

## CONTRATO

Nosotros, DELVIN LEONARDO SALGADO FUENTES, mayor de edad, casado, Bachiller en Promoción Social, de este domicilio y vecindario, con tarjeta de identidad No 1803-1972-00032 actuando en mi condición de Alcalde Municipal condición que acredita mediante nombramiento otorgado por el Tribunal Supremo Electoral mediante punto único de Sesión Extraordinaria celebrada el día 17 de Diciembre de 2017, y Representante Legal del Municipio de el Negrito, Departamento de Yoro, con facultades suficientes para la celebración de este acto, por una parte, y por la otra parte El **Señor José Antonio Cárcamo**, con Identidad 1306-1979-00286, con domicilio en El Negrito, Yoro; y que para efectos del presente contrato las partes antes mencionadas serán referidas como LA MUNICIPALIDAD y ELCONTRATISTA respectivamente, por este acto celebramos el presente contrato; el cual se regirá por las clausulas y disposiciones legales siguientes: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO DE CONTRATO:** El presente Contrato tiene por objeto que el Contratista se Compromete a realizar **Construcción de Edificio para Implementación del Proyecto Servicio de Salud Integral del y la Adolescentes (SSIAA); Trazado y marcado (20.20 ml), Demolición de piso de concreto (1.10 m3), Excavación general (11.95 m3), Acarreo de material de desperdicio (1.49 m3), Relleno y compactado material selecto (1.49 m3), Pared bloque de 6" (14.90 m2), Repello de pared de pared de bloque de 6" (29.80 m2), Pulido de pared (29.80 m2), Batiante Ventanas Aulas 2#3,#2@0.20 (15.93 ml), Paredes de tabla yeso (62.89 m2), Cielo falso (56.39 m2), Resanar paredes existentes (5.00 m2), Instalación lavatrastos (2.00 und), Instalación lavamanos con pedestal (1.00 und), Instalación inodoro (1.00 und), Caja de registro, 80x0,80 m (2.00 und), Instalación sistema potable (30.00 ml), Instalación de Sistema Eléctrico (112.50 ml), Instalación de mini Split (4.00 und), Instalación de cerámica en piso de 50x50 cm (56.39 und), Fabricación galera para compresor (1.00 gbl).** **CLAUSULA SEGUNDA: TIPO DE CONTRATO:** LA MUNICIPALIDAD Y EL CONTRATISTA acuerdan que este contrato es en base a precios unitarios, y no está sujeta a escalamiento de precios. **CLAUSULA TERCERA: DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DE ESTE CONTRATO:** Es entendido por las partes, que forman parte de este contrato los siguientes documentos: a) La oferta presentada por EL CONTRATISTA; b) Copia de identidad, c) copia de RTN, copia de constitución, copia de constancia de pagos a cuentas; **CLAUSULA CUARTA:RESPONSABILIDADES DE LAS PARTES;** Del CONTRATISTA: a) Asume la responsabilidad total y acepta ejecutar los trabajos descritos en la Cláusula Primera, los cuales deberá realizar con los lineamientos ya establecidos, b) Es convenido que EL CONTRATISTA , en la

prestación de los servicios objeto de este contrato, actuará de acuerdo al mejor interés de la MUNICIPALIDAD, y su comportamiento será guiado por normas generalmente aceptadas de conducta profesional, DE LA MUNICIPALIDAD; a) Proveerá a EL CONTRATISTA toda la asistencia que sea necesaria para el desarrollo de este contrato. b) Hacer efectivo el valor pactado mensualmente.

**CLAUSULA QUINTA: INICIO Y PLAZO DE ENTREGA:** EL CONTRATISTA se compromete a iniciar los trabajos a partir de la Orden de Inicio. El plazo de entrega de las obras totalmente terminadas a entera satisfacción de LA MUNICIPALIDAD será de Cuarenta (40) días calendario contados a partir de la fecha de entrega de la Orden de Inicio por parte de LA MUNICIPALIDAD, plazo que será prorrogado en caso de que ocurran condiciones no previstas, por motivos de fuerza mayor o caso fortuito, que estén fuera del control de EL CONTRATISTA y que no son consecuencia de su negligencia o actos deliberados por el mismo, la justificación la hará un representante de la MUNICIPALIDAD por escrito.

**CLAUSULA SEXTA: MONTO DEL CONTRATO, FINANCIAMIENTO Y FORMA DE PAGO:** El valor del presente contrato asciende a la cantidad de **Lps. 71,282.68 (SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS LEMPIRAS CON 68/100 CENTAVOS)** conforme a la oferta presentada por EL CONTRATISTA. Es entendido que para el pago de este contrato serán afectados los **FONDOS DE TRANSFERENCIA DEL GOBIERNO CENTRAL**. El valor del presente contrato será pagado a EL CONTRATISTA de la siguiente forma: conforme a avance de obra según estimación presentada.

