



ALCALDIA MUNICIPAL DEL DISTRITO CENTRAL

Gerencia de Acceso a la Tierra

MEMORANDO GAT-AMDC No. 176-2017

Para : Abog. Carmen Flores de Rodas
Oficial de Información Pública/Amdc

De : Lic. Lilian Cárcamo *Lilian Cárcamo*
Asistente de la Gerencia de Acceso a la Tierra

Asunto : Actualización del Portal de Transparencia

Fecha : 7 de junio de 2017.



En atención a su memorando OIP/AMDC/438-2017, remito a usted el Inventario de Bienes Inmuebles Municipales actualizado a la fecha.

Atentamente.

Fanny Mejía
Dra. Fanny Mejía
Directora de Gestión de Comunitaria y
Desarrollo Humano



✓ Archivo.

ALCALDIA MUNICIPAL DEL DISTRITO CENTRAL	
DIRECCIÓN DE ACCESO A LA TIERRA Y INFORMACIÓN PÚBLICA	
Recibido por:	<i>Carmen Flores de Rodas</i>
Fecha:	<i>09/06/2017</i>
Hora:	<i>11:55 am</i>
Tegucigalpa, M.D.C.	



PATRIMONIO

INMOBILIARIO MUNICIPAL





TABLA DE CONTENIDO

DESCRIPCION

- A. EJIDOS (TEGUCIGALPA Y COMAYAGUELA)
- B. OTROS TITULOS
- C. MUNICIPAL PRIVADO
- D. AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL
- E. TERRENOS DONDE ESTAN CONSTRUIDOS LOS EDIFICIOS MCPALES
- F. TERRENOS DONDE ESTAN CONSTRUIDOS LOS MERCADOS
- G. TERRENOS DONDE ESTAN CONSTRUIDOS LOS CEMENTERIOS

EJIDOS DE TEGUCIGALPA Y COMAYAGUELA

No.	EJIDOS	AREA	DATO REGISTRAL
1	Ejidos de Tegucigalpa	9,600,000.00 V ² equivalente a 960 Mz	Asiento 343 F-397-402 T-135 RPH y AP
2	Ejidos de Comayagua	7,389.44 Hectareas equivalentes a 163 caballerías, 10,598.38 Mz 105,983,800 V ² , 73,894,554.96 M ²	Asiento 13-T-1544 RPH y AP



COLONIAS Y ALDEAS EN LOS EJIDOS DE COMAYAGUELA

No.	COLONIA	UBICACION	No.DE LOTE	AREA	
				Varas ²	Metros ²
1	ABRAHAM LINCOLN	NOROESTE	192	34,629.45	24,144.47
2	ALEMANIA	NOROESTE	328	31,672.61	22,082.89
3	ALTOS DE SAN FRANCISCO	SURESTE	528	80,500.00	56,126.61
4	ALTOS DEL MILAGRO	NOROESTE	80	11,115.13	7,695.27
5	BRASILIA	NORTE	82	34,508.19	24,059.93
6	CANADA	NOROESTE	338	65,815.49	45,888.12
7	CARRIZAL No. 2 (PARTE)	NORTE	280	26,000.00	18,127.12
8	CARRIZAL No. 2 (PARTE)	NORTE	250	25,000.00	17,430.62
9	CENTENO No. 1	NOROESTE	127	23,558.89	16,425.82
10	CENTENO No. 2	NOROESTE	77	15,115.49	10,538.88
11	COOPERATIVA 30 DE NOV.	SURESTE	23	13,926.76	9,710.00
12	COOP. LAS MERCEDES	OESTE	30	19,003.00	13,250.00
13	CRISTOBAL DIAZ	OESTE	72	8,832.00	6,157.88
14	EL PROGRESO	NOROESTE	157	21,164.85	14,756.63
15	FLOR DEL CAMPO	SURESTE	1770	585,002.38	407,877.50
16	GRACIAS A DIOS	NORTE	271	52,510.73	36,611.72



17	INDÉPENDENCIA	NOROESTE	1004	198,414.97	138,339.61
18	JARDINES DE SAN JOSE	ESTE	38	5,008.16	3,491.81
No.	COLONIA	UBICACION	No.DE LOTE	AREA	
				Varas ²	Metros ²
19	JARDINES DE TONCONTIN	SUR	106	13,950.00	9,726.27
20	JARDINES DEL CARRIZAL	NOROESTE	54	20,148.00	14,048.00
21	JOSE ANGEL ULLOA	NORTE	1506	304,637.45	212,400.44
22	JUAN LINDO	SURESTE	58	8,512.58	8,935.17
23	LA PRADERA	SURESTE	320	216,209.36	150,746.28
24	LA PROVIDENCIA	SURESTE	98	8,053.92	5,615.38
25	LA ROSA	SURESTE	372	73,854.52	51,493.12
26	LA SOLEDAD	SURESTE	249	91,055.27	63,485.89
27	LA TRINIDAD	SURESTE	184	15,997.00	11,473.07
28	LAS TORRES	SURESTE	825	160,616.84	111,985.86
29	LOMAS DEL NORTE	NOROESTE	1211	244,024.31	170,139.52
30	MODESTO RODAS A.	NOROESTE	140	26,052.98	18,164.75
31	NUEVAS ESPERANZA	OESTE	876	158,567.61	110,557.09
32	NUEVOS HORIZONTES	NOROESTE	307	77,624.86	54,121.89
33	NUEVAS DELICIAS	SURESTE	75	8,070.09	5,626.66
34	OSCAR A. FLORES	SURESTE	480	79,083.96	55,139.21
35	POLICARPO PAZ GARCIA	SURESTE	397	74,200.00	51,734.00
36	ROSALINDA	SURESTE	250	40,749.39	28,463.80
37	SAN MARTIN	ESTE	243	33,310.66	23,224.98
38	TRES DE MAYO	NOROESTE	1102	238,750.00	166,462.15
39	21 DE FEBRERO	OESTE	1134	204,095.08	142,299.92
40	VILLA LOS LAURELES	OESTE	375	614,523.25	428,460.15
41	ZORZALES No. 1	SURESTE	202	20,290.48	14,147.00
42	ZORZALES No. 2	SURESTE	121	63,750.20	44,448.15
43	SAN BUENA VENTURA	SURESTE	409	109,013.30	76,006.65
44	JOSE ARTURO DUARTE	NOROESTE	741	271,283.67	189,115.39
45	UNIDAD Y FUERZA	NOROESTE	1016	80,500.00	56,126.61
46	FRANCISCO MORAZAN	NOROESTE	80	60,494.51	42,178.20
47	FUERZAS UNIDAS	NORTE	890	309,158.21	215,552.42
48	NUEVA CAPITAL	NORTE	3369	1,537,229.41	1,071,792.71
49	MARY FLAKES DE FLORES	NORTE	527	156,509.05	109,121.81
50	BUENA VISTA	NORTE	311	96,704.76	67,424.85
51	NUEVA ESPAÑA	NORTE	337	132,872.89	92,642.10
52	AUSTRALIA	NORTE	321	91,135.63	63,541.92
53	NUEVA GALILEA	NORTE	236	71,659.49	49,962.69



