

## Acta N° 09

Salón de Usos de la Cultura Municipio de Lucernas, Departamento de Orotepeque, 15 de Abril del año 2016; Siendo las 2:00 pm, Sesión Ordinaria de este día celebrada por la honorable Corporación Municipal del propio lugar, y presidida por el Sr. Alcalde Municipal Obedilio Mercado Mejías, el Sr. Vicealcalde Municipal José Roberto Melara, los Regidores Guido Orlando Espinoza Portillo, Manuel de Jesús Ariza Mejías, Rodolfo Alberto Portillo Peña, Angelita Lara Robles. Con la asistencia del Sr. Comisionado Municipal Haroldo Fariña Mejías, Mirna Elizabet Mercado, Tesorera Municipal, y los Secretarios del despacho general. Se procede a Desarrollar la siguiente Agenda:

- 01= Invocación al Dios
- 02= Bienvenida y apertura de la Sesión
- 03= Comprobación del Quorum
- 04= Lecturas del acta anterior
- 05= inquietudes y solicitudes
- 06= Informe de Tesorería
- 07= Puntos Varios
- 08= Cierre de la Sesión

### Desarrollo

01= invocación al Dios dirigida por la Regidora Angelita Lara Robles. 02. El sr. Alcalde Municipal dió la bienvenida y a su vez la apertura de la Reunión. 03. Seguidamente se comprobo el Quorum contando con la Corporación en pleno. 04 la secretaria Municipal dió lectura a la acta anterior la que fue

Leídas, discutidas y firmadas con la siguiente resolución al acuerdo Municipal N° 01 del acta N° 08 en fecha 01 de Abril 2016, las compras de dos alcantarillas de 18 y se duran en compensación por material arcilla que darán el sr. Mauricio Melgar para utilizarlas en la construcción del proyecto alcantarillado sanitario del casco urbano, - N° 05. Luego el alcalde dio la participación para que hagan sus respectivas inquietudes y solicitudes y se presentaron miembros de la junta de agua de la comunidad de Santa Rosita y nuevamente solicitan apoyo para poder construir un nuevo tanque de almacenamiento de agua argumentando que el que está ya no es suficiente para la demanda que actualmente hay porque así crece la población. El sr. Alcalde Municipal manifiesta que ya habló con los ingenieros de la Mancomunidad elaboraran el perfil que se necesita y que también la comunidad tienen que apoyar y que hay un porcentaje en el presupuesto Municipal. El Regidor Manuel de Jesús Ariza manifiesta que de cuántos galones se construirá. - El Regidor Rodolfo Alberto Portillo manifiesta que hay que hacerlo de 20 mil galones de una vez. Luego se dio lectura a la solicitud por escrito del asistente técnico Municipal, Prof. Roberto Antonio Portillo y solicita se le apoye con unas impresoras para poder utilizarlas en las distintas actividades que se realizan en la oficina manifestando que no le proveen nada para realizar todos los trabajos y que es bastante el costo que al personal mente le toca que cubrir con sus propios medios. - El sr. Alcalde Municipal le manifiesta que se analizará con la corporación y se



se darán como respuesta. - por otra parte el Sr. Alcalde Municipal pidió al asistente técnico Municipal Roberto Portillo que hay que estar siempre pendiente para que al final de cada mes venir a la Tesorería para que se hagan los tramites y que pueden cambiar el cheque para el pago de los maestros porque mucho se les atrasa el pago y que todos lo necesitan. Ose también hablo con el Director de departamental de Educación por el problema que se está dando en el Centro Basico Emilio Mejica del Barrio Las Brisas y que le manifestó que es difícil poder solventar este problema porque no puede mandar otro maestro, y que la realidad es que si se necesita. - El asistente técnico manifestó que hay mucha voluntad y que se está pendiente pero que hay diversas disposiciones que cumplir. Con respecto a conseguir el maestro para el Centro del Barrio Las Brisas manifestó que hay personas que piensan que no hay voluntad de conseguir maestro pero que esas decisiones son únicamente de la Departamental y que en el Municipio hay otros centros educativos con mas larga de alumnos ejemplo la Comunidad de Juntas de Los Laminos y que en este Centro Educativo se necesitan mas aulas que en lo personal ase lo que puede y está a su alcance. 03. Posteriormente se presentó el empleado de la Unidad Municipal Ambiental y el Sr. Manuel Espinoza, manifestó que a raíz del problema que se está dando a nivel Nacional y casos confirmados del brote de gorgojo en el bosque de pino en lo que es el (respalda) Espinal Los Dorados, Itegueta, debido a estas situaciones

