



Alcaldía Municipal

COMAYAGUA, HONDURAS, C. A.

Tels.: (504) 772-0159, 772-0258, 772-1586, 772-1587, 772-1589, 772-2028

Fax: (504) 772-1590

E-mail: munihn@hotmail.com

comayaguajc@yahoo.com

ACTA DE APERTURA PARA LICITACION DEL PROYECTO: PASEO DE LOS MONUMENTOS EN LA 2DA AVE. NORESTE, 4TA. Y 5TA. CALLE DEL CENTRO HISTORICO

En la ciudad de Comayagua, municipio de Comayagua, a los veinte tres días del mes de Noviembre del año dos mil quince, siendo las 2:00 p.m., reunidos en el Salón del Regidores, estando presentes las siguientes personas: Carlos Miranda (Alcalde Municipal), Profesor Antonio Alcerro (Regidor Municipal), Alberto Emilio Cruz (Regidor Municipal), Fredy Arnaldo Gómez (Auditor Interno municipal), Wilmer Campos (Administrador Municipal) y Elvin Aplicano (Jefe de Planificación Urbana), quienes presiden la apertura de las ofertas para llevar a cabo el proyecto: **PASEO DE LOS MONUMENTOS EN LA 2DA AVE. NORESTE, 4TA. Y 5TA. CALLE DEL CENTRO HISTORICO**, que tiene como objetivo la construcción de la calle existente.



PRIMERO:

El Administrador Municipal, Wilmer Campos, dio inicio al acto, informando a los presentes que la reunión es para proceder a la apertura de sobres que contienen las ofertas para llevar a cabo el proyecto: **PASEO DE LOS MONUMENTOS EN LA 2DA AVE. NORESTE, 4TA. Y 5TA. CALLE DEL CENTRO HISTORICO**.

SEGUNDO:

Retiraron los términos de referencia las siguientes Contratista (Compañías):

NO.	NOMBRE EMPRESA
1	CONSTRUCTORA MIDENCE S DE RL DE CV
2	CO & CO S DE R L DE C V
3	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES SA DE CV
4	INVERZA
5	INGENIERÍA AGUILAR Y ASOCIADOS S DE RL DE CV
6	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES
7	INGENIERÍA BARMEND S DE R L
8	ELSA VICTORIA SANTOS
9	CONSTRUCTORA MARTE

Comayagua Primera Ciudad Colonial de Honduras

Handwritten signatures and stamps on the right side of the document, including a circular stamp of the Auditoría Interna.

10	SERPIC, S DE R L DE C V
11	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORÍA S DE RL DE CV
12	SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN PADILLA S DE R L
13	INGENIEROS CONTRATISTA, S DE R L
14	CONSTRUCCIONES CERRATO & ASOCIADOS
15	SERVICIOS DE INGENIERÍA SALVADOR GARCÍA Y ASOC S DE R L
16	R O SERVICIOS DE INGENIERÍA CIVIL
17	DICONSET S A DE C V
18	ITC CONSTRUCTORA
19	INGENIERÍA ALMENDARES Y ASOCIADOS
20	CONSTRUCTORA ESTRADA
21	INGENIERÍA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE
22	PINEL Y ASOCIADOS S DE R L
23	COINPRO
24	CONSTRUCTORA ONCOH S DE R L

Del total de las empresas que adquirieron las bases para la licitación solo 12 (doce) presentaron ofertas.

TERCERO:

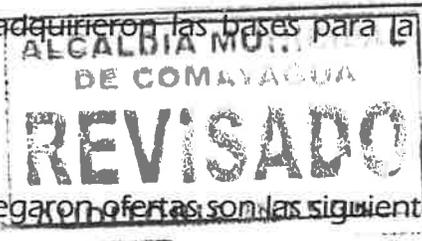
Las empresa/personas que entregaron ofertas son las siguientes:

1. ELSA VICTORIA SANTOS
2. INGENIERIA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE
3. DICONSET S. A. DE C. V.
4. INVERZA
5. SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIONES PADILLA S. DE R. L.
6. R. Q. SERVICIOS DE INGENIERIA
7. I T C CONSTRUCTORA
8. INGENIERIA ALMENDARES Y ASOCIADOS
9. CONSTRUCTORA MARTE

CUARTO:

Se procedió a verificar cada una de las ofertas presentándose el cuadro siguiente:

No.	Nombre	Valor ofertado	Garantía
1	ELSA VICTORIA SANTOS	1,719,714.81	50,000.00
2	INGENIERIA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE	1,914,763.69	50,000.00



Handwritten signatures and stamps, including a circular stamp of the Auditoría Interna of the Municipality of Comayagua.

3	DICONSET S. A. DE C. V.	3,003,702.19	86,000.00
4	INVERZA	1,789,864.62	55,000.00
5	SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIONES PADILLA S. DE R. L.	1,751,104.22	50,000.00
6	R. O. SERVICIOS DE INGENIERIA	1,846,190.74	46,200.00
7	I T C CONSTRUCTORA	2,513,414.51	75,000.00
8	INGENIERIA ALMENDARES Y ASOCIADOS	2,842,112.15	80,000.00
9	CONSTRUCTORA MARTE	2,485,319.13	75,000.00
Precio base		L.	2,120,192.64

QUINTO:

La comisión evaluadora, decide reunirse el día Miércoles 25 de Noviembre a las 2:00 p.m. para realizar la respectiva evaluación de las ofertas y hacer las recomendaciones pertinentes.

SEXO:

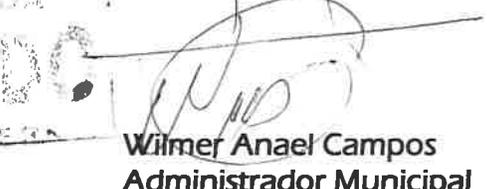
Sin haber más que tratar, firmamos la presente en la ciudad de Comayagua a los veintitrés días del mes de Noviembre del año dos mil quince.


Carlos Miranda
Alcalde Municipal


José Antoni Alcerro
Regidor Municipal


Alberto Emilio Cruz
Regidor Municipal




Wilmer Anael Campos
Administrador Municipal


Fredy Gómez
Auditor Municipal


Arquitecto Elvin Aplicano
Jefe Planificación Urbana


Ingenieria e Inversiones


Ingeniera Victoria Santos

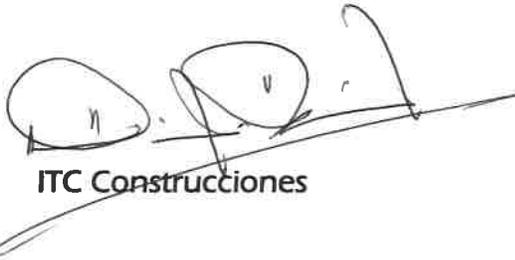


Zambrano S, de R. L. de C.V.

Ingeniero Renato Quan



Disconset S. A. de C. V.



ITC Construcciones

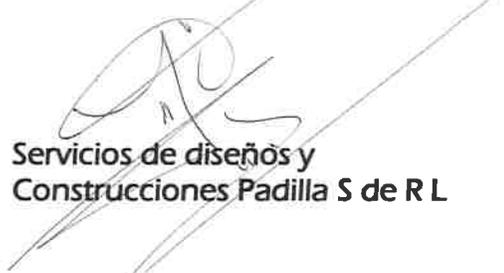


Constructora Marte

Observación: Ninguna.



INGENIERIA PARA
EL DESARROLLO TERRESTRE



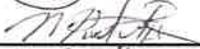
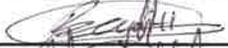
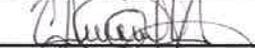
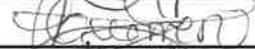
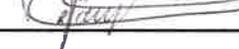
Servicios de diseños y
Construcciones Padilla S de RL



Ingeniería
Asociados Almendares y



ALCALDIA MUNICIPAL DE COMAYAGUA
LISTADO DE ENTREGA DE OFERTAS DE LICITACION PRIVADA 02/2015

No.	Nombre de la Empresa	Entrega de Oferta		Firma
		Fecha	Hora	
1	Ing. Elsa Victoria Smith	23/11/15	8:59 am	
2	INDET	23/11/15	9:10 AM	
3	DICONSET	23/11/15	9:47 AM	
4	INVERZA	23/11/15	9:53 AM	
5	SinPad	23/11/15	10:08 am	
6	R.Q. Serrano Torres, Cui	23/11/15	10:40 am	
7	ITC CONSTRUCTORA	23/11/15	10:55 AM	
8	ALMENDARIZ Y ASOC.	23-NOV-15	10:57 A.M.	
9	CONSTRUCCIONES MARTE	23-NOV-15	10:57 AM	
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

8
21
17
4
12
16
18
19
9

ALCALDIA MUNICIPAL
DE COMAYAGUA
REVISADO
AUDITORIA INTERNA

Firma Administrador

ALCALDIA MUNICIPAL DE COMAYAGUA
LISTADO DE ENTREGA DE PLIEGOS DE CONDICIONES LICITACION 02/2015

No.	Nombre de la Empresa	Entrega de Oferta		Firma	Correo Electronico
		Fecha	Hora		
1	CONSTRUCCIONES MIRENTE S de RL de CV	27/OCT/15	02:20 PM	Fredy BARRATA	2225-2354/2860, 9479-5752 licitaciones.mirente@gmail.com
2	COYCO S de RL de CV	28/oct/15	01:57 PM	[Signature]	abirecorte08@gmail.com
3	Carpas de Construccion	28/oct/15	2:52 PM	[Signature]	BOITAZZI@Comaco-HN.com
4	Ingenieria de Carreteras S.A	29-10-2015	10:35 AM	[Signature]	irca.honduras@hotmail.com Pauinterbas-cominas@yahoo.com
5	INVERSA	29-10-2015	10:10 AM	[Signature]	inuer20452@yahoo.es wizagui@yahoo.com
6	Invs: Aguilar y Asociados	29-10-2015	13:00	[Signature]	ingenieria.aguilar@yahoo.com
7	Constructora y Trans. Paraíso	29-10-2015	2:20 PM	[Signature]	Contron.Paraíso@yahoo.com
8	Lorenzo Moreno	30/10/2015	8:30 AM	[Signature]	f.bornerd@gmail.com
9	Cindy Sossely Inestrozca	30/10/15	2:12 pm	[Signature]	cindy.inestrozca4@gmail.com
10	Construcciones Parter	3/11/15	9:40 am	[Signature]	miguel.martel@outlook.com
11	SERPIC	3/nov/2015	10:45 Am	[Signature]	lloper@serpichonduras.com
12	SELOYLO	3/11/2015	2:30 PM	[Signature]	SELOYLOS@700.cs
13	SINPAD	3/NOV/15	2:35 pm	[Signature]	Sdcpadilla@gmail.com
14	Ingecon S de RL	4/nov/15	8:50 PM	[Signature]	ingecon54@yahoo.com
15	CBCESA	06/NOV/15	8:42am	[Signature]	CONSTRUCCIONES CENEFO 1954@hotmail.com
16	Salvador Garcia y Asociados	06/nov/15	9:30 am	[Signature]	59puma@yahoo.com 2233-3126/3214 4319
	Penata Quimb	06/11/15	10:00 am	[Signature]	r.fmaradiaz@gmail.com



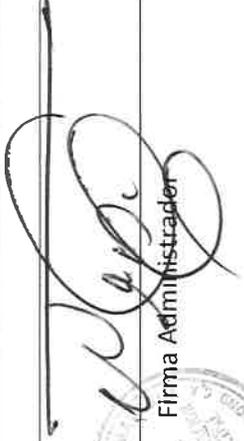
Firma Administrador

ALCALDIA MUNICIPAL DE COMAYAGUA
 LISTADO DE ENTREGA DE PLIEGOS DE CONDICIONES LICITADO 02/2015

No.	Nombre de la Empresa	Entrega de la Oferta		Firma	Correo Electrónico
		Fecha	Hora		
17	DICONSET /	6-11-2015	10:09am.		diconset@yahoo.com
18	ITO CONSTRUCTORA /	6/11/2015	10:22am		itccz@yahoo.com
19	ALMENDRAZ Y ASOCIADOS /	06-11-2015	11:06 AM.		ALMENDRAZ Y ASOCIADOS@GMAIL.COM
20	Constructora Estrada /	06-11-2015	11:30 am		estradaing@hotmail.com
21	Indet sede. Zedec (Indet) /	06/11/15	12:30		indet@indet.com indet7hn@yahoo.com
22	Constructora Pínel y Asociados /	06/11/15	1:30		pinel y asoc@gmail.com
23	COINPRO /	6/11/15	1:35		info@coinproh.com
24	CONSTRUCTORA CONCECH S.D.R.L	6-11-15			constructoraconcech@yahoo.com
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					



Firma Administrador





Alcaldía Municipal

COMAYAGUA, HONDURAS, C. A.

Tels.: (504) 772-0159, 772-0258, 772-1586, 772-1587, 772-1589, 772-2028

Fax: (504) 772-1590

E-mail: munihn@hotmail.com

comayaguajc@yahoo.com

ACTA DE ADJUDICACION PARA LICITACION LPN No: LPN-AMC-02-2015-PDM-CH5 DEL PROYECTO: PASEO DE LOS MONUMENTOS EN LA 2DA AVE. NORESTE, 4TA. Y 5TA. CALLE DEL CENTRO HISTORICO

En la ciudad de Comayagua, municipio de Comayagua, a los dos días del mes de diciembre del año dos mil quince, siendo las 9:00 a.m., reunidos en el Salón del Alcalde Municipal, estando presentes las siguientes personas: Manuel de Jesús Cartagena (Vice Alcalde Municipal), Señor José Antonio Alcerro, (Regidor Municipal), Alberto Emilio Cruz (Regidor Municipal), Fredy Arnaldo Gómez (Auditor Interno municipal), Wilmer Campos (Administrador Municipal) y Elvin Aplicano (Jefe Unidad de Planificación Urbana), quienes presiden la revisión de las ofertas para llevar a cabo el proyecto PASEO DE LOS MONUMENTOS EN LA 2DA AVE. NORESTE, 4TA. Y 5TA. CALLE DEL CENTRO HISTORICO, que tiene como objetivo la Construcción de dicha calle.

PRIMERO:

El Administrador Municipal, Wilmer Campos, dio inicio al acto, informando a los presentes que la reunión es para proceder a la revisión de sobres que contienen las ofertas para llevar a cabo el proyecto: PASEO DE LOS MONUMENTOS EN LA 2DA AVE. NORESTE, 4TA. Y 5TA. CALLE DEL CENTRO HISTORICO.

SEGUNDO:

Se presentó las ofertas de las empresas o contratistas que ofertaron, siendo los siguientes:

- 1- ELSA VICTORIA SANTOS
- 2- INGENIERIA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE
- 3- DICONSET S. A. DE C. V.
- 4- INVERZA
- 5- SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIONES PADILLA DE L.
- 6- R. O. SERVICIOS DE INGENIERIA
- 7- I T C CONSTRUCTORA
- 8- INGENIERIA ALMENDARES Y ASOCIADOS
- 9- CONSTRUCTORA MARTE



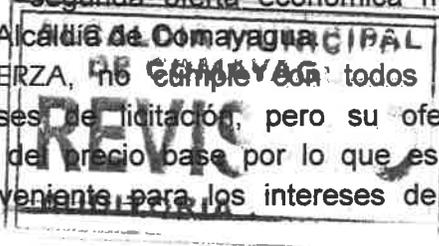
TERCERO:

Se procedió a verificar cada una de las ofertas quedando priorizadas las empresas de acuerdo al monto ofertado de la siguiente forma:

No.	Nombre	Valor ofertado	Garantía
1	ELSA VICTORIA SANTOS	1,719,714.81	50,000.00
2	SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIONES PADILLA S. DE R. L.	1,751,104.22	50,000.00
3	INVERZA	1,789,864.62	55,000.00
4	R. O. SERVICIOS DE INGENIERIA	1,846,190.74	46,200.00
5	INGENIERIA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE	1,914,763.69	50,000.00
6	CONSTRUCTORA MARTE	2,485,319.13	75,000.00
7	I T C CONSTRUCTORA	2,513,414.51	75,000.00
8	INGENIERIA ALMENDARES Y ASOCIADOS	2,842,112.15	80,000.00
9	DICONSET S. A. DE C. V.	3,003,702.19	86,000.00
Precio base		L	2,120,192.64

Una vez efectuado el análisis legal, técnico y económico se dieron las siguientes observaciones:

1. Oferta presentada por ELSA VICTORIA SANTOS, cumple todos los requisitos establecidos en las bases de licitación y presenta oferta económica por debajo en un 18.89% menor al precio base, por lo que es más conveniente para los intereses de la Alcaldía de Comayagua.
2. Oferta presentada por la SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCIONES PADILLA S. DE R. L., no cumple con todos los requisitos establecidos en las bases de licitación, pero su oferta económica está un 17.41% menor del precio base por lo que es la ~~segunda oferta económica~~ **segunda oferta económica** más conveniente para los intereses de la Alcaldía de Comayagua.
3. Las ofertas presentadas por INVERZA, ~~no cumple con~~ **no cumple con** todos los requisitos establecidos en las bases de licitación, pero su oferta económica está un 15.59% menor del precio base por lo que es la ~~tercera oferta económica~~ **tercera oferta económica** más conveniente para los intereses de la Alcaldía de Comayagua.
4. Oferta R. O. SERVICIOS DE INGENIERIA, cumple con todos los requisitos establecidos en las bases de licitación, pero su oferta económica está un 12.93% menor del precio base por lo que es la cuarta oferta más conveniente para los intereses de la Alcaldía de Comayagua.
5. Oferta INGENIERIA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE, cumple con todos los requisitos establecidos en las bases de licitación, pero su oferta económica está un 9.69% menor del precio base por lo que es la quinta oferta más conveniente para los intereses de la Alcaldía de Comayagua.
6. Las Ofertas presentadas por CONSTRUCTORA MARTE, I T C CONSTRUCTORA, INGENIERIA ALMENDARES Y ASOCIADOS, DICONSET S. A. DE C. V., cumplen con todos los requerimientos establecidos en las



bases de licitación, pero sus ofertas económicas son mayores a lo establecido al precio base establecido por la Municipalidad.

CUARTO:

En función a las mismas, esta comisión evaluadora en base al artículo N°136 incisos C del reglamento de la ley de contratación del estado se pronuncia de la manera siguiente:

1. **Recomienda** adjudicar a ELSA VICTORIA SANTOS., que presento una oferta con un monto ya evaluado de Un millón setecientos diez y nueve mil setecientos catorce lempiras con 81/100 (**L. 1,719,714.81**) por considerarla la oferta económica, legal y técnica más conveniente para los intereses de la municipalidad, en aplicabilidad al artículo 136 inciso c) Ley de Contratación del Estado y en vista de cumplir con los requerimientos establecidos en las Bases de Licitación, esta presenta porcentaje de 18.89 % menor a lo establecido en el presupuesto base, que asciende a Dos millones ciento veinte mil ciento noventa y dos lempiras con 64/100 (Lps. 2,120,192.64).
2. Forman parte del presente dictamen:
 1. Memorando de Nombramiento de Comisión Evaluadora.
 2. Acta de apertura de ofertas
 3. Copias de la garantía de mantenimiento de ofertas
 4. Subsanción (en caso de haberse dado)
 5. Oferta del oferente ganador



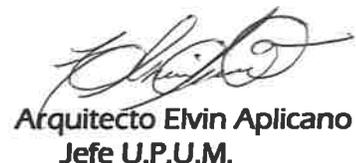
QUINTO:

Sin haber más que tratar, firmamos la presente en la ciudad de Comayagua a los siete días del mes de Diciembre del año dos mil quince.


Manuel Cartagena
Vice Alcalde Municipal


Alberto Emilio Cruz
Regidor Municipal


José Antonio Alcerro
Regidor Municipal


Arquitecto Elvin Aplicano
Jefe U.P.U.M.



