



★ ★ ★ ★ ★
BANADESA



COMAYAGUELA M.D.C 15 DE ENERO-2019

OFICIO-CONT-FID.004-2019

ING.ARNULFO PEÑA
JEFE DE DE ADMINISTRACION CRA Y SEMILLA DE PAPA
Su Oficina.

Estimado Ing.

Conforme su solicitud le adjuntamos los Balances, informe de cartera y Estados Financieros correspondientes a los Fideicomisos de esa Secretaria administrados por BANADESA, del mes de Diciembre ,2018

Atentamente



LIC.MARVIN A. SABILLON
Contador de Fideicomisos

Cc Archivo.
AORDOÑEZ

Jeany
16/01/2019

**BANCO NACIONAL DE DESARROLLO AGRICOLA
SECCION DE CONTABILIDAD DE FIDEICOMISOS
FIDEICOMISO CRA**

BALANCE DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE 2018

| <u>ACTIVO</u> | | |
|---|--------------|----------------------------|
| Caja | | 2,603,408.46 |
| BANADESA | 2,603,408.46 | |
| Inversiones En Valores | | 0.00 |
| Certificados | 0.00 | |
| Préstamos Descuentos y Negociaciones | | 790,725.97 |
| Préstamos Vigentes | 0.00 | |
| Préstamos Atrasados | 554,800.00 | |
| Préstamos Vencidos | 235,925.97 | |
| Intereses y dividendos por cobrar | | 0.00 |
| Intereses sobre Préstamos | 0.00 | |
| Deudores Varios | | 0.00 |
| Deudores Varios | 0.00 | |
| Bienes Inmuebles | | 0.00 |
| Bienes Adjudicados | 0.00 | |
| Erogaciones por Activos Eventuales | 0.00 | |
| Sub Total Activo | | 3,394,134.43 |
| Ctas Contingentes de Activo | | 0.00 |
| Creditos por Utilizar | 0.00 | |
| TOTAL ACTIVO | | <u>3,394,134.43</u> |

| <u>PASIVO Y CAPITAL</u> | | |
|---|--------------|----------------------------|
| Obligaciones Inmediatas | | 1,123,686.06 |
| Otros Acreedores | 92,909.64 | |
| Rva Ptamo Dudoso Cobro | 1,014,385.56 | |
| Rva Intereses de Dudoso Recaudo | 16,390.86 | |
| Capital del Fideicomiso | | 2,270,448.37 |
| Capital | 1,280,000.00 | |
| Otras Reservas de Capital | 525,275.19 | |
| Utilidad o Perdida de Ejercicios Anteriores | 464,758.34 | |
| Resultados del Ejercicio | 414.84 | |
| SUB TOTAL PASIVO Y CAPITAL | | 3,394,134.43 |
| Cuentas Contingentes Pasivo | | 0.00 |
| Exigibilidades Contractuales | 0.00 | |
| TOTAL PASIVO Y CAPITAL | | <u>3,394,134.43</u> |

| <u>CUENTAS DE ORDEN</u> | | |
|------------------------------------|--|----------------------------|
| Hipotecas | | 5,803,246.30 |
| Cuentas Castigadas | | 107,445.33 |
| Valores en Garantia | | 2,604,073.51 |
| Capital Ptmos Castigados | | 0.00 |
| Intereses en Suspense | | 1,394,955.13 |
| Cuentas de Orden por Contra | | 9,909,720.27 |
| TOTAL | | <u>9,909,720.27</u> |


FIRMA AUTORIZADA
SECCION CONTABILIDAD DE FIDEICOMISOS

Nota: Los valores presentados en este documento estan sujetos a verificacion