se debe crear una Ordenanza Municipal donde se Ordene la protección del bosque, y dio una amplia explicación de cómo serán elaboradas las Ordenanzas Municipales de ser aprobadas por la Corporación Municipal. - El Regidor Guido Orlando Espinoza manifiesta que es preocupante lo que están pasando y que ya hay plagas en las estilleras y es lamentable dejar que se siga continuando que hay que tomar decisiones, por otra parte continúa manifestando que se hará con esas maderas que hay que sacar de las estilleras, porque se puede utilizar en algo. - El Regidor Rodolfo Alberto Portillo manifiesta que hay gorgojo y a raíz de esto luego vendrán muchas losas más, a la vez manifiesta que será el procedimiento para que las fente utilizasen maderas y que si los propietarios podran sembrar los predios otro tipo de árboles, porque el pino se crece rápido, y que hay que darle seguimiento, y que en muchas ocasiones las Ordenanzas son de más o solo papel mojado, y que plagas siempre al existido en el bosque. - El Regidor Guido Orlando Espinoza manifiesta que los tiempos ya no son iguales por los cambios climáticos y que que ver cómo se controla pronto este problema. - El Regidor Manuel de Jesús Acosta manifiesta que la situación del bosque es grave y que todo esfuerzo que se haga es valioso, y que las Ordenanzas tiene ir encaminadas en la protección completa del bosque incluso de los incendios, que la Corporación tiene que tomar decisiones pero ser muy cuidadosos y estar siempre en comunicación o en contacto con las comunidades porque por ejemplo las estilleras siempre las han quemado los vecinos de las Quebradas Grandes. - El Sr. Alcalde

Alcalde Municipal manifiesta al empleado Misael Espinora que hay que estar pendientes de las inspecciones que se hacen y que hay que investigar quienes son los dueños de las propiedades y hablar con ellos y que hay que analizar que se hara con la madera. - El Regidor Jairo Orlando Espinora manifiesta que el procedimiento es claro para poder autorizar el corte. Pues lo que se puede hacer es invitar a una reunión a los dueños de estos terrenos para hablar con ellos. A lo que el Sr. Alcalde Municipal manifiesta que para poder sacar esta madera tiene que ser con la autorización de la Corporación Municipal y del ICF Instituto de Conservación Forestal todo bien documentado y que también la policía Nacional acompañe todo este proceso. - El Regidor Rodolfo Alberto Portillo manifiesta que la situación es para corto plazo y que hay que actuar y que propone que para el próximo año se dege un presupuesto para estar supervisando las zonas. - 04. Continúa manifestando el empleado Misael Espinora que de parte de Jicas se al estado lanzando la cantidad de Lps. 3.000.00, tres mil 200 mil exactos a un facilitador para la recolección o clasificación de la basura y que ya no puede Jicas continuar apoyando con este intensivo y que si la Corporación continuara apoyando esta actividad porque no se puede dejar de hacer este proceso. porque es muy importante. Que la facilitadora que estuvo Remunero pero hay otras jóvenes a continuar con esta actividad, y que se trata de las jóvenes Alexa Mejía. - El Regidor Jairo Orlando manifiesta que hay que visitar aparte

de los Centros Educativos otros lugares donde también recolectan plástico. - El Regidor Manuel de Jesús Arteaga manifiesta que se busque un mecanismo para la recolección de las basuras que no se siga tirando a la calle que los maestros no permitan que los alumnos la boten en la calle porque se ve feo el desorden y por eso se tiene el proyecto. - luego continuo manifestando el empleado Miguel Espinoza que para estas personas que se encargan de estas actividades tienen que llevar identificadas y protegidas que se necesitan lacos, chalecos, Guantes y sus trillos. - El sr. Alcalde manifiesta que está bien que hay que ver como se compran. - y seguidamente hizo su participación el sr. Comisionado Municipal Marco Tulio Mejías y manifiesta que se le va solicitado a su persona que solicite a la corporación apoyo para persona enferma que su estado de salud es bastante crítico y que se trata de las señoras Antonia Portillo Mejías y que más bien lo que necesitan es para gastos funerales y que son familia de pocos recursos económicos. - lo que el sr. Alcalde Municipal le manifiesta que se les pueda ayudar. - Continuo manifestando el sr. Marco Tulio Mejías que también el sr. Pedro Elben Mejías está construyendo una vivienda en la comunidad de las Lagunetas y que también necesitan se le apoye y que lo que necesitan es laminas porque también son familia de pocos recursos económicos. - El Alcalde manifiesta que se verá como se le apoya. - y de informe de Tesorería la Tercera Municipal Mirna Elizabeth Mercado dio a conocer al informe Mensual de ingresos y Egresos correspondiente al Mes de Marzo del año 2016, Saldo al inicio



