



Alcaldía Municipal del Distrito Central  
Tegucigalpa, M. D. C. Honduras C. A.

**MEMORANDO GAT-AMDC No. 081-2018**

**Para:** Abg. Carmen Flores de Rodas  
Oficial de Información Pública/AMDC

**De:** Lic. Lilian Cárcamo *Lilian Cárcamo*  
Asistente de la Gerencia de Acceso a la Tierra

**Asunto:** Información Solicitada (Inventario de Bienes Municipales)

**Fecha:** Tegucigalpa M.D.C., 10 de Abril de 2018.

Por este medio remito a usted la información solicitada a esta Gerencia mediante memorándum **OIP-AMDC-0270-2018**, relacionada con la actualización del inventario de Bienes inmuebles que posee esta municipalidad.

Atentamente.

*Gabriela María Paredes*  
Ing. Gabriela María Paredes  
Gerente Interina Acceso a la Tierra



Cc. Archivo

ALCALDIA MUNICIPAL DEL DISTRITO CENTRAL TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA	
Recibido por:	<i>Esther</i>
Fecha:	<i>11-04-18</i>
Hora:	<i>1:13 p.m</i>
Tegucigalpa, M.D.C.	



## COLONIAS Y ALDEAS QUE SE ENCUENTRAN EN EL EJIDO DE COMAYAGUELA

### EJIDOS TEGUCIGALPA Y COMAYAGUELA

#	EJIDOS	AREA	DATO REGISTRAL
1	EJIDOS DE TEGUCIGALPA	9,600,000.00 v2, EQUIVALENTE A 960 MANZANAS	ASIENTO 343, FOLIO - 397-402, TOMO 135 RPH Y AP
2	EJIDOS DE COMAYAGUELA	7,389.44 HECTAREAS EQUIVALENTES A : 163 CABALLERIAS, 10,598.38 MANZANAS, 105,983,800 V2., 73,894,554.96 MTS2.	ASIENTO 13, TOMO 1544 RPH Y AP

### COLONIAS Y ALDEAS EN LOS EJIDOS DE COMAYAGUELA

#	COLONIA	UBICACIÓN	# de Lotes	Varas2	Metros2
1	BRASILIA	NORTE	82	34,508.20	24,059.93
2	CANADA	NOROESTE	338	34,629.45	24,144.47
3	CARRIZAL # 2 (PARTE)	NORTE	280	34,629.45	24,144.47
4	CARRIZAL # 2 (PARTE)	NORTE	250	34,629.45	24,144.47
5	COOPERATIVA 30 DE NOVIEMBRE	SURESTE	23	34,629.45	24,144.47
6	COOPERATIVA LAS MERCEDES	OESTE	30	34,629.45	24,144.47
7	CRISTOBAL DIAZ	OESTE	72	34,629.45	24,144.47
8	GRACIAS A DIOS	NORTE	271	34,629.45	24,144.47
9	JARDINES DE SAN JOSE	ESTE	38	34,629.45	24,144.47
10	JARDINES DE TONCONTIN	SUR	106	13,950.00	9,726.27
11	JUAN LINDO	SURESTE	58	12,815.36	8,935.17
12	LA PROVIDENCIA	SURESTE	98	8,053.91	5,615.38
13	LA TRINIDAD	SURESTE	184	16,455.37	11,473.07
14	NUEVOS HORIZONTES	NOROESTE	307	77,624.86	54,121.89
15	NUEVAS DELICIAS	SURESTE	75	8,070.09	5,626.66
16	ROSALINDA	SURESTE	250	40,824.49	28,463.80
17	SAN MARTIN	ESTE	243	33,310.66	23,224.98
18	ZORZALES # 1	SURESTE	202	20,290.48	14,147.00
19	FRANCISCO MORAZAN	NOROESTE	80	60,494.51	42,178.20
20	ALTOS DE LA LAGUNA	NORTE	2237	1,017,227.13	709,234.82
			<b>5224</b>	<b>1,620,660.63</b>	<b>1,129,962.93</b>

### ALDEAS EN LOS EJIDOS DE COMAYAGUELA

#	ALDEA	UBICACIÓN	# de Lotes	Varas2	Metros2
1	ALDEA LA CUESTA	NORTE	400	3,000,005.79	2,091,675.00
2	ALDEA EL LOLO	NORTE	150	2,000,003.86	1,394,450.00
3	ALDEA EL DURAZNO	NORTE	250	1,000,001.93	697,225.00
4	ALDEA LA SOLEDAD	OESTE	600	730,001.05	508,974.00
5	NUEVA ALDEA	NOROESTE	700	1,500,002.18	1,045,837.00
6	ALDEA GUASCULILE	SUR	300	500,000.96	348,612.50
7	ALDEA EL GUANABANO	ESTE	150	400,000.00	278,889.46
			<b>2550</b>	<b>9,130,015.76</b>	<b>6,365,662.96</b>

10,750,676.39      7,495,625.89





**LISTADO DE COLONIAS EXPROPIADAS A LA MUNICIPALIDAD, QUE FORMAN PARTE DEL EJIDO DE COMAYAGUELA**

1	Flor del Campo	644,525.68	924,417.40	2096	30	PCM-006-2005	23/2/2005
2	Altos de San Francisco	179,428.62	257,347.29	547	25	PCM-021-2005	28/6/2005
3	La Pradera	135,369.05	194,154.41	393	25	PCM-021-2005	28/6/2005
4	La Rosa	72,173.12	103,515.02	385	25	PCM-021-2005	28/6/2005
5	La Soledad	96,237.30	138,029.31	361	25	PCM-021-2005	28/6/2005
6	Las Torres	277,046.78	397,357.11	899	25	PCM-021-2005	28/6/2005
7	San Buenaventura	118,253.80	169,606.70	423	25	PCM-021-2005	28/6/2005
8	Villa Los Laureles	129,694.44	186,015.55	395	25	PCM-021-2005	28/6/2005
9	Abraham Lincoln	42,392.66	60,802.10	219	16-24	PCM-031-2005	28/9/2005
10	Altos del Paraiso	261,074.59	374,448.84	1145	16-24	PCM-031-2005	28/9/2005
11	Fuerzas Unidas	222,591.45	319,254.01	861	16-24	PCM-031-2005	28/9/2005
12	Jardines del Carrizal	45,137.46	64,738.85	137	16-24	PCM-031-2005	28/9/2005
13	Jose Angel Ulloa	319,973.56	458,925.28	1527	16-24	PCM-031-2005	28/9/2005
14	Jose Arturo Duarte	197,058.78	282,633.53	703	16-24	PCM-031-2005	28/9/2005
15	Lomas del Norte	192,195.94	275,658.95	761	16-24	PCM-031-2005	28/9/2005
16	Los Centenos I	24,304.28	34,858.66	132	16-24	PCM-031-2005	28/9/2005
17	Loa Centenos II	13,290.87	19,062.56	72	16-24	PCM-031-2005	28/9/2005
18	Nueva Danli	107,347.75	153,964.58	642	16-24	PCM-031-2005	28/9/2005
19	Villafranca	156,193.10	224,021.52	815	27	PCM-033-2005	28/9/2005
20	Independencia	125,062.28	179,371.83	917	24	PCM-034-2005	28/9/2005
21	3 de Mayo	284,130.75	407,517.37	1646	32	PCM-035-2005	28/9/2005
22	Buena Vista	68,141.34	97,732.40	335	6	PCM-068-2005	25/11/2005
23	Nueva Capital	962,838.14	1,380,960.23	3491	6	PCM-068-2005	25/11/2005
24	Mary Flakes de Flores	146,761.13	210,493.62	775	7	PCM-071-2005	25/11/2005
25	Nueva España	93,102.41	133,533.06	350	16-24	PCM-030-2011	24/8/2011
26	Australia	74,004.45	106,141.62	383	16-24	PCM-031-2011	24/8/2011
27	El Progreso I	26,986.37	38,705.47	137	16-24	PCM-032-2011	24/8/2011
28	Oscar A. Flores	106,919.92	153,350.96	456	16-24	PCM-033-2011	24/8/2011
29	Nueva Galilea	50,603.17	72,578.10	247	16-24	PCM-034-2011	25/8/2011
30	Unidad y Fuerza	249,225.20	357,453.74	953	16-24	PCM-018-2012	28/7/2012
31	Modesto Rodas Alvarado	28,092.19	40,291.50	144	16-24	PCM-018-2012	28/7/2012
32	Alemania Sector 1	45,167.03	64,781.26	430	20	PCM-018-2012	28/7/2012
33	21 de Febrero	215,836.28	309,565.34	1164	20	PCM-018-2012	28/7/2012
34	Nueva Esperanza	145,827.08	209,153.95	642	16-20	PCM-018-2012	28/7/2012
35	Zorzales # 2	184,774.22	265,014.27	Pendiente levantamiento catastral	Antes 2010	PCM-018-2012	27/6/2015
36	San Juan del Norte	83,310.82	119,489.38	Pendiente levantamiento catastral	Antes 2010	PCM-087-2016	6/1/2017
37	Policarpo Paz Garcia	62,463.45	89,588.83	Pendiente levantamiento catastral	Antes 2010	PCM-088-2016	6/1/2017

