



★ ★ ★ ★ ★
INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS

MEMORANDUM
No. DGR-257-2019



PARA: Abogado Francisco Valladares
Oficial de Transparencia IP

DE: Abogada Ana del Carmen Ardón Aguilar
Directora Adjunta de Registros

ASUNTO: **RESOLUCIONES FIRMES DGR, ENERO 2019**

FECHA: 06 de febrero de 2019

Después de saludarle muy cordialmente y atendiendo al requerimiento de información Memorando OTIP-039-2018, se remite detalle de las Resoluciones Firmes generada en Registro Inmueble, Registro Vehicular y Catastro correspondiente al mes de enero 2019.

Sin más sobre el particular, me suscribo.

Atentamente,

C.c. Dennis Zuniga - Enlace de Planificación (Interino) / Archivo
DGZ/CC



POR UNA VIDA MEJOR.



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS
ENLACE DE PLANIFICACIÓN
RESOLUCIONES FIRMES
ENERO 2019

REGISTRO	No.	FECHA	NÚMERO DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN
La Paz					Sin resoluciones firmes según nota remitida a la DGR el 01/02/2019
Marcala					Sin resoluciones firmes según nota remitida a la DGR el 01/02/2019
La Esperanza					Sin resoluciones firmes según Oficio No. 10 R.P.H.A. remitida a la DGR el 31/01/2019
Comayagua					Sin resoluciones que reportar según memorando DGR-RPI-COM-14/2019 enviado a la DGR el 5 de febrero 2019
Siguatepeque	1	04/01/2019	1730295	A solicitud del Notario autorizante según nota recibida del 4/1/19	
Danlí					Sin resoluciones firmes según nota remitida a la DGR el 01/02/2019
Yuscarán					Sin resoluciones firmes según nota remitida a la DGR el 01/02/2019
Choluteca	1	22/01/2019	1755642	Ya estaba cancelado, mediante presentación No. 1288537	
Nacaome					Sin resoluciones firmes según nota remitida a la DGR el 31/01/2019
Juticalpa	1	31/01/2019	1753740	Interesado	
Juticalpa	2	16/01/2019	1742566	Notario	
Yoro	1	02/01/2019	1729817	Por haber prescrito la presentación, se dio nueva entrada	
Yoro	2	04/01/2019	1724702	Denegado a petición de desistimiento del Notario Fausto Rodríguez	
Yoro	3	11/01/2019	16436979	Por haber prescrito la presentación, se dio nueva entrada	
Yoro	4	21/01/2019	1735267	Por haber prescrito la presentación, se dio nueva entrada	
Yoro	5	23/01/2019	1678998	Por haber prescrito la presentación, se dio nueva entrada	
Yoro	6	23/01/2019	1678993	Por haber prescrito la presentación, se dio nueva entrada	
Yoro	7	23/01/2019	1679006	Por haber prescrito la presentación, se dio nueva entrada	
Yoro	8	29/01/2019	1747073	Por haber prescrito la presentación, se dio nueva entrada	
Santa Bárbara					Sin resoluciones firmes según memorando No. RPI SB-01-2019 remitida a la DGR el 01/02/2019
Olanchito					Sin resoluciones firmes según memorando No. DGR. OLANCHITO-011-2019 remitida a la DGR el 31/01/2019



REGISTRO	No.	FECHA	NÚMERO DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN
Tela	1	09/01/2019	1553050	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1752437.	
Tela	2	22/01/2019	1590869	Presentación perdió prelación, fue retirada en fecha 03 de enero de 2018.	
Tela	3	22/01/2019	1590873	Presentación perdió prelación, fue retirada en fecha 22 de febrero de 2018.	
Tela	4	30/01/2019	1609755	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1760275.	
Tela	5	22/01/2019	1621337	Presentación perdió prelación, fue retirada en fecha 17 de abril de 2018.	
Tela	6	25/01/2019	1621751	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1758780.	
Tela	7	22/01/2019	1634342	Presentación perdió prelación, fue retirada en fecha 09 de mayo de 2018.	
Tela	8	17/01/2019	1658102	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1754387.	
Tela	9	11/01/2019	1681213	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1743192, sobre ambas presentaciones se presentó manifestación donde el notario pide que no se realice la inscripción en virtud de que los comparecientes no desean continuar con el trámite.	
Tela	10	23/01/2019	1686872	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1757527.	
Tela	11	25/01/2019	1699044	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1759242.	
Tela	12	03/01/2019	1701925	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1749938.	
Tela	13	03/01/2019	1710133	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1749940.	
Tela	14	03/01/2019	1710137	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1749945.	
Tela	15	03/01/2019	1710141	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1749936.	
Tela	16	24/01/2019	1717429	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1758558.	
Tela	17	17/01/2019	1727269	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1754773.	
Tela	18	17/01/2019	1731632	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1754768.	
Tela	19	23/01/2019	1732117	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1757448.	
Tela	20	30/01/2019	1736577	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1760763.	
Tela	21	30/01/2019	1743192	Presentación perdió prelación, nueva entrada 1760763.	



