

Licenciado
Mirian Meléndez
Gerente Administrativo-SP
Secretaría de Estado en el Despacho de la Presidencia

En cumplimiento al Acta de Compromisos Correspondiente al Fideicomiso Denominado "Centro Cívico Gubernamental" para el ejercicio fiscal 2018, suscrita entre Banco Lafise (Honduras) Sociedad Anónima y la Secretaría de Estado en el Despacho de Finanzas, según lo ordenado mediante el Decreto Legislativo No. 165-2015; a continuación se detalla un resumen de los pagos realizados durante el mes de **Diciembre** del año 2018, conforme a las instrucciones giradas por la **Secretaría de Estado en el Despacho de la Presidencia** :



RUBRO	TOTAL
ALQUILER EDIFICIO, VIVIENDAS Y LOCALES	L. 2,332,284.00
MANTENIMIENTO	L. 97,791.75
ENERGIA ELECTRICA	L. 83,427.00
TOTAL	L. 2,513,502.75

Como parte integral de esta liquidación, se adjunta Anexo No.1 en el que se detallan las fechas de pago y los documentos que se adjuntan a este reporte.

Para los efectos de liquidación y conciliación de los pagos realizados por el Fideicomiso relacionado, se extiende el presente en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los 14 días del mes de Enero del año 2019.


Lissa Karina Oyuela
Jefe de Administración de Fideicomisos



Acuse de Recibido	
Nombre: <u>Bertha Suyapa Calix Ochoa</u>	 Firma y Sello 
Cargo: <u>Oficial de Presupuesto</u>	
Fecha y hora: <u>25/01/2019</u>	

ANEXO No. 1

SECRETARIA DE ESTADO EN EL DESPACHO DE LA PRESIDENCIA

ALQUILER DE EDIFICIO, VIVIENDAS Y LOCALES	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MES PAGADO	MONTO PAGADO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO		
	03/12/2018	COMPAÑÍA GENERAL DE INVERSIONES S.A.	CHEQUE	X	SEPTIEMBRE	L. 1,192,539.00
	03/12/2018	FRANKLIN ROBERTO FIGUEROA CASULA	CHEQUE	X	NOVIEMBRE	L. 845,000.00
	04/12/2018	INMOBILIARIA INTERAMERICANA S.A.	CHEQUE	X	NOVIEMBRE	L. 294,745.00
TOTAL						L. 2,332,284.00

MANTENIMIENTO	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MES PAGADO	MONTO PAGADO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO		
	03/12/2018	ANGEL JAVIER ZEPEDA GODOY	CHEQUE	X	-	L. 97,791.75
TOTAL						L. 97,791.75

ENERGIA ELECTRICA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MES PAGADO	MONTO PAGADO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO		
	04/12/2018		EEH			L. 83,427.00
TOTAL						L. 83,427.00

TOTAL L. 2,513,502.75

*Nota de Crédito: Es el documento que certifica el pago realizado mediante transferencia de la cuenta bancaria del fideicomiso ala del proveedor.



Lugar y Fecha

COMPANIA GENERAL DE INVERSIONES SA DE CV *****1,036,990.44***

Páguese a la orden de BANCO LAFISE 1,036,990 LEMPIRAS 44cts BANCO LAFISE

***UN MILLON TREINTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA LPS CON 44

Cantidad en letras /100***

Lempiras



Banco LAFISE Honduras S.A.

[Handwritten signatures]

Firma(s)

⑆01101179⑆501010100000⑆00165866

FECHA	CONCEPTO	DEBE	HABER
03/12/18	01 114 LPS 2110201090000000 114504010208 01 101 LPS 2310101010000000 ALQUILER MES DE SEPTIEMBRE 201	1,036,990.44	1,036,990.44
	Total:	1,036,990.44	1,036,990.44
ELABORADO	REVISADO	IDENTIFICACION	RECIBI CONFORME
BL HEAVALLA	<i>[Signature]</i>		

CHEQUE No.
00165866

RR Donnelly de Honduras, S.A. de C.V.

FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835
Correo electrónico: mardon@lafise.com
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175
C.A.I.: 03DB08-6C649D-004E99-CA4EC7-517EFF-FC

Rango autorizado
000-001-05-00004001 a la 000-001-05-00007000
Fecha límite de emisión: 19/01/2019

COMPROBANTE DE RETENCIÓN

No. 000-001-05-00005052

Señor(ES) COMPAÑÍA GENERAL DE INVERSIONES S.A.
RTN 08019002270460
CAI BA61BA-4B5414-4F4D96-BCBE0B-3330EC-F1
N°. Correlativo 000-001-01-00059904
Fecha de Emisión 18/09/2019

Fecha de Retención	Descripción del Impuesto Retenido	Base Imponible	% de Retención	Importe Total de Retención
03/12/2018	Servicio de arrendamiento, correspondiente al mes de Septiembre de 2018.	L. 1036,990.44	15%	L. 155,548.56
			1%	L. 0.00
			25%	L. 0.00

Institucion Gubernamental

Secretaria de Estado en el Despacho de la Presidencia



FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835
Correo electrónico: mardon@lafise.com
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175
C.A.I.: 03DB08-6C649D-004E99-CA4EC7-517EFF-FC

Rango autorizado
000-001-05-00004001 a la 000-001-05-00007000
Fecha limite de emisión: 19/01/2019

COMPROBANTE DE RETENCIÓN

No. 000-001-05-00005052

Señor(ES) COMPAÑÍA GENERAL DE INVERSIONES S.A.
RTN 08019002270460
CAI BA61BA-4B5414-4F4D96-BCBE0B-3330EC-F1
N°. Correlativo 000-001-01-00059904
Fecha de Emisión 18/09/2019

Fecha de Retención	Descripción del Impuesto Retenido	Base Imponible	% de Retención	Importe Total de Retención
03/12/2018	Servicio de arrendamiento, correspondiente al mes de Septiembre de 2018.	L. 1036,990.44	15%	L. 155,548.56
			1%	L. 0.00
			25%	L. 0.00

Institucion Gubernamental

Secretaria de Estado en el Despacho de la Presidencia



TEGUCIGALPA, M.D.C. 03 Diciembre 18

Lugar y Fecha

FRANKLIN ROBERTO FIGUEROA CASULA

*****734,782.61***

Páguese a la orden de BANCO LAFISE 734,782 LEMPIRAS 61cts BANCO LAFISE

***SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS L

Lempiras

Cantidad en letras PS CON 61 /100***

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]



Banco LAFISE Honduras S.A.

Firma(s)

⑆01101179⑆5010101000001⑆00165870

FECHA	CONCEPTO	DEBE	HABER
03/12/18	01 114 LPS 2110201090000000 114504010208 01 101 LPS 2310101010000000 ALQUILER MES DE NOVIEMBRE 2018	734,782.61	734,782.61
	Total:	734,782.61	734,782.61
ELABORADO	REVISADO	IDENTIFICACION	RECIBI CONFORME
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>		

CHEQUE No. 00165870

VOUCHER

FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835
Correo electrónico: mardon@lafise.com
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175
C.A.I.: 03DB08-6C649D-004E99-CA4EC7-517EFF-FC

Rango autorizado
000-001-05-00004001 a la 000-001-05-00007000
Fecha límite de emisión: 19/01/2019

COMPROBANTE DE RETENCIÓN

No. 000-001-05-00005054

Señor(ES) FRANKLIN ROBERTO FIGUEROA CASULA
RTN 08011961051145
CAI 2214E8-0A7645-B249BA-B4221B-353712-7C
N°. Correlativo 003-001-01-00000216
Fecha de Emisión 16/06/2019

Fecha de Retención	Descripción del Impuesto Retenido	Base Imponible	% de Retención	Importe Total de Retención
03/12/2018	Servicio de arrendamiento correspondiente al mes de Noviembre de 2018.	L 734,782.61	15%	110,217.39
			1%	-
			25%	0

Institucion Gubernamental

Secretaria de Estado en el Despacho de la Presidencia



FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835
Correo electrónico: mardon@lafise.com
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175
C.A.I.: 03DB08-6C649D-004E99-CA4EC7-517EFF-FC

Rango autorizado
000-001-05-00004001 a la 000-001-05-00007000
Fecha limite de emisión: 19/01/2019

COMPROBANTE DE RETENCIÓN

No. 000-001-05-00005054

Señor(ES) FRANKLIN ROBERTO FIGUEROA CASULA
RTN 08011961051145
CAI 2214E8-0A7645-B249BA-B4221B-353742-7C
N°. Correlativo 003-001-01-00000216
Fecha de Emisión 16/06/2019

Fecha de Retención	Descripción del Impuesto Retenido	Base Imponible	% de Retención	Importe Total de Retención
03/12/2018	Servicio de arrendamiento correspondiente al mes de Noviembre de 2018.	L. 734,782.61	15%	110,217.39
			1%	-
			25%	0

Institucion Gubernamental

Secretaria de Estado en el Despacho de la Presidencia



256,300 Lps 00/100

TEGUCIGALPA, M.D.C. 04 Diciembre 18

Lugar y Fecha

INMOBILIARIA INTERAMERICANA SA

*****256,300.00***

Páguese a la orden



256,300 LEMPIRAS 00cts



***DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS LPS CON 00 /100*

Lempiras

cantidad en letras **



Banco LAFISE Honduras S.A.