**LISTADO DE COLONIAS EXPROPIADAS A LA MUNICIPALIDAD, LOCALIZADAS EN TEGUCIGALPA**

1	Aldea Suyapa (Sector 1)	123,290.33	176,830.39	285	20	PCM-065-2005	25/11/2005
2	El Calvario	70,627.07	101,297.58	102	20	PCM-065-2005	25/11/2005
3	Gracias a Dios	40,660.27	58,317.40	50	20	PCM-065-2005	25/11/2005
4	La Cruz	98,492.82	141,264.31	212	20	PCM-065-2005	25/11/2005
5	Los Pinos	975,875.70	1,399,659.48	2097	18	PCM-067-2005	25/11/2005



**OTROS TITULOS**

#	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	AREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
				ASIENTO	FOLIO	TOMO	
1	COFRADIA DEL CRUCIFICADO	ALDEA SAN MATIAS Y PARTE DE TAMARA	52.87 CABALLERIAS	1	1 AL 11	99	
2	EL QUISCAMOTE	DELANTE DE SAN MATIAS, RIO GUARALALAO	52.80 CABALLERIAS	8		786	
3	LA CULEBRA	KM. 8 SOBRE LA CARRETERA A DANLI	997 MZ., 15.58 CABALLERIAS	46	253 AL 257	4968	LIBRO 1 DEL SISTEMA DEL CONSERVADOR CUATRIENIO 1893-1896, COMPRENDE ALDEA VILLANUEVA-NUEVA, ALDEA EL TABLON, COL. ALTOS DE VILLA VIEJA
4	EL GUAYABO O MUNUARE	CARRETERA HACIA DANLI DESDE APROX. KM 4 HASTA LA ENTRADA DEL DESVIO AL MUNICIPIO DE TATUMBLA	6 CABALLERIAS	210 Reinscrita 25	224 AL 228	16 - 5376	COMPRENDE ALDEA LA CALERA





## TITULOS MUNICIPAL PRIVADO

ADQUIRIDAS MEDIANTE COMPRA-VENTA, DONACION, PERMUTA, DACION EN PAGO, CESION DE DERECHOS, COMPENSACION POR PAGO DE BIENES INMUEBLES ETC.....

#	TITULO MUNICIPAL PRIVADO	UBICACIÓN	AREA	ASIENTO	FOLIO	TOMO	OBSERVACIONES
1	EL INGLES	CARRETERA DEL SUR ADELANTE DEL TIZATILLO KM. 11	173 MANZANAS	5		149	SE LE VENDIERON 36 MANZANAS AL COLEGIO DE PERIODISTAS ACUERDO 010-98
2	LA SOSA	AL ORIENTE DE LA CIUDAD DE TEGUCIGALPA	113 MANZANAS	103	264 AL 66	159	COLONIAS DESARROLLADAS: LA SOSA, LA TRAVESIA, NUEVA ERA Y 13 DE JULIO.
3	LA TRAVESIA	AL ORIENTE DE LA CIUDAD DE TEGUCIGALPA	631.99 MANZANAS REINSCRITO	147 97	269 AL 272	160 148	
4	CARRANZA	SALIDA A CARRETERA A DANLI	667.28 MZ.	38		1160	COMPRENDE LAS COLONIAS: VILLANUEVA LOS 7 SECTORES, LOS PINOS (VENDIDO A FOSOVI), VILLA VIEJA, MONTEFRESCO, BRISAS DE ORIENTE.
			45.50 MZ.	52		309	
			REINSCRITO	91		4143	
5	LAS HORQUETAS, PIEDRAS GORDAS Y EL GUANABANO	CARRETERA A OLANCHO	40 MANZANAS	53		185	
6	PERISUR	SALIDA DEL SUR, FRENTE A ENTRADA A COL. LOARQUE, COMYAGUELA	9 MANZANAS	48		2349	EL MERCADO PERISUR ES PARTE DEL AREA
7	EL SUYATAL	KM 7 CARRETERA HACIA DANLI	18 MANZANAS	25		2576	COLONIAS MIRADOR DE ORIENTE Y NUEVA ORIENTAL
8	RIO ABAJO	CARRETERA HACIA OLANCHO, KM 12	37.45 MZ.	14		390	COMPRENDE LAS INSTALACIONES DE PROMDECA, Y VILLA MADRID NO. 40 TOMO 4596
			9,966.21 VR2.	78		307	
			38.44 MZ.	40		4596	
9	PROYECTO CATALUÑA	CARRETERA HACIA OLANCHO, FRENTE A PROMDECA	11 MANZANAS	6		3753	
10	LA LABRANZA	POR LA COL. ALTOS DE TONCONTIN, COMAYAGUELA	6.46 MANZANAS	31		2432	
11	COL. OBRERA (PARTE)	POR CERRO EL BERRINCHE, LAS CRUCITAS, COMAYAGUELA	5,127.38 VR2.	151	165 AL 67	131	
12	COL. 19 DE SEPTIEMBRE	ZONA DE LOS LAURELES, COMAYAGUELA	58,414.69 MTS2. 83,781.68 VR2.	26		1935	
13	COL. SMITH	ZONA DEL CARRIZAL, COMAYAGUELA	34,861.25 MTS2. 50,000.00 VR2.	87		1387	
14	COLONIA MONTERREY	ZONA DE SAN JOSE, POR LA COL. SAN JOSE DE LA PEÑA POR BAJO Y RES. ALEMAN, COMAYAGUELA	195,221.97 MTS2. 279,998.52 VR2.	13		111	NO. 51, TOMO 3095 ORIGINAL





## TITULOS MUNICIPAL PRIVADO

ADQUIRIDAS MEDIANTE COMPRA-VENTA, DONACION, PERMUTA, DACION EN PAGO, CESION DE DERECHOS, COMPENSACION POR PAGO DE BIENES INMUEBLES ETC.....