Redy Gomez
Auditor Municipal
(Observador)



Wilmer Anael Campos
Administrador Municipal

ALCALDIA MUNICIPAL
DE COMAYAGUA
REVISADO
AUDITORIA MUNICIPAL



ALCALDIA MUNICIPAL DE COMAYAGUA
LICITACION PUBLICA NACIONAL LPN-AMC-02-2015-PDMCH5
EMPRESA: ELSA VICTORIA SANTOS

	DESCRIPCION	CALIFICACION	
		CUMPLE	NO CUMPLE
A	SOBRE : INFORMACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA.	✓	
1	Carta de Presentación de la Propuesta debidamente firmada y sellada (según Formulario 1 seccion 11)	✓	
2	Identificación del Proponente (según Formulario 2 seccion 11).	✓	
3	Copia autenticada por Notario Público del Poder, amplio y suficiente, con que actúa el representante legal que firma la carta de presentación de la propuesta.	✓	
4	Copia autenticada por Notario Público de la Escritura Pública de Constitución de Sociedad o Comerciante Individual y sus reformas.(Omisión eliminatoria)	✓	
5	Copia autenticada por Notario Público del Registro Tributario Nacional.	✓	
6	Constancia de compromiso emitida por un banco o aseguradora que respaldarán la Oferta del Cumplimiento de contrato en caso de adjudicarsele a este el mismo.	✓	
7	Formulario 3 seccion 11, Información Financiera (en adjunto balances generales y estados de resultado de las tres últimas gestiones. certificados por un auditor externo. La capacidad financiera del proponente será evaluada de acuerdo con: a) El nivel de endeudamiento que debe ser menor o igual a 0.9 b) El índice de solvencia que debe ser igual o mayor a 1. c) La rentabilidad que deberá ser mayor o igual a 0. Estos índices serán calculados sobre el promedio de los últimos ^{TRES} años.	0.02 ✓ 2.15 0.13	✓
	Documentos adicionales a presentar por proponentes sociedad - consorcio		
8	Poder legal de cada uno de los firmantes de la Carta de Intención de formar el Consorcio, en que se les autorice a firmar la misma.	NO APLICA	
9	Carta de Intención de Formar el Consorcio, en la que se establezca el porcentaje de participación de cada una de las firmas en el Consorcio, las responsabilidades de cada una de ellas y se designe a la persona que será el Representante del Consorcio.	NO APLICA	

Pendiente si sale favorecido

B	SOBRE: PROPUESTA TÉCNICA	CALIFICACION 100%
1	Experiencia del proponente, listado de trabajos anteriores realizados durante el período comprendido los últimos tres años indicado en los documentos anexados. De acuerdo a formulario 1 seccion 12 (experiencia especifica de la firma). 20%	10%
2	Infraestructura y equipamiento que el Proponente asignará en exclusividad al servicio propuesto, en caso de resultar adjudicatario de esta Convocatoria. De acuerdo a formulario 2 seccion 12. 10%	10%
3	Organigrama del personal asignado al servicio, acompañado del nombre de la persona(s) responsable de cada función. 10%	10%
4	Detalle del personal asignado al servicio y Descripción de Responsabilidades de a cuerdo a formulari 3 seccion 12 (Ver listado de personal clave para el proyecto que se anexa a este documento). 10%	10%
5	Resumen de la Hoja de Vida del personal profesional de acuerdo a Formulario 4a seccion 12 clave asignado al servicio con su respectiva documentación de respaldo y Carta de Compromiso.de acuerdo a formulario 4b seccion 12. 20%	15%
6	<p>Plan de ejecución del servicio que incluya:</p> <p>1) Alcance y metodología. Debera presentar propuesta de reducción del impacto ambiental en el proceso de transporte de salida y entrada de materiales al proyecto, para que no se afecte la ciudad. Por lo que el contratista deberá presentar rutas de acceso para todos los trabajos de movilización de materiales de escombro y de otro tipo y medidas de control a inplementar durante la ejecucion del proyecto.</p> <p>2) Cronograma de trabajo (en sistemas Gantt o similar).</p> <p>3) Sistema interno de control de calidad para verificar el cumplimiento de las especificaciones definidas para el proyecto.</p> <p>4) Propuesta de seguridad laboral en obra, Planes de seguros y asistencia médica con los que cuenta sus empleados, planes de contingencia en caso de accidentes laborales.</p> <p>5) Propuestas para disminuir el impacto de las lluvias en el desarrollo de los trabajos en temporadas de lluviosa, exponer los métodos para proteger las excavaciones y estructuras subterranas (sotano, cimientos, muros de contención); para no afectar su integridad y que a la larga no generen problemas en la edificación, evacuacion de aguas de excavaciones.</p> <p>6) Informes y reportes. 30%</p>	30%

Pedirle completar:
 - Actas de recepción obras
 - FINQUITOS
 - Certificaciones de cumplimiento

Pedirle
 - Faltas de compromi
 - so Formato
 - 4D - Identifi
 - cación del por
 - sene emplea
 - Titulos de los
 - que son profes
 - sionales.

57
ALCALDIA MUNICIPAL DE COMAYAGUA
REVISADO
 AUDITORIA INTERNA

85%

C	SOBRE: PROPUESTA ECONÓMICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Carta para la Presentación de la Propuesta Económica (Formulario 1 seccion 13)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Costo de Transporte y Viáticos, si los tuviera.	<i>No aplica</i>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Detalle de Costos (Cotizacion)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Fichas de costos unitarios	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Firma

Manuel de Jesus Cartagena (Vice-Alcalde):



Alberto Emilio Cruz (Regidor):

Jose Antonio Alcerro (Regidor):

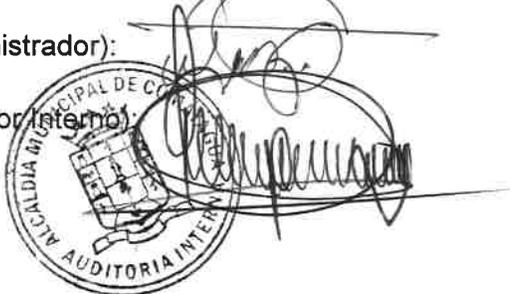


Elvin Aplicano (Jefe Planificacion Urbana):

Wilmer Anael Campos (Administrador):

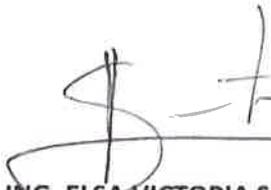
Fredy Arnaldo Gomez (Auditor Interno):

(Observador proceso).



ALCALDIA MUNICIPAL
DE COMAYAGUA
REVISADO
AUDITORIA INTERNA

15.01	ACOMETIDA A CASAS 4 TUBOS CONDUIT DE 1" (Incluir excavacion, acarreo, caja metalica y ranurado en pared 1mt)	unidad
16	ACOMETIDA A CASAS 2 TUBOS CONDUIT DE 1" INSTALACION ELECTRIC	
16.01	ACOMETIDA A CASAS 2 TUBOS CONDUIT DE 1" (Incluir excavacion, acarreo, caja metalica y ranurado en pared 1mt)	unidad
	SUB-TOTAL	
	UTILIDAD	
	TOTAL LPS	




ING. ELSA VICTORIA SANTOS MORALES
CONTRATISTA


ING.



Alcaldía Municipal

Comayagua, Honduras, C.A. DE COMAYAGUA

Tel.: (504) 772-0159, 772-0258, 772-772-1586, 772-1587, 772-1589, 772-2028

Fax: (504) 772-1590

E-mail: munihn@hotmail.com

comayaguaic@yahoo.com



CONTRATO # 379-2015

PASEO DE LOS MONUMENTOS, CONSTRUCCION DE CALLE EN LA 2^{DA} AVENIDA NORESTE 4^{TA} Y 5^{TA} CALLE DEL CENTRO HISTORICO DE COMAYAGUA.

