



REPÚBLICA DE HONDURAS
ALCALDÍA MUNICIPAL DE COMAYAGUA
AVISO DE LICITACIÓN PÚBLICA



**“CONSTRUCCION DE BODEGA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS”
LICITACION PUBLICA NACIONAL LPN-AMC-03-2015-CBOSP**

1. La Alcaldía municipal de Comayagua invita a las empresas Constructoras y Contratistas Nacionales interesadas en participar en la licitación Pública Nacional *LPN-AMC-03-2015-CBOSP* a presentar ofertas selladas para la construcción del Paseo de los Monumentos Construcción de calle en la 2da. Avenida noreste 4ta. Y 5ta. Calle de Centro Histórico de Comayagua. El plazo previsto de duración de la construcción de las obras es de 4 meses a partir de la orden de inicio.
2. El financiamiento para la realización del presente proceso proviene de recursos Nacionales, fondos Municipales. la licitación se efectuara conforme a los procedimientos de Licitación Pública Nacional (LPN) establecidos en la Ley de Contratación del Estado y su reglamento.
3. Los licitantes interesados podrán solicitar por escrito información adicional desde la fecha de publicación de este aviso, hasta el miércoles 11 de Noviembre del 2015, en la dirección electrónica indicada al final de esta publicación
4. Los interesados podrán adquirir los documentos de la presente Licitación, mediante solicitud escrita a La Administración de la Alcaldía municipal de Comayagua en la dirección indicada al final de este llamado de 8.00 am a 4.00 pm previo el pago de la cantidad no reembolsable de Quinientos Lempiras (Lps. 500.00) y será pagada en la ventanilla de caja del Banco de Occidente ubicada en la oficina de Control Tributario en la primera planta del Edificio Municipal.
5. Se tiene prevista una visita al sitio de la obra, la cual se realizara el día viernes 06 de Noviembre 2015 a las 2.00 Pm el punto de reunión será donde se construirá la obra.
6. La recepción y apertura de ofertas se efectuara en el Salón de Regidores de la corporación Municipal de Comayagua, segundo piso del Edificio de la Alcaldía Municipal de Comayagua Localizado en el Barrio San Francisco, Frente a la Plaza “León Alvarado”. Se recibirán las ofertas a más tardar el día Martes 24 de Noviembre a las 11.00 A.M. (Hora oficial de la Republica de Honduras) y se realizara la apertura el mismo día a las 2:00 pm. Todas las ofertas deberán estar acompañadas de una garantía de Mantenimiento de Oferta por un monto equivalente al 2.5% del precio de la oferta, las ofertas que se reciban fuera del plazo serán rechazadas.

CARLOS MIRANDA CANALES
Alcalde Municipal Comayagua

Alcaldía Municipal de Comayagua, Barrio san Francisco frente a Plaza “León Alvarado”
Tel: (504) 2772-0159, 2772-1586 Extensión 112 Fax: (504) 2772-1590
Correos electrónicos: planifica.comayagua@hotmail.com y admonamc@yahoo.com



sj



Alcaldía Municipal

COMAYAGUA, HONDURAS, C. A.

Tels.: (504) 772-0159, 772-0258, 772-1586, 772-1587, 772-1589, 772-2028

Fax: (504) 772-1590

E-mail: munihn@hotmail.com

comayaguajc@yahoo.com

NOTIFICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE OFERTA.

Sr (a): SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA S DE R L

Por medio de la presente la Alcaldía Municipal de Comayagua le notifica que su oferta de prestación de servicios ha sido seleccionada por la comisión técnica y de seguimiento del proyecto CONSTRUCCION DE BODEGA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, ya que su oferta con un monto ya evaluado de Dos millones ciento ochenta y nueve mil ochocientos veintitrés lempiras con 50/100 (L. **2,189,823.50**) se considera la oferta más conveniente para los intereses de la municipalidad, en aplicabilidad al artículo 136 inciso c) Ley de Contratación del Estado y en vista de cumplir con los requerimientos establecidos en las Bases de Licitación, esta presenta un porcentaje de **24.70%** Inferior a lo establecido en el presupuesto base por la Municipalidad.

Por tal razón solicitamos sea presentada la siguiente documentación:

1. Fotocopia de la tarjeta de identidad.
2. Fotocopia de la Solvencia municipal.
3. RTN

ALCALDIA MUNICIPAL
DE COMAYAGUA
REVISADO

Con la documentación solicitada se le dará trámite a la elaboración del contrato, al momento de firmar del contrato deberá presentar una garantía de cumplimiento del mismo que corresponderá al 30% del monto total del contrato.

Agradeciendo su atención.



CARLOS MIRANDA
Alcalde Municipal

C. Archivo
C. Administración.
C. Auditoría Interna

04/01/16
David Padilla
Eje

Comayagua Primera Ciudad Colonial de Honduras



Alcaldía Municipal

COMAYAGUA, HONDURAS, C. A.

Tels.: (504) 772-0159, 772-0258, 772-1586, 772-1587, 772-1589, 772-2028

Fax: (504) 772-1590

E-mail: munihn@hotmail.com
comayaguajc@yahoo.com

ACTA DE APERTURA PARA LICITACION DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE BODEGA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

En la ciudad de Comayagua, municipio de Comayagua, a los veinte cuatro días del mes de Noviembre del año dos mil quince, siendo las 2:00 p.m., reunidos en el Salón del Regidores, estando presentes las siguientes personas: Carlos Miranda (Alcalde Municipal), Wilfredo Fernández (Regidor Municipal), Francisco Valdez(Regidor Municipal), Luis Fuentes (Regidor Municipal) Fredy Arnaldo Gómez (Auditor Interno municipal), Wilmer Campos (Administrador Municipal) y Samuel Quan (Jefe de Obras Publicas) , quienes presiden la apertura de las ofertas para llevar a cabo el proyecto : **CONSTRUCCION DE BODEGAS DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS**, que tiene como objetivo la construcción de la edificación donde funcionaran las bodegas de la Municipalidad de Comayagua.

PRIMERO:

El Administrador Municipal, Wilmer Campos, dio inicio al acto, informando a los presentes que la reunión es para proceder a la apertura de sobres que contienen las ofertas para llevar a cabo el proyecto: **CONSTRUCCION DE BODEGAS DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS**.

SEGUNDO:

Retiraron los términos de referencia las siguientes Contratista (Compañías):

1	CONSTRUCTORA MIDENCE S DE RL DE CV
2	INVERZA
3	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES SA DE CV
4	CO & CO S DE R L DE C V
5	INGENIERIA AGUILAR Y ASOCIADOS S DE RL DE CV
6	R O SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL
7	CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
8	INGENIERIA BARMEND S DE R L
9	CONSTRUCCIONES Y SISTEMAS , S DE R L
10	ELSA VICTORIA SANTOS
11	PINEL Y ASOCIADOS S DE R L

Handwritten signatures and initials on the right margin, including names like 'MIL', 'W', 'F', 'S', 'L', 'C', 'D', 'E', 'A', 'B', 'M', 'J', 'P', 'R', 'S', 'T', 'U', 'V', 'W', 'X', 'Y', 'Z'.