REGISTRO	No.	FECHA	NÚMERO DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN
Tela	22	02/01/2019	1749410	Presentación pasa a mercantil con el número 221/8 del diario inmobiliario, ya que es una prenda mercantil.	
Tela	23	04/01/2019	1750820	Presentación ingresada incorrectamente, ya que es una solicitud de certificación integra.	
Tela	24	23/01/2019	1474493	Perdió prelación , presentación nueva 1757076	
Tela	25	24/01/2019	1669286	Perdió prelación , presentación nueva 1758229	
Tela	26	07/01/2019	1671084	Perdió prelación , presentación nueva 1749294	
Tela	27	07/01/2019	1677427	Perdió prelación , presentación nueva 1748780	
Tela	28	07/01/2019	1701936	Perdió prelación , presentación nueva 1749941	
Tela	29	07/01/2019	1701940	Perdió prelación , presentación nueva 1749943	
Tela	30	23/01/2019	1712390	Presentación perdió prelación , presentación nueva 1757223	
Tela	31	16/01/2019	1717564	Perdió prelación presentación nueva 1750842	
Tela	32	24/01/2019	1728236	Perdió prelación presentación nueva 1755048	
Tela	33	22/01/2019	1728241	Perdió prelación presentación nueva 1755044	
Tela	34	24/01/2019	1728244	Perdió prelación presentación nueva 1755040	
Tela	35	18/01/2019	1728250	Perdió prelación presentación nueva 1755039	
Tela	36	22/01/2019	1728347	Perdió prelación presentación nueva 1756323	
Trujillo	1	04/01/2019	4149	El INA según Resolución No.092-2017 del 7 de julio de 2017 mediante escrito rogatorio del 26 de diciembre 2018 se solicita inscripción de la Resolución en el Registro de Sentencia presente por el Abogado José Manuel Urbina Cabrera. Resuelve Dicta Resolución Denegatoria Definitiva.	
Sta. Rosa de Copán					Sin resoluciones firmes según nota remitida a la DGR el 31/01/2019
El Progreso					Sin resoluciones firmes que reportar según nota enviado a la DGR el 01/02/19
Roatán					Sin resoluciones firmes que reportar según nota enviado a la DGR el 04/02/19
La Ceiba					Sin resoluciones firmes según nota remitida a la DGR el 31/01/2019
Gracias, Lempira	1	08/01/2019	55	La presentación se encuentra anotada en el libro especial de anotaciones preventivas, y siendo que esta es una inscripción provisional no definitiva, la presente no puede inscribirse.	
Ocotepeque					Sin resoluciones firmes según nota remitida a la DGR el 31/01/2019
Pto. Cortés	1	24/01/2019	1712560	Perdió prelación, por error se le dio ingreso como retorno, por lo que se debe presentar nuevamente, para ser procesado según Artículo 120 de la Ley de Reglamento de la Ley de Propiedad.	



REGISTRO	No.	FECHA	NÚMERO DE RESOLUCIÓN	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN
Pto. Cortés	2	28/01/2019	1697569	Perdió prelación, por error se le dio ingreso como retorno, por lo que se debe presentar nuevamente, para ser procesado según Artículo 120 de Ley de Reglamento de la Ley de Propiedad	
San Pedro Sula	1	14/01/2019	1661055	No cumplió los requisitos; los inmuebles tienen hipotecas vigentes	
San Pedro Sula	2	30/01/2019	1685941	El inmueble se encuentra gravado con primera hipoteca y cesión de crédito, denegado con base al Artículo 120 Reglamento de la Ley de Propiedad	
San Pedro Sula	3	31/01/2019	1744103	El presente documento deberá trabajarse con número de presentación de certificación según lo solicitado por el juzgado	
Tegucigalpa					Sin resoluciones firmes que reportar según Memorando No. RTFM-033-2019 enviado a la DGR el 04/02/19
Registro Vehicular	1	02/01/2019	IP-RV-001-2019	TEG-010-250117-000-25	
Registro Vehicular	2	02/01/2019	IP-RV-002-2019	321-14-11000-15143	
Registro Vehicular	3	03/01/2019	IP-RV-003-2019	321-14-10901-15308	
Registro Vehicular	4	04/01/2019	IP-RV-004-2019	TEG-010-050416-000-213	
Registro Vehicular	5	14/01/2019	IP-RV-005-2019	321-12-10901-15759	
Registro Vehicular	6	15/01/2019	IP-RV-006-2019	IP-15-002-RV-00147	
Registro Vehicular	7	16/01/2019	IP-RV-007-2019	321-14-10901-29663	
Registro Vehicular	8	16/01/2019	IP-RV-008-2019	321-13-10901-13058	
Registro Vehicular	9	17/01/2019	IP-RV-009-2019	TEG-008-040118-000-002	
Registro Vehicular	10	21/01/2019	IP-RV-010-2019	321-14-12000-1814	
Registro Vehicular	11	22/01/2019	IP-RV-011-2019	TEG-007-230216-000-137	
Registro Vehicular	12	22/01/2019	IP-RV-012-2019	TEG-008-230216-000-132	
Registro Vehicular	13	22/01/2019	IP-RV-013-2019	TEG-007-240516-000-278	
Registro Vehicular	14	22/01/2019	IP-RV-014-2019	321-14-13000-504	
Registro Vehicular	15	22/01/2019	IP-RV-015-2019	TEG-008-201218-000-056	
Registro Vehicular	16	23/01/2019	IP-RV-016-2019	TEG-010-201218-000-055	
Registro Vehicular	17	31/01/2019	IP-RV-017-2019	TEG-007-181218-000-053	
Registro Vehicular	18	31/01/2019	IP-RV-018-2019	321-14-13000-1525	
Registro Vehicular	19	31/01/2019	IP-RV-019-2019	TEG-007-161115-000-28	
Registro Vehicular	20	31/01/2019	IP-RV-020-2019	IP-15-002-RV-0056	
Jefatura de Predial					Sin resoluciones firmes según memorando No. 053-DP/DGR-2019 enviada a la DGR el 04/02/19

NOTA: datos provistos por cada una de las oficinas registrales de RPI, RV y Catastro

Elaborado por:
Dennis Zúniga
Enlace de Planificación (Interino)

Aprobado por:
Abogada Ana del Carmen Ardón Aguilar
Directora Adjunta de Registros



10/10/10