



CONTRATO DE MANO DE OBRA CALIFICADA

Nosotros: Josué Rene Melgar Ramos, mayor de edad, casado con identidad N° 1324-1981-00003 de nacionalidad hondureña, actuando en calidad de Alcalde Municipal del Municipio de Tambla Lempira y el Sr. Eduin Samuel Alverto Soto con Identidad No. 1324-1990-00055 Albañil, y vecino de este Municipio, actuando como contratista individual, declaramos estar de acuerdo en celebrar el siguiente contrato para los fines legales consiguientes: **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO: Objetivo General:** Mano de obra calificada para la Construcción de un módulo de baño y pila en kínder de Tierra Blanca, Zarzal, Tambla Lempira.

SEGUNDA: ACTIVIDADES: El contratista realizara las actividades siguientes: **1.** Trazado y Marcado. **2.** Excavación. **3.** Relleno de Material selecto. **4.** Construcción de elementos de concreto. **5.** Construcción de paredes. **6.** Construcción de Techo. **7.** Firme de Piso. **8.** Construcción de pila. **9.** Elaboración e instalación de Puerta metálica **10.** Construcción de Detalles. **10.** Instalaciones Hidrosanitarias. **11.** Fosa séptica. **12.** Limpieza Final.

TERCERA: PLAZO DE EJECUCIÓN: El tiempo estipulado para entregar la obra terminada es de 3 semanas calendario a partir de la orden de inicio.

CUARTA: MONTO DEL CONTRATO: El precio total del contrato es por la cantidad de Seis mil setecientos cuarenta y dos con 85/00 (Lps. 6,742.85), del cual se le deducirá el 12.5% equivalente a Lps. 842.85 correspondiente al impuesto sobre la renta.

De forma que el cheque a recibir por el contratista será por un valor de Lps. 5,900.00.

QUINTA: FORMA DE PAGO: Se hará en un pago en cheque según informe entregado por la Unidad Técnica Municipal, una vez la obra haya sido entregada y recibida a satisfacción del contratante.

SEXTA: SUMINISTRO DE MATERIALES: Este será responsabilidad de la Municipalidad.

SEPTIMA: PARO DE CONSTRUCCION: Si la construcción se detiene por causas mayores el contratista notificara por escrito a la Municipalidad.

OCTAVA: INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO: en caso de incumplimiento del contrato en la entrega de la Obra en el tiempo estipulado se deducirán al contratista Lps. 300.00 por día de retraso.

NOVENA: ACEPTACION DEL CONTRATISTA: en su condición antes indicada acepta todas y cada una de sus partes los numerales anteriores de este contrato. En fe de lo cual, y de común acuerdo firmamos este **Contrato** en el Municipio de Tambla, Departamento de Lempira el día 1 de marzo de 2018.



Josue René Melgar Ramos
Alcalde Municipal

Eduin Samuel Alverto Soto.
Contratista