



Municipalidad de San Nicolás
Departamento de Copán, Honduras C.A.
Tele-fax: 2641-0729



PROPIEDADES del AREA URBANAS ACTUALIZADAS AL 31 DE MARZO DEL AÑO 2025

N°	Ubicacion del Inmueble	Nombre del Inmueble	Clave Catastral	Lugar de Inscripcion	Fecha de Inscripcion	N° de Escritura	Titulo	Tomo	Folio	Extension (Area)
1	Barrio San Nicolas	Cancha sintetica	CN222Y 18-0001	Santa Rosa	05/02/2015		San Nicolas De Tolentino	1900	564	605.88 m2
2	Barrio san Jose	Cancha Multiusos	DN333K 03-0001	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de la Majada	1900	564	931.08 m2
3	Barrio San Sebastian	Cementerio	DN333U 03-0003	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de la Majada	1900	564	17,134.80 m2
4	Barrio San Jose	Relleno Sanitario	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de la Majada	1900	564	1.13 has
5	Barrio San Sebastian	Colonia Municipal	S/N	Santa Rosa	13/06/2015	23	San Nicolas de la Majada	1258	105	11,221.95 m2
6	Barrio San Nicolas	Campo de Futbol	S/N	Santa Rosa	18/01/2009	19	San Nicolas De Tolentio	1900	564	4.51 has
7	Barrio San Sebastian	Rastro Municipal	DN333P 06-0004	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de la Majada	1900	564	8,846.89 m2
8	Barrio San Jose	Parque Infantil	DN333K 03-0003	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de la Majada	1900	564	2,003.06 m2
9	Barrio San Nicolas	Casa de la Cultura	CN222Y 03-0002	Santa Rosa	31/19/2003	44	San Nicolas De Tolentio	882	254	198.66 m2
10	Barrio San Nicolas	Centro de Salud	CN222Y 08-0004	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas De Tolentio	1900	564	480.66 m2

11	Barrio San Nicolas	Bodega Y Pesa	CN222Y 08-0003	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas De Tolentino	1900	564	216.86 m2
12	Barrio San Nicolas	Parque Central	CN222Y 19-0001	Santa Rosa	01/09/2015	34	San Nicolas De Tolentino	1900	564	1,068.64 m2
13	Barrio San Nicolas	Alcaldia Municipal	CN222Y 20-0003	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas De Tolentino	1900	564	699.61 m2
14	Barrio San Francisco	Tanques Del Sistema de Agua	DN333U 10-0004	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas De Tolentino	1900	564	985.51 m2
15	Barrio San Jose	Filtro De Aguas Negras	DN333K 08-0009	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de la Majada	1900	564	93.39 m2
16	Barrio San Francisco	Mirador El Pico	DN333U 14-0002	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de Tolentino	1900	564	805.51 m2
17	Barrio El Progreso	Pedreira	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de Tolentino	1900	564	0.60 has
18	Barrio El Progreso	Pedreira	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de Tolentino	1900	564	0.99 has
19	Barrio San Nicolas	Atiguo Kinder	CN222Y-08-0001	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de Tolentino	1900	564	333.00 m2
20	Pueblo Nuevo	Kinder	DM444A-13-0010	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de Tolentino	1900	564	1,006.87 m2
21	Barrio San Nicolas	Terreno	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de Tolentino	1900	564	130.24 m2
22	Pueblo Nuevo	Terreno	DN333U-23-0012	Santa Rosa	22/12/2023	81	San Nicolas de La Majada	2918		167.71 m2



Emilson Azaneth Mejia
Dir. De Catastro



Municipalidad de San Nicolás
Departamento de Copán, Honduras C.A.
Tele-fax: 2641-0729



PROPIEDADES DEL AREA RURAL ACTUALIZADAS AL 31 DE MARZO DEL AÑO 2025

N°	Ubicación del Inmueble	Nombre del Inmueble	Clave Catastral	Lugar de Inscripción	Fecha de Inscripción	N° de Escritura	Título	Tomo	Folio	Extensión (Area)
1	El Porvenir	Campo de Fútbol Y Área Verde	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolás De La Majada	1900	564	3.786 has
2	El Carmen	Cementerio	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolás De La Majada	1900	564	2.48 has
3	El Modelo	Cementerio	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolás De La Majada	1900	564	0.39 has
4	El Escondido	Terreno Municipal	CM110Z-268	Santa Rosa	21/12/2015	35	El Ciruelo	1986	251	2.00 Mz.
5	El Carmen	Terreno barrio Suyapa	DN333O-09-0004	Santa Rosa	10/07/2009	31	San Nicolás De La Majada	1365	233	527.60 m2
6	El Modelo	Terreno El Copachil	DN330Z-423	Santa Rosa	18/01/2009	19	San Nicolás De La Majada	1215	99	2.61 has
7	El Porvenir	Centro comunal	DN333W-03-0008	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolás De La Majada	1900	564	1,982.18 m2
8	El Sisín	Escuela Vieja	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolás De La Majada	1900	564	0.11 has
9	Cerro Redondo	Terreno escuela	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolás De La Majada	1900	264	987.60 m2
10	El Carmen	Centro Comunal	DN333I-01-0002	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolás De La Majada	1900	564	273.79 m2

11	Buena Vista	Terreno Municipal	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas De Tolentino	1900	564	0.18 has
12	El Modelo	Cesar El Modelo	DN330Z-809	Santa Rosa	01/09/2015	50	San Nicolas De La Majada	1471	52	230.71 m2
13	El Carmen	Terreno Loma	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas De La Majada	1900	564	10.24 has
14	El Achiotal	Campo de Futbol	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de Tolentino	1900	564	1.37 has
15	El Carrizal	Campo de Futbol	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de Tolentino	1900	564	0.41 has
16	Modelo	Campo de Futbol	S/N	Santa Rosa			San Nicolas De La Majada			0.77 has
17	Cerro Grande	Terreno Municipal	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de Tolentino	1900	564	97.69 Mz
18	El Modelo	Fuente de Agua Santa Teresa	S/N	Santa Rosa	19/03/2013	81	San Nicolas De La Majada	1717	318	0.90 has
19	Agua Tibia	Terreno Municipal	CM110Z-284	Santa Rosa	28/06/2019	67	San Nicolas de Tolentino	2359		0.041 Has
20	El Carrizal	terreno municipal vuelta de la herradura	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de Tolentino	1900	564	0.27 has.
21	El Achiotal	Terreno Municipal	S/N	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas de Tolentino	1900	564	130.89 m2
22	El Carmen	Terreno Municipal	DN333D-11-0001	Santa Rosa	05/02/2015	34	San Nicolas De La Majada	1900	564	990.46 m2
23	El Carmen	Terreno Municipal	DN333H-06-0001	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	169.04 m2
24	El Carmen	Terreno Municipal	DN333I-02-0003	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	3,177.42 m2
25	El Carmen	Terreno Municipal	DN333I-09-0001	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	5,486.25 m2
26	El Carmen	Terreno Municipal	DN333I-10-0012	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	210.80 m2

27	El Carmen	Terreno Municipal	DN333M-11-0004	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	2,948.97 m2
28	El Carmen	Terreno Municipal	DN333N-08-0004	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	1,060.38 m2
29	El Carmen	Terreno Municipal	DN333H-03-0003	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	1,716.28 m2
30	El Carmen	Terreno Municipal	DN333I-18-0001	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	5,921.02 m2
31	El Carmen	Terreno Municipal	DN333O-20-0004	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	29.08 m2
32	El Carmen	Terreno Municipal	DN333T-10-0004	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	2,222.31 m2
33	El Carmen	Terreno Municipal	DN333N-07-0005	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	3,130.35 m2
34	El Carmen	Terreno Municipal	DN333N-21-0004	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	1,050.69 m2
35	El Porvenir	Terreno Municipal	DN333W-02-0005	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	373.60 m2
36	El Porvenir	Terreno Municipal	DN333W-07-0001	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	821.42 m2
37	El Porvenir	Terreno Municipal	DN333W-26-0001	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	2,582.16 m2
38	El Porvenir	Terreno Municipal	DN333W-27-0001	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	157.43 m2
39	El Porvenir	Terreno Municipal	DN333W-30-0001	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	1,309.25 m2
40	El Porvenir	Terreno Municipal	DM444D-04-0001	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	31.81 m2
41	El Porvenir	Terreno Municipal	DN333V-31-0001	Santa Rosa	05/02/2015	35	San Nicolas De La Majada	1900	564	5,338.25 m2

Emilson Azameth Mejia
Dir. De Catastro