



La Corporación municipal al haberla que se le extienda el punto de acta a la Junta de Ayer de la Aldea Buena Casca donde se valida la misma.

10.5- La Corporación dio por recibida el informe del Auditor Interno sobre las observaciones a Estados financieros al 31-12-2017.

10.6- Solicitud enviada por el Sr. Jose Gerardo Guevara solicitando a la Corporación la autorización para la apertura de un negocio con denominación de car wash. La Corporación resuelve que previo a autorizar este permiso, se deben averiguar todas los requisitos que tiene Ayer de Siguatepeque donde el Técnico o el Ingeniero que abra estas cosas emita un dictamen si es o no favorable extender dicho permiso.

10.7- Solicitud enviada por la fundación Universidad Metropolitana de Honduras solicitando a la Corporación la exoneración del pago de Impuestos, Industria y Comercio del año 2018. Se remitió el expediente a asesoria legal para la elaboración del dictamen correspondiente para luego ser aprobado por la Corporación.

10.8- Solicitud enviada por el IPM solicitando la exoneración de Impuestos Industria y Comercio del año 2018 a esta Institución, esta petición se realiza a la Corporación municipal año con año. El expediente fue remitido a asesoria legal para la elaboración del dictamen para luego ser aprobado por la Corporación.

10.9 - El Sr. Luis Enrique Custareda Director Distrital solicita a la Corporación municipal que toda convocatoria para asistir a las diferentes reuniones, se dirijan al Director Municipal de Educación para presentar



esta oficina en las reuniones convocadas en el tema de Educación, Seguridad entre otras.

Presup: No habiendo mas que tratar se cerra la Sesión siendo las 10:00PM

Regidor B. *[Signature]*

Regidor B. *[Signature]*

Regidor #6 *[Signature]*

Regidor #4 *[Signature]*

Acta #05

Sesión Extraordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Siguatepeque Depto de Guatemala en fecha 14 de febrero 2018 en el Salon de Sesiones Efraín Aguilera Pereira Sobillon. Siendo las 2:15PM; Presidia la Sesión el Alcalde Juan Carlos Morales Pacheco, la Vice-alcaldesa Alba Adelina Chavez Membreño y la asistencia de los señores regidores cas: Santiago Ventura Muñoz, Asley Guillermo Cruz Magia, Telmabobres Recarte, Efraín Aguilera Pereira Sobillon, David Omar Valenzuela Dierke, Carlos Luis Reyes Flores, Erika Vanessa Molina Gomez, Napoleon Mendoza Alcantara, Hector Roman Chavez Castillo, Amiel Disca Zefeda. Por ante la Escribta Secretaria Municipal que da fe. Agencia

1- Comprobación del Acta

2- Oración a Dios

3- Apertura de la Sesión

4- Lectura, Discusión y Aprobación de la Agenda

5- Revisión del presupuesto de Egresos

6- Cierre de la Sesión.

Desarrollo

Una vez acabados los primeros cuatro puntos

de la agenda se procedió al punto quinto

Revisión del presupuesto de Egresos y Plan

de Inversión 2018. - La Gerente Municipal

María Martínez, dio inicio a dar lectura de

cada uno de los renglones de lo que es

el Plan de Inversión, expresó que hay 57

proyectos aprobados por la Corporación Municipal

anterior detallado los proyectos por sectores

(Escuelas, Educación, Infraestructura) como lo

establece la Ley, expresó el Sr. Alcalde que

se trabajó en tres sesiones de corporación lo

que fue la discusión del presupuesto 2018. - El

regidor Aquiles Peirera expresó si el puente

pedonal a construirse en la colonia Villa del

Río de que material se hará de concreto o

de metal, expresó la gerente que todavía no

lo maneja pero el Ing. Jorge Escobar de Obras

Públicas le puede brindar esa información, expresó

el regidor Aquiles Peirera que hay una pregunta

en esta descripción se sabe el monto que se

gastará en el proyecto pero no se sabe que

material se utilizará, la Vice Alcaldesa le

manifestó que por eso se llama que es un

presupuesto, la gerente expresó al Sr. Regidor

Aquiles Peirera que estos proyectos se trabajaron

con la regidora Gertrudina Zelaya y Jorge Escobar

y ambos son ingenieros, además la Comisión

de obras públicas puede ir a verificar los

expedientes de las obras en el departamento

que compete, mi único trabajo es ingresar

estas proyectos a lo que es el presupuesto

de Egresos y entarlo al mismo. - Expresó

el regidor Napoleón Alcántara con respecto al

proyecto del Relleno Sanitario que en la sesión

anterior se habló de un cierre técnico del actual

botadero de basura, sabemos de la importancia de

este relleno y es un monto bajo para lo que se

necesita para este proyecto y será en el proceso

que se va ampliando el mismo pregunta el regidor

Alcántara, confirmándole lo opinó la gerente.

