

Tegucigalpa MDC, 12 de abril del 2018  
**CIRCULAR No. PE-12/2018**

Señores  
**INTERMEIARIOS FINANCIEROS ELEGIBLES**  
Ciudad

Estimados Señores:

El Banco Hondureño para la Producción y la Vivienda (BANHPROVI), hace de su conocimiento que mediante resolución No. CD-077-14/2018, el Consejo Directivo aprobó la modificación de la resolución No. CD-125-10/2014 en lo relativo a las condiciones del **Programa de Vivienda para una Vida Mejor con Fondos Propios del Banco Hondureño para la Producción y la Vivienda (BANHPROVI)**, en los destinos de Adquisición de Vivienda, Compra de Lote y Construcción de Vivienda, Liberación de Lote y Construcción de Vivienda y Construcción de Vivienda en lote propio, tanto para vivienda unifamiliar y multifamiliar, y de acuerdo a las políticas y condiciones que establezca la Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos (CONVIVIENDA), conforme lo que se detalla en los cuadros siguientes:

VIVIENDA UNIFAMILIAR PARA LA POBLACIÓN GENERAL			
Ingreso mensual familiar	Hasta 2 Salarios Mínimos	Desde 2 hasta 3 Salarios Mínimos	Desde 3 hasta 4 Salarios Mínimos
Rango del Monto Máximo del Valor de la Vivienda	Hasta L800,000.00		
Bono	L110,000.00	L100,000.00	L90,000.00
Prima (3% del Valor de la Vivienda)	Hasta L24,000.00	Hasta L24,000.00	Hasta L24,000.00
<b>Monto Máximo a Financiar</b>	<b>Hasta L666,000.00</b>	<b>Hasta L676,000.00</b>	<b>Hasta L686,000.00</b>
Plazo Máximo	Hasta 20 años	Hasta 20 años	Hasta 20 años
Tasa al usuario final	9.70%	9.70%	9.70%
Margen de intermediación	4%	4%	4%
Garantía	Hipotecaria	Hipotecaria	Hipotecaria



<b>VIVIENDA UNIFAMILIAR PARA OPERADORES DE JUSTICIA</b>			
<b>Ingreso mensual familiar</b>	<b>Hasta 2 Salarios Mínimos</b>	<b>Desde 2 hasta 3 Salarios Mínimos</b>	<b>Desde 3 hasta 4 Salarios Mínimos</b>
<b>Rango del Monto Máximo del Valor de la Vivienda</b>	Hasta L800,000.00		
Bono	L130,000.00	L115,000.00	L100,000.00
Prima (3% del Valor de la Vivienda)	Hasta L24,000.00	Hasta L24,000.00	Hasta L24,000.00
<b>Monto Máximo a Financiar</b>	<b>Hasta L646,000.00</b>	<b>Hasta L661,000.00</b>	<b>Hasta L676,000.00</b>
Plazo Máximo	Hasta 20 años	Hasta 20 años	Hasta 20 años
Tasa al usuario final	9.70%	9.70%	9.70%
Margen de intermediación	4%	4%	4%
Garantía	Hipotecaria	Hipotecaria	Hipotecaria

<b>VIVIENDA MULTIFAMILIAR PARA LA POBLACIÓN GENERAL</b>			
<b>Ingreso mensual familiar</b>	<b>Hasta 2 Salarios Mínimos</b>	<b>Desde 2 hasta 3 Salarios Mínimos</b>	<b>Desde 3 hasta 4 Salarios Mínimos</b>
<b>Rango del Monto Máximo del Valor de la Vivienda</b>	Hasta L800,000.00		
Bono	L220,000.00	L160,000.00	L140,000.00
Prima (3% del Valor de la Vivienda)	Hasta L24,000.00	Hasta L24,000.00	Hasta L24,000.00
<b>Monto Máximo a Financiar</b>	<b>Hasta L556,000.00</b>	<b>Hasta L616,000.00</b>	<b>Hasta L636,000.00</b>
Plazo Máximo	Hasta 20 años	Hasta 20 años	Hasta 20 años
Tasa al usuario final	9.70%	9.70%	9.70%
Margen de intermediación	4%	4%	4%
Garantía	Hipotecaria	Hipotecaria	Hipotecaria

MFE

<b>VIVIENDA MULTIFAMILIAR PARA OPERADORES DE JUSTICIA</b>			
<b>Ingreso mensual familiar</b>	<b>Hasta 2 Salarios Mínimos</b>	<b>Desde 2 hasta 3 Salarios Mínimos</b>	<b>Desde 3 hasta 4 Salarios Mínimos</b>
<b>Rango del Monto Máximo del Valor de la Vivienda</b>	Hasta L800,000.00		
Bono	L235,000.00	L175,000.00	L155,000.00
Prima (3% del Valor de la Vivienda)	Hasta L24,000.00	Hasta L24,000.00	Hasta L24,000.00
<b>Monto Máximo a Financiar</b>	<b>Hasta L541,000.00</b>	<b>Hasta L601,000.00</b>	<b>Hasta L621,000.00</b>
Plazo Máximo	Hasta 20 años	Hasta 20 años	Hasta 20 años
Tasa al usuario final	9.70%	9.70%	9.70%
Margen de intermediación	4%	4%	4%
Garantía	Hipotecaria	Hipotecaria	Hipotecaria

Esta Circular entra en vigencia a partir de ésta fecha.

Atentamente,




**MAYRA ROXANA LUISA FALCK REYES**  
**PRESIDENTE EJECUTIVA**

Cc: Archivo  
GA