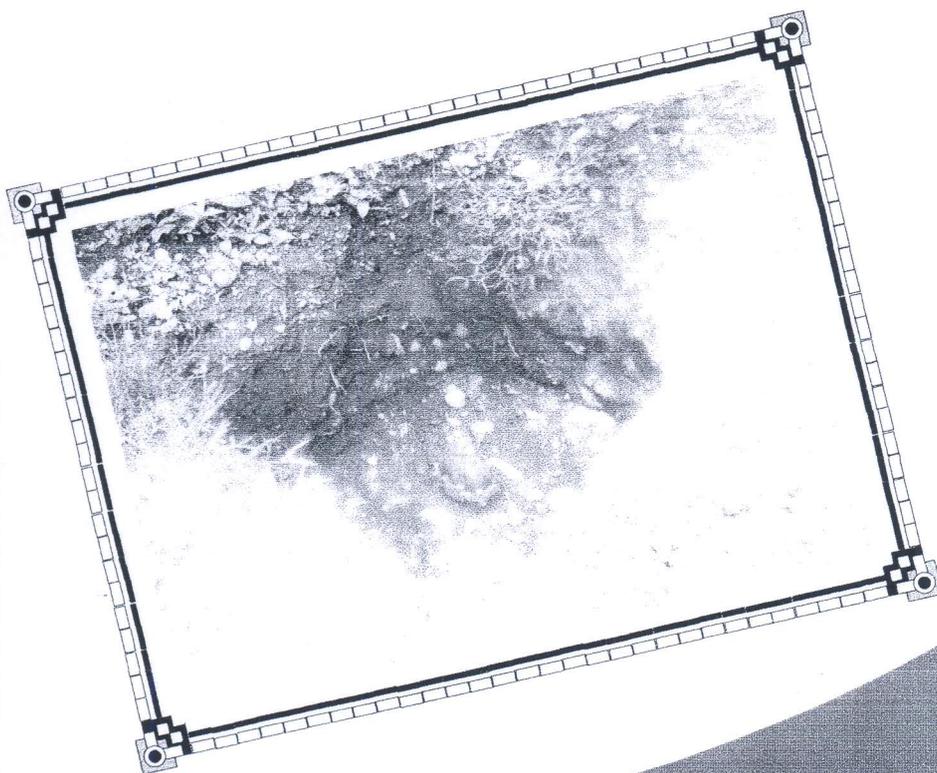




MUNICIPALIDAD DE PIMIENTA, CORTES
PERFIL DE PROYECTOS
MAYO 2017

**PROYECTO DECONSTRUCCIÓN DE CAJAS PARA VÁLVULAS
EN DISTINTOS SECTORES DE ALDEA SANTIAGO Y EN EL
CASCO URBANO, MUNICIPIO DE PIMIENTA.**



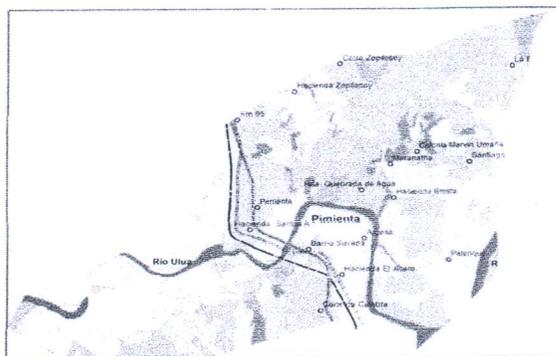
DATOS GENERALES DEL MUNICIPIO DE PIMIENTA

Extensión Territorial: 39.34 km²

Población: 26,084 personas

Ubicación geográfica

El Municipio de Pimienta se encuentra ubicado en el departamento de Cortés, al noreste del país. Se desarrolla principalmente a lo largo de la carretera CA-5 Norte que conecta a esa zona con el centro del país.



Ubicación: Geográficamente se localiza en las siguientes coordenadas:

desde	87° 58' 06"	hasta	87° 58' 40"	Longitud
				Oeste
desde	15° 16' 49"	hasta	15° 17' 08"	Latitud Norte

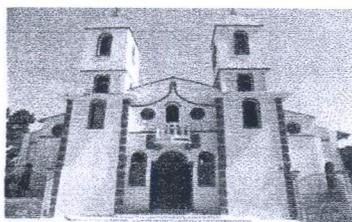
Colindancias:

Norte: Municipios de San Manuel y Villanueva

Sur: Municipio de Potrerillos

Este: Municipio de El Progreso, Depto. de Yoro

Oeste: Municipio de Villanueva



Altura: 60 msnm (promedio)

Relieve: La conformación de la superficie terrestre del municipio es plana ya que se encuentra, en su totalidad en un valle, con pendientes características que van de 0 a 5% de inclinación.

