



SOLICITUD DE SERVICIOS PRESTADOS EN EL AREA DE CATASTRO DEL AÑO 2018

ALCALDIA MUNICIPAL DE CANTARRANAS

#N	SERVICIO PRESTADO	DESCRIPCION DEL SERVICIO	TASA Y DERECHO	REQUISITOS
1	IMPUESTO DE BIENES INMUBLES URBANOS	SACARLE AL CONTRIBUYENTE	3.50/1000	TRAER DOCUMENTOS DE COMPRA VENTA
		LOS DATOS PARA QUE PAGUE		DOMINIO PLENO, ESCRITURA PUBLICA
		LOS IMUESTOS		
2	IMPUESTO DE BIENES INMUBLES RURALES	SACARLE AL CONTRIBUYENTE	2.50/100	TRAER DOCUMENTOS DE COMPRA VENTA
		LOS DATOS PARA QUE PAGUE		DOMINIO PLENO, ESCRITURA PUBLICA
		LOS IMUESTOS		
3	CONSTANCIAS CATASTRALES	CONSTANCIAS	L. 70.00	ESTAR SOLVENTE CON LOS BIENES INMUEBLES, Y TRAER COPIA DE LOS DOCUMENTOS DE LA PROPIEDAD
4	MEDICION DE TERRENO URBANA	MEDICION DE TERRENO Y EDIFICACIONES	L. 500.00	SOLICITARLA EN EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO LA MEDICION Y TENER DE LA PROPIEDAD.
5	MEDICION DE TERRENO RURAL	MEDICION DE TERRENO Y EDIFICACIONES	L. 700.00	SOLICITARLA EN EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO LA MEDICION Y TENER DE LA PROPIEDAD.
6	ELABORACION DE PLANOS URBANOS Y RURALES	IR A MEDIR EL TERRENO	L. 200.00	
			L. 300.00	
7	EXPEDIENTES DE DE DOMINIOS PLENOS	EL VALOR DEL DOMINIO PLENO	EL 10% 15%	PAGAR LOS BIENES INMUEBLES
		A PAGAR SALE DEL VALOR	20% 25% 30%	DOCUEMINTOS DE COMPRA VENTA AUTENTICADO
		CATASTRAL DEL TERRENO, Y		SOLVENCIA MUNICIPAL DEL PROPIETARIO
		DEPENDIENDO LA UBICACIÓN DEL TERRENO.		Y COPIA DE IDENTIDAD COPIA DE IDENTIDAD Y SOLVENCIA DE DOS TESTIGOS ANTECEDENTES DEL TERRENO PAGO DE DICON DEL TERRENO
8	PERMISO DE COSNTRUCCION		DE 10,000 A 100,001.00 = 0.30%	DOCUMENTOS DE LA PROPIEDAD,
			DE 100,001.00 A 500,000.00 = 0.45%	DISEÑO DE LA COSNTRUCCION
			DE 500,000.00 EN ADELANTE = 0.60%	PRESUPUESTO DE LA CONSTRUCCION
				SOLVENCIA MUNICIPAL COPIA DE IDENTIDAD DEL PROPIETARIO
9	PERMISO DE LORIFICACIONES			PRESENTAR SOLITUD POR ESCRITO ACOPAÑADO DEL ESTUDIO DEL PROYECTO ESCRITURA DE DOMINIO PLENO DE LA PROPIEDAD, LIBRE DE GRAVAMEN O ESCRITURA PUBLICA. EL ESTUDIO TECNICO DEL PROYESTO DEBE TENER LOS MAPAS Y PLANOS MAPA CARTOGRAFICO DE LA UBICAION DEL TERRENO MAPA TOPOGRAFICO CON LA POLIGONAL DEL TERRENO DISTRIBUCION DE LOTES DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE Y, UBICACIÓN DE HIDRANTES DISTRIBUCION DE AGUA NEGRAS Y AGUAS LLUVIAS PLANO DE ELETRIFICACION ASIGNAR UNA AREA DE EQUIVALENTE A UN MINIMO DE UN 15% DEL TOTAL DEL AREA DE LA URBANIZACION, LA QUE DEBERA SER ESCRITURADA A FAVOR DE LA MUCIPALIDAD CMO AREA VERDE.

