



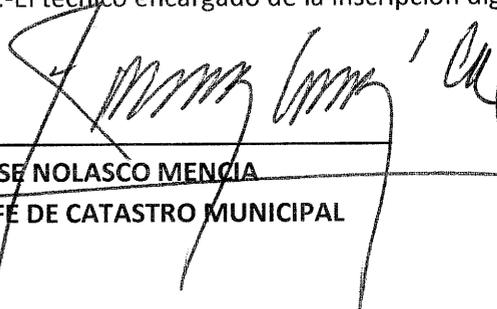
Municipalidad de Villanueva Departamento de Cortés, Honduras



CAMBIO DE PROPIETARIO

PROCEDIMIENTOS

- 1.- Elabora expediente de propiedad con toda la información de la parcela área, valor catastral y toda la información completa del contribuyente.
- 2.- Llenado de la declaración jurada firmada por el contribuyente.
- 3.- Revisión de la documentación presentada.
- 4.- Revisión en el sistema digital para ver si el que vende está debidamente registrado.
- 5.- Enviar al contribuyente a tesorería a pagar la inscripción de Lps.50.00.
- 6.- Traspaso de documentos debidamente revisados por la oficinista y traspasarlos al técnico para revisión.
- 7.- Ejecución del cambio de propietario o desmembración por técnico asignado.
- 8.- Se procede a trabajar en ficha catastral nueva con lápiz tinta, dejando intacto la ficha de donde se procede a realizar el cambio o desmembración.
- 9.- Se procede a trabajar en hoja de mantenimiento membretada, una vez llena el técnico la firma, y la pasa a su respectiva digitalización.
- 10.- El técnico encargado de la inscripción digital lo ingresa y lo firma.


JOSE NOLASCO MENCIA
JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL



28 de Enero del 2019

Municipalidad de Villanueva, Cortés, Honduras
Barrio el Centro, 3º y 4º Ave, 1 y 2 Calle
Costado Oeste Parque Central.
Correo Electrónico: alcaldia-villanueva@hotmail.com
Tel. (504) 8978-6555

"La tierra que endulza a Honduras"



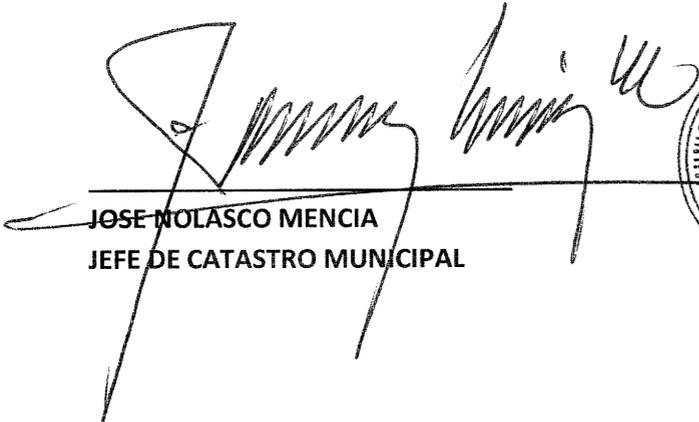
Municipalidad de Villanueva
Departamento de Cortés, Honduras



HOJA DE MANTENIMIENTO PARA AGUAS DEL VALLE

PROCEDIMIENTOS

- 1.- La oficinista de atención al cliente revisa en el sistema si el contribuyente está debidamente catastrado.
- 2.- Se procede a llenar hoja de mantenimiento sellada y firmada por oficinista.


JOSE MOLASCO MENCIA
JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL



28 de Enero del 2019



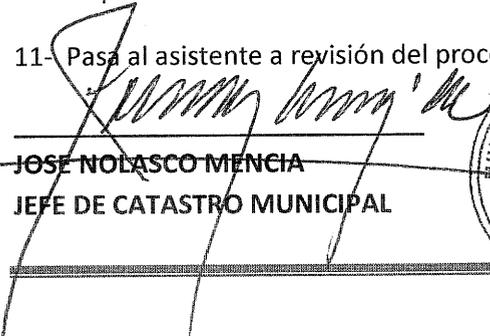
Municipalidad de Villanueva Departamento de Cortés, Honduras



