

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Febrero de 2025
Consolidado

	Febrero de 2025	Enero de 2025
ACTIVO		
Activo Corriente	154,273,007.11	151,303,073.48
Efectivo y Equivalente	114,612,248.04	111,410,380.37
Caja	14,982.16	31,323.28
Bancos	114,597,265.88	111,379,057.09
Moneda Nacional	110,191,076.56	106,987,159.43
Moneda Extranjera	4,406,189.32	4,391,897.66
Cuentas por Cobrar	14,553,530.15	14,785,464.19
Cuentas por Cobrar	2,363,124.76	2,587,974.30
Otros Anticipos	510,741.00	510,741.00
Garantías	844,224.04	844,224.04
Otras Cuentas por Cobrar	10,835,440.35	10,842,524.85
Bienes Inventariables	25,107,228.92	25,107,228.92
Bienes de Consumo	18,964,431.42	18,964,431.42
Inventarios	6,142,797.50	6,142,797.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	468,276,413.63	485,096,879.18
Propiedad, Planta y Equipo	472,665,018.27	472,665,018.27
Maquinaria y Equipo	418,170,395.61	418,170,395.61
Otros Bienes	54,494,622.66	54,494,622.66
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-4,388,604.64	12,431,860.91
Maquinaria y Equipo	-36,146,734.56	-19,326,269.01
Otros Bienes	31,758,129.92	31,758,129.92
Total ACTIVO	693,461,843.86	707,312,375.78
PASIVO		
Pasivo Corriente	64,869,932.49	64,437,174.02
Cuentas por Pagar	13,079,801.12	15,554,913.76
Valores varios por pagar	3,235,814.80	2,908,723.77
Remuneraciones	-243,196.34	-2,799,317.29
Aportes y Retenciones por Pagar	10,078,451.92	15,436,776.54
Otras Cuentas por Pagar	8,730.74	8,730.74
Obligaciones por Pagar	51,790,131.37	48,882,260.26

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

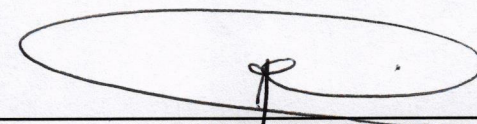
Estado de Situación Financiera Consolidado

Febrero de 2025
Consolidado

	Febrero de 2025	Enero de 2025
Total PASIVO	64,869,932.49	64,437,174.02
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	628,591,911.37	642,875,201.76
Capital	53,083,800.03	53,083,800.03
Resultados	575,508,111.34	589,791,401.73
De Ejercicios Anteriores	566,214,301.44	583,035,015.36
Resultados del Ejercicio	9,293,809.90	6,756,386.37
Total PATRIMONIO	628,591,911.37	642,875,201.76
Total Pasivo más Patrimonio	693,461,843.86	707,312,375.78


ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA
 SUB GERENTE DE CONTABILIDAD




JOSE DANIEL MEJIA VELASQUEZ
 DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO

