



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD
Estado de Situación Financiera (IP, MOSEF y NGA) Consolidado

Abril de 2018
Consolidado

	Abril de 2018	Marzo de 2018
ACTIVO		
Activo Corriente	49,500,926.11	50,446,176.24
Efectivo y Equivalente	15,112,637.60	15,146,253.42
Caja	60,000.00	60,000.00
Bancos	15,052,637.60	15,086,253.42
Moneda Nacional	14,635,027.21	14,668,643.03
Moneda Extranjera	417,610.39	417,610.39
Cuentas por Cobrar	19,824,218.30	20,735,852.61
Cuentas por Cobrar	14,011,723.13	14,858,717.01
Otros Anticipos	147,257.56	140,443.41
Garantías	250,441.80	250,441.80
Otras Cuentas por Cobrar	5,414,795.81	5,486,250.39
Bienes Inventariables	14,564,070.21	14,564,070.21
Bienes de Consumo	6,131,977.71	6,131,977.71
Inventarios	8,432,092.50	8,432,092.50
Fideicomisos	78,645,077.07	81,199,308.71
Fideicomiso Banadesa	78,645,077.07	81,199,308.71
Activo No Corriente	86,062,131.49	86,062,131.49
Propiedad, Planta y Equipo	94,041,276.45	94,041,276.45
Maquinaria y Equipo	94,041,276.45	94,041,276.45
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-7,979,144.96	-7,979,144.96
Maquinaria y Equipo	-8,709,448.57	-8,709,448.57
Otros Bienes	730,303.61	730,303.61
Total ACTIVO	214,208,134.67	217,707,616.44
PASIVO		
Pasivo Corriente	29,477,362.70	35,596,359.83
Cuentas por Pagar	29,477,362.70	35,596,359.83
Cuentas por Pagar	178,759.56	44,463.40
Remuneraciones	2,232.00	2,232.00
Aportes y Retenciones por Pagar	23,178,076.51	28,352,831.91
Otras Cuentas por Pagar	3,221,896.49	3,228,053.13
Obligaciones en Transito	2,896,398.14	3,968,779.39
Total PASIVO	29,477,362.70	35,596,359.83



INSTITUTO DE LA PROPIEDAD
Estado de Situación Financiera (IP, MOSEF y NGA) Consolidado

Abril de 2018
Consolidado

	Abril de 2018	Marzo de 2018
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	184,733,003.97	182,113,488.61
Capital	53,854,824.01	53,854,824.01
Resultados	130,878,179.96	128,258,664.60
De Ejercicios Anteriores	146,736,558.63	146,770,832.04
Resultados del Ejercicio	-15,858,378.67	-18,512,167.44
Total PATRIMONIO	184,733,003.97	182,113,488.61
Total Pasivo más Patrimonio	214,210,366.67	217,709,848.44

RICARDO ANTONIO VALLADARES ORELLANA
SUB GERENTE DE CONTABILIDAD

PABLO ROBERTO ZÚNIGA SOTO
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO

