



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD
DIRECCIÓN GENERAL DE REGULARIZACIÓN PREDIAL

MEMORANDUM No. DGRP-IP-DG-888-2018

PARA: **Abogado**
Francisco Urbano Valladares
Oficina de Transparencia y Acceso a la Información Pública

DE: **Abogado**
Carlos Eduardo Torres Fernández
Encargado de la Dirección General de Regularización Predial

FECHA: 06 de agosto del 2018

ASUNTO: Memorándum No. OTIP-186-2018

Sirva el presente para dar respuesta al Memorándum No. OTIP-186-2018, recibido en esta Dirección General el día 01 de agosto del 2018, mediante el cual solicita se le remita un cuadro con las resoluciones firmes emitidas durante el mes de julio, debiendo informar la fecha que se dictó la acción, número de correlativo, una breve descripción del contenido.

Ante lo solicitado, le remito el detalle de las resoluciones administrativas emitidas por esta Dirección General durante el mes de julio del 2018, elaborado por la Secretaria de Actuaciones.

Adjunto copia del Memorándum No. DGRP-SG-180-2018

Atentamente,

CC. Archivo



DIRECCIÓN GENERAL DE REGULARIZACIÓN PREDIAL

DIRECCIÓN GENERAL DE REGULARIZACIÓN PREDIAL CONTROL DE RESOLUCIONES A PARTIR DE JULIO, AÑO 2018					
No.	No. Resolución	No. de Expediente	Fecha de la resolución	Mecanismo	Descripción
1	DGRP-034-2018	0202-2010-51-P	10 DE JULIO DEL 2018	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES	Rectificar la Resolución No. 045-2014-L emitida por esta Dirección General en fecha seis (06) de marzo del año dos mil catorce (2014),, en lo relativo al Resuelve Segundo de la misma, que ordenaba la emisión de dos títulos de propiedad cuando en realidad se trata del mismo inmueble.
2	DGRP-035-2018	PTC2018-752	10 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-035-2018 de fecha 03 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar todos los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias siguientes: SAPADRIL ABAJO, PUENTE ALTO, LA FRATERNIDAD, EL SOFOCO, LA CIENEGUITA, CASERIO EL BUN., todas del municipio de Puerto Cortés, Cortés.
3	DGRP-036-2018	PTC2018-750	10 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-036-2018 de fecha 03 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar todos los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias siguientes: ALDEA CASERIO BARACOA, MIRAFLORES, NUEVA PUENTE ALTO, EL CENTRO BARACOA., todas del municipio de Puerto Cortés, Cortés.
4	DGRP-037-2018	PTC2018-741	10 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-037-2018 de fecha 03 de julio del 2018, en la que resuelve declarar CON LUGAR Y SIN LUGAR los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias siguientes: LOS ANGELES Y LAS BRISAS., todas del municipio de Puerto Cortés, Cortés.
5	DGRP-038-2018	PTC2018-742	10 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-038-2018 de fecha 03 de julio del 2018, en la que resuelve declarar CON LUGAR Y SIN LUGAR O PENDIENTES los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias siguientes: LAS FLORES, EL RONDÓN, EL TRIUNFO., todas del municipio de Puerto Cortés, Cortés.
6	DGRP-039-2018	PTC2018-739	10 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-039-2018 de fecha 03 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar todos los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias siguientes: BARACOA JOHNSON, todas del municipio de Puerto Cortés, Cortés.