**CLAUSULA SÉPTIMA: RETENCIÓN:** a) De no presentar constancia de pagos a cuenta queda entendido que sobre el monto de la utilidad se hará una retención del doce punto cinco por ciento (12.5%) por concepto del impuesto de la retención de la fuente.

**CLAUSULA OCTAVA: SERVICIOS PROFESIONALES MAL EJECUTADOS.** Los Servicios que a juicio de LA MUNICIPALIDAD, necesitan ser revisadas y modificadas como consecuencia de un análisis técnico inadecuado serán por cuenta de EL CONTRATISTA.

**CLAUSULA NOVENA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.** Las partes contratantes podrán invocar la resolución del contrato por las siguientes causas : 1) El grave o reiterado incumplimiento de las cláusulas convenidas, 2) La suspensión definitiva de los Servicios profesionales o la suspensión temporal de las mismas por un plazo superior a un ( 1 ) mes , en caso de fuerza mayor o caso fortuito , o un plazo de un mes sin que medien estas, acordada en ambos caso por la administración ; 3) La muerte del contratista individual sino pudieren concluir el contrato sus sucesores; 4) La declaración de quiebra o de suspensión de pagos de LA MUNICIPALIDAD , o su comprobada incapacidad financiera ; 5 ) Los motivos de interés público o las circunstancias imprevistas calificadas como caso fortuito o fuerza

mayor sobrevivientes a la celebración del contrato, que imposibiliten o agraven desproporcionadamente su ejecución ; 6) El incumplimiento de las obligaciones de pago más allá del plazo de un mes si no se establece en el contrato un plazo distinto ;7) la falta de corrección de defectos cuando estos sean técnicamente inejecutables ; 8) El mutuo acuerdo de las partes; 9) Las demás que establezca expresamente el contrato y la Ley de Contratación del Estado. **CLAUSULA DECIMA:** **SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:** Si por alguna circunstancia las partes contratantes tuvieran alguna desavenencia con motivo y en ocasión de la Interpretación de este contrato, ambas partes se someten a las Leyes, Tribunales y Autoridades de la República de Honduras, específicamente a la jurisdicción y competencia del juzgado de Letras de Lo Contencioso Administrativo de Yoro y siendo aplicable la Legislación Hondureña. Ambas partes expresan su Conformidad con el contenido de las clausulas anteriores, obligándose a su fiel cumplimiento y para Constancia firman el presente contrato en la ciudad de El Negrito, Yoro a los veinticuatro días del mes de septiembre del año dos mil dieciocho.

  
\_\_\_\_\_  
DELVIN LEONARDO SALGADO  
ALCALDE MUNICIPAL

  
\_\_\_\_\_  
JOSÉ ANTONIO CÁRCAMO  
CONTRATISTA



# Municipalidad de El Negrito, Yoro

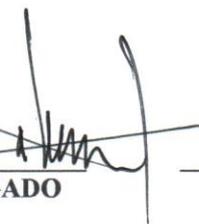
Tel. 2690-0016/20 e-mail:municipalidadelnegrito@yahoo.es

## ORDEN DE INICIO DE CONTRATO

Reunidos en las oficinas de La Municipalidad de El Negrito, Departamento de Yoro los suscritos señores: **DELVIN LEONARDO SALGADO FUENTES** en su condición de Alcalde Municipal de El Negrito, Yoro y **JOSÉ ANTONIO CÁRCAMO** con el propósito de proceder a efectuar la entrega de la Orden de Inicio para Construcción de Edificio para Implementación del Proyecto Servicio de Salud Integral del y la Adolescentes (SSIAA); Trazado y marcado(20.20 ml), Demolición de piso de concreto(1.10 m3), Excavación general (11.95 m3), Acarreo de material de desperdicio (1.49 m3), Relleno y compactado material selecto (1.49 m3), Pared bloque de 6" (14.90 m2), Repello de pared de pared de bloque de 6" (29.80 m2), Pulido de pared (29.80 m2), Batiente Ventanas Aulas 2#3,#2@0.20 (15.93 ml), Paredes de tabla yeso (62.89 m2), Cielo falso (56.39 m2), Resanar paredes existentes (5.00 m2), Instalación lavatrastos (2.00 und), Instalación lavamanos con pedestal (1.00 und), Instalación inodoro (1.00 und), Caja de registro, 80x0,80 m (2.00) und), Instalación sistema potable (30.00 ml), Instalación de Sistema Eléctrico (112.50 ml), Instalación de mini Split (4.00 und), Instalación de cerámica en piso de 50x50 cm (56.39 und), Fabricación galera para compresor (1.00 gbl).

El señor Alcalde Municipal autoriza dar inicio a las actividades el 28 de Septiembre del 2018.

Para constancia de lo anteriormente descrito, suscribimos la presente ORDEN DE INICIO en la ciudad de El Negrito, A los veinticuatro días del mes de Septiembre del año dos mil dieciocho.

  
  
**DELVIN LEONARDO SALGADO**  
ALCALDE MUNICIPAL

  
**JOSÉ ANTONIO CÁRCAMO**  
CONTRATISTA