



GOBIERNO DE LA  
REPÚBLICA DE HONDURAS



---

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

# CONTENIDO

**PAG  
07**

Mensaje del Presidente.



**PAG  
09**

Mensaje del Comisionado Presidente con rango de Secretario de Estado.

**PAG  
11**

Misión y Visión.

**PAG  
12**

Estructura Organizacional.

**PAG  
13**

Colaboradores de Convivienda.

**PAG  
15**

Valores Organizacionales.

**PAG  
16**

Abreviaturas.

**PAG  
19**

Logros Institucionales



**PAG  
25**

Situación Macroeconómica del País.

**PAG  
27**

Situación Habitacional del País.



**PAG  
35**

Creación y base legal de Convivienda.

**PAG  
37**

Creación de la Comisión.

**PAG  
38**

Base legal de la Comisión.

**PAG  
40**

Programas de Bonos de Convivienda.





**PAG  
49**

Gestión de Convivienda 2014-2018

**PAG  
57**

Mapa de entrega de bonos a nivel nacional.

**PAG  
59**

Viviendas entregadas período 2014- 2017

**PAG  
61**

Recursos desembolsados período 2014- 2017



**PAG  
63**

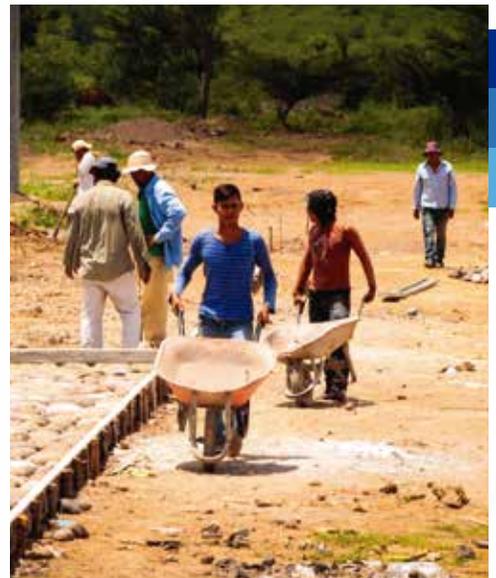
Programa de vivienda ciudadana y crédito solidario PROVICCOSOL.

**PAG  
69**

Gestión de Asentamientos Humanos

**PAG  
75**

Ley marco de Vivienda y Asentamientos Humanos



**PAG  
79**

Generación de Empleo

**PAG  
83**

Fortalecimiento Institucional

**PAG  
87**

Anexos

**PAG  
110**

Proyectos Certificados



“ Nuestra visión para los próximos años es incrementar de manera sustancial el apoyo a la construcción de vivienda, no solamente para las personas menos favorecidas del país, sino que también brindaremos oportunidades para las familias con ingresos medios; con el enorme impulso al corto plazo que se le dará a la construcción de viviendas, generaremos empleos de manera masiva, buscando dignificar a los más necesitados, aquellos que han estado en la Honduras olvidada. ”

Juan Orlando



# MENSAJE COMISIONADO PRESIDENTE CON RANGO DE SECRETARIO DE ESTADO

Estimados Amigos,

La Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos, CONVIVIENDA desde su creación en el año 2014, ha buscado brindar respuestas a las familias hondureñas de más bajos ingresos para la obtención de una solución habitacional.

Es así que se ha creado el Programa de Vivienda Para Una Vida Mejor, que a través de sus diferentes modalidades permite beneficiar a las familias según sus ingresos mensuales, otorgándoles un bono habitacional. Este bono es otorgado por parte del Gobierno, por una sola vez como complemento al esfuerzo de las familias, en el caso de aquellas con menos recursos, el bono alcanza un valor de L. 103,000, y en el caso de familias que tienen ingresos de  $\frac{1}{2}$  a 4 salarios mínimos, su bono oscila entre L. 45,000 y L. 90,000, que unido al crédito otorgado por una institución financiera y al aporte propio, les da la oportunidad de convertirse en propietarios de una vivienda digna, acorde a sus necesidades, en condiciones de formalidad y contando con todos los servicios públicos.

Nuestra meta ha sido propiciar las condiciones que permitan el desarrollo ordenado de viviendas a nivel nacional, incentivando el sector construcción, proporcionando estímulos a los desarrolladores de vivienda como la creación de programas como el Apoyo Financiero al Desarrollador, gestionar financiamiento dirigido al otorgamiento permanente de bonos habitacionales, gestionar las mejores condiciones en la banca para los créditos de las familias y adoptar políticas habitacionales que conllevan a un ordenamiento integral del sector.

El presente documento contiene el detalle de los beneficios otorgados por la Comisión a través de sus diferentes dependencias, demostrando el compromiso institucional y sobre todo la búsqueda del mejoramiento de la calidad de vida de nuestra población.

Saludos,



Ingeniero Sergio Roberto Amaya Orellana  
Comisionado Presidente CONVIVIENDA



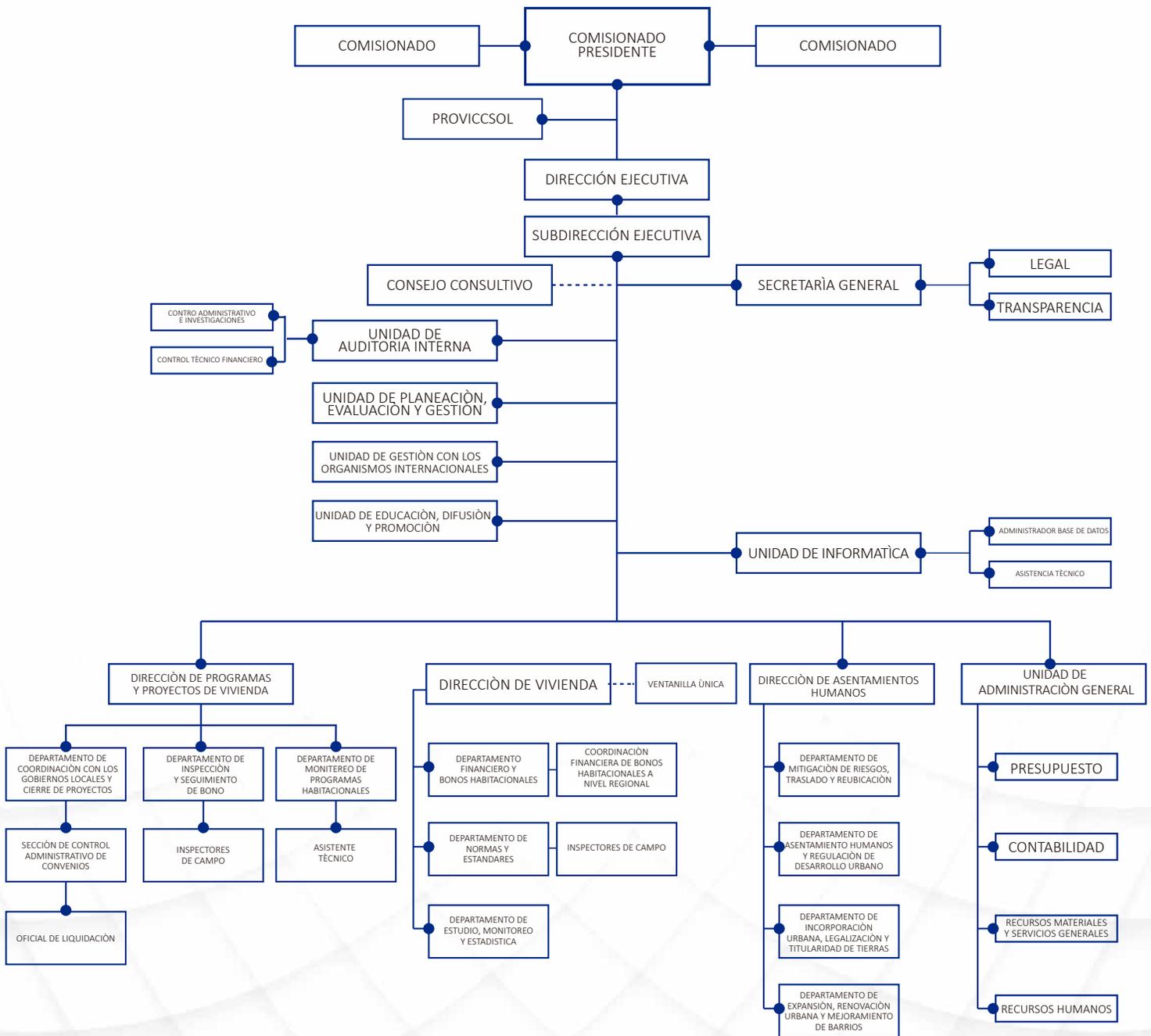
## MISIÓN

Somos la Institución Pública, que se encarga de coordinar, facilitar, regular y normar la Política Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos, logrando la integración de todas las Entidades Públicas, Privadas y ONG's para facilitar el acceso a viviendas dignas con el propósito de mejorar la calidad de vida de la población, principalmente a las familias de menores ingresos, mediante la entrega de Bonos para una Vida Mejor.

## VISIÓN

Para el año 2018 ser el ente rector del sector de vivienda social. CONVIVIENDA será una Institución modelo en la región, eficiente, con credibilidad y reconocimiento tanto del sector público y privado, con programas y normativas que garanticen el acceso de las familias hondureñas a las soluciones habitacionales dignas en un entorno seguro y sustentable.

# ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL



## COMISIONADOS CONVIVIENDA



**Ing. Sergio Roberto Amaya**  
Comisionado Presidente  
con Rango de Secretario de Estado.



**Ing. Rudy Wilfredo Espinal**  
Comisionado.

**DIRECTORES Y JEFES**



**Arq. Sandra Berenice Moreno** (Sub-Dirección Ejecutiva) **Abg. Tirsa Naara Díaz** (Secretaría General), **Arq. Jorge Alberto Corleto** (Director de Vivienda) **Ing. José Rubén Salinas** (Director de Programas y Proyectos de Vivienda), **Lic. Héctor Williams** (Director Ejecutivo de PROVICCOSOL), **Lic. Ana Ruth Sarmiento** (Unidad de Administración General), **Lic. Aurora María García** (Unidad de Educación, Difusión y Promoción), **Ing. Andrés Díaz** (Unidad de Informática), **Lic. Diana Rebeca Martínez** (Unidad de Auditoría Interna), **Lic. Freddy Alejandro Sosa** (Unidad Planificación, Evaluación y Gestión), **Abog. Erick Hernández** (Unidad Legal)



**Ing. Gustavo Pérez**  
Comisionado 2014-2017



**Lic. Felicito Àvila**  
Comisionado 2014-2017



**Ing. Sireya Díaz**  
Directora Ejecutiva 2015-2017



**Colaboradores de CONVIVIENDA**



**Colaboradores de PROVICCOSOL**



## 1 HONESTIDAD

- No robo, ni perjudico a los demás.
- Hablo siempre con la verdad.
- Soy ético y tengo presente las consecuencias de mis actos.

## 2 DISCIPLINA

- Trabajo puntualmente, todos los días, cumpliendo con las normas de la Institución.
- Mantengo limpias y ordenadas las áreas de trabajo.

## 3 LEALTAD

- Estoy comprometido con la institución y difundo una imagen positiva de ella, de sus productos y de mis compañeros de trabajo.

## 4 COOPERACIÓN

- Me gusta trabajar en equipo, apoyo a mis compañeros y valoro su ayuda.

## 5 SUPERACIÓN

- Estoy siempre abierto al cambio.
- Siempre busco una manera de hacer mejor las cosas.

## 6 RESPETO

- Acepto y comprendo la forma de ser y pensar de los demás aunque no sea igual a la mía.

## ABREVIATURAS

ABA	Programa Arrendamiento con Opción a Compra.
ABC	Programa Aporte, Bono y Crédito.
AFD	Programa Apoyo Financiero al Desarrollador.
BANHPROVI	Banco Hondureño para la Producción y la Vivienda.
BIPMMP	Programa Bono Habitacional para los Operadores de Seguridad y Justicia afiliados al Instituto de Previsión Militar y Ministerio Público.
BOREA	Programa Bono Habitacional para el Reasentamiento por causas de Vulnerabilidad.
BSM	Programa Bono Sector Maquila.
BTE	Programa Bono del Trabajador Ejemplar.
BVM	Programa Bono Vida Mejor.
BVPIAH	Programa Bono Vida Mejor Vivienda para los Pueblos Indígenas y Afro Hondureños.
CONVIVIENDA	Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos.
CIFTA	Comité Interinstitucional de Facilitación de Trámites
COCOIN	Comité de Control Interno.
DGVU	Dirección General de Vivienda y Urbanismo.
FOSOVI	Fondo Social de la Vivienda.
IDECOAS	Instituto de Desarrollo Comunitario, Agua y Saneamiento.
INSEP	Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos.
ONADICI	Oficina Nacional de Desarrollo Integral de Control Interno.
PROVICCSOL	Programa de Vivienda Ciudadana y Crédito Solidario.
PROVIVIENDA	Programa Presidencial de Coordinación del Sector Habitacional.
SEFIN	Secretaría de Finanzas.
SIGEB	Sistema de Gestión de Bonos.
TSC	Tribunal Superior de Cuentas.



## **RESIDENCIAL VILLAS DE ALCALA**

---

Choloma, Cortés  
Blvd. a Puerto Cortes, junto a la Col. Villa Santa  
Construye SOCODEVI  
373 Viviendas



LA UNIÓN, LEMPIRA



01

**PRINCIPALES  
LOGROS INSTITUCIONALES**





## RESIDENCIAL VILLAS DE ALCALA

Entrega de Viviendas al Sector Maquila.  
Choloma, Cortés.

1

Otorgamiento de un total de 17,028 bonos habitacionales, por el orden de L. 1,393,054,950.00 distribuidos en 223 de los 298 municipios a nivel nacional, cubriendo un 75% de la zona del país.

2

Diseño de 8 programas diversos para el otorgamiento de bono de vivienda, destinados a beneficiar con una vivienda digna a diferentes segmentos y/o sectores de la población:

- a. Programa Aporte, Bono y Crédito (ABC)
- b. Programa Bono Habitacional para el Trabajador del Sector Maquilador (BTSM)
- c. Programa Bono Arrendamiento con opción a compra (ABA)
- d. Programa Temporal de Apoyo Financiero al Desarrollador (AFD)
- e. Programa Presidencial Habitacional para el Trabajador Ejemplar (BTE)
- f. Programa Bono Vida Mejor Vivienda para los Pueblos Indígenas y Afro Hondureños (BVPIAH)
- g. Programa Bono Habitacional para los Operadores de Seguridad y Justicia afiliados al Instituto de Previsión Militar y Ministerio Público (BIPMMP)
- h. Programa Bono Habitacional para el Reasentamiento por causas de Vulnerabilidad (Programa BOREA)

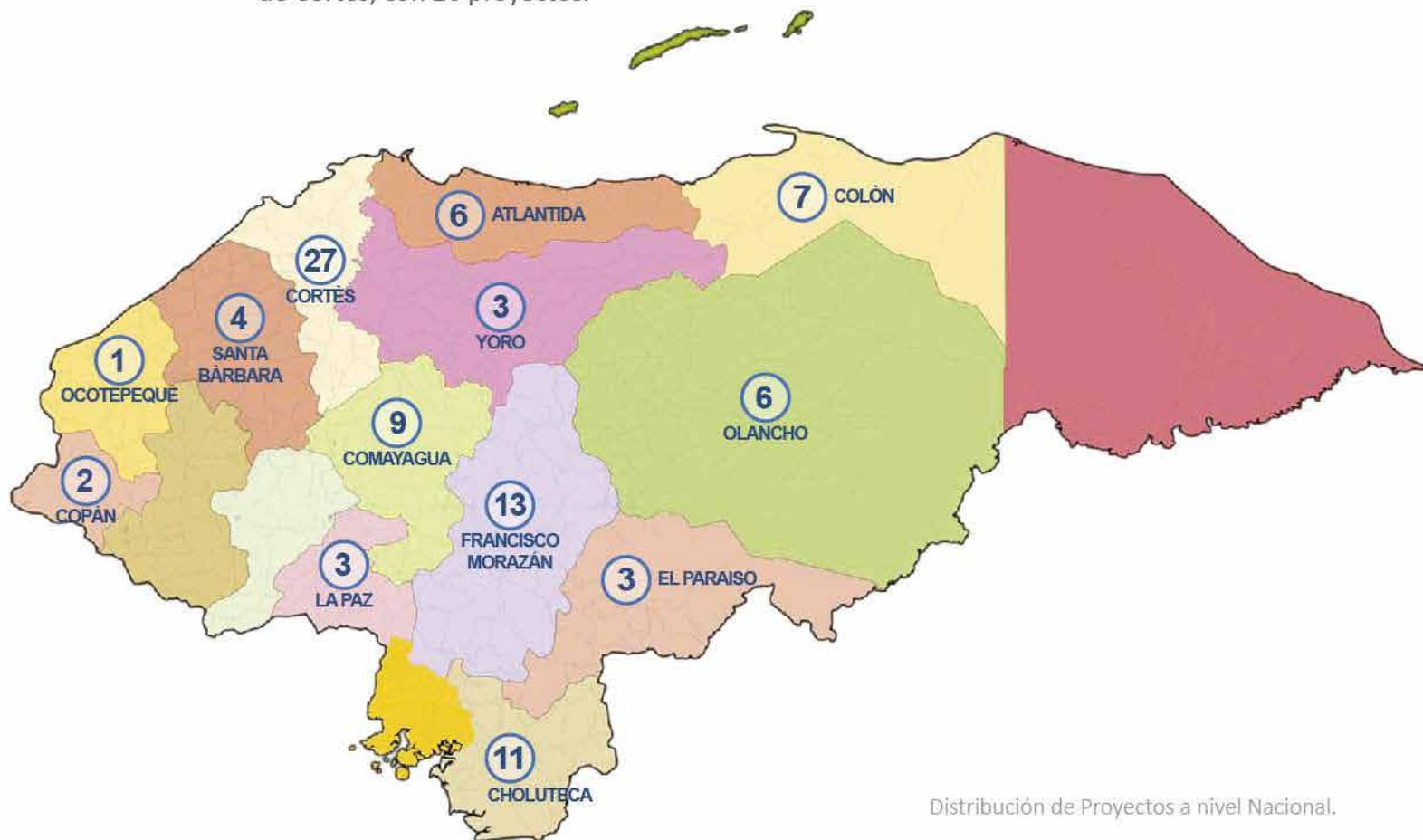
3

Diseño del Programa de Apoyo Financiero al Desarrollador, dirigido al ofrecimiento de un capital semilla a los proyectos certificados por CONVIVIENDA que cumplan con los requisitos establecidos en el Programa. El programa fue contemplado para la construcción de las primeras 10,000 viviendas, con una duración de 3 años.

Bajo esta modalidad han sido beneficiados 13 proyectos habitacionales, para la construcción de 4,492 viviendas con una inversión total de L. 528.2 millones

4

Certificación de 95 proyectos de vivienda social, por el orden de 28,034 viviendas sociales, en 37 diferentes municipios de 13 de los 18 Departamentos del país. La mayor concentración de proyectos de vivienda social certificados por CONVIVIENDA se encuentran el Departamento de Cortés, con 26 proyectos.



Distribución de Proyectos a nivel Nacional.

5

Registro de 331 actores, para su participación dentro del Programa del Bono de Vivienda Para Una Vida Mejor (Instituciones Intermediarias del Bono, Instituciones Intermediarias Especiales, Desarrolladores, Ejecutores de Obra, Entidades de Apoyo)

6

Aglutinación en CONVIVIENDA de las diferentes instituciones que por mandato de su creación ésta ha debido absorber: Dirección General de Vivienda y Urbanismo de la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos a CONVIVIENDA, Liquidación del Programa Presidencial de Coordinación del Sector Habitacional PRO VIVIENDA antes funcionando en el Ministerio de la Presidencia, traslado del Programa de Vivienda Ciudadana y Crédito Solidario PROVIVCCSOL funcionando con anterioridad en el Ministerio de la Presidencia y actualmente en vías de liquidación el Fondo Hondureño para la Vivienda Social FOSovi.

7

Como parte de las actividades de la Liquidación de PROVIVIENDA, se ha hecho entrega de 30 expedientes a la Secretaría de Estado de la Presidencia (SP), referentes a la liquidación financiera y de obra de los proyectos de vivienda otorgados con fondos del Programa Presidencial del Sector Habitacional (PROVIVIENDA) por un monto total de L. 52,3 millones.



## GUAJIQUIRO, LA PAZ

Entrega de Vivienda del Bono para una Vida Mejor

8

Entrega de 12,219 viviendas a familias beneficiadas con bono habitacional de los diferentes programas impulsados por CONVIVIENDA.

9

Participación de la institución como representante de país, en reuniones periódicas de organismos regionales como las reuniones anuales del Consejo Centroamericano de Vivienda y Asentamientos Humanos (CCVAH)/Sistema de Integración Centroamericana, asistencia a HABITAT III Conferencia de las Naciones Unidas sobre Vivienda y Desarrollo Urbano Sostenible, llevada a cabo en Ecuador en octubre del año 2016, así como la participación de Honduras en la XXVI reunión de las autoridades máximas del Foro de Ministros y Autoridades Máximas de la Vivienda y el Urbanismo de los Países de América Latina y el Caribe (MINURVI), en la ciudad de Buenos Aires Argentina en el mes de junio 2017.

**10**

Elaboración del Proyecto de Ley Marco del Sector de Vivienda y Asentamientos Humanos. A través de la gestión de la Comisión, fue lograda la constitución de un Fideicomiso, conformado por diferentes donantes privados (ARGOS, DAVIVIENDA, CAHDA, FICOHSA y CONVIVIENDA), con la finalidad de contratar el desarrollo de la Consultoría Elaboración y Socialización de la Ley Marco del Sector. Es así que durante el primer semestre del año se logró efectuar la contratación de la Empresa colombiana LUIS FELIPE HENAO S.A.S, para la elaboración de dicha Consultoría. Durante el mes de julio se efectuó un proceso de socialización con los diferentes actores involucrados. El 28 de agosto fue enviada la versión final del Borrador del proyecto de Ley a CONVIVIENDA.