DIRECCIÓN GENERAL DE REGULARIZACIÓN PREDIAL

7	DGRP-040-2018	PTC2018-749	10 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-040-2018 de fecha 03 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias siguientes: PLANES DE MEDINA, CARRETERA VIEJA, CHAMELECONCITO, LA GRAN VILLA, EL PORVENIR, EL SAUCE, del municipio de Puerto Cortés, Cortés.
8	DGRP-041-2018	PTC2018-740	10 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	DGRP-041-2018 de fecha 03 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias siguientes: LA UNIÓN (MEDINA ABAJO) Y LA UNIÓN (BARACOA), del municipio de Puerto Cortés, Cortés.
9	DGRP-042-2018	PTC2018-744	10 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-042-2018 de fecha 03 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias siguientes: PUENTE DE PIEDRAS, EL REMOLINO, CHILE ABAJO, MEDINA, BUENOS AIRES, SAN JUAN SAPADRIL, LAS DELICIAS, PUERTO CABALLOS, EL CHILE, del municipio de Puerto Cortés, Cortés.
10	DGRP-043-2018	PTC2018-745	10 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-043-2018 de fecha 03 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias siguientes: EMSLAND, 18 DE NOVIEMBRE, COPEN, SAN ISIDRO, LA ROCA, SAN ANTONIO, LAS URUPAS, del municipio de Puerto Cortés, Cortés.
11	DGRP-044-2018	PTC2018-743	10 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-044-2018 de fecha 03 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias siguientes: 21 DE NOVIEMBRE, LOPEZ BONILLA, 19 DE MAYO, del municipio de Puerto Cortés, Cortés.
12	DGRP-045-2018	2205-2013-55-P	12 DE JULIO DEL 2018	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES	Resuelve declarar Con lugar la solicitud de regularización por el mecanismo de PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES presentada por la señora MARIA TERESA CORTES CALDERON, de un bien inmueble de naturaleza jurídica privada ubicado dentro del título Jacuapa de Rio Abajo, en la Aldea Rio Abajo, municipio de Distrito Central, departamento de Francisco Morazán, en virtud de haberse cumplido con todos los requisitos establecidos en el 91 de la Ley de Propiedad.



DIRECCIÓN GENERAL DE REGULARIZACIÓN PREDIAL

13	DGRP-046-2018	PTC-2018-747	13 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-046-2018 de fecha 13 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias BRISAS DEL ATLÁNTICO, PUEBLO NUEVO, EL CENTRO, EPISCOPAL, SAN ROQUE, LEONES DEL BOSQUE, LAS VEGAS, LOS LAURELES, LOMAS DE MEDINA, del municipio de Puerto Cortés, Cortés.
14	DGRP-047-2018	PTC2018-748	13 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-047-2018 de fecha 13 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias 30 DE MAYO, GRACIAS A DIOS, BRISAS DEL MAR, PALERMO, VILLA ISABEL, 6 DE MAYO, LAS PALMAS, del municipio de Puerto Cortés, Cortés.
15	DGRP-048-2018	CR-SPS-295-2013	13 DE JULIO DEL 2018	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES	Declara con lugar la solicitud de regularización por el mecanismo de Prescripción Adquisitiva y Extintiva de derechos reales, a favor del señor MOISÉS PAZ SABILLÓN, sobre un predio de naturaleza jurídica privada ubicado en la Aldea Tapiquillares, San Francisco de Yojoa, Departamento de Cortés.
16	DGRP-049-2018	OLCH2018-697	20 DE JULIO DEL 2018	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES	Resolución No. DGRP-049-2018 de fecha 20 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES. A favor de las colonias LA UNIÓN, del municipio de Olanchito, Yoro.
17	DGRP-050-2018	OLCH2018-701	20 DE JULIO DEL 2018	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES	Resolución No. DGRP-050-2018 de fecha 20 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES. A favor de las colonias ALDEA SAN JOSÉ, del municipio de Olanchito, Yoro.
18	DGRP-051-2018	OLCH2018-698	20 DE JULIO DEL 2018	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES	Resolución No. DGRP-051-2018 de fecha 20 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES. A favor de las colonias LUZ Y ESPERANZA, del municipio de Olanchito, Yoro.



DIRECCIÓN GENERAL DE REGULARIZACIÓN PREDIAL

19	DGRP-052-2018	OLCH2018-696	20 DE JULIO DEL 2018	PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES	Resolución No. DGRP-052-2018 de fecha 20 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA Y EXTINTIVA DE DERECHOS REALES. A favor de las colonias EL CARRIL, del municipio de Olanchito, Yoro.
20	DGRP-053-2018	PTC2018-746	20 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-053-2018 de fecha 20 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias LAS MESETAS, BULICHAMPAS, 05 DE ABRIL, SAN MIGUEL, del municipio de Puerto Cortés, Cortés.
21	DGRP-054-2018	PTC2018-751	20 DE JULIO DEL 2018	EQUIPARAMIENTO 5 AÑOS EJIDAL	Resolución No. DGRP-054-2018 de fecha 20 de julio del 2018, en la que resuelve declarar con lugar los inmuebles que a continuación se detallan por el mecanismo de Equiparamiento por la ocupación por más de 5 años en predios ejidales y su consolidación a título de dominio pleno. A favor de las colonias CASERÍO CAMPANA, del municipio de Puerto Cortés, Cortés.