13	COINPRO
14	CONSTRUCTORA MIDENCE S DE RL DE CV
15	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES SA DE CV
16	SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA S DE R L
17	CONSTRUCTORA ONCOH S DE R L

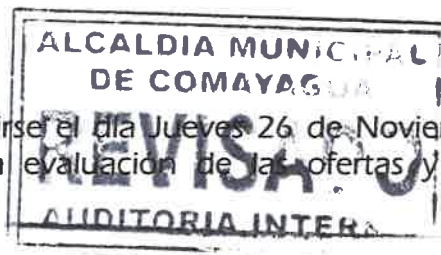
CUARTO:

Se procedió a verificar cada una de las ofertas presentándose el cuadro siguiente:

No.	Nombre	Valor ofertado	Garantía
1	DICONSET S A DE C V	3,135,073.20	120,000.00
2	INGENIERIA ALMENDARES Y ASOCIADOS	3,276,716.98	93,750.00
3	ELSA VICTORIA SANTOS	2,437,025.94	75,000.00
4	R O SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL	2,471,682.19	61,900.00
5	INGESA, S DE R L DE C V	2,946,573.76	85,000.00
6	INGENIERIA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE	2,890,502.94	75,000.00
7	INGENIERIA BARMEND S DE R L	2,715,083.20	90,000.00
8	INVERZA	2,238,443.25	88,000.00
9	CONSTRUCTORA M R MOLINA Y ASOCIADOS	3,108,135.44	82,500.00
10	CONSTRUCCIONES Y SISTEMAS , S DE R L	2,929,648.26	95,000.00
11	CJ INGENIEROS S DE R L	2,676,362.95	70,000.00
12	ITC CONSTRUCTORA	3,591,285.54	100,000.00
13	COINPRO	3,391,905.23	102,500.00
14	CONSTRUCTORA MIDENCE S DE RL DE CV	4,506,026.81	200,000.00
15	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES SA DE CV	3,694,534.86	188,000.00
16	SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA S DE R L	2,189,823.50	80,000.00
17	CONSTRUCTORA ONCOH S DE R L	3,802,912.47	225,000.00
Precio base		L.	2,908,028.41

QUINTO:

La comisión evaluadora, decide reunirse el día Jueves 26 de Noviembre a las 9:00 a.m. para realizar la respectiva evaluación de las ofertas y hacer las recomendaciones pertinentes.



SEXTO:

Sin haber más que tratar, firmamos la presente en la ciudad de Comayagua a los veinte cuatro días del mes de Noviembre del año dos mil quince.

[Handwritten signatures and notes on the right side of the page, including a large signature at the top right and several others below it.]

[Handwritten signatures and notes at the bottom right of the page.]

12	CONSTRUCTORA M R MOLINA Y ASOCIADOS
13	SERPIC, S DE R L DE C V
14	COINPRO
15	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES VELASQUEZ
16	CONSTRUCTORA LOPEZ RIVERA S A DE C V
17	INGENIEROS CONTRATISTA, S DE R L
18	INGESA, S DE R L DE C V
19	SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA S DE R L
20	CONSTRUCCIONES CERRATO & ASOCIADOS
21	DICONSET S A DE C V
22	INGENIERIA ALMENDARES Y ASOCIADOS
23	CJ INGENIEROS S DE R L
24	SERVICIOS DE INGENIERIA SALVADOR GARCIA Y ASOC S DE R L
25	ITC CONSTRUCTORA
26	INGENIERIA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE
27	CONSTRUCTORA ONCOH S DE R L

Del total de las empresas que adquirieron las bases para la licitación solo 17 (doce) presentaron ofertas.






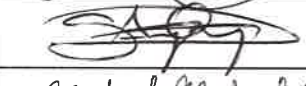

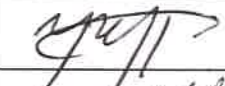

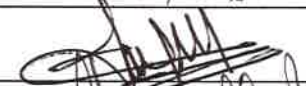



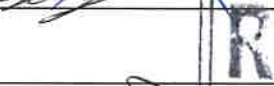




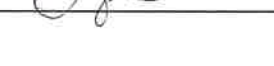
TERCERO:

Las empresa/personas que entregaron ofertas son las siguientes:

1	DICONSET S A DE C V
2	INGENIERIA ALMENDARES Y ASOCIADOS
3	ELSA VICTORIA SANTOS
4	R O SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL
5	INGESA, S DE R L DE C V
6	INGENIERIA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE
7	INGENIERIA BARMEND S DE R L
8	INVERZA
9	CONSTRUCTORA M R MOLINA Y ASOCIADOS
10	CONSTRUCCIONES Y SISTEMAS , S DE R L
11	CJ INGENIEROS S DE R L
12	ITC CONSTRUCTORA

ALCALDIA MUNICIPAL
DE COMAYAGUA
REVISADO
AUDITORIA INTERNA

[Handwritten signatures and notes on the right margin, including names like 'Michael M. ...' and various initials.]

Nombre	Firma
CARLOS MIRANDA, ALCALDE MUNICIPAL	
WILFREDO FERNANDEZ, REGIDOR MUNICIPAL	
FRANCISCO VALDEZ, REGIDOR MUNICIPAL	
LUIS FUENTES, REGIDOR MUNICIPAL	
FREDI GOMEZ (OBSERVADOR) AUDITOR	
WILMER CAMPOS, ADMINISTRADOR	
SAMUEL QUAN, OBRAS PUBLICAS	
DICONSET S A DE C V	Michael Michael
INGENIERIA ALMENDARES Y ASOCIADOS	CARLOS VALLADARES
ELSA VICTORIA SANTOS	
R O SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL	
INGESA, S DE R L DE C V	
INGENIERIA PARA EL DESARROLLO TERRESTRE	
INGENIERIA BARMEND S DE R L	
INVERZA	
CONSTRUCTORA M R MOLINA Y ASOCIADOS	DR. M
CONSTRUCCIONES Y SISTEMAS , S DE R L	
CJ INGENIEROS S DE R L	
ITC CONSTRUCTORA	
COINPRO	
CONSTRUCTORA MIDENCE S DE RL DE CV	
EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES SA DE CV	
SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA S DE R L	
CONSTRUCTORA ONCOH S DE R L	

ALCALDIA MUNICIPAL
DE COMAYAGUA
REVISADO
AUDITORIA INTERNA

Handwritten marks and signatures on the right side of the page, including a large 'S' at the top and a signature at the bottom right.

Observación: Ninguna.

[Handwritten signatures and initials in black ink, including a large signature on the left, a signature with 'D.D. 10' below it, and several other initials scattered across the page.]

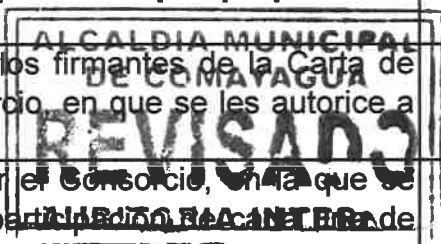
ALCALDIA MUNICIPAL
DE COMAYAGUA
REVISADO
AUDITORIA INTERNA

[Handwritten signature in black ink at the bottom right.]

