

UNACIFOR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Ai 31 de Diciembre de 2017
(Valores en Lempiras)

1	ACTIVO		
11	Activo Corriente		
111	Efectivo y Equivalentes		38,609,038.19
1111	Caja	200,000.00	
1112	Bancos	38,409,038.19	
113	Cuentas a Cobrar Corrientes		16,427,702.14
1131	Cuentas a Cobrar Corrientes	853,304.57	
1132	Transferencias y Otras Cuentas por Cobrar	12,697,537.00	
1136	Otros Anticipos	2,876,860.57	
115	Inventarios		2,603,751.56
1151	Bienes Inventariables	668,428.96	
1152	Inventarios de Bienes en Producción	1,935,322.60	
	TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		57,640,491.89
12	Activo no Corriente		
121	Inversiones Financieras no Corrientes		2,137,431.83
1216	Cuentas a Cobrar a Largo Plazo	2,137,431.83	
123	Propiedad, Planta y Equipo No Consecionado		287,730,918.49
1231	Tierras y Terrenos	119,090,260.00	
1232	Edificios	127,900,731.16	
1233	Maquinaria y Equipo	40,078,151.65	
1234	Equipos de Oficina, Hogar y de Laboratorio	661,775.68	
126	Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos No Concesionado y Concesionado		(31,787,225.46)
1262	Edificios	(18,133,521.70)	
1263	Maquinaria y Equipo	(13,203,727.93)	
1264	Equipos de Oficina, Hogar y de Laboratorio	(449,975.83)	
128	Activos Biológicos		36,364.00
1281	Activos Biológicos	36,364.00	
	TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		258,117,488.86
	TOTAL DEL ACTIVO		315,757,980.75
	PASIVO		
21	PASIVO CORRIENTE		
211	Cuentas por Pagar		22,006,752.86
2111	Cuentas por Pagar	18,994,052.98	
2113	Aportes y Retenciones por Pagar	1,507,601.20	
2114	Cargas Fiscales	167,099.94	
2115	Donaciones, Transferencias y Subsidios por Pagar	868,259.75	
2118	Devoluciones por Pagar	29,958.39	
2119	Otras Cuentas por Pagar	439,780.60	



UNACIFOR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2017
 (Valores en Lempiras)

213	Fondos de Terceros		1,184,582.86
2132	Depósitos a la Vista	1,184,582.86	
217	Otros Pasivos Corrientes		995,016.79
2171	Otros Pasivos Corrientes	995,016.79	
	TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		24,186,352.51
22	Pasivo no Corriente		
221	Deudas de Largo Plazo		1,683,902.99
2211	Deudas de Largo Plazo	1,683,902.99	
	TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		1,683,902.99
	TOTAL PASIVO		25,870,255.50
3	PATRIMONIO		
31	Hacienda Pública		
311	Capital		4,281,706.47
3111	Capital	4,281,706.47	
312	Reservas		0.00
3121	Reservas	0.00	
313	Revaluos		159,119,388.77
3131	Revaluos	159,119,388.77	
314	Resultados		126,486,630.01
3141	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	79,586,680.09	
3142	Resultados del ejercicio	46,899,949.92	
	TOTAL PATRIMONIO		289,887,725.25
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		315,757,980.75

SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA. 31 de DICIEMBRE de 2017

Emilio Esbeih
EMILIO GABRIEL ESBEIH CASTELLANOS
 RECTOR



Fernando Carcamo Meza
FERNANDO CARCAMO MEZA
 CONTADOR