**11**

Creación de varios Decretos Ejecutivos (PCMS) para la facilitación de las actividades encomendadas a la Comisión, tales como:

- a. PCM C043-2014 de fecha 26 de Julio de 2014, del COMITÉ INTERINSTITUCIONAL DE FACILITACIÓN DE TRÁMITES ADMINISTRATIVOS (CIFTA), con el fin de implementar la VENTANILLA ÚNICA. Es el Comité encargado de la simplificación de Trámites y Procedimientos Administrativos relacionados con la identificación, formulación, desarrollo y ejecución de Proyectos de Vivienda Grupales, así como su respectiva calificación y aprobación. Integrado por la Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos CONVIVIENDA quien lo preside; Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos, (INSEP); Secretaría de Energía, Recursos Naturales, Ambiente y Minas (SERNA); Empresa Nacional de Energía Eléctrica (ENEE); Servicio Autónomo Nacional de Acueductos y Alcantarillados (SANAA); Instituto de la Propiedad (IP) y Asociación de Municipios de Honduras (AMHON), Comisión Permanente de Contingencias (COPECO), Instituto de Conservación Forestal (ICF), Instituto Hondureño de Antropología e Historia (IHAH).
- b. PCM 011-2017, creación del Gabinete Gubernamental para Reasentamientos Humanos, responsable de crear la estructura necesaria para el Reasentamiento Integral de las familias situadas en zonas de alto riesgo, áreas de uso público o sujeto a afectación por causa de utilidad pública o por otras causas debidamente. Este Gabinete está integrado por representantes de CONVIVIENDA (Quien lo preside), Secretaría de Educación, Secretaría de Salud; Secretaría de Seguridad; Secretaría de Desarrollo e Inclusión Social, Instituto de Desarrollo Comunitario, Agua y Saneamiento (IDECOAS), Comisión Permanente de Contingencias (COPECO); 8. Un representante del Servicio Autónomo Nacional de Acueductos y Alcantarillado (SANAA); Un representante de la Empresa Nacional de Energía, Eléctrica (ENEE); Instituto de la Propiedad (IP).
- c. PCM 049-2015 Creación del Programa de Vivienda a Gran Escala.



02

**SITUACIÓN MACROECONÓMICA  
DEL PAÍS.**



## POBLACIÓN TOTAL Y PROYECCIONES DE POBLACIÓN (RESULTADOS DEL CENSO)

En términos poblacionales, de acuerdo con el XVII Censo de Población y VI de Vivienda realizado en el año 2013 por el INE, la población en Honduras era de 8.303.771 habitantes. De estos, el 53,4% vivían en zonas urbanas y el resto en zonas rurales. De igual forma, considerando las proyecciones de

población realizadas por la misma entidad se prevé que la población crezca a una tasa anual promedio de 1,55% entre 2014 y 2030 alcanzando en este último año un total de 10.766.670 habitantes (Figura 1.1 y Figura 1.2).

Figura 1.1 Población de Honduras, 2013-2030

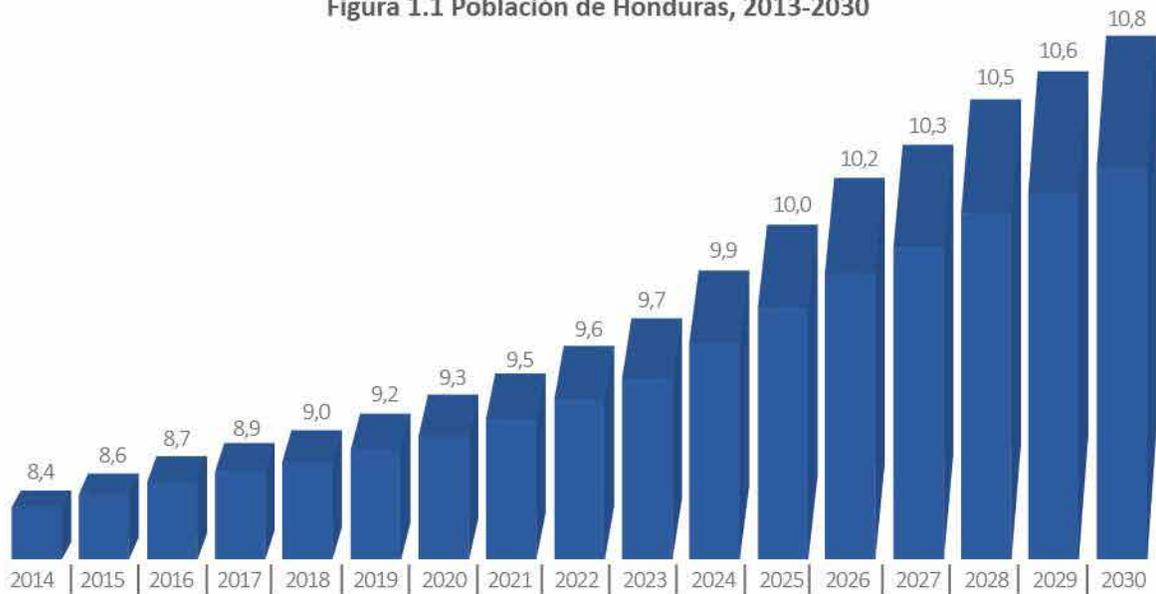
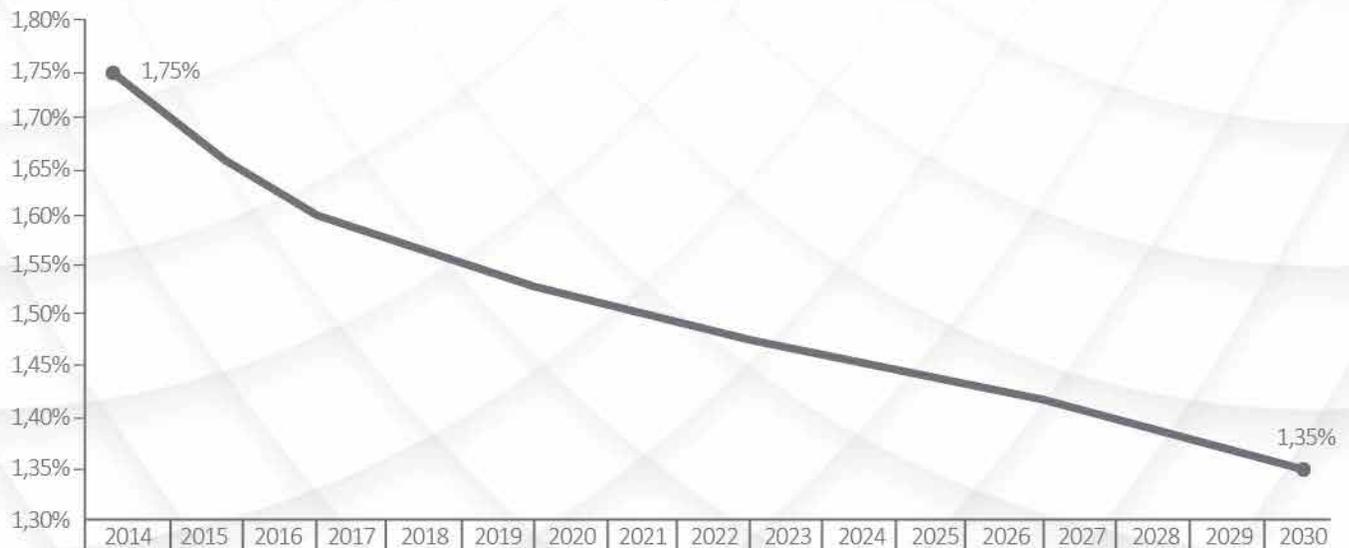


Figura 1.2 Tasa de crecimiento poblacional, 2013-2030

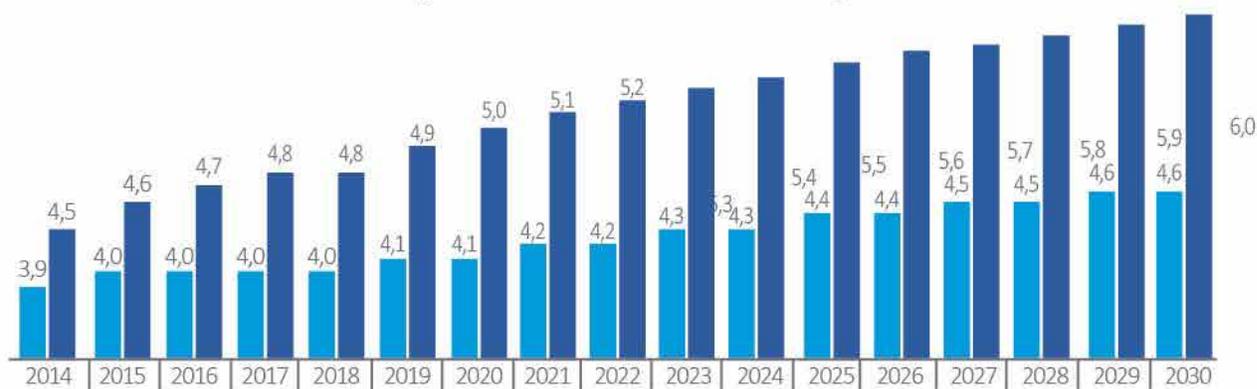


Sin embargo, al analizar el comportamiento, por separado, de la tasa de crecimiento de la población urbana y rural, la población urbana muestra una mayor tasa de crecimiento demográfico. Mientras que entre el 2013 y el 2030 se prevé que la población rural crezca un promedio anual del 1.11%,

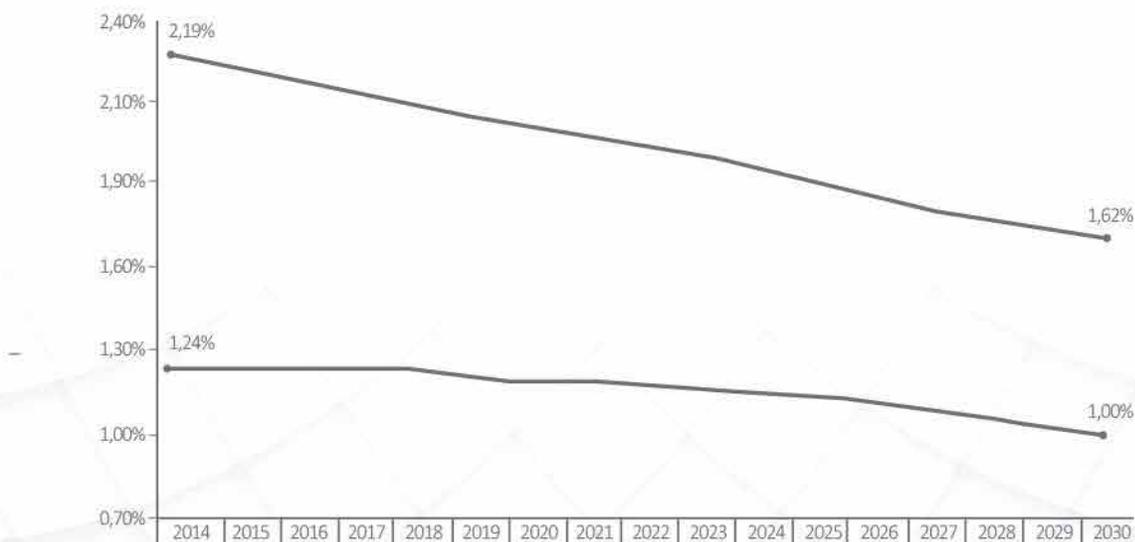
la población urbana crecerá a una tasa de 1,9% (Figuras 1.4).

El determinar el crecimiento de la población es una variable muy destacada para el análisis de vivienda y su impacto en el déficit habitacional de vivienda.

**Figura 1.3 Población de Honduras, 2014-2030**



**Figura 1.4 Tasa de crecimiento poblacional, 2013-2030**



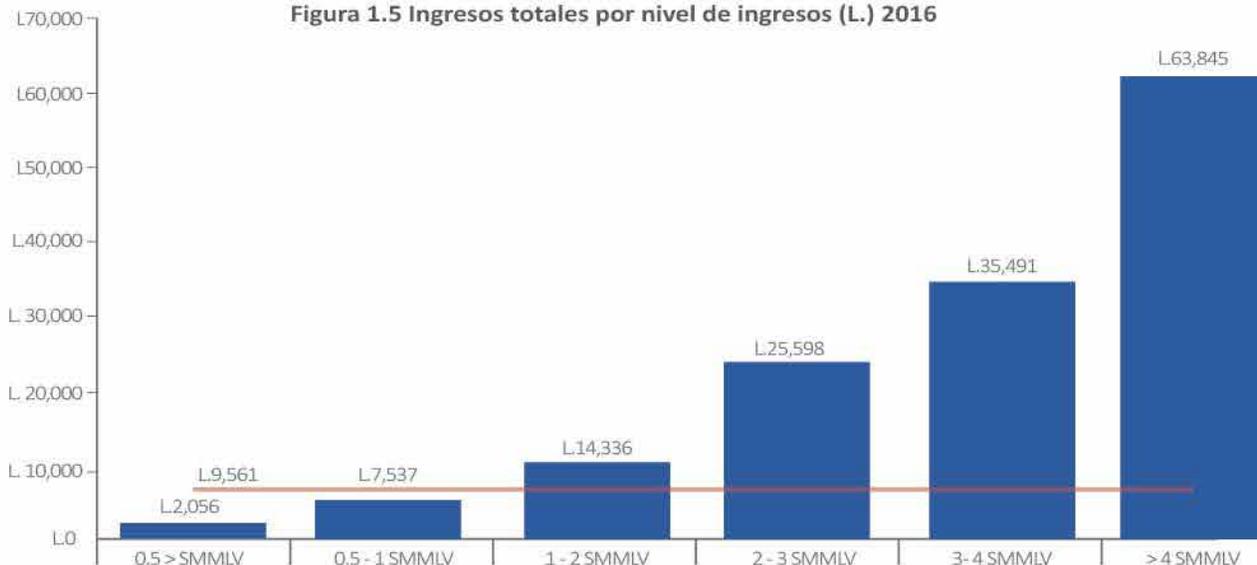
### APROXIMACIÓN AL MERCADO LABORAL

A partir de información de la Encuesta Permanente de Hogares de Propósitos Múltiples (EPHMP) 2016 aplicada por el INE, Honduras contaba con una población económicamente activa de 3.944.835, de los cuales 3.653.787 se encontraban ocupados. En cuanto a la tasa de desempleo, esta se ubicó en 7,4%, valor un poco mayor al registrado en 2015 cuando el desempleo registró 7,3%.

en la Figura 1.7 en el 2016 un trabajador hondureño tuvo en promedio un ingreso total de L. 9.561 lempiras, con grandes variaciones entre niveles de ingreso. Así, aquellos trabajadores con menos de 0,5 SMMLV reciben un ingreso promedio de L. 2.056, mientras que aquellos que con más de 4 SMMLV reciben en promedio 63.845, es decir 31 veces más que lo que reciben aquellos del nivel de ingresos inferior.

Con relación al nivel de empleo, como se muestra

**Figura 1.5 Ingresos totales por nivel de ingresos (L.) 2016**



Fuente: Encuesta Permanente de Hogares de Propósito Múltiples (EPHPM). 2016, Cálculos Economía Urbana Ltda.

En adición, con respecto al tipo de vinculación laboral, considerando información de la EPHPM 2016, se encontró que el 56% de la población ocupada estaba vinculada en condición de subempleo, y tenían un ingreso promedio de L. 3.020, mientras que el 44% restante tenía un tipo de vinculación formal con un ingreso promedio de L. 9.107.

Como se muestra en la Figura 1.5, al discriminar la población ocupada por tipo de vinculación y por niveles de ingreso se observa que el 40% de los trabajadores formales recibieron menos de medio

salario mínimo, mientras que para el caso de los subempleados esta cifra representó el 82,7%, sin embargo, una significativa proporción de la población ocupada no reportó sus ingresos.

Así, del total de trabajadores formales un 21% no proveyó información sobre lo que devengaban por concepto de trabajo, mientras que esta cifra fue del 14% para los trabajadores en condición de subempleo.

La cantidad de ingresos determinan el tipo de vivienda y el acceso que tiene las familias para adquirir su vivienda en Honduras.

**Figura 1.6 Distribución de población ocupada por tipo de vinculación laboral y nivel de ingresos, 2016**



Fuente: Encuesta Permanente de Hogares de Propósito Múltiples (EPHPM). 2016, Cálculos Economía Urbana Ltda.

En términos generales el tema de la vivienda en el país por muchos años se ha dejado a la oferta y a la demanda de mercado, es decir que las inmobiliarias lo dirigen al sector que tienen mayores ingresos y han sido pocos los proyectos sociales que den la facilidad a las familias hondureñas para adquirir viviendas propias.

Existen en las áreas urbanas del país problemas en sus asentamientos humanos principalmente en aquellos dirigidos a la población más pobre, éstos se encuentran ubicados en tierras no aptas para ser urbanizadas, susceptibles a ser afectadas por eventos naturales y no articuladas con las redes de transporte, de servicios y de las zonas generadoras de empleo.

En la historia reciente fueron manejados programas como vivienda progresiva dentro de esos proyectos se encuentran las Colonias Kennedy y Hato de Enmedio que iniciaron en los años ochenta con la urbanización del suelo y dotación de unidades húmedas (redes de instalación de agua potable y aguas servidas, servicio sanitario y pila) a muy bajo costo, dejando que el resto de la vivienda fuese desarrollada por cuenta de cada familia con posibilidad de acceso a préstamos blandos.

Otra estrategia igualmente utilizada, ha sido la autoconstrucción dirigida, sustituyendo la mano de obra no calificada por una calificada que guíe el proceso de construcción y de mayor supervisión técnica en el aseguramiento de la calidad de las obras. pues los beneficiarios trabajan en la construcción de sus propias viviendas, muchas veces de forma comunitaria.

Este tipo de intervenciones requieren mayor trabajo con las comunidades en la concientización de la familia, organización comunitaria y el compromiso de su tiempo, son procesos más largos, pero tienen la ventaja de crear un sentido de apropiación por parte del beneficiario y se vuelven un mecanismo importante de fortalecimiento de las capacidades de las comunidades.

La vivienda subsidiada es la estrategia más utilizada en años recientes en el País, diversificando los

programas del Gobierno, con la finalidad de llegar a nivel nacional. En base a la entrega de bonos se beneficia a las familias hondureñas de más bajos ingresos (hasta un salario mínimo), para la obtención de solución habitacional, que cuente con todos los servicios básicos.

En base al XVI Censo de Vivienda de Honduras (año 2013) contabiliza un total de 2,158,042 viviendas en el país, de las cuales 314,525 se encuentran desocupadas, 1,838,527 son viviendas ocupadas y 4,990 viviendas colectivas. La mayoría de estas viviendas, un 56%, es decir 1,037,119, se localizan en zonas urbanas del país mientras que un 44% (801,408) están ubicadas en zonas rurales.

En año 2013 se mantiene de población de 8,303,771 habitantes, constituyéndose un total de 1,881,577 hogares, siendo un promedio por familia hondureña de 5 miembros por hogar. El déficit cuantitativo para ese año alcanzaba las 43,050 viviendas.

#### Déficit Cuantitativo de Vivienda

El déficit cuantitativo de vivienda, estima la cantidad de viviendas que la sociedad debe de construir o adicionar al stock para que exista una relación uno a uno entre las viviendas adecuadas y los hogares que necesitan alojamiento, es decir, se basa en la comparación entre el número de hogares y el de viviendas apropiadas existentes. El monto en el cual los hogares superan las viviendas es el que la literatura llama déficit cuantitativo.

Por otra parte el déficit cualitativo hace referencia a las viviendas particulares que presentan deficiencias en la estructura de piso, espacio (hacinamiento) a la disponibilidad de servicios públicos domiciliarios y por tanto se requiere dotación de servicios básicos y el mejoramiento o la ampliación de la unidad habitacional .

El déficit habitacional es evidenciado en aspectos tales como:

- Problemas en la tenencia de la propiedad: cuando la vivienda es prestada o cedida sin pago, cuando no se cuenta con documentos legales que amparen la propiedad habitada.
- Utilización de materiales no duraderos

percederos, ya sea para la conformación de paredes exteriores, piso, techo. Por ejemplo:

- Materiales utilizados en paredes: adobe, bahareque, palo o caña, material de desecho y otros materiales.
- Materiales utilizados en el piso: piso de tierra.
- Materiales del techo: se incluyen las láminas

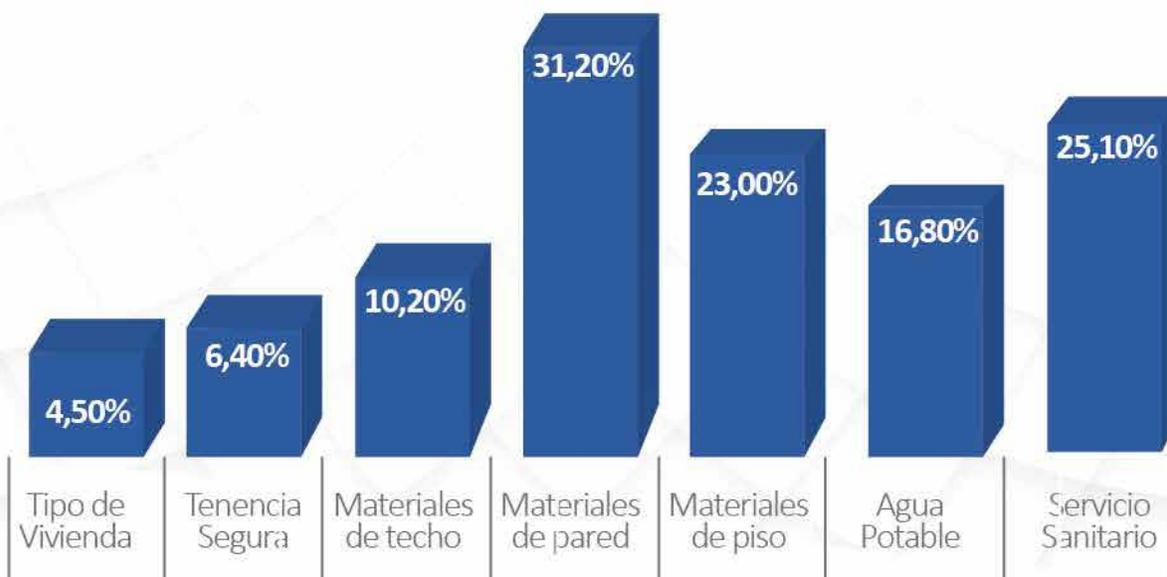
de asbesto, paja, palma y similares, material de desecho y otros.

- Viviendas en las que el agua para consumo de las personas proviene de vertiente, río o arroyo, de lago o laguna, de vendedor o repartidor ambulante y otro tipo de abastecimiento.
- Viviendas que no cuentan con servicio sanitario

Déficit Cuantitativo de Vivienda				
	2013	2014	2015	2016
Viviendas	1,838,527	1,898,591	1,913,897	1,929,203
Hogares	1,8818,577	1,940,233	1,948,419	1,956,605
Déficit cuantitativo	43,050	41,642	34,522	27,402

Fuente: Censo de la Población y Vivienda 2013 EPHPM 2014-2016

**Figura 1.7 Déficit Cualitativo de Vivienda segun necesidad básica insatisfechas.**



Se observa en la gráfica anterior los problemas que impactan directamente en la población hondureña. Son factores que componen el déficit cualitativo y muestra la necesidad de un desarrollo de vivienda social al país.

## CARACTERÍSTICAS SOCIOECONÓMICAS DE LOS HOGARES

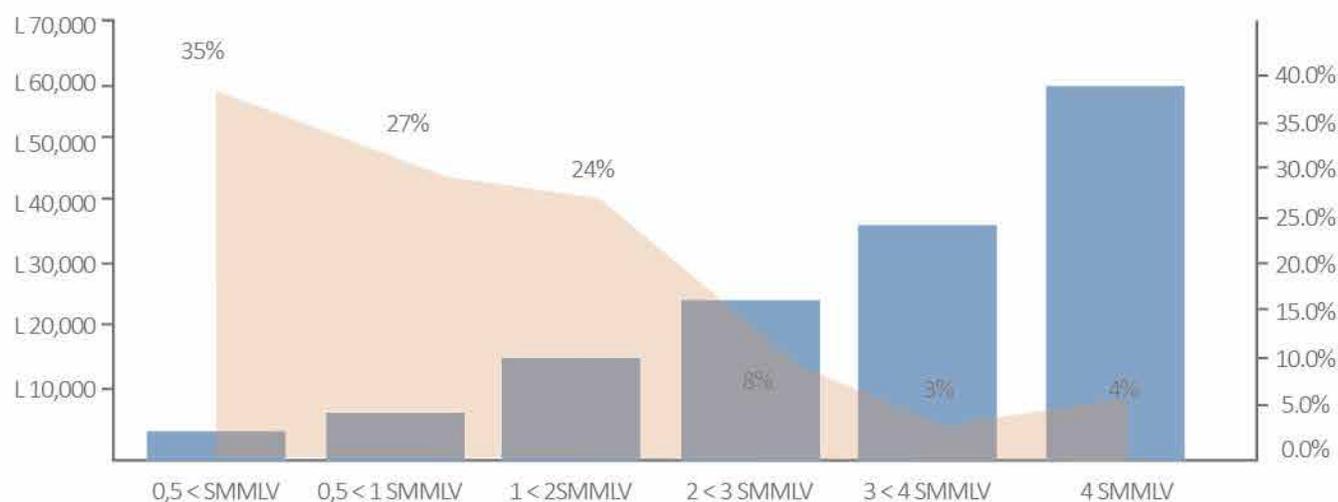
En términos de los ingresos de los hogares, a partir de la información de la Encuesta Permanente de Hogares de Propósito Múltiples (EPHPM), se observa que el 35% del total de hogares en Honduras tienen ingresos inferiores a 0,5 SMMLV con un ingreso promedio de L. 2.588, mientras que 4% de los hogares reciben al mes más de 4 SMMLV con un ingreso mensual promedio de L. 64.478.

De lo anterior se infiere que aquellos hogares ubicados en el rango de ingresos superior (> 4 SMMLV) ganan 25 veces más que el rango de ingresos inferior (< 0,5 SMMLV), al igual que el 94%

de los hogares se encuentra concentrado en los rangos de ingreso inferiores a 3 SMMLV.

En cuanto a los ingresos promedio y distribución de hogares urbanos por niveles de ingreso, se observa que para cada nivel de ingreso los hogares urbanos ganan en promedio más que el conjunto de hogares del país. De igual forma es de notar, que en cuanto a su distribución a través de los niveles de ingreso, una mayor proporción de estos se encuentra concentrados en niveles de ingresos altos. Así, 22% de los hogares urbanos ganan menos de 0,5 SMMLV, valor que para el total de hogares.

Figura 1.8

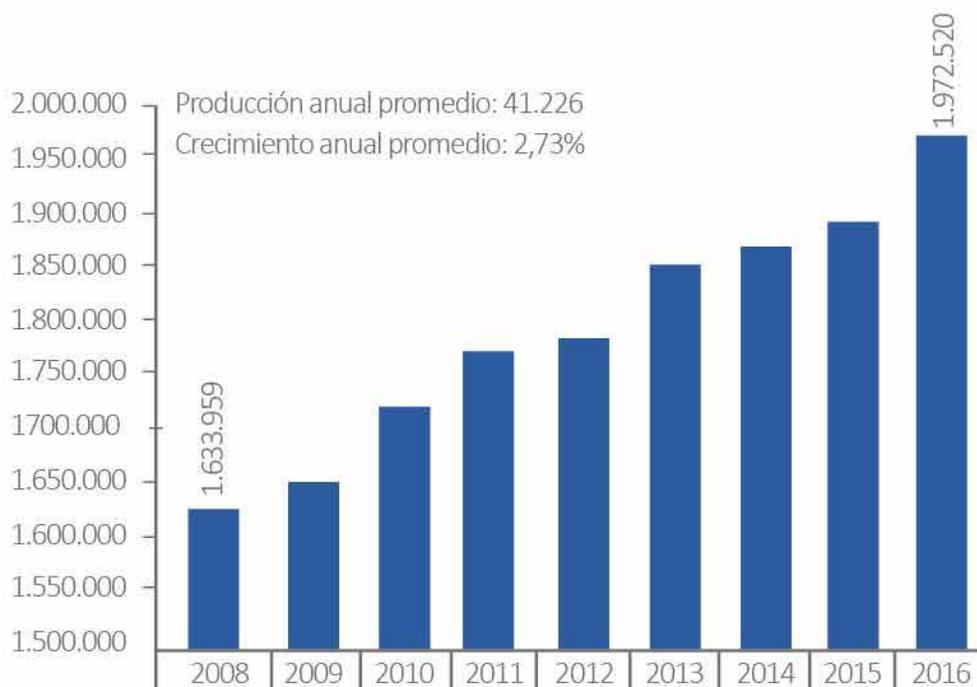


## RASGOS GENERALES DE LA PRODUCCIÓN DE VIVIENDA

De acuerdo con el Censo 2013 en Honduras existía un total de 2.158.042 viviendas, de las cuales 1.838.527 (85%) se encontraban ocupadas. De estas últimas, 1.026.247 (56%) estaban ubicadas en zonas urbanas, mientras que 812.280 (44%) eran viviendas rurales. Con respecto al proceso de construcción de viviendas, información obtenida de las encuestas de hogares indica que en Honduras se

tenía, entre 2008 y 2016, un total de 1.633.959 y 1.972.520 unidades habitacionales ocupadas, respectivamente. Lo anterior indica que durante el periodo de estudio fueron construidas 403.395 viviendas, lo cual representa una producción anual promedio de 41.226 unidades por año, de las cuales se estima que una proporción mayor al 40% se construyeron de manera informal.

**Figura 1.9 Cantidad de Viviendas construidas, 2008-2016**



Fuente: Encuesta Permanente de Hogares de Propósito Múltiples (EPHPM). 2016, Cálculos Economía Urbana Ltda.

En adición a lo anterior, a partir de información complementaria obtenida del estudio prospectivo sobre el sector vivienda realizado por la Cámara Hondureña de la Industria de la Construcción (CHICO) en el año 2014, indica que para este año 2017 se contabilizaron un total de 23.621 viviendas formales construidas o por construir. Así, la mayoría de estas viviendas fueron construidas en los departamentos de Francisco Morazán y Cortés, representando el 35% y 26% del total, respectivamente. De igual forma, como se observa en la Figura 1.9, en términos de tasa de producción de vivienda, esto es viviendas por cada 1.000 habitantes, se aprecia que a nivel nacional se tienen

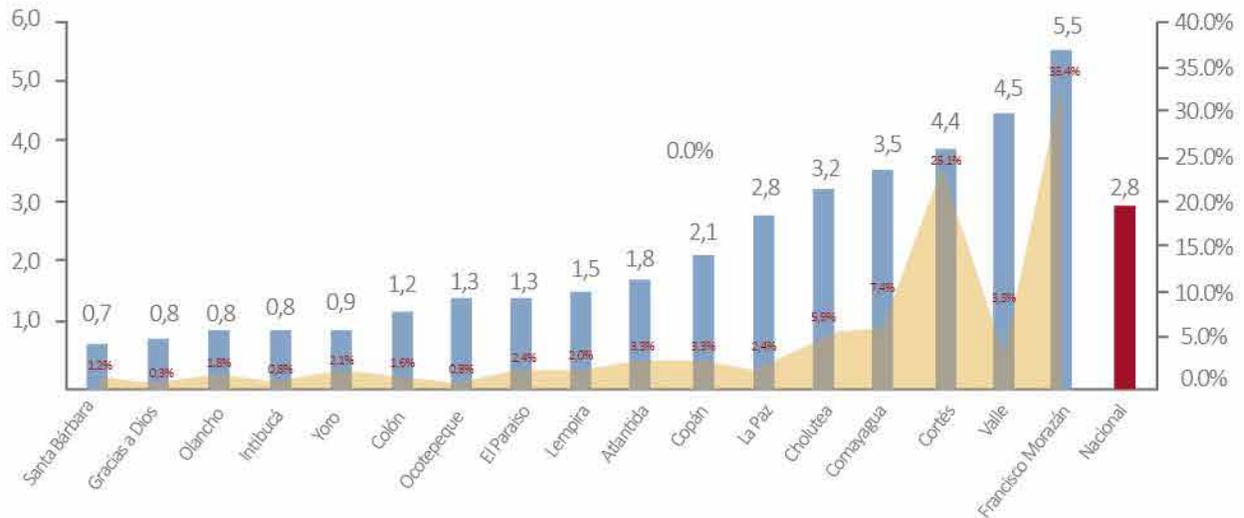
2,8 viviendas por cada mil habitantes. De esta forma, los departamentos de Choluteca (3,2), Comayagua (3,5), Cortés (4,0), Valle (5,5) y Francisco Morazán (5,5), se encuentran por encima del promedio nacional. Al contrastar dicha información con respecto a la participación de la población por departamentos, se observa una relación positiva entre la cantidad de viviendas por cada 1.000 habitantes y la participación poblacional.

Todos estos indicadores dan cuenta de la baja dinámica del sector en general, y de la gran dispersión que existe en el país respecto a la oferta de vivienda con relación a su demanda.

### PROYECTO LAS MINAS

Proyecto de Reasentamiento Humano de las familias en los bordos del Río Blanco. El Progreso, Yoro.

Figura 1.10 Tasa de producción de vivienda por cada 1.00 habitantes, 2014



Fuente: Estudios de Viviendas 2014, Cámara Hondureña de la Industria de la Construcción, Cálculos Economía Urbana Ltda.

### CONSIDERACIONES EN RELACIÓN CON LOS ASENTAMIENTOS INFORMALES

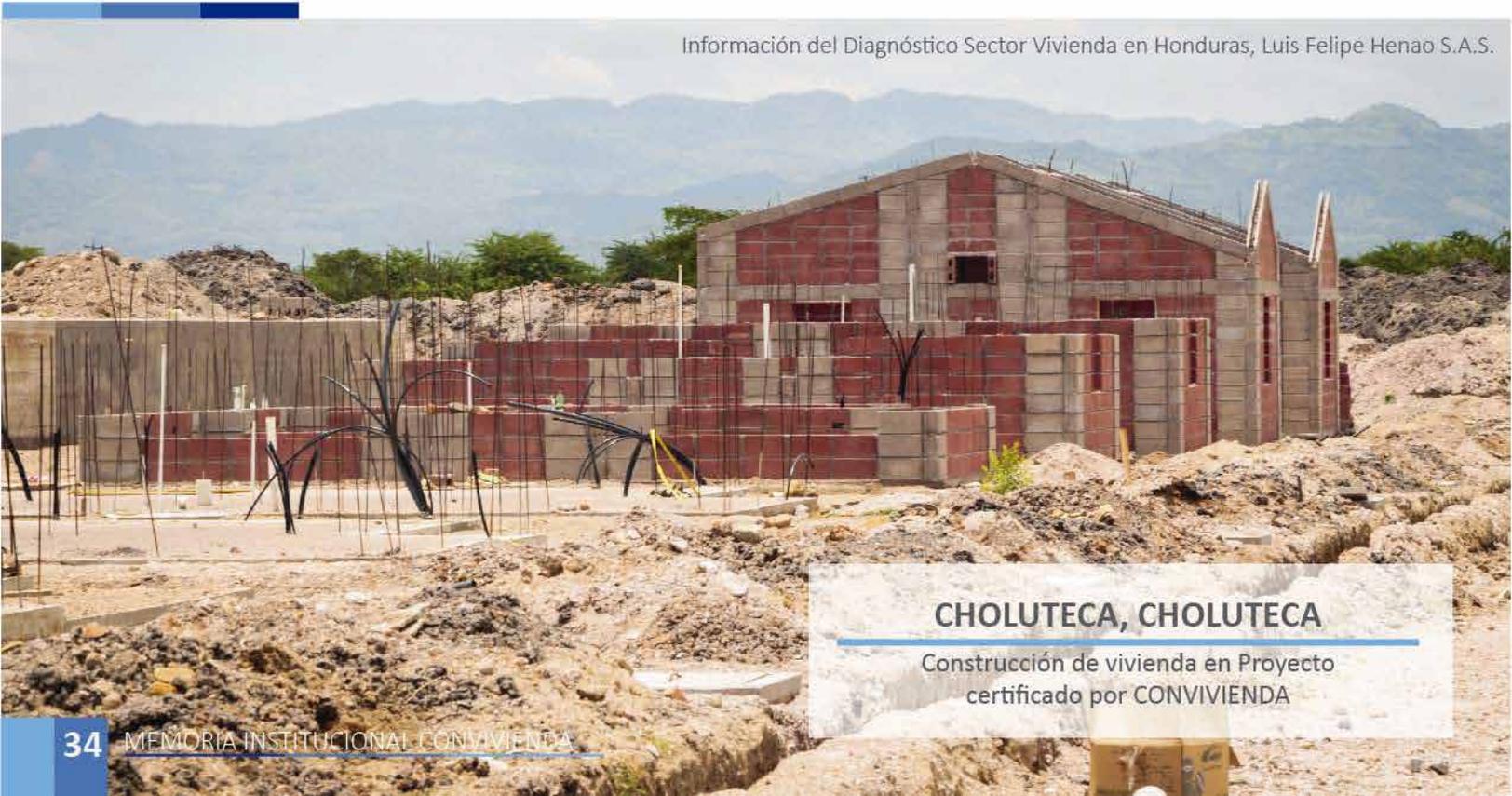
Según información suministrada por la Comisión Económica para América Latina (CEPAL), para el 2014 el 27,5% de la población urbana en Honduras vivía en barrios marginales (tugurios).

Así, entre el 2001 y 2014 la proporción de la población urbana que vivía en tugurios varió del 18,1% al 27,5%. Lo cual implica un aumento de 9,4 puntos porcentuales.

Información adicional obtenida de la EPHPM indica que 10,838 (0,55%) de las viviendas en 2016 eran viviendas improvisadas, mientras que en 2013 esta cantidad fue de 8.053 (0,43%).

De acuerdo con lo anterior, en este periodo fueron construidas 2.785 viviendas de este tipo, lo cual equivale a una producción promedio anual de 928 viviendas por año.

Información del Diagnóstico Sector Vivienda en Honduras, Luis Felipe Henao S.A.S.



#### CHOLUTECA, CHOLUTECA

Construcción de vivienda en Proyecto certificado por CONVIVIENDA



03

**CREACIÓN Y BASE LEGAL DE CONVIVIENDA**



## CREACIÓN DE LA COMISIÓN



Presentación del Comisionado Gustavo Pérez, Comisionado Presidente Sergio Amaya y Comisionado Felicitó Avila

El 30 de mayo de 2014, se creó la Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos (CONVIVIENDA), mediante Decreto Ejecutivo Número PCM-024-2014, publicado en el Diario Oficial La Gaceta, como una entidad desconcentrada de la Presidencia de la República, de interés público, con personalidad jurídica propia, de duración indefinida, con su patrimonio, independencia administrativa, técnica y financiera, a efecto de crear y articular el Programa Nacional de Vivienda, con el objeto de resolver en un contexto general los principales problemas sociales que enfrenta la población en el tema de vivienda social, el cual representa un tema de urgente necesidad a solventar mediante la utilización de recursos humanos y financieros del país.

En el referido Decreto se establece que las direcciones, programas o proyectos que están en las diferentes Secretarías de Estado o en las instituciones del Gobierno Central que se financian con fondos públicos de la cooperación

internacional, son incorporados a la Comisión con sus partidas presupuestarias aprobadas. De esta manera son incorporadas la Dirección General de Vivienda y Urbanismo de la Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos (INSEP), el Programa Presidencial de Coordinación del Sector Habitacional PROVIVIENDA, el Programa de Vivienda Ciudadana y Crédito Solidario PROVICCSOL y el Fondo Social Para la Vivienda FOSovi.

Asimismo, mediante Decreto Ejecutivo 067-2014 de fecha 17 Octubre 2014, se aprueba la Política Nacional de Vivienda, estableciendo como prioridad del Gobierno de la República la atención a la población menos favorecida, permitiéndoles acceder a una solución habitacional, a través del Programa del Bono Para Una Vida Mejor. El Objetivo General del Programa es mejorar las condiciones de vivienda y de hábitat de las familias hondureñas de ingresos bajos y extrema pobreza.

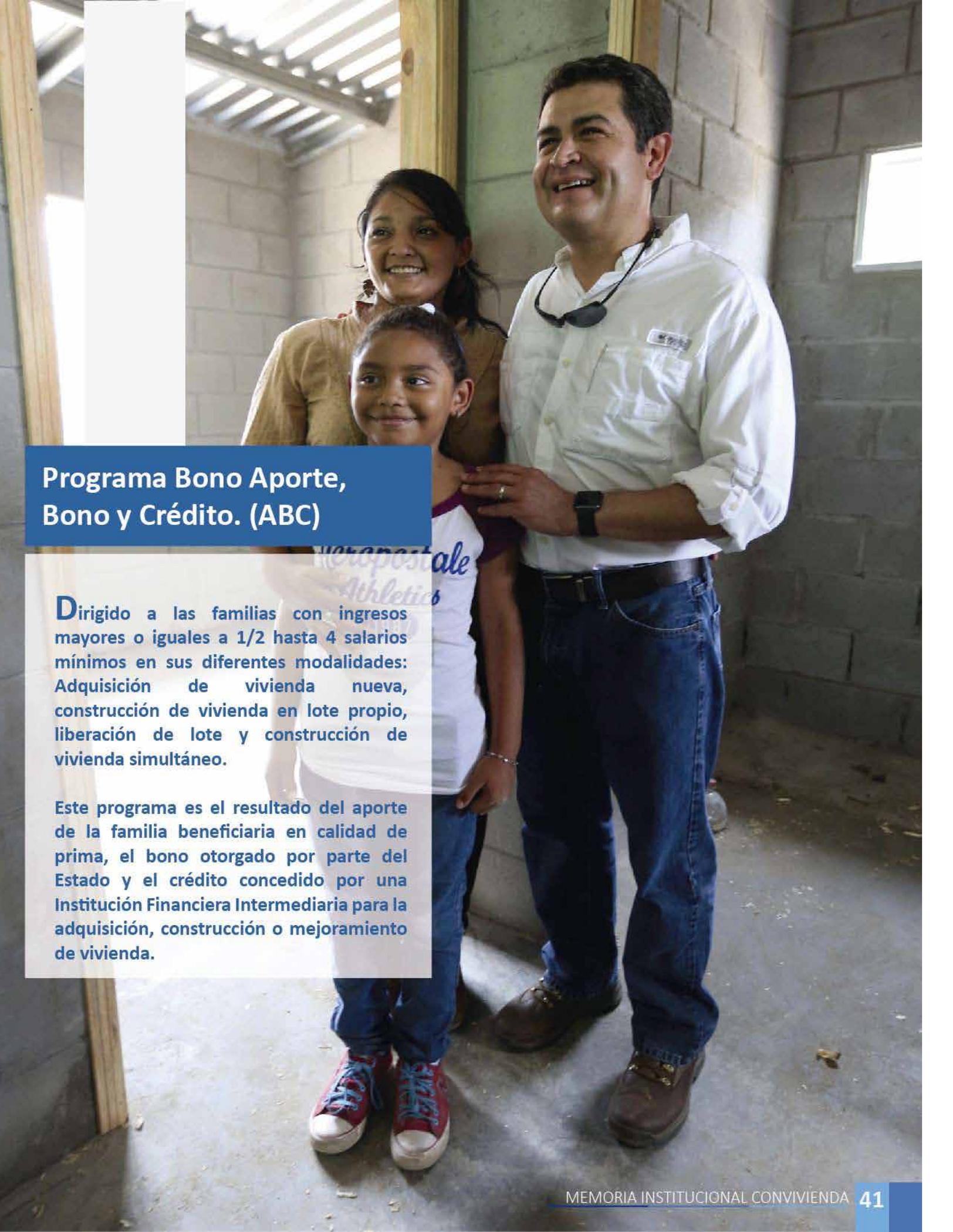
A partir de la creación de CONVIVIENDA, se han tenido logros en la estructura jurídica - legal del país mediante la aprobación de Decretos que han permitido a la población hondureña acceder a más programas para vivienda social. Dichos decretos se describen a continuación:

- 1. Nombre de la iniciativa: Creación de la Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos (CONVIVIENDA)  
Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-024-2014  
Objetivos del decreto: Concentrar, crear y articular los esfuerzos del Gobierno en una sola entidad que permita formular políticas y Programa eficientes en materia de Vivienda.
- 2. Nombre de la iniciativa: Ley de Beneficios para Proyectos de Construcción de Vivienda Social.  
Número de decreto: Decreto Legislativo N° 93-2015  
Objetivos del decreto: 1. Exonerar del pago de tributos o impuestos, tasas y sobretasas, vigentes en Honduras, nacionales o municipales para el otorgamiento de permisos o licencias de construcción en materia de vivienda social.  
2. De conformidad a dicha Ley quedan exentos del requisito de presentar, individualmente o por el Proyecto, la licencia ambiental quedando únicamente obligados a presentar los requisitos exigidos por la Ventanilla Única (CIFTA).
- 3. Nombre de la iniciativa: Reforma al Decreto de Creación del Programa de Vivienda Ciudadana y Crédito Solidario (PROVICCSOL)  
Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-16-2010  
Objetivos del decreto:
  1. Ampliar el abanico de atención en relación a la población meta del Programa.
  2. Integración de nuevas Instituciones en la Junta Directiva del Programa.
  3. Administración de fondos públicos por parte del Programa.
  4. Funcionamiento de la Unidad Técnica del Programa.
- 4. Nombre de la iniciativa: Autorización para la suscripción del Contrato de Administración de Fondos para el Otorgamiento del Subsidio de los Programas de Vivienda para una Vida Mejor entre SEFIN y BANHPROVI.  
Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-037-2014  
Objetivos del decreto: Suscripción del Contrato de Administración de Fondos para el Otorgamiento del Subsidio de los Programas de Vivienda para una Vida Mejor.
- 5. Nombre de la iniciativa: Constitución de Comité Interinstitucional de Facilitación de Trámites Administrativos (CIFTA).  
Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-043-2014  
Objetivos del decreto: Agilizar el trámite para el desarrollo y ejecución de proyectos habitacionales de vivienda social, mediante la composición de un Comité facilitador de trámites administrativos (permisos, licencias, autorizaciones, etc.)
- 6. Nombre de la iniciativa: Creación de la Política Nacional de Vivienda.  
Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-067-2014  
Objetivos del decreto: Aprobación de la Política Nacional de Vivienda, para lo cual se establecen los montos de los bonos de vivienda a otorgar por parte del Gobierno según el Programa que aplique al aspirante.
- 7. Nombre de la iniciativa: Incorporación de Programas a la Política Nacional de Vivienda.  
Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-081-2014  
Objetivos del decreto: Facultar a la Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos (CONVIVIENDA) para que incorpore a la Política Nacional de Vivienda, programas que permitan dar cumplimiento con su objetivo constitucional y que dichos programas sean de comprobada eficacia.