La gerente opina que a estos proyectos se les

puede ampliar los fondos siempre que haya ingresos

comentarios y que la corporación así lo disponga. - La

regidora Alba deuz manifestó que es importante recordar

que el cierre del botadero lleva su tiempo y en el

transcurso del proceso se harán las respectivas

ampliaciones. - el regidor Napoleón Alcántara

expresó que en el barrio Santa Martha se deben

conectar esos aguas a la 12 Ave ya que el dentu-

relleno llega hasta la 15 Ave N.O y el colector pasa

en la 17 Ave N.O de la. Igualmente el alcorno en

ese barrio no hay colectores para descargar estas

aguas negras. - El Alcalde expresó al regidor Mélen

Alcántara que se abogó a egresos de Esqueleto

para que le den mejor informaciones sobre este tema

ya que la alcaldía solo es un soporte que da

a este proyecto de Alcántara. - El regidor

Aquiles Peirera expresó que se analizarán algunas

cosas de este plan y entrar a una discusión para

ver si se puede hacer algo entiendo que el

Gobierno central este caso por parte del presidente

se han aprobado unos fondos para reparar de

escuelas en la parte educativa y ojala que a

traves esto se pudieran hacer las gestiones para

estos proyectos y como lo tenemos presupuestado

aquí en este plan podemos utilizar estos fondos

para otras cosas, quizás siempre en la parte

educativa con cosas que dentro del colt necesita

un maestro como ser papete, pizamas, por lo



que deberíamos ver esta parte ya que hay más de diez proyectos en lo que es educación particularmente soy del entendido que tenemos un parque central en muy malas condiciones y se necesita puede ser como la plaza curica y dijimo que se le injeten 1.500.000.00 a la plaza y 1.500.000.00 al parque, podemos escificar algunas cosas como ser que tenemos dos Centros comunales uno en el gachete y el otro en el Zapote, soy del criterio que los Centros comunales son para sesionar y esto lo pueden hacer en una escuela, no digo que no se pueden hacer pero demasle prioridad al curso urbano, en lo que respecta a los cursos expies. que hay pro fondos para las mismas, en Espiritu que tenemos bastante problema en la parte vial, pienso que cada quien según la comisión, asignada trabajamos por mejorar algunas cosas en mi caso presentare un informe para ampliar una calle en lo que es el barrio San Juan

- El regidor Santiago Ventura expresa que tiene una preocupación en lo relacionado con algo que oino el regidor Aguilos Pereira en lo que son proyectos de educación. Si bien es cierto que el presidente tiene programas de educación estos a veces no llegan al 100% de todo el país. - El regidor Ramon Chavez expresa que en el Plan de Inversión se habla de cuatro cosas otras inquietud que tengo es como contactar los servicios como por decir para emplear un determinado fecho de algún proyecto y otra duda es cuando se habla de presupuesto bien generalizado al decir bueno son Juan debería estar contemplados cuantas calles se van a pavimentar en cada barrio



en lo que respecta al plan ya. Contraparte convivir, expresan el regidor Ramon Chavez que el plan de Inversión debería tener fecha tentativa de ejecución del proyecto y la duración del proyecto, esto por lo que expresan que hubiera etapas de ejecución del se gestiona un presupuesto, esto por lo que que obras públicas la gerente manifestó duración de un proyecto. - El regidor la expresa que del proyecto se al se encuentra la generalizado, también se refirió el regidor Asley Cruz en la parte de salud que los personas en diferente a lo que se necesitan en algunas tembradas hay exccias de algunas medicaciones tanto en el adulto mayor como en el infantil con enfermedades crónicas. Pienso que se podía hacer una ayuda que pueda llegar al paciente y se puede cubrir el adulto mayor y enfermedades crónicas. También informo que ya se está trabajando por ciertas fechas que podamos tener actividades mancomunadas como corporación en el tema de salud. - El alcalde manifestó que se va ir ejecutando todas las necesidades de una manera gradual. El Sr. alcalde se refirió a lo que son los alimentos que se trabaja mitad los viernes y mitad la abuelita es el barrio quien solicita a la municipalidad realizar estos proyectos casi como los cuadros a pavimentar y se tiene la garantía en el trabajo que se realiza en lo que es el programa convivir en momento a se habla de un millón quinientos ya que el 31. es para uso del mantenimiento ejecutado de cada proyecto algunos proyectos se ejecutan al ser enviadas las transparencias ya que muchas partidas es con esos fondos que se realizan en lo que respecta a medicina en la parte de salud nunca se a comprado medicina por parte de nosotros pero hay que revisar que modalidad hay para poder hacer lo que solicita el regidor Asley Cruz y si no gestionar los mismos ya sea por medio del Gobierno o otras instituciones