del mes Lps. 2,998,872.19, (Ingresos del mes Lps. 4,664,372.90, Balanza general Lps. 1,563,055.94; Egresos del Mes Lps. Ingresos del Mes Lps. 1,475,845.64, Balanza General Lps. 4,474,717.83, Egresos del mes Lps. 1,563,055.94. saldo al Final del Mes Lps. 2,911,661.89. También dio a conocer el informe de avance físico Trimestral en ejecución de proyectos correspondiente a los meses de Enero a Marzo Año 2016; Proyecto 467-03 Const. y mantenimiento al parque en el casco urbano Lps. 3,223.00, 463-06 Mantenimiento y mejoras de viviendas Lps. 24,271.33; 465-08 Construcciones, adiciones y mejoras alcantarillado sanitario Lps. 557,886.68; 466-13 Mantenimiento y Rep. de calles junta de los luminos, lagunetas El Higo Lps. 109,911.50, 466-16 Mantenimiento y Rep. de calle Los Amates Lps. 57,477.00 466-18 mant. y Rep. de calles de Santa Rosita a las lagunetas Lps. 49,657.00, 469-19 aporte al proy. Relleno Sanitario Lps. 46,316.50; 466-24 Mant. y Rep. de Calles Curulitos, Navos, zonas productoras Lps. 54,153.50; 429-28 adquisición de maquinaria Lps. 127,399.02; 464-29 Construcción de cancha perimetral campo de Fútbol en Aldea junta de Los Luminos. Lps. 36,810.00; 466-31 Mant. y Rep. de calle de las lagunetas a las jagas Lps. 35,190.00, 466-32 Mante. y Rep. de Calle s.ño El portezuelo Lps. 24,633.00; 466-34 Mant. y Rep. de Calles Quebrada Honda y Limones Lps. 34,212.50, 466-35 Mante. y Rep. de Calles del Muelotal a las lagunetas Lps. 24,437.50; 467-36 Terminación de cancha multifusos en el casco urbano Lps. 322,334.62; 467-37 Aporte Municipal para proy. de electrificación en sitio El Hizo Lps. 75,000.00; - 481-38 Elaboración de estudio de Electricidad en las

Comunidad de El Respaldo Lps. 10,937.50, 469.40 proyecto de  
Letrificación en Aldea Las perlas Lps. 457,944.55, lo que  
hace un total de inversión en proyectos de Lps. 2,051,795.20.  
Seguidamente la Tesorera municipal procedió a solici-  
tar parte de días de vacaciones correspondientes al pre-  
sente año. - N.º 07 puntos varios. El sr. Alcalde Municipal ma-  
nifiesta que ya tiene las tres lotizaciones para la rec-  
tificación o actualización del estudio del proyecto alcanta-  
rillado sanitario por lo que es la segunda Fase del Ba-  
rrio Las Brisas. y que las mas bajas es la del ing. José  
Angel Santos Lopez por Lps. 92,500.00; ing. Jaime Rive-  
ra Jerezano por Lps. 66,270.75, ing. Claudio Leonor Ber-  
dedo Lora por Lps. 77,500.00; Continúa manifestan-  
do que esta la invitación para la XXVI Asamblea de  
las AMHON, Asociación de municipios de Honduras en la  
ciudad de las Brisas los días 21 y 21 pero que el no  
podrá asistir y que al personal que vaya a representar  
el vicealcalde o si puede con regidor. - Continúa mani-  
festando que hay que comenzar a ver como se hara  
el tramite de las Escrituras que mejor tramitar las  
Escrituras al nombre de la Municipalidad y que des-  
pues se la Municipalidad emita las escrituras en don-  
ción a la Secretaria de Educación y con la Mursu-  
la como se abia acordado con vigencia de los tres  
años, y que se haga a traves del sr. Manuel Antonio  
Melara y Roberto Melara porque sale mas rapido  
el tramite. - Tambien manifiesta que tubo la visi-  
ta de unos estudiantes en arquitectura que estan  
ya para graduarse y se hizo una solici-  
tud antes para que pudieran venir a hacer el  
estudio del parque de este casco urbano y tam-  
bién hicieron también entro en las plazas de la aldea