Acceso: El acceso al municipio se hace por la carretera CA-5 Norte, la cual

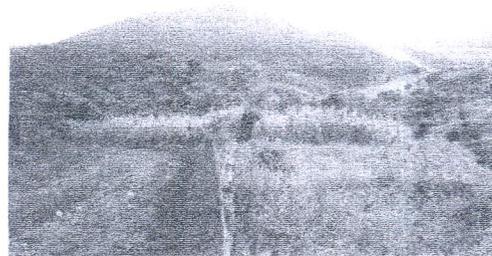
cruza el municipio de norte a sur y conecta a las ciudades de Tegucigalpa con San Pedro Sula. Pimienta se ubica a escasos 26 km de San Pedro Sula.

Historia del municipio

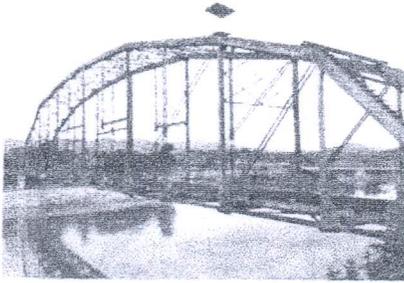
El municipio de Pimienta se ubica en el Valle de Sula, en la parte sur del departamento de Cortés y es bañado por el caudaloso Río Ulúa.

A sólo 3 km río abajo se localiza la unidad maya de Cerro Palenque, habitada hace más de 200 años y que, como parte del Patrimonio Cultural Tangible, es un sitio arqueológico actualmente reconocido como Monumento Arqueológico.

Históricamente una considerable colonia de ciudadanos árabes, palestinos y centroamericanos instalaron sus negocios y empresas en Pimienta, dedicándose en su mayoría a la distribución de mercadería para el occidente de Honduras por la vía fluvial, lo mismo que como intermediarios en la explotación de varios productos provenientes del occidente.



La zona de explotación del ferrocarril nacional representa una parte muy importante del desarrollo de Pimienta, con una sección de línea, patios de acopio y fuentes de empleo para muchos ferrocarrileros.



En 1914, con la inauguración del puente ferroviario, queda totalmente comunicada la zona de Potrerillos, ocupando Pimienta el lugar comercial de mayor crecimiento, pues las compañías bananeras instalaron allí la pagaduría de fruta de San Manuel, Villanueva y Potrerillos.

El 7 de junio de 1934, siendo alcalde municipal don Alfonso Pineda Torres, el río Ulúa en una enorme crecida arrasó con el poblado de Pimienta causando daños incalculables, por lo cual en 1936 la población es trasladada al nuevo sitio, conocido como Nueva Pimienta.

Aldeas	Aldea Santiago Aldea La Venta
	Total de Viviendas Urbano: 3,517 Rural: 2,703
Recursos Naturales	Cerro el Palenque Rio Ulúa
Infraestructura Principal	<u>RED VIAL</u> Carretera Interoceánica Carretera Secundaria
	<u>CENTROS EDUCATIVOS</u> Pre-escolares: 9 Escuelas: 9 Centro Básico 1 Colegios: 4
	<u>CENTROS DE ASISTENCIA MEDICA</u> Cesamo en Santiago Cesamo en Pimienta Filial Cruz Roja Hondureña Clínica de Odontología
	<u>PARQUES RECREATIVOS</u> Parque Central en Santiago Parque Central en Pimienta Parquecito en Bo. Suyapa
	<u>CENTROS SOCIALES</u> Centro Cívico Municipal
	<u>CENTROS DEPORTIVOS</u> Cancha Fútbol Col. Esquipulas con Graderías Estadio Municipal Santiagueño Rosendo Dubon