ALCALDIA MUNICIPAL DE COMAYAGUA
LICITACION PUBLICA NACIONAL LPN-AMC-03-2015-CBOSP
EMPRESA: SERVICIOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA S DE R L

	DESCRIPCION	CALIFICACION	
		CUMPLE	NO CUMPLE
A	SOBRE : INFORMACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA.		
1	Carta de Presentación de la Propuesta debidamente firmada y sellada (según Formulario 1 seccion 11)	✓	
2	Identificación del Proponente (según Formulario 2 seccion 11).	✓	
3	Copia autenticada por Notario Público del Poder, amplio y suficiente, con que actúa el representante legal que firma la carta de presentación de la propuesta.	✓	
4	Copia autenticada por Notario Público de la Escritura Pública de Constitución de Sociedad o Comerciante Individual y sus reformas.(Omisión eliminatoria)	✓	
5	Copia autenticada por Notario Público del Registro Tributario Nacional.	✓	
6	Constancia de compromiso emitida por un banco o aseguradora que respaldarán la Oferta del Cumplimiento de contrato en caso de adjudicarsele a este el mismo.		
7	Formulario 3 seccion 11, Información Financiera (en adjunto balances generales y estados de resultado de las tres últimas gestiones. certificados por un Contador Publico debidamente Colegiado. La capacidad financiera del proponente será evaluada de acuerdo con: a) El nivel de endeudamiento que debe ser menor o igual a 0.9 b) El índice de solvencia que debe ser igual o mayor a 1. c) La rentabilidad que deberá ser mayor o igual a 0. Estos índices serán calculados sobre el promedio de los últimos tres años.		✓
	Documentos adicionales a presentar por proponentes sociedad - consorcio		
8	Poder legal de cada uno de los firmantes de la Carta de Intención de formar el Consorcio, en que se les autorice a firmar la misma.	NO APLICA	
9	Carta de Intención de Formar el Consorcio, en la que se establezca el porcentaje de participación de cada una de las firmas en el Consorcio, las responsabilidades de cada una de ellas y se designe a la persona que será el Representante del Consorcio.	NO APLICA	

Pendientes



B	SOBRE: PROPUESTA TÉCNICA	CALIFICACION 100%
1	Experiencia del proponente, listado de trabajos anteriores realizados durante el período comprendido los últimos tres años indicado en los documentos anexados. De acuerdo a formulario 1 seccion 12 (experiencia especifica de la firma). 20%	14%
2	Infraestructura y equipamiento que el Proponente asignará en exclusividad al servicio propuesto, en caso de resultar adjudicatario de esta Convocatoria. De acuerdo a formulario 2 seccion 12. 10%	10%
3	Organigrama del personal asignado al servicio, acompañado del nombre de la persona(s) responsable de cada función. 10%	10%
4	Detalle del personal asignado al servicio y Descripción de Responsabilidades de a cuerdo a formulari 3 seccion 12 (Ver listado de personal clave para el proyecto que se anexa a este documento). 10%	10% Pendientes Documentos personales y títulos de Educación
5	Resumen de la Hoja de Vida del personal profesional de acuerdo a Formulario 4a seccion 12 clave asignado al servicio con su respectiva documentación de respaldo y Carta de Compromiso.de acuerdo a formulario 4b seccion 12. 20%	20% pendientes de la documentación personal y títulos
6	<p>Plan de ejecución del servicio que incluya:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Alcance y metodología. Debera presentar propuesta de reducción del impacto ambiental en el proceso de transporte de salida y entrada de materiales al proyecto, para que no se afecte la ciudad. Por lo que el contratista deberá presentar rutas de acceso para todos los trabajos de movilización de materiales de escombros y de otro tipo y medidas de control a implementar durante la ejecución del proyecto. 2) Cronograma de trabajo (en sistemas Gantt o similar). 3) Sistema interno de control de calidad para verificar la el cumplimiento de las especificaciones definidas para el proyecto. 4) Propuesta de seguridad laboral en obra, Planes de seguros y asistencia médica con los que cuenta sus empleados, planes de contingencia en caso de accidentes laborales. 5) Propuestas para disminuir el impacto de las lluvias en el desarrollo de los trabajos en temporadas de lluviosa, exponer los métodos para proteger las excavaciones y estructuras subterráneas (sotano, cimientos, muros de contención); para no afectar su integridad y que a la larga no generen problemas en la edificación, evacuación de aguas de excavaciones. 6) Informes y reportes. 	<p>30%</p> <p>5) CALDIA MUNICIPAL DE COMAYAGUA REVISADO AUDITORIA INTERNA</p>

C	SOBRE: PROPUESTA ECONÓMICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Carta para la Presentación de la Propuesta Económica (Formulario 1 seccion 13)	✓	
2	Costo de Transporte y Viáticos, si los tuviera.	NO	aplica
3	Detalle de Costos (Cotizacion)	✓	
4	Fichas de costos unitarios	✓	

Firma

Manuel de Jesus Cartagena (Vice-Alcalde):

Wilfredo Fernandez (Regidor):

Luis Fuentes (Regidor):

Francisco Valdez (Regidor):

Samuel Quan (Jefe Obras Publicas):

Wilmer Anael Campos (Administrador):

Fredy Arnaldo Gomez (Auditor Interno)
(OBSERVADOR)✓



ALCALDIA MUNICIPAL DE COMAYAGUA

LICITACION PUBLICA NACIONAL LPN-AMC-03-2015-CBOSP

EMPRESA: R Q SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL

	DESCRIPCION	CALIFICACION	
		CUMPLE	NO CUMPLE
A	SOBRE : INFORMACIÓN LEGAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA.		
1	Carta de Presentación de la Propuesta debidamente firmada y sellada (según Formulario 1 seccion 11)	✓	
2	Identificación del Proponente (según Formulario 2 seccion 11).	✓	
3	Copia autenticada por Notario Público del Poder, amplio y suficiente, con que actúa el representante legal que firma la carta de presentación de la propuesta.	✓	
4	Copia autenticada por Notario Público de la Escritura Pública de Constitución de Sociedad o Comerciante Individual y sus reformas.(Omisión eliminatória)	✓	
5	Copia autenticada por Notario Público del Registro Tributario Nacional.	✓	
6	Constancia de compromiso emitida por un banco o aseguradora que respaldarán la Oferta del Cumplimiento de contrato en caso de adjudicarsele a este el mismo.		✓
7	Formulario 3 seccion 11, Información Financiera (en adjunto balances generales y estados de resultado de las tres últimas gestiones. certificados por un Contador Publico debidamente Colegiado. La capacidad financiera del proponente será evaluada de acuerdo con: a) El nivel de endeudamiento que debe ser menor o igual a 0.9 b) El índice de solvencia que debe ser igual o mayor a 1. c) La rentabilidad que deberá ser mayor o igual a 0. Estos índices serán calculados sobre el promedio de los últimos tres años.	✓ 0.18 2.50 0.44	
	Documentos adicionales a presentar por proponentes sociedad - consorcio		
8	Poder legal de cada uno de los firmantes de la Carta de Intención de formar el Consorcio, en que se les autorice a firmar la misma.		
9	Carta de Intención de Formar el Consorcio, en la que se establezca el porcentaje de participación de cada una de las firmas en el Consorcio, las responsabilidades de cada una de ellas y se designe a la persona que será el Representante del Consorcio.		



