

**RESOLUCION No. 114-2018**

SERVICIO AUTÓNOMO NACIONAL DE  
ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS

Gerencia General del Servicio Autónomo Nacional de Acueductos y Alcantarillados (SANAA), Comayagüela, Municipio del Distrito Central, a los Siete días del mes de Noviembre del dos mil dieciocho.

**VISTO:** La Solicitud de Factibilidad de Servicios **No. 99-2018**, denominada **"SE SOLICITA FACTIBILIDAD DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y AGUA POTABLE"**. Presentado por el **ABOG. PEDRO ANTONIO VELÁSQUEZ BENÍTEZ** quien actúa en su condición de Apoderado Legal de la **SEÑORA ELDA ESMERALDA ZAVALA ESPINOZA**; para lo cual se procedió a efectuar el análisis correspondiente, tomando en consideración los siguientes hechos y fundamentos de derecho:

**CONSIDERANDO:** Que mediante providencia de fecha 13 de Agosto del 2018, se le dio Admisión a la solicitud denominada **FACTIBILIDAD DE SERVICIOS**, para lo cual se remitieron las diligencias al **DEPARTAMENTO DE NORMAS Y SUPERVISIONES**, a fin que se emita **INFORME DETALLADO** que en Derecho corresponda, de acuerdo a lo solicitado para su posterior **RESOLUCION.-**

**CONSIDERANDO:** Mediante **OFICIO CFS-072-2018**, de fecha 29 de Agosto del 2018; en el cual informa que el comité de Factibilidad de Servicios de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario para el Proyecto **"PULPERIA EL CENTAVO"**, ubicado en la Calle El Centavo, Octava Avenida De Comayagüela, Municipio Del Distrito Central.-

Determinado mediante **DICTAMEN GDM-065-2018** lo siguiente:

1. **Agua Potable: ES FACTIBLE**, para lo cual deberá conectarse a la tubería de distribución existente con conexión domiciliar de  $\frac{1}{2}$  pulgada de diámetro. La caja del medidor deberá ser instalada en la acera. Abocarse al Departamento de Operaciones (2227-7170), para que le brinden mayores detalles. En el predio existe una **Cuenta Comercial de SANAA No. 227-249-0921**, deberán poner al día la mencionada cuenta.

2. **Alcantarillado Sanitario: ES FACTIBLE,** la conexión al sistema

existente, se autoriza una conexión de 6" pulgadas de diámetro, deberá de abocarse al Departamento de Alcantarillado Sanitario para que le brinden mayores detalles al respecto. Se prohíbe descargar grasas y aceites al colector de alcantarillado. De cumplir con este requerimiento, se le suspenderá al servicio.

3. **Aguas Lluvias:** Las aguas lluvias no pueden ser conectadas al sistema de alcantarillado sanitario, deberán ser drenadas hasta el tragante pluvial más próximo tragante o pozo de inspección.

4. Deberá pagar por los conceptos de tasa de suministro, desagüe y demás derechos tal como lo establece el Artículo 22 del Reglamento para Regular el Uso de los Sistemas de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Pluvial para Urbanizaciones Fraccionamientos y Edificios en el Distrito Central. Publicado el 01 de Marzo del 2017, en el Diario Oficial La Gaceta.

**CONSIDERANDO:** Mediante providencia 03 de Septiembre de 2018, habiéndose completado con la providencia de fecha 13 de Agosto del 2018. Que se requiera al **ABOGADO PEDRO ANTONIO VELASQUEZ BENITEZ** para que en el término de 10 días hábiles contados a partir del día siguiente de la presente providencia cumpla con lo siguiente: **a)** Acreditar la aceptación del **Dictamen GDM-065-2018** de fecha 29 de Septiembre del 2018.- **b)** Deberán poner al día la **Cuenta Comercial No. 227-249-091** con un saldo de **UN MIL LEMPIRAS QUINIENTOS SETENTA Y SEIS CON 54/100 (L. 1,576.54)** corresponde a los meses de Julio y Agosto.

**CONSIDERANDO:** Que mediante escrito de fecha 26 de Septiembre del 2018. **ABOGADO PEDRO ANTONIO VELASQUEZ BENITEZ** presenta manifestación, aceptación de Dictamen.

**CONSIDERANDO:** Mediante providencia 27 de Septiembre de 2018. Téngase por recibido el documento anterior. Asimismo téngase por cumplimentado lo solicitado en la providencia de fecha 03 de Septiembre de 2018, en la cual aceptan el **DICTAMEN GDM-065-2018** de fecha 29 de Agosto del 2018, en consecuencia remítanse las presentes diligencias al

**DEPARTAMENTO COMERCIAL** a efecto de que se pronuncie mediante **INFORME (CALCULO DE TASA DE SUMINISTRO Y DESAGUE)**, una vez cumplida la presente diligencia que se dé traslado al **DEPARTAMENTO LEGAL**, a efecto de que se pronuncie mediante **DICTAMEN** para su posterior **RESOLUCION**.