Sancta Rosita y que hicieron un diseño completo pero que estuvieron tres días que los lo que se les colabora fue con el combustible para el vehículo, el hospedaje y la alimentación, porque la intención es ver como se mejoran el parque, luego continuó manifestando que tiene ya el estudio que hizo el ing. por la construcción de muro para la protección de las dos viviendas y para que quede bien esto tiene un costo de Lps 51,550.00, que es bastante la inversión lo que hay que hacer, y que los beneficiarios o dueños de las viviendas tienen que apoyar, - luego se procedió a dar lecturas a nota enviadas de parte de la Cruz Roja Hondureña donde agradecen todo el apoyo que año con año se les aporta para poder desarrollar las actividades que se les asignan en la semana santa. - luego se procedió a analizar la solicitud de las señoras Maria Cruz Mejia donde también solicita apoyo para poder construir arcos sea dos cuartos y argumenta que no cuenta con todos los fondos necesarios y que tiene un hijo menor con problemas bastante delicados de salud y que de apoyar le sería lo que sea a la consideración de la Corporación. El Regidor Manuel de Jesus Rivas manifestó que hay que considerar la solicitud si hay disponibilidad en el presupuesto Municipal porque es muy importante ir solucionando estos problemas de cerca vez porque el estado de las viviendas que no es el adecuado que mas bien esas casas de bajareque no deberían de estar porque ya están demasiado viejas y que es hasta peligroso y que también es las viviendas de la familia de Noemi Lara en las

misimas condiciones. El Regidor Sordito Orlando Espinoza manifiesta que así hay muchas familias que tambien hay que apoyarles porque lo necesitan. El sr. Alcalde manifiesta que le dio mucho pesar que no pudo ser beneficiada con el proyecto Cepueto por algunas situaciones que se dieron pero que no seria construirle todo sino que apoyarle con algunos materiales. - El Regidor Rodolfo Alberto Portillo manifiesta que hay que ser muy minuciosos al momento de apoyar, que aqui todos nos conocemos y se sabe quien es el que mas lo necesita y que todo sea bien documentado porque afuera de la Municipalidad la gente acusa y muchas veces no sabe que respuestas dar, pero que hay que apoyar a la señora Cruz Mejia. - luego continuo manifestando que se le hagan observaciones a la empleada Yesica Mejia mas que todo por la medicion de salarios porque es algo muy serio. El sr. Alcalde Municipal manifiesta que la Corporación es la mano derecha y que su intencion como alcalde Municipal es hacer las cosas todas bien de la mejor manera, y que afuera se dan lamentarios porque bien no se puede quedar con todo el pueblo siempre habran cosas que no se podran hacer y habra descontentamiento. - Que lo mejor seria que se ponga una fecha para que la Corporación se reúna con los empleados y poder aclarar muchas cosas; pero que no todos los empleados son iguales; - El Regidor Rodolfo Alberto Portillo continuo manifestando que el no estara presente en la reunion porque quien contacta el personal es el alcalde, luego continuo manifes-

que otra de las cosas que causa descontento es que al final todos los empleados Municipales ganan lo mismo porque al personalmente se lo han manifestado; - El Regidor Euldo Ornela también manifiesta que se comprende que es el Reajuste del salario mínimo pero no es justo que al final todos ganen lo mismo por los lugares que se desempeñan que no son iguales las responsabilidades. A lo que el señor Alcalde manifiesta que se comprende pero que hay que pensar en lo que se puede agarrar del presupuesto para gastos administrativos, pero que quizás el próximo año se pueda hacer algún ajuste. - El Sr. Vicealcalde Municipal José Roberto Melara manifiesta que es bien difícil quedar bien con todo mundo que lamentamos siempre se dan pero hay empleados que hacen muy bien su trabajo y que vale la pena re-compensarlo. A lo que el Regidor Rodolfo Alberto Portillo manifiesta que cuando las cosas se hacen mal tienen que haber críticas pero también hay que reconocer las cosas buenas que también se hacen, pero que no estuvo en la reunión. Lo que por consenso se acordó reunirse el día lunes 25 del presente mes con los Empleados Municipales a las 3:00 pm. - Luego presentó solicitud de dominio pleno de solar urbano ubicado en el Barrio El Labrador de esta cabecera Municipal la señora Sandra Magali Espinoza y solicita este documento salga a nombre de las personas, lo que el Alcalde manifiesta -

habría que hacer todas las consultas necesarias y estar bien seguros de lo que se va a hacer. El Regidor Socorro manifiesta que el documento está a nombre de ella que legalmente es la dueña; el sr. Alcalde manifiesta que se tendría que tener algo por escrito de las señoras donde autoriza que se le de el trámite. - Luego presento solicitud de dominio pleno el sr. Yuber Leonel Bu Mejía de solar urbano ubicado en el Barrio El Salvador de esta Alcaldía Municipal lo que se analiza y pide la Corporación que se presente el antecedente de estas propiedades que de no existir ningún inconveniente se le puede aprobar. - Luego el sr. Alcalde manifiesta a la Corporación que el personal del Centro Básico de han solicitado se les apoye con un equipo de sonido que les haga faltas para varias actividades que realizarán. El Regidor Guido Orlando Espinoza manifiesta que ojalá lo puedan porque de antes tenían uno pero que al final no se sabe que pase. Acuerdos. La honorable Corporación Municipal de este Municipio de Lecerna, Departamento de Occidente, Tepeque por unanimidad de votos acuerdan y aprobarán a comunicar a todos los propietarios de bosques de este municipio, quienes tendrán los beneficios por aprovechamiento de la madera, leña u otros productos, cuando así lo disponga; una vez cumplán los requisitos que para tal efecto establece el ICF Instituto de Conservación Forestal, - hacer de conocimiento al jefe de la UMA Unidad Municipal Ambiental de este Municipio, sobre la infestación de plagas de gorgojo de pino; Quien realizará las lindi-