B	SOBRE: PROPUESTA TÉCNICA	CALIFICACION 100%
1	Experiencia del proponente, listado de trabajos anteriores realizados durante el período comprendido los últimos tres años indicado en los documentos anexados. De acuerdo a formulario 1 seccion 12 (experiencia especifica de la firma). 20%	20%
2	Infraestructura y equipamiento que el Proponente asignará en exclusividad al servicio propuesto, en caso de resultar adjudicatario de esta Convocatoria. De acuerdo a formulario 2 seccion 12. 10%	10%
3	Organigrama del personal asignado al servicio, acompañado del nombre de la persona(s) responsable de cada función. 10%	10%
4	Detalle del personal asignado al servicio y Descripción de Responsabilidades de a cuerdo a formulari 3 seccion 12 (Ver listado de personal clave para el proyecto que se anexa a este documento). 10%	10%
5	Resumen de la Hoja de Vida del personal profesional de acuerdo a Formulario 4a seccion 12 clave asignado al servicio con su respectiva documentación de respaldo y Carta de Compromiso.de acuerdo a formulario 4b seccion 12. 20%	12% Respaldo de Educación, documentos personales
6	<p>Plan de ejecución del servicio que incluya:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Alcance y metodología. Debera presentar propuesta de reducción del impacto ambiental en el proceso de transporte de salida y entrada de materiales al proyecto, para que no se afecte la ciudad. Por lo que el contratista deberá presentar rutas de acceso para todos los trabajos de movilización de materiales de escombros y de otro tipo y medidas de control a implementar durante la ejecución del proyecto. 2) Cronograma de trabajo (en sistemas Gantt o similar). 3) Sistema interno de control de calidad para verificar la el cumplimiento de las especificaciones definidas para el proyecto. 4) Propuesta de seguridad laboral en obra, Planes de seguros y asistencia médica con los que cuenta sus empleados, planes de contingencia en caso de accidentes laborales. <p>Propuestas para disminuir el impacto de las lluvias en el desarrollo de los trabajos en temporadas de lluvias, exponer los métodos para proteger las excavaciones y estructuras subterráneas (sotano, cimientos, muros de contención); para no afectar su integridad y que a la larga no generen problemas en la edificación, evacuación de aguas de excavaciones.</p> <p>8) Informes y reportes. 30%</p>	30%

A60 CALDIA MUNICIPAL
 DE COMAYAGUA
REVISADO
 AUDITORIA INTERNA

C	SOBRE: PROPUESTA ECONÓMICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Carta para la Presentación de la Propuesta Económica (Formulario 1 seccion 13)	✓	
2	Costo de Transporte y Viáticos, si los tuviera.	N/A	
3	Detalle de Costos (Cotizacion)	✓	
4	Fichas de costos unitarios	✓	

Firma

Manuel de Jesus Cartagena (Vice-Alcalde):



Wilfredo Fernandez (Regidor):

Luis Fuentes (Regidor):



Francisco Valdez (Regidor):

Samuel Quan (Jefe Obras Publicas):



Wilmer Anael Campos (Administrador):



Fredy Arnaldo Gomez (Auditor Interno):
(OBSERVADOR)



ALCALDIA MUNICIPAL DE COMAYAGUA
LISTADO DE ENTREGA DE OFERTAS DE LICITACION PRIVADA 03/2015

No.	Nombre de la Empresa	Entrega de Oferta		Firma	
		Fecha	Hora		
1	DISCONSET	23/11/15	9:53 A.M		21
2	ALMEJAZET Y ASOC.	23-NOV-15	10:57 AM		22
3	Ingen. Elsa Victoria Santos	24/11/15	09:00 AM		10
4	R.D Semucal de Tegucigalpa	24/11/15	9:15 am		6
5	INGESA. S.D. RL	24/11/15	9:30		18
6	INDET	24/11/15	9:36 AM		24
7	Ingeniero Barmend	24/11/15	9:49 am		8
8	INVERZA	24/11/2015	10:08 AM		2
9	M. R. MOLINAY ASOC	24-11-15	10:14 am		12
10	CONSTRUCCIONES Y SISTEMAS	24-11-15	10:20 AM		9
11	CJ Ingenieros	24/11/15	10:25 am		23
12	T.T.C. CONSTRUCTORA	24/11/15	10:31 am		25
13	COINPRO S. de RL	24/11/15	10:36 am		14
14	CONSTRUCCIONES MIDENCE	24/NOV/15	10:40 am		1
15	Constructora ECO	24/NOV/15	10:50 am		3
16	Sinopod S. de R.L.	24/NOV/15	10:50 am		19
17	CONCOH S. de R.L.	24/11/15	10:50 am		
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



 Firma Administrador



ALCALDIA MUNICIPAL DE COMAYAGUA
LISTADO DE ENTREGA DE PLIEGOS DE CONDICIONES LICITACIO 03/2015

ALCALDIA MUNICIPAL DE COMAYAGUA
REVISADO
AUDITORIA INTERNA
 Correo Electronico
 2225-2354 / 9479-5752

No.	Nombre de la Empresa	Entrega de Oferta		Firma	Correo Electronico
		Fecha	Hora		
1	CONSTRUCCIONES MIDENCE S de RL de CV	27/10/15	02:20PM	Fredy Zapata	licitaciones.midence@gmail.com
2	INVERZA	29/10/15	10:10 AM	Morales	inverza452@yahoo.es wizagui@yahoo.com
3	Equipos de Construcción SA. DE CV	28/10/15	2:52 PM	Roberto	rbottazzi@CONFO-HN.COM
4	COYCO S de RL de CV	28/10/15	1:57 PM		abircort08@gmail.com
5	Ingen. Aguilar y Asociados	29/10/2015	12:00:		ingenieria.aguilary@yahoo.com
6	Renata Juan B	29/10/2015	10:30		nataguan@yahoo.com
7	Constructora y Trans. Paraíso	29-10-2015	2-20 PM.	Carlos Pardo	centroParaiso@yahoo.com
8	José María Moreno BARRERA	30/10/2015	8:30 AM	José María Moreno	j-barrera@gmail.com
9	CONSTRUCCIONES Y SISTEMAS	30-10-15	2:00 PM	OSWALDO ESPINOSA	CYSSA1992@YAHOO.COM CYSSA1992@GMAIL.COM
10	Cindy Jossely Inestroza (Victoria)	30-10-15	2:12 pm		cindyoinestroza04@gmail.com
11	Pinel y Asociados	30-10-15	3:10 pm	Marcela Castro	pinelyasoc@gmail.com
12	MIGUEL RAFAEL MOLINA M.	30-10-15	3:20 pm	Miguel Rafael Molina M.	molinagovel@gmail.com (Medina)
13	SERPIC	3-11-15	10:45 AM		lloper@serpichord.com
14	COINPRO	3-11-15			info@coinprohn.com
15	Construcciones e Inversiones Velazquez	4-11-15	3:00 PM		readriguezmartinez@yahoo.com
16	Constructora Lopez Rivera	4-11-15	4:00 pm		admon@lopezriverahn.com
17	ingecom S de RL	5 nov 15	8:50 AM		ingecom54@yahoo.com
18)	INGESA	03/11/2015	3:00P M		ingesahh@hotmail.com
19)	SINPA S de RL	05/11/2015	4:00 PM		sds.podillo@dimoi.com
20)	COCESA	06/11/2015	8:45 am		construcciones cenato1954@hotmail.com

Firma Administrador



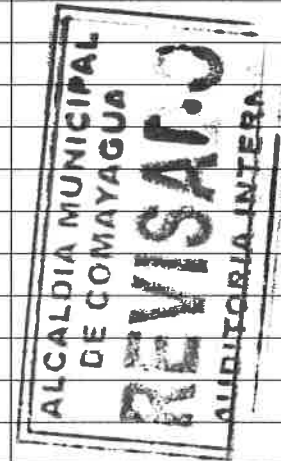
ALCALDIA MUNICIPAL DE COMAYAGUA

LISTADO DE ENTREGA DE PLIEGOS DE CONDICIONES LICITADO 03/2015

No.	Nombre de la Empresa	Entrega de la Oferta		Firma	Correo Electrónico
		Fecha	Hora		
22	DICONSET	6-11-2015	10:09		diconset@yahoo.com
23	ALMEJAREZ Y ASOCIADOS	06-11-2015	11:06		ALMEJAREZ Y ASOCIADOS@gmail.com
24	CJ Ingenieria	06-11-2015	11:40		cjincj@hotmail.com
25	ITE CONSTRUCTORA	06/11/2015	11:40		itec2@yahoo.com
26	Indet. s.d. R.L de cv (Indet)	06/11/2015	12:30		indetbn@yahoo.com
27	Constructora CONCOH S.d.R.L	06-11-15			constructoraconcoha@yahoo.as
28			4h		
29					
30					
31			12/Nov/2015		
32			20/EMPRESA		
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					



12/Nov/2015
20/EMPRESA



Firma Administrador



Alcaldía Municipal

Comayagua, Honduras, C.A.

