



ÍNDICE - PATRIMONIO MUNICIPAL



DESCRIPCION

1	EJIDOS MUNICIPALES (COLONIAS Y ALDEAS)
2	OTROS TITULOS
3	MUNICIPAL PRIVADO
4	AREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
5	PATRIMONIO MUNICIPAL (EDIFICIOS, MERCADOS Y CEMENTERIOS)



1. EJIDOS MUNICIPALES (COLONIAS Y ALDEAS)

EJIDOS TEGUCIGALPA Y COMAYAGUELA			
ITEM	EJIDOS	ÁREA	DATO REGISTRAL
1	EJIDOS DE TEGUCIGALPA	9,600,000.00 v2, EQUIVALENTE A 960 MANZANAS	ASIENTO 343, FOLIO - 397-402, TOMO 135 RP, REINSCRITO No. 34, TOMO 5195 DEL RPHYAP
2	EJIDOS DE COMAYAGUELA	7,389.44 HECTAREAS EQUIVALENTES A :	No. 13, TOMO 1544 RPH Y AP
		163 CABALLERIAS,	
		10,598.38 MANZANAS,	
		105,983,800 V2.,	
		73,894,554.96 MTS2.	

COLONIAS Y ALDEAS EN LOS EJIDOS DE COMAYAGUELA					
ITEM	COLONIA	UBICACIÓN	# DE LOTES	VARAS 2	METROS 2
1	ABRAHAM LINCOLN	NOROESTE	192	34,629.45	24,144.47
2	ALEMANIA	NOROESTE	328	31,672.61	22,082.89
3	ALTOS DE SAN FRANCISCO	SUROESTE	528	80,500.15	56,126.61
4	ALTOS DEL MILAGRO	NOROESTE	80	11,037.02	7,695.27
5	BRASILIA	NORTE	82	34,508.20	24,059.93
6	CANADA	NOROESTE	338	34,629.45	24,144.47
7	CARRIZAL # 2 (PARTE)	NORTE	280	34,629.45	24,144.47
8	CARRIZAL # 2 (PARTE)	NORTE	250	34,629.45	24,144.47
9	CENTENO # 1	NOROESTE	127	34,629.45	24,144.47
10	CENTENO # 2	NOROESTE	77	34,629.45	24,144.47
11	COOPERATIVA 30 DE NOVIEMBRE	SURESTE	23	34,629.45	24,144.47
12	COOPERATIVA LAS MERCEDES	OESTE	30	34,629.45	24,144.47
13	CRISTOBAL DIAZ	OESTE	72	34,629.45	24,144.47
14	EL PROGRESO	NOROESTE	157	34,629.45	24,144.47
15	FLOR DEL CAMPO	SURESTE	1770	34,629.45	24,144.47
16	GRACIAS A DIOS	NORTE	271	34,629.45	24,144.47



1. EJIDOS MUNICIPALES (COLONIAS Y ALDEAS)

17	INDEPENDENCIA	NOROESTE	1004	34,629.45	24,144.47
18	JARDINES DE SAN JOSE	ESTE	38	34,629.45	24,144.47
19	JARDINES DE TONCONTIN	SUR	106	13,950.00	9,726.27
20	JARDINES DEL CARRIZAL	NOROESTE	54	20,148.48	14,048.00
21	JOSE ANGEL ULLOA	NORTE	1506	304,637.46	212,400.44
22	JUAN LINDO	SURESTE	58	12,815.36	8,935.17
23	LA PRADERA	SURESTE	320	216,209.36	150,746.28
24	LA PROVIDENCIA	SURESTE	98	8,053.91	5,615.38
25	LA ROSA	SURESTE	372	73,854.52	51,493.12
26	LA SOLEDAD	SURESTE	249	91,055.27	63,485.89
27	LA TRINIDAD	SURESTE	184	16,455.37	11,473.07
28	LAS TORRES	SURESTE	825	160,616.84	111,985.86
29	LOMAS DEL NORTE	NOROESTE	1211	244,024.31	170,139.52
30	MODESTO RODAS ALVARADO	NOROESTE	140	26,052.97	18,164.75
31	NUEVA ESPERANZA	OESTE	876	158,567.61	110,557.09
32	NUEVOS HORIZONTES	NOROESTE	307	77,624.86	54,121.89
33	NUEVAS DELICIAS	SURESTE	75	8,070.09	5,626.66
34	OSCAR A. FLORES	SURESTE	480	79,083.96	55,139.21
35	POLICARPO PAZ GARCIA	SURESTE	397	74,200.01	51,734.00
36	ROSALINDA	SURESTE	250	40,824.49	28,463.80
37	SAN MARTIN	ESTE	243	33,310.66	23,224.98
38	3 DE MAYO	NOROESTE	1102	238,750.00	166,462.15
39	21 DE FEBRERO	OESTE	1134	204,095.08	142,299.92
40	VILLA LOS LAURELES	OESTE	375	614,523.25	428,460.15
41	ZORZALES # 1	SURESTE	202	20,290.48	14,147.00
42	ZORZALES # 2	SURESTE	121	63,750.20	44,448.15
43	SAN BUENAVENTURA	SURESTE	409	109,013.30	76,006.65
44	JOSE ARTURO DUARTE	NOROESTE	741	271,240.64	189,115.39
45	UNIDAD Y FUERZA	NOROESTE	1016	80,500.15	56,126.61
46	FRANCISCO MORAZAN	NOROESTE	80	60,494.51	42,178.20
47	FUERZAS UNIDAS	NORTE	890	309,158.21	215,552.42
48	NUEVA CAPITAL	NORTE	3369	1537,229.41	1071,792.71
49	MARY FLAKE DE FLORES	NORTE	527	156,509.05	109,121.81



1. EJIDOS MUNICIPALES (COLONIAS Y ALDEAS)

50	BUENA VISTA	NORTE	311	96,704.77	67,424.85
51	NUEVA ESPAÑA	NORTE	337	132,872.86	92,642.10
52	AUSTRALIA	NORTE	321	91,135.63	63,541.92
53	NUEVA GALILEA	NORTE	236	71,659.49	49,962.69
54	SAN JUAN DEL NORTE	NORTE	416	113,304.23	78,998.39
55	ALTOS DE LA LAGUNA	NORTE	2237	1017,227.13	709,234.82
56	VILLAFRANCA	NORTE	356	118,670.00	82,739.53
TOTALES			27578	7609,214.17	5305,324.12

ALDEAS EN LOS EJIDOS DE COMAYAGUELA					
ITEM	ALDEA	UBICACIÓN	# DE LOTES	VARAS 2	METROS 2
1	ALDEA LA CUESTA	NORTE	400	3000,005.79	2091,675.00
2	ALDEA EL LOLO	NORTE	150	2000,003.86	1394,450.00
3	ALDEA EL DURAZNO	NORTE	250	1000,001.93	697,225.00
4	ALDEA LA SOLEDAD	OESTE	600	730,001.05	508,974.00
5	NUEVA ALDEA	NOROESTE	700	1500,002.18	1045,837.00
6	ALDEA GUASCULILE	SUR	300	500,000.96	348,612.50
7	ALDEA EL GUANABANO	ESTE	150	400,000.00	278,889.46
TOTALES			2550	9130,015.76	6365,662.96



3. TITULOS MUNICIPAL PRIVADO

ADQUIRIDAS MEDIANTE COMPRA-VENTA, DONACION, PERMUTA, DACION EN PAGO, CESION DE DERECHOS, COMPENSACION POR PAGO DE BIENES INMUEBLES, ENTRE OTROS