El regidor Ramón Chávez expresa que su preocupación es como alcaldía nosotros estamos socializando con los vecinos de ver si esta interezado en el proyecto un ejemplo es a dos cuadras del parque central no hay pavimento, el alcalde manifiesta que en esos casales que hacen merca el regidor Chávez hay algunos vecinos que no quieren pagar lo que les corresponde, entonces estos proyectos de pavimento se hacen donde los vecinos están listos con su contraparte - el regidor Asley Cruz expresa que su idea no va en relación al producto de uso popular sino a cosas económicas de gran impacto a una población que no es tan pequeña y es la población que viaja a Comisagua, La Paz, y la esperanza por medicamento que no es caro y otro punto es si tenemos como Corporación un banco de proveedores para los proyectos de pavimento, el alcalde manifiesta que si contamos con proveedores de la ciudad que se implica más costo si estos vienen de otras ciudades y los trabajos que ellos realizan es de buena calidad y tienen su garantía... El regidor Napoleón Alcántara se manifiesta con respecto a que el Municipio debe crecer de una forma ordenada, sabemos del presupuesto que hay para el tratamiento de los residuos sólidos y que debemos de ir alimentando algunos renglones para medidas a corto plazo como el ceme del botadero de la basura, otro tema importante es los colectores en la ciudad sabemos que con fondos propios no se van hacer, pero es nuestra responsabilidad mencionarlo por la comisión que se me a encomendado que es la de proteger y trabajar por el ambiente, el alcalde manifiesta respecto al ceme del botadero de basura actual en el tiempo y según la necesidad se van ampliando los

renglones y con los recolectores vamos hacer también algunas gestiones para mejorar esta parte ya que sabemos de la necesidad que hay en este tema, pero se van a tocar más profundamente estos temas con Aguis de Syntetiquez - el regidor Anibal Diaca manifiesta que analizar tal vez se me dan respuestas de es sencillo y cuando se hace un plan de Inversión que entiendo técnicos se han tomado en cuenta que entiendo cada obra, si existe la respectiva elaboración de los perfiles de proyecto para cada obra quien supervisa y establece los controles de calidad se realizan los mismos, en la cuestión de las acillas tanto del área urbana como del área rural llevamos decadas de esto botando material y arrojando que tipo de levantamiento se le da a la topografía o simple y sencillamente es darle una respuesta a si o y persona que por de interes viene hacer la solicitud con la construcción del puente peatonal de la cabecera Villavieja del Rio porque la construcción de un puente peatonal y no pensamos que a veinte años en construir un puente vehicular otra observación es con el proyecto #11 la construcción de la segunda etapa del techo del Mercado San Juan los servicios se concesionan para ser autoabastecibles y entiendo que el mercado San Juan esta concionado entonces porque se le debe dar una partida de 1.750.000.00 por lo que estoy en contra de esto, el alcalde se pronuncia con respecto al cambio de calles que no tenemos la cultura de elaborar o hacer cunetas se trabaja con buen material pero es la misma que cuando tiene cunetas ese material por la falta de cunetas existen algunos convenios como con el fondo Cafetalero para dar mantenimiento a las acillas el puente peatonal se dijo así porque esto y gestionar por medio del PTIS para construir un



Puede volver pero como siempre se pide un contrate municipal se dice que para utilizarlo como Contrate y no es que necesariamente se construya un puente ferrocarril.