Nosotros, **CARLOS MIRANDA**, mayor de edad, casado, hondureño, Perito Mercantil y Contador Público, con domicilio y residencia en la ciudad de Comayagua, Departamento de Comayagua, con tarjeta de Identidad No. 0304-1956-00197, quién actúa en su condición de Alcalde Municipal del Municipio de Comayagua, **CERTIFICADO POR EL TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL MEDIANTE PUNTO UNICO DE LA SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DIA 13 DE DICIEMBRE DE 2013**, denominado de aquí en adelante **LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA**, por una parte y por la otra, **ELSA VICTORIA SANTOS MORALES**, mayor de edad, hondureña, con tarjeta de identidad No. **1007-1973-00220**, RTN # **10071973002203**, solvencia municipal # **2011872**, de profesión, Ingeniero Civil, registrado en el Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras, bajo el numero: **5-9-95**, vecina y residente en la colonia Mira Valle bloque "F", casa No. 02, ciudad de Comayagua, denominado de aquí en adelante **EL EJECUTOR**; hemos convenido en celebrar como al efecto celebramos, el presente Contrato para Ejecución de obra que se registrá por las cláusulas siguientes: **PRIMERA: MONTO Y OBJETO DEL CONTRATO: MONTO:** El monto del proyecto a construir por el Ejecutor asciende a la cantidad de: **L. 1,719,714.81 (UN MILLON SETECIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS CATORCE LEMPIRAS CON 81/100)**. **OBJETO:** La suscripción de este contrato tiene por objeto la realización del proyecto: **MANO DE OBRA Y SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO: PASEO LOS MONUMENTOS CONSTRUCCION DE CALLE EN LA 2DA AVENIDAD NORESTE 4^{TA} Y 5^{TA} CALLE DEL CENTRO HISTORICO DE COMAYAGUA**. A continuación se detallan las actividades a realizar por el Ejecutor:

ITEM.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	MONTO
1.0	GENERALES				
1.01	Señalización y Protección al Peatón por el periodo completo	Global	1.00	7,080.00	7,080.00
1.02	Rotulo del Proyecto	Global	2.00	1,125.23	2,250.46
1.03	Corte de Árbol (pino)	unidad	1.00	208.00	208.00
1.04	Cuadrilla de topografía	global	1.00	11,655.00	11,655.00
					L. 21,193.46
2.0	PAVIMENTO				
2.01	Trazado y marcado	ml	402.00	33.92	13,635.84
2.02	Demolición de pavimento existente e:15cm (empedrado y aceras)	m2	1089.00	52.50	57,172.50
2.03	Demolición de base de asta de bandera	Und	1.00	114.40	114.40

ALCALDIA MUNICIPAL
DE COMAYAGUA

2.04	Excavación para Material selecto para pavimento en calles, parqueos y aceras e:25cm	m3	272.25	140.70	38,305.58
2.05	Relleno de Material selecto compactado en calle, parqueos y aceras e:25 cm	m3	340.31	322.45	109,733.77
2.06	Acarreo de Material demolición de calle y excavación	m3	566.28	118.90	67,330.69
2.07	Concreto 2,500 psi, aceras e =15 cm	m3	59.63	3,219.83	191,992.02
2.08	Concreto 3,000 psi, parqueos e =15 cm	m3	27.39	3,405.18	93,257.66
2.09	Concreto 4,000 psi, calle e =15 cm	m3	35.81	3,934.32	140,886.03
2.10	Estampado tipo adoquín en calle y parqueos	m2	543.31	163.79	88,988.74
2.11	Estampado tipo Piedra en aceras	m2	397.52	163.79	65,109.80
2.12	Franja transversales de concreto sin color acabado fino en calles 4000 psi, con sisa a 1 mt, bastones 1#4 a cada 60 cms.	m3	1.62	3,934.32	6,373.60
2.13	Franja de concreto sin color en aceras y estacionamientos 2500 psi	m3	2.04	3,219.83	6,568.45
2.14	Rampa de concreto accesos a portón de parqueo	m2	5.00	662.67	3,313.35
2.15	Canal (cuneta) concreto 4000 psi de 20x15 cm. acabado fino con sisa a 1 mt, bastones 1#4 de 60cms. Y a cada 60 cms.	m3	4.74	4,144.32	19,644.08
2.16	Gradas de concreto martelinado para acceso a edificaciones	ml	10.00	880.27	8,802.70
2.17	Instalación de topes metálicos tubo de 4" de HG con esfera de 5 cms.	Und	37.00	144.89	5,360.93
2.18	Instalación de boyas metálicas en esquinas	Und	11.00	204.30	2,247.30
2.19	Encofrado de pastillas de concreto	global	1.00	2,568.15	2,568.15
2.20	Bordillo de acera lado este de 20x30 cms 2500 psi 4#3, #2 a 20 cms.	ml	99.00	305.56	30,250.44
2.21	Limpieza Final del proyecto	Global	1.00	1,485.00	1,485.00
					953,141.04
3.0	SISTEMA AGUA POTABLE				
3.01	Levantar nivel de cajas de registro de agua potable para colocar tapaderas	Und	12.00	867.80	10,413.60
3.02	Hechura e instalación de tapaderas agua potable	Und	12.00	380.57	4,566.84
3.03	Modificación de acometida agua potable (Tubo y accesorios)	Und	12.00	596.40	7,156.80
					22,137.24

4.0 SISTEMA AGUAS NEGRAS					
4.01	Trazado Marcado y nivelado	ml	85.41	33.92	2,897.06
4.02	Excavación de zanjos para colocación de tubería de 8" prof. 3 mts retroexcavadora	m3	204.97	90.00	18,447.61
4.03	Excavación de zanjos para colocación de tubería de 4" prof. 2mts	m3	121.54	140.70	17,101.18
4.04	Excavación para pozos de alcantarillado (4mts de prof.)	m3	25.20	174.93	4,408.24
4.05	Construcción de pozo para alcantarillado h=3 a 3.5mts	Und	2.00	13,466.22	26,932.44
4.06	Suministro para tubería de PVC 8" RD-41	ml	85.41	267.20	22,820.38
4.07	Suministro para tubería de PVC 4" RD-41	ml	101.29	108.55	10,994.63
4.08	Instalación de Tubería PVC 8"	ml	85.41	32.69	2,791.91
4.09	Instalación de Tubería PVC 4"	ml	101.29	16.98	1,719.84
4.10	Suministro de Yee de 8"x 4"	Und	13.00	700.00	9,100.00
4.11	Instalación de Yee de PVC de 8" x 4"	Und	13.00	34.54	449.02
4.12	Demolición de Cajas de Registro	Und	10.00	220.00	2,200.00
4.13	Construcción de Caja de Registro 75x75 cms.	Und	13.00	1,395.78	18,145.14
4.14	Relleno de zanjos con material excavado del sitio	m3	274.17	146.30	40,111.71
4.15	Relleno de zanjos con material selecto (Arena de Tope)	m3	52.34	483.12	25,287.78
4.16	Acarreo de Material	m3	74.78	118.90	8,890.75
4.17	Prueba de Estanqueidad	global	1.00	840.47	840.47
					213,138.15
5.0 JARDINERIA					
5.01	Bordillo martelinado para Jardinera de Concreto maretelinado	ml	44.80	267.91	12,002.37
5.02	Sembrado de árboles (nuevos)	Und	4.00	416.60	1,666.40
5.03	Sembrado de palmeras existentes trasplantadas	Und	3.00	66.60	217.32
5.04	Preparación de tierra vega y estiércol de vaca	m3	2.00	450.21	900.42
5.05	Sembrado de grama san Agustín	m2	12.00	266.60	3,199.20
					17,985.71