medidas necesarias con el ICF para proceder al control de dicho plagas. Por tanto se acuerda que por la extracción de cada metro cúbico de maderas se cancelará en la Tesorería Municipal lps. 100.00 cien Lempiras, y las propiedades donde se saque maderas afectadas por el gorgojo no se podrán utilizar para siembra de otros cultivos, N° 02. También acuerdan y aprueban: Nombrar a la joven: Alex Sar Rosibel Mejías Portillo, con N° de identidad 1408. 1987-00110, como Facilitado para apoyo al proyecto Proyecto sanitario en educación Ambiental, a partir de esta fecha con un incentivo de lps. 3,000.00 Tres Mil Lempiras exactos Mensuales, - N° 3. También acuerdan y aprueban: la Rendición de cuentas correspondiente a los meses de Enero a Marzo del Año 2016; Saldo al inicio del periodo Trimestral lps. 2,726,599.83, ingresos del periodo Trimestral lps. 3,236,774.94. Balance General lps. 5,963,374.77, Egresos del periodo lps. 3,051,712.88; Saldo al final del trimestre lps. 2,911,661.89. - N° 04. También acuerdan y Aprueban: El Informe Trimestral de avance físico en la ejecución de proyectos del primer trimestre Enero, Febrero y Marzo Año 2016, con un saldo al inicio del Trimestre de lps. 2,726,599.83; ingresos del Trimestre lps. 3,236,774.94; Balance General lps. 5,963,374.77; Egresos del Trimestre lps. 3,051,712.88; Saldo al final del Trimestre lps. 2,911,661.89. - N° 05. También acuerdan y aprueban: la IV cuarta ampliación al presupuesto Municipal de aumento a la Transferencias Municipales, por la cantidad de lps. 1,055,416.92 y se amplía de la manera siguiente.

| Nº | del | año | del | año | Descripción | Total |
|----|-----|-----|-----|-----|-------------|-------|
|----|-----|-----|-----|-----|-------------|-------|



|    |     |    |    |                                           |            |
|----|-----|----|----|-------------------------------------------|------------|
| 02 | 272 | 01 |    | viaticos nacionales y otros gastos socio  | 9,000.00   |
| 08 | 241 | 01 |    | Mante. y Rep. Equipo de Transporte        | 70,000.00  |
| 08 | 265 | 08 |    | comisiones bancarias                      | 2,000.00   |
| 08 | 266 | 01 |    | impensas publicaciones y reproducciones   | 3,000.00   |
| 08 | 272 | 01 |    | viaticos y otros gastos de viaje Teso.    | 2,000.00   |
| 06 | 272 | 01 |    | viaticos y otros gastos de viaje Cont.    | 2,000.00   |
| 04 | 272 | 01 |    | viaticos y otros gastos de viaje tribu.   | 2,000.00   |
| 08 | 275 | 01 |    | viaticos a par familiares                 | 2,000.00   |
| 03 | 581 | 01 |    | subsidios al Ad. Central Educacion        | 87,594.60  |
| 06 | 469 |    | 41 | Construccion de Quotagones EAPUS          | 201,822.32 |
| 06 | 469 |    | 40 | Construccion de letrinas en Com. Peñas    | 100,000.00 |
| 06 | 464 |    | 42 | Elaboracion Estudio A. P. las laguneta    | 50,000.00  |
| 06 | 466 |    | 43 | Compra de alcantarillas                   | 60,000.00  |
| 06 | 466 |    | 30 | Apertura Calle plan del Manzano deliuis   | 5,000.00   |
| 06 | 481 |    | 38 | Elaboracion Estudio E. Electrica Respalda | 15,000.00  |
| 06 | 466 |    | 20 | Mant. y Rep. de calles Alda Santa R.      | 100,000.00 |
| 06 | 466 |    | 10 | Pavimento Calle principal Casco Urbano    | 350,000.00 |

