Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos
CONVIVIENDA
Plan Operativo Anual 2017
Fondos provenientes de los Fideicomisos y Fondos SIAFI Asignados para el Gasto de CONVIVIENDA

Actividad Operativa	*Detalle*	*Planificación de Metas*				*Evaluación de Metas*				*Planificación de Metas*				*Evaluación de Metas*				*Planificación de Metas*				*Evaluación de Metas*				*Planificación de Metas*				*Evaluación de Metas*				*Meta Anual Planificada*	*Meta Anual Evaluada*	*Indicador*	*Medios de Verificación*	*Supuestos*
		Mes 1	*Mes 2*	*Mes 3*	*Meta Trimestral*	*Mes 1*	*Mes 2*	*Mes 3*	*Meta Trimestral*	*Mes 4*	*Mes 5*	*Mes 6*	*Meta Trimestral*	*Mes 4*	*Mes 5*	*Mes 6*	*Meta Trimestral*	*Mes 7*	*Mes 8*	*Mes 9*	*Meta Trimestral*	*Mes 7*	*Mes 8*	*Mes 9*	*Meta Trimestral*	*Mes 10*	*Mes 11*	*Mes 12*	*Meta Trimestral*	*Mes 10*	*Mes 11*	*Mes 12*	*Meta Trimestral*					
Dirección de Asentamientos Humanos																																						
Supervisión proyecto Integral de Mejoramiento de Bordos en la zona norte del país	21 giras a San Pedro Sula	1	1	1	***3***	0	0	0	***0***	2	2	2	***6***	0	0	0	***0***	2	2	2	***6***	0	1	***1***	***2***	2	2	2	***6***	3	4	0	***7***	***21***	***9***	Giras realizadas	1. Liquidaciones	1. Que no se cuente con disponibilidad de recursos.
Contratación de consultorías para los reasentamientos humanos	1. Contratación 2 ingenieros civiles, 2 trabajadores sociales y 6 promotores sociales. 2. Contratación de Diseño Las Minas; 3. Contratación de diseño de lotificación terrenos Choloma.	3	10	11	***24***	3	2	2	***7***	11	10	10	***31***	2	2	2	***6***	10	10	10	***30***	2	2	2	***6***	10	10	10	***30***	0	1	1	***2***	***115***	***21***	1. Contratos firmados. 2. Pagos Efectuados.	1. Contratos firmados 2. Informes entregados	1. Que no se cuente con la legalización de los terrenos y/o urbanizacion. 2. Que no se tenga disponibilidad de fondos.
Coordinación y Dirección	Contratación de 3 recursos y todo el material necesario para el funcionamiento de la dirección.	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	***12***	***12***	1. Contratos firmados 2. Compras solicitadas	1. Contratos firmados 2. Compras solicitadas 3. Informes Trimestrales	1. Que no se cuente con disponibilidad de recursos. 2. Que los materiales solicitados no se encuentren disponibles.
Anteproyecto de Ley Marco del Sector de Vivienda y Planificacion urbana	Contraparte para el Desarrollo de la Consultoría.	0	0	1	***1***	0	0	0	***0***	0	0	0	***0***	0			***0***	0	0	0	***0***	1	0	1	***2***	1	0	0	***1***	0	0	0	***0***	***2***	***2***	1. Documento enviado		1. Que no se cuente con disponibilidad de recursos.
Taller de Socializacion	Presentancion de la Ley Marco a traves de la impartícion de 3 talleres.				***0***	0	0	0	***0***	0			***0***	0			***0***		3		***3***	3	0	0	***3***				***0***		0	0	***0***	***3***	***3***	1. Taller Impartido		1. Que no se cuente con disponibilidad de recursos.
