

**UNACIFOR**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 31 de JULIO de 2017**  
(Valores en Lempiras)

<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>		
<b>11</b>	<b>Activo Corriente</b>		
<b>111</b>	<b>Efectivo y Equivalentes</b>		<b>24,499,940.55</b>
1111	Caja	200,000.00	
1112	Bancos	24,299,940.55	
<b>113</b>	<b>Cuentas a Cobrar Corrientes</b>		<b>610,830.55</b>
1131	Cuentas a Cobrar Corrientes	31,009.96	
1136	Otros Anticipos	579,820.59	
<b>115</b>	<b>Inventarios</b>		<b>2,275,370.65</b>
1151	Bienes Inventariables	689,798.40	
1152	Inventarios de Bienes en Producción	1,585,572.25	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>27,386,141.75</b>
<b>12</b>	<b>Activo no Corriente</b>		
<b>121</b>	<b>Inversiones Financieras no Corrientes</b>		<b>2,137,431.83</b>
1216	Cuentas a Cobrar a Largo Plazo	2,137,431.83	
<b>123</b>	<b>Propiedad, Planta y Equipo No Concesionado</b>		<b>265,957,552.72</b>
1231	Tierras y Terrenos	119,090,260.00	
1232	Edificios	106,519,651.84	
1233	Maquinaria y Equipo	39,685,865.20	
1234	Equipos de Oficina, Hogar y de Laboratorio	661,775.68	
<b>126</b>	<b>Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos No Concesionado y Concesionado</b>		<b>(29,627,068.09)</b>
1262	Edificios	(17,417,337.90)	
1263	Maquinaria y Equipo	(11,773,628.32)	
1264	Equipos de Oficina, Hogar y de Laboratorio	(436,101.87)	
<b>128</b>	<b>Activos Biológicos</b>		<b>36,364.00</b>
1281	Activos Biológicos	36,364.00	
	<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>238,504,280.46</b>
	<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>265,890,422.21</b>
	<b>PASIVO</b>		
<b>21</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>211</b>	<b>Cuentas por Pagar</b>		<b>4,929,212.88</b>
2111	Cuentas por Pagar	2,452,742.75	
2112	Remuneraciones por Pagar	133,849.62	
2113	Aportes y Retenciones por Pagar	388,605.58	
2114	Cargas Fiscales	158,976.14	
2115	Donaciones, Transferencias y Subsidios por Pagar	868,259.75	
2118	Devoluciones por Pagar	24,341.75	
2119	Otras Cuentas por Pagar	902,437.29	
<b>213</b>	<b>Fondos de Terceros</b>		<b>1,276,656.65</b>

**UNACIFOR**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 31 de JULIO de 2017**  
 ( Valores en Lempiras )

2132	Depósitos a la Vista	1,276,656.65	
217	Otros Pasivos Corrientes		1,595,744.16
2171	Otros Pasivos Corrientes	1,595,744.16	
	<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>		<u>7,801,613.69</u>
22	Pasivo no Corriente		
221	Deudas de Largo Plazo		2,917,299.65
2211	Deudas de Largo Plazo	2,917,299.65	
	<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>		<u>2,917,299.65</u>
	<b>TOTAL PASIVO</b>		<u>10,718,913.34</u>
3	<b>PATRIMONIO</b>		
31	Hacienda Pública		
311	Capital		4,281,706.47
3111	Capital	4,281,706.47	
312	Reservas		0.00
3121	Reservas	0.00	
313	Revaluos		159,119,388.77
3131	Revaluos	159,119,388.77	
314	Resultados		91,770,413.63
3141	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	79,586,680.09	
3142	Resultados del ejercicio	12,183,733.54	
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<u>255,171,508.87</u>
	<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<u>265,890,422.21</u>

SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA. 31 de JULIO de 2017



*Emilio Esbeih*  
**EMILIO GABRIEL ESBEIH CASTELLANOS**  
 RECTOR

*Lesly Yaneth Villatoro*  
**LESLY YANETH VILLATORO**  
 CONTADOR por LEY