

LICITACION PUBLICA No. 001-2014-DA "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE HIGIENIZACION Y LIMPIEZA PARA EL INSTITUTO NACIONAL DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE LOS EMPLEADOS Y FUNCIONARIOS DEL PODER EJECUTIVO (INJUPEMP).

ACTA DE TRABAJO No. 3

EVALUACION TECNICA-FINANCIERO Y ECONOMICO

En la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los diecisiete (17) días del mes de junio del año dos mil catorce, siendo las 9:00 de la mañana del día y hora señalada, reunidos en las Oficinas de la División Administrativa del INJUPEMP, para la Evaluación Técnica de las ofertas de la LICITACION PUBLICA No. 001-2014-DA "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE HIGIENIZACION Y LIMPIEZA PARA EL INSTITUTO NACIONAL DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE LOS EMPLEADOS Y FUNCIONARIOS DEL PODER EJECUTIVO (INJUPEMP, Reunidos la Comisión, en representación del INJUPEMP, Licenciada ANA JULIA CRUZ, Coordinadora de Licitaciones; Licenciada MARTHA GARCIA Representante de División de Finanzas; Abogada NORMA LILA FRANCO Oficial de Adquisición de la División Administrativa; Abogada VALERIA REYES, Representante División de Servicios Legales; ELISA NOHEMY FLORES, Representante Departamento de Planificación Y Presupuesto y JUAN A. ORDOÑEZ Representante del Departamento de Servicios Generales, se dio por iniciad a la evaluación técnica de las ofertas ,para lo cual se utilizaron cuadros de trabajo , conforme a los requerimientos técnicos y factores y criterios de evaluación expresados en el documento base conforme a lo siguiente:

Criterios Generales de Evaluación

Tipo de Evaluación	Ponderación
Evaluación Técnica	50 Puntos
Evaluación Financiera	50 Puntos
TOTAL	100 Puntos

La metodología de calificación de los criterios precedentes que se aplicara a las propuestas recibidas será la siguiente:

Experiencia:

Instituto Nacional de Jubilaciones v Pensiones de los Empleados v Funcionarios del Poder Ejecutivo

Los cincuenta (50) puntos del criterio de experiencia se otorgarán, al OFERENTE que mediante declaración jurada contenida en acta notarial, acredite lo siguiente:

CITERIO DE EXPERIENCIA

PUNTAJE

Si la empresa acredita más de DIEZ (10) contratos de limpieza integral de 50 dependencias superiores en 3,509 m2 de área construida

Si la empresa acredita entre OCHO (8) y DIEZ (10) contratos de limpieza integral de dependencias superiores en 1,620 m 2 de área construida

Si la empresa acredita entre CINCO (5) y OCHO (8) contratos de limpieza integral de dependencias superiores en 1,620 m2 de área construida

TECNICA - CRITERIOS DEXPERIENCIA		EMPRESAS		
		CHIC	MANTELVIR	SILSA
Si la empresa acredita más de DIEZ (10) contratos de limpieza integral de dependencias superiores en 3,509 m2 de área construida	50	45		
Si la empresa acredita entre OCHO (8) y DIEZ (10) contratos de limpieza integral de dependencias superiores en 1,620 m 2 de área construida	45			
Si la empresa acredita entre CINCO (5) y OCHO (8) contratos de limpieza integral de dependencias superiores en 1,620 m2 de área construida	35		0	0

observacion: se da un porcentaje de 0% porque presentan menos de 5 contratos como mínimo requerido.

EVALUACION FINANCIERA: A Los Estados Financieros (Balance General, Estado de Resultados y Flujo de Efectivo) auditados de los años: 2011, 2012 y 2013 se les aplicaran los indices financieros que se consideren oportunos. La Comisión de Evaluación asignara una **ponderación de Veinte (20) puntos a la oferta que habiendo cumplido con los requisitos de los numerales 1.1 y 1.2 del presente**

Instituto Nacional de Jubilaciones v Pensiones de los Empleados v Funcionarios del Poder Ejecutivo

capítulo, tenga el precio más bajo. A todas las demás ofertas calificadas se les asignara una ponderación inversamente proporcional a la primera.

Criterios de Evaluación Financiera:

Índices a Utilizar:

SUMA TOTAL DE LOS INDICES	
1	Índice de Liquidez
1.1	Capital Neto de Trabajo 4.50%
1.2	Razon corriente 4.50%
2	Endeudamiento
2.1	Razón de Endeudamiento 3.50%
2.2	Razon Pasivo Capital 3.50%
3	Margen de Utilidad
3.1	Utilidad Neta 3.00%
3.2	Utilidad Operativa 3.00%
4	Línea de Crédito 2.00%
5	Análisis de Flujo de Efectivo 6.00%
	Total 30.00%

Evaluación Financiera	30.00%			
INDICES DE LIQUIEZ	9.00%			
PARAMETROS	Si es >1	Si es <1	Si AC > PC	si AC > PC
Razon Corriente	4.50%	2.00%		
capital Neto de trabajo			4.50%	2.00%
ENDEUDAMIENTO	7.00%			
PARAMETROS	si >50%	si <50%	si <50%	si <50%
Razon de Endeudamiento	3.50%	1.50%		
Razon Pasivo Capital			3.50%	1.50%
MARGEN DE UTILIDAD	6.00%			
PARAMETROS	si 0-10%	de 10.1%-50%	de 40.1% al 50%	
Utilidad Operativa	1.00%	2.00%	3.00%	
Utilidad Neta	1.00%	2.00%	3.00%	
LINEA DE CREDITO	2.00%	EL ANALISIS SE HARA EN FORMA CONJUNTA		
FLUJO DE EFECTIVO	6.00%			

Fórmulas Utilizadas para el Cálculo de los Índices Financieros:

Instituto Nacional de Jubilaciones v Pensiones de los Empleados v Funcionarios del Poder Ejecutivo

- **Índice de liquidez.** Dado que la operatividad de una empresa depende de la liquidez que tenga para poder cumplir con sus obligaciones financieras, proveedores, empleados, capacidad de renovación de la tecnología, para adquirir la materia prima entre otras, es importante poder medir de alguna manera la capacidad de hacerle frente a las obligaciones a corto plazo. En pocas palabras mide la habilidad de la empresa para hacerle frente a las deudas a corto plazo.

La fórmula para el cálculo del índice de liquidez es = Activo Circulante/ Pasivo a Corto Plazo

- **Razón de Endeudamiento.** Mide la intensidad de toda la deuda de la empresa con relación a sus fondos, o el margen de participación que tienen los acreedores sobre el activo total.

Razón de Endeudamiento = (Pasivo Circulante + Pasivo a largo Plazo) / Activos Totales.

Una menor razón de endeudamiento se considera una situación financiera favorable.

Criterio de análisis optimo $0.4 < RE < 0.6$

Si $RE > 0.6$ la empresa está perdiendo autonomía financiera frente a terceros, lo cual significa que el 60% del total de activos ha sido financiado

- **Margen de Utilidad.** Indica que por cada unidad monetaria de ventas, se generan X unidades monetarias de utilidad, Margen de Utilidad = Utilidad Neta / Ventas
- **Línea de Crédito.** Significa dinero que estará siempre disponible en el banco, durante un periodo convenido de antemano. Es importante dado que el banco está de acuerdo en prestar a la empresa una cantidad máxima que ha sido convenida para un periodo determinado, en el momento que la misma lo solicite.

Durante la evaluación Financiera se utilizaran indicadores financieros como ser:

- **Capital Neto de Trabajo:** Se considera como aquellos recursos que requiere la empresa para poder operar. En este sentido el capital de trabajo es lo que comúnmente conocemos como activo corriente (Efectivo, inversiones a corto plazo, cartera e inventarios), con el que se determinara con cuantos recursos cuenta la empresa para operar si se pagan todos los pasivos a corto plazo.- **Formula: AC-PC.**
- **Razón de Pasivo capital:** Mide la relación o proporción que hay entre los activos financiados por los socios y los financiados por terceros.- **Formula: PASIVO A LARGO PLAZO / CAPITAL CONTABLE.**

Asimismo el índice de Margen de Utilidad debe medirse conforme a lo siguiente:

- **Margen de Utilidades Operacionales:** Indica o mide el porcentaje de utilidad que se obtiene con cada venta.- **Formula: SE RESTAN COSTOS DE VENTA Y GASTOS OPERATIVOS INCURRIDOS.**

Instituto Nacional de Jubilaciones v Pensiones de los Empleados v Funcionarios del Poder Ejecutivo

- **Margen Neto de Utilidades: Formula: VALOR DE VENTAS – GASTOS OPERACIONALES INCLUYENDO IMPUESTOS.**

INDICADORES FINANCIEROS				PONDERACION DE LA EVALUACION FINANCIERA		
EMPRESAS OFERENTES	COMPAÑIA HIGIENIZADORA CENTRAL S. DE R.L (CHIC)	COMPAÑIA SERVICIOS INSTITUCIONALES DE LIMPIEZA (SILSA)	COMPAÑIA A MANTEL VIR S. DE R.L.	COMPAÑIA HIGIENIZADORA CENTRAL S. DE R.L (CHIC)	COMPAÑIA SERVICIOS INSTITUCIONALES DE LIMPIEZA (SILSA)	COMPAÑIA A MANTEL VIR S. DE R.L.
AÑO 2013						
INDI8888CE DE LIQUIDEZ						
Capital Neto de trabajo	4,974,860.03	2,435,595.19	-	4.50%	4.50%	0.00%
Razón corriente	1.53	-	-	4.50%	-	0.00%
RAZON ENDEUDAMIENTO						
Razón de Endeudamiento	0.65	-	-	3.50%	-	0.00%
Razón Pasivo Capital		-	-	1.50%	-	0.00%
MARGEN DE UTILIDAD						
Utilidad Neta	2%	2%	0%	1.00%	1.00%	0.00%
Utilidad Operativa	2%	3%	0%	1.00%	1.00%	0.00%
LINEA DE CREDITO	1	-	-	2.00%	0.00%	0.00%
ANÁLISIS DEL FLUJO DE EFECTIVO	1	-	-	2.00%	2.00%	0.00%
			SUMA TOTAL DE LOS INDICES	20.00%	8.50%	0.00%

Concluida la evaluación financiera y técnica donde se acompañan hojas de trabajo, da como resultado los porcentajes que se detallan a continuación:

LPN001-2014-DA
CRITERIOS DE EVALUACION PONDERACION
TIPOS DE EVALUACION

		CHIC	MANTEL VIR	SILSA
Evaluacion Tecnica	50 Puntos	45.00%	0%	0%
Evaluacion Financiera	50 Puntos			
a) Suma de Indices 30%	30 puntos	20.00%	0%	8.50%
b) Cumplimiento 1.1 y 1.2 20 puntos	20 puntos	20.00%	7%	7%
TOTAL	100 Puntos	85.00%	7%	15.50%

Cuya ofertas económicas por empresa ascienden a los montos con impuesto incluido, que se detalla a continuación:

COMPAÑIA HIGIENIZADORA CENTRAL S DE R. L. (CHIC).....Lps.1, 580,100.00

SERVICIOS INSTITUCIONALES DE LIMPIEZA Y SANIDAD (SILSA).....Lps.2, 301,150.00

MANTELVIR S DE R L.....Lps.2, 301,150.00

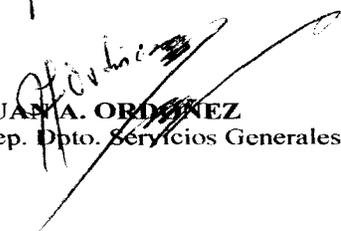
Seguidamente proceden a firmar los Miembros de la Comisión de Evaluación que representan al Instituto Nacional de Jubilaciones y Pensiones de loa Empleados y Funcionarios del Poder Ejecutivo (INJUPEMP).

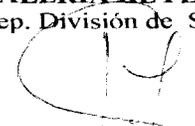
ANA JULIA CRUZ
Coordinadora de Licitaciones


ELISA NOHEMY FLORES
Rep. Depto. Planificación y Presupuesto


MARTHA GARCIA
Rep. División de Finanzas


VALERIA REYES
Rep. División de Servicios Legales


JUAN A. ORDÓÑEZ
Rep. Dpto. Servicios Generales


NORMA LILA FRANCO
Rep. División Administrativa