- La Ulice alcaldesa manifiesta que el primer Contrato del mercado san Juan se da en el periodo del alcalde Aguilés Ferrera, en el Contrato estipula que los deterioros menores que surjan en el mercado según por parte del que está haciendo el amedamiento del mercado, las deterioros que por el transcurso del tiempo sufrirá por dueño del inmueble referidas y el dueño del inmueble es la municipalidad y desde 1999 que se inicio con el proceso de concionamiento ese mercado solo ha tenido un arreglo y fue lo que se hizo una primera parte el año 2010. - La regidora Vanessa Molina expresa que en los contratos de los mercados en la ciudad estipulan que los gustos mejores pertenecen a la municipalidad de Esquitepepe para mejoras del inmueble. - La regidora Telma Rascote se pronuncia respecto a los protectores de la parte de educacion, muchos mejores de los centro educativos se dan por el apoyo brindado de los padres de familia hay doce protectores en este plan de Inversión donde unicamente son dos de curchas de multicas y la mayoría son construcción de aulas y reparación de techos, la necesidad en educacion es latente y pedimos visitar estos Centros que han hecho solicitud aqui a la alcaldia y que ahora se ven reflejado en este plan de Inversión vamos a combatir que este ayudo es necesaria. - El regidor Carlos Luis Reyes expresa que le a llamado la atención tenemos un plan de Inversión Considero que cada una de las cosas



que aqui se estipulan tienen un motivo de ser y me gusta esa manera que tiene usted al hablar de modificaciones que presupuesto aprobado por la corporacion del pero de los recursos del 2019 al 2021 practicamente estamos concentrando la mitad de todo un plan de inversion que anda alrededor de unos veinte millones, pero quiero referirme al actual boletero del impacto ambiental que este este plan boletero y no solo se tienen reparaciones en el ambiente sino que tambien en el cuenta que hay temas de bastante importancia como es lo de la basura en una reunion con el equipo del departamento catastro donde nos expresaron el trabajo que se esta realizando en ese sentido a hemos visto que la parte ejidales en doble via ya que por un lado vamos a obtener captacion de Ingresos y por otro lado vamos a tener una Seguridad Jurídica, sin embargo no veo aqui en el plan de Inversión se tenga algun tipo de consideracion con respecto a esa comision de ejidos ya que hay una carencia en lo que es a los mantenimientos y esto genera Ingresos a la alcaldia. - El alcalde manifiesta que el Depto. de catastro el año pasado se le agoto fuertemente, y en la medida del tiempo vienen viendo como se sigue agotando para mejorar los Ingresos de la alcaldia. - El regidor Aguilés Ferrera aclara que cuando venimos era para conocer el presupuesto en ningun momento me agotó a los protectores de educacion lo que me refiera es que si en algun momento conseguimos fondos por parte del gobierno lo que sobre aqui siempre invertirlo en educacion como apuntaba a los centros educativos con pupitres, pizarras y otro material didactico, así mismo presenta una moción que es en el transcurso de este año se pueda invertir en el parque central L. \$100,000.00 y en la plaza cinco otros L. \$100,000.00 y en la plaza de obtener estos recursos

ademas con la venta de la corporacion y el
acompañamiento de la UMA presentar un
estudio ya que en el parque central hay
plantacion que no es adecuada al mismo
y solicito encarecidamente que pongan las
conectivos que la plaza ya no se use para
venta de ningún tipo que esto daña la imagen
la gerente Patricia Martinez manifestó que el
presupuesto va amarrado de lo que es planta
Inversión, sesiones del objeto de gasto
libros de sueldos y Salarios, el renglon 03
que es el pacto municipal y desarrollo
social. - El regidor Aguirre Pereira expresa
sobre renglon 295, la contadora se manifestó
que sobre el barrio de calles que a esta
su descripción en el presupuesto como limpieza
Aseo y fongición, el cual se divide en tres
Partes barrio de calles 01-07-295, Describiendo
01-00-295 y el botado de los vecinas en el
01-01-295, expresa el regidor Aguirre
Pereira que preguntaba sobre ese renglon
porque más abajo aparece aseo urbano y
ahí entonces no está contemplado este
servicio le manifestó la contadora municipal
que en ese renglon no se contemple el servicio
del barrio. - El regidor Aguirre Pereira
expresa que se ve un poco de Suco en la
ciudad como por ejemplo el B- San Juan, a
veces considero que de repente se paga
muy poco por este servicio de la recoleccion
de basura. expresamos que esto viene en
detrimento de la Gdmistración y a quien se
le atribuye esto es a la alcaldia por lo que
yo quisiera que ustedes tecnicamente nos
expliquen cual es el problema y que podamos
hacer referente a esto la gerente manifestó
que actualmente se está trabajando en un
plan de acción con un equipo de trabajo
comprometido, para tutelar solo este tema.