- 8. Nombre de la iniciativa: Reforma Artículo 4 de Decreto Ejecutivo No. PCM-067-2014.  
 Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-19-2015  
 Objetivos del decreto: 1. Otorgar incentivo a las instituciones del sistema financiera calificadas por BANHPROVI para utilizar hasta el monto de L 50,000,000.00 de los L 800,000,000.00 antes mencionados, para otorgar el 1% anual adicional a la tasa de interés de intermediación financiera de los créditos aprobados a los beneficiarios de los programas de vivienda social.  
 2. Estimular la competencia entre desarrolladores mediante un esquema temporal de incentivos para la construcción inicial de diez mil unidades habitacionales.
- 9. Nombre de la iniciativa: Programa para la Construcción de Proyectos de Vivienda Social a Gran Escala (VSGE).  
 Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-049-2015  
 Objetivos del decreto: Estimular la construcción de viviendas a gran escala para la creación de empleo y el acceso a una vivienda digna en condiciones de rentabilidad, seguridad y liquidez de las familias menos favorecidas.
- 10. Nombre de la iniciativa: Autorización para la creación de la Unidad Técnica Supervisora de la construcción de viviendas bajo los programas de CONVIVIENDA.  
 Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-002-2016  
 Objetivos del decreto: 1. Autorizar el uso de hasta el 10% de los Lps. 800,000,000.00 del Fideicomiso de Reducción de la Pobreza Extrema para la creación y sostenibilidad de la Unidad Técnica de Supervisión.  
 2. Destinar el monto de Lps. 800,000,000.00 para atender a través del Bono, los programas de Vivienda para una Vida Mejor durante los ejercicios fiscales 2016,2017 y 2018..
- 11. Nombre de la iniciativa: Creación del Programa de bono a las instituciones aglutinadas en el Instituto de Previsión Militar y Ministerio Público.  
 Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-057-2016  
 Objetivos del decreto: Beneficiar al personal que brinda servicios a las instituciones tales como Policía Nacional, Bomberos, Instituto Nacional Penitenciario, Fuerzas Armadas y Ministerio Público cuyo desempeño lleva implícito un alto nivel de riesgo por las funciones ejecutadas.
- 12. Nombre de la iniciativa: Autorización de transferencia al Fondo de Garantía para la Vivienda Social (FOGAVIS).  
 Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-059-2016  
 Objetivos del decreto: Capitalizar con la transferencia y con el aporte que corresponde al Estado, el Fondo de Garantía para la Vivienda Social (FOGAVIS), a fin de garantizar los créditos otorgados por los intermediarios a los socios beneficiados para la adquisición de vivienda; administrados por la Sociedad de Garantías Recíprocas denominada CONFIANZA, S.A.
- 13. Nombre de la iniciativa: Reforma al Decreto Ejecutivo PCM 067-2014 contentivo de la Política Nacional de Vivienda.  
 Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-004-2017  
 Objetivos del decreto: 1. Incrementar el Bono de Vivienda para una Vida Mejor a fin de dar soluciones habitacionales completas.  
 2. Incrementar el Bono otorgado bajo el Programa del Bono para una Vida Mejor pasando de Lps. 70,000.00 para vivienda nueva y Lps. 35,000 Lps para mejoras de vivienda a Lps. 103,000.00 y Lps. 40,000.00 respectivamente, y para zonas insulares pasando de Lps.98,000.00 a Lps. 144,200.00.
- 14. Nombre de la iniciativa: Creación del Gabinete Gubernamental para Reasentamientos Humanos.  
 Número de decreto: Decreto Ejecutivo N° PCM-011-2017  
 Objetivos del decreto: Facilitar y simplificar la acción estatal creando una estructura que brinde soluciones integrales al reasentamiento de familias situadas en zonas de alto riesgo y otras debidamente justificadas.

### Programa Bono Para una Vida Mejor. (BVM)

Es un programa que tiene como prioridad atender a las familias hondureñas de menores ingresos, con la finalidad que puedan acceder a la construcción de una vivienda nueva o mejoramiento de la vivienda en lote propio, está dirigido a aquellas familias con ingresos contemplados de cero (0) hasta medio salario mínimo.



## Programa Bono Aporte, Bono y Crédito. (ABC)

**Dirigido a las familias con ingresos mayores o iguales a 1/2 hasta 4 salarios mínimos en sus diferentes modalidades: Adquisición de vivienda nueva, construcción de vivienda en lote propio, liberación de lote y construcción de vivienda simultáneo.**

**Este programa es el resultado del aporte de la familia beneficiaria en calidad de prima, el bono otorgado por parte del Estado y el crédito concedido por una Institución Financiera Intermediaria para la adquisición, construcción o mejoramiento de vivienda.**



## Programa Bono Arrendamiento con opción a compra. ABA

**A**rrendamiento con Opción a Compra, entendido como alquiler con opción a compra (ABA), dirigido a las familias que perciben desde 1/2 a 4 salarios mínimos.

Es un programa de vivienda social que tiene como objetivo el otorgamiento de un bono mediante un esquema de arrendamiento, que permita la posibilidad a la familia beneficiaria de poseer la propiedad del inmueble arrendado al cumplir el plazo establecido.

### RESIDENCIAL LOS CASTAÑOS

Choloma, Cortés.  
Carretera a Choloma Km 15, Río Nance.  
Construye INTER MAC  
350 Viviendas

A photograph of two men walking outdoors. The man on the right is wearing sunglasses and a white shirt with a colorful logo. The man on the left is also wearing a white shirt. They are standing in front of a green house with a white roof. The background shows more houses and trees.

## Programa Bono Sector Maquila. (BSM)

**P**rograma diseñado con las mismas bases del Programa ABC. El bono oscila entre los rangos de L.90,000.00, L.80,000.00 ó L.75,000.00. El valor del bono es mayor en vista que los ingresos de los trabajadores están en un 35% por debajo del salario mínimo mensual para el resto de las actividades económicas urbanas en la Modalidad Adquisición de Vivienda Nueva en Proyectos Certificados por CONVIVIENDA.



**Programa Bono Presidencial  
Habitacional del Trabajador  
Ejemplar. BTE**

**E**s un programa que tiene por objetivo reconocer a los trabajadores que por su destacado desempeño laboral, se han hecho merecedores del reconocimiento del Estado Hondureño.

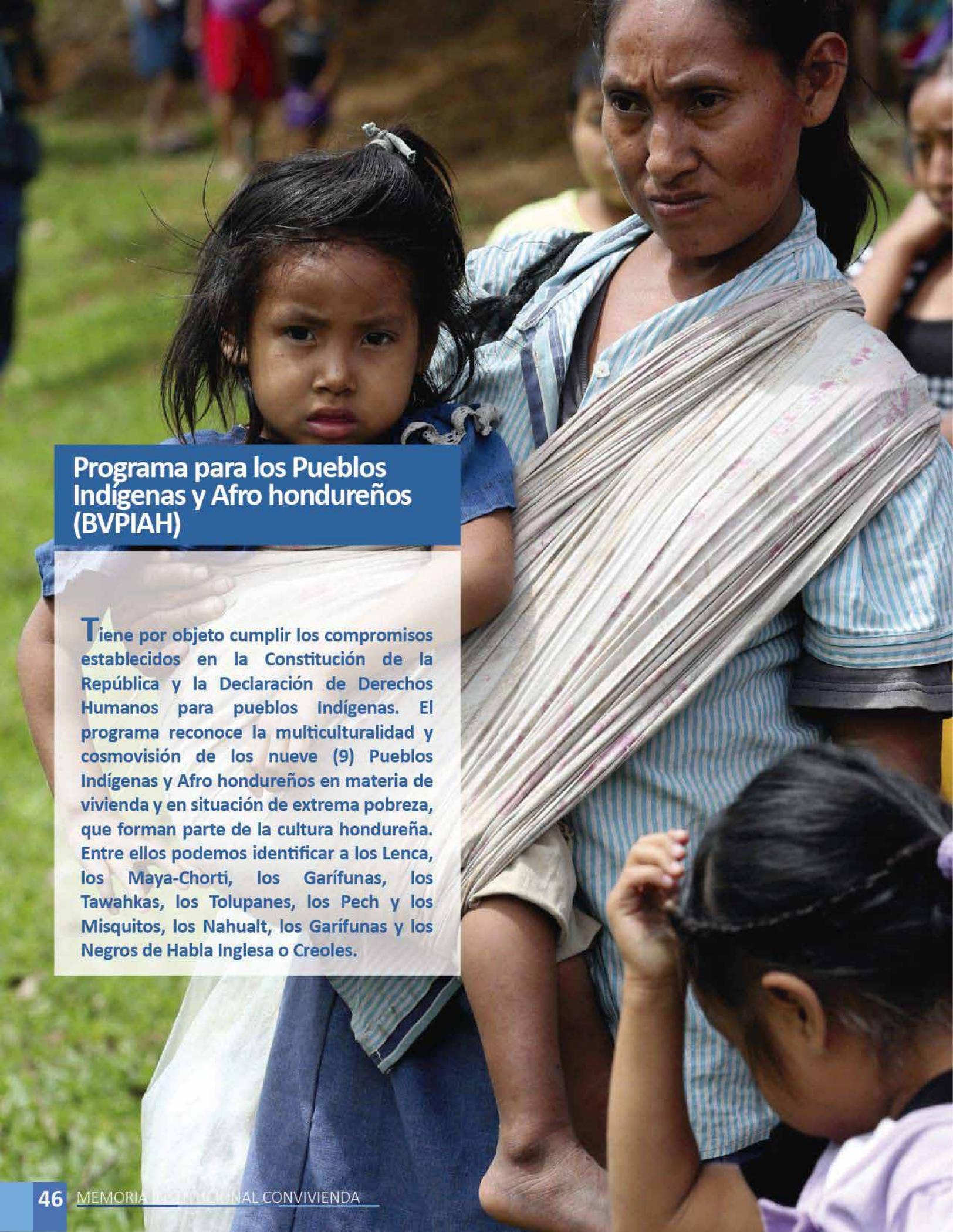


## Programa Apoyo Financiero al Desarrollador. AFD

Es un programa de carácter temporal que permite la asignación anticipada al promotor/desarrollador de un capital semilla. Los proyectos deben estar certificados en CONVIVIENDA, y cumplir los requisitos establecidos por el Programa.

### RESIDENCIAL SAN JUAN

Choloma, Cortés  
Camino a La Jutosa, carretera Puerto Cortés  
Construye Villas San Juan S.A. de C.V.  
1,385 Viviendas

A photograph of a woman in a blue and white striped shirt carrying a young child on her back, secured with a wide, light-colored striped cloth. The woman has a serious expression. In the foreground, the back of another child's head is visible. The background is a blurred outdoor setting with other people.

## Programa para los Pueblos Indígenas y Afro hondureños (BVPIAH)

**T**iene por objeto cumplir los compromisos establecidos en la Constitución de la República y la Declaración de Derechos Humanos para pueblos Indígenas. El programa reconoce la multiculturalidad y cosmovisión de los nueve (9) Pueblos Indígenas y Afro hondureños en materia de vivienda y en situación de extrema pobreza, que forman parte de la cultura hondureña. Entre ellos podemos identificar a los Lenca, los Maya-Chorti, los Garífunas, los Tawahkas, los Tolupanes, los Pech y los Misquitos, los Nahuatl, los Garífunas y los Negros de Habla Inglesa o Creoles.



**Programa Bono Habitacional  
para los Operadores de Seguridad  
y Justicia afiliados al Instituto de  
Previsión Militar y Ministerio Público.  
(BIPM)**

**T**iene por objeto apoyar a los trabajadores del sector seguridad, aglutinados en el Instituto de Previsión Militar tales como: Las Fuerzas Armadas, Policía Nacional, Cuerpo de Bomberos, Dirección Nacional de Investigaciones e Instituto Nacional Penitenciario, así como los miembros del Ministerio Público. Se extiende el beneficio del presente programa a los pensionados y jubilados que apliquen, así como a los familiares deudos de funcionarios fallecidos, que sean debidamente postulados por el IPM.



## Programa Bono Habitacional para el Reasentamiento por causas de Vulnerabilidad (BOREA)

**T**iene por objeto apoyar las familias que deban ser reubicadas de sus actuales localizaciones por encontrarse en zonas de alto riesgo natural, en espacios de uso público o por causa debidamente justificada por parte de la Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos CONVIVIENDA, y que requieran su reubicación o traslado a un lugar mas seguro.

### RESIDENCIAL LAS MINAS

El Progreso, Yoro  
Reasentamiento de las familias de los bordos de Río Blanco.  
282 Viviendas.

A row of colorful houses with a blue tint overlay. The houses are in various colors like red, yellow, and orange. The scene is outdoors with a dirt path and trees in the background.

04

# GESTIÓN DE CONVIVIENDA



## GESTION BONOS ANUALES

De Mayo 2014 a Diciembre del 2017, CONVIVIENDA ha entregado 17,028 bonos a la población hondureña, desglosados de la siguiente manera

### GESTIÓN DE BONOS AÑO 2014



688

Bonos Vida Mejor Aprobados



26

Municipios



Inversión  
L. 5,110,000.00.

### GESTIÓN DE BONOS AÑO 2015: 5,965 BONOS



4,249

Bonos Vida Mejor Aprobados



4,147

Bonos de Vivienda Nueva



Inversión  
L. 155,904,000.00



102

Bonos de Mejoramiento



Inversión  
L. 1,330,000.00



1,452

Bonos Aporte, Bono y Crédito



1,451

Bonos de Vivienda Nueva



Inversión  
L. 66,955,000.00



1

Bonos de Mejoramiento



Inversión  
L. 13,350.00



260

Bonos Aporte, Bono y Arrendamiento



260

Bonos de Vivienda Nueva



Inversión  
L. 13,695,000.00



4

Bonos Trabajador Ejemplar



4

Bonos de Vivienda Nueva



Inversión  
L. 400,000.00

### GESTIÓN DE ACTORES



216

Actores Inscritos

- 17 Instituciones Intermediarias del Bono, IIB
- 5 Instituciones intermediarias especiales, IIE
- 101 Desarrolladores
- 41 Entidades de Apoyo
- 52 Ejecutores de Obra

### GESTIÓN DE VIVIENDAS



44

Proyectos de Vivienda Social Certificados



17,849

Viviendas Nuevas de Interés Social





## GESTIÓN DE BONOS AÑO 2016: 4,695 BONOS



2,027

Bonos Vida Mejor Aprobados



1,465 Bonos de Vivienda Nueva



562 Bonos de Mejoramiento



Inversión L. 225,414,000.00



Inversión L. 19,040,000.00



2,537

Bonos Aporte, Bono y Crédito



1,451 Bonos de Vivienda Nueva



Inversión L. 128,706,000.00



Inversión en AFD L. 294,750,000.00



123

Bonos Aporte, Bono y Arrendamiento



123 Bonos de Vivienda Nueva



Inversión L. 4,700,000.00



8

Bonos Trabajador Ejemplar



8

Bonos de Vivienda Nueva



Inversión L. 800,000.00

## GESTIÓN DE ACTORES



80

Actores Inscritos

- 26 Instituciones Intermediarias del Bono, IIB
- 3 Instituciones intermediarias Especiales, IIE
- 47 Desarrolladores
- 1 Entidades de Apoyo
- 3 Ejecutores de Obra

## GESTIÓN DE VIVIENDAS



20

Proyectos de Vivienda Social Certificados



4,253

Viviendas Nuevas de Interés Social



Entrega de bonos a beneficiados del Programa Bono Vida Mejor en San Marcos.



## GESTIÓN DE BONOS AÑO 2017: 4,859 BONOS



2,130

Bonos  
Vida Mejor  
Aprobados



1,741

Bonos de  
Vivienda Nueva



389

Bonos de  
Mejoramiento



Inversión  
L. 98,765,400.00



Inversión  
L. 15,550,000.00



2,677

Bonos  
Aporte, Bono  
y Crédito



2,677

Bonos de  
Vivienda Nueva



Inversión  
L. 85,845,000.00



Inversión en AFD  
L. 109,530,000.00



50

Bonos  
Aporte, Bono  
y Arrendamiento



50

Bonos de  
Vivienda Nueva



Inversión  
L. 3,370,000.00



2

Bonos  
Trabajador  
Ejemplar



1

Bonos de  
Vivienda Nueva



Inversión  
L. 200,000.00

## GESTIÓN DE ACTORES



36

Actores  
Inscritos

- 7 Instituciones Intermediarias del Bono, IIB
- 0 Instituciones intermediarias Especiales, IIE
- 23 Desarrolladores
- 0 Entidades de Apoyo
- 6 Ejecutores de Obra

## GESTIÓN DE VIVIENDAS



24

Proyectos de Vivienda  
Social Certificados



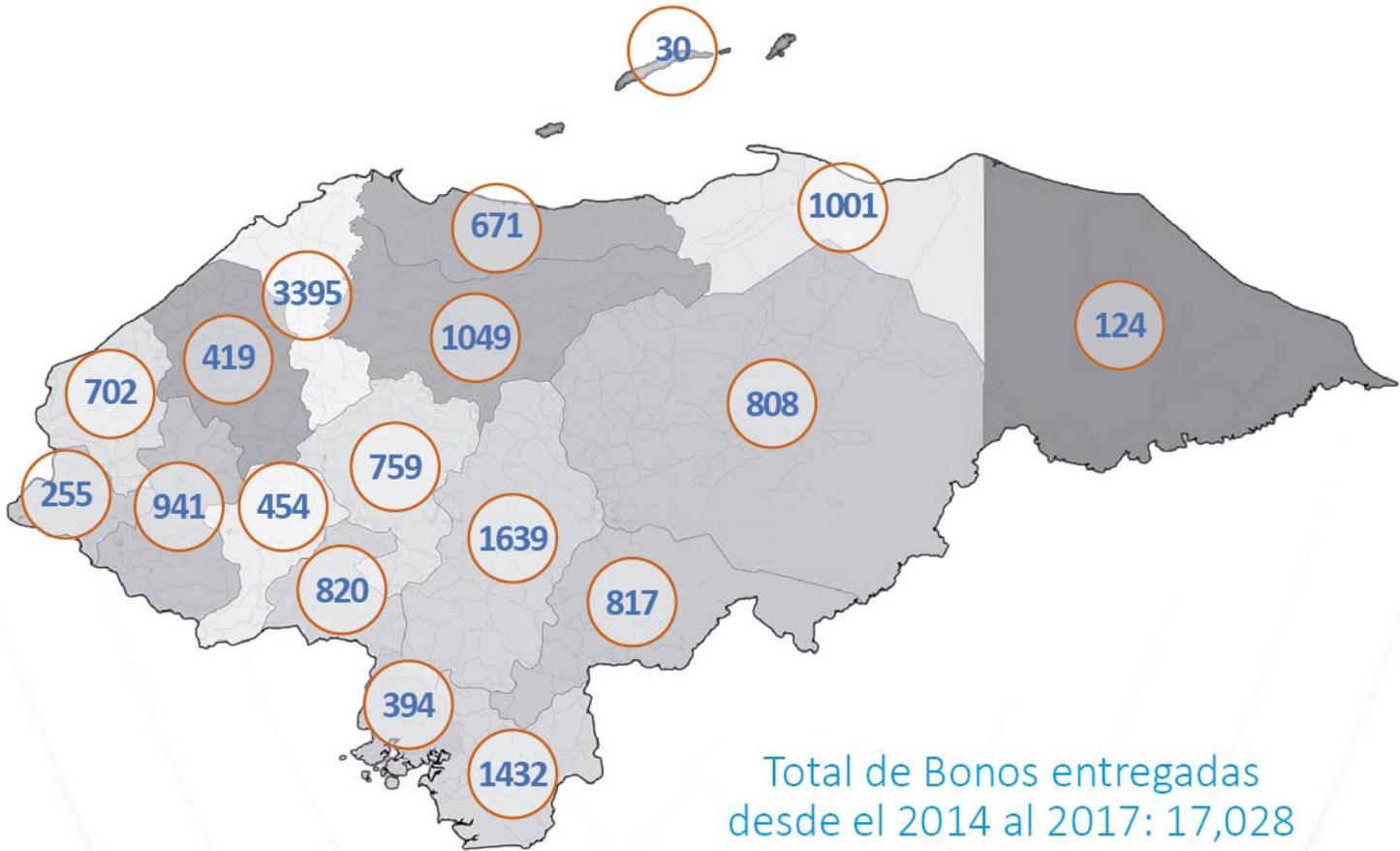
4,982

Viviendas Nuevas  
de Interés Social



Residencial La Romana  
El Progreso Yoro

# MAPA DE ENTREGA DE BONOS



Total de Bonos entregadas desde el 2014 al 2017: 17,028

No.	Departamento	2014								2015								2016								2017																											
		BVM		BTE		ABC		ABA		BVM		BTE		ABC		ABA		BVM		BTE		ABC		ABA		BVM		BTE		ABC		ABA																					
		VN	VM	VN	VM	ABC	BS	AB	BS	VN	VM	VN	VM	ABC	BS	AB	BS	VN	VM	VN	VM	ABC	BS	AB	BS	VN	VM	VN	VM	ABC	BS	AB	BS																				
1	Atlántida									47				115						97				251	3									45				163	3	12													
2	Colón									135				201						63	63			240		20									170	15			197														
3	Comayagua									367				44	1									88											115	30			141														
4	Copán	181								107	23			37						1	136			29		13									94	60			29														
5	Cortés	90								399	6	1		251		260				24		4		640	265	73	17								186		1		847	501	22												
6	Choluteca	37								488		1		278						20	11	1		339												30				275													
7	El Paraíso	49								322	73			122						130	15			44												30				50													
8	Fco. Morazán	111								367		2		156						57	158	3		292											67	95			434														
9	Gracias a Dios									16										11															97																		
10	Intibucá									248										43	80			1											75	50			11														
11	Islas de la Bahía									9																									21																		
12	La Paz	94								206				35						115	99			23										272	1			76		17													
13	Lempira	35								370				4						456				13										60	65			7															
14	Ocopeque									109				2						30				67										44				3															
15	Olancho									327				38						263				47										80				83															
16	Santa Bárbara	91								150				27						10				19										140				34	5														
17	Valle									143				55						48				56										46				57															
18	Yoro									337				90						97				116	4								60	199			176	18															
	Bono de vivienda digna y maestros													40										219													108																
	Subtotal por programa	688	0	0	0	0	0	0	0	4147	102	4	0	1455	1	260	0			1465	562	8	0	2265	272	106	17						1632	515	1	0	2583	527	51	0													
	Total por programa	688								4249		4		1456		260				2027		8		2537		123							2147		1		3110		51														
	Total por año									688										6009				4914									5417																				
	GRAN TOTAL																																																				

