



MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DE OPOA, COPAN

Tasas y derechos

La tasación (precio) de predio solicitado será responsabilidad directa del depto. De catastro o en su defecto de la Honorable Corporación Municipal, una vez establecido el precio esta información le será enviada al señor Secretario Municipal.

El precio del metro cuadrado en todo es casco urbano oscilara entre L. 10.00 y 20.00 y se aplicara una tarifa del 14%. En la comunidad la Montañita el valor del metro cuadrado oscilara entre L. 10.00 Y 25.00 y se aplicará una tarifa del 25% sobre el valor catastral. **En todo caso no se otorgara dominios plenos en el área declarada por el I.C.F. como sitio de importancia para la vida silvestre que comprende 48.40 Hectáreas.** En la comunidad del Pinal el valor del metro cuadrado oscilara entre L. 10.00 y 15.00 y se aplicara una tarifa del 14%. En las comunidades del Contamal, Linderos, Cebratana, Las Sandias, EL coyolar, Torihuaque, EL Portillo, el valor del metro cuadrado oscilara entre L. 4.00 y 6.00 y se aplicara una tarifa del 14%. En las demás aldeas y caseríos del municipio el valor del metro cuadrado será de L. 4.00 y se aplicara una tarifa del 10%. **En todos los casos anteriores se tomara en cuenta la capacidad económica del o los solicitantes y la ubicación del predio (topografía)**