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

Firma(s)

⑆01101179⑆50101000001100165874

FECHA	CONCEPTO	DEBE	HABER
04/12/18	01 114 LPS 2110201090000000 114504010208 01 101 LPS 2310101010000000 ALQ TERRENO NOV 2018	256,300.00	256,300.00
	Total:	256,300.00	256,300.00
ELABORADO		RECIBI CONFORME	
REVISADO		IDENTIFICACION	
<i>[Handwritten Signature]</i>		<i>[Handwritten Signature]</i>	

CHEQUE No. 065874

R/R Dornelley de Honduras, S.A. de C.V.

FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835
Correo electrónico: mardon@lafise.com
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175
C.A.I.: 03DB08-6C649D-004E99-CA4EC7-517EFF-FC

Rango autorizado
000-001-05-00004001 a la 000-001-05-00007000
Fecha limite de emisión: 19/01/2019

COMPROBANTE DE RETENCIÓN

No. 000-001-05-00005068

Señor(ES) INMOBILIARIA INTERAMERICANA S.A.
RTN 08019002444531
CAI D48C5C-4D0F97-F347A5-EC8CBF-1556D0-73
N°. Correlativo 000-002-01-00000977
Fecha de Emisión 06/06/2019

Fecha de Retención	Descripción del Impuesto Retenido	Base Imponible	% de Retención	Importe Total de Retención
04/12/2018	Servicio de arrendamiento del segundo piso anexo del edificio interamericana, con una area de 1178.98 metros cuadrados, correspondiente al mes de Noviembre de 2018.	L. 256,300.00	15%	L. 38,445.00
			1%	L. 0.00
			25%	L. 0.00

Institucion Gubernamental

Secretaria de Estado en el Despacho de la Presidencia



FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835
Correo electrónico: mardon@lafise.com
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175
C.A.I.: 03DB08-6C649D-004E99-CA4EC7-517EFF-FC

Rango autorizado
000-001-05-00004001 a la 000-001-05-00007000
Fecha límite de emisión: 19/01/2019

COMPROBANTE DE RETENCIÓN

No. 000-001-05-00005068

Señor(ES) INMOBILIARIA INTERAMERICANA S.A.
RTN 08019002444531
CAI D48C5C-4D0F97-F347A5-EC8CBF-1556D0-73
N°. Correlativo 000-002-01-00000977
Fecha de Emisión 06/06/2019

Fecha de Retención	Descripción del Impuesto Retenido	Base Imponible	% de Retención	Importe Total de Retención
04/12/2018	Servicio de arrendamiento del segundo piso anexo del edificio interamericana, con una area de 1178.98 metros cuadrados, correspondiente al mes de Noviembre de 2018.	L. 256,300.00	15%	L. 38,445.00
			1%	L. 0.00
			25%	L. 0.00

Institucion Gubernamental

Secretaría de Estado en el Despacho de la Presidencia

CONTADOR DE FIDEICOMISOS
Banco LAFISE S. A. 6677-5483



Lugar y Fecha

ANGEL JAVIER ZEPEDA GODOY

*****84,589.86***

Páguese a la orden de **BANCO LAFISE** **84,589 Lempiras 86cts** **BANCO LAFISE**

***OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE LPS CON 86 / Lempiras

cantidad en letras 100***



[Handwritten signatures]

Firma(s)

⑆01101179⑆50101101000001100165867

FECHA	CONCEPTO	DEBE	HABER
03/12/18	01-114 LPS 2110201090000000 114504010208 01 101 LPS 2310101010000000 REPARACION DE EDIFICIO Y LOCAL	84,589.86	84,589.86
	Total:	84,589.86	84,589.86
ELABORADO	REVISADO	IDENTIFICACION	RECIBI CONFORME
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>		

CHEQUE No.
00165867

RR Donnelly de Honduras, S.A. de C.V.

FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835
Correo electrónico: mardon@lafise.com
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175
C.A.I.: 03DB08-6C649D-004E99-CA4EC7-517EFF-FC

Rango autorizado
000-001-05-00004001 a la 000-001-05-00007000
Fecha limite de emisión: 19/01/2019

COMPROBANTE DE RETENCIÓN

No. 000-001-05-00005053

Señor(ES) ANGEL JAVIER ZEPEDA GODOY
RTN 08011971039246
CAI 8729A5-9E8D92-5647AD-5A1BFC-1E23BB-CB
N°. Correlativo 000-001-04-00000004
Fecha de Emisión 23/04/2019

Fecha de Retención	Descripción del Impuesto Retenido	Base Imponible	% de Retención	Importe Total de Retención
03/12/2018	Reparacion de edificios y locales, contruccion de pared de tabla yeso a dos caras, aplicacion de pintura de agua, instalacion de salida de energia e instalacion de puerta.	L. 97,791.75	15%	-
			1%	977.92
			12.5%	12223.97

Institucion Gubernamental

Secretaria de Estado en el Despacho de la Presidencia



FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835
Correo electrónico: mardon@lafise.com
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08.19016840175
C.A.I.: 03E B08-6C649D-004E99-CA4EC7-517EFF-FC

Rango autorizado
000-001-05-00004001 a la 000-001-05-00007000
Fecha límite de emisión: 19/01/2019

COMPROBANTE DE RETENCIÓN

No. 000-001-05-00005053

Señor(ES) ANGEL JAVIER ZEPEDA GODOY
RTN 08011971039246
CAI 8729A5-9E8D92-5647AD-5A1BFC-1E23BB-CB
N°. Correlativo 000-001-04-00000004
Fecha de Emisión 23/04/2019

Fecha de Retención	Descripción del Impuesto Retenido	Base Imponible	% de Retención	Importe Total de Retención
03/12/2018	Reparacion de edificios y locales, contruccion de pared de tabla yeso a dos caras, aplicacion de pintura de agua, instalacion de salida de energia e instalacion de puerta.	L. 97,791.75	15%	-
			1%	977.92
			12.5%	12223.97

Institucion Gubernamental

Secretaria de Estado en el Despacho de la Presidencia



RECIBO DE PAGO EMPRESA ENERGIA HONDURAS

CLAVE	: 1968647	CLAVE SECUNDARIA	: 002900032
FECHA EMISION	: 112018	NUMERO DE CONTADOR	: 0000016026990
FECHA LECTURA ACT.	: 12112018	FECHA LECTURA ANT.	: 11102018
DIAS	: 31	TARIFA	: 201
LECTURA ACTUAL	: 58	LECTURA ANTERIOR	: 29
MULTIPLICADOR	: 460	CONSUMO KWH	: 13340
NOMBRE DEL ABOGADO	: PAPELERA MONICA S DE RL		
DIRECCION ABOGADO	: COL SANTA BARBARA CLL LOS ALCALDES AL LADO TIJER		

Saldo Anterior	: ****16,920.48
Cargos de Periodo	: ****66,490.52
Rectificacion(+,-)	: ****0.00
Impuesto Sobre Venta	: ****0.00

Detalle Cargos de Periodo

Cargo por Energia	: ****63,935.95
Alumbrado Publico	: ****2,142.64
Cobro de Intereses	: ****200.03
Cargo de demanda	: ****0.00
Cargo de reactivo	: ****0.00
Cargo de Voltaje	: ****0.00
Otros Cargos/Credito	: ****219.90

TOTAL A PAGAR	: ****83,427.00
MONTO PAGADO	: ****83,427.00

REFERENCIA EEN: HDUFDENjgNDdNDQxNjIwNTk0NDNMjc
REFERENCIA BANCO : 94540065
LAFISE - OFICINA PRINCIPAL OPERACIONES
9454 - Bessy Carolina Lopez Ruiz

PRESENCIA



SECRETARÍA DE ESTADO
DE LA PRESIDENCIA

Tegucigalpa, M.D.C.
05 de FEBRERO de 2019.

No. SUB-PRES-OE-11

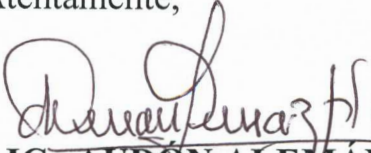
Señores
**INSTITUTO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN
PÚBLICA (IAIP)**
Su Despacho

Estimados Señores IAIP:

En atención a los gastos por parte de esta Secretaría de Estado, que se manejan a través del Departamento de **FIDEICOMISO "Centro Cívico Gubernamental", BANCO LAFISE (HONDURAS)** Sociedad Anónima; tengo a bien informarle *que no se presentó liquidación* por parte de dicha Institución durante el mes de **ENERO, 2019**.

Sin otro particular, me suscribo de usted con muestras de consideración y respeto.

Atentamente,


LIC. AUDÓN ALEMÁN LIZARDO
Sub-Gerente de Presupuesto-SEP
Cc: Archivo



FOLIO No. 1