Procuraduría Municipal

Contratos de Mantenimiento Vial

Octubre 2018

www.ampuertocortes.com
www.fb.com/puerto.cortes
twitter.com/ampuertocortes
youtube.com/municipalidaddepuertocortes

MAT-452-2018

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VOLQUETA MARCA MACK, COLOR ROJO-GRIS, PLACA AAG-2262, PARA MANTENIMIENTO DE CALLES DE PUERTO CORTES, Y USOS VARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES.

Nosotros, **ALLAN DAVID RAMOS MOLINA,** mayor de edad, casado, Licenciado en Administración de Empresas, hondureño, con tarjeta de identidad número 0506-1964-00301 y de este domicilio, actuando en mi condición de **ALCALDE MUNICIPAL** de la ciudad de **PUERTO CORTÈS**, cargo que ostentó por elección popular celebrada el día 27 de noviembre del 2017, tal como consta en credencial extendida por el **TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL** en **ACTA ESPECIAL** punto único de sesión celebrada el diecisiete de diciembre del dos mil dieciocho según ACTA número uno-dos mil dieciocho (009-2018), sesión extraordinaria del veinticinco de enero del dos mil dieciocho, quién en lo sucesivo se denominará ***EL ARRENDATARIO,*** por una parte; y por otra parte, ***MANUEL ANTONIO AVILA TURCIOS*** mayor de edad, hondureño, de este domicilio, con tarjeta de Identidad número 1804-1952-00705, R.TN. número 18041952007056, otorgado ante los oficios del notario Héctor Reynaldo Acosta Salguero, debidamente registrado cero novecientos treinta nueve libro de Registro de comerciantes individuales de Puerto Cortes; quien en lo sucesivo se denominara **EL ARRENDADOR,** hemos convenido en celebrar, como al efecto lo hacemos, el presente **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VOLQUETA MARCA MACK, COLOR ROJO-GRIS, PLACA AAG-2262, PARA MANTENIMIENTO DE CALLES DE PUERTO CORTÉS, Y USOS VARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS,** el que se regirá por las cláusulas y condiciones que a continuación se enumeran: ***CLAUSULA PRIMERA: AUTORIZACIÓN DEL CONTRATO: EL ARRENDATARIO*** manifiesta que tiene las facultades para suscribir el contrato mediante lo establecido en el Artículo 25 de las Normas Generales de Administración del Presupuesto de Ingresos y Egresos de la Municipalidad de Puerto Cortes y en consecuencia contrata con el ***ARRENDADOR,*** el **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VOLQUETA MARCA MACK, COLOR ROJO-GRIS, PLACA AAG-2262, PARA MANTENIMIENTO DE CALLES DE PUERTO CORTES, Y USOS VARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS.- *CLAUSULA SEGUNDA:* FINALIDAD DEL ARRENDAMIENTO:** El equipo arrendado será utilizada para trabajos de mantenimiento de calles de Puerto Cortés y usos varios en beneficio de la **MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS,** el cual estará a disposición del Ingeniero de Proyectos que designe ***EL ARRENDATARIO,*** quien dispondrá de dicho equipo de acuerdo a las necesidades y conveniencia de la MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS. ***CLAUSULA TERCERA: RESPONSABILIDAD DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:*** La responsabilidad del cumplimiento de lo concerniente al presente Contrato recae sobre Gerente Técnico Municipal. ***CLAUSULA CUARTA: DURACIÓN DEL CONTRATO:*** El tiempo de duración del presente Contrato será por quince días, contados a partir del 16 de Octubre al 31 de Octubre del año dos mil dieciocho (2018).- ***CLAUSULA QUINTA*: RESPONSABILIDAD DEL ARRENDADOR: EL ARRENDADOR,** es el único responsable por el arrendamiento prestado, por lo cual se responsabilizará ante terceras personas por daños causados a sus propiedades, debiendo hacer las reparaciones que por esta causa o por negligencia en el trabajo causare; ***EL ARRENDADOR,*** de tal forma, exonera al ***ARRENDATARIO***, de toda responsabilidad laboral ante sus trabajadores, asumiendo en este acto la responsabilidad que por derechos laborales, indemnizaciones laborales, pago de salarios, prestaciones laborales y demás derechos adquiridos deba pagar de conformidad a derecho, a todos sus trabajadores. ***CLAUSULA SEXTA: FORMA DE PAGO: EL ARRENDADOR,*** recibirá una remuneración de acuerdo al tiempo efectivo de trabajo del equipo arrendado el cual se calculara en base a un costo de ***SEISCIENTOS SETENTA LEMPIRAS EXACTOS (L. 670.00)*** POR HORA EFECTIVA cuando el equipo sea utilizado para labores distintas al acarreo de material para mantenimiento de calle, hasta un máximo de

