Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos

CONVIVIENDA

Plan Operativo Anual 2017

Fondos provenientes de los Fideicomiso Asignados para el Gasto de la CONVIVIENDA

Actividad Operativa	Detalle	Ejecución Financiera													Indicador	Medios de Verificación	Supuestos
		Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Monto Anual			
Dirección de Asentamientos Humanos																	
Supervisión proyecto integral de Mejoramiento de Bordos en la zona norte del país	23 giras a San Pedro Sula	L -	L 29,026.76	L -	L 715,652.67	L -	L -	L 4,110.38	L -5,934.50	L -	L 60,387.69	L 33,292.90		L 838,915.89	Giras realizadas	1. Liquidaciones	1. Que no se cuente con disponibilidad de recursos.
Contratación de consultorías para los reasentamientos humanos	1. Contratación 2 ingenieros civiles, 2 trabajadores sociales y 6 promotores sociales. 2. Contratación de Diseño Las Minas; 3. Contratación de diseño de lotificación terrenos Choloma.	L 64,500.00	L -	L 196,900.00	L 48,637.50	L 35,800.00	L 35,800.00	L 35,800.00	L 85,800.00	L -	L 84,710.00	L 54,275.00		L 532,022.50	1. Contratos firmados. 2. Pagos Efectuados.	1. Contratos firmados 2. Informes entregados	1. Que no se cuente con la legalización de los terrenos y/o urbanizacion. 2. Que no se tenga disponibilidad de fondos.
Coordinación y Dirección	Contratación de 3 recursos y todo el material necesario para el funcionamiento de la dirección.	L 77,051.88	L -	L 274,103.76	L 92,049.00	L 152,602.48	L 177,885.27	L 76,367.92	L 76,367.92	L 107,652.69	L 25,683.86	L 25,638.61		L 1095,398.47	1. Contratos firmados 2. Compras solicitadas	1. Contratos firmados 2. Compras solicitadas 3. Informes Trimestrales	1. Que no se cuente con disponibilidad de recursos. 2. Que los materiales solicitados no se encuentren disponibles.
Anteproyecto de Ley Marco del Sector de Vivienda y Planificacion urbana	Contraparte para el Desarrollo de la Consultoria.	L -	L -	L -	L 14,765.32	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L 64,077.00		L 78,842.92	1. Documento enviado		1. Que no se cuente con disponibilidad de recursos.
Taller de Socializacion	Presentancion de la Ley Marco a traves de la impartición de 6 talleres.	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -		L -	1. Taller Impartido		1. Que no se cuente con disponibilidad de recursos.
Impartición de capacitaciones laborales, emprendimiento y liderazgo	Impartición de 21 talleres de emprendimiento y motivacionales.	L -	L -	L 9,166.88	L 3,750.10	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -		L 12,916.98	1. Taller Impartido 2. Evento realizado	1. Contratos firmados 2. Informes entregados	1. Que no se tenga disponibilidad de fondos.
	Personas Atendidas	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -		L -	3. Personas	3. Listados de Asistencia a	
				L										2538,096.16			
Dirección de Vivienda																	
Supervisión de lotes previo aprobación de bono	1. Giras de Inspeccion de lotes de Terreno 2. Giras de inspeccion de Proyectos del Programa ABC.	L -	L -	54,131.25	6,506.25	3,937.50	37,912.50	120,179.00	7,142.89	9,540.62	L -	L -		L 239,350.02	1. Número de Lotes visitados	1. Informes de inspección	Que las ONG y desarrolladores no cumplan con los cronogramas de trabajo
Supervisión de terrenos de la focalización 2017.	Número de terrenos a inspeccionar	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	L -	6,429.00	19,650.00		L 26,079.00	1. Número de lotes inspeccionados	1. Informes de inspección	Que las ONG y desarrolladores no ingresen los expedientes de los aspirantes a la CONVIVIENDA
Certificación por el CIFTA de Proyectos Habitacionales	1. Revisión en el comité de los expedientes de los proyectos. 2. Emisión de certificados de factibilidad.														1. Proyectos certificados	1. Certificados de viabilidad de proyectos emitidos	
Gasto operativo para el mantenimiento de la oficina	1. Revisión de expedientes de aspirantes. 2. Emisión de certificados del bono. 3. Revisión de los Perfiles de Proyectos Habitacionales.	L 282,805.01	L -	570,948.36	286,147.00	239,831.16	467,751.94	215,770.43	189,769.90	185,000.00	185,000.00	824,976.11		L 2917,974.81	1. Número de contratos firmados	1. Expedientes de aspirantes revisados. 2. Certificados del bono emitidos. 3. Perfiles de Proyectos Habitacionales Revisados.	
				L										3183,403.83			
Dirección de Programas y Proyectos de Vivienda																	
Liquidación de viviendas del programa PRO VIVIENDA	Municipalidades Liquidadas														1. Número de Informes recibidos	1. Informes de inspección 2. Actas de Recepción firmadas 3. Fichas de inspección firmadas	Que los desarrolladores no cumplan con los cronogramas de trabajo establecidos.
Gasto operativo para el mantenimiento de la oficina	Inspección para 3,052 viviendas nuevas y 571 mejoras del Bono Vida Mejor	L 2,187.50	L -	L 50,159.38	L 29,219.75	L 48,099.13	L 86,642.76	L 74,552.73	L 92,918.00	L 24,298.50	L 74,950.47	L 19,137.88		L 499,942.10	1. Número de municipios visitados	1. Informes de inspección 2. Actas de Recepción firmadas	Que los desarrolladores no cumplan con los cronogramas de trabajo establecidos.
	Contratación de 11 recursos y todo el material necesario para el funcionamiento de la dirección.	L 325,471.68	L -	L 479,575.44	L 988,879.00	L 260,471.58	L 531,155.64	L 247,096.47	L 282,211.27	L 270,655.64	L 306,988.97	L 511,374.32		L 3378,870.11		Informes Trimestrales	
				L										3872,812.21			