Tel.: (504) 772-0159, 772-0258, 772-772-1586, 772-1587, 772-1589, 772-2028

Fax: (504) 772-1590

E-mail: munihn@hotmail.com

comayaguaic@yahoo.com

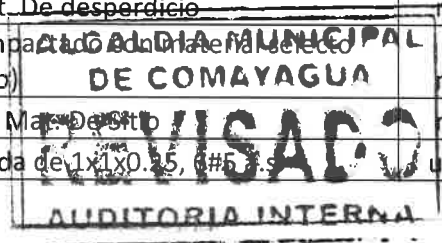
CONTRATO # 381-2015

CONSTRUCCION DE BODEGA PARA OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, EN EL PLANTEL DE LA OFICINA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS, CARRETERA DEL NORTE; FRENTE A LAS OFICINAS DE SAG, COMAYAGUA.

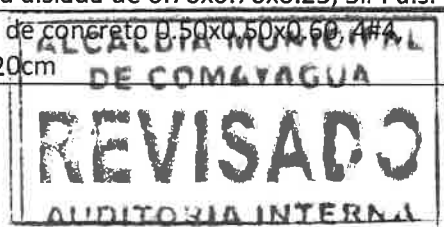
Nosotros, **CARLOS MIRANDA**, mayor de edad, casado, hondureño, Perito Mercantil y Contador Público, con domicilio y residencia en la ciudad de Comayagua, Departamento de Comayagua, con tarjeta de Identidad No. 0304-1956-00197, quién actúa en su condición de Alcalde Municipal del Municipio de Comayagua, **CERTIFICADO POR EL TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL MEDIANTE PUNTO UNICO DE LA SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA EL DIA 13 DE DICIEMBRE DE 2013**, denominado de aquí en adelante **LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA**, por una parte y por la otra, **SERVICIO DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA S. DE R. L. (SINPAD)**, con permiso de operación # 25356, solvencia municipal # 203193, RTN # 03019014630743, con oficina en la col. San Carlos, frente al campo de la escuela Guadalupe Ulloa, Comayagua, teléfono: 2772-2266, representado en este acto por su Gerente General, el ingeniero: **DAVID OMAR PADILLA TERCERO**, mayor de edad, hondureño, con tarjeta de identidad No. 1213-1981-00086, RTN # 12131981000861, de profesión, Ingeniero Civil, registrado en el Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras, bajo el numero: 3229, denominado de aquí en adelante EL EJECUTOR; hemos convenido en celebrar como al efecto celebramos, el presente Contrato para Ejecución de obra que se regirá por las cláusulas siguientes: **PRIMERA: MONTO Y OBJETO DEL CONTRATO: MONTO:** El monto del proyecto a construir por el Ejecutor asciende a la cantidad de: L. **2,188,818.33 (DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO LEMPIRAS CON 33/100)**. **OBJETO:** La suscripción de este contrato tiene por objeto la realización del proyecto: **MANO DE OBRA Y SUMINISTRO DE MATERIALES PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO: CONSTRUCCION DE BODEGA PARA OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS, EN EL PLANTEL DE OBRAS PUBLICAS, CARRETERA DEL NORTE FRENTE A LAS OFICINAS DE SAG, COMAYAGUA.** A continuación se detallan las actividades a realizar por el Ejecutor:



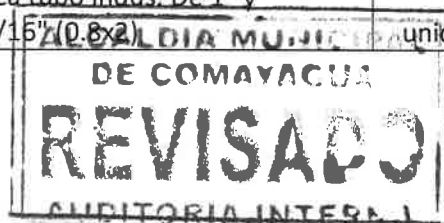
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT. DE OBRA	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	Bodega				
	Chapeo y Limpieza (acarreo 20mt)	m2	1196	3.45	4,126.20
	Trazado y marcado	ml	187.08	19.32	3,614.39
	Excavación material tipo 1 (mat. Común)	m3	44.29	152.52	6,755.11
	Acarreo mat. De desperdicio	m3	52.332	123.25	6,449.92
	Relleno compactado con arena seleccionada (inc. Acarreo)	m3	135	243.82	32,915.70
	Relleno con Mampostería	m3	4.76	61.12	290.93
	zapata aislada de 1x1x0.25, #5	unidad	34	1,208.37	41,084.58



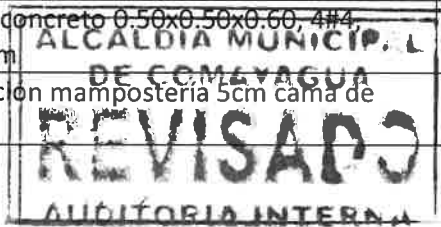
zapata aislada de 0.70x0.70x0.25, 5#4 a.s.	unid	8	550.72	4,405.76
dado de mampostería 0.60x0.60x1.25, 6#5, #3@20cm	unid	34	1,894.04	64,397.36
dado de concreto 0.50x0.50x0.60, 4#4, #3@20cm	unid	8	654.88	5,239.04
cimentación mampostería 5cm cama de arena	m3	45.39	1,235.79	56,092.51
Columna 25x25 cm. 6#5, #3@15 (1:2:2)	ml	231.22	627.86	145,173.79
castillo 15x15 cm. 4#4, #3@20cm (1:2:2)	ml	36.4	266.57	9,703.15
Pared de bloque sisado 15cm reforzado var. de 1/4"@4 hiladas	m2	656.11	472.57	310,057.90
Solera de 25x25, 6#4,#3@15cm concreto 1:2.2	ml	129.6	495.49	64,215.50
Solera de 15x20, 4#4,#3@20cm concreto 1:2.2	ml	242.28	295.54	71,603.43
Solera de 15x10, 2#3,#2@15cm concreto 1:2.2	ml	159.54	135.18	21,566.62
jamba de 15x10, 2#3 y #2@15cm, concreto 1:2:2	ml	4	135.18	540.72
Sum. E inst. Ventana de tubo industrial, tela metálica y zaranda	m2	15.2	1,173.27	17,833.70
Sum. E inst. Ventana corrediza 1.2x1mt	unid	1	2,458.28	2,458.28
Puerta metálica de tubo indus. De 1" y 3/4", lámina 1/16" (0.8x2)	unid	1	3,687.42	3,687.42
Portón corredizo metálico, tubo estructural 1x2" y 1x1", lámina troquelada	unid	3	7,821.80	23,465.40
Piso concreto simple 10cm, codaleado concreto 1:1 1/2: 1 1/2 (con mixer)	m3	875.83	366.99	321,420.85
Instalación de joist n°2 de tubo cuadrado de 3" chapa 14 y 16	unid	4	16,783.13	67,132.52
Instalación de joist n°1 central de tubo cuadrado de 3" chapa 14 y 16	unid	1	11,214.23	11,214.23
Techo canaleta de 6", lam. Aluzinc cal. 26	m2	1010.04	371.52	375,250.06
lam. Tipo Aluzinc transparente 4'X10' (sum. E inst.)	unid	8	852.02	6,816.16
Limpieza final en áreas interiores	m2	875.83	2.41	2,110.75
SUB TOTAL				1679,621.98
2 Oficina				
Trazado y marcado	ml	12	19.32	231.84
Excavación común	m3	2.7	149.62	403.97
Acarreo mat. De desperdicio	m3	3.375	123.25	415.97
Relleno compactado con material selecto (inc. Acarreo)	m3	1.47	243.82	358.42
zapata aislada de 0.70x0.70x0.25, 5#4 a.s.	unid	2	551.39	1,102.78
Dado de concreto 0.50x0.50x0.60, 4#4, #3@20cm	unid	2	650.58	1,301.16