CUATROCIENTAS HORAS equivalentes a ***DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.268,000.00)*** en concepto de arrendamiento más el impuesto sobre venta correspondiente, durante la vigencia del presente contrato. En caso de que el equipo arrendado sea utilizado para el acarreo de material para el mantenimiento de calles se pagara de acuerdo a la siguiente estructura de precios: a) Corte, cargado, de material de cerro lajoso CUARENTA LEMPIRAS EXACTOS (L.40.00) POR METRO CUBICO; b) Corte y cargado de material cerro rocoso (tramade) SESENTA LEMPIRAS EXACTOS (L.60.00) POR METRO CUBICO, c) Acarreo de arena de rio TRESCIENTOS VEINTICINCO LEMPIRAS (L.325.00) POR METRO CUBICO, d) acarreo de cascajo colado TRESCIENTOS VEINTICINCO LEMPIRAS EXACTOS (L.325.00) POR METRO CUBICO, e) cascajo para calles TRESCIENTOS CINCO LEMPIRAS (L.305.00) POR METRO CUBICO, f) acarreo de cerro lajoso OCHENTA LEMPIRAS (L.80.00) POR METRO CUBICO, g) acarreo Núcleo TRESCIENTOS CINCO LEMPIRAS (L.305.00) POR METRO CUBICO, h) acarreo de piedra TRESCIENTOS SETENTA YCINCO LEMPIRAS (L. 375.00) POR METRO CUBICO, i) acarreo de vega TRESCIENTOS DIEZ LEMPIRAS (L. 310.00) POR METRO CUBICO,MATERIAL DE ACARREO DE CERRO lajoso será de 1,500M3. Valores que incluyen un acarreo libre de cargos por una distancia de hasta diez kilómetros; por cada kilómetro adicional recorrido se reconocerá un valor de CINCO LEMPIRAS EXACTOS (L.5.00) por cada metro cúbico de material acarreado.- Hasta un máximo de ***DOSCIENTOS CUARENTA MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.240,000.00)*** por acarreo de material, más el Impuesto Sobre Venta correspondiente.- ***CLAUSULA SEPTIMA: RESCISIÓN DEL CONTRATO***: El presente contrato podrá ser rescindido por las Siguientes causas: a) Por un mutuo consentimiento de las partes con una simple notificación escrita con diez (10) días de anticipación. b) Por incumplimiento de las atribuciones del Contratista. c) Por faltas cometidas por el contratista, debidamente comprobadas, que vayan en detrimento de la buena marcha de los fines del arrendamiento. d) Por incumplimiento a las cláusulas de este contrato y de cualquier otro conforme a la ley.- ***CLAUSULA OCTAVA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO:*** El incumplimiento de algunas de estas cláusulas por parte de ***EL ARRENDADOR***, será motivo suficiente para que ***EL ARRENDATARIO***, dé por terminado el ***CONTRATO***, sin responsabilidad alguna para el propietario. ***CLAUSULA NOVENA: SOLUCIÓN A PROBLEMAS Y SOMETIMIENTO A JURISDICCION:*** Es convenido por las partes que lo no previsto en este ***CONTRATO***, se regirá por las leyes aplicables, y ambas partes, se someten a la competencia del Juzgado de Letras de esta ciudad de Puerto Cortés. ***EL ARRENDATARIO Y EL ARRENDADOR***, manifiestan que aceptan el contenido de todas y cada una de las cláusulas del presente ***CONTRATO*** y se someten a cumplimiento en todas sus partes, en fe de lo cual y para fines legales correspondientes, suscribimos este **CONTRATO** en la ciudad de Puerto Cortés, a los diecisiete días del mes de Octubre del año dos mil dieciocho

LIC. ALLAN RAMOS MOLINA
ARRENDATARIO

MANUEL ANTONIO AVILA TURCIOS
ARRENDADOR

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES
ALCALDIA MUNICIPAL
HONDURAS, C.A.