54	SAN JUAN DEL NORTE	NORTE	416	113,304.23	78,998.39
55	ALTOS DE LA LAGUNA	NORTE	2237	1,017,227.13	709,234.82
56	VILLA FRANCA	NORTE	356	57,687.96	82,739.53
No.	COLONIA	UBICACION	No.DE LOTE	AREA	
				Varas ²	Metros ²
57	ALDEA LA CUESTA	NORTE	400	3,000,000.00	2,091,675.00
58	ALDEA EL LOLO	NORTE	150	2,000,000.00	1,394,450.00
59	ALDEA EL DURAZNO	NORTE	250	1,000,000.00	697,225.00
60	ALDEA LA SOLEDAD	OESTE	600	730,000.00	508,974.00
61	NUEVA ALDEA	NOROESTE	700	1,500,000.00	1,045,837.00
TOTAL			29,678	16,382,686.15	11,468,213.45



ALDEAS EN EL EJIDO DE TEGUCIGALPA

No.	COLONIA	UBICACIÓN	No. LOTES	VARAS 2	METROS
1	ALDEA GUASCULILE	SUR	300	500,000.00	348,612.50
2	ALDEA EL GUANABANO	ESTE	150	400,000.00	278,889.46
		TOTAL	450	900,000.00	627,501.96



Handwritten signature or name, possibly 'Diana Escobar'.



OTROS TITULOS

No.	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	AREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
				ASIENTO	FOLIO	TOMO	
1	COFRADIA DEL CRUCIFICADO	ALDEA SAN MATIAS Y PARTE DE TAMARA	52.87 CABALLERIAS	1	1 al 11	99	
2	EL QUISCAMOTE	ADELANTE DE SAN MATIAS, RIO GUARALALAO	52.80 CABALLERIAS	8		786	
3	LA CULEBRA	KILOMETRO 4 SOBRE LA CARRETERA DE DANLI	997 Mz, 3,229 V ²	46	253 AL 257	4968	LIBRO 1 SISTEMA DEL CONSERVADOR CUATRIENIO 1893 - 1896, COMPRENDE ALDEA VILLA NUEVA - NUEVA, ALDEA EL TABLÓN, COLONIA ALTOS DE VILLA VIEJA.
4	EL GUAYABO O MUNUARE DE 5 CABALLERIAS	CARRETERA A DANLI DESDE APROXIMADAMENTE KILOMETRO 4 HASTA LA ENTRADA DEL DESVIO A TATUMBLA	6 CABALLERIAS	210 REINSCRITA 25	224 AL 228	16 - 5376	COMPRENDE ALDEA LA CALERA



MUNICIPAL PRIVADO
(ADQUIRIDAS MEDIANTE COMPRA-VENTA, DONACION, PERMUTA, DACION EN PAGO,
CESION DE DERECHOS, COMPENSACION POR PAGO DE BIENES INMUEBLES ETC.)



No.	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	AREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
				ASIENTO	FOLIO	TOMO	
1	EL INGLES (1)	CARRETERA DEL SUR ADELANTE del TIZATILLO KM. 11	173 Mz	5		149	
2	LA SOSA (2)	AL ORIENTE DE LA CIUDAD DE TEGUCIGALPA	113MZ	103	264 - 66	159	COLONIAS DESARROLLADAS la Sosa, Travesia, Nueva Era y 13 de Julio.
	LA TRAVESIA (2)	AL ORIENTE DE LA CIUDAD DE TEGUCIGALPA	631.99 MZ REINSCRITO	147 97	269 - 272	160 148	
3	CARRANZA (3)	SALIDA CARRETERA A DANLI	667.28 MZ	38		1160	Comprende Villa Nueva (Todos los sectores), Los Pinos, Villa Vieja, Montefresco, Brisas de Oriente.
			45.50 MZ	52		309	
			REINSCRITO	91		4143	
4	LAS HORQUETAS, PIEDRAS GORDAS Y EL GUANABANO (4)	CARRETERA A OLANCHO	40 MZ	53		185	Comprende Crematorio Municipal Aldea El Guanabano.
5	ALDEA DE SUYAPA (5)	ALDEA SUYAPA	60 MZ	85		477	TODO LO QUE ALDEA SUYAPA

6	PERISUR (6)	SALIDA DEL SUR, FRENTE A LA ENTRADA DE LA COLONIA EL LOARQUE, COMAYAGUELA.	9 MZ	48		2349	COMPRENDE MERCADO PERISUR EN PARTE DEL AREA.
7	EL SUYATAL (7)	KILOMETRO 7 CARRETERA A DANLI	18 MZ	25		2576	COLONIA MIRADOR DE ORIENTE Y NUEVA ORIENTAL
No.	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	AREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
				ASIENTO	FOLIO	TOMO	
8	RIO ABAJO	CARRETERA A OLANCHO	35 MZ	14		390	COMPRENDE LAS INSTALACIONES DE PROMDECA Y VILLA MADRID, No.40 TOMO 4596
			6,739.52 MZ	78		307	
			9,966.21 V2				
			268,059.67 M2	40		4596*	
384,467 v"							
9	PROYECTO CATULUÑA	CARRETERA A OLANCHO, FRENTE A LA PROCESADORA DE CARNES PROMDECA	11 MZ	6		3753	
10	LA LABRANZA	POR LA COLONIA ALTOS DE TONCONTIN, COMAYAGUELA.	6.46 Mz	31		2432	
11	COLONIA OBRERA (PARTE)	POR CERRO DEL BERRINCHE, LAS CRUCITAS COMAYAGUELA	5,127.38 V ²	151	165-67	131	
12	COLONIA 19 DE SEPTIEMBRE	ZONA DE LOS LAURELES, COMAYAGUELA	58,414.69 M2,	26		1935	
			83,781.68 V2				
13	COLONIA SMITH	ZONA DEL CARRIZAL COMAYAGUELA	34,861.25 M2	87		1387	
			50,000 V2				
14	COLONIA ALTOS DEL PARAISO,	ZONA DEL CARRIZAL,	220,002.00 V2	72		2283	COMPRENDE PARTE



No.	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	AREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
				ASIENTO	FOLIO	TOMO	
	NUEVA DANLI, FUERZAS UNIDAS	COMAYAGUELA					DE LAS TRES COLONIAS
15	COLONIA MONTERREY	ZONA SAN JOSE POR COL. SAN JOSE DE LA PEÑA, POR BAJO Y COLONIA ALEMAN, COMAYAGUELA	195,221.97 M2 279,998.52 V2	13		111	
15	COLONIA MONTERREY	ZONA SAN JOSE POR COL. SAN JOSE DE LA PEÑA, POR BAJO Y COLONIA ALEMAN, COMAYAGUELA	195,221.97 M2 279,998.52 V2	13		111	51-T-3095 Original
16	COLONIA DIVANNA	ZONA DEL COUNTRY CLUB, COMAYAGUELA	35,171.76M2 50,495.45 V2	73	1497		NO SE ENCUENTRA ESCRITURA
17	COLONIA FRATERNIDAD	ZONA SAN FELIPE POR COLONIA 21 DE OCTUBRE TEGUCIGALPA	13,359.30 M2 19,160.72 V2	66		898	
18	ANEXO COLONIA FRATERNIDAD	COLONIA FRATERNIDAD, ZONA SAN FELIPE POR LA COL. 21 DE OCTUBRE TEGUCIGALPA		13		279	NO SE ENCUENTRA ESCRITURA
19	COLONIA MIRADOR SAN ISIDRO	ZONA DE SAN JOSE, COMAYAGUELA	21,579.37 M2 30,950.44 V2	46		910	
20	COLONIA PEDREGALITO	POR BOULEVARD DEL NORTE COMAYAGUELA	10,810.69 M2	57		398	