ITEM	TITULO MUNICIPAL PRIVADO	UBICACIÓN	ÁREA	NÚMERO	FOLIO	TOMO	MATRÍCULA	CLAVE CATASTRAL / COORDENADAS UTM WGS-84	OBSERVACIONES
1	EL INGLES	CARRETERA DEL SUR ADELANTE DEL TIZATILLO KM 11	173 MANZANAS	5		149		35-0002-716	SE LE VENDIERON 36 MANZANAS AL COLEGIO DE PERIODISTAS ACUERDO 010- 98.
2	LA SOSA	AL ORIENTE DE LA CIUDAD DE TEGUCIGALPA	113 MANZANAS	103	264 AL 66	159			COLONIAS DESARROLLADAS: LA SOSA, LA TRAVESIA, NUEVA ERA Y 13 DE JULIO
3	LA TRAVESIA	AL ORIENTE DE LA CIUDAD DE TEGUCIGALPA	631.99 MANZANAS REINSCRITO	147 97	269 AL 272	160 148		X: 484386 Y:1558423	
4	CARRANZA	SALIDA CARRETERA A DANLI	667.28 MANZANAS	38		1160		X: 483210 Y:1553733	COMPRENDE LAS COLONIAS: VILLANUEVA LOS 7 SECTORES, LOS PINOS (VENDIDO A FOSOVI), VILLA VIEJA, MONTEFRESCO, BRISAS DE ORIENTE
			45.50 MANZANAS	52		309			
			REINSCRITO	91		4143			
5	LAS HORQUETAS, PIEDRAS GORDAS Y EL GUANABANO	CARRETERA A OLANCHO	40 MANZANAS	53		185			
6	ALDEA DE SUYAPA	ALDEA SUYAPA	60 MANZANAS	85		477			
7	PERISUR	SALIDA DEL SUR, FRENTE A ENTRADA A COL. LOARQUE, COMAYAGUELA	9 MANZANAS	48		2349			EL MERCADO PERISUR ES PARTE DEL AREA
8	EL SUYATAL	KM 7 CARRETERA HACIA DANLI	18 MANZANAS	25		2576			COLONIAS MIRADOR DE ORIENTE Y NUEVA ORIENTAL
9	RIO ABAJO	KM 12 CARRETERA HACIA OLANCHO	37.45 MANZANAS	14		390		X: 478031 Y:1565300	COMPRENDE LAS INSTALACIONES DE PROMDECA, Y VILLA MADRID
			9,966.21 VR2	78		307			
			38.44 MANZANAS	40		4596			

10	COLONIA CATALUÑA	CARRETERA HACIA OLANCHO, FRENTE A PROMDECA	11 MANZANAS	6		3753			ESCRITURA DE INDIVIDUALIZACION INSCRITA BAJO NO. 13 TOMO 5455
11	LA LABRANZA	POR LA COL. ALTOS DE TONCONTIN, COMAYAGUELA	6.46 MANZANAS	31		2432			
12	COLONIA OBRERA (PARTE)	POR CERRO EL BERRINCHE, LAS CRUCITAS, COMAYAGUELA	5,127.38 VR2	151	165 AL 67	131			
13	COLONIA 19 DE SEPTIEMBRE	ZONA DE LOS LAURELES, COMAYAGUELA	58,414.69 MTS2 83,781.68 VR2	26		1935			
14	COLONIA SMITH	ZONA DEL CARRIZAL, COMAYAGUELA	34,861.25 MTS2 50,000.00 VR2	87		1387			
15	COLONIA ALTOS DEL PARAISO, NUEVA DANLI, FUERZAS UNIDAS	ZONA DEL CARRIZAL, COMAYAGUELA	220,000.00 VR2	72		2283			
16	COLONIA MONTERREY	ZONA DE SAN JOSE, POR LA COL. SAN JOSE DE LA PEÑA POR BAJO Y RES. ALEMAN, COMAYAGUELA	195,221.97 MTS2 279,998.52 VR2	13		111			NO. 51, TOMO 3095
17	COLONIA DIVANNA	ZONA DEL COUNTRY CLUB, COMAYAGUELA	35,171.76 MTS2 50,495.45 VR2	73		1497			
18	COLONIA FRATERNIDAD	ZONA SAN FELIPE POR LA COL. 21 DE OCTUBRE, TEGUCIGALPA	13,359.30 MTS2 19,160.72 VR2	66		898			
19	ANEXO COL. FRATERNIDAD	ZONA SAN FELIPE POR LA COL. 21 DE OCTUBRE, TEGUCIGALPA		13		279			NO SE ENCUENTRA ESCRITURA
20	COLONIA MIRADOR SAN ISIDRO	ZONA DE SAN JOSE, COMAYAGUELA	21,579.37 MTS2 30,950.44 VR2	46		910			
21	COLONIA PEDREGALITO	POR BOULEVARD DEL NORTE, COMAYAGUELA	10,810.69 MTS2 15,505.31 VR2	57		398			
22	COLONIA SAN JUAN DEL NORTE	CARRETERA HACIA OLANCHO	44,195.87 MTS2 54,478.94 VR2	8		174			NO SE ENCUENTRA ESCRITURA
23	COLONIA FRANCISCO MORAZAN	ZONA DEL BERRINCHE COLINDANDO CON EL CEMENTERIO GENERAL, COMAYAGUELA	42,178.20 MTS2 60,494.51 VR2	13		1544			NO HAY ESCRITURA PORQUE SE USA EL EJIDO
24	COLONIA EL JAPON	ZONA LAS CANTERAS, EL PICACHO, TEGUCIGALPA	50,767.21 MTS2 72,597.11 VR2	47		372			INDIVIDUALIZACION BAJO NO. 70 TOMO 3557

25	COLONIA BELLA VISTA	CERRO EL BERRINCHE, COMAYAGUELA	24,653.13 MTS2 72,597.11 VR2	26		2013			NO. 25 TOMO 190, NO. 80 TOMO 182
26	COLONIA 23 DE JUNIO (PARTE)	ATRÁS DEL CEMENTERIO SANTA ANITA, COMAYAGUELA	6,977.18 MTS2 6,543.67 VR2	47		367			
				67		4593			
27	COLONIA 30 DE NOVIEMBRE (PARTE)			13		1544			INSCRITA BAJO EL EJIDO
28	GUAMILITO	POR LA CALLE EL CENTAVO, COMAYAGUELA	6,753.14 MTS2 9,685.86 VR2	49		300			
29	BRISAS DE ORIENTE	CARRETERA HACIA DANLI	56,198.55 MTS2 80,603.33 VR2	75		4211			
30	VILLA NUEVA SUYAPA	CARRETERA VIEJA HACIA DANLI	61 MANZANAS	74		248			
31	MONTEFRESCO	KM 3 CARRETERA HACIA DANLI	423,296.52 MTS2 607,116.08 VR2	37		2632			
32	COLONIA SAN JUAN DE DIOS	ZONA DE BELEN, COMAYAGUELA	9,955.30 MTS2 14,278.46 VR2	37		277			
33	COLONIA LOS PINOS	CARRETERA HACIA DANLI	484,439.52 MTS2 694,812.22 VR2	42		4249			
34	COLONIA VILLANUEVA S/6-B	POR ANILLO PERIFERICO		92		5468			
35	COLONIA VILLANUEVA S/7-A	CARRETERA HACIA DANLI	201,267.30 MTS2. 288,669.64 VR2.	22		4249			
36	COLONIA VILLANUEVA S/7-B	CARRETERA HACIA DANLI	425,009.48 MTS2. 609,574.10 VR2.	100		4271			
37	LUGAR TILOARQUE	COMAYAGUELA	1,495.68 MTS2. 2,145.19 VR2.	95		227			
38	TILOARQUE	COMAYAGUELA	195,222.62 MTS2. 280,000.00 VR2.	14		400			
39	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	89.24 MTS2. 128 VR2.	122	167-168	92			PARA CALLE
40	COLONIA 3 DE MAYO	COMAYAGUELA	136.66 MTS. 196 VR2.	35		910			HIPOTECA
41	LOTIFICADORA EL ALAMO	COMAYAGUELA	418.34 MTS2. 600 VR2.	44		961			
42	COLONIA MATAMOROS	TEGUCIGALPA	1,245.54 MTS2. 1,786.43 VR2.	26		799			
43	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	851.31 MTS2. 1,221 VR2.		80-81	T-3 LIBRO 1 CONSERVADOR			CUATRIENIO 1889 1892
44	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	4,904 MTS2. 7,033.60 VR2.		43-45	T-4 LIBRO 1 CONSERVADOR			
45	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	3,286.28 MTS2. 4,713.38 VR2.	188	213-214	60			

