

**UNACIFOR**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 31 de MAYO de 2018**  
(Valores en Lempiras)

<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>		
<b>11</b>	<b>Activo Corriente</b>		
<b>111</b>	<b>Efectivo y Equivalentes</b>		<b>41,157,744.30</b>
1111	Caja	300,000.00	
1112	Bancos	40,857,744.30	
<b>113</b>	<b>Cuentas a Cobrar Corrientes</b>		<b>4,196,497.17</b>
1131	Cuentas a Cobrar Corrientes	70,384.05	
1132	Transferencias y Otras Cuentas por Cobrar	250,000.00	
1135	Anticipos a Instituciones	4,181.93	
1136	Otros Anticipos	3,871,931.19	
<b>115</b>	<b>Inventarios</b>		<b>2,593,215.39</b>
1151	Bienes Inventariables	657,892.79	
1152	Inventarios de Bienes en Producción	1,935,322.60	
<b>116</b>	<b>Otros Activos Corrientes</b>		<b>1,022,290.13</b>
1161	Otros Activos Corrientes	1,022,290.13	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>48,969,746.99</b>
<b>12</b>	<b>Activo no Corriente</b>		
<b>121</b>	<b>Inversiones Financieras no Corrientes</b>		<b>2,106,324.70</b>
1216	Cuentas a Cobrar a Largo Plazo	2,106,324.70	
<b>123</b>	<b>Propiedad, Planta y Equipo No Consecionado</b>		<b>288,414,129.09</b>
1231	Tierras y Terrenos	119,090,260.00	
1232	Edificios	127,900,731.16	
1233	Maquinaria y Equipo	40,701,402.37	
1234	Equipos de Oficina, Hogar y de Laboratorio	721,735.56	
<b>126</b>	<b>Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos No Concesionado y Concesionado</b>		<b>(31,787,225.46)</b>
1262	Edificios	(18,133,521.70)	
1263	Maquinaria y Equipo	(13,203,727.93)	
1264	Equipos de Oficina, Hogar y de Laboratorio	(449,975.83)	
<b>127</b>	<b>Construcciones</b>		<b>547,209.08</b>
1271	Construcciones de Bienes de Dominio Privado	547,209.08	
<b>128</b>	<b>Activos Biológicos</b>		<b>36,364.00</b>
1281	Activos Biológicos	36,364.00	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>259,316,801.41</b>
	<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>308,286,548.40</b>
	<b>PASIVO</b>		
<b>21</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>211</b>	<b>Cuentas por Pagar</b>		<b>9,259,718.38</b>
2111	Cuentas por Pagar	7,239,634.09	
2112	Remuneraciones por Pagar	54,682.24	
2113	Aportes y Retenciones por Pagar	3,000.00	

**UNACIFOR**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 31 de MAYO de 2018**  
(Valores en Lempiras)

2114	Cargas Fiscales	3,764.31	
2115	Donaciones, Transferencias y Subsidios por Pagar	868,259.75	
2118	Devoluciones por Pagar	79,578.69	
2119	Otras Cuentas por Pagar	1,010,799.30	
<b>213</b>	<b>Fondos de Terceros</b>		<b>1,663,411.61</b>
2132	Depósitos a la Vista	1,663,411.61	
<b>217</b>	<b>Otros Pasivos Corrientes</b>		<b>995,016.79</b>
2171	Otros Pasivos Corrientes	995,016.79	
	<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>		<b><u>11,918,146.78</u></b>
<b>22</b>	<b>Pasivo no Corriente</b>		
<b>221</b>	<b>Deudas de Largo Plazo</b>		<b>1,683,902.99</b>
2211	Deudas de Largo Plazo	1,683,902.99	
	<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b><u>1,683,902.99</u></b>
	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b><u>13,602,049.77</u></b>
<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>		
<b>31</b>	<b>Hacienda Pública</b>		
<b>311</b>	<b>Capital</b>		<b>4,281,706.47</b>
3111	Capital	4,281,706.47	
<b>313</b>	<b>Revaluos</b>		<b>159,119,388.77</b>
3131	Revaluos	159,119,388.77	
<b>314</b>	<b>Resultados</b>		<b>131,283,403.39</b>
3141	Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores	126,486,630.01	
3142	Resultados del Ejercicio	4,796,773.38	
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b><u>294,684,498.63</u></b>
	<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b><u>308,286,548.40</u></b>

SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA. 31 de MAYO de 2018

*Emilio Esbeih*  
**EMILIO GABRIEL ESBEIH CASTELLANOS**  
**RECTOR**



*Fernando Carcamo Meza*  
**FERNANDO CARCAMO MEZA**  
**CONTADOR**