#	TITULO MUNICIPAL PRIVADO	UBICACIÓN	AREA	ASIENTO	FOLIO	TOMO	OBSERVACIONES
15	COLONIA DIVANNA	ZONA DEL COUNTRY CLUB, COMAYAGUELA	35,171.76 MTS2. 50,495.45 VR2.	73	1497		NO SE ENCUENTRA ESCRITURA
16	COLONIA FRATERNIDAD	ZONA SAN FELIPE POR LA COL. 21 DE OCTUBRE, TEGUCIGALPA	13,359.30 MTS2. 19,160.72 VR2.	66		898	
17	ANEXO COL. FRATERNIDAD	ZONA SAN FELIPE POR LA COL. 21 DE OCTUBRE, TEGUCIGALPA		13		279	NO SE ENCUENTRA ESCRITURA
18	COLONIA MIRADOR SAN ISIDRO	ZONA DE SAN JOSE, COMAYAGUELA	21,579.37 MTS2. 30,950.44 VR2.	46		910	
19	COLONIA PEDREGALITO	POR BOULEVARD DEL NORTE, COMAYAGUELA	10,810.69 MTS2. 15,505.31 VR2.	57		398	
20	COLONIA EL JAPON	ZONA LAS CANTERAS, EL PICACHO, TEGUCIGALPA	50,767.21 MTS2. 72,597.11 VR2.	47		372	INDIVIDUALIZACION BAJO NO. 70 TOMO 3557
21	COLONIA BELLA VISTA	CERRO EL BERRINCHE, COMAYAGUELA	24,653.13 MTS2. 72,597.11 VR2.	26		2013	NO. 25 TOMO 190, NO. 80 TOMO 182
22	COL. 23 DE JUNIO (PARTE)	ATRÁS DEL CEMENTERIO SANTA ANITA, COMAYAGUELA	6,977.18 MTS2. 6,543.67 VR2.	47 67		367 4593	
23	GUAMILITO	POR LA CALLE EL CENTAVO, COMAYAGUELA	6,753.14 MTS2. 9,685.86 VR2.	49		300	
24	BRISAS DE ORIENTE	CARRETERA HACIA DANLI	56,198.55 MTS2. 80,603.33 VR2.	75		4211	
25	MONTEFRESCO	KM 3 CARRETERA HACIA DANLI	423,296.52 MTS2 607,116.08 VR2.	37		2632	
26	COL. SAN JUAN DE DIOS	ZONA DE BELEN, COMAYAGUELA	9,955.30 MTS2. 14,278.46 VR2.	37		277	
27	COL. VILLANUEVA S/7-A	CARRETERA HACIA DANLI	201,267.30 MTS2. 288,669.64 VR2.	22		4249	
28	COL. VILLANUEVA S/7-B	CARRETERA HACIA DANLI	425,009.48 MTS2. 609,574.10 VR2.	100		4271	
29	LUGAR TILOARQUE	COMAYAGUELA	1,495.68 MTS2. 2,145.19 VR2.	95		227	
30	TILOARQUE	COMAYAGUELA	195,222.62 MTS2. 280,000.00 VR2.	14		400	
31	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	89.24 MTS2. 128 VR2.	122	167-168	92	PARA CALLE
32	LOTIFICADORA EL ALAMO	COMAYAGUELA	418.34 MTS2. 600 VR2.	44		961	
33	COL. MATAMOROS	TEGUCIGALPA	1,245.54 MTS2. 1,786.43 VR2.	26		799	



**TITULOS MUNICIPAL PRIVADO**

ADQUIRIDAS MEDIANTE COMPRA-VENTA, DONACION, PERMUTA, DACION EN PAGO, CESION DE DERECHOS, COMPENSACION POR PAGO DE BIENES INMUEBLES ETC.....

#	TITULO MUNICIPAL PRIVADO	UBICACIÓN	AREA	ASIENTO	FOLIO	TOMO	OBSERVACIONES
34	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	851.31 MTS2. 1,221 VR2.		80-81	T-3 LIBRO 1 CONSERVADOR	CUATRIENIO 1889 1892
35	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	4,904 MTS2. 7,033.60 VR2.		43-45	T-4 LIBRO 1 CONSERVADOR	
36	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	3,286.28 MTS2. 4,713.38 VR2.	188	213-214	60	
37	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	1,064.71 MTS2. 1,527.07 VR2.	350	473-480	118	
38	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	31,378.01 MTS2. 45,004.23 VR2.	43		1527	
39	LOTIFICACION EL SOCORRO	COMAYAGUELA	600.00 MTS2. 860.56 VR2.	118	207	165	
40	URBANIZACION ALEMAN	COMAYAGUELA	150.00 MTS2. 215.14 VR2.	78		410	
41	LOTIFICACION BOLIVAR	COMAYAGUELA	937.46 MTS2. 1,344.56 VR2.	76		723	
42	BARRIO LOS PROFESORES	COMAYAGUELA	97.61 MTS2. 140 VR2.	84		1708	
43	BARRIO BELEN	COMAYAGUELA	215.54 MTS2. 309.14 VR2.	221	372-373	252	HIPOTECA
44	BARRIO LA MONCADA	TEGUCIGALPA	653.14 MTS2. 936.77 VR2.	44	94-96	198	
45	MERCADO LOS DOLORES	TEGUCIGALPA	631.13 MTS2. 905.20 VR2.	458-409	405-409	21	HIPOTECA
46	BARRRIO LOS DOLORES	TEGUCIGALPA	1,276.36 MTS2. 1,830.63 VR2.	107	193-195	165	
47	AVENIDA LA PAZ	TEGUCIGALPA	1,375.45 MTS2. 1,972.75 VR2.	10	146-150	99	
48	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	1,064.71 MTS2. 1,527.07 VR2.	563	398-399	43	
49	BARRIO GUADALUPE	TEGUCIGALPA	175.25 MTS2. 252.07 VR2.	276	424-427	245	
50	BARRIO GUANACASTE	TEGUCIGALPA	676.89 MTS2. 970.84 VR2.	110	140-141	54	AMPLIACION DE CALLE
51	BARRIO GUACERIQUE	COMAYAGUELA	530.79 MTS2. 761.29 VR2	362	469-470	67	
52	BARRIO GUACERIQUE	COMAYAGUELA	1,952.23 MTS2. 2,800 VR2.	240	287-288	60	





## TITULOS MUNICIPAL PRIVADO

ADQUIRIDAS MEDIANTE COMPRA-VENTA, DONACION, PERMUTA, DACION EN PAGO, CESION DE DERECHOS, COMPENSACION POR PAGO DE BIENES INMUEBLES ETC.....

