



Municipalidad de San Marcos de Colón.
Departamento de Choluteca, Honduras, C. A.



San Marcos de Colón, 01/Mayo/2018

Sr. Carlos Francisco Molina Lemus
Su Oficina.

Estimado compañero, por este medio estoy haciendo entrega de la información solicitada a este departamento de Catastro Municipal en base al Artículo N° 13 de la ley del IAIP.

Adjunto a esta nota **siete hojas** con la respectiva información, firmadas y selladas por mi persona.

Sin más me despido de usted muy cordialmente.


Karen Jissel Espinal R.
Jefa Catastro Municipal





Municipalidad de San Marcos de Colón.
Departamento de Choluteca, Honduras, C. A.



CONSTANCIAS ABRIL 2018

SERVICIOS PRESTADOS	DESCRIPCION DEL SERVICIO	TASAS Y DERECHOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS	FORMATOS
CONSTANCIAS	CONSTANCIAS DE POSEER BIEN INMUEBLE Y CONSTANCIAS DE NO POSEER BIEN INMUEBLE.	LPS.30.00 C/U	HABER PRESENTADO AL DEPARTAMENTO DE CATASTRO LA BOLETA DE PAGO EMITIDA POR TESORERIA MUNICIPAL	1.-SI TIENE REGISTRADO EN ESTAS OFICINAS BIEN INMUEBLE ESTAR AL DIA CON SUS IMPUESTOS. 2.- PRESENTAR LA SOLVENCIA MUNICIPAL DEL AÑO EN CURSO.	
31 CONSTANCIAS	VALOR TOTAL	LPS.930.00			

Karen Jissel Espinal R.

Jefa Departamento de Catastro





Municipalidad de San Marcos de Colón.
Departamento de Choluteca, Honduras, C. A.



SOLICITUD DE TRASPASOS Y

DOMINIO PLENOS ABRIL 2018.

SERVICIOS PRESTADOS	DESCRIPCION DEL SERVICIO	TASAS Y DERECHOS	PROCEDIMIENNTO	REQUISITOS	FORMATOS
SOLICITUDES DE DOMINIOS PLENOS Y BOLETAS DE TRASPASO DOMINIO UTIL.	1.-SOLICITUD DE TRASPASO.	LPS. 100.00	1.-DESPUES DE HECHA LA SOLICITUD DEL INTERESADO	1.PRESENTAR LA ESCRITURA ORIGINAL DEL TERRRENO Y EN CASO DE NO TENER ESCRITURA DEBERA TRAER EL DOCUMENTO DE COMPRA Y VENTA ORIGINAL AUTENTICADO POR UN ABOGADO	ANEXOS
	2.- DOMINIO PLENO APROBADO B° LA VICTORIA.	2,596.00	PERSONAL DEL DEPARTAMENTO SE DESPLAZA AL TERRENO Y SE PROCEDE A HACER LA REMEDIDA		
	3.-DOMINIO PLENO APROBADO B° EL CALVARIO.	5,605.92	2.-CONFORME AL AREA DEL TERRENO SE HACE EL CALCULO PARA EL VALOR DEL DOMINIO PLENO.		
	4.- DOMINIO PLENO APROBADO B° LA GUADALUPE.	2,304.50	3.-PRESENTAR LA SOLICITUD A LA COMISION DE TIERRAS COMPUESTA POR LOS REGIDORES NOMBRADOS POR LA CORPORACION MUNICIPAL Y REVISAR DICHA SOLICITUD.	2.-FOTOCOPIA DE IDENTIDAD.	
	5.- DOMINIO PLENO APROBADO B° FLOR DE MAYO.	2,502.72	4.- UNA VEZ REVISADA LA SOLICITUD SE REMITE LA DOCUMENTACION A SECRETARIA PARA SER APROBADA EL DOMINIO PLENO EN SECCION DE CORPORACION.	3.-FOTOCOPIA DE LA SOLVENCIA MUNICIPAL	
	6.- DOMINIO PLENO APROBADO B° FLOR DE MAYO.	5,362.05			
	7.- DOMINIO PLENO APROBADO B° FLOR DE MAYO.	2,627.91			
VALOR TOTAL		LPS. 21,099.10			


Karen Jissel Espinal R.
Jefa Departamento de Catastro





Municipalidad de San Marcos de Colón.
Departamento de Choluteca, Honduras, C. A.



ELABORACION DE PLANOS Y CROQUIS DE UBICACIÓN ABRIL 2018.

