

UNACIFOR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de OCTUBRE de 2017
(Valores en Lempiras)

1	ACTIVO		
11	Activo Corriente		
111	Efectivo y Equivalentes		39,779,775.29
1111	Caja	200,000.00	
1112	Bancos	39,579,775.29	
113	Cuentas a Cobrar Corrientes		4,353,550.83
1131	Cuentas a Cobrar Corrientes	949,833.36	
1136	Otros Anticipos	3,403,717.47	
115	Inventarios		2,267,553.10
1151	Bienes Inventariables	681,980.85	
1152	Inventarios de Bienes en Producción	1,585,572.25	
	TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		46,400,879.22
12	Activo no Corriente		
121	Inversiones Financieras no Corrientes		2,137,431.83
1216	Cuentas a Cobrar a Largo Plazo	2,137,431.83	
123	Propiedad, Planta y Equipo No Consecionado		285,457,233.96
1231	Tierras y Terrenos	119,090,260.00	
1232	Edificios	125,712,675.44	
1233	Maquinaria y Equipo	39,992,522.84	
1234	Equipos de Oficina, Hogar y de Laboratorio	661,775.68	
126	Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos No Concesionado y Concesionado		(29,627,068.09)
1262	Edificios	(17,417,337.90)	
1263	Maquinaria y Equipo	(11,773,628.32)	
1264	Equipos de Oficina, Hogar y de Laboratorio	(436,101.87)	
128	Activos Biológicos		36,364.00
1281	Activos Biológicos	36,364.00	
	TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		258,003,961.70
	TOTAL DEL ACTIVO		304,404,840.92
21	PASIVO		
211	PASIVO CORRIENTE		
211	Cuentas por Pagar		21,755,350.34
2111	Cuentas por Pagar	19,576,012.36	
2112	Remuneraciones por Pagar	133,829.62	
2113	Aportes y Retenciones por Pagar	375,896.15	
2114	Cargas Fiscales	221,483.21	
2115	Donaciones, Transferencias y Subsidios por Pagar	868,259.75	
2118	Devoluciones por Pagar	87,823.51	
2119	Otras Cuentas por Pagar	492,045.74	

UNACIFOR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de OCTUBRE de 2017
(Valores en Lempiras)

213	Fondos de Terceros		1,353,772.65
2132	Depósitos a la Vista	1,353,772.65	
217	Otros Pasivos Corrientes		1,573,453.09
2171	Otros Pasivos Corrientes	1,573,453.09	
	TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		<u>24,682,576.08</u>
22	Pasivo no Corriente		
221	Deudas de Largo Plazo		2,245,301.54
2211	Deudas de Largo Plazo	2,245,301.54	
	TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		<u>2,245,301.54</u>
	TOTAL PASIVO		<u>26,927,877.62</u>
3	PATRIMONIO		
31	Hacienda Pública		
311	Capital		4,281,706.47
3111	Capital	4,281,706.47	
312	Reservas		0.00
3121	Reservas	0.00	
313	Revaluos		159,119,388.77
3131	Revaluos	159,119,388.77	
314	Resultados		114,075,868.06
3141	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	79,586,680.09	
3142	Resultados del ejercicio	34,489,187.97	
	TOTAL PATRIMONIO		<u>277,476,963.30</u>
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>304,404,840.92</u>

SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA. 31 de OCTUBRE de 2017


EMILIO GABRIEL ESBEIH CASTELLANOS
RECTOR


FERNANDO CARCAMO MEZA
CONTADOR