ALDEA SANTIAGO	
1	Bo. Las Flores
2	Bo. Los Almendros
3	Bo. La Escuela
4	Bo. El Palenque
5	Bo. La Zona
6	Bo. La Bomba
7	Bo. Las Guaras
8	Bo. Abajo
9	Col. Velásquez Cabrera
10	Col. Marvin Umaña N 2
11	Sector La Bomba
PIMIENTA	
1	Bo. Suyapa
2	Bo. El Playón
3	Bo. El Terraplén
4	Bo. El Rastro
5	Bo. El Plantel
6	Bo. Las Acacias
7	Bo. El Bosque No. 1
8	Bo. El Bosque No. 2
9	Bo. El Tanque No. 1
10	Bo. El Tanque No. 2
11	Bo. El Centro
12	Col Esquipulas
13	Col. El Jordán
14	Col. Villas del Carmen
15	Col. San Ramón
16	Col. Alemania No. 1
17	Col. Alemania No. 2
18	Col. Episcopal
19	Col. Cruz Roja
20	Col. La Promesa
21	Col. KM 86
22	Col. Buena Vista
ALDEA LA VENTA	
1	Caratasca
2	Ulúa
3	San Antonio



JUSTIFICACION

Luego que el proyecto **Promosas** ejecutara la Perforación del Pozo con su equipo de bombeo y sistema eléctrico en el Bo. El Tanque #2, sector de Santos Argueta, posteriormente realizó la instalación de la red de impulsión hacia los tanques de almacenamiento de agua: tanque elevado, tanque Santos Argueta, Tanque cuadrado y redondo poniendo la Municipalidad una contraparte del 33% del costo total, dicho proyecto se ejecutó con la **Empresa Salvador García y Asociados** de Tegucigalpa la cual fue contratada por parte del PROMOSAS, en su contrato estaba incluido la construcción de cajas que servirían como protección de las válvulas instaladas, esta construcción de cajas, según las cotizaciones hechas por la Empresa Salvador García y Asociados, su costo era muy elevado, debido a esto el Sr. Alcalde junto con el Gerente de Servicios Públicos intervinieron para no construirlas con esa empresa, seguidamente se solicitó el fondo a SEFIN para realizar la construcción por parte del prestador con recursos locales, con el fin de aprovechar los fondos y realizar más cajas y otros mejoras del servicio de agua.

Seguidamente hemos procedido a ejecutar dichas cajas para proteger las válvulas, las cuales están expuestas en la tierra y el agua, también se construirán 10 cajas de metal para válvulas en la aldea Santiago.

Henry Rodas Andino
Gerente Servicios Públicos

CONTRATO

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE CAJAS PARA VÁLVULAS EN DISTINTOS SECTORES DE ALDEA SANTIAGO Y EN EL CASCO URBANO, MUNICIPIO DE PIMIENTA.

NOSOTROS DR. RAUL ALFREDO UGARTE FLORENTINO, Mayor de edad, casado, hondureño, Doctor en Medicina y Cirugía de este vecindario con Tarjeta de Identidad # 0501-1960-01209, RTN #05011960012095 declarado Alcalde por el Tribunal Supremo Electoral de fecha 13 de Diciembre del 2013 según punto único de la Sesión Extraordinaria, por una parte quien actúa en carácter de representante legal de la Municipalidad de Pimienta, con facultades suficientes para ejercer la representación de la municipalidad y para celebrar toda clase de actos y contratos, facultad que le otorga la ley de Municipalidades en sus artículos No.10 y 40 numeral 3 del Reglamento General de la Ley de Municipalidades, quien en adelante se denominara EL CONTRATANTE, y por otra parte el SR. DANEC ALEXANDER ACOSTA FUENTES quien se denomina EL CONTRATISTA mayor de edad, casado, hondureño y con domicilio en Pimienta, Cortés, y con Identidad # 1804-1977-00783, R.T.N # 1804-1977-007839 hemos convenido celebrar el presente contrato.

CLAUSULA No... 1 OBJETO DEL CONTRATO:

Consiste en: Construcción de 18 cajas con su tapadera de metal, bloques y cemento para protección de válvulas.

CLAUSULA No... 2 ALCANCE DEL CONTRATO:

El Contratista se obliga a cumplir con el objeto del contrato, en la fecha comprendida del 19 - 26 de Junio del año 2017.

CLAUSULA No... 3 VALOR DEL CONTRATO:

El contrato tendrá un valor por mano de obra de LPS. 7,249.48 (SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE LEMPIRAS CON 48/100) los que se cancelaran en un solo desembolso una vez supervisados y entregados los trabajos. Se le hará la retención del 12.5% equivalente a Lps. 906.18 ya que el contratista no tiene constancia de pagos a cuenta.

CLAUSULA No... 4 INICIO DEL PLAZO DE MULTA:

En caso que no cumpliera en la fecha establecida, se aplicara una multa de Lps. 300.00 por día de retraso por incumplimiento de la obra, siempre y cuando el atraso sea únicamente por parte del contratista.

CLAUSULA No... 5 COMPROMISO DEL CONTRATISTA:

El Contratista deberá de dotar de sus herramientas necesarias para la ejecución de la obra.

CLAUSULA No... 6 GARANTIA DE CALIDAD DE OBRA:

El contratista promete la calidad de su trabajo otorgando un periodo de 60 días de garantía a partir del día de la finalización del contrato, responsabilizándose hacer mejoras por desperfecto de mala calidad si sucediere durante su tiempo de garantía por fallas que sean únicamente por mala praxis de su oficio.

CLAUSULA No.... 7 PROCEDIMIENTO DE SUPERVISIÓN:

Quedando el Sr. Henry Javier Rodas Jefe de Proyectos, encargado de la supervisión y el departamento de Auditoria o cualquier institución contralor del estado podrá supervisar la obra durante su ejecución en cualquier momento.

CLAUSULA No.... 8 TRIBUNAL COMPETENTE:

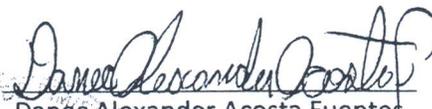
Cualquier controversia derivada del presente contrato, se resolverá por la negociación directa entre el contratante y el contratista, de no llegar a un arreglo se resolverá por la vía judicial, para lo cual las partes se someterán a la jurisdicción del Juzgado Paz del Municipio de Pimienta, Cortés y/o Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo así mismo para todo lo no previsto en este contrato, las partes estarán sujetas a lo preceptuado en las leyes vigentes en Honduras.

CLAUSULA No....9 RATIFICACIÓN:

Ambas partes Contratante y Contratista, manifiestan estar de acuerdo con el contenido de todas y cada una de las cláusulas de este Contrato y para los efectos legales correspondientes, suscriben el mismo en dos Ejemplares Originales, quedando uno en poder del Contratante y otro será entregado al Contratista, Pimienta Cortés 19 de junio del año 2017.


Dr. Raul Alfredo Ugarte
Identidad. #0501-1960-01209
Contratante




Danec Alexander Acosta Fuentes
Identidad. #1804-1977-00783
Contratista


Henry Javier Rodas Andino
Identidad # 0612-1982-00120
Supervisor de la Obra



PRESUPUESTO INICIAL

**PROYECTO: CONSTRUCCION DE CAJAS PARA VALVULAS EN DISTINTOS
SECTORES DE ALDEA SANTIAGO Y EN EL CASCO URBANO, MUNICIPIO DE
PIMIENTA**

CANT	DESCRIPCION	P/UNIT	TOTAL
250	Bloques de 4"	11	2,750.00
26	Bolsas de cemento	210	5,460.00
2	Angulos de 1/8x1 1/2x1 1/2	300	600.00
3	Tubos Cuadrados pesados 1x1	800	2,400.00
2	Laminas lisas de 1/8x4x8	2440.26	4,880.52
5	Discos #7 metabo	90	450.00
1	Caja de electrodos 60/11	325	325.00
7	Varillas de 1/2 legitimas	280	1,960.00
15	Varillas de 3/8 legitimas	115	1,725.00
15	Candados pequeños	70	1,050.00
1	viaje de arena	1150	1,150.00
Total Materiales			22,750.52

CANT	UNIDAD	DESCRIPCION	P/UNIT	TOTAL
10	UNIDAD	Construcción de cajas de metal pequeñas para válvulas para Santiago	460.00	4,600.00
8	UNIDAD	Construcción de cajas de bloques y cemento para Válvulas en Pimienta	331.19	2,649.48
Total Mano Obra				7,249.48

*****TOTAL GENERAL	30,000.00
---------------------------	------------------

CONSTRUCCIÓN DE CAJAS PARA VÁLVULAS DE LA RED DE AGUA

