



INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL

**CONTRATO N°052-2010**  
**ADENDUM AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE EN LA CIUDAD DE SAN LORENZO VALLE, SUSCRITO EN FECHA SIETE DICIEMBRE DEL 2010.**

Nosotros **RICHARD ZABLAH ASFURA**, mayor de edad, casado, Doctor en Química y Farmacia, hondureño con Tarjeta de Identidad N°0801-1944-02465, R.T.N. N° 08019003249605 y de este domicilio, actuando en mi condición de Director Ejecutivo Interino del Instituto Hondureño de Seguridad Social (IHSS), entidad con Personería Jurídica creada mediante Decreto Legislativo N°140 de fecha 19 de mayo de 1959, publicado en La Gaceta, Diario Oficial de la República de Honduras, con fecha 3 de julio de 1959 y nombrado mediante Resolución IHSS N°01/20-01-2014 de fecha 20 de enero del 2014, de la Comisión Interventora del IHSS, conforme a las atribuciones otorgadas mediante Decretos Ejecutivos N° PCM- 011-2014, PCM-012-2014, PCM-25-2014 y PCM-49-2014 de fechas 17 de enero, 3, 30 de mayo y 9 de agosto de 2014 publicados en La Gaceta, diario oficial de la República respectivamente; con Oficinas Administrativas en el Barrio Abajo de Tegucigalpa, quien para los efectos de este Adendum se denominará "**EL INSTITUTO**" y la Señora **EDIS EMELDA MENDIETA**, mayor de edad, Maestra de Educación Primaria, hondureña, con Tarjeta de Identidad No.1709-1971-00039, con dirección particular en la Aldea El Comercio, calle principal, contiguo a la Iglesia Cristiana ALFA Y OMEGA, en la ciudad de San Lorenzo, Departamento de Valle, con número de celular 31-520494, correo electrónico edisemelda957@yahoo.com, y en tránsito por esta ciudad; en adelante "**LA ARRENDADORA**", hemos convenido en celebrar como al efecto celebramos el presente **ADENDUM AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE EN LA CIUDAD DE SAN LORENZO VALLE, SUSCRITO EN FECHA SIETE DICIEMBRE DEL 2010**, que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes: **PRIMERA: OBJETO DEL ADENDUM:** Manifiesta el Doctor **RICHARD ZABLAH ASFURA**, en la condición con que actúa, que mediante Resolución CI-IHSS N°1043/29-12-2017 de fecha 29 de Diciembre del 2017, emitida por la Comisión Interventora del IHSS, se autorizó la suscripción de este **ADENDUM AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE EN LA CIUDAD DE SAN LORENZO VALLE, SUSCRITO EN FECHA SIETE DICIEMBRE DEL 2010**, un periodo comprendido del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2018, asimismo los Memorandos No.3143-SGP-IHSS-2017 y No.3188-SGP-IHSS-2017, de fechas 21 y 28 de Diciembre del 2017 de la disponibilidad presupuestaria, por lo que se modifican las cláusulas **QUINTA** y **SEXTA**, las cuales se leerán de la siguiente

Unidad de Asesoría Legal, séptimo piso, Edificio Administrativo, Tegucigalpa  
Teléfono: (504) 2238-8178, consultas@ihss.hn/www.ihss.hn

No.09 CONTRATO No 052-2010 ARRENDAMIENTO SAN LORENZO, EDIS EMELDA MENDIETA ENE-DIC 2010



INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL

manera: **CLAUSULA QUINTA: DE LA VIGENCIA:** Este ADENDUM será efectivo a partir del **UNO (01) DE ENERO AL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DIECISIOCHO (2018).** **CLAUSULA SEXTA: DEL PAGO:** El valor del Arrendamiento del bien inmueble se le incremento de **SEISCIENTOS LEMPIRAS EXACTOS (LPS.600.00)**, pagando la cantidad mensual de **SIETE MIL DOSCIENTOS LEMPIRAS EXACTOS (LPS.7,200.00)**, a partir del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2018, se autoriza el aumento según Resolución CI-IHSS No.1043/29-12-2017 en el Resuelve 1) del inciso c), quedando las demás clausulas en los mismos términos y condiciones del contrato original, pudiendo prorrogarse siempre y cuando el mismo esté comprendido dentro del período de Gobierno y el servicio sea satisfactorio para las autoridades del IHSS. **SEGUNDA: DE LA ACEPTACION:** Manifiesta "**LA ARRENDADORA**", la Señora **EDIS EMELDA MENDIETA**, que es cierto todo lo manifestado por el Doctor **RICHARD ZABLAH ASFURA**, que se comprometen al fiel cumplimiento de las cláusulas y condiciones estipuladas en el presente Adendum. En fe de lo cual firmamos el presente ADENDUM en duplicado de igual contenido y valor, en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los Diez días del mes de Enero del dos mil dieciocho.

  
**DR. RICHARD ZABLAH ASFURA**  
**DIRECTOR EJECUTIVO INTERINO**  
**DEL IHSS**

  
**PROF. EDIS EMELDA MENDIETA**  
**"LA ARRENDADORA"**

*8. Febrero, 2018*

cc: Interesado  
Gerencia Administrativa y financiera  
Oficina Regional de San Lorenzo, Dpto. de Valle  
Interesado  
Archivo