#	TITULO MUNICIPAL PRIVADO	UBICACIÓN	AREA	ASIENTO	FOLIO	TOMO	OBSERVACIONES
53	ALDEA EL HATILLO	TEGUCIGALPA	1,063.74 MTS2. 1,525.68 VR2.				
54	RESIDENCIAL LOS ROBLES	COMAYAGUELA	2,526.90 MTS2. 3,624.23 VR2.	46		749	
55	HATO DE EN MEDIO	TEGUCIGALPA	86,992.84 MTS2. 124,770.35	17	23-25	297	
56	BARRIO EL GUANACASTE	TEGUCIGALPA	32.50 MTS2. 46.61 VR2.	316	429430	66	
57	BARRIO LA CHIVERIA	COMAYAGUELA	3,486.12 MTS2. 5,000 VR2.	158-159		50	
58	ALDEA RIO GRANDE	COMAYAGUELA	104.58 MTS2 150 VR2.	82	116-117	47	
59	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	331.18 MTS2. 475 VR2.	286	396-398	50	
60	BARRIO EL GUANACASTE	TEGUCIGALPA	341.64 MTS2. 490 VR2.	21	25-26	63	POR ESC. JOSE CECILIO DEL VALLE
61	CASERIO GRANADA	ALDEA SOROGUARA	13,944.47 MTS2. 20,000 VR2.	309	354	55	
62	FALDAS DEL PICACHO	TEGUCIGALPA	391.84 MTS2. 562 VR2.	423	600-661	90	
63	ORIENTE, CERRO GRANDE POR CEMENTERIO GENERAL	TEGUCIGALPA	729.00 MTS2. 1,045.58 VR2.	221	374-377	52	
64	LOTIFICACION EL CHILE	TEGUCIGALPA	362.50 MTS2. 519.82 VR2.	16		341	
65	LOTIFICACION EL CHILE	TEGUCIGALPA	377.00 MTS2. 540.71 VR2.	2		242	
66	COUNTRY CLUB	COMAYAGUELA	337.50 MTS2. 482 VR2.	27		175	
67	SEXTA AVENIDA	COMAYAGUELA	920.00 MTS2. 1,319.52 VR2.	690	740-741	56	
68	BARRIO VILADELA Y LA CUESTA	COMAYAGUELA	2,399.87 MTS2. 3,442.03 VR2.	275-276	368-369	293	
69	LOTIFICACION LOS ANGELES, ZONA SIPILE	COMAYAGUELA	28 MANZANAS	71		737	
70	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	93.43 MTS2. 135 VR2.	277	363-364	54	
71	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	357.89 MTS2. 513.31 VR2.	346-347	446-447	54	







## TITULOS MUNICIPAL PRIVADO

ADQUIRIDAS MEDIANTE COMPRA-VENTA, DONACION, PERMUTA, DACION EN PAGO, CESION DE DERECHOS, COMPENSACION POR PAGO DE BIENES INMUEBLES ETC.....

#	TITULO MUNICIPAL PRIVADO	UBICACIÓN	AREA	ASIENTO	FOLIO	TOMO	OBSERVACIONES
72	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	5,733.68 MTS2. 8,223.59 VR2.	614	729-730	59	
73	BARRIO LA PLAZUELA	TEGUCIGALPA	45.32 MTS2. 65 VR2.	163	230-231	33	
74	BARRIO LA PLAZUELA	TEGUCIGALPA	175.70 MTS 252 VR2.				NO ESTA REGISTRADO
75	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	70.18 MTS2. 100.66 VR2.				
76	AVENIDA JEREZ	TEGUCIGALPA	60.00 MTS2. 86.50 VR2.	173	143-144	79	
77	CENTRO DE LA CIUDAD	TEGUCIGALPA	144.00 MTS2. 206.53 VR2.	60		271	
78	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	619.35 MTS2. 883.31 VR2.	9		636	
79	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	160.02 MTS2. 229.51 VR2.	134	261-263	46	CALLE
80	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	109.81 MTS2. 157.50 VR2.	216	382-383	53	CALLE
81	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	44.41 MTS2. 63.70 VR2.	648	774-775	60	
82	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	195.22 MTS2. 280 VR2.	267	446-447	48	
83	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	252.74 MTS2. 362.50 VR2.	39		389	
84	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	85.41 MTS2. 122.50 VR2.	57		385	
85	BARRIO EL BOSQUE	TEGUCIGALPA	115.77 MTS2. 166.04 VR2.	255	340-342	164	
86	AVENIDA JEREZ	TEGUCIGALPA	53.25 MTS2. 76.37 VR2.	137	171-173	68	
87	COL. SANTA FE	COMAYAGUELA	588.79 MTS2. 844.48 VR2.	98-101	200-04	273	
88	LA SOLEDAD, FINCA SAN JUAN DE DIOS	COMAYAGUELA	28,944.21 MTS2. 41,513.52 VR2.	85		41	
89	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	51.50 MTS2. 73 VR2.	22		595	NO. 96 BARRIO SAN FELIPE
90	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	209.17 MTS2. 300 VR2.	78		386	





## TITULOS MUNICIPAL PRIVADO

ADQUIRIDAS MEDIANTE COMPRA-VENTA, DONACION, PERMUTA, DACION EN PAGO, CESION DE DERECHOS, COMPENSACION POR PAGO DE BIENES INMUEBLES ETC.....

#	TITULO MUNICIPAL PRIVADO	UBICACIÓN	AREA	ASIENTO	FOLIO	TOMO	OBSERVACIONES
91	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	1,035.45 MTS2. 1,485 VR2.	10		636	
92	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	234.55 MTS2. 336.40 VR2.	45		403	
93	URBANIZACION FLORENCIA	TEGUCIGALPA	4,671.40 MTS2. 6,700 VR2.	92	176-179	259	HIPOTECA
94	COL. PROCERES, LA ESPERANZA	TEGUCIGALPA	4,918.53 MTS2. 7,057.54 VR2.	50		205	
95	LOTIFICACION LA CABAÑA	TEGUCIGALPA	352.80 MTS2. 506 VR2.	89		125	
96	COL. RUBEN DARIO	TEGUCIGALPA	3,919.20 MTS2 5,621.29 VR2	93		420	
97	ALDEA SABANAGRANDE ORIENTE DE LA CIUDAD	TEGUCIGALPA	13,366.28 MTS2. 19,170.72 VR2.	140	196-198	47	REINSCRITO 66 TOMO 898
98	SABANAGRANDE	TEGUCIGALPA	62.99 MTS2. 90.34 VR2.	30-31	35-40	57	LIQUIDACION Y PARTICIPACION
99	VALLE DE SABANAGRANDE	TEGUCIGALPA	1,673.34 MTS2. 2,400 VR2.	155	216-218	92	
100	FALDA DE LA LEONA	TEGUCIGALPA	83.00 MTS2. 119.04 VR2.	282	397-399	33	
101	LOTIFICACION HUMUYA, COMUNIDAD		37.40 MTS2. 53.64 VR2.	217	450-451	284	
102	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	10.78 MTS2. 15.46 VR2.	109	318-319	80	
103	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	976.11 MTS2. 1,400 VR2.	FINCA 1713	103	43 LIBRO DE PRIMERA INSCRIPCIONES	
104	CARRIZAL O SAN JOSE	COMAYAGUELA	589.98 MTS2. 846.19 VR2.	96		36	
105	LOTIFICACION EL ROSARIO, LOMAS DEL CARRIZAL	COMAYAGUELA	176.00 MTS2. 238.09 VR2.	335	489-490	164	
106	LA ROSA, LOS MANGOS, LA SAPERA	COMAYAGUELA	84.02 MANZANAS	74		375	
107	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	199.38 MTS2. 285.96 VR2.	137	146	22	
108	POR ALDEA SUYAPA, CARRETERA VIEJA HACIA DANLI	TEGUCIGALPA	273,550.84 MTS2. 392,343.03 VR2.	269	353-357	287	





## TITULOS MUNICIPAL PRIVADO

ADQUIRIDAS MEDIANTE COMPRA-VENTA, DONACION, PERMUTA, DACION EN PAGO, CESION DE DERECHOS, COMPENSACION POR PAGO DE BIENES INMUEBLES ETC.....