6.0 MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO					
6.01	Lámparas de mercurio de sodio *luz amarilla* 100 watts con base de concreto y poste de tubo de 3"	Und	16.00	1,785.20	28,563.20
6.02	Bancas típicas para 3 personas platinas de 2"de 1/4y3/16"	Und	6.00	2,100.00	12,600.00
6.03	Bancas con 4 rampas y bases de concreto	Und	1.00	1,800.00	1,800.00
6.04	Basureros metálicos	Und	4.00	850.00	3,400.00
					46,363.20
7.0 CRUCE CON 5TA CALLE N.E					
7.01	Concreto 4,000 psi, calle e= 15 cm	m3	18.30	3,934.32	71,998.06
7.02	Levantar tapadera de pozo de inspección	Und	1.00	1,658.90	1,658.90
					73,656.96
8.0 ELECTRICIDAD LAMPARAS ILUMINACION					
CIRCUITO ILUMINACION 01					
8.01	Excavación material Tipo I, semiduro para zanjas aprox.h= 40 cms.	m3	8.53	140.70	1,200.17
8.02	Relleno y compactado con material de sitio zanjas de tubería	m3	8.53	146.30	1,247.94
8.03	Instalación de tubería conduit cedula 20 de 1 " para iluminación	ml	106.7	29.83	3,182.86
8.04	Cableado de faroles de iluminación tres líneas #10	ml	106.7	110.86	11,828.76
8.05	Accesorios de unión (curvas Coples etc.)	Global	1.00	750.00	750.00
8.06	Breaker de 50 amp en CC existente	Und	1.00	147.40	147.40
					18,357.13
CIRCUITO ILUMINACION 02					
8.07	Excavación material Tipo I, semiduro para zanjas aprox.h= 40 cms.	m3	5.78	140.70	813.25
8.08	Relleno y compactado con material de sitio zanjas de tubería	m3	5.78	146.30	845.61
8.09	Instalación de tubería conduit cedula 20 de 1 " para iluminación	ml	73.0	29.83	2,177.59
8.10	Cableado de faroles de iluminación tres líneas #10	ml	73.0	110.86	8,092.78
8.11	Accesorios de unión (curvas Coples etc.)	Global	1.00	750.00	750.00
8.12	Breaker de 50 amp en CC existente	Und	1.00	147.40	147.40
					12,826.63
CIRCUITO ILUMINACION 03					
8.13	Excavación material Tipo I, semiduro para zanjas aprox.h= 40 cms.	m3	7.00	140.70	984.90
8.14	Relleno y compactado con material de sitio zanjas de tubería	m3	7.00	146.30	1,024.10
8.15	Instalación de tubería conduit cedula 20 de 1 " para iluminación	ml	87	29.83	2,595.21

**ALCALDIA MUNICIPAL
DE COMAYAGUA**

REVIS

8.16	Cableado de faroles de iluminación tres líneas #10	m	187	110.86	9,644.82
8.17	Accesorios de unión (curvas Coples etc.)	Global	1.00	750.00	750.00
8.18	Breaker de 50 amp en CC existente	Und	1.00	147.40	147.40
					15,146.43
CIRCUITO ILUMINACION 04					
8.19	Excavación material Tipo I, semiduro para zanjas aprox.h= 40 cms.	m3	4.50	140.70	633.15
8.20	Relleno y compactado con material de sitio zanjas de tubería	m3	4.50	146.30	658.35
8.21	Instalación de tubería conduit cedula 20 de 1 " para iluminación	ml	52	29.83	1,551.16
8.22	Cableado de faroles de iluminación tres líneas #10	ml	52	110.86	5,764.72
8.23	Accesorios de unión (curvas Coples etc.)	Global	1.00	750.00	750.00
8.24	Breaker de 50 amp en CC existente	Und	1.00	147.40	147.40
					9,504.78
9.0	INSTALACION y SUMINISTRO DUCTOS SOTERRADOS (BRECHA CON 6 DUCTOS Incluye excavación, acarreo, mat. Selecto, trazado)(CATV, DATOS TELEFONIA.)				
9.01	Suministro e instalación de ductos soterrados de tubo conduit C-40 diam. de 3" (Incluir Excavación para cama de 6 tubos, acarreo, material selecto, trazado)(50x70cms)	ml	176.00	168.88	29,722.88
10.0	INSTALACION Y SUMINISTRO DUCTOS SOTERRADOS (BRECHA CON 2 DUCTOS Incluye excavación, acarreo, mat. Selecto, trazado)(ELECTRICIDAD)				
10.01	Suministro e instalación de ductos soterrados de tubo conduit C-40 diam. de 3" (Incluir Excavación para cama de 2 tubos, acarreo, material selecto, trazado)(45x45cms)	ml	186.27	295.23	54,992.49
11.0	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION DE 1.80X1.80X1.80 PARA CATV Y DATOS (tipo A ver plano)				
11.01	Construcción de una caja de inspección de 1.80x1.80x1.80 para la instalación de soterrado de catv y datos	Und	3.00	15,627.97	46,883.91
12.0	CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION DE 1.17X1.17X0.90 PARA CATV Y DATOS (tipo B ver plano)				
12.01	Construcción de una caja de inspección de 1.17x1.17x0.90 para la instalación de soterrado de catv y datos	Und	3.00	5,870.52	17,611.56

13.0 CONSTRUCCION CAJA DE CONEXIÓN Y DERIVACION DE DUCTOS DE TELEFONO, DATOS Y CATV A DOMICILIOS					
13.01	Construcción de una caja de de conexión y derivación de ductos del servicio de telefonía cable y datos a casas	Und	20.00	652.77	13,055.40
14.0 CONSTRUCCION CAJA DE CONCRETO DE CONEXIÓN Y DERIVACION DE DUCTOS ELECTRICOS HACIA SERV. DOMICILIAR					
14.01	Construcción de una caja de concreto de conexión y derivación de ductos eléctricos hacia domicilios	Und	21.00	652.77	13,708.17
15.0 ACOMETIDA A CASAS 4 tubos conduit de 1" INSTALACION DE TEL. CABLE Y DATOS					
15.01	Acometida a casas 4 tubos conduit de 1" (incluir excavación, acarreo, caja metálica y ranurado en pared 1mt	Und	20.00	370.22	7,404.40
16.0 ACOMETIDA A CASAS 2 tubos conduit de 1" INSTALACION ELECTRICA					
16.01	Acometida a casas 2 tubos conduit de 1" (incluir excavación, acarreo, caja metálica y ranurada en pared 1 mt.	Und	20.00	274.95	5,499.00
SUB TOTAL					1592,328.53
UTILIDAD					127,386.28
TOTAL					1719,714.81

SEGUNDA: DESEMBOLSOS: LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA, efectuará pagos al EJECUTOR de acuerdo al avance del proyecto; estos desembolsos se harán mediante la presentación de estimaciones por EL EJECUTOR, revisadas y aprobadas por el SUPERVISOR de La Alcaldía de Comayagua asignado al proyecto, siendo la oficina de **PLANIFICACION URBANA**. Los pagos serán en base a precios unitarios y globales para todos los conceptos según las obras y cantidades descritas en el Formulario de oferta presentado por el Ejecutor.- Los gastos anteriores serán imputados a través del renglón presupuestario siguiente: **05-02-466 # 313**.