			15,505.31V2				
21	COLONIA SAN JUAN DEL NORTE		44,195.87 M2	8		174	NO SE ENCUENTRA ESCRITURA
			54,478.94V2				
22	COLONIA FRANCISCO MORAZAN	ZONA DEL BERRINQUE COLINDANDO CON EL CEMENTERIO GENERAL COMAYAGUELA	42,178.20 M2	13		1544	NO HAY ESCRITURA PORQUE SE USA EL EJIDO
			60,494.51V2				
No.	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	AREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
				ASIENTO	FOLIO	TOMO	
23	COLONIA EL JAPON	ZONA LAS CANTERAS, EL PICACHO, TEGUCIGALPA	50,767.21 M2	47		372	INDIVIDUALIZACION No.70 TOMO 3557
			72,597.11V2				
24	COLONIA BELLA VISTA	CERRO EL BERRINCHE, COMAYAGUELA	24,653.13 M2	26		2013	No.25-T-190 No.80 T-182
			35,354.V2				
25	COLONIA 23 DE JUNIO (PARTE)	ATRÁS CEMENTERIO SANTA ANITA, COMAYAGUELA	6,977.18 M2	47	367		
			6543.67 M2	67	4593		
26	COLONIA 30 DE NOVIEMBRE (PARTE)			13		1544	INSCRITA BAJO EL EJIDO.
27	GUAMILITO	POR CALLE CENTAVO, COMAYAGUELA	6,753.14 M2	49		300	
			9,685.86V2				
28	BRISAS DE ORIENTE	SALIDA A DANLI	56,198.55M2	75		4211	
			80,603.33 V2				
29	VILLA NUEVA SUYAPA	CARRETERA VIEJA A DANLI	61 MZ	74		248	
30	MONTEFRESCO	COL. MONTEFRESCO KM 3 CARRETERA PAVIMENTADA A DANLI	423,296.52 M2	37		2632	
			607,116.08 V2				
31	COLONIA SAN JUAN DE DIOS	ZONA DE BELEN, COMAYAGUELA	9,955.30 M2	37		277	
			14,278.46 V2				



32	COLONIA LOS PINOS	SALIDA A DANLI	484,439.52 M2	42		4249	
			694,812.22 V2				
33	COLONIA VILLA NUEVA SECTOR 7A	SALIDA A DANLI	201,267.30 M2	22		4249	
			288,669.64 V2				
34	COLONIA VILLA NUEVA SECTOR 7B	SALIDA A DANLI	425,009.48 M2	100		4271	
			609,574.10 V2				
35	LUGAR TILOARQUE	COMAYAGUELA	1,495.68 M2	95		227	
			2,145.19 V2				
No.	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	AREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
				ASIENTO	FOLIO	TOMO	
36	TILOARQUE	COMAYAGUELA	195,222.62 M2	14		400	
			280,000.00 V2				
37	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	89.24 M2	122	167-168	92	PARA CALLE
			128 V2				
38	COLONIA 3 DE MAYO	COMAYAGUELA	136.66 M2	35		910	HIPOTECA
			196.00 V2				
39	LOTIFICADORA EL ALAMO	COMAYAGUELA	418.34 M2	44		961	
			600 V2				
40	COLONIA MATAMOROS	TEGUCIGALPA	1,245.54 M2	26		799	
			1,786.43 V2				
41	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	851.31 M2		80-81	T-3 Libro 1 Conservador	CUATRIENIO 1889 1892
			1,221 V2				
42	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	4,904 M2		43 AL 45	T-4 Libro 1 Conservador	
			7,033.60 V2				
43	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	3,286.28	188	213-214	60	
			4,713.38V2				
44	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	1,064.71M2	350	473-480	118	
			1,527.07V2				
45	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	31,378.01 M2	43		1527	
			45,004.23				
46	LOTIFICACION EL SOCORRO	COMAYAGUELA	600.00 M2	118	207	165	
			860.56 V2				



47	URBANIZACION ALEMAN	COMAYAGUELA	150. M2	78		410	
			215.14 V2				
48	LOTIFICACION BOLIVAR	COMAYAGUELA	937.46 M2	76		723	
			1,344.56 V2				
49	BARRIO LOS PROFESORES	COMAYAGUELA	97.61 M2	84		1708	
			140 V2				
50	BARRIO BELEN	COMAYAGUELA	215.54 M2	221	372-373	252	HIPOTECA
			309.14 V2				
51	BARRIO LA MONCADA	TEGUCIGALPA	653.14 M2	44	94 AL 96	198	
			936.77 V2				
52	MERCADO LOS DOLORES	TEGUCIGALPA	631.13 M2	458-459	405-409	21	HIPOTECA
			905.20 V2				
No.	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	AREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
				ASIENTO	FOLIO	TOMO	
53	BARRIO LOS DOLORES	TEGUCIGALPA	1,276.36 M2	107	193 AL 195	165	
			1,830.63 V2				
54	AVENIDA LA PAZ	TEGUCIGALPA	1,375.45 M2	10	146 AL 150	99	CALLE PUBLICA
			1,972.75 V2				
55	BARRIO ABAJO	TEGUCIGALPA	1,064.71 M2	563	398-399	43	ESC. ESTADOS UNIDOS.
			1,527.07 V2				
56	BARRIO GUADALUPE	TEGUCIGALPA	175.75 M2	276	424 AL 427	245	
			252.07 V2				
57	BARRIO GUANACASTE	TEGUCIGALPA	676.89 M2	110	140-141	54	AMPLIACION DE CALLE
			970.84 V2				
58	BARRIO GUACERIQUE	COMAYAGUELA	530.79 M2	362	469 AL 470	67	
			761.29 V2				
59	ALDEA EL HATILLO	TEGUCIGALPA	1,063.74 M2				
			1,525.68 V2	155	91	97	
60	BARRIO GUACERIQUE	COMAYAGUELA	1,952.23 M2	240	287-288	60	
			2,800.00 V2				
61	RESIDENCIAL LOS ROBLES	COMAYAGUELA	2,526.90 M2				
			3,624.23 V2	46		749	
62	HATO DE ENMEDIO	TEGUCIGALPA	86,992.84 M2				
			124,770.35 V2	17	23 AL 26	297	