Elaborado por:

ABG. FREDY PINEDA
PROCURADURIA MUNICIPAL

PROCURADURIA MUNICIPAL

MAT-453-2018

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VOLQUETA, MARCA MACK, PLACA AAK-8324, COLOR ROJO, PARA MANTENIMIENTO DE CALLES DE PUERTO CORTÉS, Y USOS VARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS.

Nosotros, **ALLAN DAVID RAMOS MOLINA,** mayor de edad, casado, Licenciado en Administración de Empresas, hondureño, con tarjeta de identidad número 0506-1964-00301 y de este domicilio, actuando en mi condición de **ALCALDE MUNICIPAL** de la ciudad de **PUERTO CORTÈS**, cargo que ostentó por elección popular celebrada el día 27 de noviembre del 2017, tal como consta en credencial extendida por el **TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL** en **ACTA ESPECIAL** punto único de sesión celebrada el diecisiete de diciembre del dos mil dieciocho según ACTA número uno-dos mil dieciocho (009-2018), sesión extraordinaria del veinticinco de enero del dos mil dieciocho, quién en lo sucesivo se denominará ***EL ARRENDATARIO,*** por una parte, que en lo sucesivo se denominará ***EL ARRENDATARIO,*** y por otra parte ***MANUEL ANTONIO AVILA TURCIOS*** , mayor de edad, hondureño, de este domicilio, con tarjeta de Identidad número 1804-1952-00705, comerciante, tal y como consta en instrumento Publico numero dos mil cuarenta y ocho (2048) otorgado ante los oficios del Notario Héctor Reynaldo Acosta Salguero, debidamente registrado bajo el número cero novecientos treinta y nueve Registro de comerciantes individuales de Puerto Cortés; quien en lo sucesivo se denominará ***EL ARRENDADOR,*** hemos convenido en celebrar, como al efecto lo hacemos, el presente **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VOLQUETA, MARCA MACK, PLACA AAK-8324, COLOR ROJO, PARA MANTENIMIENTO DE CALLES DE PUERTO CORTES, Y USOS VARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES,** el que se regirá por las cláusulas y condiciones que a continuación se enumeran: ***CLAUSULA PRIMERA: AUTORIZACIÓN DEL CONTRATO: EL ARRENDATARIO*** manifiesta que tiene las facultades para suscribir el contrato mediante lo establecido en el Artículo 25 de las Normas Generales de Administración del Presupuesto de Ingresos y Egresos de la Municipalidad de Puerto Cortes y en consecuencia contrata con el ***ARRENDADOR,*** el **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VOLQUETA, MARCA MACK, PLACA AAK-8324, COLOR ROJO, PARA MANTENIMIENTO DE CALLES DE PUERTO CORTES, Y USOS VARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES.- *CLAUSULA SEGUNDA:* FINALIDAD DEL ARRENDAMIENTO:** El equipo arrendado será utilizada para trabajos de mantenimiento de calles de Puerto Cortés y usos varios en beneficio de la MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS, el cual estará a disposición del Ingeniero de Proyectos que designe ***EL ARRENDATARIO,*** quien dispondrá de dicho equipo de acuerdo a las necesidades y conveniencia de la MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES. ***CLAUSULA TERCERA: RESPONSABILIDAD DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:*** La responsabilidad del cumplimiento de lo concerniente al presente Contrato recae sobre Gerente Técnico Municipal. ***CLAUSULA CUARTA: DURACIÓN DEL CONTRATO:*** El tiempo de duración del presente Contrato será por quince días contados a partir 16 de Octubre al 31 de Octubre del dos mil dieciocho (2018).- ***CLAUSULA QUINTA***: ***RESPONSABILIDAD DEL ARRENDADOR: EL ARRENDADOR,*** es el único responsable por el arrendamiento prestado, por lo cual se responsabilizará ante terceras personas por daños causados a sus propiedades, debiendo hacer las reparaciones que por esta causa o por negligencia en el trabajo causare; ***EL ARRENDADOR,*** de tal forma, exonera al ***ARRENDATARIO***, de toda responsabilidad laboral ante sus trabajadores, asumiendo en este acto la responsabilidad que por derechos laborales, indemnizaciones laborales, pago de salarios, prestaciones laborales y demás derechos adquiridos deba pagar de conformidad a derecho, a todos sus trabajadores. ***CLAUSULA SEXTA: FORMA DE PAGO: EL ARRENDADOR,*** recibirá una remuneración de acuerdo al tiempo efectivo de trabajo del equipo arrendado el cual se calculará en base a un costo de **OCHOCIENTOS DIEZ *LEMPIRAS EXACTOS***