46	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	1,064.71 MTS2. 1,527.07 VR2.	350	473-480	118			
47	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	31,378.01 MTS2. 45,004.23 VR2.	43		1527			
48	LOTIFICACION EL SOCORRO	COMAYAGUELA	600.00 MTS2. 860.56 VR2.	118	207	165			
49	URBANIZACION ALEMAN	COMAYAGUELA	150.00 MTS2. 215.14 VR2.	78		410			
50	LOTIFICACION BOLIVAR	COMAYAGUELA	937.46 MTS2. 1,344.56 VR2.	76		723			
51	BARRIO LOS PROFESORES	COMAYAGUELA	97.61 MTS2. 140 VR2.	84		1708			
52	BARRIO BELEN	COMAYAGUELA	215.54 MTS2. 309.14 VR2.	221	372-373	252			HIPOTECA
53	BARRIO LA MONCADA	TEGUCIGALPA	653.14 MTS2. 936.77 VR2.	44	94-96	198			
54	MERCADO LOS DOLORES	TEGUCIGALPA	631.13 MTS2. 905.20 VR2.	458-409	405-409	21			HIPOTECA
55	BARRRIO LOS DOLORES	TEGUCIGALPA	1,276.36 MTS2. 1,830.63 VR2.	107	193-195	165			
56	AVENIDA LA PAZ	TEGUCIGALPA	1,375.45 MTS2. 1,972.75 VR2.	10	146-150	99			
57	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	1,064.71 MTS2. 1,527.07 VR2.	563	398-399	43			
58	BARRIO GUADALUPE	TEGUCIGALPA	175.25 MTS2. 252.07 VR2.	276	424-427	245			
59	BARRIO GUANACASTE	TEGUCIGALPA	676.89 MTS2. 970.84 VR2.	110	140-141	54			AMPLIACION DE CALLE
60	BARRIO GUACERIQUE	COMAYAGUELA	530.79 MTS2 761.29 VR2	362	469-470	67			
61	BARRIO GUACERIQUE	COMAYAGUELA	1,952.23 MTS2. 2,800 VR2.	240	287-288	60			
62	ALDEA EL HATILLO	TEGUCIGALPA	1,063.74 MTS2. 1,525.68 VR2.						
63	RESIDENCIAL LOS ROBLES	COMAYAGUELA	2,526.90 MTS2. 3,624.23 VR2.	46		749			
64	HATO DE EN MEDIO	TEGUCIGALPA	86,992.84 MTS2. 124,770.35	17	23-25	297			
65	BARRIO EL GUANACASTE	TEGUCIGALPA	32.50 MTS2. 46.61 VR2.	316	429430	66			

66	BARRIO LA CHIVERIA	COMAYAGUELA	3,486.12 MTS2. 5,000 VR2.	158-159		50			
67	ALDEA RIO GRANDE	COMAYAGUELA	104.58 MTS2 150 VR2	82	116-117	47			
68	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	331.18 MTS2. 475 VR2.	286	396-398	50			
69	BARRIO EL GUANACASTE	TEGUCIGALPA	341.64 MTS2. 490 VR2.	21	25-26	63			POR ESC. JOSE CECILIO DEL VALLE
70	CASERIO GRANADA	ALDEA SOROGUARA	13,944.47 MTS2. 20,000 VR2.	309	354	55			
71	FALDAS DEL PICACHO	TEGUCIGALPA	391.84 MTS2. 562 VR2.	423	600-661	90			
72	ORIENTE, CERRO GRANDE POR CEMENTERIO GENERAL	TEGUCIGALPA	729.00 MTS2. 1,045.58 VR2.	221	374-377	52			
73	LOTIFICACION EL CHILE	TEGUCIGALPA	362.50 MTS2. 519.82 VR2.	16		341			
74	LOTIFICACION EL CHILE	TEGUCIGALPA	377.00 MTS2. 540.71 VR2.	2		242			
75	COUNTRY CLUB	COMAYAGUELA	337.50 MTS2. 482 VR2.	27		175			
76	SEXTA AVENIDA	COMAYAGUELA	920.00 MTS2. 1,319.52 VR2.	690	740-741	56			
77	BARRIO VILADELA Y LA CUES	COMAYAGUELA	2,399.87 MTS2. 3,442.03 VR2.	275-276	368-369	293			
78	LOTIFICACION LOS ANGELES, ZONA SIPILE	COMAYAGUELA	28 MANZANAS	71		737			
79	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	93.43 MTS2. 135 VR2.	277	363-364	54			
80	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	357.89 MTS2. 513.31 VR2.	346-347	446-447	54			
81	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	5,733.68 MTS2. 8,223.59 VR2.	614	729-730	59			
82	BARRIO LA PLAZUELA	TEGUCIGALPA	45.32 MTS2. 65 VR2.	163	230-231	33			
83	BARRIO LA PLAZUELA	TEGUCIGALPA	175.70 MTS VR2. 252						NO ESTA REGISTRADO
84	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	70.18 MTS2. 100.66 VR2.						
85	AVENIDA JEREZ	TEGUCIGALPA	60.00 MTS2. 86.50 VR2.	173	143-144	79			

86	CENTRO DE LA CIUDAD	TEGUCIGALPA	144.00 MTS2. 206.53 VR2.	60		271			
87	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	619.35 MTS2. 883.31 VR2.	9		636			
88	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	160.02 MTS2. 229.51 VR2.	134	261-263	46			CALLE
89	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	109.81 MTS2. 157.50 VR2.	216	382-383	53			CALLE
90	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	44.41 MTS2. 63.70 VR2.	648	774-775	60			
91	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	195.22 MTS2. 280 VR2.	267	446-447	48			
92	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	252.74 MTS2. 362.50 VR2.	39		389			
93	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	85.41 MTS2. 122.50 VR2.	57		385			
94	BARRIO EL BOSQUE	TEGUCIGALPA	115.77 MTS2. 166.04 VR2.	255	340-342	164			
95	AVENIDA JEREZ	TEGUCIGALPA	53.25 MTS2. 76.37 VR2.	137	171-173	68			
96	COLONIA SANTA FE	COMAYAGUELA	588.79 MTS2. 844.48 VR2.	98-101	200-04	273			
97	LA SOLEDAD, FINCA SAN JUAN DE DIOS	COMAYAGUELA	28,944.21 MTS2. 41,513.52 VR2.	85		41			
98	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	51.50 MTS2. 73 VR2.	22		595			NO. 96 BARRIO SAN FELIPE
99	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	209.17 MTS2. 300 VR2.	78		386			
100	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	1,035.45 MTS2. 1,485 VR2.	10		636			
101	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	234.55 MTS2. 336.40 VR2.	45		403			
102	URBANIZACION FLORENCIA	TEGUCIGALPA	4,671.40 MTS2. 6,700 VR2.	92	176-179	259			HIPOTECA
103	COLONIA PROCERES, LA ESPERANZA	TEGUCIGALPA	4,918.53 MTS2. 7,057.54 VR2.	50		205			
104	LOTIFICACION LA CABAÑA	TEGUCIGALPA	352.80 MTS2. 506 VR2.	89		125			
105	COLONIA RUBEN DARIO	TEGUCIGALPA	3,919.20 MTS2 5,621.29 VR2	93		420			