cimentación mampostería 5cm cama de arena	m3	2.4	1,235.79	2,965.90
Solera de 15x10, 2#3,#2@15cm concreto 1:2.2	ml	46.1	135.18	6,231.80
Solera de 15x20, 4#4,#3@20cm concreto 1:2.2	ml	12	295.54	3,546.48
Cargador de 15x10, 2#3,#2@15cm concreto 1:2.2	ml	5.4	134.63	727.00
castillo 15x15 cm. 4#4, #3@20cm (1:2:2)	ml	6.3	265.95	1,675.49
Pared de bloque simple sisado de 15x20x40 liga de 2cm 1:4	m2	23.181	325.95	7,555.85
Ventana de ángulo, tubo industrial, platina, ventana corrediza 1.5x1m	unid	2	5,363.52	10,727.04
Puerta metálica de tubo indus. De 1" y 3/4",lámina 1/16" (0.8x2)	unid	1	3,687.42	3,687.42
Puerta metálica de tubo indus. De 1" y 3/4",lámina 1/16" (1x2)	unid	1	3,910.90	3,910.90
Piso de concreto simple de 8cm, concreto 1:2:2	m2	12.31	255.34	3,143.24
cerámica de 30x30 en piso	m2	12.31	352.43	4,338.41
Losa entrepiso e =10cm, canaleta de 6" y lamina aluzinc cal 26 ´prop.1:2:2	m2	15	852.89	12,793.35
Limpieza final en áreas interiores	m2	14	26.76	374.64
SUB TOTAL				65,491.64
3 Medio Baño				
Trazado y marcado	ml	3	19.32	57.96
Excavación común	m3	0.333	149.64	49.83
Acarreo mat. De desperdicio	m3	0.41625	123.26	51.31
Relleno compactado con material selecto (inc. Acarreo)	m3	0.1728	243.76	42.12
dado de concreto 0.30x0.30x0.40, 3#3, #2@20cm	unid	2	199.42	398.84
cimentación mampostería 5cm cama de arena	m3	0.261	1,235.77	322.54
castillo de 15x15 3#3, #2@20cm concreto 1:2:2	ml	5.6	184.82	1,034.99
Solera de 15x15, 4#3,#2@20cm concreto 1:2.2	ml	2.9	203.98	591.54
Solera de 15x10, 2#3,#2@15cm concreto 1:2.2	ml	2.9	135.19	392.05
Pared de bloque simple sisado de 10cm	m2	6.42	293.51	1,884.33
Piso de concreto simple de 8cm, codaleado concreto 1:2:2	m2	1.5	255.35	383.03
cerámica de 30x30 en piso	m2	1.48	352.43	521.60
Puerta metálica tubo indus. De 1" y 3/4",lámina 1/16" (0.8x2)	unid	1	3,687.42	3,687.42



Instalación y suministro de servicio Sanitario (incluye accesorios)	unid	1	1,795.10	1,795.10
Inst. Y sum. De lavamanos (incluye accesorios)	unid	1	1,111.25	1,111.25
Limpieza final en áreas interiores	m2	1.5	26.99	40.49
SUB TOTAL				12,364.39
4 Acera Oficina				
Trazado y marcado	ml	9.72	19.21	186.72
Excavación común	m3	1.02	149.62	152.61
Acarreo mat. De desperdicio	m3	1.275	123.24	157.13
Pared de bloque de 15cm relleno de concreto 1:2:3	m2	5.34	467.72	2,497.62
Relleno compactado con material selecto (inc. Acarreo) 5cm	m3	0.26	244.38	63.54
Piso concreto simple de 15cm	m2	0.77	450.04	346.53
SUB TOTAL				3,404.16
5 Instalaciones Eléctricas				
Bastidor	unid	1	2,056.02	2,056.02
Sum. E Inst. Transformador 25k (incl. Poste instalado y abastecimiento de corriente)	unid	1	87,156.32	87,156.32
Sum. E Inst. Base para contador 200amp (abastecido de corriente)	unid	3	1,240.98	3,722.94
Sum. E Inst. centro de carga de 16 espacios	unid	3	4,523.01	13,569.03
Sum. E Inst. Lámpara cobra (normales de calle)	unid	3	4,645.59	13,936.77
Sum. E Inst. Lámpara de 400 watts	unid	4	3,558.59	14,234.36
Tomacorriente doble polarizados bajo repello	unid	13	123.81	1,609.53
Tomacorriente trefilar 220	unid	3	123.81	371.43
Interruptor Sencillo bajo repello	unid	5	136.10	680.50
Acometida transformador-base de contador (Incl. Caja de empalmes, mufa y accesorios)	ml	110	427.33	47,006.30
acometida de base de contador a centro de carga	ml	3	275.52	826.56
circuito de iluminación hasta 35 amp	ml	850	116.11	98,693.50
circuito de iluminación hasta 50 amp	ml	159	116.11	18,461.49
SUB TOTAL				302,324.75
6 Rampla				
Trazado y marcado	ml	34.49	19.21	662.55
Excavación común	m3	9.32	149.62	1,394.46
Acarreo mat. De desperdicio	m3	11.65	123.25	1,435.86
dado de concreto 0.50x0.50x0.60, 4#4 #3@20cm	unid	11	650.57	7,156.27
cimentación mampostería 5cm cama de arena	m3	7.67	1,235.79	9,478.51

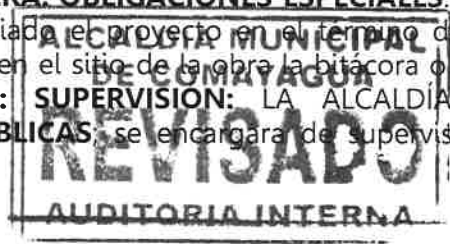


	castillo 15x15 cm. 4#4, #3@20cm (1:2:2)	ml	11.95	265.95	3,178.10
	Solera de 25x25, 6#4,#3@15cm concreto 1:2.2	ml	38.22	495.49	18,937.63
	Solera de 15x20, 4#4,#3@20cm concreto 1:2.2	ml	40.14	294.81	11,833.67
	Pared de bloque sisado 15cm reforzado var. De 1/4"@80cm horiz.	m2	23.24	471.73	10,963.01
	Losa e =10cm, canaleta 2x6" enchachada, lamina aluzinc cal26 prop.1:11/2:1 1/2	m2	33.7	1,011.31	34,081.15
	SUB TOTAL				99,121.21
7 Instalación de Tuberías Agua Potable y Aguas Negras					
	Excavación mat. Tipo I	m3	70	148.17	10,371.90
	Sum. E Ints. Tub. Pvc De 1/2"	ml	25	18.17	454.25
	Sum. E Ints. Tub. Pvc De 1 1/2"	ml	75	55.39	4,154.25
	Sum. E Ints. Tub. Pvc De 3"	ml	24	64.62	1,550.88
	Sum. E Ints. Tub. Pvc De 4"	ml	80	91.05	7,284.00
	Sum. E Inst. Accesorios varios para instalación de agua potable y aguas negras	global	1	615.69	615.69
	Caja de registro de 40x40x60	unid	2	1,029.61	2,059.22
	SUB TOTAL				26,490.19
TOTAL PROYECTO					2188,218 33