TERCERA: ORDEN DE INICIO: Se considera como fecha oficial de inicio del proyecto, diez (10) días después de la fecha de emisión del contrato. **CUARTA: PLAZO:** EL EJECUTOR se compromete a construir la obra, objeto de este Contrato dentro del plazo de **ciento veinte días (120)** calendario contados a partir de la fecha autorizada en la orden de inicio; con fecha de finalización: **16 de mayo 2016**. **QUINTA: RECARGO POR INCUMPLIMIENTO EN EL TIEMPO ESTABLECIDO PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO.** En aplicación al Artículo No. **72 párrafos segundo y tercero de la Ley de Contratación del estado**. EL CONTRATISTA, pagara a la Alcaldía Municipal por cada día de demora en la ejecución y entrega de las actividades contratadas, un recargo económico equivalente al 0.18% del monto total del contrato lo que corresponde la cantidad de L. **3,095.48** (Tres mil noventa y cinco lempiras con 48/100) hasta la debida entrega y recepción de las actividades en la forma estipulada en el presente contrato. **SEXTA: RETENCIONES:** De conformidad al artículo 100 de la Ley de **CONTRATACION DEL ESTADO**, EL CONTRATISTA, deberá rendir una GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE OBRA, equivalente al 15% del monto del contrato L. **257,957.22 (Doscientos cincuenta y siete mil novecientos cincuenta y siete lempiras con 22/100)**. El tiempo para la presentación de la garantía de cumplimiento será en los siguientes diez (10) días que autoriza la Municipalidad para iniciar las actividades, esta garantía estará constituida por una FIANZA, CHEQUE CERTIFICADO O DEPOSITO EN EFECTIVO a favor de la Alcaldía Municipal.

Será retenido el 5% del monto del contrato, equivalente a **L. 85,985.74 (Ochenta y cinco mil novecientos ochenta y cinco lempiras con 74/100)**, como GARANTIA DE CALIDAD DE OBRA, (artículo 104 de la Ley de Contratación del Estado), esta garantía será retenida parcialmente en cada estimación de obra presentada por la Oficina Responsable. Todos los documentos de garantía deberán contener la siguiente cláusula obligatoria: **"LA PRESENTE GARANTÍA SERÁ EJECUTADA AL SIMPLE REQUERIMIENTO DE LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA, ACOMPAÑADA DE UN CERTIFICADO DE INCUMPLIMIENTO.** Será retenido el 12.5% de las utilidades percibidas en este contrato, previamente declaradas por El Ejecutor.

SEPTIMA: VIGENCIA DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO La garantía de cumplimiento estará vigente hasta tres (3) meses después del plazo previsto para la ejecución de la obra o la entrega del suministro. Si por causas imputables al CONTRATISTA, no se constituyere esta garantía en el plazo previsto, LA ADMINISTRACION declara resuelto el contrato y procederá a la ejecución de la garantía de oferta.

OCTAVA: DEVOLUCIONES: La garantía de CALIDAD DE OBRA, será devuelta al CONTRATISTA, un año después de finalizado el proyecto, la oficina responsable de la supervisión del proyecto, solicitara ante la Administración Municipal la devolución de la retención.

NOVENA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO: Forman parte del Contrato los siguientes documentos: bases de licitación, propuesta económica, propuesta técnica, información legal, administrativa y financiera, demás documentación requerida en el proceso de la licitación LPN No. LPN-AMC-02-2015-PDM-CH5.

DECIMA: CONDICIONES GENERALES: a) Instalar y mantener en el sitio de la obra un rótulo distintivo, cuyo diseño será proporcionado por la Alcaldía de Comayagua; la instalación de este rótulo es condición previa al pago de la segunda estimación, salvo casos imputables a la Alcaldía de Comayagua; b) Reportar inmediatamente a la Alcaldía de Comayagua cualquier situación o circunstancia que pudiera poner en peligro la terminación de la obra objeto del Contrato, c) Contratar el personal que trabajará en el proyecto, en la medida que le sea posible, en la comunidad o comunidades cercanas a la ubicación del proyecto.

DECIMA PRIMERA: RESPONSABILIDAD LABORAL: EL EJECUTOR será el único responsable del pago de las obligaciones laborales que se deriven de la contratación del personal para la ejecución del proyecto.- Por consiguiente, será su responsabilidad afrontar y solucionar todos los problemas de tipo laboral que se presentaren durante y después de la construcción de la obra.- Así mismo, libera de toda responsabilidad a la Alcaldía de Comayagua en caso de acciones entabladas por daños a terceros, en razón de transgresiones de sus derechos como consecuencia de los trabajos a realizar en los sitios de la obra y las colindancias de esta o por accidentes ocurridos durante la ejecución del proyecto que sean consecuencia de la negligencia del contratista.-

DECIMA SEGUNDA: AMBIENTE Con el propósito de disminuir en gran medida el impacto ambiental que causa u origina el desarrollo de obras como las contratadas, el Ejecutor se obliga especialmente a no incinerar, ni enterrar en áreas cuya tabla de agua sea superficial (o sea menor de seis metros), ni arrojar en manantiales y fuentes de agua, los desperdicios que resultaren o quedaren durante la ejecución de la obra o al finalizar la misma; tampoco podrá incinerarlos o enterrarlos en áreas de cultivo o en otros lugares que ponga en peligro o riesgo la salud de la comunidad o el ambiente.- Si el lugar de la obra fuese de superficie polvosa, y los materiales a utilizarse desprendieren componentes químicos, el Ejecutor estará obligado a aplicar métodos temporales como el rociado de agua, el uso de cubierta de material plástico u otro similar con el fin de controlar el levantamiento excesivo del polvo.- El Ejecutor se compromete además a cumplir con todas las recomendaciones especiales que sobre el proyecto emita La Alcaldía de Comayagua, las cuales formarán parte de las especificaciones técnicas del mismo.-

DÉCIMA TERCERA: OBLIGACIONES ESPECIALES: a) El Ejecutor presentará un Plan de Trabajo una vez iniciado el proyecto en el término de los quince (15) días siguientes; b) El ejecutor mantendrá en el sitio de la obra la bitácora o libro de incidencias del proyecto,

DÉCIMA CUARTA: SUPERVISIÓN: LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA a través de la oficina de **PLANIFICACION URBANA**, se encargara de supervisar el avance y toda incidencia que se dé con el proyecto.-