(L.810.00) POR HORA EFECTIVA DE TRABAJO, cuando el equipo sea utilizado para labores distintas al acarreo de material para mantenimiento de calles, hasta un máximo de ***CUATROCIENTAS HORAS*** equivalentes a ***TRESCIENTOS VEINTICUATRO MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.324,000.00),*** en concepto de arrendamiento más el Impuesto Sobre Venta correspondiente durante la vigencia del presente contrato; en caso de que el equipo arrendado sea utilizado para el acarreo de material para el mantenimiento de calles se pagara de acuerdo a la siguiente estructura de precios: a) Corte, cargado, de material de cerro lajoso CUARENTA LEMPIRAS EXACTOS (L.40.00) POR METRO CUBICO; b) Corte y cargado de material cerro rocoso (tramade) SESENTA LEMPIRAS EXACTOS (L.60.00) POR METRO CUBICO, c) Acarreo de arena de rio TRESCIENTOS VEINTICINCO LEMPIRAS (L.325.00) POR METRO CUBICO, d) acarreo de cascajo colado TRESCIENTOS VEINTICINCO LEMPIRAS EXACTOS (L.325.00) POR METRO CUBICO, e) cascajo para calles TRESCIENTOS CINCO LEMPIRAS (L.305.00) POR METRO CUBICO, f) acarreo de cerro lajoso OCHENTA LEMPIRAS (L.80.00) POR METRO CUBICO, g) acarreo Núcleo TRESCIENTOS CINCO LEMPIRAS (L.305.00) POR METRO CUBICO, h) acarreo de piedra TRESCIENTOS SETENTA YCINCO LEMPIRAS (L. 375.00) POR METRO CUBICO, i) acarreo de vega TRESCIENTOS DIEZ LEMPIRAS (L. 310.00) POR METRO CUBICO,MATERIAL DE ACARREO DE CERRO lajoso será de 1,500M3. Valores que incluyen un acarreo libre de cargos por una distancia de hasta diez kilómetros; por cada kilómetro adicional recorrido se reconocerá un valor de CINCO LEMPIRAS EXACTOS (L.5.00) por cada metro cúbico de material acarreado.- Hasta un máximo de ***DOSCIENTOS CUARENTA MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.240,000.00)*** por acarreo de material, más el Impuesto Sobre Venta correspondiente.- ***CLAUSULA SEPTIMA: RESCISIÓN DEL CONTRATO***: El presente contrato podrá ser rescindido por las siguientes causas: a) Por un mutuo consentimiento de las partes con una simple notificación escrita con diez (10) días de anticipación. b) Por incumplimiento de las atribuciones del Contratista. c) Por faltas cometidas por el contratista, debidamente comprobadas, que vayan en detrimento de la buena marcha de los fines del arrendamiento. d) Por incumplimiento a las cláusulas de este contrato y de cualquier otro conforme a la ley. ***CLAUSULA OCTAVA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO:*** El incumplimiento de algunas de estas cláusulas por parte de ***EL ARRENDADOR***, será motivo suficiente para que ***EL ARRENDATARIO***, dé por terminado el ***CONTRATO***, sin responsabilidad alguna para el propietario. ***CLAUSULA NOVENA: SOLUCIÓN A PROBLEMAS Y SOMETIMIENTO A JURISDICCIÓN:*** Es convenido por las partes que lo no previsto en este ***CONTRATO***, se regirá por las leyes aplicables, y ambas partes, se someten a la competencia del Juzgado de Letras de esta ciudad de Puerto Cortés. ***EL ARRENDATARIO Y EL ARRENDADOR***, manifiestan que aceptan el contenido de todas y cada una de las cláusulas del presente ***CONTRATO*** y se someten a cumplimiento en todas sus partes, en fe de lo cual y para fines legales correspondientes, suscribimos este **CONTRATO** en la ciudad de Puerto Cortés, a los diecisiete días del mes de Octubre del año dos mil dieciocho.