SEGUNDA: DESEMBOLSOS: LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA, efectuará pagos al EJECUTOR de acuerdo al avance del proyecto; estos desembolsos se harán mediante la presentación de estimaciones por EL EJECUTOR, revisadas y aprobadas por el SUPERVISOR de La Alcaldía de Comayagua asignado al proyecto, siendo la oficina de: **OBRAS PUBLICAS**. Los pagos serán en base a precios unitarios y globales para todos los conceptos según las obras y cantidades descritas en el Formulario de oferta presentado por el Ejecutor.- Los gastos anteriores serán imputados a través del renglón presupuestario siguiente: **05-02-461 # 086**. **TERCERA: ORDEN DE INICIO:** Se considera como fecha oficial de inicio del proyecto, diez (10) días después de la fecha de emisión del contrato. **CUARTA: PLAZO:** EL EJECUTOR se compromete a construir la obra, objeto de este Contrato dentro del plazo de **ciento veinte días (120)** calendario contados a partir de la fecha autorizada en la orden de inicio; con fecha de finalización: **20 de mayo 2016**. **QUINTA: RECARGO POR INCUMPLIMIENTO EN EL TIEMPO ESTABLECIDO PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO.** En aplicación al Artículo No. **72 párrafos segundo y tercero de la Ley de Contratación del estado**. EL CONTRATISTA, pagara a la Alcaldía Municipal por cada día de demora en la ejecución y entrega de las actividades contratadas, un recargo económico equivalente al 0.18% del monto total del contrato lo que corresponde la cantidad de L. **3,939.87** (Tres mil novecientos treinta y nueve lempiras con 87/100) hasta la debida entrega y recepción de las actividades en la forma estipulada en el presente contrato. **SEXTA: RETENCIONES:** De conformidad al artículo 100 de la Ley de **CONTRATACION DEL ESTADO**, EL CONTRATISTA, deberá rendir una GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE OBRA, equivalente al 30% del monto del contrato L. **656,645.50 (Seiscientos cincuenta y seis mil seiscientos cuarenta y cinco lempiras con 50/100)**. El tiempo para la presentación de la garantía de cumplimiento será en los siguientes diez (10) días que autoriza la Municipalidad para iniciar las actividades, esta garantía estará constituida por una FIANZA, CHEQUE CERTIFICADO DE DEPÓSITO EN EFECTIVO a favor de la Alcaldía Municipal.

REVISADO
AUDITORIA INTERNA

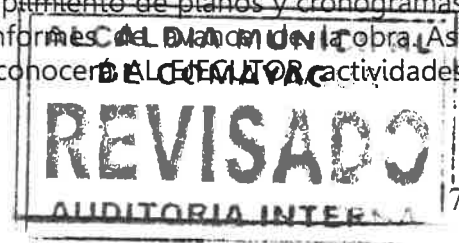
Será retenido el 5% del monto del contrato, equivalente a **L. 109,440.91 (Ciento nueve mil cuatrocientos cuarenta lempiras con 91/100)**, como GARANTIA DE CALIDAD DE OBRA, (artículo 104 de la Ley de Contratación del Estado), esta garantía será retenida parcialmente en cada estimación de obra presentada por la oficina responsable. Todos los documentos de garantía deberán contener la siguiente cláusula obligatoria: **"LA PRESENTE GARANTÍA SERÁ EJECUTADA AL SIMPLE REQUERIMIENTO DE LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA, ACOMPAÑADA DE UN CERTIFICADO DE INCUMPLIMIENTO.** Será retenido el 12.5% de las utilidades percibidas en este contrato, previamente declaradas por El Ejecutor. **SEPTIMA: VIGENCIA DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO** La garantía de cumplimiento estará vigente hasta tres (3) meses después del plazo previsto para la ejecución de la obra o la entrega del suministro. Si por causas imputables al CONTRATISTA, no se constituyere esta garantía en el plazo previsto, LA ADMINISTRACION declara resuelto el contrato y procederá a la ejecución de la garantía de oferta. **OCTAVA: DEVOLUCIONES:** La garantía de CALIDAD DE OBRA, será devuelta al CONTRATISTA, un año después de finalizado el proyecto, la oficina responsable de la supervisión del proyecto, solicitara ante la Administración Municipal la devolución de la retención. **NOVENA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Forman parte del Contrato los siguientes documentos: bases de licitación, propuesta económica, propuesta técnica, información legal, administrativa y financiera, demás documentación requerida en el proceso de la licitación LPN No. LPN-AMC-03-2015-CBOSP. **DECIMA: CONDICIONES GENERALES:** a) Instalar y mantener en el sitio de la obra un rótulo distintivo, cuyo diseño será proporcionado por la Alcaldía de Comayagua; la instalación de este rótulo es condición previa al pago de la segunda estimación, salvo casos imputables a la Alcaldía de Comayagua; b) Reportar inmediatamente a la Alcaldía de Comayagua cualquier situación o circunstancia que pudiera poner en peligro la terminación de la obra objeto del Contrato, c) Contratar el personal que trabajará en el proyecto, en la medida que le sea posible, en la comunidad o comunidades cercanas a la ubicación del proyecto. **DECIMA PRIMERA: RESPONSABILIDAD LABORAL:** EL EJECUTOR será el único responsable del pago de las obligaciones laborales que se deriven de la contratación del personal para la ejecución del proyecto.- Por consiguiente, será su responsabilidad afrontar y solucionar todos los problemas de tipo laboral que se presentaren durante y después de la construcción de la obra.- Así mismo, libera de toda responsabilidad a la Alcaldía de Comayagua en caso de acciones entabladas por daños a terceros, en razón de transgresiones de sus derechos como consecuencia de los trabajos a realizar en los sitios de la obra y las colindancias de esta o por accidentes ocurridos durante la ejecución del proyecto que sean consecuencia de la negligencia del contratista.- **DECIMA SEGUNDA: AMBIENTE** Con el propósito de disminuir en gran medida el impacto ambiental que causa u origina el desarrollo de obras como las contratadas, el Ejecutor se obliga especialmente a no incinerar, ni enterrar en áreas cuya tabla de agua sea superficial (o sea menor de seis metros), ni arrojar en manantiales y fuentes de agua, los desperdicios que resultaren o quedaren durante la ejecución de la obra o al finalizar la misma; tampoco podrá incinerarlos o enterrarlos en áreas de cultivo o en otros lugares que ponga en peligro o riesgo la salud de la comunidad o el ambiente.- Si el lugar de la obra fuese de superficie polvosa, y los materiales a utilizarse desprendieren componentes químicos, el Ejecutor estará obligado a aplicar métodos temporales como el rociado de agua, el uso de cubierta de material plástico u otro similar con el fin de controlar el levantamiento excesivo del polvo.- El Ejecutor se compromete además a cumplir con todas las recomendaciones especiales que sobre el proyecto emita La Alcaldía de Comayagua, las cuales formarán parte de las especificaciones técnicas del mismo.- **DÉCIMA TERCERA: OBLIGACIONES ESPECIALES:** a) El Ejecutor presentará un Plan de Trabajo una vez iniciado el proyecto en el término de los quince (15) días siguientes: b) El ejecutor mantendrá en el sitio de la obra la bitácora o libro de incidencias del proyecto, **DÉCIMA CUARTA: SUPERVISION:** LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA a través de la oficina de **OBRAS PUBLICAS**, se encargara de supervisar el avance y toda incidencia que se dé con el proyecto.-



DÉCIMA QUINTA: RESCISIÓN DEL CONTRATO O SUSPENSIÓN DE DESEMBOLSOS.- LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA podrá rescindir el presente Contrato o suspender los desembolsos, cuando ocurra cualquiera de las siguientes causales: a) Incumplimiento de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el Contrato; b) Si iniciado el proyecto El Supervisor determina que el recurso humano y el abastecimiento de materiales es insuficiente para garantizar el plazo de ejecución; c) Por deficiencia o mala ejecución de los trabajos debido a insuficiente mano de obra, uso inapropiado de equipo o uso indebido de los fondos adelantados por La Alcaldía de Comayagua de acuerdo a las estimaciones ya pagadas, de conformidad con los resultados de los informes emitidos por El SUPERVISOR o en base a las visitas que La Alcaldía de Comayagua, directamente o a través del Supervisor, lleve a cabo y de lo cual se pueda presumir que existe el riesgo de que se malogre o distorsione el objeto del contrato. e) Cuando agotado el plazo contractual, se sobrepase el término del 40% de adendum de tiempo, salvo casos excepcionales determinados por La Alcaldía de Comayagua; f) A requerimiento del Solicitante o del Ejecutor, cuando las condiciones prevalecientes no hicieran posible la terminación del proyecto; g) El incumplimiento en la ejecución del proyecto programado a través del cronograma de actividades y programa de desembolsos, salvo causa debidamente justificada; h) Incapacidad manifiesta del ejecutor para ejecutar ese tipo de obra; i) No cumplir con las instrucciones de la supervisión anotados en bitácora o libro de incidencias. j) Por causas de fuerza mayor o caso fortuito, que a juicio de La Alcaldía de Comayagua se justifique; según sea el caso. Por cualquiera de las causales antes indicadas, no liberará de responsabilidad al Ejecutor de las obligaciones contraídas de liquidar o rembolsar los recursos que le hubiese entregado. La Alcaldía de Comayagua, en tal caso LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA hará una liquidación de los trabajos hechos a la fecha y pagará al EJECUTOR una compensación justa y equitativa. **DÉCIMA SEXTA: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR:** Para los efectos de este Contrato, se entenderá como CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR todos los actos, hechos o acontecimientos futuros e imprevisibles en este momento, que impidan de una manera absoluta y directa cumplir con las estipulaciones del Contrato.- En caso que el proyecto esté con un avance sustancial, así calificado por La Alcaldía de Comayagua, por causas imputables al ejecutor, autoriza al LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA a que con el saldo disponible se pueda lograr su terminación.- **DÉCIMA SEPTIMA: MODIFICACIÓN AL CONTRATO:** El Contrato podrá ser modificado o enmendado parcial o totalmente en alguna o todas las cláusulas siempre y cuando se acuerde por escrito por los firmantes del mismo.- **DÉCIMA OCTAVA: PROHIBICIONES:** a) El Ejecutor no puede subcontratar más del 20% del contrato sin previa autorización por escrito por parte de La Alcaldía de Comayagua; b) Se prohíbe el empleo de menores de edad; c) Solo serán reconocidas las actividades contratadas, se prohíbe que El EJECUTOR construya otras obras que no estén contempladas en este contrato.- **DÉCIMA NOVENA: MANTENIMIENTO:** La Alcaldía de Comayagua podrá reportar vicios ocultos o desperfectos de elaboración de la obra por un período de 12 meses a partir de la fecha de recepción provisional, por lo cual el ejecutor deviene obligado a subsanar esas deficiencias.- **VIGESIMA: COMPROMISORIA:** EL EJECUTOR se compromete a darle seguimiento a la ejecución de la obra y a realizar la misma conforme a los planos y especificaciones correspondientes y dar por terminada la obra en la fecha o período acordado; EL SUPERVISOR: a) Verificará el avance físico de la obra de conformidad con la documentación aprobada por La Alcaldía de Comayagua; revisará y aprobará las solicitudes de estimaciones de pago, según el avance de la obra; b) Tendrá acceso a la obra en cualquier tiempo, para verificar la ejecución del proyecto en consonancia con los planos y especificaciones. Así como a sus modificaciones previamente aprobadas por La Alcaldía de Comayagua y en ese mérito autorizará el pago de los estimados del avance de la obra o solicitudes de desembolsos. c) informar del cumplimiento de planos y cronogramas de ejecución de las mismas, aprobará o improbará los informes de avance de obra. Así mismo queda entendido que LA MUNICIPALIDAD, no reconocerá actividades que no estén contempladas en este contrato.



J



En caso de que surgieran actividades adicionales estas serán solicitadas por escrito bajo los términos siguientes: **AMPLIACION:** se aplicara este término para solicitar AMPLIACION DE CONTRATO, cuando el monto sea mayor al 10% del valor del contrato inicial, **ADENDUM:** este término se aplicara cuando el monto de las actividades adicionales sea menor al 10% del valor del contrato inicial.- **VIGESIMA PRIMERA: RECEPCIÓN DE LA OBRA:** EL EJECUTOR con quince (15) días calendario de anticipación dará aviso al SUPERVISOR para la recepción de la obra terminada.- **VIGESIMA SEGUNDA: CONTROVERSIA:** En caso de existir cualquier divergencia en la interpretación o en la solución de cualquier controversia que se derive del presente contrato, el mismo será sometido a consideración de La Alcaldía de Comayagua, sin perjuicio de los recursos legales que tuviere el contratista, y de no llegarse a un acuerdo entre las partes, ambos tienen expedito el derecho de acudir a los Tribunales de Justicia, en cuyo efecto, el ejecutor renuncia a su domicilio y se somete al domicilio del LA ALCALDÍA DE COMAYAGUA. En fe de lo cual y de común acuerdo suscribimos el presente Contrato en la ciudad de Comayagua, a los 30 días del mes de diciembre del año dos mil quince.



CARLOS MIRANDA
La Alcaldía de Comayagua



SINPAD (SERVICIO DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA)
S. DE R. L. # 25356
CICH 3229

ALCALDIA MUNICIPAL
DE COMAYAGUA
REVISADO
AUDITORIA INTERNA



Alcaldía Municipal

Comayagua, Honduras, C.A.

Tel.: (504) 772-0159, 772-0258, 772-772-1586, 772-1587, 772-1589, 772-2028

Fax: (504) 772-1590

E-mail: munihn@hotmail.com

comayaguaic@yahoo.com

ORDEN DE INICIO

11 de enero 2016

El Suscrito Alcalde Municipal de Comayagua, por medio de la presente **COMUNICA** al CONTRATISTA: **SERVICIO DE DISEÑO Y CONSTRUCCION PADILLA S. DE R. L. (SINPAD)** que a partir de esta fecha tiene 10 días para dar **INICIO** a la ejecución de las actividades suscritas con la Alcaldía Municipal, mediante el contrato # **381-2015 "CONSTRUCCION DE BODEGA PARA OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS EN EL PLANTEL DE LA OFICINA MUNICIPAL DE OBRAS PUBLICAS, CARRETERA DEL NORTE; FRENTE A LAS OFICINAS DE SAG, COMAYAGUA"**.


CARLOS MIRANDA