Impartición de capacitaciones laborales, emprendimiento y liderazgo	Impartición de 21 talleres de emprendimiento y motivacionales.	0	1	2	***3***	0	1	2	***3***	2	2	2	***6***	2	2	2	***6***	2	2	2	***6***	2	2	2	***6***	2	2	2	***6***	0	1	1	***2***	***21***	***17***	1. Taller Impartido 2. Evento realizado	1. Contratos firmados 2. Informes entregados	1. Que no se tenga disponibilidad de fondos.
	Personas Atendidas	0	100	100	***200***	0	118	330	***448***	100	100	200	***400***	52	213	225	***490***	100	100	150	***350***	218	116	120	***454***	200	150	150	***500***	0	114	44	***158***	***1450***	***1550***	3. Personas	3. Listados de Asistencia a	
Dirección de Vivienda																																						
Supervisión de lotes previo aprobación de bono	1. Giras de Inspeccion de lotes de Terreno 2. Giras de Inspeccion de Proyectos del Programa ABC.	357	357	357	***1071***	528	203	48	***779***		53		***53***	50	50	153	***253***		53		***53***	0	60		***60***				***0***	0	0	0	***0***	***1177***	***1092***	1. Número de Lotes visitados	1. Informes de inspección	Que las ONG y desarrolladores no cumplan con los cronogramas de trabajo
Supervisión de terrenos de la focalización 2017.	Número de terrenos a inspeccionar				***0***	0	0	0	***0***	565	565	566	***1696***				***0***				***0***	525	286	123	***934***				***0***	175	0	0	***175***	***1696***	***1109***	1. Número de lotes inspeccionados	1. Informes de inspección	Que las ONG y desarrolladores no ingresen los expedientes de los aspirantes a la CONVIVIENDA
Certificación por el CIFTA de Proyectos Habitacionales	1. Revisión en el comité de los expedientes de los proyectos. 2. Emisión de certificados de factibilidad.		1	2	***3***	2	3	1	***6***	2	3	3	***8***	1	1	5	***7***	3	2	1	***6***	2	1	1	***4***	1	1	1	***3***	3	6	1	***10***	***20***	***27***	1. Proyectos certificados	1. Certificados de viabilidad de proyectos emitidos	
Gasto operativo para el mantenimiento de la oficina	1. Revisión de expedientes de aspirantes. 2. Emisión de certificados del bono. 3. Revisión de los Perfiles de Proyectos Habitacionales.	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	***12***	***12***	1. Número de contratos firmados	1. Expedientes de aspirantes revisados. 2. Certificados del bono emitidos. 3. Perfiles de Proyectos Habitacionales Revisados.	
Dirección de Programas y Proyectos de Vivienda																																						
Gasto operativo para el mantenimiento de la oficina	Inspección para 2, 860 viviendas nuevas y 440mejoras del Bono Vida Mejor	0	355	355	***710***	0	549	37	***586***	355	525	525	***1405***	96	152	121	***369***	242	300	225	***767***	242	397	172	***811***	200	90	128	***418***	265	90	275	***630***	***3300***	***2396***	1. Número de municipios visitados	1. Informes de inspección 2. Actas de Recepción firmadas	Que los desarrolladores no cumplan con los cronogramas de trabajo establecidos.
	Contratación de 11 recursos y todo el material necesario para el funcionamiento de la dirección.	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	***12***	***12***		Informes Trimestrales	

Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos

CONVIVIENDA

Plan Operativo Anual 2017

Fondos provenientes de los Fideicomisos y Fondos SIAFI Asignados para el Gasto de CONVIVIENDA

Actividad Operativa	Detalle	Planificación de Metas				Evaluación de Metas				Planificación de Metas				Evaluación de Metas				Planificación de Metas				Evaluación de Metas				Planificación de Metas				Evaluación de Metas				Meta Anual Planificada	Meta Anual Evaluada	Indicador	Medios de Verificación	Supuestos
		Mes 1	Mes 2	Mes 3	Meta Trimestral	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Meta Trimestral	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Meta Trimestral	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Meta Trimestral	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Meta Trimestral	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Meta Trimestral	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Meta Trimestral	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Meta Trimestral					
Unidad de Educación, Difusión y Promoción																																						
Capacitaciones Institucionales	Cursos para capacitadores				***0***	0	0	0	***0***	1	0		***1***	0	0	0	***0***				***0***	0			***0***				***0***				***0***	***1***	***0***	1. Número de capacitaciones	1. Informes de Seguimiento	
Socializaciones	Giras a los municipios atendidos	7	15	8	***30***	0	0	0	***0***	0	0	0	***0***	0	18	7	***25***	11	1		***12***	11	1		***12***			1	***1***			0	***0***	***43***	***37***	1. Número de giras realizadas	1. Informes de giras	Que los municipalidades no esten interesadas en participar en el Programa.
	Familias atendidas	0	0	0	***0***	0	0	0	***0***	0	1000	838	***1838***	0	521	314	***835***	10	10		***20***	279	59		***338***				***0***				***0***	***1858***	***1173***	1. Número de Familias atendidas	Listados de asistencia	
Realizar eventos como ser: expo construye, ferias de vivienda para promocion de ABC y ABA, eventos con gobiernos locales, eventos con ONG´s, Desarrolladores, Prensa y demás	Eventos realizados	1	1	1	***3***	2	0	2	***4***	2	2	2	***6***	0	1	0	***1***	2	2	2	***6***	1			***1***	2	2	1	***5***	0	1	0	***1***	***20***	***7***	1. Número de eventos realizados	1. Listados de asistencia. 2. Informes del evento.	Que no se tenga el presupuesto para realizar los eventos.
	Familias atendidas y/o derrolladores atendidos en las ferias de promoción	0	68	134	***202***	0	50	116	***166***	134	132	132	***398***	0	140	132	***272***	132	68	68	***268***	0	13	306	***319***	132	132	68	***332***	101	577	0	***678***	***1200***	***1435***	1. Número de familias atendidas en las ferias de promoción. 2. Número desarrolladores atendidos en las ferias de promoción.		
Compras y/o adquisiciones para la imagen de la Comisión			1	3	***4***	0	0	2	***2***	1	1	0	***2***	1	1	0	***2***	1			***1***	0			***0***	1	1	2	***4***	0	0	0	***0***	***11***	***4***	1. Número de ordenes de compra		Que no se tenga suficiente disponibilidad presupuestaria
Gasto operativo para el mantenimiento de la oficina		1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	***12***	***12***			
Unidad de Administración																																						
Gasto operativo para el mantenimiento de la oficina		1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	***12***	***12***	1. Número de contratos firmados	1. Contratos	
Compras para el mantenimiento de la Comisión	Procesos para compras y/o adquisiciones	1	7	8	***16***	1	7	7	***15***	5	6	3	***14***	12	8	3	***23***	4	5	13	***22***	5	7	6	***18***	3	5	3	***11***	6		0	***6***	***63***	***62***	1. Número de ordenes de compra	1. Órdenes de compra 2. Facturas 3. Contratos firmados	Que no se tenga la disponibilidad presupuestaría
Unidad Legal																																						
Gasto operativo para el mantenimiento de la oficina administrativa	Emisión de dictámenes, resoluciones, acuerdos, certificaciones, representar a CONVIVIENDA en las distintas actividades que participe y se requiera de la unidad legal.	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	***1***	***1***	***1***	***3***	1	1	1	***3***	***1***	***1***	***1***	***3***	1	1	1	***3***	***12***	***12***	S/P		
Unidad de Informática																																						
Gasto Operativo de la oficina		1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	***12***	***12***			
Asegurar la operatividad de los equipos informáticos mediante la oportuna compra y gestión de Consultorias así como la oportuna renovación de licencias.					***0***				***0***			1	***1***			1	***1***				***0***				***0***	1			***1***	1	0	0	***1***	***2***	***2***	1. Número de compras realizadas 2. Número de Consultorías realizadas	Productos Recibidos	
Unidad de Auditoría Interna																																						
Gasto Operativo de la oficina		1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	***12***	***12***	S/P	Informes trimestrales presentados al TSC	
Unidad de Planeación, Evaluación y Gestión																																						
Gasto Operativo de la oficina		1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	***12***	***12***	S/P	Informes trimestrales presentados a las diferentes instituciones de seguimiento	
Dirección Ejecutiva																																						
Dar cumplimiento a los acuerdos y resoluciones de La Comisión		1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	***12***	***12***	S/P		

Comisión Nacional de Vivienda y Asentamientos Humanos

CONVIVIENDA

Plan Operativo Anual 2017

Fondos provenientes de los Fideicomisos y Fondos SIAFI Asignados para el Gasto de CONVIVIENDA

Actividad Operativa	Detalle	Planificación de Metas				Evaluación de Metas				Planificación de Metas				Evaluación de Metas				Planificación de Metas				Evaluación de Metas				Planificación de Metas				Evaluación de Metas				Meta Anual Planificada	Meta Anual Evaluada	Indicador	Medios de Verificación	Supuestos
		Mes 1	Mes 2	Mes 3	Meta Trimestral	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Meta Trimestral	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Meta Trimestral	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Meta Trimestral	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Meta Trimestral	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Meta Trimestral	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Meta Trimestral	Mes 10	Mes 11	Mes 12	Meta Trimestral					
Comisionados																																						
Definir los principales objetivos, estrategias y directrices de la Comisión		1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	***12***	***12***	S/P		
Secretaria General																																						
Gasto operativo para el mantenimiento de la oficina administrativa	Recepción de documentos y dar la formalidad del caso a los actos administrativos de la Comisión.	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	1	1	1	***3***	***12***	***12***	S/P		

Elaborado por:
Lic. Daniela Martínez
Analista UPEG

Aprobado por:
Lic. Freddy Sosa
Jefe de UPEG