106	ALDEA SABANAGRANDE ORIENTE DE LA CIUDAD	TEGUCIGALPA	13,366.28 MTS2. 19,170.72 VR2.	140	196-198	47			REINSCRITO 66 TOMO 898
107	SABANAGRANDE	TEGUCIGALPA	62.99 MTS2. 90.34 VR2.	30-31	35-40	57			LIQUIDACION Y PARTICIPACION
108	VALLE DE SABANAGRANDE	TEGUCIGALPA	1,673.34 MTS2. 2,400 VR2.	155	216-218	92			
109	FALDA DE LA LEONA	TEGUCIGALPA	83.00 MTS2. 119.04 VR2.	282	397-399	33			
110	LOTIFICACION HUMUYA, COMUNIDAD		37.40 MTS2. 53.64 VR2.	217	450-451	284			
111	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	10.78 MTS2. 15.46 VR2.	109	318-319	80			
112	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	976.11MTS2. 1,400 VR2.	FINCA 1713	103	43 LIBRO DE PRIMERA INSCRIPCIONES			
113	CARRIZAL O SAN JOSE	COMAYAGUELA	589.98 MTS2. 846.19 VR2.	96		36			
114	LOTIFICACION EL ROSARIO, LOMAS DEL CARRIZAL	COMAYAGUELA	176.00 MTS2. 238.09 VR2.	335	489-490	164			
115	LA ROSA, LOS MANGOS, LA SAPERA	COMAYAGUELA	84.02 MANZANAS	74		375			
116	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	199.38 MTS2. 285.96 VR2.	137	146	22			
117	POR ALDEA SUYAPA, CARRETERA VIEJA HACIA DANLI	TEGUCIGALPA	273,550.84 MTS2. 392,343.03 VR2.	269	353-357	287			
118	PARQUE FINLAY	TEGUCIGALPA	267.73 MTS2. 384 VR2.	73	93-95	67			
119	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	230.08 MTS2. 330 VR2.	54	64	24			CALLE MINERVA
120	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	13.94 MTS2. 20 VR2.	164	200-201	62			PUENTE S/QUEBRADA LA HOREJONA
121	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	42 MTS2. 60 VR2.	2	2 Y 3	64			PUENTE S/QUEBRADA LA HOREJONA
122	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	95.25 MTS2. 136.62 VR2.	249	356-358	47			
123	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	104.58 MTS2 150 VR2.	218	304-305	66			POR ESC. MANUEL SOTO
124	ALDEA EL NARANJAL	TEGUCIGALPA	6,972.24 MTS2. 10,000 VRS2.	168	336-337	211			

125	COLONIA SAN FRANCISCO	COMAYAGUELA	8,348.21 MTS2. 11,973.58	86	267-270	151			
126	9 AVENIDA, 3 Y4 CALLE	COMAYAGUELA	489.50 MTS2. 702.02 VR2.	98		179			COPIA
127	COLONIA TEPEYAC	BL. B, URB. CRUZ LARGA, TEGUCIGALPA	4,720.00 MTS2. 6,769.70 VR2.	83		422			COPIA
128	COLONIA MAYANGLE	ZONA COL. MENSEÑOR FIALLOS, COMAYAGUELA	1,615.00 MTS2. 2,315.81 VR2.	135-136	225-230	136			COPIA
129	LAS PERICAS	TEGUCIGALPA	INDETERMINADA		99-100	T-3 LIBRO1 DEL CONSERVADOR CUATRENIO 1889- 1892			
130	BOLIVAR	COMAYAGUELA	937.46 MTS2. 1,344.56 VR2.	76		723			
131	SMITH	COMAYAGUELA	10,458.35 MTS2. 15,000 VR2.	64	1893	REMEDIADA			
132	CARRETERA A OLANCHO	TEGUCIGALPA	308,759.92 MTS2.	60	4569	REMEDIADA		55-0001-179	AMPLIACIÓN DEL CREMATARIO
133	BARRIO LA CABAÑA	TEGUCIGALPA	743.05 MTS2.						COMPRA EN ZONA DE DESLIGAMIENTO DE EL BAMBU 11/10/2010
134	BARRIO SAN FELIPE	TEGUCIGALPA	2,107.83 M2	124			1752657		PERMUTADA AVENIDA JOSE SAN MARTÍN (COORDENADAS WGS-84, X: 480354 Y: 1559028) POR FRACCIÓN DE TERRENO QUE REPLAZARÁ LA AVENIDA (COORDENADAS WGS-84, X: 480417 Y: 1559031). CUENTA CON PRESENTACIÓN 1668971, TIENE AUTO DE DENEGATORIA PROVISIONAL.
135	RIO ABAJO	FRACCIÓN D	417128.78 M2				1722008	55-0001-976	NUEVO RELLENO SANITARIO
136	ALDEA DEL GUANABANO	FRACCIÓN DE TERRENO	111,651.78 M2	70		3993	245225	55-0002-037	AMPLIACIÓN DE BOTADERO CONTROLADO



4. AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	Trasposos, donaciones, etc.
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²				
1	ALAMO	Área Comunal	23	58	607		RPHYAP	1571986	8,588.01	12,287.73	7751.33m ²	12-0182-065	Equipamiento Social	1. Permutada fracción de 600.00 v ² Tomo 690 No. 62 RPHYAP 2) Permutada fracción de 600.00 v ² TOMO 690 No. 64 RPHYAP 3) Matrícula 1571986 Asiento 2, Usufructo Vitalicio de Fracción de 1,312.40 M2 a la Iglesia Católica
2	ALEMAN	Lote 1 y 2	46	32	1824		RPHYAP		30,751.19	44,105.20		21-0868-001 21-0867-001	Área Verde y Equipamiento Social	1. Traspasado en Dominio Util una fracción de Terreno de 2,183 Vrs2 ver No. 24, Tomo 1939
3	ALTAMIRA (RUBEN ANTUNEZ)	Lote Plano No. 1, Lote Plano No. 2 y Lote No. 12-A	30	83	614		RPHYAP		25,712.59	36,878.54	11954.49m ²	17-0378-004 17-0378-005 17-0378-006 17-0181-010	Área Verde y Equipamiento Social	1. Dación de pago a Banco Financiera Hondureña 7,698.42m ² Tomo 945 No. 1 RPHYAP (Clave 17-0378-006) 2. Vendido Lote 12-a 2,951.74m ² Tomo 1413 No. 8 RPHYAP 3. Traspasados a Inmobiliaria Panamá 10,036.94m ² Tomo 1416 No. 38 RPHYAP (Clave 17-0378-004 y 17-0378-005)
4	ALTOS DE LAS COLINAS	Zona Verde	43	53	1056		RPHYAP		7,504.44	10,762.87		19-0224-021	Área Verde y Equipamiento Social	
5	ALTOS DE LAS LOMAS		37	69	1765		RPHYAP		6,947.03	9,963.84	0		Área Verde y Equipamiento Social	Permutado con ASOCIACIÓN HONDUREÑA PARA LA PROMOCIÓN EDUCATIVA (AHPE) Tomo 2023 No. 53, con terreno en Loma Linda Norte y Sur; según Acuerdo No. 240 contenido en el Acta No. 16 de fecha 6 de octubre de 1993
6	ALTOS DE TONCONTIN	Área Verde No. 1 Y No. 2	48	14	1613		RPHYAP		10,957.85	15,716.41	0	28-0160-005 a la 008 28-0156-001	Área Verde	Permutado con Raul Castillo y Rosa Hurtado Tomo 1893 No. 31, con terreno de El Carrizal de aproximadamente 1.5 Manzanas; según Acuerdo No. 17-93 de fecha 18 de enero de 1993
7	AMERICA	Parque, Parque Infantil, Zona Recreativa, Área de Escuela	43	100	1303		RPHYAP		14,905.40	21,378.22	13210.96m ²	23-0030-059	Equipamiento Social	1) Vendita fracción de 300m ² Tomo 1445 No. 18. 2) Donadas 2,000v ² equivalentes a 1,394.44m ² de la zona recreativa Tomo 1915 No. 11
8	ATLANTIS (RESIDENCIAL)		41	24	1615		RPHYAP		740.60	1,062.21		s/n	Área Verde y Equipamiento Social	Coordenadas WGS-84 X: 477033 Y:1556495
9	BARRIO LA LEONA	Lote 45, Bloque C	8	134	92	188-189	RP		500.01	717.14	0.00m ²		Equipamiento Social	Según nota marginal específica que se dio en pago según Tomo 277 No. 335 RP, pero no se encontró la escritura en SURE.
10	BELLA ORIENTE	Lote 47 Bloque A (Escuela), Lote 39 Bloque D (Bombas de Agua), Lote 9 Bloque E (Área Verde), Lote 1 Bloque M (Área Verde), Lote 40 Bloque D (Parque), Permutados: Bloque M del M-2 al M-11, Eje #11, Pasajes peatonales	279	24	853		RPHYAP		51047.73	73215.72	49915.84m ²	18-0222-001 18-0214-010	Área Verde y Equipamiento Social	1) Donado el literal c, corresponde al lote 18, bloque D Tomo 1219 No. 28 RHYAP 2) Permutada área verde del literal h, corresponde al lote 53, bloque A Tomo 1776 No. 84 RPHYAP 3) Devolución de lotes literal d y g, corresponde al lote 39, bloque D y lote 40, bloque D Tomo 2107 No. 24 (escritura no escaneada) 4) Donado literal b, corresponde al lote 22, bloque C Tomo 5417 No. 80 NOTA: Sobre los inmuebles del literal c, d y g funciona la Escuela República de Paraguay, se requiere crear clave y realizar mantenimiento
11	CALPULES	Área Verde No. 1 a la 6	63	6	1543		RPHYAP		48,776.32	69957.92	46676.32m ²	21-0822-001 a 4	Área Verde	1) Vendita fracción con 2,100.00m ² del área verde No. 2 Matrícula 307046 2) El área verde No. 1 se encuentra invadida, ver planimetría bloque 21-0276 3) Donada fracción del área verde No. 2 al Ministerio de Educación según Acuerdo No. 272-93 de fecha 10 de enero del 1994. NOTAS: Coordenadas WGS-84 de las áreas verdes No. 3 a la 6; AV No. 3 X: 478341 Y: 1553453, AV No. 4 X: 478365 Y: 1553547, AV No. 5 X: 478493 Y: 1553486, AV No. 6 X: 478741 Y: 1553486
12	CALPULES II ETAPA	Área Verde No. 1 a la 4	46	35	1836		RPHYAP		35,177.27	50,453.26		21-0888-001 21-0911-001 21-0912-001	Área Verde y Equipamiento Social	Coordenadas WGS-84 del área verde No. 4 X: 478411 Y: 1553312
13	CARRIZAL (A INMEDIACIONES DE TONCONTIN)		92	72	128		RPHYAP		885.65	1,270.25		22-0157-011	Área Verde y Equipamiento Social	Donado dominio útil al Grupo Juvenil Dion Tomo 141 No. 37 RPHYAP



4. AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					ÁREA		RESTO REGISTRAL	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	Traspasos, donaciones, etc.
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²				
14	COFRADIA	Lote No. 35	76	83	1662		RPHYAP		309.41	443.77		07-0254-076	Área Verde y Equipamiento Social	En ARI la clave catastral se encuentra inscrito a favor de Jose Elisandro Salgado
15	COLINAS DEL MAYANGLE		6	48	150	69170	RP		3,436.00	4,928.12			Equipamiento Social	No se identificó clave catastral y no se leen las notas marginales
16	ENCUENTROS Y NICHOS (URBANIZACION MARIA CRISTINA)		117	71	904		RPHYAP	943117	48,286.32	8,605.80	46591.95m ²	12-0257-017	Área Verde y Equipamiento Social	1) La clave fue dada de baja. 2) Se cedió el uso y goce de 1,694.37m ² al Colegio de Cirujanos Dentistas Tomo 2326 No. 2
17	ERENDIRA LAS VEGAS (LA MERRIAN)		3	45	1697		RPHYAP	891979	1,036.63	1,486.80			Área Verde y Equipamiento Social	Escritura incompleta
18	ESTANCIA CONOCIDO HOY COMO BOULEVARD M.		3	46	986		RPHYAP	939851	1,426.00	2,045.25	164.50m ²	10-0386-044 10-0386-058 10-0386-061	Área Verde y Equipamiento Social	1) Vendido lote No. 1 Tomo 1355 No. 62 RHYAP. 2) Vendido lote No. 2 Tomo 1372 No. 46 RHYAP
19	FINCA VALLADARES	Lote No. 8, 9 y 10, Bloque B	29	213	162	309-310	RPHYAP		950.00	1,362.55	0.00m ²		Equipamiento Social	Vendido Tomo 1404 No. 34
20	GIRASOLES	Área Verde No. 1 a la 5	93	12	740		RPHYAP		13,564.18	19,454.56	3461.01m ²	09-0236-055 09-0236-056 09-0238-020 09-0239-019 09-0242-009 09-0327-004	Área Verde y Equipamiento Social	1) Permutada fracción con área de 2,355.21m ² Tomo 909 No. 40 RHYAP 2) Donada Area verde No. 1 Tomo 1950 No. 32 NOTA: Se requiere realizar mantenimiento a las claves.
21	GRANJITAS (COLONIA LAS VEGAS)		99	8	2134		RPHYAP		1,063.67	1,525.58		21-0501-020	Área Verde y Equipamiento Social	Según plano aprobado que obra en el Departamento de Acceso a la Tierra, solo una clave se encuentra creada y dibujada. NOTA: Se requiere verificar si la clave 21-0498-030, corresponde a la AMDC, no se encuentra dibujada.
22	HATO DE ENMEDIO (SAN IGNACIO)		113	30	507		RPHYAP		57,664.40	82,705.74			Área Verde y Equipamiento Social	Escritura escaneada no legible.
23	HAYA (LA)		32	69	275	135-136	RP		1,175.35	1,685.76			Equipamiento Social	
24	INESTROZA		22	431	117	398-399			956.25	1,371.51			Equipamiento Social	Escritura especificada no se encuentra.
25	ISRAEL		154	45	1554		RPHYAP		13,031.40	18,690.42		13-0599-022 13-0587-005	Área Verde	Se deberá realizar mantenimiento en la clave 13-0586-005
26	JOYAS NORTE (LAS JOYAS)		4	79	555		RPHYAP		2,899.81	4,159.07			Área Verde y Equipamiento Social	
27	LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)		8	68	544				2,453.09	3,518.37			Área Verde	
28	LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)		7	67	544				7,250.00	10,398.39			Área Verde	
29	LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)		6	69	544				3,718.99	5,334.00			Área Verde	
30	LOMA LINDA SUR		44	59	489				2,932.78	4,206.37			Área Verde	
31	LOMAS DEL GUJARRO		32	320	162	480-481			10,872.52	15,593.99			Equipamiento Social	
32	MERCEDES		25	14	508				2,740.57	3,930.79			Área Verde	
33	MIRAFLORES		23	99	344				17,585.77	25,222.52			Área Verde	
34	MIRAMONTES		2	212	266	423-425			3,855.65	5,529.99			Área Verde y Equipamiento Social	
35	MOLINON (RESIDENCIAL EL)		30	59	4031			247420 247419 983178 983183	15,218.14	21,826.77		16-0616-001 16-0616-002 16-0616-039 16-0616-040	Área de Recreación y Equipamiento Social	El área de equipamiento social 2 posee un usufructo a favor de la Federación Nacional de Organismos de Personas con Discapacidad de Honduras (FENOPDIH)
36	MONTECARLO		76	20	1373				9,228.54	13,236.13			Equipamiento Social	
37	MONTECARMELO		36	10	1323				3,095.72	4,440.07			Área Verde y Equipamiento Social	
38	NUEVO LOARQUE (URB. AGUA DULCE Y LAS HADAS)		10	34	391				50,050.00	71,786.00			Área Verde y Equipamiento Social	
39	PALMIRA		70	413	131	460-461			2,327.94	3,338.86			Equipamiento Social	
40	PAYAQUI		16	84	477				2,595.92	3,723.21		10-0126-007	Equipamiento Social	
41	PLANES BEL BERRINCHE		33	179	156	253-254			4,113.63	5,900.00			Equipamiento Social	
42	PLAZA (RESIDENCIAL)		132	88	1867				38,867.52	55,746.13			Equipamiento Social	
43	15 DE SEPTIEMBRE		137	78	2506			1599137	7,778.70	11,156.68	4045.15		Equipamiento Social	



4. AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					AREA		RESTO REGISTRAL	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	Trasposos, donaciones, etc.
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²				
44	15 DE SEPTIEMBRE		10	148	159	328-329			976.42	1,400.44			Equipamiento Social	
45	ROBLES (RESIDENCIAL LOS)		15	65	332				36,268.61	52,018.52			Área Verde y Equipamiento Social	
46	SAGASTUME		21	31	346				4,079.49	5,851.04			Área Verde y Equipamiento Social	
47	SAN ANGEL		171	89	893				24,656.85	35,364.27			Área Verde y Equipamiento Social	
48	SAN FELIPE		18	172	109	218-220			1,241.33	1,780.39			Equipamiento Social	
49	SAN JOSE		16	403	129	492-493			556.60	798.31			Equipamiento Social	
50	SITIO DE CARRANZA (COLONIA BERNARDO DAZZI)		108	99	3242			794313	3,900.89	5,594.89		20-0654-013	Área Verde y Equipamiento Social	
51	TILOARQUE		195	213	134	472-473			600.00	860.56			Equipamiento Social	
52	TONCONTIN (RESIDENCIAL)		42	11	3978				8,928.22	12,805.39			Área Verde	
53	TRES CAMINOS		65	88	298				11,389.39	16,335.64			Área Verde y Equipamiento Social	
54	TRIANGULO		12	100	769				382.00	547.89			Área Verde	
55	VALENCIA GRANDE		280	87	858				1,064.65	1,516.44			Área Verde y Equipamiento Social	
56	VALENCIA		279	50	844				690.08	989.76			Área Verde	
57	VILLA SANTA MARGARITA		74	50	3613				4,352.53	6,242.65			Área Verde y Equipamiento Social	
58	VILLA PALMERAS (RESIDENCIAL)		42	16	2142				11,191.58	16,051.64			Área Verde y Equipamiento Social	
59	CIUDAD NUEVA		9	234	152	378-379			9,601.22	13,770.62			Zona Escolar y Parque	
60	BARRIO CONCEPCION		6	498	90	773-775			393.15	563.88			Escuela Pública	
61	LA CUMBRE		80	85	933				10,222.55	14,661.79				
62	LA CUMBRE		64	8	1817				13,335.78	19,126.94			Obras de Urbanización	
63	TRES CAMINOS		64	34	562				2,237.37	3,208.97			Para necesidad social	
64	TRIANGULO		16	276	159	496-498			1,266.96	1,817.14				Donación
65	ALAMO		4	59	961				418.34	600.00				
66	MEJIA		85	44	166	114-115			186.49	267.48			Equipamiento Social	
67	MONSEÑOR FIALLOS		73	35-136	136	225-230			1,615.00	2,316.33			Equipamiento Social	
68	MIRAFLORES		19	348	129	440-442			8,455.78	12,127.79			Equipamiento Social	
69	MIRAFLORES		14	21	406				3,668.10	5,261.00			Equipamiento Social	
70	MIRAFLORES		39	67	644				14,703.75	21,089.01			Equipamiento Social	
71	CERRO DE LA MONCADA			171	39	108			1,494.02	2,142.81			Equipamiento Social	
72	TUNAL CARRIZAL CASERIO		49	34	325				69,722.50	100,000.00			Utilidad Pública	
73	PRIMAVERA		21	404	129	493-494			4,012.23	5,754.72			Equipamiento Social	
74	PRADERA ESTIQUIRIN		1	262	129	340-342			1,345.69	1,930.76			Área Verde y Equipamiento Social	
75	LOMAS DEL GUJARRO SEGUNDA ETAPA		111	54	407				41,646.56	59,731.87			Equipamiento Social	
76	SAN PABLO		43	65	147	89-91			1,669.50	2,394.50			Equipamiento Social	
77	SANTA FE		66	173	277	224-246			4,231.81	6,069.50			Equipamiento Social	
78	SANTA ROSA		11	195	93	201-203			1,756.60	2,519.42			Área Verde y Equipamiento Social	
79	LA CABAÑA		18	86	95	147-149			2,214.39	3,176.00			Escuela	
80	LAS CRUCITAS CARRETERA SAN JUANCITO		68	192	165	300-301			288.87	414.31			Patio de la Escuela	
81	ALDEA CANTORAL		5	17	306				6,972.25	10,000.00			Escuela	
82	EL EDEN		28	24	384				180.12	258.34			Equipamiento Social	



4. AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					AREA		RESTO REGISTRAL	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	Trasposos, donaciones, etc.
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²				
83	LA CAMPAÑA		44	37	152	116-117			2,452.24	3,517.12			Área Verde y Equipamiento Social	
84	SAN FELIPE		1	419	90	655-656			416.65	597.58			Escuela	
85	SAN FRANCISCO		9	12	316				3,200.00	4,589.63			Para tanques de agua	
86	MONTES DE SINAI		12	41	4416				11,665.09	16,730.77			Área Verde y Equipamiento Social	
87	LA CASCADA	Área Verde No. 1 Y No. 4 Área Comunal No. 1 y No. 2	64	60	4187			175883 175881 175882 175884	21,028.94	30,160.91		23-0405-001 23-0404-016	Área Verde y Equipamiento Social	
88	LA LEONA DEL RINCON		35	13	4400				3,063.39	4,393.69			Área Municipal	
89	LOMAS DEL DORADO		9	9	4000				9,947.76	14,267.67			Área Verde y Equipamiento Social	
90	ALTOS DE LAS HADAS		6	99	3999				7,869.76	11,287.28			Área Verde	
91	ENTRADA DE CENTROAMERICA		3	58	3998				1,735.18	2,488.70			Área Verde y Equipamiento Social	
92	ALTOS DE LA SANTA ROSA		35	68	3730				10,470.82	15,017.88			Área Verde y Equipamiento Social	
93	ARMANDO CALIDONIO		16	89	2229				8,202.55	11,764.59			Área Verde y Equipamiento Social	
94	VILLA AURORA		251	93	4544				1,169.30	1,677.08			Área Verde	
95	CONCEPCION		17	171	109	217-218			549.44	788.04			Área Verde y Equipamiento Social	
96	CERRO GRANDE		45	31	405				5,876.08	8,427.81			Área Verde y Equipamiento Social	
97	CERRO GRANDE		6	30	1297				5,876.09	8,427.81			Equipamiento Social	
98	CENTROAMERICA		1	65	631				5,510.50	7,903.50			Área Verde y Equipamiento Social	
99	CENTROAMERICA		2	62	631				16,164.00	23,183.38			Área Verde y Equipamiento Social	
100	CENTROAMERICA		3	63	631				19,200.00	27,537.79			Área Verde y Equipamiento Social	
101	CENTROAMERICA		4	64	631				29,976.50	42,994.10			Área Verde y Equipamiento Social	
102	CENTROAMERICA OESTE		59	89	1397				9,004.04	12,914.13			Área Verde y Equipamiento Social	
103	AMERICANA		21	81	137	116-117			342.41	491.41			Área Verde y Equipamiento Social	
104	SOTO		54	327	499-508				24,402.88	35,000.00			Equipamiento Social	
105	VILLA REAL		24	44	1516				6,257.99	8,975.58			Área Verde y Equipamiento Social	
106	PRADERA ESTIQUIRIN		63	97-98	132	142-146			1,199.02	1,719.71			Área Verde y Equipamiento Social	
107	EL BOSQUE		15	400	53	565-667			265.00	380.08			Escuela	
108	FINCA BUENOS AIRES		4	79	55	89-91			463.00	660.06			Escuela	
109	BOLIVAR		48	181	132	280.82			526.16	754.65			Área Verde y Equipamiento Social	
110	BELLA VISTA		102	85	264				1053.69	1,511.27			Escuela, Guardería	
111	BELLA VISTA		105	80	182				2910.91	4,174.99			Escuela, Guardería	
112	BELLA VISTA		113	25	190				249.83	358.32			Escuela, Guardería	
113	BURRERA (BOLIVAR)		20	343	129	436-437			667.47	957.33			Equipamiento Social	
114	BELLA ORIENTE		39	40	2182				31,558.04	45,262.43			Equipamiento Social	
115	BELLA ORIENTE		36	83 Y 84	1776				8,429.29	12,089.79		18-0222-001	Equipamiento Social	
116	18 DE NOVIEMBRE		37	46	163	109-112			261.61	375.22			Área Verde y Equipamiento Social	



4. AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					AREA		RESTO REGISTRAL	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	Trasposos, donaciones, etc.
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros ²	Varas ²				
117	LOMAS DEL GUJARRO		40	226	161	403-404			8,080.00	11,588.82			Area Verde y Equipamiento Social	
118	LUIS LANDA		63	8	416				5,639.06	8,087.88			Area Verde y Equipamiento Social	
119	QUEBRADA SECA		14	305	130	447-448			3,396.94	4,872.09			Equipamiento Social	
120	EL EDEN		83	20	166	73-75			626.00	898.09			Equipamiento Social	
121	REFORMA		5	497	90	771-773			900.00	1,290.83			Equipamiento Social	
122	COMERCIAL DIAZ		26	82	273	179-180			3,523.75	5,053.97			Equipamiento Social	
123	LA GRANJA		3	587	97	351-352			600.00	860.56			Equipamiento Social	
124	FLORENCIA OESTE		7	59	391				6,739.21	9,665.76		17-0018-009	Equipamiento Social	
125	FLORENCIA		56	6	160	65-67			7,802.60	11,190.96			Equipamiento Social	
126	GRANJITAS (COL. LAS VEGAS)		36	233	150	316-318			2,835.23	4,066.45			Equipamiento Social	
127	PINARES FELICIDAD		47	143	277	185-187			35,524.19	50,950.92			Area Verde y Equipamiento Social	
128	PINARES		82	18	166	69-71			5,995.64	8,599.31			Equipamiento Social	
129	RODRIGUEZ		11	35	103				845.00	1,211.94			Equipamiento Social	
130	LA GUADALUPE		14	584	98	472-473			3,396.94	4,872.09			Equipamiento Social	
131	PEDREGAL		21	14	308				1,180.76	1,693.52			Equipamiento Social	
132	SUYAPA (LOTIFICACION)		5	75	367				950.81	1,363.70			Equipamiento Social	
133	PRADERA		107	371	158	379-380			212.93	305.40			Equipamiento Social	
134	LAS COLINAS		36	78	293	115-117			34,052.41	48,840.05			Equipamiento Social	
135	GUAYMURAS		5	49	1117				2,378.44	3,396.94			Area Verde y Equipamiento Social	
136	RIO GRANDE SUR		141	85	821				13,270.75	19,033.71			Area Verde y Equipamiento Social	
137	LOMA LINDA NORTE Y SUR		51	53	2023		306352 306355		12,254.45	17,576.07		11-0134-026	Area Verde y Equipamiento Social	
138	RODRIGUEZ		37	34	14				970.54	1,392.01			Equipamiento Social	
139	LINTON		19	8	37				757.95	1,087.10			Area Verde y Equipamiento Social	
140	LOMAS DEL PRADO		5	89	159				7,104.07	10,189.06			Equipamiento Social	
141	NUEVA ERA		28	4	1307				12,021.54	17,242.01			Área Verde	
142	LA RONDA		19	104	54	126-127			40.79	58.50			Callejón	
143	EL CENTENO 2DA. CALLE COMAYAGUELA		35	189	58	238-239			31.91	45.77			Callejón	
144	3			279	57	427-429			278.89	400.00			Escuela	
145	TILOARQUE		2	116	114	98-99			600.00	860.55			Equipamiento Social	
146	ESPIRITU SANTO		10	48	900				2,418.54	3,468.82			Equipamiento Social	
147	AEROPUERTO		6	1	1376				15,805.89	22,669.76			Area Verde y Equipamiento Social	
148	TILOARQUE		9	95	227				1,495.68	2,145.19			Area Verde y Equipamiento Social	
149	UNIVERSIDAD NORTE		68	16	324				12,381.14	17,751.77			Area Verde y Equipamiento Social	
150	VILLAS DE ORIENTE		57	39	4691				4,462.64	6,400.59			Area Verde	
151	CASCADA II ETAPA		47	84	4623				13,010.12	18,659.76			Area Verde y Equipamiento Social	
152	LA HACIENDA		1	82	2798				30,293.73	43,449.09			Area Verde	Poligono 1 = 11,495.67 M2, Poligono 2= 18,798.06 m2. Donada
153	EL SITIO (INMOB. SNTA MARIA)		81	24	3824				46,743.44	67,042.06			Equipamiento Social	
154	RESIDENCIAL LA CONCEPCION			49	5125				14,025.23	20,115.78			Area Verde y Equipamiento Social	
155	CERRO GRANDE ZONA 8		1	67	4977				15,027.38	21,553.13			Area Verde 6,309.03 M² Area Comunal 8,718.35 M²	



4. AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL

ITEM	NOMBRE DE LA COLONIA	NOMBRE DEL LOTE	INSTRUMENTO	ANTECEDENTE REGISTRAL					AREA		RESTO REGISTRAL	CLAVE CATASTRAL	OBSERVACIONES	Traspasos, donaciones, etc.
				No.	Tomo	Folio	Libro	Matrícula	Metros²	Varas²				
178	RESIDENCIAL VISBELLA		1105528 110575					1105588	1105,539.00	1105,550.00				
179	RESIDENCIAL VISTALY		1052982			1100841		1100834	110,861.00	1100,936.00				
180	COL. LAS BRISAS		263		67	5452			774.54	1,110.89			Área Verde y Equipamiento Social	
181	COOPERATIVA CIUDAD JERUSALEM L.		27	1				1444337	323.84	464.47			Para uso de Guardería	
182	SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY	Área Verde 02	167	61	5400				387.76	556.14				
183	SUPERMANZANA 1 COL. KENNEDY	Lote Verde 11	166	7	5450				2,079.21	2,982.12			Área Verde	
184	SUPERMANZANA 6 COL. KENNEDY	Lote Verde 62	165	65	5450				623.23	893.87			Área Verde	
185	SUPERMANZANA 6 COL. KENNEDY	Lote Verde 61	164	64	5450				370.36	531.19			Área Verde	
186	SUPERMANZANA 4 COL. KENNEDY	Lote Verde 47	163	16	5449				677.55	971.78			Área Verde	
187	SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY	Lote Verde 29-2	162	15	5449				326.28	467.96			Área Verde	
188	SUPERMANZANA 2 COL. KENNEDY	Lote Verde 29-3	168	62	5450				198.36	284.5			Área Verde	
189	SUPERMANZANA 3 COL. KENNEDY	Lote Verde 42	161	63	5450				627.10	899.42			Área Verde	
190	HATO DE EN MEDIO SECTOR 1	Área Verde Lote 27		78	5466		RPHYAP	1662076	4,328.56	6,208.27			Área Verde	
191	HATO DE EN MEDIO SECTOR 1	Área Verde Lote 33		78	5466		RPHYAP	1662092	1,643.80	2,357.63			Área Verde	
192	HATO DE EN MEDIO SECTOR 2	Área Verde Lote 4		78	5466		RPHYAP	1662097	2,268.08	3,253.00			Área Verde	
193	HATO DE EN MEDIO SECTOR 3	Área Verde Lote 7		78	5466		RPHYAP	1662103	774.97	1,111.51			Área Verde	
194	HATO DE EN MEDIO SECTOR 4	Área Verde Lote 10		7	34	5455		RPHYAP	1561147	926.90	1329.41		Área Verde	
195	HATO DE EN MEDIO SECTOR 5	Área Verde Lote 12		7	34	5455		RPHYAP	1561132	637.55	914.42		Área Verde	
196	HATO DE EN MEDIO SECTOR 6	Área Verde Lote 13		7	34	5455		RPHYAP	1561117	686.6	984.76		Área Verde	
197	HATO DE EN MEDIO SECTOR 6	Área Verde Lote 15		7	34	5455			522.02	748.7			Área Verde	
198	RESIDENCIAL MIRALAGO		377	2		1573948 Asiento 2 y 3		860762	94,961.58	136,199.31			Área Verde	
199	RESIDENCIAL EL TABLON	Área Verde No. 3		75	5080			539016	438.75	629.28			Área Verde	
200	BRISAS DEL NORTE								467.42	670.40		25-0193-001	Equipamiento Social	Según Plano Aprobado bajo dictamen No. 505 de fecha 16 de octubre de 1995
201	SMITH 1	Pila de Agua							66.00	94.66		25-0341-012		Según Plano Aprobado bajo dictamen No. 5 de fecha 11 de noviembre de 1986
202	CARRIZAL, LAS ACACIAS	Poligonal F							3,140.39	4,504.13		25-1550-001	Área Verde y Equipamiento Social	Según dictamen No. 56 de fecha 04 de noviembre de 2004
203	CARRIZAL, LAS ACACIAS	Poligonal E							254.22	364.61		25-1551-008	Área Verde y Equipamiento Social	Según dictamen No. 56 de fecha 04 de noviembre de 2004
204	CARRIZAL, LAS ACACIAS	Poligonal D							293.50	420.95		25-1552-005	Área Verde y Equipamiento Social	Según dictamen No. 56 de fecha 04 de noviembre de 2004
205	CARRIZAL, LAS ACACIAS	Poligonal C							271.63	389.60		25-1553-007	Área Verde y Equipamiento Social	Según dictamen No. 56 de fecha 04 de noviembre de 2004
206	COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA	Área Deportiva						1667027	437.41	627.36		23-1021-024		
207	COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA	Área Comunal						1667042	427	612.43		23-1021-022		
208	COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA	Área de Salón Comunal						1667043	55.01	78.90		23-1021-021		
209	COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA	Área de Guardería						1667048	100.05	143.50		23-1021-020		
210	COLONIA SANTA CRUZ TERCERA ETAPA	Área Verde						1667051	1353.18	1940.81		23-1021-023		



CEMENTERIOS MUNICIPALES

No.	NOMBRE	UBICACIÓN	AREA		ANTECEDENTE REGISTRAL				CLAVE CATASTRAL
			VARAS ²	MTROS ²	ASIENTO	FOLIO	TOMO	LIBRO	
1	TAMARA	TAMARA	10,000.00	6,972.24	22		986		
2	GENERAL	COL. SOTO Y Bo. LA CHIVERA	132,975.00	92,713.09	468	332.00	42		
3	CAMPO CIELO	COL. CAMPO CIELO	20,000.00	13,944.47	51		1082		
4	SIPILE	Bo. SIPILE	40,131.60	27,980.70	431	308-309	43		
5	EL DURAZNO	DURAZNO	30,000.00	20,916.75	13		1544		



Alcaldía Municipal del Distrito Central

Tegucigalpa, M. D. C. Honduras C.A.



MEMORANDO No. GC-AMDC-013-2019

PARA: ABOG. CARMEN FLORES DE RODAS
OFICIAL DE INFORMACIÓN PÚBLICA

DE: ING. JULIO AVILÉS
GERENTE DE CATASTRO

ASUNTO: VER TEXTO

FECHA: 03 DE ENERO DEL 2019



En respuesta al MEMORANDO OIP-AMDC-1409-2018, en el cual se solicita se envíe en formato PDF o impresa, la actualización del Inventario de Bienes Inmuebles Municipales al mes de noviembre del 2018; se notifica lo siguiente:

1. Se ubicaron geográficamente cuatro sitios, por lo tanto, se agregaron las coordenadas al inventario. Dichos sitios son:
 - Cofradia del Crucificado
 - El Quiscamote
 - La Culebra
 - El Guayabo o Manuare
2. En lo que respecta a los títulos municipales – privados:
 - Se realizó la ubicación geográfica de cuatro inmuebles (El Inglés, La Travesía, Sitio Carranza y Río Abajo)
 - Se catastraron tres inmuebles
 - Se identificaron y agregaron doce inmuebles
3. En lo que respecta a las áreas verdes y equipamiento social:
 - Se agregaron 20 inmuebles
 - Se ubicaron geográficamente 49 inmuebles con sus respectivas claves catastrales.

Al realizar dichas actualizaciones se logra la georreferenciación de los inmuebles en la base de datos y planimetría de esta Gerencia; creando así un mejor control sobre el patrimonio municipal.

Por consiguiente, se adjunta el inventario actualizado al mes de noviembre 2018 en formato PDF e impreso.

Sin más que agregar, reciba un cordial saludo.

Cc: Archivo