**CONSIDERANDO:** Mediante **MEMORÁNDUM DC-No. 646-2018** de fecha 28 de Septiembre del 2018 emitido por el **DEPARTAMENTO COMERCIAL** se emite **CALCULO DE TASA DE SUMINISTRO Y DESAGUE** a nombre de **PULPERIA EL CENTAVO** por un valor de **NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE LEMPIRAS CON 79/100 CENTAVOS (L. 95,559.79).**

**CONSIDERANDO:** Mediante providencia 08 de Octubre de 2018, habiéndose completado la providencia solicitada en auto de fecha 27 de Septiembre del 2018.- Que se proceda a poner a la vista el Cálculo de Tasa de Suministro, Desagüe y Demás Derechos.-

**CONSIDERANDO:** Mediante providencia 24 de Octubre de 2018, la **ABOG. PEDRO ANTONIO VELASQUEZ BENITEZ**, presento documentos para que se tenga por bien presentado y admitido el presente escrito junto con los documentos que se acompañan y se tenga por cumplida la providencia.

**CONSIDERANDO:** Mediante providencia 24 de Octubre de 2018. Habiéndose cumplimentado con la providencia de 08 de Octubre del 2018; en consecuencia remítanse las presentes diligencias al **DEPARTAMENTO LEGAL** a efecto de que se pronuncien mediante **DICTAMEN LEGAL** una vez cumplida la presente para su posterior **RESOLUCION**.

**POR TANTO: LA GERENCIA GENERAL DEL SERVICIO AUTONOMO NACIONAL DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS "SANAA"**  
**RESUELVE:** declarar **CON LUGAR:** La Solicitud de Factibilidad de Servicios denominada contentivo **"SE SOLICITA FACTIBILIDAD DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y AGUA POTABLE"**. Presentado por el **ABOG. PEDRO ANTONIO VELÁSQUEZ BENÍTEZ** quien actúa en su condición de Apoderado Legal de la **SEÑORA ELDA ESMERALDA ZAVALA ESPINOZA;** para el proyecto **"PULPERIA EL CENTAVO"**, ubicado en la

SERVICIO AUTÓNOMO NACIONAL DE  
ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS

Calle El Centavo, Octava Avenida De Comayagüela, Municipio Del Distrito Central.-

Determinado mediante **DICTAMEN GDM-065-2018** lo siguiente:

1. **Agua Potable: ES FACTIBLE**, para lo cual deberá conectarse a la tubería de distribución existente con conexión domiciliar de ½ pulgada de diámetro. La caja del medidor deberá ser instalada en la acera. Abocarse al Departamento de Operaciones (2227-7170), para que le brinden mayores detalles. En el predio existe una **Cuenta Comercial de SANAA No. 227-249-0921**, deberán poner al día la mencionada cuenta.
2. **Alcantarillado Sanitario: ES FACTIBLE**, la conexión al sistema existente, se autoriza una conexión de 6" pulgadas de diámetro, deberá de abocarse al Departamento de Alcantarillado Sanitario para que le brinden mayores detalles al respecto. Se prohíbe descargar grasas y aceites al colector de alcantarillado. De cumplir con este requerimiento, se le suspenderá al servicio.
3. **Aguas Lluvias:** Las aguas lluvias no pueden ser conectadas al sistema de alcantarillado sanitario, deberán ser drenadas hasta el tragante pluvial más próximo tragante o pozo de inspección.
4. Deberá pagar por los conceptos de tasa de suministro, desagüe y demás derechos tal como lo establece el Artículo 22 del Reglamento para Regular el Uso de los Sistemas de Agua Potable, Alcantarillado Sanitario y Pluvial para Urbanizaciones Fraccionamientos y Edificios en el Distrito Central. Publicado el 01 de Marzo del 2017, en el Diario Oficial La Gaceta.

Por lo que deberá de pagar en concepto de tasa de suministro, desagüe y demás derechos la cantidad de **NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE LEMPIRAS CON 79/100 CENTAVOS (L. 95,559.79).**-

En los folios 33, 38 y 39 el Solicitante acredita el pago en concepto de **TASA DE SUMINISTRO** para el Proyecto antes detallado.

SERVICIO AUTÓNOMO NACIONAL DE  
AGUAS POTABLES Y ALCANTARILLADOS

**FUNDAMENTOS DE DERECHO:** Artículos 1, 7 y 8 de la **Ley General de la Administración Pública**; 1, 23, 24, 25, 26, 27, 68, 69 y 72 de la **Ley de Procedimiento Administrativo**; 6,7, 8, 9, 22, 23, 24, 30, 41, 43, 45 y 46 del **Reglamento para Regular el uso de Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario y Pluvial, para Urbanizaciones, Fraccionamientos y Edificios para el Área del Distrito Central.**

De esta forma se da por emitido la presente Resolución, por lo que deben continuar con trámite legal correspondiente, de no estar de acuerdo con la misma deberá interponer **Recurso de Apelación**, ante la **JUNTA DIRECTIVA** en un término de 15 días hábiles contados a partir de la Notificación de la presente Resolución. **NOTIFIQUESE.-**

ING. ROBERTO E. ZARAHUA  
GERENTE GENERAL



ABOG. WILMER NÚÑEZ CABRERA  
SECRETARIO GENERAL



PEAS/SG

En la...