



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE ENERO DEL 2018
Valores en Lempiras

ACTIVO	INSTITUTO DE LA PROPIEDAD	PROYECTO MOSEF	PROYECTO NGA	CONSOLIDADO
ACTIVO CORRIENTE	53,787,413.90	789,735.99	245,908.01	54,823,057.90
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	17,699,847.09	789,735.99	245,908.01	18,735,491.09
CAJA	30,000.00	0.00	0.00	30,000.00
BANCOS	17,669,847.09	789,735.99	245,908.01	18,705,491.09
MONEDA NACIONAL	17,669,847.09	380,995.05	239,422.60	18,290,264.74
MONEDA EXTRANJERA	0.00	408,740.94	6,485.41	415,226.35
INVERSIONES FINANCIERAS CORRIENTES	0.00			0.00
CUENTAS A COBRAR	21,491,501.60	0.00	0.00	21,491,501.60
CUENTAS POR COBRAR	14,288,603.15			14,288,603.15
OTROS ANTICIPOS	110,796.25			110,796.25
GARANTIAS	250,441.80			250,441.80
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	6,841,660.40		0.00	6,841,660.40
BIENES INVENTARIABLES	14,596,065.21	0.00	0.00	14,596,065.21
BIENES DE CONSUMO	6,131,977.71			6,131,977.71
INVENTARIOS	8,464,087.50			8,464,087.50
FIDEICOMISOS	83,925,069.68			
Fideicomiso Banadesa	83,925,069.68			
ACTIVO NO CORRIENTE	84,441,192.59	0.00	6,237.73	84,447,430.32
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	92,420,337.55	0.00	6,237.73	92,426,575.28
MAQUINARIA Y EQUIPO	92,420,337.55		6,237.73	92,426,575.28
DEPRECIACIONES, MEJORAS, PERDIDAS Y REVALUOS	-7,979,144.96	0.00	0.00	-7,979,144.96
MAQUINARIA Y EQUIPO	-8,709,448.57			-8,709,448.57
OTROS BIENES	730,303.61			730,303.61
TOTAL ACTIVO	222,153,676.17	789,735.99	252,145.74	223,195,557.90
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE	26,144,125.74	101,958.02	2,789,023.36	29,035,107.12
CUENTAS POR PAGAR	26,144,125.74	101,958.02	2,789,023.36	29,035,107.12
CUENTAS POR PAGAR	211,631.14	515.62		212,146.76
REMUNERACIONES				0.00
APORTES Y RETENCIONES POR PAGAR	21,501,268.62	24,555.54		21,525,824.16
CARGAS FISCALES				0.00
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	353,875.34	51,876.56	2,789,023.36	3,194,775.26
OBLIGACIONES EN TRANSITO	4,077,350.64	25,010.30	0.00	4,102,360.94
TOTAL PASIVO	26,144,125.74	101,958.02	2,789,023.36	29,035,107.12
PATRIMONIO				
HACIENDA PUBLICA	196,009,550.43	687,777.97	-2,536,877.62	194,160,450.78
CAPITAL	49,746,931.56	3,259,692.10	899,100.71	53,905,724.37
RESULTADOS	146,262,618.87	-2,571,914.13	-3,435,978.33	140,254,726.41
De Ejercicios Anteriores	152,808,694.82	-2,573,316.03	-3,435,977.07	146,799,401.72
Resultados del Ejercicio	-6,546,075.95	1,401.90	-1.26	-6,544,675.31
TOTAL PATRIMONIO	196,009,550.43	687,777.97	-2,536,877.62	194,160,450.78
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	222,153,676.17	789,735.99	252,145.74	223,195,557.90

SUB GERENCIA DE CONTABILIDAD

DIRECCION ADMINISTRATIVA