SERVICIOS PRESTADOS	DESCRIPCION DEL SERVICIO	TASAS Y DERECHOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS	FORMATOS
ELABORACION DE PLANOS Y CROQUIS DE UBICACIÓN.	1. DOS CROQUIS DE UBICACIÓN B° SAN FRANCISCO.	LPS. 300.00	HABER PRESENTADO AL DEPARTAMENTO DE CATASTRO LA BOLETA DE PAGO EMITIDA POR TESORERIA MUNICIPAL	HABER PAGADO EN TESORERIA MUNICIPAL Y PRESENTADO AL DEPARTAMENTO DE CATASTRO LA BOLETA DE PAGO.	
	2.- UN PLANO B° LOS LAURELES.	150.00			
	3.- UN PLANO ALDEA SAN FRANCISCO.	150.00			
	4.- UN PLANO LOTIFICADORA LOS PINOS.	150.00			
	5.- UN PLANO B° LA BENITA.	150.00			
	6.- UN PLANO EL CHAGUITON.	150.00			
	7.-DOS PLANOS B° EL ESFUERZO.	300.00			
	8.- UN PLANO B° SAN JOSE.	150.00			
	9.- UN PLANO ALDEA DUYUSUPO.	150.00			
	10.- UN CROQUIS DE UBICACION B° EL CAFETAL.	150.00			
	11.- UN CROQUIS DE UBICACIÓN B° EL CAMPO.	150.00			
VALOR TOTAL		LPS. 1,950.00			


Karen Jisser Espinal

Jefa Departamento de Catastro



Municipalidad de San Marcos de Colón.
Departamento de Choluteca, Honduras, C. A.



MEDIDAS Y REMEDIDAS ABRIL 2018

SERVICIOS PRESTADOS	DESCRIPCION DEL SERVICIO	TASAS Y DERECHOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS	FORMATOS
MEDIDAS Y REMEDIDAS DE TERRENOS	1.-REMEDIADA ALDEA SAN FRANCISCO.	LPS. 70.00	HABER REALIZADO LA REMEDIADA DEL TRERRENO. PROCEDER A HACER EL PLANO	HABER PAGADO EN TESORERIA MUNICIPAL Y PRESENTADO AL DEPARTAMENTO DE CATASTRO LA BOLETA DE PAGO.	
	2.-REMEDIADA LOTIFICADORA LOS PINOS.	70.00			
	3.-REMEDIADA BARRIO LA BENITA.	70.00			
	4.-REMEDIADA BARRIO EL ESFUERZO.	70.00			
	5.-REMEDIADA BARRIO EL ESFUERZO.	70.00			
	6.- REMEDIADA ALDEA DUYUSUPO.	70.00			
	7.-REMEDIADA BARRIO SAN JOSE.	70.00			
	8.- REMEDIADA BARRIO EL PORTILLO.	70.00			
VALOR TOTAL		LPS.560.00			


Karen Jissel Espinal
Jefa Departamento de Catastro





Municipalidad de San Marcos de Colón.
Departamento de Choluteca, Honduras, C. A.



PERMISOS DE CONSTRUCCION ABRIL 2018

SERVICIO PRESTADO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	TASAS Y DERECHOS	PROCEDIMIENTO	REQUISITOS	FORMATOS
PERMISOS DE CONSTRUCCION	1.- CONSTRUCCION DE VIVIENDA BARRIO LA VICTORIA.	LPS. 1,000.00	REVISAR QUE TODOS LOS DOCUMENTOS ESTEN EN ORDEN Y QUE CUMPLAN CON TODOS LOS REQUISITOS BASADOS EN EL PLAN DE ARBITRIO SEGÚN Art.º 76 EN LA PAGINA 46-47	1.-PRESENTAR UNA COPIA DE LA ESCRITURA DONDE SE HARA LA CONSTRUCCION	
	2.- CONSTRUCCION DE 2 CUARTOS BARRIO SAN FRANCISCO.	1,000.00		2.-PRESENTAR EL PLAN DE INVERSION DE LA CONSTRUCCION.	
	3.- CONSTRUCCION DE VIVIENDA BARRIO FLOR DE MAYO.	1,000.00		3.-FOTOCOPIA DE IDENTIDADDEL DUEÑO DE LA CONSTRUCCION.	
	4.- CONSTRUCCION DE VIVIENDA EN ALDEA COMALI.	15,000.00		4.-SOLVENCIA MUNICIPAL DEL DUEÑO DE LA CONSTRUCCION Y DE MAESTRO DE OBRA.	
	5.- CONSTRUCCION DE ESTACIONAMIENTO BARRIO EL CENTRO.	3,500.00		5.-CARNET DEL MAESTRO DE OBRA.	
	6.- REMODELACION DE OFICINAS BARRIO EL CENTRO.	25,000.00 600.00			
	7.- CONSTRUCCION DE MURO BARRIO LA CANDELARIA.				
VALOR TOTAL		LPS.47,100.00			


Karen Jissel Espinal
Jefa Departamento de Catastro

