



Municipalidad de Santa Ana de Yusguare,  
Departamento de Choluteca, Honduras, C.A.  
Tel. 2788-0111, 2788-0107  
Email: [munisay88@gmail.com](mailto:munisay88@gmail.com)

## CONTRATO

### **“DE MANO DE OBRA DE MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES” UBICADO EN EL BARRIO EL CENTRO, MUNICIPIO DE SANTA ANA DE YUSGUARE, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA.**

Nosotros: Melitza del Carmen Hernández Amador, mayor de edad, casada, hondureña y de este domicilio, con Identidad N° **0616-1971-00105**, actuando en mi condición de **Alcaldesa Municipal** de Santa Ana de Yusguare, Departamento de Choluteca acreditada mediante nombramiento otorgado por el Tribunal Supremo Electoral, por una parte y por la otra parte el Sr.: **Merlyn Johel Merlo Rodríguez**, mayor de edad, Maestro de Obra, Casado, hondureño y residente en el Barrio El Guasimal, Municipio de Santa Ana de Yusguare, Departamento de Choluteca, con tarjeta N° **0616-1978-00039** quien actúa en mi condición de Contratista con facultades suficientes para firmar este Contrato y quienes para efectos del presente contrato será referido como El **Contratante** y El **Contratista** respectivamente, hemos convenido en celebrar como al efecto celebramos el presente **Contrato**, siendo entendido que será regulado por las cláusulas y disposiciones legales siguientes: **PRIMERA: Objeto del Contrato:** El presente contrato, tiene por objeto la contratación del Sr. **Merlyn Johel Merlo Rodríguez** para la ejecución de la Mano Obra del proyecto: **“MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES”** Que consiste en **Demolición de pared tabla yeso 55 metros cuadrados, Modificación de Balcones 4.8 metros cuadrados, Pared de tabla yeso 20.96 metros cuadrados, Pintura de paredes interiores 302 metros cuadrados, Instalación de puertas 2 unidades, Instalación de Tomacorrientes 10 unidades y e Instalación de canal de agua 13 metros cuadrados**, Ubicado en el Barrio El Centro, Municipio de Santa Ana de Yusguare, Departamento de Choluteca, de acuerdo a la oferta por él presentada. **SEGUNDA. Tipo de Contrato: El Contratante y el Contratista** acuerdan que este contrato es en base a todo costo, a excepción del aporte comunitario y municipal. **TERCERA. DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DE ESTE CONTRATO:** Forman parte de este Contrato los siguientes documentos: **a)** La Oferta Económica presentada por el Contratista y **b)** El contenido de este Contrato. **CUARTA RESPONSABILIDADES DE LAS PARTES: DEL CONTRATISTA: a)** El Contratista asume la responsabilidad total sobre los trabajos descritos en la cláusula PRIMERA, los cuales se realizarán con los procedimientos y las aprobaciones otorgadas por el Ingeniero Supervisor de la mancomunidad de MAMBOCAURE, **b)**

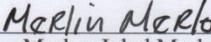


todo el equipo necesario a usar en el Proyecto objeto de este Contrato y **c)** Es convenido que el Contratista, en la presentación de los servicios objeto de este contrato actuará de acuerdo al mejor interés de Contratante y su comportamiento será guiado por normas generalmente aceptadas de conducta profesional; **DEL CONTRATANTE.** **a)** Proveerá al Contratista todos los materiales y de toda la asistencia que sea necesaria para el desarrollo de este Contrato, **b)** Ejecutar con la debida diligencia la revisión, aprobación, y autorización del pago estipulado de la cláusula sexta de este Contrato **c)** Hacer efectivos el valor pactado en este contrato y **d)** Cumplir con el aporte municipal y coordinar con la comunidad beneficiaria el aporte comunitario para no atrasar el avance del proyecto. **QUINTA. Iniciación y plazo de entrega:** El CONTRATISTA se obliga a iniciar los trabajos objetos de este Contrato dentro de los Treinta días (30) calendario después de la fecha de la orden de inicio. El plazo de entrega de las obras totalmente terminadas será de **Treinta (30) DIAS**, en caso de que EL CONTRATISTA no termine el proyecto en el plazo estipulado por razones imputables a él, pagara a la MUNICIPALIDAD en conceptos de daños y perjuicios ocasionados por la demora, una multa cuya cuantía será de cero punto dieciocho por ciento (0.18%) del costo total de la obra hasta un máximo del 10% del monto contratado, por cada día de atraso. **SEXTA. Monto del contrato, forma de pago e Impuesto Sobre la Renta:** El valor del presente contrato asciende a la suma de **VEINTE Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS LEMPIRAS CON 80/100 (L. 27,866.80)**, monto que será cancelado al finalizar la obra debidamente aprobada por el Ingeniero Supervisor de la Mancomunidad de MAMBOCAURE y el contratante. En las estimaciones se le retendrá el Impuesto Sobre la Renta, por la suma de según utilidad reportada monto reflejado en el desglose de utilidad proporcionado por el contratista. **SEPTIMA. Garantías: a).** El Contratista presentará una **Garantía de Cumplimiento de Contrato** equivalente al Quince (15%) por ciento que corresponde a **Cuatro Mil Ciento Ochenta Lempiras Con 02/100 (L 4,180.02)**, y **c)** El Contratista presentará al finalizar la ejecución del proyecto presentara una **Garantía de calidad de obra** equivalente al cinco (5%) por ciento que corresponde a **Un Mil Trescientos Noventa y Tres Lempiras con 34/100 (L 1,393.34)** con una duración de Trescientos Sesenta Y Cinco (365) días calendarios. **OCTAVA: Causas de Resolución del Contrato:** Cualquiera de las partes contratantes podrá invocar la resolución del Contrato por cualquiera de las siguientes causas: **1).** El grave o reiterado incumplimiento de las cláusulas convenidas, **2).** La suspensión definitiva de las obras o la suspensión temporal de la misma, **3)** La muerte del Contratista individual, si no pudieren concluir la obra sus sucesores, **4)** La suspensión de pagos al contratista, **5)** El mutuo acuerdo de las partes, **6)** Los motivos de interés públicos



sobrevivientes a la celebración del contrato que imposibiliten su ejecución y 7) Las demás que establezca expresamente el contrato, **La Ley de Contratación del Estado y su Reglamento** así como cualquier otra que afecte los intereses del Proyecto en lo establecido en las bases de licitación. **NOVENA. Solución de conflictos y leyes aplicables:** Si existiera alguna desavenencia con motivos o con ocasión de la ejecución e interpretación de este Contrato, y la misma no fuera solucionada por el buen entendimiento extrajudicial, ambas partes se someten a la jurisdicción y competencia del Juzgado de Letras Segundo de lo Civil de Choluteca; Este contrato se suscribe a las disposiciones legales del ordenamiento jurídico vigente de la Republica de Honduras que le sean aplicables. Este Contrato no se regirá por las normas contenidas en el Código de Trabajo, ni por la Legislación Laboral, ya que su carácter es enteramente Civil. Ambas partes expresan su conformidad con el contenido de las cláusulas anteriores, obligándose a su fiel cumplimiento y para constancia firman el presente Contrato en el Municipio de Santa Ana de Yusguare, Departamento de Choluteca a los 31 días del mes de Mayo de 2017.

  
Melitza del Carmen Hernández  
Alcaldesa Municipal  
CONTRATANTE

  
Merlyn Johel Merlo Rodriguez  
CONTRATISTA  
Identidad: 0616-1978-00039



## ORDEN DE INICIO

Proyecto de Infraestructura

Por éste medio se autoriza el inicio del Proyecto:

Nombre: Mano de Obra de Mejoramiento del Centro de Usos Múltiples.

Departamento: Choluteca

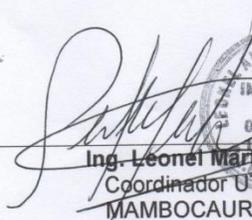
Municipio: Santa Ana de Yusguare

Fuente de Financiamiento: Alcaldía Municipal de Santa Ana de Yusguare

Ejecutor: Merlyn Johel Merlo Rodríguez

Se Establece como fecha oficial de inicio el día: 01 de Junio de 2017

Fecha: 31 de Mayo de 2017

  
  
**Ing. Leonel Martínez**  
Coordinador UTI  
MAMBOCAURE

  
  
**Melitza del Carmen Hernández**  
Alcaldesa Municipal de Santa Ana de Yusguare

Merlyn Merlo  
**Merlyn Johel Merlo Rodríguez**  
Ejecutor

**PAGARE POR L. 4,180.02**

YO, **MERLYN JOHEL MERLO RODRIGUEZ**, mayor de edad, hondureño, casado, vecino y residente en el Municipio de Santa Ana de Yusguare, Departamento de Choluteca, con tarjeta de identidad N° 0616-1978-00039, actuando en mi condición de Contratista Individual, **DECLARO**: Que **DEBO Y PAGARE** incondicionalmente a la Alcaldía Municipal de Santa Ana de Yusguare, la cantidad de **CUATRO MIL CIENTO OCHENTA LEMPIRAS CON 02/100 (L 4,180.02)**, para Garantizar el **Cumplimiento del Contrato de Mano de Obra de Mejoramiento del Centro de Usos Múltiples, Barrio El Centro, Municipio de Santa Ana de Yusguare, Departamento de Choluteca**, los que pagare sin protesto en las oficinas de la Alcaldía Municipal de Santa Ana de Yusguare, ubicadas en el Centro de este Municipio frente al Parque Municipal, día jueves 30 de Noviembre del 2017, renunciando al fuero de mi domicilio, para someterme al designado por la Alcaldía Municipal en su condición de acreedor.

Santa Ana de Yusguare 31 de Mayo del 2017

*Merlyn Merlo*  
**Merlyn Johel Merlo Rodríguez**  
Contratista  
0616-1978-00039

**PAGARE POR L. 1,393.34**

YO, **MERLYN JOHEL MERLO RODRIGUEZ**, mayor de edad, hondureño, casado, vecino y residente en el Municipio de Santa Ana de Yusguare, Departamento de Choluteca, con tarjeta de identidad N° 0616-1978-00039, actuando en mi condición de Contratista Individual, **DECLARO: Que DEBO Y PAGARE** incondicionalmente a la Alcaldía Municipal de Santa Ana de Yusguare, la cantidad de **UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES LEMPIRAS CON 34/100 (L 1,393.34)**, para Garantizar la **Calidad de Obra del Contrato de Mano de Obra de Mejoramiento del Centro de Usos Múltiples, Barrio El Centro, Municipio de Santa Ana de Yusguare, Departamento de Choluteca**, los que pagare sin protesto en las oficinas de la Alcaldía Municipal de Santa Ana de Yusguare, ubicadas en el Centro de este Municipio frente al Parque Municipal, día Jueves 31 de Mayo del 2018, renunciando al fuero de mi domicilio, para someterme al designado por la Alcaldía Municipal en su condición de acreedor.

Santa Ana de Yusguare 31 de Mayo del 2017

*Merlyn Merlo*  
**Merlyn Johel Merlo Rodríguez**  
Contratista  
0616-1978-00039