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES ALCALDIA MUNICIPAL HONDURAS

LIC. ALLAN RAMOS MOLINA
ARRENDATARIO

MANUEL ANTONIO AVILA TURCIOS
ARRENDADOR

Elaborado por:

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES PROCURADURIA MUNICIPAL

ABG. FREDY PINEDA
PROCURADURIA MUNICIPAL

MAT-454-2018

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MOTONIVELADORA, MODELO 140G, PARA MANTENIMIENTO DE CALLES DE PUERTO CORTÉS

Nosotros, **ALLAN DAVID RAMOS MOLINA,** mayor de edad, casado, Licenciado en Administración de Empresas, hondureño, con tarjeta de identidad número 0506-1964-00301 y de este domicilio, actuando en mi condición de **ALCALDE MUNICIPAL** de la ciudad de **PUERTO CORTÈS**, cargo que ostentó por elección popular celebrada el día 27 de noviembre del 2017, tal como consta en credencial extendida por el **TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL** en **ACTA ESPECIAL** punto único de sesión celebrada el diecisiete de diciembre del dos mil diecisiete según ACTA número uno-dos mil dieciocho (009-2018), sesión extraordinaria del veinticinco de enero del dos mil dieciocho, quién en lo sucesivo se denominará ***EL ARRENDATARIO,*** y por otra parte el señor ***RODOLFO MONTOYA,*** mayor de edad, casado, hondureño, de este domicilio, con tarjeta de Identidad número 0201-1949-00089, con R.T.N número 05069998173521,, quien actúa en su calidad de Gerente General de la Sociedad **TRANSPORTES ILANGUEÑOS S. DE R. L. de C. V**. carácter que acredita con el testimonio del instrumento público número 289 otorgado ante los oficios del Notario Ángel Guillermo Medina Trochez, el día 01 de agosto del 1994 debidamente registrado bajo el numero 03 tomo 12 del libro Registro de comerciantes individuales de Puerto Cortés; en donde consta su nombramiento como tal y que tiene facultades suficientes para celebrar este contrato, quien en lo sucesivo se denominará ***EL ARRENDADOR,*** hemos convenido en celebrar, como al efecto lo hacemos, el presente ***CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MOTONIVELADORA, MODELO 140G, PARA MANTENIMIENTO DE CALLES DE PUERTO CORTÉS;*** el que se regirá por las cláusulas y condiciones que a continuación se enumeran: que se regirá por las cláusulas y condiciones que a continuación se enumeran: ***CLAUSULA PRIMERA: AUTORIZACIÓN DE CONTRATO: EL ARRENDATARIO*** manifiesta que tiene las facultades para suscribir el contrato mediante lo establecido en el artículo No. 63, numeral 3, sección sexta de la ley de Contratación del Estado y de lo establecido en Articulo 25 de las Normas Generales de Administración del Presupuesto de Ingresos y Egresos de la Municipalidad de Puerto Cortés y en consecuencia contrata con el ***ARRENDADOR,*** el **ARRENDAMIENTO DE UNA MOTONIVELADORA, MODELO 140G, PARA MANTENIMIENTO DE CALLES DE PUERTO CORTÉS DEL MUNICIPIO DE PUERTO CORTÉS.-** ***CLAUSULA SEGUNDA: FINALIDAD DEL ARRENDAMIENTO*: El ARRENDADOR**, proporcionara el arrendamiento de una Motoniveladora Caterpillar 120 G, la cual estará a disposición del Ingeniero de Proyectos que designe ***EL ARRENDATARIO.-CLAUSULA TERCERA: RESPONSABILIDAD DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:*** La responsabilidad del cumplimiento de lo concerniente al presente Contrato recae sobre Gerente Técnico Municipal. ***CLAUSULA CUARTA: DURACIÓN DEL CONTRATO:*** El tiempo de duración del presente Contrato será por quince días contados a partir del 16 de Octubre al 31 de Octubre del año dos mil dieciocho (2018).- ***CLAUSULA QUINTA*: RESPONSABILIDAD DEL ARRENDADOR: EL ARRENDADOR,** es el único responsable por el arrendamiento prestado, por lo cual se responsabilizará ante terceras personas por daños causados a sus propiedades, debiendo hacer las reparaciones que por esta causa o por negligencia en el trabajo causare, ***EL ARRENDADOR,*** de tal forma, exonera al ***ARRENDATARIO***, de toda responsabilidad laboral ante sus trabajadores, asumiendo en este acto la

responsabilidad que por derechos laborales, indemnizaciones laborales, pago de salarios, prestaciones laborales y demás derechos adquiridos que deba pagar de conformidad a derecho, de todos sus trabajadores. ***CLAUSULA SEXTA: FORMA DE PAGO: EL ARRENDADOR,*** recibirá una remuneración por el arrendamiento, operación y mantenimiento por un monto de ***UN MIL TRESCIENTOS VEINTE LEMPIRAS EXACTOS (L.1, 320.00)*** por hora trabajada, pagaderos en moneda de curso legal hasta un máximo de ***CUATROCIENTAS*** de trabajo durante la vigencia del contrato equivalente a ***QUINIENTOS VEINTIOCHO MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.528, 000.00)*** más el Impuesto sobre Venta correspondiente, durante la vigencia del presente contrato. ***CLAUSULA SEPTIMA: RESCISIÓN DEL CONTRATO***: El presente contrato podrá ser rescindido por las siguientes causas: a) Por un mutuo consentimiento de las partes con una simple notificación escrita con diez (10) días de anticipación. b) Por incumplimiento de las atribuciones del Contratista. c) Por faltas cometidas por el contratista, debidamente comprobadas, que vayan en detrimento de la buena marcha de los fines del arrendamiento. d) Por incumplimiento a las cláusulas de este contrato y de cualquier otro conforme a la ley. ***CLAUSULA OCTAVA***: ***COMPROMISO PARA MANTENIMIENTO DE EQUIPO***: **EL *ARRENDADOR,*** se compromete a mantener el arrendamiento en forma permanente. Para tal efecto cualquier revisión para el mantenimiento del equipo deberá ser efectuado los días domingos. En caso de reparación de la maquina por un período mayor de un (1) día al mes ***EL ARRENDADOR*** estará en la obligación de poner a disposición otra ***MOTONIVELADORA*** de igual o mejores características y capacidad. En caso que ***EL ARRENDADOR***, no presentare el equipo arrendado de acuerdo a la cláusula segunda del contrato se deducirán las horas no laboradas. ***CLAUSULA NOVENA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO:*** El incumplimiento de algunas de estas cláusulas por parte de ***EL ARRENDADOR***, será motivo suficiente para que el ARRENDATARIO, dé por terminado el contrato sin responsabilidad alguna de la partes. **CLAUSULA DECIMA: SOLUCIÓN A PROBLEMAS Y SOMETIMIENTO A JURISDICCIÓN:** Es convenido por las partes que lo no previsto en este CONTRATO, se regirá por las leyes aplicables, y ambas partes, se someten a la competencia del juzgado correspondiente de esta ciudad de Puerto Cortés. **EL ARRENDATARIO y EL ARRENDADOR,** manifiestan que aceptan el contenido de todas y cada una de las cláusulas del presente **CONTRATO**, y se someten a cumplimiento en todas sus partes, en fe de lo cual y para fines legales correspondientes, suscribimos este **CONTRATO** en la ciudad de Puerto Cortés, a los diecisiete días del mes de Octubre del año dos mil dieciocho.

LIC. ALLAN DAVID RAMOS
ALCALDE MUNICIPAL

RODOLFO MONTOYA
CONTRATISTA

Elaborado por:

ABG. FREDY PINEDA
PROCURADURIA MUNICIPAL

PROCURADURIA MUNICIPAL

MAT-455-2018

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VOLQUETA MACK PLACA AAM-2135, COLOR BLANCO PARA MANTENIMIENTO DE CALLES DE PUERTO CORTÉS, Y USOS VARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS.