Nº 06 También acuerdan y aprueban: Conceder las vacaciones que solicita la Tesorera Municipal Mirna Elizabeth Mercado, a partir del 19 del presente mes al martes 03 de Mayo Año 2016.- Nº 07. También acuerdan y aprueban: mandar a hacer la Revisión de rediseño del proyecto denominado segunda etapa del alcantarillado sanitario del casco urbano Lucerna Ocotepaquillo, por un valor de Lps. 52,500.00, quinientas y dos mil, quinientas Lempiras exactos, con el Ing. Consultor José Angel Santos López.- Nº 08 También acuerdan y aprueban: Que se traslade el sr. Vicealcalde Municipal José Roberto Melara a la XXVI Asamblea de la AMHON en la ciudad de La Oroya los días 20-21 del presente mes.- Nº 09. También acuerdan y aprueban: Nº 09 mandar a hacer tramites de escrituras del predio donde se cons.

trínase el instituto de educación Media Prof. Roman Ulléda por lo que se harán los Trámites de escrituras de Los señores Manuel Antonio Melara y Roberto Melara darán las escrituras a la Municipalidad por un costo de Lps 4,500.00 Cuatro Mil quinientos Lps una y la Municipalidad dará escritura en donación al Ministerio de Educación en donación. En una cláusula específica donde se haga constar que si no se construye en un lapso de tiempo de cuatro años dicho predio seguirá siendo Municipal. No 10. También acuerdan y aprueban: La construcción de muros para la protección de dos viviendas propiedad de los señores Blanca Osellana y Juan Carlos Portillo, de lo que los propietarios se comprometen a ayudar con mano de obra y este tiene un costo según presupuesto elaborado por Ing. de la Mancomunidad Guisayo. E de Lps. 51,550.00, cincuenta y un Mil, Quinientos cincuenta Lmpiras exactos. No 11. También acuerdan y aprueban: Aportar para la construcción de la Iglesia Católica de la comunidad de El Dormitorio con un monto de Lps. 10,000.00, Diez Mil Lmpiras, que se invertirán en materiales de construcción. No 12. También acuerdan y aprueban apoyar al Centro de Educación Básica 3º nivel con un equipo de sonido. No 13. También acuerdan y aprueban: Comprar unas impresoras para que sean utilizadas en actividades que se realizan en la oficina del asistente Técnico Municipal. El jefe de Catastro Municipal y el Sr. Esperanza Mejía Lara, manifiestan que reu-

Liza la inspección del lote de solar que solicita  
venta en dominio pleno al nombre del señor: Lu-  
is de Jesús Mejía Espinoza, con # de identidad de  
identidad 1408-1947-00001, mayor de edad, casado,  
Hondureño, y vecino de este Municipio de Lucerna, de  
partamento de Cocotepeque. Solar urbano ubicado en el  
Barrio El Centro de esta Cabecera Municipal. Donde  
se encuentran construidas unas casas de habitación  
paredes de adobe, Techo de maderas cubierto con  
Tejas, puertas de maderas, ventanas de sala y bi-  
nario. Valoradas en la cantidad de Lps. 10,000.00,  
Diez Mil Lempiras exactos; Siendo sus medidas y bo-  
lindancias las siguientes: Al Norte mide 12.50 mts  
y colinda con propiedad de Pedro Mejía, calle  
pública de por medio. Al Sur mide 10.30 mts  
y colinda con propiedad de Luis de Jesús Mejía  
Espinoza; Al Este mide 22.00 mts y colinda con  
propiedad de Lándido de Jesús Robles Mejía y  
Concepción Palencia Larvajal. Al Oeste mide 21.40  
mts y colinda con propiedad de María Lucía Lar-  
vajal Robles, Calle pública de por medio. Con una  
extensión superficial (de Lps. 247.38 mts<sup>2</sup>). La ho-  
rorable Corporación Municipal en pleno y en (explicación)  
atención al punto # 05 del acta # 06 de fecha  
01 de Marzo del año Dos Mil Diez y seis, y en  
aplicación del artículo 25 Numeral 11 y del artícu-  
lo 25 Numeral 11 y del Artículo 70 de la Ley de  
Municipalidades y su Reglamento vigente, Acuerdan:  
Conceder la venta de dominio pleno al sr. Luis de  
Jesús Mejía Espinoza, Previo al pago en la Teso-  
rería Municipal de la cantidad de Lps. 821.80 Ocho-  
cientos Veinte y un Lempiras, con Ochenta Lts. Exac-



Por, Dicho inmueble está comprendido dentro de la Escritura pública del Lote urbano; inscrito bajo el numeral 4144, Tomo 56 Folios del 207 al Folio 219 y Reinscrito bajo el numeral 33, Tomo 351 del Registro de la propiedad, Hipotecas Anotaciones Preventivas de este Departamento. - No. 08. No habiendo nada mas de que tratar el sr. Alcalde Municipal dio por cerrada la sesion y se firmo para hacer constar.