63	BARRIO EL GUANACASTE	TEGUCIGALPA	32.50 M2				
64	BARRIO LA CHIVERIA	COMAYAGUELA	46.61 V2	316	429-430	66	
			3,486.12 M2	158 -159			
			5,000.00 V2			50	
65	ALDEA RIO GRANDE	COMAYAGUELA	104.58 M2				
66	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	150.00 V2	82	116 Y 117	47	
			331.18 M2	286	396 AL 398	50	
			475.00 V2				
67	BARRIO EL GUANACASTE	TEGUCIGALPA	341.64 M2				POR ESCUELA JOSE CECILIO VALLE
68	CASERIO GRANADA	ALDEA SOROGUARA	490.00V2	21	25 Y 26	63	
			13,944.47 M2	309	354	55	
			20,000.00 V2				
No.	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	AREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
				ASIENTO	FOLIO	TOMO	
69	FALDAS DEL PICACHO	TEGUCIGALPA	391.84 M2				
			562 V2	423	660-661	90	
70	ORIENTE CERRO GRANDE por Cementerio General	TEGUCIGALPA	729 M2				
			1,045.58 V2	221	374 AL 377	52	
71	LOTIFICACION EL CHILE	TEGUCIGALPA	362.50 M2				
			519.82 V2	16		341	
72	LOTIFICACION EL CHILE	TEGUCIGALPA	377 M2				
			540.71 V2	2		242	
73	COUNTRY CLUB	COMAYAGUELA	337.50 M2				
			482 V2	27		175	
74	SEXTA AVENIDA	COMAYAGUELA	920 M2				
			1,319.52 V2	690	740-741	56	
75	BARRIO VILLADELA Y LA CUESTA	COMAYAGUELA	3,442.03 V2	275-276	368-369	293	
			2,399.87 M2				
76	LOTIFICACION LOS ANGELES, ZONA SIPILE	COMAYAGUELA	28.00 MZ				
				71		737	
77	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	93.43 M2				
			135.00 V2	277	363-364	54	
78	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	357.89 M2	346-347	446-447	54	
			513.31 V2				



79	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	5,733.68 M2	614	729-730	59	
			8,223.59 V2				
80	BARRIO LA PLAZUELA	TEGUCIGALPA	45.32 M2	163	230-231	33	
			65.00 V2				
81	BARRIO LA PLAZUELA	TEGUCIGALPA	175.70 M2				NO ESTA REGISTRADA
			252.00 V2				
82	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	70.18 M2				
			100.66 V2				
83	AVENIDA JEREZ	TEGUCIGALPA	60 M2	173	143-144	79	
			86.50 V2				
84	CENTRO DE LA CIUDAD	TEGUCIGALPA	144.00 M2				
			206.53 V2	60		271	
No.	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	AREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
				ASIENTO	FOLIO	TOMO	
85	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	619.35 M2				
			888.31 V2	9		636	
86	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	160.02 M2	134	261 AL 263	46	CALLE
			229.51 V2				
87	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	109.81 M2				
			157.50 V2	216	382-383	53	CALLE, ANTECEDENTES ADJUNTO
88	BARRIO LA HOYA	TEGUCIGALPA	44.41 M2				
			63.70 V2	648	774-775	60	
89	BARRIO LAHOYA	TEGUCIGALPA	195.22 M2				
			280.00 V2	267	446-447	48	
90	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	252.74 M2	39		389	
			362.50 V2				
91	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	85.41 M2				
			122.50 V2	57		385	
92	BARRIO EL BOSQUE	TEGUCIGALPA	115.77 M2	255	340 AL 342	164	
			166.04 V2				
93	AVENIDA JEREZ	TEGUCIGALPA	53.25 M2				
			76.37 V2	137	171 AL 173	68	CALLE

Edison J. Garcia

94	COLONIA SANTA FE	COMAYAGUELA	588.79 M2				
			844.48 V2	98 AL 101	200-04	273	
95	LA SOLEDAD FINCA SAN JUAN DE DIOS	COMAYAGUELA	28,944.21 M2				
			41,513.52 V2	85		41	
96	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	51.50 M2	22		595	No. 96 Bo. San Felipe
			73.00 V2				
97	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	209.17 M2	78		386	
			300 V2				
98	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	1035.45 M2	10		636	
			1,485 V2				
99	BOULEVARD MORAZAN	TEGUCIGALPA	234.55 M2	45		403	
			336.40 V2				
100	URBANIZACION FLORENCIA	TEGUCIGALPA	4671.40 M2 6,7000 V ²	92	176 AL 179	259 RH	HIPOTECA
No.	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	AREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
				ASIENTO	FOLIO	TOMO	
101	COLONIA PROCERES, LA ESPERANZA	TEGUCIGALPA	4,918.59 M2	50		205	
			7,057.54 V2				
102	LOTIFICACION LA CABAÑA	TEGUCIGALPA	352.80 M2	89		125	
			506 V2				
103	COLONIA RUBEN DARIO	TEGUCIGALPA	3,919.20 M2	93		420	
			5,621.29 V2				
104	ALDEA SABANAGRANDE ORIENTE DE LA CIUDAD	TEGUCIGALPA	13,366.28 M2	140	196 AL 198	47	REINSCRITO 66
			19,170.72 V2				
105	SABANAGRANDE	TEGUCIGALPA	62.99 M2	30-31	35 AL 40	57	LIQUIDACION Y PARTICIPACION
			90.34 V2				
106	VALLE DE SABANAGRANDE	TEGUCIGALPA	1,673.34 M2	155	216 A 218	92	
			2,400.00 V2				
107	FALDA DE LA LEONA	TEGUCIGALPA	83.00 M2	282	397 AL 399	33	
			119.04				
108	LOTIFICACION HUMUYA, COMUNIDAD	COMAYAGUELA	37.40 M2	217	450-451	284	
			53.64 V2				
109	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	10.78M2	109	318-319	80	
			15.46 V2				
110	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	976.11 M2	FINCA 1713	103	43 LIBRO DE PRIMERA	



No.	OTROS TITULOS	UBICACIÓN	AREA	ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
				ASIENTO	FOLIO	TOMO	
111	CARRIZAL O SAN JOSE	COMAYAGUELA	1,400 V2 589.98 M2 846.19 V2	96			INSCRIPCIONES 36
112	LOTIFICACION EL ROSARIO, LOMAS DEL CARRIZAL	COMAYAGUELA	176 M2 238.09 V2	335	489-490		164
113	LA ROSA, LOS MANGOS, LA SAPERA	COMAYAGUELA	84.02 MZ	74			375
114	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	199.38 M2 285.96 V2	137	146		22
115	POR ALDEA SUYAPA CARRETERA VIEJA A DANLI	TEGUCIGALPA	273,550.84 M2 392,343.03 V2	269	353 AL 357		287
116	PARQUE FINLAY	TEGUCIGALPA	267.73 M2 384 V2	73	93 AL 95		67
117	BARRIO LA RONDA	TEGUCIGALPA	230.08 M2 330.00 V2	54	64	24	CALLE MINERVA
118	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	13.94 M2 20.00 V2	164	200-201	62	Puente s/queb.Horejona
119	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	42.00 M2 60.00 V2	2	2-3	64	Puente s/queb.Horejona
120	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	95.25 M2 136.62 V2	249	356 AL 358	47	
121	BARRIO MORAZAN	TEGUCIGALPA	104.58 M2 150 V2	218	304-305	66	Por Esc. Manuel Soto
122	ALDEA EL NARANJAL	TEGUCIGALPA	6,972.24 M2 10,000.00 V2	168	336-337	211	
123	COLONIA SAN FRANCISCO	COMAYAGUELA	8,348.21 M2 11,973.58 V2	86	267 AL 270	151	
124	9 AVENIDA 3 Y 4 CALLE	COMAYAGUELA	489.50 M2 702.07 V2	98		179	COPIA
125	COLONIA TEPEYAC	TEGUCIGALPA, BLOQUE "B" URB. CRUZ LARGA	4,720 M2 6,769.70 V2	83		422	COPIA
126	COLONIA MAYANGLE	COMAYAGUELA, COL.	1,615.00 M2	135-136	225 AL 230	136	COPIA



