

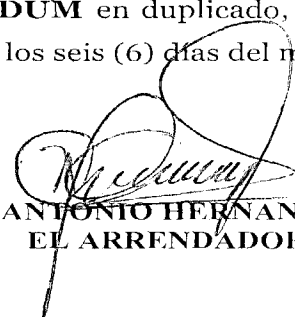
ADDENDUM AL CONTRATO No. DSL-005-2014 DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE EN LA CIUDAD DE SANTA ROSA DE COPAN

Nosotros, **MARCO ANTONIO HERNANDEZ LEIVA**, mayor de edad, Casado, Comerciante, Hondureño, de este domicilio, con Tarjeta de Identidad No.0318-1961-00462, quien actúa en su condición de Propietario de Local Comercial ubicado en el Barrio Santa Teresa de la Ciudad de Santa Rosa de Copán a quien en lo sucesivo se le denominara “**EL ARRENDADOR**”, y con capacidad suficiente para celebrar este **CONTRATO** y **ANDRES ABELINO TORRES RODRIGUEZ**, mayor de edad, soltero, Periodista, hondureño, y de este domicilio, con Tarjeta de Identidad No.0611-1937-00008, actuando en mi condición de Director Ejecutivo y Representante Legal del **INSTITUTO NACIONAL DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE LOS EMPLEADOS Y FUNCIONARIOS DEL PODER EJECUTIVO (INJUPEMP)**, Institución Autónoma del Estado, creada mediante Decreto Legislativo Número Ciento Treinta y Ocho (138), del Cinco (05) de febrero de Mil Novecientos Setenta y Uno (1971), nombrado en la Sesión Extraordinaria celebrada por la Honorable Junta Directiva del **INSTITUTO**, el día Veintidós (22) de febrero del Dos Mil Diez (2010), según Punto cero cuatro (04) del Acta No. Un Mil ciento Sesenta (1160), y con facultades suficientes para la celebración de este Contrato, quien en lo sucesivo se denominará como “**EL ARRENDATARIO**”; hemos convenido en celebrar como al efecto celebramos **ADDENDUM** al contrato DSL-005-2014 de **ARRENDAMIENTO** en la forma siguiente: **PRIMERO:** Manifiesta el **Señor ANDRES ABELINO TORRES RODRIGUEZ**, que en fecha seis (6) de enero del dos mil catorce (2014), su representado **EL INSTITUTO**, celebró **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO** con el Señor **MARCO ANTONIO HERNANDEZ LEIVA**, , con una vigencia de veintiséis (26) días, contados a partir del 1 de enero hasta el 26 de enero 2014 con una renta por el valor de **NUEVE MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.PS. 9,000.00)** mensualmente sin perjuicio de pago por aumento o disminución de días.- **SEGUNDO:** Sigue manifestando el Señor **ANDRES ABELINO TORRES RODRIGUEZ**, que por este acto ha decidido en aplicación de la clausula segunda numeral 5 del referido contrato ampliar y prorrogar la vigencia del mismo por el termino de once (11) días más contados a partir del 27 de enero al 6 de febrero 2014 -**TERCERO:** Por su parte el señor **MARCO ANTONIO HERNANDEZ LEIVA** manifiesta que es cierto todo lo expresado por el Señor **ANDRES ABELINO TORRES RODRIGUEZ**, por consiguiente acepta la **MODIFICACION REALIZADA A LA CLAUSULA SEGUNDA numeral 2** del “**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO** en los términos y condiciones en que



se hace referencia, quedando por consiguientes como válidas y vigentes todas y cada una de las demás cláusulas del contrato dsl-005-2014.

En fe de lo cual ambos otorgantes ratifican los términos del presente **ADDENDUM** en duplicado, en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central a los seis (6) días del mes de febrero del año dos mil catorce.



MARCO ANTONIO HERNANDEZ LEIVA
EL ARRENDADOR



ANDRÉS TORRES RODRIGUEZ
DIRECTOR EJECUTIVO