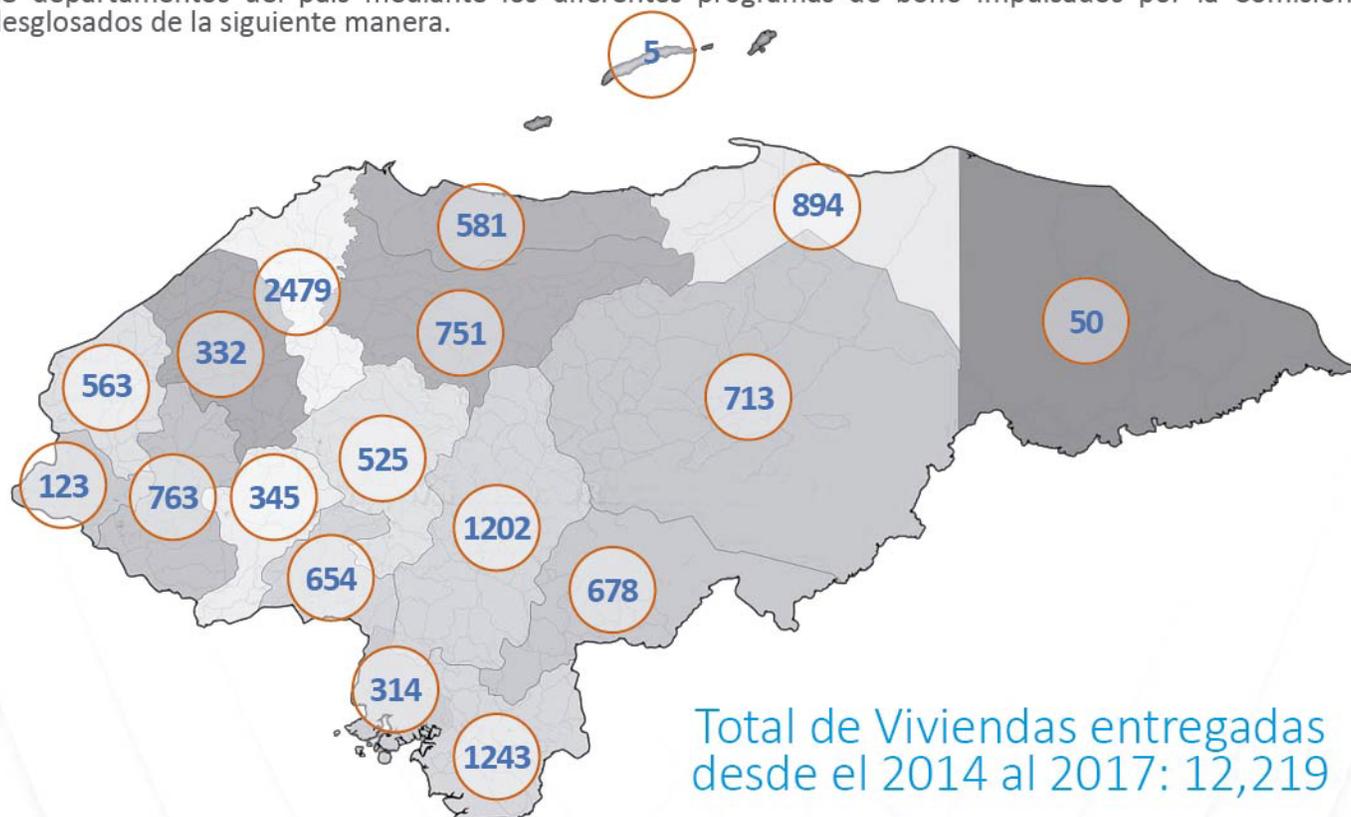
Observación: El bono de Vivienda Digna y Maestros no es aprobado por CONVIVIENDA, sin embargo éstos bonos son desembolsados del fondo del fideicomiso otorgado a la Comisión. Dichos fondos fueron creados mediante PCM 348-2002 (Vivienda Digna) y 401-2013 (Bono para maestro)



Entrega de bonos a beneficiados del Programa Bono Vida Mejor en Santa Elena, La Paz.

## VIVIENDAS ENTREGADAS

En la gestión de CONVIVIENDA de mayo 2014 a septiembre 2017, se han entregado 11,333 viviendas en los 18 departamentos del país mediante los diferentes programas de bono impulsados por la Comisión, y desglosados de la siguiente manera.



Total de Viviendas entregadas desde el 2014 al 2017: 12,219

No.	Departamento	2014					2015					2016					2017					TOTAL
		BVM		ABC	ABA	BTE	BVM		ABC	ABA	BTE	BVM		ABC	ABA	BTE	BVM		ABC	ABA	BTE	
		VM	VN				VM	VN				VM	VN				VM	VN				
1	Atlántida						23	103				30	210				59	144	12		581	
2	Colón						89	132				50	41	197	20		28	119	209	9	894	
3	Comayagua							39				290	60				64	72			525	
4	Copán		48				183	29			8	80	32	13		136	10	24			563	
5	Cortés		6				150	183	260		6	312	383	90	3		239	832	14	1	2479	
6	Choluteca						71	149				363	370		3		110	177			1243	
7	El Paraíso		2				159	66			58	93	44			15	198	43			678	
8	Fco. Morazán		6				116	87			158	189	112		4	32	208	293		1	1206	
9	Gracias a Dios						16					11					23				50	
10	Intibucá						145				59	120				20		1			345	
11	Islas de la Bahía											5									5	
12	La Paz		6				161	25				126	20			100	139	60	17		654	
13	Lempira		5				193	5				210	24				318	8			763	
14	Ocoatepeque						60	2				31	2				15	13			123	
15	Olancho						23	27				331	57				198	77			713	
16	Santa Bárbara						158	22				76	15				40	21			332	
17	Valle							36				50	34				132	62			314	
18	Yoro						31	59				237	80				193	151			751	
<b>Sub Total por programa</b>							<b>0</b>	<b>1.578</b>	<b>964</b>	<b>260</b>	<b>0</b>	<b>339</b>	<b>2.595</b>	<b>1.640</b>	<b>123</b>	<b>10</b>	<b>331</b>	<b>2.065</b>	<b>2.187</b>	<b>52</b>	<b>2</b>	<b>12.219</b>
<b>Total por programa</b>		<b>0</b>	<b>73</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.578</b>					<b>2.934</b>					<b>2.396</b>					
<b>Total por año</b>		<b>73</b>					<b>2.802</b>					<b>4.707</b>					<b>4.637</b>					
<b>GRAN TOTAL</b>		<b>12.219</b>																				

\* Actualizado hasta enero de 2018



Obrero de la Construcción en Proyecto Residencial Los Tulipanes, Villanueva.

## RECURSOS DESEMBOLSADOS

Los recursos para los programas impulsados por CONVIVIENDA provienen de los “Fondos para el Otorgamiento del Subsidio a los Programas de Vivienda para una Vida Mejor de CONVIVIENDA” que se administran mediante fideicomiso en BANHPROVI, quedando facultado el Comité Técnico Administrativo (CTA) de dicho fideicomiso mediante los artículos 1 y 2 del PCM 081-2014 para aprobar los bonos de vivienda. De esta forma, se ha realizado una inversión de Lps. 1,393,054,950.00 desglosado de la manera siguiente:

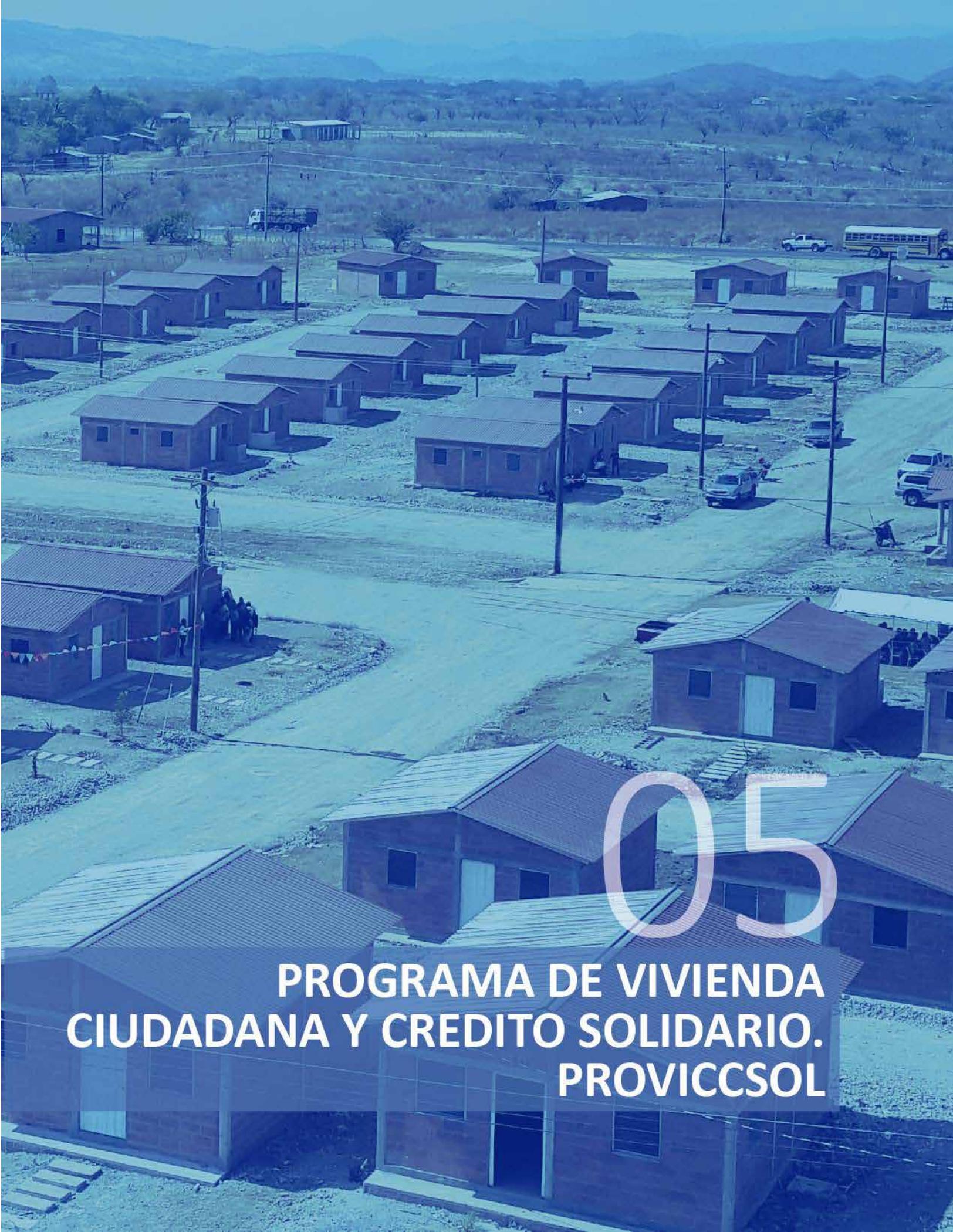
Modalidad/Año	2014	2015	2016	2017	Total acumulado
Programa del Bono para una Vida Mejor (BVM) (Vivienda Nueva)	L. 5110,000.00	L. 155904,000.00	L. 225414,000.00	L. 153425,800.00	L. 539853,800.00
Programa del Bono para una Vida Mejor Mejoramiento (MBVM)		L. 1330,000.00	L. 19040,000.00	L. 17335,000.00	L. 37705,000.00
Programa ABC (Vivienda Nueva)		L. 66955,000.00	L. 115452,000.00	L. 130950,000.00	L. 313857,000.00
Programa ABC (Mejoras) (MABC)		L. 13,350.00	L. -	L. -	L. 13,350.00
Programa ABC Sector Maquila (BSM)		L. -	L. 13254,000.00	L. 41530,000.00	L. 54784,000.00
Programa del Bono Aparte + Bono + Arrendamiento (ABA)		L. 13695,000.00	L. 4340,000.00	L. 4035,000.00	L. 22070,000.00
Programa ABA (Sector Maquila)		L. -	L. 360,000.00	L. -	L. 360,000.00
Programa del Bono para el Trabajador Ejemplar (BTE)		L. -	L. 1100,000.00	L. 200,000.00	L. 1300,000.00
Vivienda Digna		L. 1664,000.00	L. 6073,600.00	L. 2288,000.00	L. 10025,600.00
Maestros		L. -	L. 3036,800.00	L. 2828,800.00	L. 5865,600.00
Apoyo Financiero al Desarrollador (AFD)		L. -	L. 294750,000.00	L. 233460,000.00	L. 528210,000.00
<b>Total</b>	<b>L. 5110,000.00</b>	<b>L. 239561,350.00</b>	<b>L. 682820,400.00</b>	<b>L. 586052,600.00</b>	<b>L. 1513544,350.00</b>
<b>Total Acumulado</b>	<b>L.</b>				<b>1513544,350.00</b>





## RESIDENCIAL APAGUIZ NORTE

Danli, El Paraiso.  
Cooperativa de Ahorro y Credito  
Apaguiz Limitada  
115 Viviendas



05

**PROGRAMA DE VIVIENDA  
CIUDADANA Y CREDITO SOLIDARIO.  
PROVICCSOL**



## GESTIÓN BONOS ANUALES

Mediante PCM 042-2015 se establece que El Programa de Vivienda Ciudadana y Crédito Solidario PROVICCOSOL, tiene por objeto proveer de una vivienda digna y crédito solidario, a la población de menores recursos, mediante acciones solidarias.

Funciona adscrito a la Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos (CONVIVIENDA) y cumple responsabilidades en la gestión de recursos, monitoreo y seguimiento de proyectos de construcción y mejoramiento habitacional y en el establecimiento de fuentes de cooperación con otras instituciones y programas nacionales.

### ATRIBUCIONES DE PROVICCOSOL

- Establecer y consolidar mecanismos que faciliten el acceso a una vivienda digna.
- Priorizar a la población de menores ingresos económicos, bajo los preceptos de equidad social.
- Capacitar los recursos humanos que el programa requiere
- Incluir a la mujer como participante y beneficiaria del programa
- Estimular la construcción y mejoramiento por ayuda mutua.

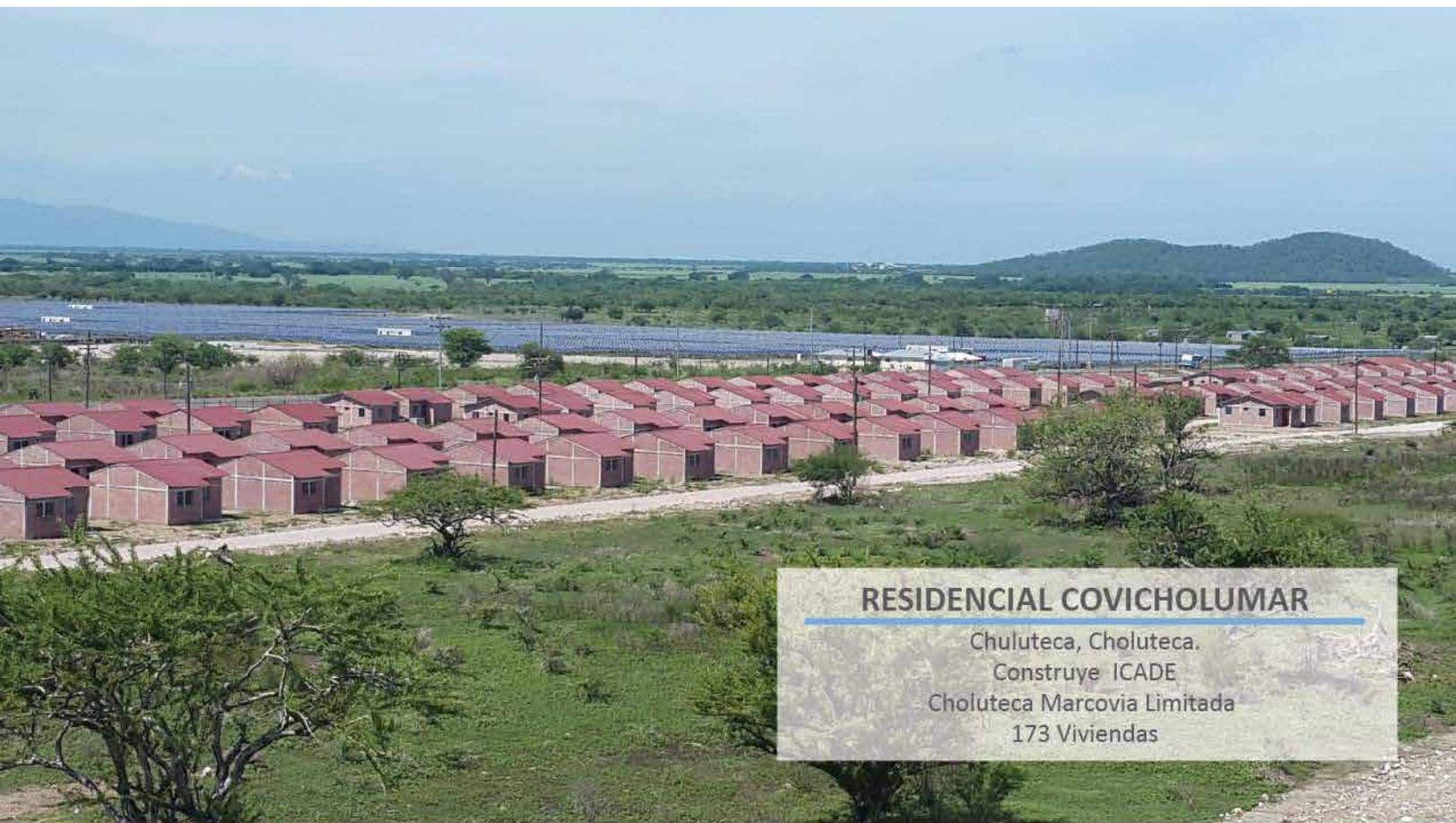
Beneficiar a los sectores de bajos ingresos por dos vías, por un lado, mediante subsidios y créditos que facilitan el acceso a una solución habitacional digna; y por otro, mediante la generación de empleo a la mano de obra requerida a partir del proceso de construcción y la actividad económica.

## GESTIÓN 2014 - 2017

No	GESTIÓN 2014	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	PROYECTOS
1	Proyectos de Vivienda Aprobados: -1.1 Iniciativas de Proyectos. -1.2 Dictámenes de Proyectos. -1.3 Emisión de resolución Proyectos. -1.4 Seguimiento y solicitud Licencias Ambientales.	Cholulteca El Paraíso	Cholulteca, Marcovia El Ingles, Santa Rosa, Sampile, Danlí	9 Proyectos
2	Intermediarios financieros identificados -2.1 Proyectos con resolución de CTA -2.2 Documentos elaborados	Cholulteca El Paraíso	Cholulteca Danlí	9 Proyectos
3	Proyectos de vivienda en ejecución: -3.1 Desembolsos de fondos	Cholulteca El Paraíso		9 Proyectos
4	Recuperación de créditos -4.1 Redescuentos de créditos	Cholulteca El Paraíso	Cholulteca, Marcovia El Ingles, Santa Rosa, Sampile, Danlí	9 Proyectos

No	GESTIÓN 2015	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	PROYECTOS
1	Proyectos de Vivienda Aprobados: -1.1 Iniciativas de Proyectos. -1.2 Dictámenes de Proyectos. -1.3 Emisión de resolución Proyectos. -1.4 Seguimiento y solicitud Licencias Ambientales	Atlántida Ocotepeque La Paz Choluteca	Jutiapa Ocotepeque Puringla Pespire	8 Proyectos
2	Intermediarios financieros identificados -2.1 Proyectos con resolución de CTA -2.2 Documentos elaborados	Atlántida Ocotepeque La Paz Choluteca	La Ceiba San Marcos Ocotepeque Máarcala Choluteca	8 Proyectos
3	Proyectos de vivienda en ejecución: -3.1 Desembolsos de fondos	Atlántida Ocotepeque La Paz Choluteca	La Ceiba San Marcos Ocotepeque Máarcala Choluteca	8 Proyectos
4	Recuperación de créditos -4.1 Redescuentos de créditos	Atlántida Ocotepeque La Paz Choluteca	La Ceiba San Marcos Ocotepeque Máarcala Choluteca	8 Proyectos