DESMEMBRACIONES

PROCEDIMIENTOS

- 1- Elaborar expediente de propiedad con toda la información de la parcela área, valor catastral, y toda la información completa
Del contribuyente.
- 2- Llenado de declaración jurada firmada por el contribuyente.
- 3- Revisión de la documentación presentada.
- 4- Revisión en el sistema digital para ver si el que vende está debidamente registrado.
- 6- Traspaso de documentos debidamente revisados por la oficinista y traspasarlos al técnico para revisión.
- 7- Ejecución del cambio de propietario o desmembramiento por el técnico asignado.
- 8- Se procede a trabajar en ficha catastral nueva y con lápiz tinta, dejando intacto la ficha de donde se procede a realizar cambio
o desmembramiento.
- 9- Se procede a trabajar en hoja de mantenimiento membretada, una vez llena el técnico la firma, y la pasa a su respectiva digitalización.
- 10- Se procede a realizar la desmembración en el mapa que corresponde y de igual manera digitalmente. Dándole una nueva clave catastral al predio nuevo.
- 11- Pasa al asistente a revisión del proceso y lo firma y luego lo pasa para que el jefe de catastro firme la hoja de mantenimiento previo revisión.



JOSE NOLASCO MENCIA
JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL



28 de Enero del 2019

Municipalidad de Villanueva, Cortés, Honduras
Barrio el Centro, 3º y 4º Ave, 1 y 2 Calle
Costado Oeste Parque Central.
Correo Electrónico: alcaldia-villanueva@hotmail.com
Tel. (504) 8978-6555

“La tierra que endulza a Honduras”



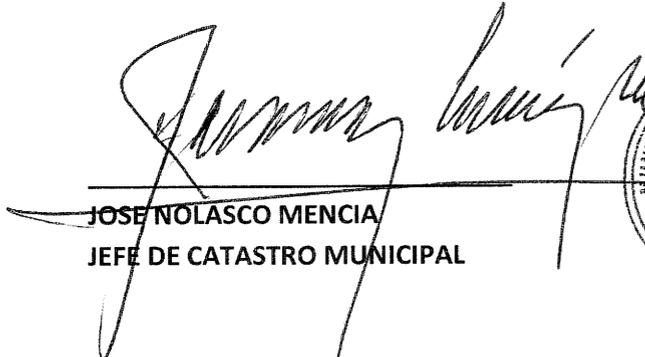
Municipalidad de Villanueva
Departamento de Cortés, Honduras



CONSTANCIAS

PROCEDIMIENTOS

- 1 - El contribuyente se presenta a ventanilla solicita la constancia que requiera y la oficinista verifica
En el sistema que dicho contribuyente se encuentre inscrito en nuestro sistema catastral, de no ser el
Contribuyente que aparece en el sistema quien solicita la constancia.


JOSE NOLASCO MENCIA
JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL



28 de Enero del 2019



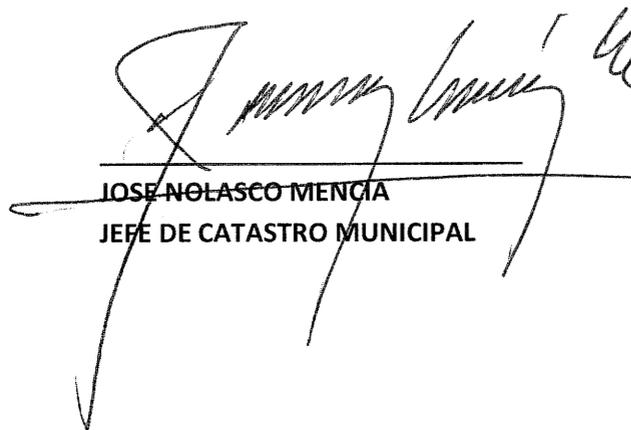
Municipalidad de Villanueva
Departamento de Cortés, Honduras



ELABORACION DE CROQUIS

PROCEDIMIENTO

1 - Se realizan mediante previa cita, y solo los días viernes de cada semana.


JOSE NOLASCO MENCIA
JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL



28 de Enero del 2019

ELABORACION DE CONSTANCIAS A INSTITUCIONES PÚBLICAS



Municipalidad de Villanueva
Departamento de Cortés, Honduras



ELABORACION DE CROQUIS

PROCEDIMIENTO

1 - Se realizan mediante previa cita, y solo los días viernes de cada semana.



JOSE NOLASCO MENCIA
JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL



28 de Enero del 2019



Municipalidad de Villanueva
Departamento de Cortés, Honduras



ELABORACION DE CONSTANCIAS A INSTITUCIONES PÚBLICAS

PROCEDIMIENTO

1 - Se busca en nuestro sistema los datos claves catastrales y que dicha propiedad no este legalmente registrada.



JOSE NOLASCO MENCIA
JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL



28 de Enero del 2019