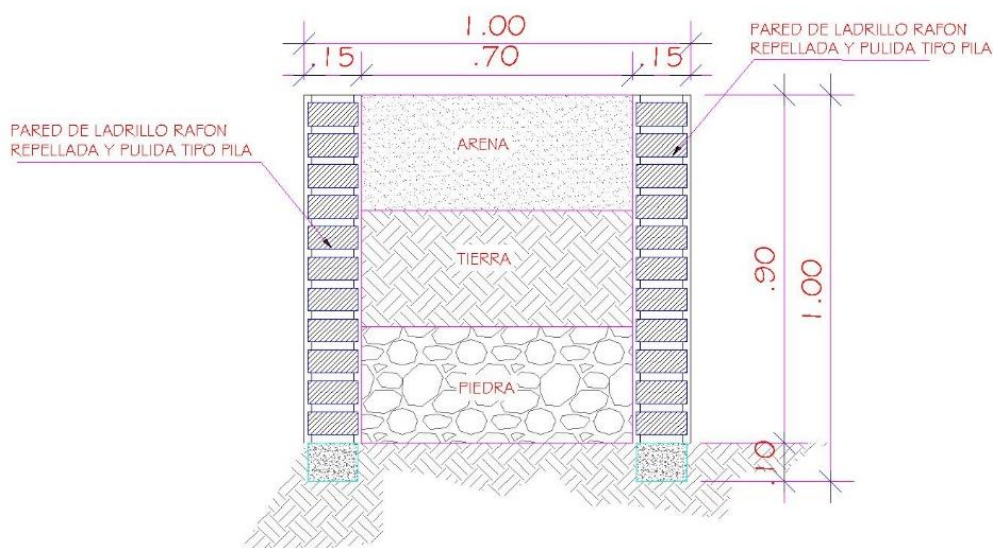


Imagen 13. Detalle de construcción de Bancales para germinador.



Imagen 14 y 15. Construcción de Bancales para germinador.



Imagen 16 Construcción de Bancales para germinador.

Este informe consta de 11 páginas incluyendo la portada.