Gerencia General del Servicio Autónomo Nacional de Acueductos y Alcantarillados (SANAA), Comayagüela, Municipio del Distrito Central, siete de diciembre del año dos mil dieciocho.

VISTO: El Expediente Administrativo **No. 109-2018,** contentivo **"SE SOLICITA CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS.- QUE SE CREE UNA CUENTA.- SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS.- SE ACREDITA PODER.-"**. Presentado por el **ABOG. JOSÉ ABRAHAM FERNÁNDEZ BANEGAS** quien actúa en su condición de Apoderado Legal de los señores **MAURO TORRES ALVARADO** por sí y en representación de su menor hijo **DANIEL ANDRES TORRES AGUILAR, TILSA ALICETH AGUILAR RIVERA, MAURO JOSE TORRES AGUILAR, MIRIAM EMPERATRIZ TORRES AGUILAR y LINDA MARIA TORRES AGUILAR;** para lo cual se procedió a efectuar el análisis correspondiente, tomando en consideración los siguientes hechos y fundamentos de derecho:

CONSIDERANDO: Que en fecha 29 de agosto de 2018, el **ABOG. JOSÉ ABRAHAM FERNÁNDEZ BANEGAS** quien actúa en su condición de Apoderado Legal de los señores **MAURO TORRES ALVARADO** por sí y en representación de su menor hijo **DANIEL ANDRES TORRES AGUILAR, TILSA ALICETH AGUILAR RIVERA, MAURO JOSE TORRES AGUILAR, MIRIAM EMPERATRIZ TORRES AGUILAR y LINDA MARIA TORRES AGUILAR,** presentó solicitud de Factibilidad de Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario, para el Proyecto **"EDIFICIO DE 3 NIVELES PARA IMPRENTA, UBICADO EN ALDEA LA CAÑADA CONTIGUO A PUNTAS Y FLECHAS".**

CONSIDERANDO: A la Solicitud en referencia se le dio la admisión correspondiente, junto con los documentos acompañados en fecha 30 de agosto del 2018, se ordenaron los traslados al Departamento de Normas y Supervisiones (Comité de Factibilidad de Servicios); para que se pronuncie mediante dictamen para su posterior Resolución.

CONSIDERANDO: Que el Departamento de Normas y Supervisión emitió **DICTAMEN** mediante **OFICIO CFS-079-2018,** de fecha 14 de septiembre del 2018; en el cual informa que el **Comité de Factibilidad de Servicios** analizó la Solicitud de Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario para el proyecto denominado **"EDIFICIO DE 3 NIVELES PARA IMPRENTA, UBICADO EN ALDEA LA CAÑADA CONTIGUO A PUNTAS Y FLECHAS"**, determinado mediante **DICTAMEN GDM-070-2018** lo siguiente:

1) **El Agua Potable:** Es factible, siempre y cuando se obtenga la anuencia de la Junta de Agua de la Aldea la cañada para conectarse a la red de agua

potable, una vez obtenida la anuencia deberán pagar las tasas de suministro y demás derechos a SANAA.

El Departamento de Comercial de SANAA cobrara en la factura, a la Junta de Agua este nuevo cliente.

2) **Alcantarillado Sanitario:** Es factible, se autoriza una conexión de 6"Ø, deberá pagar por descarga fuera de control. Deberá pagar al SANAA por los conceptos de Tasas de desagüe; tal como lo establece el Artículo 22 ddel "Reglamento para Regular el Uso de los Sistemas de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Pluvial para Urbanizaciones, Fraccionamientos y Edificios en el Distrito Central." La facturación por concepto de uso de Alcantarillado Sanitario, se hará directamente con SANAA;

3) **Aguas Lluvias:** Las aguas lluvias no pueden ser conectadas al sistema de alcantarillado sanitario, deberán ser drenadas hasta el sistema pluvial más próximo tragante o pozo inspección.

4) Deberán pagar por el uso del sistema de alcantarillado sanitario por descargas fuera de control.

CONSIDERANDO: Que en fecha 18 de octubre de 2018 el **ABOG. JOSÉ ABRAHAM FERNÁNDEZ BANEGAS** quien actúa en su condición de Apoderado Legal de los señores **MAURO TORRES ALVARADO** por sí y en representación de su menor hijo **DANIEL ANDRES TORRES AGUILAR, TILSA ALICETH AGUILAR RIVERA, MAURO JOSE TORRES AGUILAR, MIRIAM EMPERATRIZ TORRES AGUILAR y LINDA MARIA TORRES AGUILAR,** mediante manifestación presento la aceptación del Dictamen **GDM-070-2018 de fecha 14 de septiembre del 2018.**

CONSIDERANDO: Que en el Departamento Comercial se pronunció mediante **MEMORÁNDUM DC-No. 726-2018** de fecha 09 de noviembre de 2018 detallando el cálculo de Tasa de Suministro y Desagüe por un valor de **CIENTO TREINTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO LEMPIRAS CON 68/100 CENTAVOS (L.130,484.68).**

POR TANTO: LA GERENCIA GENERAL DEL SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS ´´SANAA´´ RESUELVE: declarar **CON LUGAR:** La Solicitud de Factibilidad de Servicios denominada **"SE SOLICITA CONSTANCIA DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS.- QUE SE CREE UNA CUENTA.- SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS.- SE ACREDITA PODER.-"** Presentado por el **ABOG. JOSÉ ABRAHAM FERNÁNDEZ BANEGAS** quien actúa en su condición de Apoderado Legal de los señores **MAURO TORRES ALVARADO** por sí y en representación de su menor hijo

DANIEL ANDRES TORRES AGUILAR, TILSA ALICETH AGUILAR RIVERA, MAURO JOSE TORRES AGUILAR, MIRIAM EMPERATRIZ TORRES AGUILAR y LINDA MARIA TORRES AGUILAR, Determinando lo siguiente:

ES FACTIBLE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO, para el cual deberá de cancelar la cantidad de CIENTO TREINTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO LEMPIRAS CON 68/100 CENTAVOS (L.130,484.68). En concepto **Cálculo de Tasa de Suministro y Desagüe**, monto que ya fue cancelado y corre agregado al folio 56 del expediente de mérito.

FUNDAMENTOS DE DERECHO: Artículos 1, 7 y 8 de la **Ley General de la Administración Publica**; 1, 23, 24, 25, 26, 27, 68, 69 y 72 de la **Ley de Procedimiento Administrativo**; 6,7, 8, 9, 23, 24, 30, 41 y 43 del **Reglamento para Regular el uso de Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario y Pluvial, para Urbanizaciones, Fraccionamientos y Edificios para el Área del Distrito Central.**

De esta forma se da por emitida la presente Resolución, por lo que deben continuar con trámite legal correspondiente, de no estar de acuerdo con la misma deberá interponer **Recurso de Apelación**, ante la **Gerencia General** en un término de **15 días hábiles** contados a partir de la Notificación de la presente Resolución. **NOTIFIQUESE.-**

ING. ROBERTO E. ZABLAH A.
GERENTE GENERAL

SECRETARIA GENERAL

ABOG. WILMER NUÑEZ CABRERA
SECRETARIO GENERAL

JECR/SG