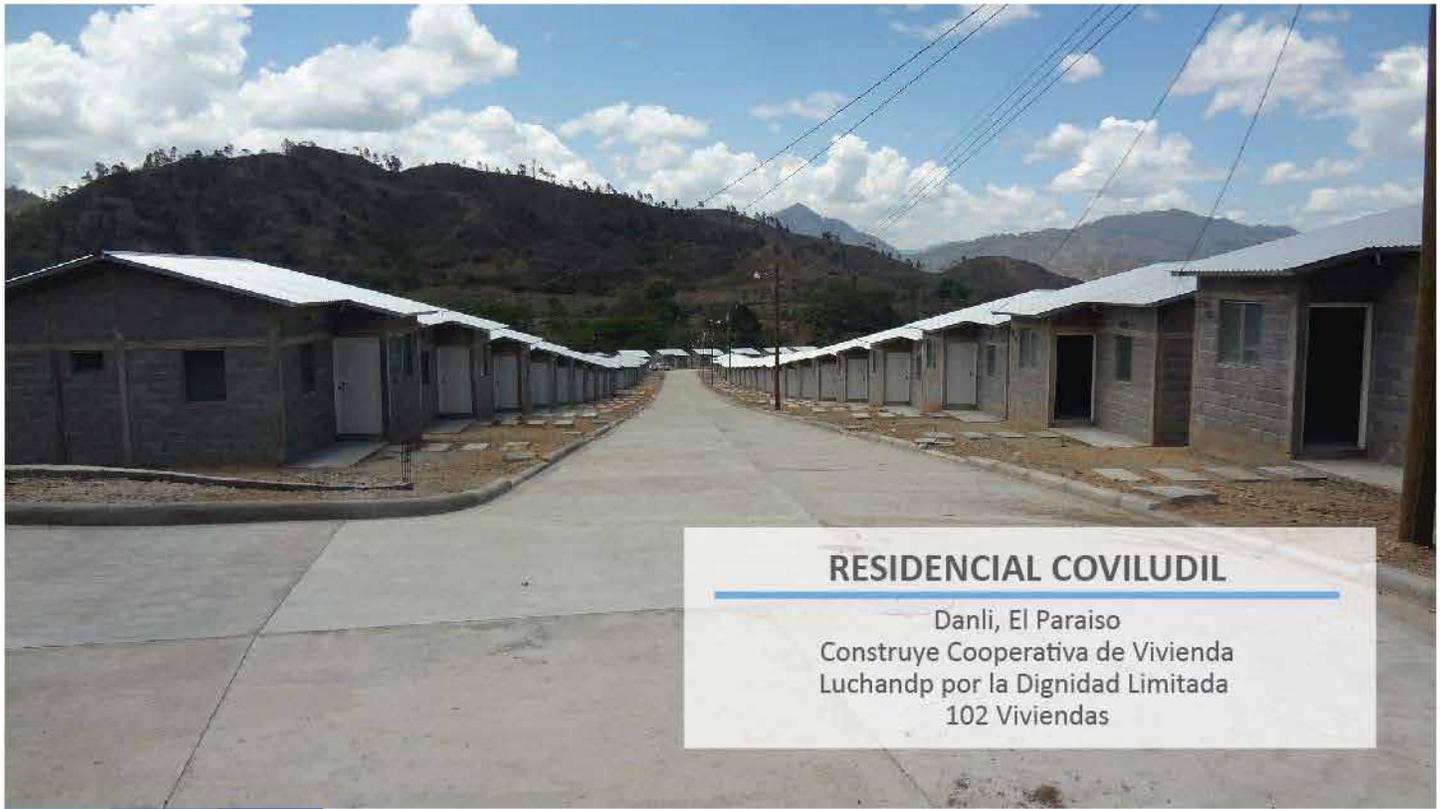
No	GESTIÓN 2016	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	PROYECTOS
1	Proyectos de Vivienda Aprobados: -1.1 Iniciativas de Proyectos. -1.2 Dictámenes de Proyectos. -1.3 Emisión de resolución Proyectos. -1.4 Seguimiento y solicitud Licencias Ambientales	Francisco Morazán El Paraíso Puerto Cortés	Comayagua, M.D.C. Danlí Puerto Cortés	6 Proyectos
2	Intermediarios financieros identificados -2.1 Proyectos con resolución de CTA -2.2 Documentos elaborados	Francisco Morazán El Paraíso Puerto Cortés	Comayagua, M.D.C. Danlí Puerto Cortés	6 Proyectos
3	Proyectos de vivienda en ejecución: -3.1 Desembolsos de fondos	Francisco Morazán El Paraíso Puerto Cortés	Comayagua, M.D.C. Danlí Puerto Cortés	6 Proyectos
4	Recuperación de créditos -4.1 Redescuentos de créditos	Francisco Morazán El Paraíso Puerto Cortés	Comayagua, M.D.C. Danlí Puerto Cortés	6 Proyectos



## RESIDENCIAL COVICHOLUMAR

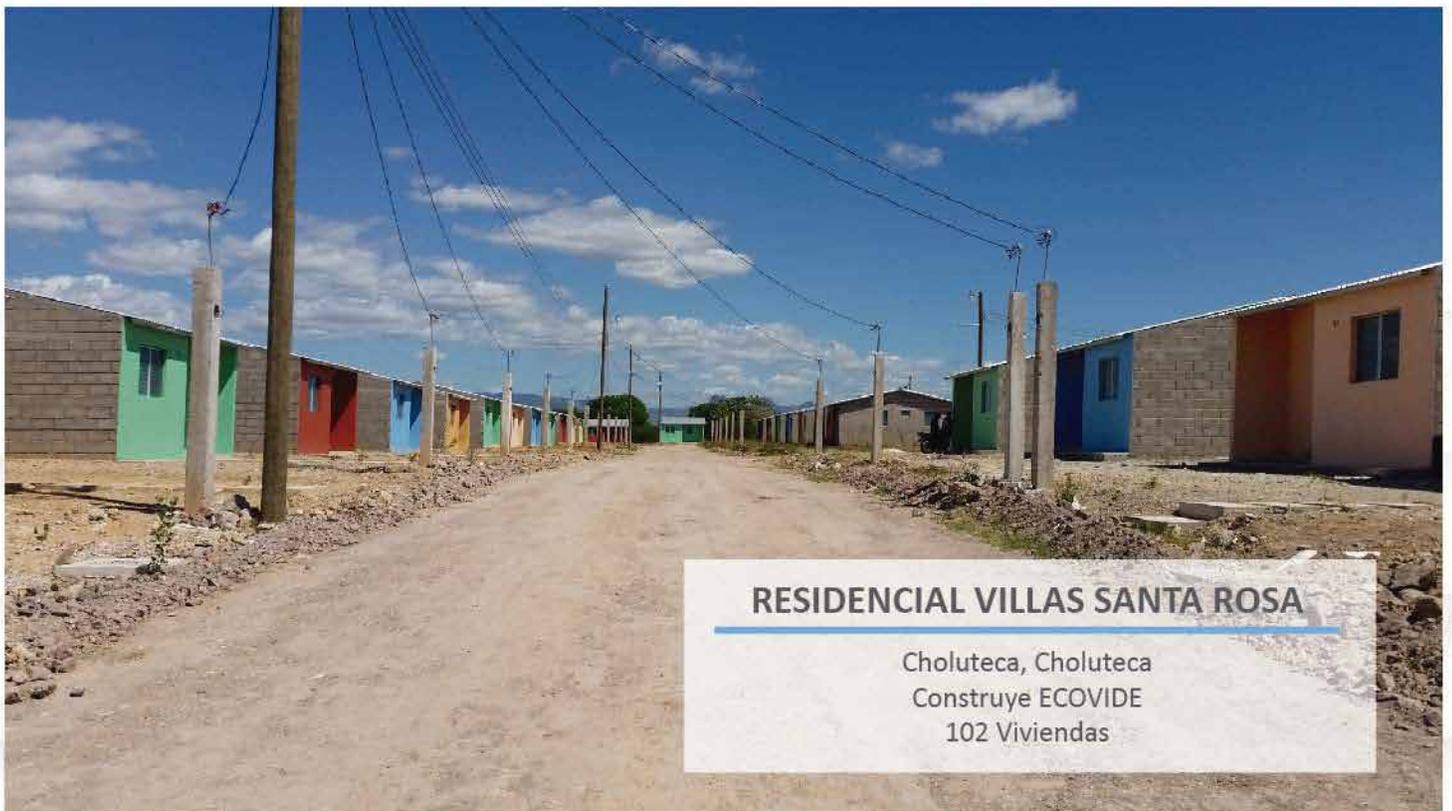
Choluteca, Choluteca.  
 Construye ICADE  
 Choluteca Marcovia Limitada  
 173 Viviendas

No	GESTIÓN 2017	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	PROYECTOS
1	Proyectos de Vivienda Aprobados: -1.1 Iniciativas de Proyectos. -1.2 Dictámenes de Proyectos. -1.3 Emisión de resolución Proyectos. -1.4 Seguimiento y solicitud Licencias Ambientales	Comayagua Olancho Choluteca Trujillo Valle Atlántida	Villa de San Antonio Catacamas Choluteca Trujillo San Lorenzo Jutiapa	6 Proyectos
2	Intermediarios financieros identificados -2.1 Proyectos con resolución de CTA -2.2 Documentos elaborados	Comayagua Olancho Choluteca Trujillo Valle Atlántida	Villa de San Antonio Catacamas Choluteca Trujillo San Lorenzo Jutiapa	6 Proyectos
3	Proyectos de vivienda en ejecución: -3.1 Desembolsos de fondos	Comayagua Olancho Choluteca Trujillo Valle Atlántida	Villa de San Antonio Catacamas Choluteca Trujillo San Lorenzo Jutiapa	6 Proyectos
4	Recuperación de créditos -4.1 Redescuentos de créditos	Comayagua Olancho Choluteca Trujillo Valle Atlántida	Villa de San Antonio Catacamas Choluteca Trujillo San Lorenzo Jutiapa	6 Proyectos



## **RESIDENCIAL COVILUDIL**

Danli, El Paraiso  
Construye Cooperativa de Vivienda  
Luchandp por la Dignidad Limitada  
102 Viviendas



## **RESIDENCIAL VILLAS SANTA ROSA**

Choluteca, Choluteca  
Construye ECOVIDE  
102 Viviendas



06

**GESTIÓN DE  
ASENTAMIENTOS HUMANOS  
CONVIVIENDA**



## GABINETE DE REASENTAMIENTOS HUMANOS

El 3 de marzo del 2017, fue aprobado el Decreto Ejecutivo No. PCM 11-2017 correspondiente al Gabinete Gubernamental para Reasentamientos Humanos, con el propósito de crear la estructura necesaria para el Reasentamiento Integral de las familias situadas en zonas de alto riesgo, áreas de uso público o sujeto a afectación por causa de utilidad pública o por otras causas debidamente justificadas.

El Gabinete está conformado por las diferentes secretarías e instituciones competentes para el desarrollo Integral de los grupos vulnerables.

A continuación, se mencionan:

1. Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos

Humanos (CONVIVIENDA), quien la preside;  
2. Secretaría de Estado en el Despacho de Educación;  
3. Secretaría de Estado en el Despacho de Salud;  
4. Secretaría de Estado en el Despacho de Seguridad;  
5. Secretaría de Estado en los Despachos de Desarrollo e Inclusión Social;  
6. Instituto de Desarrollo Comunitario Agua y Saneamiento (IDECOAS);  
7. Comisión Permanente de Contingencias (COPECO);  
8. Servicio Autónomo Nacional de Acueductos y Alcantarillado (SANAA);  
9. Empresa Nacional de Energía Eléctrica (ENEE); y,  
10. Instituto de la Propiedad (IP) y en general todas aquellas que, en el proceso de reasentamiento de población, deban brindar el apoyo del Estado en función de sus competencias.

Proyecto Reasentamiento de la población en la comunidad de Lomas del Diamante, Tegucigalpa



### PROYECTO DE REASENTAMIENTO DE LA POBLACIÓN DE LA COMUNIDAD LOMAS DEL DIAMANTE/CIUDAD MORAZÁN



Capacitaciones a pobladores de Lomas del Diamante.

Se ha fortalecido socialmente la comunidad de Lomas del Diamante principalmente en el Desarrollo de Talleres Motivacionales. Al mes de Julio de 2017 se contabiliza la asistencia promedio de 138 personas por modulo impartido y una asistencia total a la fecha de 825 personas en los 22 Módulos desarrollados. Los temas de los talleres han sido de temática variada, con la finalidad de

fortalecer el desarrollo económico del sector y mejorar la calidad de vida de su población a través del emprendurismo.

Entre los talleres impartidos se mencionan los siguientes: Taller de elaboración de nacatamales, tarjetas de navidad, Elaboración de piñatas, confección de mantas de cocina, productos de limpieza, entre otros.



Proyecto Residencial Las Minas

## PROYECTO DE REASENTAMIENTO COMUNIDAD BORDOS DE RIO BLANCO SAN PEDRO SULA.

El Proyecto de Mejoramiento Integral de los Bordos de Río Blanco, fue formulado desde el año 2015 por parte de CONVIVIENDA ante la inminente necesidad de reubicar a las aproximadamente 1,200 familias que viven en dicho bordo en condiciones de vulnerabilidad y riesgo inminente. CONVIVIENDA cuenta con el estudio de la línea base de la población y durante un período aproximado de 8 meses conto con un equipo de promotores sociales quienes trabajaron con la comunidad.

CONVIVIENDA gestionó la donación de 2 Predios para cubrir el proceso de Reasentamiento de la Población del Bordo de Río Blanco:

**1- Predio ubicado en Aldea Agua Prieta, Choloma:**  
Durante el presente año se realizaron las gestiones legales pertinentes al proceso de donación del terreno cedido por la compañía Azucarera Hondureña al Gobierno de la Republica. Actualmente se encuentra en la última etapa, en las Oficinas de la Procuraduría General de la República, en donde será realizada la escritura final a nombre de CONVIVIENDA.

**2- Urbanización Las Minas, El Progreso:**  
Durante el mes de agosto del 2017 se aprobó por parte del Congreso Nacional, la donación a CONVIVIENDA de la lotificación ubicada en aldea Las Minas, el Progreso, Yoro.

Actualmente se realizan las acciones necesarias para el inicio de obras y obtención de los permisos correspondientes que permitan el traslado de un porcentaje de la Comunidad del Bordo Río Blanco, con la colaboración de las Instituciones convocadas en la mesa de trabajo.

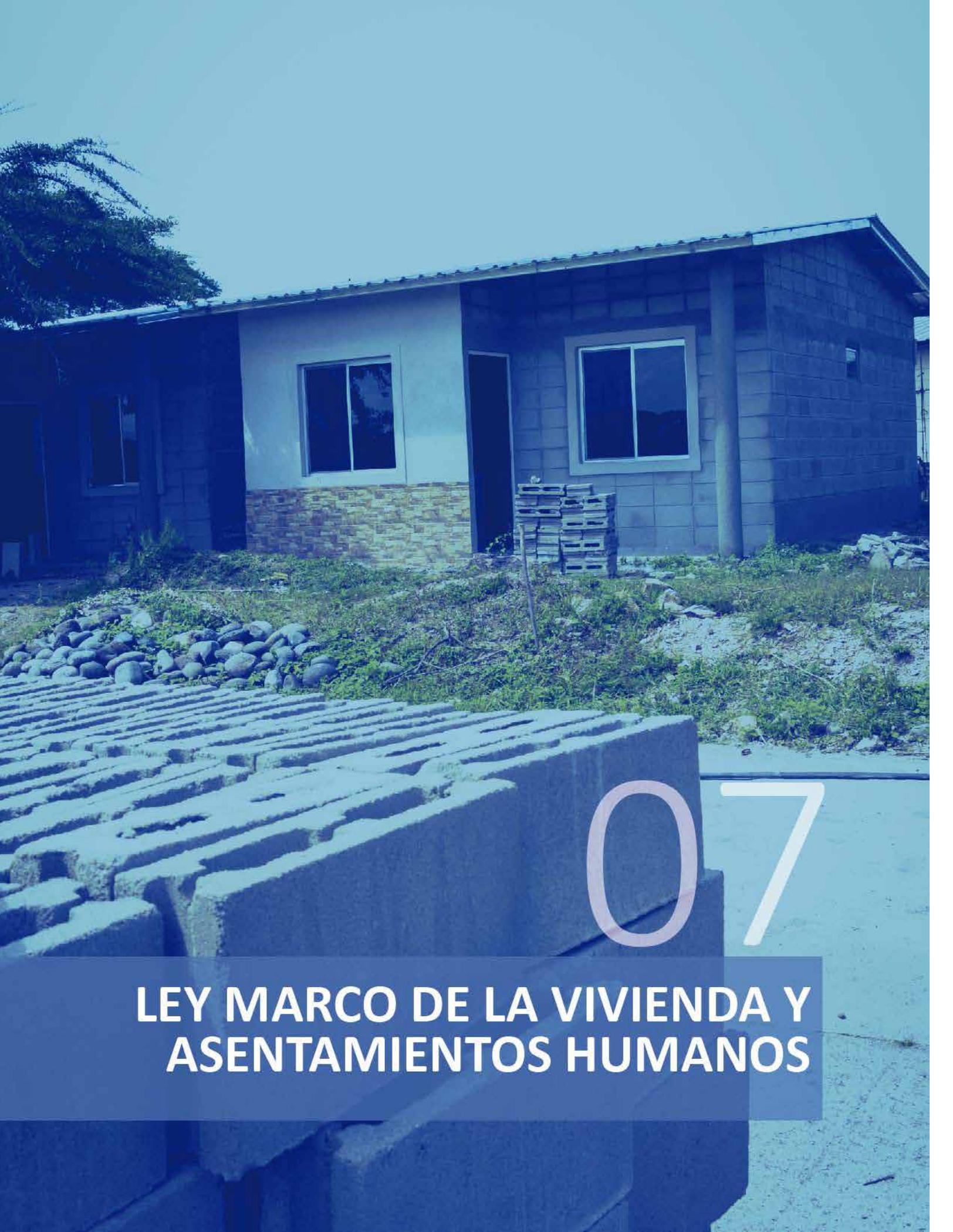


Capacitación Pobladores de los  
Bordos de Río Blanco.



Avances de obras en el Proyecto  
Residencial Las Minas





07

**LEY MARCO DE LA VIVIENDA Y  
ASENTAMIENTOS HUMANOS**



## SOCIALIZACIÓN DE LA LEY MARCO DEL SECTOR VIVIENDA.

A través de la gestión de la Comisión se logró la constitución de un Fideicomiso con fondos privados y públicos, integrado por diferentes instituciones que actuaron en condición de donantes (AHIBA, ARGOS, DAVIVIENDA, CAHDA, FICOHSA y CONVIVIENDA) con la finalidad de financiar la contratación para el desarrollo de la Consultoría Elaboración y Socialización de la Ley Marco del Sector. Durante el primer semestre del año se logró efectuar la contratación de la Empresa colombiana LUIS FELIPE HENAO S.A.S, responsable del desarrollo de la Consultoría “Elaboración y Socialización de la Ley Marco de la Vivienda y la Planificación Urbana”, la cual permitirá determinar los alcances de la política pública, así como las regulaciones del sector vivienda a nivel nacional, permitiendo un ordenamiento institucional y jurídico en el sector.

Con la ley marco del sector vivienda, el Gobierno Nacional pretende lograr la permanencia de las políticas públicas de vivienda en el país, asegurando el financiamiento destinado a la construcción de viviendas nuevas, la mejora de las existentes y la creación de incentivos en el sector, con el fin de promover la producción y el acceso a la vivienda digna y adecuada.

Son objetivos específicos de la Ley:

- Crear las bases institucionales que garanticen la rectoría, dirección, coordinación y evaluación de programas y proyectos de vivienda que se ejecuten en todo el territorio nacional, sean estos desarrollados por el Estado, el sector privado u organizaciones no gubernamentales.
- Crear las condiciones que fomenten la participación de la industria de la construcción en la producción de viviendas de interés social, y de los constructores en programas habitacionales como el mejoramiento barrial y el urbanismo y la vivienda progresivos.



- Establecer las bases que permitan a la entidad rectora del sector, coordinar con las instancias competentes en materia de vivienda.
- Fomentar el desarrollo de proyectos habitacionales y urbanísticos armónicos, sostenibles y estratégicamente planificados con el propósito de mitigar los efectos del cambio climático, gestión de riesgos, asimismo la conservación del agua, este último como un derecho humano y un recurso estratégico de prioridad nacional.
- Fomentar en los programas habitacionales, coordinadamente con entes públicos y privados, la incorporación de facilidades y equipamiento para grupos especiales, así como la dotación de instalaciones recreativas deportivas para la niñez, adolescencia y el adulto mayor.
- Potenciar la construcción de vivienda multifamiliar de tipo económica, con el propósito de maximizar el uso y ocupación del suelo y bajar los costos de construcción.
- Promover y establecer enlaces junto a los gobiernos locales, las mancomunidades y demás dependencias gubernamentales que resulten pertinentes para facilitar la planificación del sector habitacional.
- Fomentar e impulsar políticas habitacionales con el propósito de lograr la reducción del déficit cuantitativo y cualitativo de viviendas.
- Proponer y coordinar con los actores claves del sector habitacional, la modernización, simplificación y unificación de requisitos, trámites y obtención de permisos, autorizaciones y licencias. Con el propósito de mejorar la competitividad del sector.
- Promover las alianzas público-privadas para incentivar una mayor escala de inversiones en el sector habitacional.

Durante el mes de julio se efectuó un proceso de socialización con los diferentes actores nacionales del sector público y privado involucrados en el sector vivienda. El 28 de agosto fue entregada la versión final del Documento Borrador de la Ley Marco a CONVIVIENDA, los cuales han sido revisados y aceptados por la Comisión, cumpliendo con los requerimientos establecidos en los Términos de Referencia.





08

EMPLEO



Como un pilar del Gobierno del Abogado Juan Orlando Hernández Alvarado, CONVIVIENDA ha logrado generar empleo en todo el país a través de sus programas de construcción y mejora de vivienda a nivel nacional. Los empleos generados son cubiertos por los diferentes desarrolladores de vivienda que se encuentran certificados en CONVIVIENDA.

Los programas que generan mayor cantidad de

empleos son el Programa de Apoyo Financiero al Desarrollador (AFD) y el Programa de Bono Vida Mejor (BVM) debido a que en el primero las metas de viviendas a construir es de 10,000 viviendas.

En el período del 2014-2017 se logró generar 9,782 empleos nuevos en 95 proyectos certificados los cuales se encuentran detallados en el cuadro siguiente:

Programa	Año 2015	Año 2016	Año 2017	Total
Programa Bono para una Vida Mejor (BVM)	2,322	1,693	343	4,358
Programa Aporte, Bono y Crédito (ABC)	3,145	900	140	4185
Programa de Apoyo Financiero al Desarrollador (AFD)		910	321	1,231
Programa de Bono al Trabajador Ejemplar (BTE)		8		8
<b>Total</b>	<b>5,467</b>	<b>3,511</b>	<b>804</b>	<b>9,782</b>

\*Observación: Los datos mencionados en la tabla, no son acumulados y los datos son proporcionados por los desarrolladores.







09

**FORTALECIMIENTO  
INSTITUCIONAL**

## PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA Y RENDICIÓN DE CUENTAS

Los resultados de la gestión institucional de CONVIVIENDA son reportados periódicamente a diversas instituciones que cuentan con sus plataformas de seguimiento de logros como ser:

- Plataforma de Gestión por Resultados (SGxR) (Secretaría de Coordinación General de Gobierno)
- Centro Nacional de Información del Sector Social (CENISS) (Presidencia de la República)
- Plataforma de Comunicaciones y Estrategia (Presidencia de la República)
- SIAFI (Sistema de Administración Financiera Integrada) (Secretaría de Finanzas)
- Portal Único de Transparencia.

## PROCESOS DE MODERNIZACIÓN DE LA GESTIÓN TÉCNICA Y ADMINISTRATIVA.

### SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DE BONOS (SIGEB)

Es un sistema tecnología Web, creado para el ingreso de datos de los postulantes, empresas desarrolladoras a ser registrado por CONVIVIENDA y proyectos habitacionales, así como para el control y manejo de la información de los datos estadísticos gerenciales y de intercambio con empresas afines.

Este sistema fue diseñado en el año 2016, bajo términos de referencia elaborados a la medida y desarrollado por la Gerencia de Tecnología del Programa de Administración de Tierras de Honduras (PATH) hoy en lenguaje java y .net con una base de datos PostgreSQL.

El sistema procesa inicialmente 8 tipos de bonos y es configurable según sean las necesidades de crecimiento de la institución. Es reprogramable ya que cuenta con fuentes de programaciones confiables y actualizadas. Toda la información procesada servirá de base para informes gerenciales y toma de decisiones.

El SIGEB, controla la navegación de los usuarios, cuenta con 4 sub sistemas de trabajo: 1) El de ingreso de Postulantes, 2) La creación de Proyectos, 3) La creación de Desarrolladores o

Actores y 4) El módulo de Consultas de seguimiento de información.

Los sistemas cuentan con ítems o pantallas de administración técnica y operativa, así como los ítems de seguimiento y reportería en papel de impresión, PDF's, o archivos exportables a MS-Excel para análisis personales de mayor profundidad.

Al tratarse de un sistema en ambiente WEB, el SIGEB es fácilmente operable desde cualquier navegador desde cualquier sitio en el mundo y logrará hacer es potenciar al 100% el trabajo colaborativo de los empleados, desarrolladores y Personal Ejecutivo de la institución ya que la herramienta pasa a ser un sistema al que puede acceder las 24 horas del día, operable los 365 días del año.

El procesamiento por Flujos de trabajo en cada módulo, permitirá que tanto los Desarrolladores como el personal agrupado en el Comité CIFTA puedan dar seguimiento a sus procesos de soluciones en línea hasta lograr la totalidad de sus operaciones en tiempo real minimizando así el traslado de sus operaciones hasta las oficinas de CONVIVIENDA.

## TRANSPARENCIA INSTITUCIONAL

Las diferentes Direcciones y Unidades de CONVIVIENDA generan reportes solicitados por parte de la Unidad de Transparencia, los cuales son ingresados al Portal de Transparencia del Instituto de Acceso a la Información Pública (IAIP) atendiendo la Ley de Transparencia y acceso a la información Pública, actividad por la cual la Comisión ha sido evaluada con una nota del 100% por su cumplimiento efectivo en los 3 años de gestión, y ha sido acreedora de reconocimientos por dicha actividad.

## COMITÉ DE CONTROL INTERNO INSTITUCIONAL



Conscientes que el Control Interno es un proceso indispensable para asegurar razonablemente el logro de los objetivos institucionales y la transparencia, favoreciendo la rendición de cuentas sobre la gestión pública, la Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos (CONVIVIENDA) juramentó en el mes de enero del 2017, al Comité de Control Interno Institucional (COCOIN), mediante el cual, se han generado planes, mecanismos y productos que han significado un avance en el cumplimiento de metas.

## COMITÉ DE PROBIDAD Y ÉTICA PÚBLICA



Con la finalidad de contribuir al crecimiento profesional de los colaboradores, y de generar un ambiente de credibilidad institucional en la Comisión, en el mes de junio del año 2017 se juramentó al Comité de Probidad y Ética Pública de CONVIVIENDA por el Comisionado Presidente con Rango de Secretario de Estado, Ingeniero Sergio Amaya.

El Comité ha organizado diversas actividades que colaboran al buen ambiente laboral y al involucramiento del personal.



10

**ANEXOS**



DOLORES, EL PARAISO

ANTES



DESPUÉS



## TROJES, EL PARAISO

ANTES



DESPUÉS



## SANTA ROSA DEL AGUÁN, COLÓN

ANTES



DESPUÉS



## SABÁ, COLÓN,

ANTES

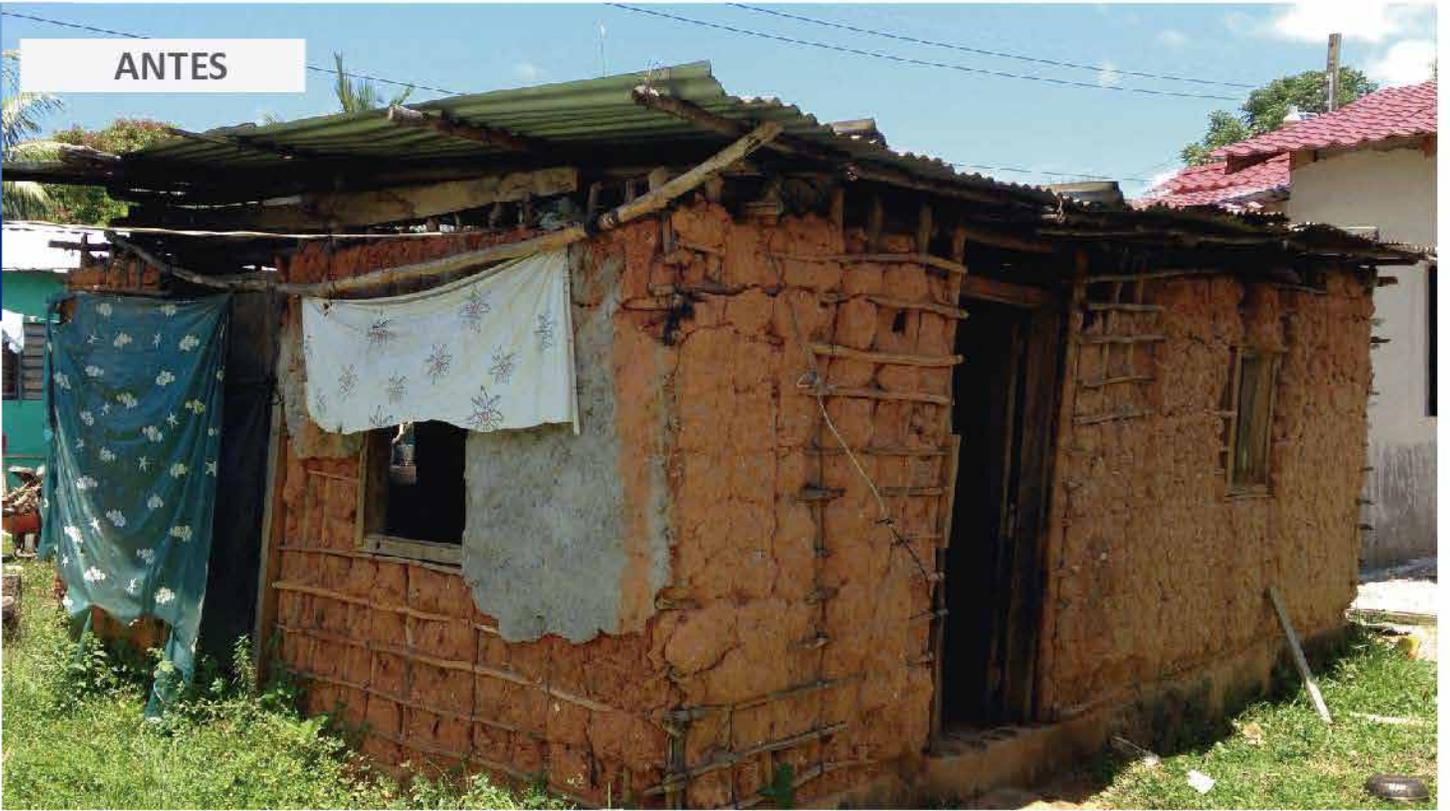


DESPUÉS



## BALFATE, COLÓN,

ANTES



DESPUÉS



## YAUUYUPE, EL PARAISO

ANTES



DESPUÉS



## MAGDALENA, INTIBUCA

ANTES

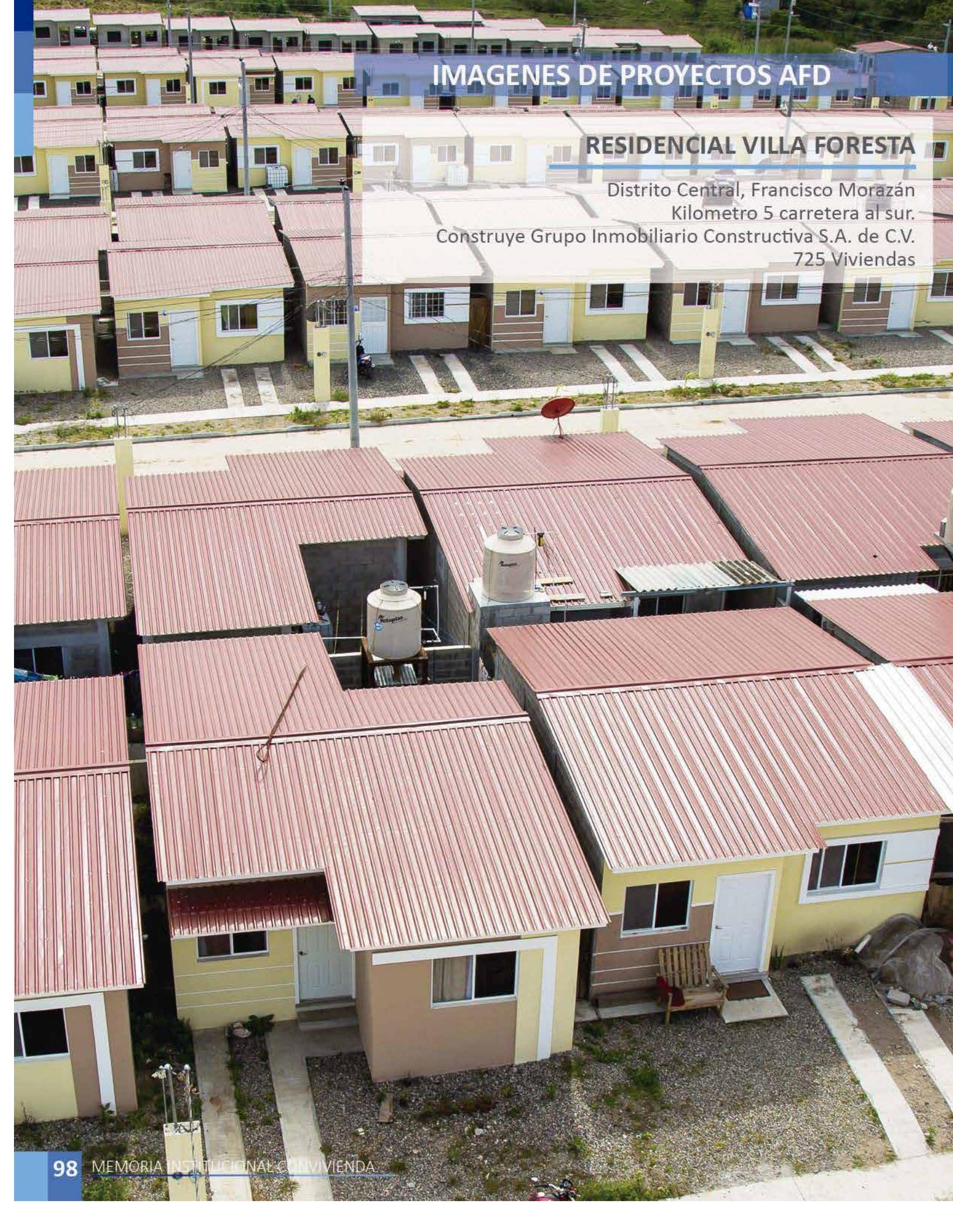


DESPUÉS









# IMAGENES DE PROYECTOS AFD

## RESIDENCIAL VILLA FORESTA

Distrito Central, Francisco Morazán  
Kilometro 5 carretera al sur.

Construye Grupo Inmobiliario Constructiva S.A. de C.V.  
725 Viviendas

## RESIDENCIAL MARIA MERCEDES

Comayaguela, Francisco Morazán  
Kilometro 3.7 carretera a la Represa La Concepción.  
Construye INVERSIONES MARC S.A  
190 Viviendas



## RESIDENCIAL PASEO LAS CAMPANAS

El Tablón, M.D.C.  
Carretera al Sector del Tablón, calle hacia Unitec.  
Construye Inmobiliaria Paris Sociedad Anonima S.A.  
112 Viviendas

## RESIDENCIAL BOSQUES DE JUCUTUMA II

San Pedro Sula, Cortés  
Sector Jucutuma Carretera Ticamaya  
Construye Americana de Inversiones S.A.  
915 Viviendas



## RESIDENCIAL BELLO HORIZONTE

Choloma, Cortés  
Carretera La Jutosa, 800 metros del parque INHDELVA  
Construye Promotora Desarrollos Inmobiliarios.  
240 Viviendas





## RESIDENCIAL VILLA BERTILIA

Cholulteca, Cholulteca  
Carretera a Orocuina.

Construye Williams y Asociados Constructores S.A. de C.V.  
176 Viviendas

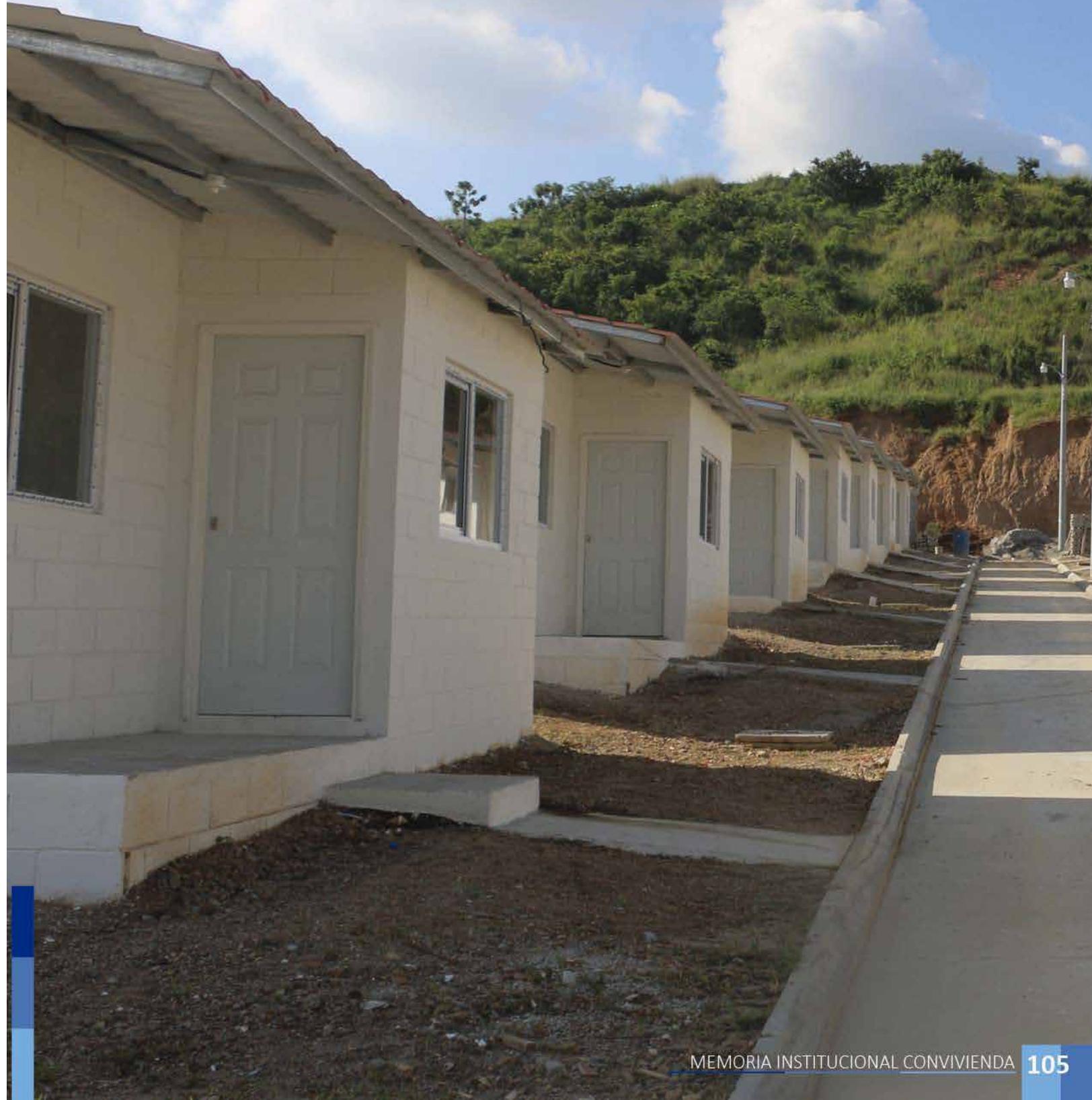
## RESIDENCIAL VILLA VALENCIA

Choloma, Cortés  
Carretera a Ticamaya, sector Colonia San Carlos  
Construye nmobiliaria Valencia S.A. de C.V  
186 Viviendas



## RESIDENCIAL LOS COLINAS

Choloma, Cortés  
Carretera a Ticamaya, sector Colonia San Carlos  
Construye nmobiliaria Valencia S.A. de C.V  
186 Viviendas



## RESIDENCIAL EL CIRCILAR

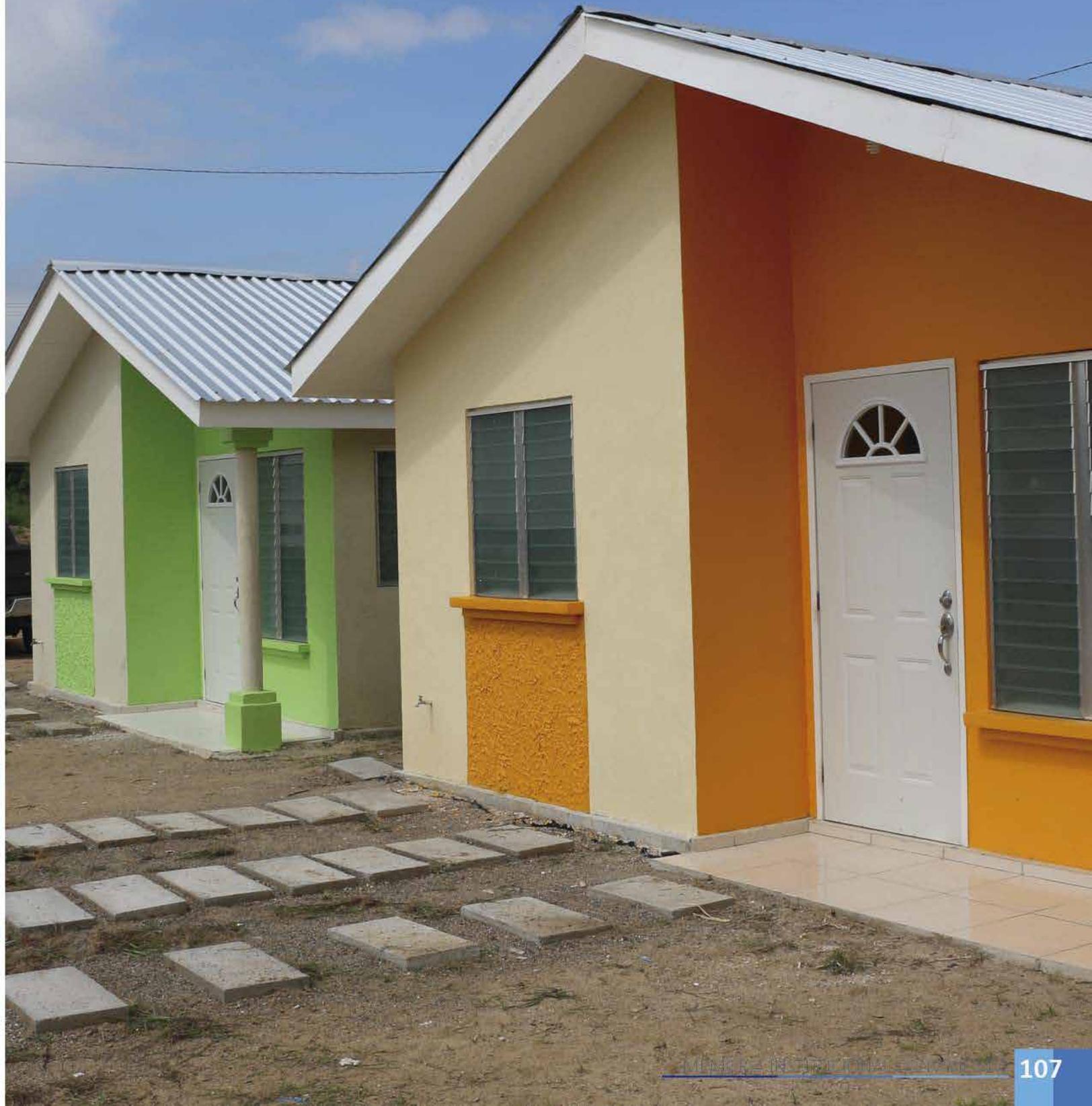
---

Siguatepeque, Comayagua  
Kilometro 5 carretera al sur.  
Construye SIG- URBAN  
80 Viviendas



## RESIDENCIAL GREEN VALLEY

Quimistan, Santa Barbara  
Carretera a Maquila Green Valley.  
Construye Residencial Green Valley S.A. de C.V  
3058 Viviendas



## RESIDENCIAL PRADERAS DIGNAS



## RESIDENCIAL ALTAMIZALES

San Pedro Sula, Cortés  
Sector Jucutuma Carretera Ticamaya  
Construye Inmobiliaria de Cortes S.A. de C.V.  
415 Viviendas



# PROYECTOS DE VIVIENDA REGISTRADOS

## DEPARTAMENTO DE ATLANTÍDA

San Fernando 2	El Porvenir
Residencial San Fernando I	El Porvenir
Residencial Portales del Este	La Ceiba
Nueva Esperanza	La Ceiba
Playa Venado	La Ceiba
El Paraiso	Tela

## DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA

Residencial Villa Aurora	Choluteca
Residencial Miravalle	Choluteca
Residencial Honduras Pacific	Choluteca
Residencial Villa Bertilia	Choluteca
Covichulumar	Choluteca
Villa Santa Rosa	Choluteca
Villa Los Girasoles	Choluteca
Ciudad Chorotega	Choluteca
CovimarI	Marcovia
Proyecto Dionisio de Herrera	Santa Ana Yusguare
Coop. de Viviendas Piritas	Pespire

## DEPARTAMENTO DE COLÓN

Colonia El Manantial	Tocoa
Villas del Toronjal	Tocoa
Villas Victoria	Tocoa
Brisas de Campo	Tocoa
Villas del Sol	Tocoa
Nueva Esperanza	Tocoa

## DEPARTAMENTO DE COMAYAGUA

Lomas del Real	Siguatopeque
Residencial Los Prados	Siguatopeque
Colonia El Circular	Siguatopeque
Lomas del Rio	Comayagua
Villa Ernestina	Comayagua
El Portal	Comayagua
Lomas del Rio INDECOR	Comayagua
Proyecto de viviendas San Benito	Villa de San Antonio

## DEPARTAMENTO DE EL PARAÍSO

Brisas de Yesguare	Yuscarán
Proyecto de vivienda Apauiz norte	Danlí
COVILUDIL	Danlí

## DEPARTAMENTO DE LA PAZ

Proyecto Las Golondrinas	Marcala
Villa Linda II	Cane
Loma Linda	Santiago de Puringla

## DEPARTAMENTO DE YORO

Residencial El Toronjal	Morazán
Residencial La Romana	El Progreso

## DEPARTAMENTO DE OCOTEPEQUE

Proyecto Nueva Ocotepeque	Nueva Ocotepeque
---------------------------	------------------