Nosotros, **ALLAN DAVID RAMOS MOLINA,** mayor de edad, casado, Licenciado en Administración de Empresas, hondureño, con tarjeta de identidad número 0506-1964-00301 y de este domicilio, actuando en mi condición de **ALCALDE MUNICIPAL** de la ciudad de **PUERTO CORTÈS**, cargo que ostentó por elección popular celebrada el día 27 de noviembre del 2017, tal como consta en credencial extendida por el **TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL** en **ACTA ESPECIAL** punto único de sesión celebrada el diecisiete de diciembre del dos mil diecisiete según ACTA número uno-dos mil dieciocho (009-2018), sesión extraordinaria del veinticinco de enero del dos mil dieciocho, quién en lo sucesivo se denominará ***EL ARRENDATARIO***, por una parte; y por otra parte ***RODOLFO MONTOYA,*** mayor de edad, comerciante, hondureño, de este domicilio, con tarjeta de Identidad número 0201-1949-00089, con R.T.N número 05069998173521, con solvencia , actuando en mi condición de Gerente de la sociedad denominada ***TRANSPORTES ILANGUEÑOS S. DE R. L. DE C. V.,*** carácter que acredito con el testimonio del instrumento público número cuatrocientos cincuenta, otorgado ante los oficios del Notario Lourdes Pamela Blanco Luque, en la ciudad de San Pedro Sula a los Trece días del mes de Diciembre, debidamente inscrita bajo el número 60 del tomo 41 del registro de comerciantes individual de puerto cortes en donde consta mi nombramiento como tal y que tengo facultades suficientes para celebrar este acto; quien en lo sucesivo se denominará ***EL ARRENDADOR,*** hemos convenido en celebrar, como al efecto lo hacemos, el presente **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VOLQUETA MACK PLACA AAM-2135, COLOR BLANCO PARA MANTENIMIENTO DE CALLES DE PUERTO CORTÉS, Y USOS VARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS.**, el que se regirá por las cláusulas y condiciones que a continuación se enumeran: ***CLAUSULA PRIMERA: AUTORIZACIÓN DEL CONTRATO: EL ARRENDATARIO*** manifiesta que tiene las facultades para suscribir el contrato mediante lo establecido en el Artículo 25 de las Normas Generales de Administración del Presupuesto de Ingresos y Egresos de la Municipalidad de Puerto Cortés y en consecuencia contrata con el ***ARRENDADOR,*** el **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VOLQUETA MACK PLACA AAM-2135, COLOR BLANCO PARA MANTENIMIENTO DE CALLES DE PUERTO CORTÉS, Y USOS VARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS.**, ***CLAUSULA SEGUNDA:*** **FINALIDAD DEL ARRENDAMIENTO:** El equipo arrendado será utilizada para trabajos de mantenimiento de calles de Puerto Cortés y usos varios en beneficio de la **MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS,** el cual estará a disposición del Ingeniero de Proyectos que designe ***EL ARRENDATARIO,*** quien dispondrá de dicho equipo de acuerdo a las necesidades y conveniencia de la MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS.- ***CLAUSULA TERCERA: RESPONSABILIDAD DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:*** La responsabilidad del cumplimiento de lo concerniente al presente Contrato recae sobre Gerente Técnico Municipal. ***CLAUSULA CUARTA: DURACIÓN DEL CONTRATO:*** El tiempo de duración del presente Contrato será por quince días contados a partir del 16 de Octubre al Treinta y Uno (31) de Octubre del año dos mil dieciocho (2018).- ***CLAUSULA QUINTA***: ***RESPONSABILIDAD DEL ARRENDADOR: EL ARRENDADOR,*** es el único responsable por el arrendamiento prestado, por lo cual se responsabilizará ante terceras personas por daños causados a sus propiedades, debiendo hacer las reparaciones que por esta causa o por negligencia en el trabajo causare; ***EL ARRENDADOR,*** de tal forma, exonera al ***ARRENDATARIO***, de toda responsabilidad laboral ante sus trabajadores, asumiendo en este acto la responsabilidad que por derechos laborales, indemnizaciones laborales, pago de salarios, prestaciones laborales y demás derechos adquiridos deba pagar de conformidad a derecho, a todos sus trabajadores.-