127	LAS PERICAS	MONSEÑOR FIALLOS TEGUCIGALPA	2,315.81 V2 INDETERMINADA		99-100	T-3 LIBRO 1 DEL CONSERVADOR CUATRIENIO 1889-1892	
128	BOLIVAR	COMAYAGUELA	937.46 M2 1,344.56 V2	76		723	
129	SMITH	COMAYAGUELA	10,458.35 M2 15,000 V2	32 64	1893	Remedida	
130	CARRETERA A OLANCHO	TEGUCIGALPA (Ampliación de Crematorio)	308,759.92 M2	60	4569	Remedida	Folio real matricula 100296 100297 100298
131	Bo. LA CABAÑA	TEGUCIGALPA	743.05				Compra en zona de desligamiento de El Bambu 11-10-2010



LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
1	ALAMO	23	58	607		8,588.01	12,287.73	EQUIPAMIENTO SOCIAL
2	ALEMAN	46	32	1824		30,751.19	44,105.20	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
3	ALTAMIRA (RUBEN ANTUNEZ)	30	83	614		25,712.59	36,878.54	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
4	ALTOS DE LAS COLINAS	43	53	1056		7,504.44	10,762.87	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
5	ALTOS DE LAS LOMAS	37	69	1765		6,947.03	9,963.84	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
6	ALTOS DE TONCONTIN	48	14	1613		10,957.85	15,716.41	AREA VERDE
7	AMERICA	43	100	1303		14,905.40	21,378.22	EQUIPAMIENTO SOCIAL
8	ATLANTIS (RESIDENCIAL)	41	24	1615		740.60	1,062.21	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
9	BARRIO LA LEONA	8	134	92	188-189	500.01	717.14	EQUIPAMIENTO SOCIAL
10	BELLA ORIENTE	279	24	853		42,838.72	61,441.74	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
11	CALPULES	63	6	1543		48,776.37	69,957.86	AREA VERDE
12	CALPULES I ETAPA	46	35	1836		35,177.27	50,453.26	AREA VERDE
13	CARRIZAL (A INMEDIACIONES DE TONCONTIN.	92	72	128		885.65	1,270.25	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
14	COFRADIA	76	83	1662		309.41	443.77	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
15	COLINAS DEL MAYANGLE	6	48	150	69170	3436.00	4,928.12	EQUIPAMIENTO SOCIAL
16	ENCUENTROS Y NICHOS (URBANIZACION MARIA CRISTINA)	117	71	904		6,000.17	8,605.80	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
17	ERENDIRA LAS VEGAS (LA MERRIAN)	3	45	1697		1,036.63	1,486.80	EQUIPAMIENTO SOCIAL
18	ESTANCIA CONOCIDO HOY COMO BOULEVARD M.	3	46	986		1,426.00	2,045.25	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
19	FINCA VALLADARES	29	213	162	309-310	950.00	1,362.55	EQUIPAMIENTO SOCIAL, ESCUELA
20	GIRASOLES	93	12	740		13,564.18	19,454.56	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
21	GRANJITAS (COLONIA LAS VEGAS)	99	8	2.134		1,063.67	1,525.58	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
22	HATO DE EN MEDIO (SAN IGNACIO)	113	30	507		57,664.40	82,705.74	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
23	HAYA (LA)	32	69	275	135-136	1,175.35	1,685.76	EQUIPAMIENTO SOCIAL
24	INESTROZA	22	431	117	398-399	956.25	1,371.51	EQUIPAMIENTO SOCIAL
25	ISRAEL	154	45	1.554		13,031.40	18,690.42	AREA VERDES
26	JOYAS NORTE (LAS JOYAS)	4	79	555		2,899.81	4,159.07	AREA VERDES Y EQUIPAMIENTO SOCIAL



Diego Lorenzo

LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
27	LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)	8	68	544		2,453.09	3,518.37	AREA VERDE
28	LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)	7	67	544		7,250.00	10,398.39	AREA VERDE
29	LINDA VISTA OESTE (LA UVERO)	6	69	544		3,718.99	5,334.00	AREA VERDE
30	LOMAS LINDA SUR	44	59	489		2,932.78	4,206.37	AREA VERDE
31	LOMAS DEL GUIJARRO	32	320	162	480-481	10,872.52	15,593.99	EQUIPAMIENTO SOCIAL, PARQUE
32	MERCEDES	25	14	508		2,740.57	3,930.79	AREA VERDE
33	MIRAFLORES	23	99	344		17,585.77	25,222.52	AREA VERDE
34	MIRAMONTES	2	212	266	423-425	3,855.65	5,529.99	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
35	MOLINON (RESIDENCIAL EL)	30	59	4031		15,218.14	21,826.77	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
36	MONTECARLO	76	20	1373		9,228.54	13,236.13	EQUIPAMIENTO SOCIAL
37	MONTECARMELO	36	10	1323		3,095.72	4,440.07	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
38	NUEVO LOARQUE (URB. AGUA DULCE Y LAS HADAS)	10	34	391		50,050.00	71,786.00	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
39	PALMIRA	70	413	131	460-461	2,327.94	3,338.86	EQUIPAMIENTO SOCIAL
40	PAYAQUI	16	84	477		2,595.92	3,723.21	EQUIPAMIENTO SOCIAL
44	PLANES BEL BERRINCHE	33	179	156	253-254	4,113.63	5,900.00	EQUIPAMIENTO SOCIAL
45	PLAZA (RESIDENCIAL)	132	88	1867		38,867.52	55,746.13	EQUIPAMIENTO SOCIAL
46	QUINCE SEPTIEMBRE	137	78	2506		7,778.70	11,156.68	EQUIPAMIENTO SOCIAL
47	QUINCE SEPTIEMBRE	10	148	159	328-329	976.42	1,400.44	EQUIPAMIENTO SOCIAL
48	ROBLES (RESIDENCIAL LOS	15	65	332		36,268.61	52,018.52	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
49	SAGASTUME	21	31	346		4,079.49	5,851.04	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
50	SAN ANGEL	171	89	893		24,656.85	35,364.27	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
51	SAN FELIPE	18	172	109	218-220	1,241.33	1,780.39	EQUIPAMIENTO SOCIAL (ESCUELA)
52	SAN JOSE	16	403	129	492-493	556.60	798.31	EQUIPAMIENTO SOCIAL (ESCUELA)
53	SITIO DE CARRANZA (COLONIA BERNARDO DAZZI)	108	99	3242		3,900.89	5,594.89	AREA VERDE Y PARQUE
54	TILOARQUE	195	213	134	472-473	600.00	860.56	EQUIPAMIENTO SOCIAL (PARA OBRA PUBLICA)
55	TONCONTIN (RESIDENCIAL)	42	11	3978		8,928.22	12,805.39	AREA VERDE
56	TRES CAMINOS	65	88	298		11,389.39	16,335.64	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
57	TRIANGULO	12	100	769		382.00	547.89	AREA VERDE



LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
58	VALENCIA GRANDE	280	87	858		1,064.65	1,516.44	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
59	VALENCIA	279	50	844		690.08	989.76	AREA VERDE
60	VILLA SANTA MARGARITA	74	50	3613		4,352.53	6,242.65	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
61	VILLA PALMERAS (RESIDENCIAL)	42	16	2142		11,191.58	16,051.64	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
62	CIUDAD NUEVA	9	234	152	378-379	9,601.22	13,770.62	ZONA ESCOLAR Y PARQUE (AFECTADO POR EL EMBALSE)
63	BARRIO CONCEPCION	6	498	90	773-775	393.15	563.88	ESCUELA PUBLICA
64	LA CUMBRE	80	85	933		10,222.55	14,661.79	TRASPASADA
65	LA CUMBRE	64	8	1817		13,335.78	19,126.94	OBRAS DDE URBANIZACION
66	TRES CAMINOS	64	34	562		2,237.37	3,208.97	PARA NECESIDAD SOCIAL
67	TRIANGULO	16	276	159	496-498	1,266.96	1,817.14	DONACION
68	ALAMO	4	59	961		418.34	600.00	DEVOLUCION DE AREA
69	MEJIA	85	44	166	114-115	186.49	267.48	EQUIPAMIENTO SOCIAL
70	MONSEÑOR FIALLOS	73	135-136	136	225-230	1,615.00	2,316.33	EQUIPAMIENTO SOCIAL
71	MIRAFLORES	19	348	129	440-442	8,455.78	12,127.79	EQUIPAMIENTO SOCIAL
72	MIRAFLORES	14	21	406		3,668.10	5,261.00	EQUIPAMIENTO SOCIAL
73	MIRAFLORES	39	67	644		14,703.75	21,089.01	EQUIPAMIENTO SOCIAL
74	CERRO DE LA MONCADA		171	39	108	1,494.02	2,142.81	EQUIPAMIENTO SOCIAL
75	TUNAL CARRIZAL CASERIO	49	34	325		69,722.50	100,000.00	UTILIDAD PUBLICA
76	PRIMAVERA	21	404	129	493-494	4,012.23	5,754.72	EQUIPAMIENTO SOCIAL
77	PRADERA ESTIQUIRIN	1	262	129	340-342	1,345.69	1,930.76	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
78	LOMAS DEL GUIJARRO SEGUNDA ETAPA	111	54	407		41,646.56	59,731.87	EQUIPAMIENTO SOCIAL
79	SAN PABLO	43	65	147	89-91	1,669.50	2,394.50	EQUIPAMIENTO SOCIAL
80	SANTA FE	66	173	277	224-246	4,231.81	6,069.50	EQUIPAMIENTO SOCIAL
81	SANTA ROSA	11	195	93	201-203	1,756.60	2,519.42	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
82	LA CABAÑA	18	86	95	147-149	2,214.39	3,176.00	ESCUELA
83	LAS CRUCITAS CARRETERA SAN JUANCITO	68	192	165	300-301	288.87	414.31	PATIO DE LA ESCUELA
84	ALDEA CANTORAL	5	17	306		6,972.25	10,000.00	ESCUELA
85	EL EDEN	28	24	384		180.12	258.34	EQUIPAMIENTO SOCIAL
86	LA CAMPAÑA	44	37	152	116-117	2,452.24	3,517.12	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
87	SAN FELIPE	1	419	90	655-656	416.65	597.58	ESCUELA



LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
88	SAN FRANCISCO	9	12	316		3,200.00	4,589.63	PARA 2 TANQUES DE AGUA
89	MONTES DE SINAI	12	41	4416		11,665.09	16,730.77	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
90	LA CASCADA	64	60	4187		21,028.94	30,160.91	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
91	LA LEONA DEL RINCON	35	13	4400		3,063.39	4,393.69	AREA MUNICIPAL
92	LOMAS DEL DORADO	9	9	4000		9,947.76	14,267.67	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
93	ALTOS DE LAS HADAS	6	99	3999		7,869.76	11,287.28	AREA VERDE
94	ENTRADA DE CENTROAMERICA	3	58	3998		1,735.18	2,488.70	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
95	ALTOS DE LA SANTA ROSA	35	68	3730		10,470.82	15,017.88	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
96	ARMANDO CALIDONIO	16	89	2229		8,202.55	11,764.59	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
97	VILLA AURORA	251	93	4544		1,169.30	1,677.08	AREA VERDE
98	CONCEPCION	17	171	109	217-218	549.44	788.04	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
99	CERRO GRANDE	45	31	405		5,876.08	8,427.81	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
100	CERRO GRANDE	6	30	1297		5,876.09	8,427.81	EQUIPAMIENTO SOCIAL
101	CENTROAMERICA	1	65	631		5,510.50	7,903.50	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
102	CENTROAMERICA	2	62	631		16,164.00	23,183.38	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
103	CENTROAMERICA	3	63	631		19,200.00	27,537.79	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
104	CENTROAMERICA	4	64	631		29,976.50	42,994.10	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
105	CENTROAMERICA OESTE	59	89	1397		9,004.04	12,914.13	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
106	AMERICANA	21	81	137	116-117	342.41	491.41	ESCUELA
107	SOTO	54	327	499-508		24,402.88	35,000.00	EQUIPAMIENTO SOCIAL
108	VILLA REAL	24	44	1516		6,257.99	8,975.58	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
109	PRADERA ESTIQUIRIN	63	97-98	132	142-146	1,199.02	1,719.71	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
110	EL BOSQUE	15	400	53	565-667	265.00	380.08	ESCUELA
111	FINCA BUENOS AIRES	4	79	55	89-91	463.00	660.06	ESCUELA
112	BOLIVAR	48	181	132	280.82	526.16	754.65	AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO SOCIAL
113	BELLA VISTA	102	85	264		1053.69	1,511.27	Escuela, Guardería
114	BELLA VISTA	105	80	182		2910.91	4,174.99	Escuela, Guardería
115	BELLA VISTA	113	25	190		249.83	358.32	Escuela, Guardería
116	BURRERA (BOLIVAR)	20	343	129	436-437	667.47	957.33	Equipamiento Social
117	BELLA ORIENTE	39	40	2182		31,558.04	45,262.43	Equipamiento Social
118	BELLA ORIENTE	36	83	1776		8,429.29	12,089.79	Equipamiento Social
119	18 DE NOVIEMBRE	37	46	163	109-112	261.61	375.22	Area Verde y Equipamiento Social
120	LOMAS DEL GUIJARRO	40	226	161	403-404	8,080.00	11,588.82	Area Verde y Equipamiento Social
121	LUIS LANDA	63	8	416		5,639.06	8,087.88	Area Verde y Equipamiento Social



LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
122	QUEBRADA SECA	14	305	130	447-448	3,396.94	4,872.09	Equipamiento Social
123	EL EDEN	83	20	166	73-75	626.00	898.09	Equipamiento Social
124	REFORMA	5	497	90	771-773	900.00	1,290.83	Equipamiento Social
125	COMERCIAL DIAZ	26	82	273	179-180	3,523.75	5,053.97	Equipamiento Social
126	LA GRANJA	3	587	97	351-352	600.00	860.56	Equipamiento Social
127	FLORENCIA OESTE	7	59	391		6,739.21	9,665.76	Equipamiento Social
128	FLORENCIA	56	6	160	65-67	7,802.60	11,190.96	Equipamiento Social
129	GRANJITAS (COL. LAS VEGAS)	36	233	150	316-318	2,835.23	4,066.45	Equipamiento Social
130	PINARES FELICIDAD	47	143	277	185-187	35,524.19	50,950.92	Area Verde y Equipamiento Social
131	PINARES	82	18	166	69-71	5,995.64	8,599.31	Equipamiento Social
132	RODRIGUEZ	11	35	103		845.00	1,211.94	Equipamiento Social
133	LA GUADALUPE	14	584	98	472-473	3,396.94	4,872.09	Equipamiento Social
134	PEDREGAL	21	14	308		1,180.76	1,693.52	Equipamiento Social
135	SUYAPA (LOTIFICACION)	5	75	367		950.81	1,363.70	Equipamiento Social
136	PRADERA	107	371	158	379-380	212.93	305.40	Equipamiento Social
137	LAS COLINAS	36	78	293	115-117	34,052.41	48,840.05	Equipamiento Social
138	GUAYMURAS	5	49	1117		2,378.44	3,396.94	Area Verde y Equipamiento Social
139	RIO GRANDE SUR	141	85	821		13,270.75	19,033.71	Area Verde y Equipamiento Social
140	LOMA LINDA NORTE	51	53	2023		12,100.25	17,354.91	Equipamiento Social
141	RODRIGUEZ	37	34	14		970.54	1,392.01	Equipamiento Social
142	LINTON	19	8	37		757.95	1,087.10	Area Verde y Equipamiento Social
143	LOMAS DEL PRADO	5	89	159		7,104.07	10,189.06	Equipamiento Social
144	NUEVA ERA	28	4	1307		12,021.54	17,242.01	Area Verde
145	LA RONDA	19	104	54	126-127	40.79	58.50	Callejón
146	EL CENTENO 2DA. CALLE COMAYAGUELA	35	189	58	238-239	31.91	45.77	Callejón
147	ALDEA MATEO		279	57	427-429	278.89	400.00	Escuela
148	TILOARQUE	2	116	114	98-99	600.00	860.55	Equipamiento Social
149	ESPIRITU SANTO	10	48	900		2,418.54	3,468.82	Equipamiento Social
150	AEROPUERTO	6	1	1376		15,805.89	22,669.76	Area Verde y Equipamiento Social
151	TILOARQUE	9	95	227		1,495.68	2,145.19	Area Verde y Equipamiento Social
152	UNIVERSIDAD NORTE	68	16	324		12,381.14	17,751.77	Area Verde y Equipamiento Social
153	VILLAS DE ORIENTE	57	39	4691		4,462.64	6,400.59	Area Verde
154	CASCADA II ETAPA	47	84	4623		13,010.12	18,659.76	Area Verde y Equipamiento Social



LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
155	LA HACIENDA	1	82	2798		30,293.73	43,449.09	Area Verde
156	EL SITIO (INMOB. SNTA MARIA)	81	24	3824		46,743.44	67,042.06	Equipamiento Social
157	RESIDENCIAL LA CONCEPCION		49	5125		14,025.23	20,115.78	Area Verde y Equipamiento Social
158	CERRO GRANDE ZONA 8	1	67	4977		15,027.38	21,553.13	Area Verde 6,309.03 M ² Area Comunal 8,718.35 M ²
159	CIUDAD MATEO	2	74	2000		133,565.78	191,568.05	Zonas de Reserva
160	EL TRAPICHE (PROTOCOLO)		76	5317		51,791.94	74,283.02	Equip. Social 20,716.85 M ² Area Verde 31,075.09 V ²
161	VILLA ESMERALDA 1 - 2 ETAPA	82	75	4477		4,064.86	5,830.09	1a. Etapa 4,064.86 M ² 2a. Etapa 5,830.09 V ²
162	COLONIA VICTOR F. ARDON	21	22	5210		15,870.12	22,762.41	9 Area Verdes 1 Equipamiento Social
163	RESIDENCIA LAS UVAS	3	42	5048		94,770.77	135,925.92	Area Recreativa - 94,770.77 Mts2 Area Equip.Soc. - 41,362.17 Mts2 Area Equip.Soc. - 2,413.17 Mts2 Area Equip. Soc. - 5,989.66 Mts2
164	ALTOS DE MIRAFLORES SUR TERCERA ETAPA	38 39	473556 473558 91	y 5096		41,362.74 4,882.80	59,324.92 7,003.20	
165	SANTA CRUZ	1	Matricula 601040 601041 601042 601043 601044	Asiento 2		7,789.18 4,826.88	11,171.70 6,922.99	Equipamiento Social
166	COLONIA GUAMILITO	11	51	5204		9,653.77 9,396.55	13,845.97 13,477.10	Area Verde Individualizacion 88 lotes nueve (9) bloques
167	Residencial Los Robles (La fuentes)	3	45	348		17,039.71	24,439.38	Es una fotocopia de una certificacion Registral la trajo un adjudicatario Area de Equipamiento Comunal



LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
168	Residencial Lomas de Miraflores Sur	67	19	2787		14,172.43	21,101.43	Sacamos copia de internet 30/7/2012 area verde de reserva.
169	Las crucita colonia San Cristobal		185	205	297 al 298			No tenemos documentacion
170	Urbanizacion Cerro Grande II Etapa Zona 8	29	36	5390		10512.03 - 15076.95	10961.41- 15,721.48	Area verde y Equipamiento social
171	Colonia Superacion	37	71	1609		4,881.52	7,008.54	Copia
172	Supermanzana 1 Col. Kennedy	57 / 260	66 / 32	5381 / 5415		1,723.59 MTS / 1054.82	2472.07 / 1512.88	Area Verde No. 10 y 24
173	Supermanzana No. 2 Col. Kennedy	261 / 263	73 / 74	5415	1820.54 / 503.10	2,611.12 / 721.58		.Area Verde 35 y 31
174	Supermanzana No. 3 Col. Kennedy	264	71	5415		1,958.87	2,809.52	AREA VERDE 41
175	Supermanzana No. 4 Col. Kennedy	265	75	5415		3,817.10	5,474.70	Area Verde 45
176	Supermanzana No. 4 Col. Kennedy	183	11	5365		19,446.02	27,890.59	Area Verde y Equipamiento Social No. 65
177	Col. Maria Auxiliadora		Matricula 1046 163 164 165 10466 104671 104572	1609		40,101.53	17,559.71	Area Verde y Equipamiento Social.
178	Residencial Cerro Grande Zona 8	Matriculas Asiento 2						
179	Residencia Visbella	1105528 / 110575	1105588	1052983		1,105,539.00	1,105,550.00	1105500
180	Residencial Vistaly	1052982	1100834	1100895	1100841	110,861.00	1,100,936.00	1100823
181	Lote de Area Verde Col. Las Brisas	263		67	5452	774.54 mts	1,110.89 vr2	Area Verde y Equipamiento Social
182	Cooperativa Ciudad Jerusalem L.	27	1	M. 1444337		323.84 m2	464.47 v2	Para uso de Guarderia
183	Supermanzana No. 02 Lote Area	167	61	5400		387.76 mts2	556.14 vrs2	Area Verde No. 02 colonia Kennedy
184	Superm No 01 Lote Verde 11 kenne	166	7	5450		2,079.21 mts 2	2,982.12 vrs 2	Area Verde 11 de col. Kennedy
185	Superm No. 06 Lote Verde 62 kenn	165	65	5450		623.23 mts 2	893.87 vrs2	Area Verde N. 62 de la col. Kennedy
186	superm No. 06 Lote Verde 61 kenn	164	64	5450		370.36 mts2	531.19 vrs2	Area Verde N. 61 col. Kennedy
187	Superm No. 4 lote Verde No. 47	163	16	5449		677.55 mts 2	971.78 vrs2	Area Verde No. 47 col. Kennedy
188	Superm 02 lote Verde No. 29-2	162	15	5449		326.28 mts 2	467.96 vrs 2	Area Verde No. 29-2 col. Kennedy



LISTADO DE AREAS VERDES Y DE EQUIPAMIENTO SOCIAL



No.	Nombre de la colonia	Instrumento	Antecedente Registral			Area		Observaciones
			Asiento	Tomo	Folio	Metro	Varas	
189	Superm 02 Lote Verde No. 29-3	168	62	5450		198.36 mts 2	284.50 vrs 2	Area Verde No. 29-3 col. Kennedy
190	Superm 03 Lote Verde No. 42	161	63	5450		627.10 mts 2	899.42 vrs 2	Area Verde No. 42 col. Kennedy
191	Hato de En medio sector 5 lote de area verde # 12.	7	34	5455		637.55 mts 2	914.42 vrs 2	Area Verde sector 5 Lote de Area Verde No. 12 Hato de En medio
192	Area Verde Residencia Miralago	377	2	860762	1573948 Asiento 2 y 3	94,961.578mts2	136,199.308 vrs	Area Verde de Residencial Miralago
193	Traspaso de Area Verde Equipamiento Social y Area Verde	426	04	539016		113,272.93 mts	162,462.84 vrs2	Residencial El Tablon
194	Traspaso de Area Verde DESARROLLOS Urbanisticos Sociedad Anonima "Durban" Villa del Real	385	06	322632,32263 3,322627,322 636,322631,3 22635,322625 ,322638,3226 29,322630	1168851	430.85 mts2	617.95 vrs2	Area Verde de Urbanisticos Sociedad Anomina "Durban".
195	Residencial Las Casitas	25	2		1299834	52,519.88 mts2	75,327.01 vrs2	Area verde Residencial la Csites
196	Residencial Santa Cruz II Etapa	26	2		1299830	104,647.65 mts2	150,091.62 vrs2	Residencial Santa Cruz II Etapa
197	Residencial Lomas del Portillo	639			1300741	15.792.09 mts2	22649.92vrs2	Residencial Lomas del Portillo
198	Residencial Altos del Trapiche V Etapa	14	2	400984 400985 400986 400987 400988		4,361,17 mts2	6,255.03 vrs2	Residencial Altos del Trapiche V Etapa.
199	Residencial El Portillo"	22	2	865321- 00000		1,048.54mts2	1,503.87 v2	"Residencial El Portillo"
200	Parque San Jose de la Vegas	92	N.18	To 5471		10,171.96 mts2	14,589.23 vrs2	Parque San Jose de la Vegas donacion Fosovi
201	Lomas de Toncontin	12	T.2220 # 17	M. 880277		46,459.33 mts2		Area de Equipamiento Social



INMUEBLES DONDE ESTAN CONSTRUIDOS LOS EDIFICIOS MUNICIPALES

No.	NOMBRE	UBICACIÓN	AREA		ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
			VARAS ²	MTROS ²	ASIENTO	FOLIO	TOMO	
1	PALACIO MUNICIPAL	AVE. CERVANTES TEGA	805.29	561.47	564	399-400	43	Hipotecados a favor del INJUPEMP, bajo el No. 1 tomo 1759 R.P.H. Y A.P. del libro del conservaodor
2	EJECUTIVO	Bo. SAN FRANCISCO TEGA.	981.11	684.05	562	397-398	43	
3	POLICIA FEMENINA	Bo. ABAJO TEGA.	4,860.00	3,388.51		1-2	1 Libro 1 sistema conservador 1888-1892	
4	GABINETE LEGAL	BARRIO LA PLAZUELA	301.19	210.00	561	600-663	63	
5	PENITENCIERIA CENTRAL	Bo. LA HOYA TEGA.	40,740.16	28,405.00	47		436	
6	UNIDAD EJECUTORA (RASTRO VIEJO)	EL RINCON TEGA	44,292.40	30,881.69	178 76	225-226	117 4609	



TERRENOS DONDE ESTAN CONSTRUIDOS LOS MERCADOS

No.	NOMBRE	UBICACIÓN	AREA		ANTECEDENTE REGISTRAL			OBSERVACIONES
			VARAS ²	MTROS ²	ASIENTO	FOLIO	TOMO	
1	PLAZA LOS DOLORES	Bo. LOS DOLORES	1,945.66	1,356.56			Libro 3 TOMO 1 CUATRIENIO 1889 1892	Hipotecados a favor de INJUPEMP, bajo el No. 1, Tomo 1759, R.P.H. Y A.P., Libro 1 411-420
2	SAN MIGUEL	Bo. GUANACASTE	1,360.01	948.23	72	89-90	28 (hipoteca)	
3	SAN PABLO	Bo. SAN PABLO	6,982.00	4,868.02	88		198	
4	JACALEAPA	COL. KENNEDY	10,000.00	6,970.24	26		175	
5	MAYOREO - ZONAL BELEN	TOROCAGUA	95,033.53	66,259.63	152	182-184	296	
6	SAN ISIDRO	Bo. COLON	7,000.00	4,880.58	668	160-163	33 (L.I. hipoteca) inscripción 6	
7	ALVAREZ	Bo. COLON	8,100.31	5,647.74	14		411	



INMUEBLES DONDE ESTAN CONSTRUIDOS LOS CEMENTERIOS

No.	BRE DE LOS CEMENTE	UBICACIÓN	AREA		ANTECEDENTE REGISTRAL		
			VARAS ²	MTROS ²	ASIENTO	FOLIO	TOMO
1	TAMARA	TAMARA	10,000.00	6,972.24	22		986
2	GENERAL	COL. SOTO Y Bo. LA CHIVERA	132,975.00	92,713.09	468	332.00	42
3	CAMPO CIELO	COL. CAMPO CIELO	20,000.00	13,944.47	51		1082
4	SIPILE	Bo. SIPILE	40,131.60	27,980.70	431	308-309	43
5	EL DURAZNO	DURAZNO	30,000.00	20,916.75	13		1544

OSERVACION:

EL NUMERAL 4 CORRESPONDIENTE AL CEMENTERIO DURAZNO ESTA DESARROLLADO EN EL EJIDO DE COMAYAGUELA.