Anexo de acta No 09

Salon de las salas de las culturas de este Municipio de Lucerna, Departamento de Ocotepaque 25 de Abril del año 2016. Reunidos los miembros de la Corporación Municipal, Sr. Obdulio Mercado Mejia, Alcalde Municipal, Jose Roberto Malara Vicealcalde Municipal los Regidores Guido Orlando Espinoza, Manuel de Jesus Ariza y Angelita Lara Robles, con asistencia del sr. Comisionado Municipal Mario Fabio Mejia, Los Empleados Municipales Mirna Mercado, Luis Alonso Mejia, Yesica Esperanza Mejia, Karla Lorena Espinoza, Xiomara Gamiteth Moran, Candido Mejia, Rene Mauricio Maldonado Tolo, Elena Perdomo, Bessy Toriselda Melgar, Lissy Beatriz Lara, Rosa Margarita Luvajal, Secretario del Despacho que da fe. - El sr. Alcalde Municipal manifiesta a los empleados que se penso hacer esta reunion por consenso de la Corporación, con el fin de que cada dia se sigan mejorando todas las actividades que se realizan, porque todos somos

Servidores publicos y que se esta para atender a todas las personas de la mejor. Que los errores que se cometen hay que corregirlos porque es como se mejora, Continuan manifestando que el respeto entre compañeros es muy importante, Recalco que la atención al cliente es primero y de la mejor manera de inmediato cuando se puede y si no se pueda explicarle a la gente. Tambien que las encargadas de catastro se mejore en cuanto a las medidas y que no hay que atenerse a los técnicos porque es la encargada directa y que es la responsable, Cumplir con el horario de trabajo y ser responsables cada uno en sus cargos porque afuera todo mundo mira y comenta, con respecto al vigilante Rene Maldonado le recalco que hay que cumplir tambien con el horario que se es establecido porque hay quejas y que tiene que estar muy pendiente porque se tiene equipo de mucho valor y que si algo pasara es el responsable. y tiene que responder, y que hay que evitar tantos malos comentarios, Continuan manifestando que hay que hacer el trabajo como corresponde y no andar haciendo comentarios que no van con lo que es el funcionamiento de la Municipalidad porque no benefician en nada que mas bien destruyen y que hay que ser constructivos. Que todos somos un equipo de trabajo porque todos trabajamos y que como empleados se convierten en la mano derecha de la Corporación que hay que ser muy eficientes, que se reconoce que hay muchas cosas buenas que se hacen, pero falta mucho por seguir mejorando y que espera que se siga trabajando de la mejor, que tambien se reconoce que hay sueldos bajos, pero que no hay que hacerle por el su-



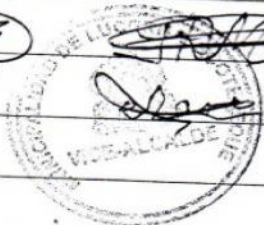
eldo sino por un compromiso que cada uno tiene, y que hay que documentar todo de la mejor manera y que cada día que pasa se aprendan cosas nuevas y buenas, porque hay que estar preparados para cuando vengan las auditorías del Tribunal Superior de Cuentas, lo que espero que todo salga bien para satisfacción de todos.- El Regidor Manuel de Jesus Ariza manifiesta al alcalde que se le agradece que tome en cuenta a la corporación para tratar estos temas. Que la administración le corresponde únicamente al Sr. Alcalde, pero que lo que se puede hacer es una evaluación y que se apliquen los memorandos y seguir los trámites correspondientes que la población manifiesta es algo real y que el que no quiera trabajar que renuncie, que hay otros que quieren trabajar y eso es así en todos lados, que la intención es que la población esté satisfecha de la atención que se les da y que lo que se tenga que corregir hay que corregirlo.- La Regidora Angelita Lara manifiesta que los empleados todos trabajan que lo ha podido comprobar pero que no se pueden quedar bien con todo el pueblo y que hay muchas personas que no son constructivas y que hubiera sido bueno que estuviera en la Reunión el Regidor Rodolfo Portillo.- El Regidor David Orlando Espinosa manifiesta que Chumbres siempre se dan y que muchas veces se van de enojado todos los empleados y que lo bueno es que cuando se comete algún error se habla con los empleados que están fallando en algo y que cada empleado debe cumplir con sus obligaciones y evitar los comentarios malos y que cada quien esté en su oficina, que no se esté en grupo no más esperando que sea la hora de salir y que se ha-