#	TITULO MUNICIPAL PRIVADO	UBICACIÓN	AREA	ASIENTO	FOLIO	TOMO	OBSERVACIONES
109	PARQUE FINLAY	TEGUCIGALPA	267.73 MTS2. 384 VR2.	73	93-95	67	
110	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	230.08 MTS2. 330 VR2.	54	64	24	CALLE MINERVA
111	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	13.94 MTS2. 20 VR2.	164	200-201	62	PUENTE S/QUEBRADA LA HOREJONA
112	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	42 MTS2. 60 VR2.	2	2 Y 3	64	PUENTE S/QUEBRADA LA HOREJONA
113	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	95.25 MTS2. 136.62 VR2.	249	356-358	47	
114	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	104.58 MTS2 150 VR2.	218	304-305	66	POR ESC. MANUEL SOTO
115	ALDEA EL NARANJAL	TEGUCIGALPA	6,972.24 MTS2. 10,000 VRS2.	168	336-337	211	
116	COL. SAN FRANCISCO	COMAYAGUELA	8,348.21 MTS2. 11,973.58	86	267-270	151	
117	9 AVENIDA, 3 Y4 CALLE	COMAYAGUELA	489.50 MTS2. 702.02 VR2.	98		179	COPIA
118	COL. TEPEYAC	BL. B, URB. CRUZ LARGA, TEGUCIGALPA	4,720.00 MTS2. 6,769.70 VR2.	83		422	COPIA
119	COL. MAYANGLE	ZONA COL. MENSEÑOR FIALLOS, COMAYAGUELA	1,615.00 MTS2. 2,315.81 VR2.	135-136	225-230	136	COPIA
120	LAS PERICAS	TEGUCIGALPA	INDETERMINADA		99-100	T-3 LIBRO1 DEL CONSERVADOR CUATRENIO 1889- 1892	
121	BOLIVAR	COMAYAGUELA	937.46 MTS2. 1,344.56 VR2.	76		723	
122	SMITH	COMAYAGUELA	10,458.35 MTS2. 15,000 VR2.	64	1893	REMEDIDA	
123	CARRETERA A OLANCHO	TEGUCIGALPA (AMPLIACION DEL CREMATORIO)	308,759.92 MTS2.	60	4569	REMEDIDA	FOLIO REAL, MATRICULA 100296, 100297, 100298
124	BARRIO LA CABAÑA	TEGUCIGALPA	743.05 MTS2.				COMPRA EN ZONA DE DESLIGAMIENTO DE EL BAMBU 11/10/2010





## LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
1	ALAMO	23	58	607		8,588.01	12,287.73	EQUIPAMIENTO SOCIAL
2	ALEMAN	46	32	1824		30,751.19	44,105.20	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
3	ALTAMIRA (RUBEN ANTUNEZ)	30	83	614		25,712.59	36,878.54	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
4	ALTOS DE LAS COLINAS	43	53	1056		7,504.44	10,762.87	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
5	ALTOS DE LAS LOMAS	37	69	1765		6,947.03	9,963.84	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
6	ALTOS DE TONCONTIN	48	14	1613		10,957.85	15,716.41	AREA VERDE
7	AMERICA	43	100	1303		14,905.40	21,378.22	EQUIPAMIENTO SOCIAL
8	ATLANTIS (RESIDENCIAL)	41	24	1615		740.60	1,062.21	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
9	BARRIO LA LEONA	8	134	92	188-189	500.01	717.14	EQUIPAMIENTO SOCIAL
10	BELLA ORIENTE	279	24	853		42,838.72	61,441.74	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
11	CALPULES	63	6	1543		48,776.37	69,957.86	AREA VERDE
12	CALPULES I ETAPA	46	35	1836		35,177.27	50,453.26	AREA VERDE
13	CARRIZAL (A INMEDIACIONES DE TONCONTIN.	92	72	128		885.65	1,270.25	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
14	COFRADIA	76	83	1662		309.41	443.77	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
15	COLINAS DEL MAYANGLE	6	48	150	69170	3436.00	4,928.12	EQUIPAMIENTO SOCIAL
16	ENCUENTROS Y NICHOS (URBANIZACION MARIA CRISTINA)	117	71	904		6,000.17	8,605.80	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
17	ERENDIRA LAS VEGAS (LA MERRIAN)	3	45	1697		1,036.63	1,486.80	EQUIPAMIENTO SOCIAL
18	ESTANCIA CONOCIDO HOY COMO BOULEVARD M.	3	46	986		1,426.00	2,045.25	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
19	FINCA VALLADARES	29	213	162	309-310	950.00	1,362.55	EQUIPAMIENTO SOCIAL, ESCUELA
20	GIRASOLES	93	12	740		13,564.18	19,454.56	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
21	GRANJITAS (COLONIA LAS VEGAS)	99	8	2,134		1,063.67	1,525.58	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
22	HATO DE ENMEDIO (SAN IGNACIO)	113	30	507		57,664.40	82,705.74	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
23	HAYA (LA)	32	69	275	135-136	1,175.35	1,685.76	EQUIPAMIENTO SOCIAL
24	INESTROZA	22	431	117	398-399	956.25	1,371.51	EQUIPAMIENTO SOCIAL
25	ISRAEL	154	45	1,554		13,031.40	18,690.42	AREA VERDES
26	JOYAS NORTE (LAS JOYAS)	4	79	555		2,899.81	4,159.07	AREA VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
27	LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)	8	68	544		2,453.09	3,518.37	AREA VERDE
28	LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)	7	67	544		7,250.00	10,398.39	AREA VERDE
29	LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)	6	69	544		3,718.99	5,334.00	AREA VERDE
30	LOMAS LINDA SUR	44	59	489		2,932.78	4,206.37	AREA VERDE
31	LOMAS DEL GUIJARRO	32	320	162	480-481	10,872.52	15,593.99	EQUIPAMIENTO SOCIAL, PARQUE
32	MERCEDES	25	14	508		2,740.57	3,930.79	AREA VERDE
33	MIRAFLORES	23	99	344		17,585.77	25,222.52	AREA VERDE
34	MIRAMONTES	2	212	266	423-425	3,855.65	5,529.99	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
35	MOLINON (RESIDENCIAL EL)	30	59	4031		15,218.14	21,826.77	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL



## LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
36	MONTECARLO	76	20	1373		9,228.54	13,236.13	EQUIPAMIENTO SOCIAL
37	MONTECARMELO	36	10	1323		3,095.72	4,440.07	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
38	NUEVO LOARQUE (URB. AGUA DULCE Y LAS HADAS)	10	34	391		50,050.00	71,786.00	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
39	PALMIRA	70	413	131	460-461	2,327.94	3,338.86	EQUIPAMIENTO SOCIAL
40	PAYAQUI	16	84	477		2,595.92	3,723.21	EQUIPAMIENTO SOCIAL
41	PLANES BEL BERRINCHE	33	179	156	253-254	4,113.63	5,900.00	EQUIPAMIENTO SOCIAL
42	PLAZA (RESIDENCIAL)	132	88	1867		38,867.52	55,746.13	EQUIPAMIENTO SOCIAL
43	QUINCE SEPTIEMBRE	137	78	2506		7,778.70	11,156.68	EQUIPAMIENTO SOCIAL
44	QUINCE SEPTIEMBRE	10	148	159	328-329	976.42	1,400.44	EQUIPAMIENTO SOCIAL
45	ROBLES (RESIDENCIAL LOS	15	65	332		36,268.61	52,018.52	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
46	SAGASTUME	21	31	346		4,079.49	5,851.04	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
47	SAN ANGEL	171	89	893		24,656.85	35,364.27	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
48	SAN FELIPE	18	172	109	218-220	1,241.33	1,780.39	EQUIPAMIENTO SOCIAL (ESCUELA)
49	SAN JOSE	16	403	129	492-493	556.60	798.31	EQUIPAMIENTO SOCIAL (ESCUELA)
50	SITIO DE CARRANZA (COLONIA BERNARDO DAZZI)	108	99	3242		3,900.89	5,594.89	AREA VERDE Y PARQUE
51	TILOARQUE	195	213	134	472-473	600.00	860.56	EQUIPAMIENTO SOCIAL (PARA OBRA PUBLICA)
52	TONCONTIN (RESIDENCIAL)	42	11	3978		8,928.22	12,805.39	AREA VERDE
53	TRES CAMINOS	65	88	298		11,389.39	16,335.64	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
54	TRIANGULO	12	100	769		382.00	547.89	AREA VERDE
55	VALENCIA GRANDE	280	87	858		1,064.65	1,516.44	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
56	VALENCIA	279	50	844		690.08	989.76	AREA VERDE
57	VILLA SANTA MARGARITA	74	50	3613		4,352.53	6,242.65	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
58	VILLA PALMERAS (RESIDENCIAL)	42	16	2142		11,191.58	16,051.64	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
59	CIUDAD NUEVA	9	234	152	378-379	9,601.22	13,770.62	ZONA ESCOLAR Y PARQUE (AFECTADO POR EL EMBALSE
60	BARRIO CONCEPCION	6	498	90	773-775	393.15	563.88	ESCUELA PUBLICA
61	LA CUMBRE	80	85	933		10,222.55	14,661.79	TRASPASADA
62	LA CUMBRE	64	8	1817		13,335.78	19,126.94	OBRAS DDE URBANIZACION
63	TRES CAMINOS	64	34	562		2,237.37	3,208.97	PARA NECESIDAD SOCIAL
64	TRIANGULO	16	276	159	496-498	1,266.96	1,817.14	DONACION
65	ALAMO	4	59	961		418.34	600.00	DEVOLUCION DE AREA
66	MEJIA	85	44	166	114-115	186.49	267.48	EQUIPAMIENTO SOCIAL
67	MONSEÑOR FIALLOS	73	135-136	136	225-230	1,615.00	2,316.33	EQUIPAMIENTO SOCIAL
68	MIRAFLORES	19	348	129	440-442	8,455.78	12,127.79	EQUIPAMIENTO SOCIAL
69	MIRAFLORES	14	21	406		3,668.10	5,261.00	EQUIPAMIENTO SOCIAL
70	MIRAFLORES	39	67	644		14,703.75	21,089.01	EQUIPAMIENTO SOCIAL
71	CERRO DE LA MONCADA		171	39	108	1,494.02	2,142.81	EQUIPAMIENTO SOCIAL



## LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
72	TUNAL CARRIZAL CASERIO	49	34	325		69,722.50	100,000.00	UTILIDAD PUBLICA
73	PRIMAVERA	21	404	129	493-494	4,012.23	5,754.72	EQUIPAMIENTO SOCIAL
74	PRADERA ESTIQUIRIN	1	262	129	340-342	1,345.69	1,930.76	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
75	LOMAS DEL GUIJARRO SEGUNDA ETAPA	111	54	407		41,646.56	59,731.87	EQUIPAMIENTO SOCIAL
76	SAN PABLO	43	65	147	89-91	1,669.50	2,394.50	EQUIPAMIENTO SOCIAL
77	SANTA FE	66	173	277	224-246	4,231.81	6,069.50	EQUIPAMIENTO SOCIAL
78	SANTA ROSA	11	195	93	201-203	1,756.60	2,519.42	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
79	LA CABAÑA	18	86	95	147-149	2,214.39	3,176.00	ESCUELA
80	LAS CRUCITAS CARRETERA SAN JUANCITO	68	192	165	300-301	288.87	414.31	PATIO DE LA ESCUELA
81	ALDEA CANTORAL	5	17	306		6,972.25	10,000.00	ESCUELA
82	EL EDEN	28	24	384		180.12	258.34	EQUIPAMIENTO SOCIAL
83	LA CAMPAÑA	44	37	152	116-117	2,452.24	3,517.12	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
84	SAN FELIPE	1	419	90	655-656	416.65	597.58	ESCUELA
85	SAN FRANCISCO	9	12	316		3,200.00	4,589.63	PARA 2 TANQUES DE AGUA
86	MONTES DE SINAI	12	41	4416		11,665.09	16,730.77	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
87	LA CASCADA	64	60	4187		21,028.94	30,160.91	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
88	LA LEONA DEL RINCON	35	13	4400		3,063.39	4,393.69	AREA MUNICIPAL
89	LOMAS DEL DORADO	9	9	4000		9,947.76	14,267.67	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
90	ALTOS DE LAS HADAS	6	99	3999		7,869.76	11,287.28	AREA VERDE
91	ENTRADA DE CENTROAMERICA	3	58	3998		1,735.18	2,488.70	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
92	ALTOS DE LA SANTA ROSA	35	68	3730		10,470.82	15,017.88	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
93	ARMANDO CALIDONIO	16	89	2229		8,202.55	11,764.59	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
94	VILLA AURORA	251	93	4544		1,169.30	1,677.08	AREA VERDE
95	CONCEPCION	17	171	109	217-218	549.44	788.04	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
96	CERRO GRANDE	45	31	405		5,876.08	8,427.81	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
97	CERRO GRANDE	6	30	1297		5,876.09	8,427.81	EQUIPAMIENTO SOCIAL
98	CENTROAMERICA	1	65	631		5,510.50	7,903.50	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
99	CENTROAMERICA	2	62	631		16,164.00	23,183.38	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
100	CENTROAMERICA	3	63	631		19,200.00	27,537.79	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
101	CENTROAMERICA	4	64	631		29,976.50	42,994.10	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
102	CENTROAMERICA OESTE	59	89	1397		9,004.04	12,914.13	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
103	AMERICANA	21	81	137	116-117	342.41	491.41	ESCUELA
104	SOTO	54	327	499-508		24,402.88	35,000.00	EQUIPAMIENTO SOCIAL
105	VILLA REAL	24	44	1516		6,257.99	8,975.58	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
106	PRADERA ESTIQUIRIN	63	97-98	132	142-146	1,199.02	1,719.71	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
107	EL BOSQUE	15	400	53	565-667	265.00	380.08	ESCUELA
108	FINCA BUENOS AIRES	4	79	55	89-91	463.00	660.06	ESCUELA



## LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
109	BOLIVAR	48	181	132	280.82	526.16	754.65	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
110	BELLA VISTA	102	85	264		1053.69	1,511.27	Escuela, Guardería
111	BELLA VISTA	105	80	182		2910.91	4,174.99	Escuela, Guardería
112	BELLA VISTA	113	25	190		249.83	358.32	Escuela, Guardería
113	BURRERA (BOLIVAR)	20	343	129	436-437	667.47	957.33	Equipamiento Social
114	BELLA ORIENTE	39	40	2182		31,558.04	45,262.43	Equipamiento Social
115	BELLA ORIENTE	36	83	1776		8,429.29	12,089.79	Equipamiento Social
116	18 DE NOVIEMBRE	37	46	163	109-112	261.61	375.22	Area Verde y Equipamiento Social
117	LOMAS DEL GUIJARRO	40	226	161	403-404	8,080.00	11,588.82	Area Verde y Equipamiento Social
118	LUIS LANDA	63	8	416		5,639.06	8,087.88	Area Verde y Equipamiento Social
119	QUEBRADA SECA	14	305	130	447-448	3,396.94	4,872.09	Equipamiento Social
120	EL EDEN	83	20	166	73-75	626.00	898.09	Equipamiento Social
121	REFORMA	5	497	90	771-773	900.00	1,290.83	Equipamiento Social
122	COMERCIAL DIAZ	26	82	273	179-180	3,523.75	5,053.97	Equipamiento Social
123	LA GRANJA	3	587	97	351-352	600.00	860.56	Equipamiento Social
124	FLORENCIA OESTE	7	59	391		6,739.21	9,665.76	Equipamiento Social
125	FLORENCIA	56	6	160	65-67	7,802.60	11,190.96	Equipamiento Social
126	GRANJITAS (COL. LAS VEGAS)	36	233	150	316-318	2,835.23	4,066.45	Equipamiento Social
127	PINARES FELICIDAD	47	143	277	185-187	35,524.19	50,950.92	Area Verde y Equipamiento Social
128	PINARES	82	18	166	69-71	5,995.64	8,599.31	Equipamiento Social
129	RODRIGUEZ	11	35	103		845.00	1,211.94	Equipamiento Social
130	LA GUADALUPE	14	584	98	472-473	3,396.94	4,872.09	Equipamiento Social
131	PEDREGAL	21	14	308		1,180.76	1,693.52	Equipamiento Social
132	SUYAPA (LOTIFICACION)	5	75	367		950.81	1,363.70	Equipamiento Social
133	PRADERA	107	371	158	379-380	212.93	305.40	Equipamiento Social
134	LAS COLINAS	36	78	293	115-117	34,052.41	48,840.05	Equipamiento Social
135	GUAYMURAS	5	49	1117		2,378.44	3,396.94	Area Verde y Equipamiento Social
136	RIO GRANDE SUR	141	85	821		13,270.75	19,033.71	Area Verde y Equipamiento Social
137	LOMA LINDA NORTE	51	53	2023		12,100.25	17,354.91	Equipamiento Social
138	RODRIGUEZ	37	34	14		970.54	1,392.01	Equipamiento Social
139	LINTON	19	8	37		757.95	1,087.10	Area Verde y Equipamiento Social
140	LOMAS DEL PRADO	5	89	159		7,104.07	10,189.06	Equipamiento Social
141	NUEVA ERA	28	4	1307		12,021.54	17,242.01	Area Verde
142	LA RONDA	19	104	54	126-127	40.79	58.50	Callejón
143	EL CENTENO COMAYAGUELA	2DA. CALLE 35	189	58	238-239	31.91	45.77	Callejón
144	3		279	57	427-429	278.89	400.00	Escuela
145	TILOARQUE	2	116	114	98-99	600.00	860.55	Equipamiento Social
146	ESPIRITU SANTO	10	48	900		2,418.54	3,468.82	Equipamiento Social



## LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
147	AEROPUERTO	6	1	1376		15,805.89	22,669.76	Area Verde y Equipamiento Social
148	TILOARQUE	9	95	227		1,495.68	2,145.19	Area Verde y Equipamiento Social
149	UNIVERSIDAD NORTE	68	16	324		12,381.14	17,751.77	Area Verde y Equipamiento Social
150	VILLAS DE ORIENTE	57	39	4691		4,462.64	6,400.59	Area Verde
151	CASCADA II ETAPA	47	84	4623		13,010.12	18,659.76	Area Verde y Equipamiento Social
152	LA HACIENDA	1	82	2798		30,293.73	43,449.09	Area Verde
153	EL SITIO (INMOB. SANTA MARIA)	81	24	3824		46,743.44	67,042.06	Equipamiento Social
154	RESIDENCIAL LA CONCEPCION		49	5125		14,025.23	20,115.78	Area Verde y Equipamiento Social
155	CERRO GRANDE ZONA 8	1	67	4977		15,027.38	21,553.13	Area Verde 6,309.03 M <sup>2</sup> Area Comunal 8,718.35 M <sup>2</sup>
156	CIUDAD MATEO	2	74	2000		133,565.78	191,568.05	Zonas de Reserva
157	EL TRAPICHE (PROTOCOLO)		76	5317		51,791.94	74,283.02	Equip. Social 20,716.85 M <sup>2</sup> Area Verde 31,075.09 V <sup>2</sup>
158	VILLA ESMERALDA 1 - 2 ETAPA	82	75	4477		4,064.86	5,830.09	1a. Etapa 4,064.86 M <sup>2</sup> 2a. Etapa 5,830.09 V <sup>2</sup>
159	COLONIA VICTOR F. ARDON	21	22	5210		15,870.12	22,762.41	9 Area Verdes 1 Equipamiento Social
160	RESIDENCIA LAS UVAS	3	42	5048		94,770.77	135,925.92	Area Recreativa - 94,770.77 Mts2 Area Equip.Soc. - 41,362.17 Mts2 Area Equip.Soc. - 2,413.17 Mts2 Area Equip. Soc. - 5,989.66 Mts2
161	ALTOS DE MIRAFLORES SUR TERCERA ETAPA	38 39	Matricula 473556 473558 91	y  5096		41,362.74 4,882.80	59,324.92 7,003.20	
162	SANTA CRUZ	1	Matricula 601040 601041 601042 601043 601044	Asiento 2		7,789.18 4,826.88	11,171.70 6,922.99	Equipamiento Social
163	COLONIA GUAMILITO	11	51	5204		9,653.77 9,396.55	13,845.97 13,477.10	Area Verde Individualizacion 88 lotes nueve (9) bloques
164	Residencial Los Robles (La fuentes)	3	45	348		17,039.71	24,439.38	Es una fotocopia de una certificacion Registral la trajo un adjudicatario Area de Equipamiento Comunal





## LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
165	Residencial Lomas de Miraflores Sur	67	19	2787		14,172.43	21,101.43	Sacamos copia de internet 30/7/2012 area verde de reserva.
166	Las crucita colonia San Cristobal		185	205	297 al 298			No tenemos documentacion
167	Urbanizacion Cerro Grande II Etapa Zona 8	29	36	5390		10512.03 - 15076.95	10961.41- 15,721.48	Area verde y Equipamiento social
168	Colonia Superacion	37	71	1609		4,881.52	7,008.54	Copia
169	Supermanzana 1 Col. Kennedy	57 / 260	66 / 32	5381 / 5415		1,723.59 MTS / 1054.82	2472.07 / 1512.88	Area Verde No. 10 y 24
170	Supermanzana No. 2 Col. Kennedy	261 / 263	73 / 74	5415	1820.54 / 503.10	2,611.12 / 721.58		.Area Verde 35 y 31
171	Supermanzana No. 3 Col. Kennedy	264	71	5415		1,958.87	2,809.52	AREA VERDE 41
172	Supermanzana No. 4 Col. Kennedy	265	75	5415		3,817.10	5,474.70	Area Verde 45
173	Supermanzana No. 4 Col. Kennedy	183	11	5365		19,446.02	27,890.59	Area Verde y Equipamiento Social No. 65
174	Col. Maria Auxiliadora		Matricula 1046 163 164 165 10466 104671 104572	1609		40,101.53	17,559.71	Area Verde y Equipamiento Social.
175	Residencial Cerro Grande Zona 8	Matriculas Asiento 2						
176	Residencia Visbella	1105528 /110575	1105588	1052983		1,105,539.00	1,105,550.00	1105500
177	Residencial Vistaly	1052982	1100834	1100895	1100841	110,861.00	1,100,936.00	1100823
178	Lote de Area Verde Col. Las Brisas	263		67	5452	774.54 mts	1,110.89 vr2	Area Verde y Equipamiento Social
179	Cooperativa Ciudad Jerusalem L.	27	1	M. 1444337		323.84 m2	464.47 v2	Para uso de Guarderia
180	Supermanzana No. 02 Lote Area	167	61	5400		387.76 mts2	556.14 vrs2	Area Verde No. 02 colonia Kennedy
181	Superm No 01 Lote Verde 11 kenne	166	7	5450		2,079.21 mts 2	2,982.12 vrs 2	Area Verde 11 de col. Kennedy
182	Superm No. 06 Lote Verde 62 kenn	165	65	5450		623.23 mts 2	893.87 vrs2	Area Verde N. 62 de la col. Kennedy
183	superm No. 06 Lote Verde 61 kenn	164	64	5450		370.36 mts2	531.19 vrs2	Area Verde N. 61 col. Kennedy
184	Superm No. 4 lote Verde No. 47	163	16	5449		677.55 mts 2	971.78 vrs2	Area Verde No. 47 col. Kennedy
185	Superm 02 lote Verde No. 29-2	162	15	5449		326.28 mts 2	467.96 vrs 2	Area Verde No. 29-2 col. Kennedy
186	Superm 02 Lote Verde No. 29-3	168	62	5450		198.36 mts 2	284.50 vrs 2	Area Verde No. 29-3 col. Kennedy
187	Superm 03 Lote Verde No. 42	161	63	5450		627.10 mts 2	899.42 vrs 2	Area Verde No. 42 col. Kennedy
188	Hato de En medio sector 5 lote de area verde # 12.	7	34	5455		637.55 mts 2	914.42 vrs 2	Area Verde sector 5 Lote de Area Verde No. 12 Hato de En medio
189	Area Verde Residencia Miralago	377	2	860762	1573948 Asiento 2 y 3	94,961.578mts2	136,199.308 vrs	Area Verde de Residencial Miralago
190	Traspaso de Area Verde Equipamiento Social y Area Verde	426	04	539016		113,272.93 mts	162,462.84 vrs2	Residencial El Tablon



### INMUEBLES DONDE ESTAN CONSTRUIDOS LOS EDIFICIOS MUNICIPALES

No.	NOMBRE	UBICACIÓN	AREA		ANTECEDENTE REGISTRAL			Clave Catastral	Valor Catastral
			VARAS <sup>2</sup>	MTROS <sup>2</sup>	ASIENTO	FOLIO	TOMO		
1	PALACIO MUNICIPAL	AVE. CERVANTES TEGA	805.29	561.47	564	399-400	43	01-0104-002	Terreno y Mejoras
2	EDIF. EJECUTIVO	Bo. SAN FRANCISCO TEGA.	981.11	684.05	562	397-398	43	01-0076-002	L.8,030,693.34
3	POLICIA FEMENINA	Bo. ABAJO TEGA.	4,860.00	3,388.51		1-2	1 Libro 1 sistema conservador 1888-1892	01-0063-008	L.6,271,890.08
4	OFIC. ADMINISTRATIVAS	BARRIO LA PLAZUELA	301.19	210.00	561	600-663	63	01-0078-014	
5	OFIC. POLICIA MUNICIPAL	Bo. LA HOYA TEGA.	40,740.16	28,405.00	47		436	01-0117-007	L. 635,622.99
6	PLANTEL 21 DE OCTUBRE ( Oficinas )	EL RINCON TEGA	44,292.40	30,881.69	178	225-226	117	09-0208-001	L.18,969,503.00
					76		4609		L. 8,150,203.79
<b>SUB TOTAL</b>									<b>L.42,057,913.20</b>

### INMUEBLES DONDE ESTAN CONSTRUIDOS LOS MERCADOS

No.	NOMBRE	UBICACIÓN	AREA		ANTECEDENTE REGISTRAL			Clave catastral	VALOR CATATRAL
			VARAS <sup>2</sup>	MTROS <sup>2</sup>	ASIENTO	FOLIO	TOMO		
1	MERCADO LOS DOLORES	Bo. LOS DOLORES	1,945.66	1,356.56	86		Libro 3 TOMO 1 CUATRIENIO 1889 1892. 386	01-0019-001	L.7,986,806.24
2	MERCADO SAN MIGUEL	Bo. GUANACASTE	1,360.01	948.23	72	89-90	28	01-0044-007	L.3,270,561.76
3	MERCADO SAN PABLO	Bo. SAN PABLO	6,982.00	4,868.02	88		198	03-0051-027	L.12,467,182.78
4	MERCADO JACALEAPA	COL. KENNEDY	10,000.00	6,970.24	26		175	20-0272-002	L.17,415,621.81
5	MERCADO MAYOREO - ZONAL BELEN	TOROCAGUA	95,033.53	66,259.63	152	182-184	296	07-0173-011	L.73,332,832.36
7	MERCADO SAN ISIDRO	Bo. COLON	7,000.00	4,880.58	668	160-163	33	06-0028-001	L.40,775,364.27
8	MERCADO ALVAREZ	Bo. COLON	8,100.31	5,647.74	14		411	06-0008-001	L. 1,016,275.00

9	MERCADO PERISUR		20,003.67	13,947.03	48		2349		
10	MERCADO COLON								
11	MERCADO LA ISLA								
12	MERCADO DE MARISCOS								
13	MERCADO SEPTIMA AVENIDA								
<b>SUB TOTAL</b>									<b>l. 156,264,644.22</b>

**INMUEBLES DONDE ESTAN CONSTRUIDOS LOS CEMENTERIOS**

No.	NOMBRE DE LOS CEMENTERIOS	UBICACIÓN	AREA		ANTECEDENTE REGISTRAL			Clave Catastral	Valor Catastral
			VARAS <sup>2</sup>	MTROS <sup>2</sup>	ASIENTO	FOLIO	TOMO		
1	TAMARA	TAMARA	10,000.00	6,972.24	22		986	Terreno y Mejoras Estos inmuebles no tienen un valor Catastral	
2	GENERAL	COL. SOTO Y Bo. LA CHIVERA	132,975.00	92,713.09	468	332.00	42		
3	CAMPO CIELO	COL. CAMPO CIELO	20,000.00	13,944.47	51		1082		
4	SIPILE	Bo. SIPILE	40,131.60	27,980.70	431	308-309	43		
5	EL DURAZNO	DURAZNO	30,000.00	20,916.75	13		1544		
<b>GRAN TOTAL</b>								<b>198,322,557.42</b>	