## DEPARTAMENTO DE CORTÉS

Bosques de Jucutuma II	San Pedro Sula
Residencial La Frontera	San Pedro Sula
Urbanización Altamizales	San Pedro Sula
Residencial Los Jicaros	San Pedro Sula
Ciudad Morazán	San Pedro Sula
Colonia España I	San Pedro Sula
Casas de Campo	Choloma
Residencial Las Colinas	Choloma
Residencial Los Castaños	Choloma
Villas de Alcalá	Choloma
Residencial Altos de la Victoria	Choloma
Residencial Villa Valencia	Choloma
Residencial Bello Horizonte	Choloma
Residencial Villas San Juan	Choloma
Residencial Los Pinares	Choloma
Residencial Tulipanes	Villanueva
Residencial La Gran Villa	Villanueva
Residencial Monte Cristo	Villanueva
Lomas de San Carlos	Villanueva
Lomas de San Carlos II	Villanueva
Residencial Valle Verde	San Manuel
Residencial Paris	San Manuel
Proyecto de Viviendas 23 de Abril	Puerto Cortés
Residencial Los Girasoles	Puerto Cortés
Lomas de Medina	Puerto Cortés
Brisas de Campo	Santa Cruz de Yojoa

## DEPARTAMENTO DE COPÁN

Gracias a Dios II	Santa Rosa de Copán
-------------------	---------------------

## DEPARTAMENTO DE FRANCISCO MORAZÁN

Santa Clara	Tegucigalpa
Ciudad Tecnológica	Tegucigalpa
Ciudad Tecnológica I,II,III	Tegucigalpa
Residencial Maria Mercedes	Comayaguela
Ciudad Satelite Ilamapa	M.D.C.
Ciudad Esperanza	M.D.C.
Paseo Las Campanas	El Tablón
Residencial Hamburgo	El Tablón
Villas de Oriente	Talanga
Residencial Izcaya	Santa Ana

## DEPARTAMENTO DE OLANCHO

Residencial Loma Verde	Juticalpa
Residencial Margarita 6	Juticalpa
Residencial Villa Florencia	Juticalpa
Residencial Villa Florencia	Juticalpa
Proyecto Vivienda Alianza Catacamas	Catacamas

## DEPARTAMENTO DE SANTA BARBARA

Residencial Mayan Hills	Quimistan
Residencial Green Valley	Quimistan
Residencial Monte Grande	Naco
Residencial Los Olivos	San Marcos

# ACTORES REGISTRADOS

- Servicios Profesionales de Construcción Meza Ardón, S. de R.L. SEPROCMA, S. DE R.L.
- Asociación Hábitat Para la Humanidad Honduras
- Jeffrey Miguel López Ocampo
- Dariel André Núñez Chambasi
- Consultoría e Ingeniería Ponce y Asociados, S. de R.L.
- Lambda Construcciones Cíviles, S de R. L. de C.V.
- Viviendas de Honduras Bienes Raíces, S.A.
- Servicios de Diseño y Construcción, S. de R.L. de C.V. (SERDICON, S. de R. L. de C.V.)
- Inversiones Martínez López, S. de R.L. (INVERMAL)
- Almendarez y Asociados, S. de R. L. de C. V.
- Inversiones ARPESA, Sociedad de Responsabilidad Limitada
- Inversiones La Ceiba, Sociedad Anónima (INVERLACE S.A.)
- Ingenieros Inversiones y Proyectos SALEM, S de R. L. (INPROSA S. de R. L.)
- Servicios de Ingeniería y Construcción, S. de R. L. de C.V. (SERICON)
- Constructora Moncada y Asociados S. de R. L.
- Lucy Michelle Ingeniería, S de R. L. (LMINGENIERIA; S. de R. L.)
- Ecología, Economía, Vivienda Desarrollo, "ECOVIDE",
- EDIFICAH BIENES Y RAICES, CONSTRUCCIÓN Y AVALUOS, S. DE R. L.
- Inversiones Marc Sociedad Anónima
- Asesores M.J.N. E Inversiones S. de R. L.
- Briceño y Asociación, S. de R. L.
- Multi Construcciones, Sociedad Anónima de Capital Variable (MULTICON, S:A DE C.V.)
- Urbanizadora Quimistan, Sociedad Anónima de Capital Variable (URQUISA, S.A. de C.V.)
- Fundación MB Proyecto Honduras
- Inmobiliaria y Desarrollos Urbanísticos La Fe, S. de R. L.
- Inmobiliaria Corporativa, S.A. de C. V.
- Inmobiliaria Lomas de Germania, S.A. de C.V.
- Corporación Velco, S. de R. L.
- Ingenieros Civiles y Asociados, Inversiones Sociedad de Responsabilidad Limitada "ICA INVERSIONES, S. DE R.L.
- Naveda Metzgen y Asociados, S. de R. L.
- COMITE CENTRAL PRO-AGUA Y DESARROLLO INTEGRAL DE LEMPIRAS (COCEPRADIL)
- CONSTRUCCIONES E INVERSIONES DE PROYECTOS, S. DE R. L. DE C. V., (COINPRO, S. DE R. L. DE C.V.)
- COMPAÑÍA DE INGENIERIA, FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE (C.O.I.N.F.A. S. DE R.L. DE C.V.)
- INMOBILIARIA SUVIVIENDA, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
- COOPERATIVA MIXTA "LEMPIRA SUR" LIMITADA (COMLESUL)
- INMOBILIARIA SAN ISIDRO, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
- CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS BULNES ORELLANA, S. DE R. L. DE C.V.
- INVERSIONES LOS OLIVOS, S. DE R. L. DE C.V.
- COMPAÑÍA CONSTRUCTORA Y PROCESOS ENERGETICOS Y RESIDUALES S. A. DE C.V.
- DICONCO, S. DE R. L.
- CONSTRUCTORA MYN, S. DE R. L. DE C. V.
- SERVICIOS TECNICOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S. DE R. L. DE C.V. (STEINC, S. DE R. L. DE C.V.)
- ORGANIZACIÓN PARA LA SALUD Y DESARROLLO DE HONDURAS (OPSADEH)
- INMOBILIARIA VILMA GABRIELA, S. DE R. L.
- SERVICIOS DE INGENIERIA GALLARDO NIETO, S. DE R. L. DE C.V.
- CARLOS EDUARDO GALLARDO NIETO
- VILLAS SUSANA, S. DE R. L. DE C.V.
- ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y COMUNITARIO DE HONDURAS "ADESCOH"
- EDIFICASAS, EDIFICACIONES DE CASAS, S. DE R. L. DE C.V.
- INVERSIONES INMOBILIARIAS VILLA IRIAS, S. DE R.L. DE C.V.
- ORGANIZACIÓN NACIONAL PARA EL DESARROLLO RURAL, URBANO Y ECOLOGICO (ONGD-ORNADER)
- INMOBILIARIA ANDALUCIA, S. DE R. L. DE C.V.
- ORGANIZACIÓN FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES PARA EL DESARROLLO DE HONDURAS "FORCADEH)
- FUNDACIÓN SAN ALONSO RODRIGUEZ
- SERVICIOS PROFESIONALES DE CONSTRUCCIÓN MEZA ARDÓN, S. DE R. L.
- "SEPROCMA, S. DE R.L."
- INVERSIONES BANLOP, S. DE R. L.
- CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS BULNES ORELLANA, S. DE R. L. DE C.V.
- DESARROLLADORA DE PROYECTOS SOCIALES, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, (DEPROS, S. DE R. L. DE C.V.)
- INGENIERO ROBERTO PADILLA RIVERA
- URBANIZACIONES HASBUN, S.A.
- OSCAR OSORIO & ASOCIADOS, INGENIEROS CONSTRUCTORES, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE
- SERVICIOS DE INGENIERIA GALLARDO NIETO, S. DE R. L. DE C. V.
- CONSTRUCTORES Y CONSULTORES, S. DE R. L. (CONYCO, S. DE R. L.)
- PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C.V. (PRODECON, S. A. DE C.V.)
- INSTITUTO DE DESARROLLO INTEGRAL COMUNITARIO (INDICO)
- BANCO NACIONAL DE DESARROLLO AGRICOLA (BANADESA)
- ASOCIACIÓN SERVICIO DE DESARROLLO, SERSO HONDURAS
- JUMEIRAH, S. A. DE C.V.
- INGENIERO NELSON LENIN AMAYA LOZANO
- INSTITUTO NACIONAL DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE LOS EMPLEADOS Y FUNCIONARIOS DEL PODER EJECUTIVO "INJUPEMP"
- COMPAÑÍA DE INFRAESTRUCTURA E INVERSIONES NACIONALES, S. DE R. L.
- INVERSIONES DEL NAZARENO, S. DE R. L.
- SERVICIOS INNOVADORES DE INGENIERIA, S. DE R. L. DE C. V.
- DOWNING & ASOCIADOS, S. DE R. L.
- EMPRESA DE CONSTRUCCIÓN Y TRANSPORTE ETERNA, S. DE. DE C.V.
- DISEÑOS TOPOGRAFIA Y CONSTRUCCIÓN SOCIEDAD DE REponsabilidad LIMITADA
- ASOCIACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL DE HONDURAS (A.D.E.S.H.)
- JAMAR COMERCIAL INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. (JAMAR)
- INVERSIONES INMOBILIARIAS EL CONEJO, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
- COMPAÑÍA INMOBILIARIA DEL PACIFICO, SOCIEDAD ANONIMA
- FUNDACIÓN INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE HONDURAS
- FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA MUJER Y LA FAMILIA "FUDEIMFA"
- CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL DE HONDURAS C.E.D.I.H.
- CORPORACIÓN VELCO, S. DE R. L.
- VILLAS SAN JUAN, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE "ASOCIACIÓN HONDUREÑA RED DE OPORTUNIDADES" (AHRO)
- INVERSIONES NANCE DULCE, S. A. DE C. V. (INDSA)
- BIENES Y RAICES HOGARES DE AMOR SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, "B.R.H. DE A., S. DE R. L. DE C. V"
- BIENES RAICES Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, "B.R.C., S. DE R. L. DE C. V."
- INMOBILIARIA Y BIENES RAICES GARCÍA BUEZO, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (GARBU E. DE R. L.)
- INVERSIONES PALMERA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
- INGENIERA CLAUDIA LEONOR BARDALES LORA
- INSTITUTO HONDUREÑO DE CRECIMIENTO E INTEGRACIÓN SOCIAL (INHCRESO)
- COMPAÑÍA INMOBILIARIA, SOCIEDAD ANONIMA
- ASOCIACIÓN DE INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE
- PLATINUM GROUP, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE
- ORGANIZACIÓN NO GUBERNAMENTAL DESARROLLO HONDUREÑO SOCIAL (ONG-D.H.S.)
- CONSTRUCTORA RUSSELL Y ASOCIADOS, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
- DINAC S DE R. L. DE C. V.
- PROYECTO HEIFER INTERNACIONAL
- ASOCIACIÓN MANOS UNIDAS DE HONDURAS
- CONSTRUCTORA MAYA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
- ING. LUIS FERNANDO CANTILLANO FAJARDO
- ING. JOSE MANUEL LAGOS AYALA
- SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN COMPRA-VENTA Y AVALUOS DE PROPIEDADES, S. DE R. L. DE C.V. (SERCOVA S. DE R. L. DE C.V.)
- ASOCIACIÓN DE INGENIEROS CONSTRUCTORES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE "AINCO S. DE R.L. DE C.V."
- RESIDENCIAL GREEN VALLEY S. A. DE C. V.
- FUNDACIÓN DEL VALLE
- CONSTRUCCIONES MARTE SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE "SERVICIOS DE CONSULTORIAS EMPRESARIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES Y EL ESTABLECIMIENTO Y DESARROLLO DE LAS CADENAS AGROALIMENTARIAS DE PRODUCCIÓN" SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA "SECOAGRO, S. DE R. L."
- VILLAS FERNANDO, SOCIEDAD ANONIMA DE CAITAL VARIABLE, "VILLAS FERNANDO, S. A. DE C. V."
- INGENIERIA, CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO, "INCODI"
- ING: VICTOR ANTONIO BUESO ZALDIVAR
- ING: SILVIA LORENA PACHECO ROMERO
- BIENES RAICES WALLACE S. DE R.L.
- CONSTRUCTORA Y FERRETERIA DEL TORO
- WALTER AGUILAR MADRID
- GERARDO GUEVARA
- MILTON NOEL MARTÍNEZ PUERTO
- ASOCIACIÓN DAME UNA MANO
- METRON SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (METRÓN, S. DE R. L.)
- ASOCIACIÓN PRO DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE HONDURAS (APRODESH)

- Servicios Profesionales de Construcción Meza Ardón, S. de R.L. SEPROCSA, S. DE R.L.
- Asociación Hábitat Para la Humanidad Honduras
- Jeffrey Miguel López Ocampo
- Daríel André Núñez Chambasi
- Consultoría e Ingeniería Ponce y Asociados, S. de R.L.
- Lambda Construcciones Civiles, S de R. L. de C.V.
- Viviendas de Honduras Bienes Raíces, S.A.
- Servicios de Diseño y Construcción, S. de R.L. de C.V. (SERDICON, S. de R. L. de C.V.)
- Inversiones Martínez López, S. de R.L. (INVERMAL)
- Almendarez y Asociados, S. de R. L. de C. V.
- Inversiones ARPESA, Sociedad de Responsabilidad Limitada
- Inversiones La Ceiba, Sociedad Anónima (INVERLACE S.A.)
- Ingenieros Inversiones y Proyectos SALEM, S de R. L. (INPROSA S. de R. L.)
- Servicios de Ingeniería y Construcción, S. de R. L. de C.V. (SERICON)
- Constructora Moncada y Asociados S. de R. L.
- Lucy Michelle Ingeniería, S de R. L. (LMINGENIERIA; S. de R. L.)
- Ecología, Economía, Vivienda Desarrollo, "ECOVIDE",
- EDIFICAH BIENES Y RAICES, CONSTRUCCIÓN Y AVALUOS, S. DE R. L.
- Inversiones Marc Sociedad Anónima
- Asesores M.J.N. E Inversiones S. de R. L.
- Briceño y Asociación, S. de R. L.
- Multi Construcciones, Sociedad Anónima de Capital Variable (MULTICON, S:A DE C.V.)
- Urbanizadora Quimistan, Sociedad Anónima de Capital Variable (URQUISA, S.A. de C.V.)
- Fundación MB Proyecto Honduras
- Inmobiliaria y Desarrollos Urbanísticos La Fe, S. de R. L.
- Inmobiliaria Corporativa, S.A. de C. V.
- Inmobiliaria Lomas de Germania, S.A. de C.V.
- Corporación Velco, S. de R. L.
- Ingenieros Civiles y Asociados, Inversiones Sociedad de Responsabilidad Limitada "ICA INVERSIONES, S. DE R.L.
- Naveda Metzgen y Asociados, S. de R. L.
- COMITE CENTRAL PRO-AGUA Y DESARROLLO INTEGRAL DE LEMPIRAS (COCEPRADIL)
- CONSTRUCCIONES E INVERSIONES DE PROYECTOS, S. DE R. L. DE C. V.,
- (COINPRO, S. DE R. L. DE C.V.)
- COMPAÑIA DE INGENIERIA, FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE (C.O.I.N.F.A. S. DE R.L. DE C.V.)
- INMOBILIARIA SUVIVIENDA, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
- COOPERATIVA MIXTA "LEMPIRA SUR" LIMITADA (COMLESUL)
- INMOBILIARIA SAN ISIDRO, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
- CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS BULNES ORELLANA, S. DE R. L. DE C.V.
- INVERSIONES LOS OLIVOS, S. DE R. L. DE C.V.
- COMPAÑIA CONSTRUCTORA Y PROCESOS ENERGETICOS Y RESIDUALES S. A. DE C.V.
- DICONCO, S. DE R. L.
- CONSTRUCTORA MYN, S. DE R. L. DE C. V.
- SERVICIOS TECNICOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, S. DE R. L. DE C.V. (STEINC, S. DE R. L. DE C.V.)
- ORGANIZACIÓN PARA LA SALUD Y DESARROLLO DE HONDURAS (OPSADEH)
- INMOBILIARIA VILMA GABRIELA, S. DE R. L.
- SERVICIOS DE INGENIERIA GALLARDO NIETO, S. DE R. L. DE C.V.
- CARLOS EDUARDO GALLARDO NIETO
- VILLAS SUSANA, S. DE R. L. DE C.V.
- ASOCIACIÓN PARA EL DESARROLLO SOCIAL Y COMUNITARIO DE HONDURAS "ADESCOH"
- EDIFICASAS, EDIFICACIONES DE CASAS, S. DE R. L. DE C.V.
- INVERSIONES INMOBILIARIAS VILLA IRIAS, S. DE R.L. DE C.V.
- ORGANIZACIÓN NACIONAL PARA EL DESARROLLO RURAL, URBANO Y ECOLOGICO (ONGD-ORNADER)
- INMOBILIARIA ANDALUCIA, S. DE R. L. DE C.V.
- ORGANIZACIÓN FORTALECIMIENTO DE LAS CAPACIDADES PARA EL DESARROLLO DE HONDURAS "FORCADEH)
- FUNDACIÓN SAN ALONSO RODRÍGUEZ
- SERVICIOS PROFESIONALES DE CONSTRUCCIÓN MEZA ARDÓN, S. DE R. L.
- "SEPROCMA, S. DE R.L."
- INVERSIONES BANLOP, S. DE R. L.
- CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS BULNES ORELLANA, S. DE R. L. DE C.V.
- DESARROLLADORA DE PROYECTOS SOCIALES, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, (DEPROS, S. DE R. L. DE C.V.)
- INGENIERO ROBERTO PADILLA RIVERA
- URBANIZACIONES HASBUN, S.A.
- OSCAR OSORIO & ASOCIADOS, INGENIEROS CONSTRUCTORES, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE
- SERVICIOS DE INGENIERIA GALLARDO NIETO, S. DE R. L. DE C. V.
- CONSTRUCTORES Y CONSULTORES, S. DE R. L. (CONYCO, S. DE R. L.)
- PROFESIONALES DE LA CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C.V. (PRODECON, S. A. DE C.V.)
- INSTITUTO DE DESARROLLO INTEGRAL COMUNITARIO (INDICO)
- BANCO NACIONAL DE DESARROLLO AGRÍCOLA (BANADESA)
- ASOCIACIÓN SERVICIO DE DESARROLLO, SERSO HONDURAS
- JUMEIRAH, S. A. DE C.V.
- INGENIERO NELSON LENIN AMAYA LOZANO
- INSTITUTO NACIONAL DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE LOS EMPLEADOS Y FUNCIONARIOS DEL PODER EJECUTIVO "INJUPEMP"
- COMPAÑIA DE INFRAESTRUCTURA E INVERSIONES NACIONALES, S. DE R. L.
- INVERSIONES DEL NAZARENO, S. DE R. L.
- SERVICIOS INNOVADORES DE INGENIERIA, S. DE R. L. DE C. V.
- DOWNING & ASOCIADOS, S. DE R. L.
- EMPRESA DE CONSTRUCCIÓN Y TRANSPORTE ETERNA, S. DE. DE C.V.
- DISEÑOS TOPOGRAFIA Y CONSTRUCCIÓN SOCIEDAD DE REPOSABILIDAD LIMITADA
- ASOCIACIÓN DE DESARROLLO SOCIAL DE HONDURAS (A.D.E.S.H.)
- JAMAR COMERCIAL INDUSTRIAL, S.A. DE C.V. (JAMAR)
- INVERSIONES INMOBILIARIAS EL CONEJO, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
- COMPAÑIA INMOBILIARIA DEL PACIFICO, SOCIEDAD ANONIMA
- FUNDACIÓN INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE HONDURAS
- FUNDACIÓN PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA MUJER Y LA FAMILIA "FUDEIMFA"
- CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL DE HONDURAS C.E.D.I.H.
- CORPORACIÓN VELCO, S. DE R. L.
- VILLAS SAN JUAN, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE "ASOCIACIÓN HONDUREÑA RED DE OPORTUNIDADES" (AHRO)
- INVERSIONES NANCE DULCE, S. A. DE C. V. (INDSA)
- BIENES Y RAICES HOGARES DE AMOR SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, "B.R.H. DE A., S. DE R. L. DE C. V."
- BIENES RAICES Y CONSTRUCCIONES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, "B.R.C., S. DE R. L. DE C. V."
- INMOBILIARIA Y BIENES RAICES GARCIA BUEZO, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (GARBUS S. DE R. L.)
- INVERSIONES PALMERA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
- INGENIERA CLAUDIA LEONOR BARDALES LORA
- INSTITUTO HONDUREÑO DE CRECIMIENTO E INTEGRACIÓN SOCIAL (INHCRESO)
- COMPAÑIA INMOBILIARIA, SOCIEDAD ANONIMA
- ASOCIACIÓN DE INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE
- PLATINUM GROUP, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE
- ORGANIZACIÓN NO GUBERNAMENTAL DESARROLLO HONDUREÑO SOCIAL (ONG-D.H.S.)
- CONSTRUCTORA RUSSELL Y ASOCIADOS, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
- DINAC S DE R. L. DE C. V.
- PROYECTO HEIFER INTERNACIONAL
- ASOCIACIÓN MANOS UNIDAS DE HONDURAS
- CONSTRUCTORA MAYA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
- ING. LUIS FERNANDO CANTILLANO FAJARDO
- ING. JOSE MANUEL LÁGOS AYALA
- SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN COMPRA-VENTA Y AVALUOS DE PROPIEDADES, S. DE R. L. DE C.V. (SERCOVA S. DE R. L. DE C.V.)
- ASOCIACIÓN DE INGENIEROS CONSTRUCTORES SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE "AINCO S. DE R.L. DE C.V."
- RESIDENCIAL GREEN VALLEY S. A. DE C. V.
- FUNDACIÓN DEL VALLE
- CONSTRUCCIONES MARTE SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE "SERVICIOS DE CONSULTORIAS EMPRESARIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES Y EL ESTABLECIMIENTO Y DESARROLLO DE LAS CADENAS AGROALIMENTARIAS DE PRODUCCIÓN" SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA "SECOAGRO, S. DE R. L."
- VILLAS FERNANDO, SOCIEDAD ANONIMA DE CAITAL VARIABLE, "VILLAS FERNANDO, S. A. DE C. V."
- INGENIERIA, CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO, "INCODI"
- ING: VICTOR ANTONIO BUESO ZALDIVAR
- ING: SILVIA LORENA PACHECO ROMERO
- BIENES RAICES WALLACE S. DE R.L
- CONSTRUCTORA Y FERRETERIA DEL TORO
- WALTER AGUILAR MADRID
- GERARDO GUEVARA
- MILTON NOEL MARTÍNEZ PUERTO
- ASOCIACIÓN DAME UNA MANO
- METRON SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (METRON, S. DE R. L.)
- ASOCIACIÓN PRO DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE HONDURAS (APRODESH)