CLAUSULA SEXTA: FORMA DE PAGO: EL ARRENDADOR, recibirá una remuneración de acuerdo al tiempo efectivo de trabajo del equipo arrendado el cual se calculara en base a un costo de ***OCHOCIENTOS DIEZ LEMPIRAS EXACTOS (L. 810.00)*** POR HORA EFECTIVA cuando el equipo sea utilizado para labores distintas al acarreo de material para mantenimiento de calle, hasta un máximo de ***CUATROCIENTAS HORAS*** equivalentes a ***TRECIENTOS VEINTICUATRO MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.324,000.00)*** en concepto de arrendamiento más el Impuesto Sobre Venta correspondiente durante la vigencia del presente contrato. En caso de que el equipo arrendado sea utilizado para el acarreo de material para el mantenimiento de calles se pagara de acuerdo a la siguiente estructura de precios: a) Corte y cargado de material de cerro lajoso CUARENTA LEMPIRAS EXACTOS (L.40.00) POR METRO CUBICO; b) Corte y cargado de material cerro rocoso (tramade) SESENTA LEMPIRAS EXACTOS (L.60.00) POR METRO CUBICO, c) acarreo de arena de rio TRESCIENTOS VEINTICINCO LEMPIRAS (L.325.00) POR METRO CUBICO, d) acarreo de cascajo colado TRESCIENTOS VEINTICINCO LEMPIRAS EXACTOS (L.325.00) POR METRO CUBICO, e) cascajo para calles DOSCIENTOS CINCO LEMPIRAS (L.305.00) POR METRO CUBICO, f) acarreo de cerro lajoso OCHENTA LEMPIRAS (L.80.00) POR METRO CUBICO, g) acarreo Núcleo TRECIENTOS CINCO LEMPIRAS (L.305.00) POR METRO CUBICO, h) acarreo de piedra TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO LEMPIRAS (L. 375.00) POR METRO CUBICO, i) acarreo de vega TRECIENTOS DIEZ LEMPIRAS (L. 310.00) POR METRO CUBICO, acarreo de material de cerro lajoso será de 1,500M3 mensuales Valores que incluyen un acarreo libre de cargos por una distancia de hasta diez kilómetros; por cada kilómetro adicional recorrido se reconocerá un valor de CINCO LEMPIRAS (L.5.00) por cada metro cúbico de material acarreado; hasta un máximo de ***DOSCIENTOS TREINTA Y UN MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.231,000.00)*** en concepto de acarreo más el Impuesto Sobre Venta correspondiente durante la vigencia del presente contrato.-

CLAUSULA SEPTIMA: RESCISIÓN DEL CONTRATO: El presente contrato podrá ser rescindido por las Siguientes causas: a) Por un mutuo consentimiento de las partes con una simple notificación escrita con diez (10) días de anticipación. b) Por incumplimiento de las atribuciones del Contratista. c) Por faltas cometidas por el contratista, debidamente comprobadas, que vayan en detrimento de la buena marcha de los fines del arrendamiento. d) Por incumplimiento a las cláusulas de este contrato y de cualquier otro conforme a la ley.-

CLAUSULA OCTAVA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO: El incumplimiento de algunas de estas cláusulas por parte de ***EL ARRENDADOR***, será motivo suficiente para que ***EL ARRENDATARIO***, dé por terminado el ***CONTRATO***, sin responsabilidad alguna para el propietario. ***CLAUSULA NOVENA: SOLUCIÓN A PROBLEMAS Y SOMETIMIENTO A JURISDICCIÓN:*** Es convenido por las partes que lo no previsto en este ***CONTRATO***, se regirá por las leyes aplicables, y ambas partes, se someten a la competencia del Juzgado de Letras de esta ciudad de Puerto Cortés. ***EL ARRENDATARIO Y EL ARRENDADOR***, manifiestan que aceptan el contenido de todas y cada una de las cláusulas del presente ***CONTRATO*** y se someten a cumplimiento en todas sus partes, en fe de lo cual y para fines legales correspondientes, suscribimos este **CONTRATO** en la ciudad de Puerto Cortés, a los diecisiete días del mes de Octubre del año dos mil dieciocho.

LIC. ALLAN D. RAMOS MOLINA
ARRENDATARIO

RODOLFO MONTOYA
ARRENDADOR

Elaborado Por:

ABOG. FREDY PINEDA
PROCURADURIA MUNICIPAL