biera gustado que estuvieran el Regidor Rodolfo Portillo y que muchas críticas son saludables para mejorar porque en ocasiones se luce en errores, y también que haya respeto para la Corporación Municipal y para todos porque todos porque todos somos un equipo de Trabajo y que nadie es indispensable porque todo se aprende y que los felicite porque reconoce que también se trabaja y que opala al futuro se mejoren los sueldos. - El sr. Vicealcalde Municipal José Roberto Melara manifiesta se dan críticas pero que los empleados todos trabajan, y que también se tienen que tratar con mucho respeto, pero si hay cosas que mejorar y hay que hacerlo de la mejor manera para el bien de todos o mas bien del Municipio, pero que no se pueden que por unos paguen todos. - El sr. Comisionado Municipal Marco Tulio Mejía manifiesta que en lo personal siempre al estado pendiente las que en todas las reuniones y que al admirado la manera como se trabaja de bien porque el que se este al día con la transferencia municipal es al raíz del Trabajo que se hace y vale la pena reconocerlo, pero las críticas siempre se dan y que hay que seguir mejorando, que también se comprende que por la larga de trabajo que hay no se puede cumplir de inmediato con algunas cosas y que los vecinos tienen que comprender pero que hay empleados que tienen mas responsabilidades que otras y que si todavía están es por la experiencia que cada uno tiene, pero que al tener quejas de algunas personas que cuando no está el alcalde la atención no es igual, pero que hay que seguir adelante haciendo las cosas de la mejor manera para bien del pueblo y que Dios será el que premiará. - En vigilante Rene Mauricio Maldonado manifi

estas que lo bueno hubiese sido que estuvieran el Regidor  
Rodolfo Portillo y aclarar algunas cuestiones de frente  
y que en algunas ocasiones que al finido que saliera  
siempre quedara el empleado lundido mejor luciendo  
y que también como corporación hay algunas cosas  
que las tienen que considerar, - en lo que el sr. al  
cabdo Municipal nuevamente manifestó que hay que ser  
responsables, para mejorar y evitar las críticas  
y que si se dan no sean reales. - luego hizo su  
participación los empleados ximara y gemileth Mo-  
rán contadores Municipal y manifestar que si hay  
muchas quejas de algunas personas, pero que como  
equipo de trabajo se hacen cosas buenas y que qui-  
sá no se reconocen y que surgen malos comenta-  
rios y que hay que analizar y que si el trabajo  
no se hace bien entonces hay que tomar cartas  
en el asunto, porque se reconoce que en algunas  
cosas se fallan, - en lo que el sr. Alcalde mani-  
fiesta que hay que mejorar cada día para po-  
der llegar al final y que si no hay voluntad de  
para mejorar se tendrían que tomar decisiones muy  
serias pero que depende de cada uno que en lo  
personal, se reconoce que se va mejorado y que mu-  
estra es que se va mejorado la recaudación. -  
luego de nuevo el Regidor Teodoro Orlando Espi-  
nosa manifiesta que estas reuniones son salu-  
dables y que a ellas se continuen dando y que  
sería bueno como planificarlas en otro lugar  
porque así sido muy poco el acercamiento entre  
empleados y corporación Municipal, luego el sr. al-  
calde Municipal agradeció el tiempo que se tuvo pa-  
ra poder hablar y manifestar nuevamente que na.

Se vendrá a solucionar nada dentro de la municipalidad que somos nosotros los que tenemos que hacer todo lo que hay que hacer y de la mejor manera y que se continuará analizando en reuniones muchas cosas más y dio por finalizada la reunión. Se firmó para hacer constar.

*[Signature]*



*[Signature]*



### Acta N° 10

Saló Municipal de sesiones Lucerna Outepeque a los 03 días del Mes de Mayo del año 2016. Sesión Ordinaria de este día celebrada por la honorable Corporación Municipal del propio Lugar por el Sr. Alcalde Municipal Obdulio Merlano Mejía, el Sr. vicealcalde Municipal José Roberto Melara los Regidores, Manuel de Jesús Ariza Mejía, Rodolfo Alberto Portillo Angelita Lara Robles, contando con la presencia del Sr. Comisionado Municipal, Mario Turio Mejía, Los Auxiliares de la zona alta Sergio Antonio Mejía, José Alberto Mejía, Denis Ely Portillo y Arcadio Casquez, asamblea en general y las Secretarías del Despacho que da fe, se desarrolló la siguiente agenda.

- 01= Invocación a Dios
- 02= Bienvenida y apertura de la sesión
- 03= Aprobación del Quorum
- 04= Lectura del acta anterior
- 05= inquietudes y solicitudes
- 06= puntos varios