DÉCIMA QUINTA: RESCISIÓN DEL CONTRATO O SUSPENSIÓN DE DESEMBOLSOS.- LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA podrá rescindir el presente Contrato o suspender los desembolsos, cuando ocurra cualquiera de las siguientes causales: a) Incumplimiento de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el Contrato; b) Si iniciado el proyecto El Supervisor determina que el recurso humano y el abastecimiento de materiales es insuficiente para garantizar el plazo de ejecución; c) Por deficiencia o mala ejecución de los trabajos debido a insuficiente mano de obra, uso inapropiado de equipo o uso indebido de los fondos adelantados por La Alcaldía de Comayagua de acuerdo a las estimaciones ya pagadas, de conformidad con los resultados de los informes emitidos por El SUPERVISOR o en base a las visitas que La Alcaldía de Comayagua, directamente o a través del Supervisor, lleve a cabo y de lo cual se pueda presumir que existe el riesgo de que se malogre o distorsione el objeto del contrato. e) Cuando agotado el plazo contractual, se sobrepase el término del 40% de adendum de tiempo, salvo casos excepcionales determinados por La Alcaldía de Comayagua; f) A requerimiento del Solicitante o del Ejecutor, cuando las condiciones prevalecientes no hicieran posible la terminación del proyecto; g) El incumplimiento en la ejecución del proyecto programado a través del cronograma de actividades y programa de desembolsos, salvo causa debidamente justificada; h) Incapacidad manifiesta del ejecutor para ejecutar ese tipo de obra; i) No cumplir con las instrucciones de la supervisión anotados en bitácora o libro de incidencias. j) Por causas de fuerza mayor o caso fortuito, que a juicio de La Alcaldía de Comayagua se justifique; según sea el caso. Por cualquiera de las causales antes indicadas, no liberará de responsabilidad al Ejecutor de las obligaciones contraídas de liquidar o rembolsar los recursos que le hubiese entregado. La Alcaldía de Comayagua, en tal caso LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA hará una liquidación de los trabajos hechos a la fecha y pagará al EJECUTOR una compensación justa y equitativa. **DÉCIMA SEXTA: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR:** Para los efectos de este Contrato, se entenderá como CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR todos los actos, hechos o acontecimientos futuros e imprevisibles en este momento, que impidan de una manera absoluta y directa cumplir con las estipulaciones del Contrato.- En caso que el proyecto esté con un avance sustancial, así calificado por La Alcaldía de Comayagua, por causas imputables al ejecutor, autoriza al LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA a que con el saldo disponible se pueda lograr su terminación.- **DÉCIMA SEPTIMA: MODIFICACIÓN AL CONTRATO:** El Contrato podrá ser modificado o enmendado parcial o totalmente en alguna o todas las cláusulas siempre y cuando se acuerde por escrito por los firmantes del mismo.- **DÉCIMA OCTAVA: PROHIBICIONES:** a) El Ejecutor no puede subcontratar más del 20% del contrato sin previa autorización por escrito por parte de La Alcaldía de Comayagua; b) Se prohíbe el empleo de menores de edad; c) Solo serán reconocidas las actividades contratadas, se prohíbe que El EJECUTOR construya otras obras que no estén contempladas en este contrato.- **DÉCIMA NOVENA: MANTENIMIENTO:** La Alcaldía de Comayagua podrá reportar vicios ocultos o desperfectos de elaboración de la obra por un período de 12 meses a partir de la fecha de recepción provisional, por lo cual el ejecutor deviene obligado a subsanar esas deficiencias.- **VIGESIMA: COMPROMISORIA:** EL EJECUTOR se compromete a darle seguimiento a la ejecución de la obra y a realizar la misma conforme a los planos y especificaciones correspondientes y dar por terminada la obra en la fecha o período acordado; EL SUPERVISOR: a) Verificará el avance físico de la obra de conformidad con la documentación aprobada por La Alcaldía de Comayagua; revisará y aprobará las solicitudes de estimaciones de pago, según el avance de la obra; b) Tendrá acceso a la obra en cualquier tiempo, para verificar la ejecución del proyecto en consonancia con los planos y especificaciones. Así como a sus modificaciones previamente aprobadas por La Alcaldía de Comayagua y en ese mérito autorizará el pago de los estimados del avance de la obra o solicitudes de desembolsos. c) informar del cumplimiento de planos y cronogramas de ejecución de las mismas, aprobará o improbará los informes de avance de la obra. Así mismo queda entendido que LA MUNICIPALIDAD, no reconocerá AL EJECUTOR, actividades que no estén contempladas en este contrato.

En caso de que surgieran actividades adicionales estas serán solicitadas por escrito bajo los términos siguientes: **AMPLIACION:** se aplicara este término para solicitar AMPLIACION DE CONTRATO, cuando el monto sea mayor al 10% del valor del contrato inicial, **ADENDUM:** este término se aplicara cuando el monto de las actividades adicionales sea menor al 10% del valor del contrato inicial.- **VIGESIMA PRIMERA: RECEPCIÓN DE LA OBRA:** EL EJECUTOR con quince (15) días calendario de anticipación dará aviso al SUPERVISOR para la recepción de la obra terminada.- **VIGESIMA SEGUNDA: CONTROVERSIA:** En caso de existir cualquier divergencia en la interpretación o en la solución de cualquier controversia que se derive del presente contrato, el mismo será sometido a consideración de La Alcaldía de Comayagua, sin perjuicio de los recursos legales que tuviere el contratista, y de no llegarse a un acuerdo entre las partes, ambos tienen expedito el derecho de acudir a los Tribunales de Justicia, en cuyo efecto, el ejecutor renuncia a su domicilio y se somete al domicilio del LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA. En fe de lo cual y de común acuerdo suscribimos el presente Contrato en la ciudad de Comayagua, a los 30 días del mes de diciembre del año dos mil quince.



CARLOS MIRANDA
La Alcaldía de Comayagua



ELSA VICTORIA SANTOS MORALES
El Ejecutor # 1007-1973-00220
CICH 5-9-95

ALCALDIA MUNICIPAL
DE COMAYAGUA
REVISADO
AUDITORIA



Alcaldía Municipal

Comayagua, Honduras, C.A.

Tel.: (504) 772-0159, 772-0258, 772-772-1586, 772-1587, 772-1589, 772-2028

Fax: (504) 772-1590

E-mail: munihn@hotmail.com

comayaguaic@yahoo.com

ORDEN DE INICIO

07 de enero 2016



El Suscrito Alcalde Municipal de Comayagua, por medio de la presente **COMUNICA** al CONTRATISTA: **ELSA VICTORIA SANTOS MORALES** que a partir de esta fecha tiene 10 días para dar **INICIO** a la ejecución de las actividades suscritas con la Alcaldía Municipal, mediante el contrato # **379-2015 "PASEO LOS MONUMENTOS, CONSTRUCCION DE CALLE EN LA 2^{DA} AVENIDA NORESTE 4^{TA} CALLE DEL CENTRO HISTORICO DE COMAYAGUA"**.


CARLOS MIRANDA