- El regidor Anibal Dices manifestó que
tienen un reto de buscar un esquema
socializarlo con cada barrio para que cada
barrio plantee cual va hacer la estrategia de
la recoleccion de basura por sector y esto
es un proceso, pero va a existir o se debe ese
cambio cuando empiecen este trabajo. - El
regidor Napoleón Alcantara se manifestó con
respecto al renglon de la publicidad y dio lectura
al Art. 116 de la Ley de Municipalidades que habla
sobre la publicacion en la gaceta, bajo en fase
en esto que si a traves de un programa de televison
se dan informes del trabajo realizado segun los
Comisiones, el alcalde sugiere que se presenten
a los medios para brindar esa informacion ya que
los medios tienen contacto con la alcaldia y
por la gaceta esto conlleva un costo bastante
elevado. - El regidor Aguirre Pereira expresa que es
el momento de ponernos la comitea de Sigatope
y empezar a actuar en el presupuesto de
Ingresos me da preocupacion algunas cosas bajas
que se pagan por algunos casos debemos invertir en
personal para que vejan e supervisar y evitar los
negocios y esfuerzo que se hagan auge de infra-
estructura con la SAR para obtener mas recursos me
preocupa esa cifra del 301. ya que es demasiado el
subsidio que estamos dando en ese parte por lo
dejamos de hacer obras por hacer estas cuestiones,
me preocupa tambien el conectar que en el
Sector de Santa Martha y Duran le debemos de
tener una atencion bastante fuerte como el
problema de la basura Lorenza Flores expresa
que se este trabajando en eso de hacer el
auge con la SAR de algunas negocas pero en
no se ha hecho porque estan alegando algunos casos
de que tambien venden en otros municipios se
hace que se haga el auge de informacion o no
notificas a la corporacion si es aplicable o no
ya que se debe sustentar la documentacion.



ademas expresa Lorenzo Flores que el año pasado se superaron los ingresos y esto es debido a diferentes trabajos realizados por la administración. - El Regidor Amibal Discus expresa que el a vendido varios lotes de terreno pero las personas a la cual les vendi las mismas no puden pagar sus impuesto, por lo que me gustaria saber que pasa con catastro en este aspecto, otro punto es que solicite un tramite de dominio pleno de mas terrenos del B. en Francisco y tardaron seis meses y ahora me dieron el mantenimiento y en el registro de la propiedad me subio el mantenimiento pero pregunto ahora en tan solo un mes a lo que voy es que este dinero que pudo quedar en la corporacion municipal se fue para otro lado y esto as, ya que se toco el tema de como enfrentar los recursos me referi a este punto, el alcalde expresa que hasta ahorita en el mes de enero fueron certificadas las muchachas de catastro para hacer esos mantenimientos antes no podiamos hacer eso, y es a esto que se refiere el compañero Carlos Luis de que se debe optar mas al departemento de catastro con personal para agilizar mas el proceso de las visitas a campo, y esto conlleva hacer mas rapido los mantenimientos.

Sendo: Despues de revisar el presupuesto de egresos y plan de Inversión 2018 el Sr. alcalde discus porcierrade la sesion siendo las 5:04pm

[Handwritten signature]

Guerrero
Regidor 13

RESOL 5.



[Handwritten signature]
9

[Handwritten signature]
Regidor # 6

[Handwritten signature]
4

[Handwritten signature]
1

[Handwritten signature]
7

Vice *[Handwritten signature]*



Acta # 9

Sesion Ordinaria Celebrada por la Honorable Corporacion Municipal de Sigüenza Gpe. de Avila a fecha 27 de febrero 2018, en el salon de sesiones "Efraim Apuleo Prieta Salazar" siendo las 2:15pm, presidia la sesion el Sr. alcalde Juan Carlos Morales Pacheco la vice alcaldesa Alba Adalina Chavez Membreno presento exposa y la asistencia de las señoras regidoras las: Santiago Ventura Muroz Asby Guillermo Cruz Mejia Telma Dolores Recarte, Efraim Apuleo Prieta Salazar David Omar Valenzuela Duarte, Carlos Luis Rates Flores Ericka Vanessa Molina Gomez Napoleón Mendoza Alcantara Hector Ramon Chavez Castillo Amibal Discus Zepeda. Tambien se conto con la presencia de la comisionada Municipal Olga Fleming y el presidente de la C.C.I Juan Enrique Castellon. Por ante la sesenta Secretaria Municipal que da fe.

Agenda
1. Comprobacion del Quorum