

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Enero de 2019
Consolidado

	Enero de 2019	Diciembre de 2018
ACTIVO		
Activo Corriente	73,889,610.55	29,262,706.07
Efectivo y Equivalente	48,510,301.28	4,170,816.54
Caja	64,991.00	6,901.69
Bancos	48,445,310.28	4,163,914.85
Moneda Nacional	48,294,037.04	4,013,042.97
Moneda Extranjera	151,273.24	150,871.88
Cuentas por Cobrar	10,918,365.59	10,614,288.35
Cuentas por Cobrar	4,470,201.13	4,470,201.13
Otros Anticipos	124,796.25	70,540.84
Garantías	425,562.70	425,562.70
Otras Cuentas por Cobrar	5,897,805.51	5,647,983.68
Bienes Inventariables	14,460,943.68	14,477,601.18
Bienes de Consumo	6,199,403.68	6,199,403.68
Inventarios	8,261,540.00	8,278,197.50
Fideicomisos	84,245,087.35	113,687,045.60
Fideicomiso Banadesa	84,245,087.35	113,687,045.60
Activo No Corriente	86,543,726.33	86,543,726.33
Propiedad, Planta y Equipo	95,882,659.11	95,882,659.11
Maquinaria y Equipo	95,882,659.11	95,882,659.11
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-9,338,932.78	-9,338,932.78
Maquinaria y Equipo	-10,104,515.36	-10,104,515.36
Otros Bienes	765,582.58	765,582.58
Total ACTIVO	244,678,424.23	229,493,478.00
PASIVO		
Pasivo Corriente	11,989,010.69	31,154,396.37
Cuentas por Pagar	11,989,010.69	31,154,396.37
Cuentas por Pagar	-179,508.89	778,973.75
Remuneraciones	0.00	5,000.00
Aportes y Retenciones por Pagar	6,569,249.02	22,780,707.70
Otras Cuentas por Pagar	3,376,371.91	3,264,116.50
Obligaciones en Tránsito	2,222,898.65	4,325,598.42
Total PASIVO	11,989,010.69	31,154,396.37

10-1 10-2 10-3 10-4 10-5
10-6 10-7 10-8 10-9 10-10

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situacion Financiera Consolidado

Enero de 2019
Consolidado

	Enero de 2019	Diciembre de 2018
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	232,689,413.54	198,339,081.63
Capital	51,902,976.11	51,893,102.68
Resultados	180,786,437.43	146,445,978.95
De Ejercicios Anteriores	146,418,220.16	146,748,776.67
Resultados del Ejercicio	34,368,217.27	-302,797.72
Total PATRIMONIO	232,689,413.54	198,339,081.63
Total Pasivo más Patrimonio	244,678,424.23	229,493,478.00

RICARDO ANTONIO VALLADARES ORELLANA
SUB GERENTE DE CONTABILIDAD

PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO