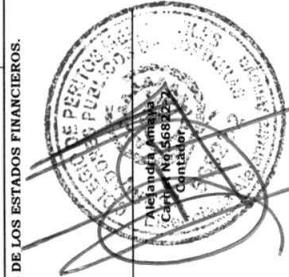


**BANCO DE DESARROLLO RURAL HONDURAS, S.A.**  
**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN DE CARTERA DEL I.H.S.S**  
**DEPARTAMENTO FIDUCIARIO**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE LOS AÑOS 2024 Y 2023**  
**EXPRESADO EN LEMPIRAS**

CUESTA		2024	2023	NOTAS	2024	2023
<b>ACTIVO</b>						
<b>DISPONIBILIDADES</b>						
Cuenta de ahorro 01501010408843/ Fondo Capital		398,410,804.33	277,035,065.49			
Cuenta de ahorro 01501010409550/Fondo Recuperaciones	3	42,803,811.08	43,211,787.14			
Cuenta de ahorro 01501010409564/Fondo Incumplimiento		300,416,404.07	184,452,956.68			
Cuenta de ahorro 1-11-41551/ Banco Promerica		49,070,576.09	45,764,849.59			
Cuenta de ahorro 10120541874/ Banco Atlantida		5,150,889.05	3,052,692.43			
Cuenta de Ahorro BANTRAB 21-104-024411-2		964,067.22	547,735.43			
		5,056.82	5,044.22			
<b>INVERSIONES FINANCIERAS A COSTO AMORTIZADO</b>						
Inversiones en Certificados de Depósitos	4	378,498,327.34	366,249,950.01			
Rendimientos Financieros por Cobrar sobre Inversiones Financieras		377,363,000.00	365,500,000.00			
		1,135,327.34	749,950.01			
<b>PRESTAMOS, DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES</b>						
Vigentes	5	413,061,808.32	439,936,427.86			
Fiduciarios		417,201,356.19	446,965,126.47			
Atrasados		9,831,817.83	923,499.34			
Fiduciarios		9,831,817.83	923,499.34			
Vencidos		698,650.28	8,046,330.93			
Fiduciarios		698,650.28	8,046,330.93			
En Ejecucion Judicial		9,043,053.03	9,120,486.03			
Fiduciarios		9,043,053.03	9,120,486.03			
<b>Rendimientos Financieros por Cobrar de Préstamos, Descuentos y Negociaciones</b>						
Fiduciarios		4,151,265.79	234,518.05			
		4,151,265.79	234,518.05			
<b>(Estimación por Deterioro Acumulado)</b>						
Reserva para Crédito Dudoso		(27,864,334.80)	(25,353,532.96)			
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>						
Planilla de Empleados IHSS	6	62,708.18	73,859.19			
Otras Cuentas Por Cobrar Clientes		17,724.00	36,135.19			
Cuentas Varias		44,984.18	17,724.00			
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>1,190,033,648.17</b>	<b>1,083,295,302.55</b>			
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>						
Intereses en Suspense	11	220,847,862.56	215,161,765.19			
Trasladados Realizados al Fideicomitente		7,301,384.32	4,912,065.81			
Valores Aplicados contra el Fondo de Incumplimiento		191,902,115.79	191,902,115.79			
		21,644,362.45	18,347,583.59			
<b>TOTAL ACTIVO + CUENTAS DE ORDEN</b>		<b>1,410,881,510.73</b>	<b>1,298,457,067.74</b>			
<b>NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.</b>						
<b>TOTAL PASIVO</b>						
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO + CUENTAS DE ORDEN</b>		<b>1,410,881,510.73</b>	<b>1,298,457,067.74</b>			

*[Handwritten signature]*  
 Hector Flores  
 cargo: Jefe de Contabilidad

*[Handwritten signature]*  
 Wendy Rubio  
 cargo: Jefe de Administración fidecomisos





**BANCO DE DESARROLLO RURAL DE HONDURAS, S.A.**

FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S

DEPARTAMENTO FIDUCIARIO

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE LOS AÑOS 2024 Y 2023  
EXPRESADO EN LEMPIRAS

CUENTA	NOTAS	2024	2023
<b>INGRESOS</b>			
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>	12	<b>117,354,865.32</b>	<b>102,052,385.84</b>
<b>INTERESES DEVENGADOS SOBRE DISPONIBILIDADES</b>		<b>13,826,968.70</b>	<b>4,769,338.73</b>
Sobre Depositos en Cuentas de Cheques		13,826,968.70	4,769,338.73
<b>INTERESES DEVENGADOS SOBRE INVERSIONES FINANCIERAS A COSTO AMORTIZADO</b>		<b>31,405,959.56</b>	<b>16,207,028.89</b>
En Certificados de Depósitos DPF		31,405,959.56	16,207,028.89
<b>INTERESES SOBRE PRESTAMOS, DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES</b>		<b>72,121,937.06</b>	<b>81,076,018.22</b>
Fiduciarios		71,807,278.63	80,619,576.21
Intereses Moratorios		235,566.11	456,442.01
Otros Ingresos de ejercicios anteriores		79,092.32	
<b>TOTAL INGRESOS</b>		<b>117,354,865.32</b>	<b>102,052,385.84</b>
<b>EGRESOS</b>			
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		<b>4,090,460.58</b>	<b>5,269,649.51</b>
<b>OTROS GASTOS FINANCIEROS</b>	13	<b>4,090,460.58</b>	<b>5,269,649.51</b>
Reserva Tecnica para fondo de Incumplimiento		4,090,460.58	5,269,649.51
<b>GASTOS POR SERVICIOS FINANCIEROS</b>			
<b>COMISIONES PAGADAS A BANRURAL</b>	14	<b>8,062,067.21</b>	<b>8,715,324.58</b>
Por Administración Anual		6,423,444.99	7,527,901.06
Por Administración de Inversiones en Bancos		1,638,622.22	1,187,423.52
<b>GASTOS POR OPERACIONES FINANCIERAS DIVERSAS</b>	15	<b>5,545,289.73</b>	<b>0.00</b>
Perdida por estimación por deterioro de activos financieros		5,545,289.73	0.00
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>	16	<b>201,214.87</b>	<b>303,223.74</b>
<b>HONORARIOS PROFESIONALES</b>		<b>199,494.87</b>	<b>0.00</b>
Auditoria Interna y Externa		199,494.87	0.00
<b>GASTOS DIVERSOS</b>		<b>1,720.00</b>	<b>673.01</b>
Otros Gastos Varios		1,720.00	673.01
<b>IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>		<b>0.00</b>	<b>302,550.73</b>
Sobre Rendimientos por Disponibilidades		0.00	302,550.73
<b>TOTAL EGRESOS</b>		<b>17,899,032.39</b>	<b>14,288,197.83</b>
<b>UTILIDAD / PERDIDA NETA</b>		<b>99,455,832.93</b>	<b>87,764,188.01</b>

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

  
Alejandra Araya  
Carnet No. 56222-7  
Contador

  
Hector Flores  
carnet No. 50881-9  
Jefe de Contabilidad

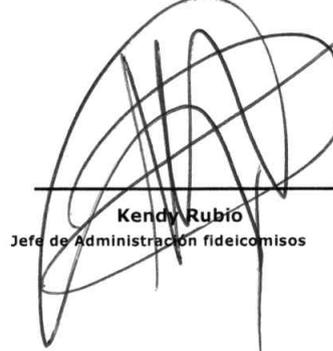
  
Kerdy Rubio  
Jefe de Administración fideicomisos

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S**  
**DEPARTAMENTO FIDUCIARIO**  
**Estado de Flujo de Efectivo del 1 al 31 de Diciembre año 2024**  
**Metodo Directo (Expresado en Lempiras)**

DESCRIPCIÓN	dic-24
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	
Más Cobro por intereses	15,223,387.16
Menos Pago por Comisiones a BANRURAL	653,257.37
Menos Pago por Gastos de Administración	(4,264,091.93)
<b>Inversiones(No consideradas como equivalentes de efectivo)</b>	
Más desinversión	(12,248,377.33)
Menos Inversión	-
<b>Préstamos, descuentos y Negociaciones</b>	
Mas Amortizaciones	26,874,619.54
Menos Desembolsos	
<b>Depósitos</b>	
Captaciones	29,649,822.41
Retiros	
Disminución(Aumento) Cuentas por Cobrar	11,151.01
Disminución(Aumento) Rendimientos por Cobrar	-
Disminución(Aumento) Cuentas por Pagar	(1,213.29)
Disminución(Aumento) Acreedores Varios	(126,143.68)
Disminución(Aumento) Otros Pasivos	-
Venta de Bienes Recibidos en Pago	-
Impuesto Sobre la Renta Pagado	-
Otros Ingresos de ejercicios anteriores	79,092.32
Otros Egresos	-
<b>Flujo de Efectivo Neto de Actividades de Operación</b>	<b>55,851,503.58</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	
Bienes Muebles e Inmuebles	-
Más Venta de Propiedad, Planta y Equipo	-
Más Venta de Activos Mantenidos Para Venta	-
Menos Compra de Propiedad, Planta y Equipo	-
<b>Flujo de Efectivo Neto de Actividades de Inversión</b>	<b>-</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>	
Disminución(Aumento) Neta en Capital Contable	65,524,235.26
<b>Flujo de Efectivo Neto de Actividades de Financiación</b>	<b>65,524,235.26</b>
<b>Aumento (Disminución) Neta en el Efectivo y Equivalentes</b>	<b>121,375,738.84</b>
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio del Período 2023</b>	<b>277,035,065.49</b>
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período</b>	<b>398,410,804.33</b>

  
Alejandra Amaya  
Carnet No. 56822-2  
Contador

  
Hector Flores  
carnet No. 50881-9  
Jefe de Contabilidad

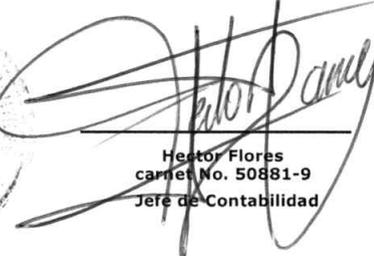
  
Kendy Rubio  
Jefe de Administración fideicomisos



FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S  
DEPARTAMENTO FIDUCIARIO  
Estado de Cambios en el Patrimonio al 31 de Diciembre del año 2024  
Expresado en Lempiras

CONCEPTOS	Nota	Saldos al 30/11/2024	Aumentos	Disminuciones	Saldos al 31/12/2024
<b>CAPITAL Y UTILIDADES</b>		-			
Aportaciones	9	619,000,000.00			619,000,000.00
Utilidades (Pérdidas)	10	470,505,107.12	11,065,306.82		481,570,413.94
Capitalización de Utilidades					-
(Otras Partidas)					-
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>1,089,505,107.12</b>	<b>11,065,306.82</b>	-	<b>1,100,570,413.94</b>

  
Alejandra Amaya  
Carnet No. 56878-2  
Contador

  
Hector Flores  
carnet No. 50881-9  
Jefe de Contabilidad

  
Kendy Rubio  
Jefe de Administración fideicomisos



## 1. CONSTITUCION Y FINALIDAD DEL CONTRATO DEL FIDEICOMISO.

### Contrato del Fideicomiso.

El Fideicomiso se constituye en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C., el 05 de julio del 2016 mediante la celebración de un Contrato suscrito entre El Instituto Hondureño de Seguridad Social (I.H.S.S) y Banco de Desarrollo Rural S. A., en su condición de fiduciario, cuya finalidad y condiciones se detallan a continuación:

### Constitución del Fideicomiso.

El Fideicomiso se constituye mediante un primer aporte que efectuaría el **FIDEICOMITENTE (I.H.S.S)** por valor de **Cincuenta millones de Lempiras exactos (L.50,000,000.00)**, fondos provenientes del Régimen del Seguro de Previsión Social del Fideicomitente, los cuales serán administrados por BANRURAL como Fiduciario. En la constitución del Fideicomiso participan: Instituto Hondureño de Seguridad Social como Fideicomitente, los afiliados y aportantes del Régimen de Seguro de Previsión Social (SPS) como Fideicomisarios y Banco de Desarrollo Rural, S. A. como Fiduciario.

### Finalidad.

La finalidad del Fideicomiso, es que el Fiduciario (Banco de Desarrollo Rural, S.A.) administre mediante la realización de gestiones, tales como: a) En general, Recibir y administrar en el seno del patrimonio fideicometido los bienes transmitidos a este fideicomiso por parte del Fideicomitente, mismos que serán destinados para la colocación de créditos con deducción por planilla a los empleados del Instituto Hondureño de Seguridad Social (I.H.S.S), con destino principal pero no limitativo a la consolación de préstamos en el sector financiero y no financiero, según sea el caso; b) Conformar un fondo para atender/cubrir las probabilidades de incumplimiento de la cartera de préstamos, c) Incentivar al ahorro a los empleados del IHSS.

### Condiciones del Contrato.

- a) Respetar y acatar la legislación y la normativa vigente en el país y garantizar que su personal y las personas que se encuentran a su cargo o le representen, acaten esa normativa.
- b) Mantener el dominio Fiduciario del Patrimonio Fideicometido transmitido para el cumplimiento de los fines del fideicomiso.
- c) Prestar los servicios con el debido cuidado, eficiencia y diligencia, con arreglo a las mejores prácticas de la profesión, lo establecido en el presente Contrato y la legislación aplicable.

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio

**Departamento Fiduciario**

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024  
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).**

- d) Realizar el análisis crediticio con base a los lineamientos establecidos por el Comité Técnico.
- e) Efectuar los desembolsos de fondos aprobados por el Comité Técnico que permitan cumplir los fines del Fideicomiso, con la diligencia y oportunidad debida, con respecto a la administración de los recursos que forman parte de la masa fideicometida.
- f) Administración y custodia de los expedientes de los créditos.
- g) Efectuar las inversiones necesarias y aprobadas por el Comité Técnico del Fideicomiso, siempre y cuando se cumplan con los requisitos de seguridad, rentabilidad y liquidez.
- h) Para efectos de la administración del Fideicomiso, llevar cuenta detallada de su gestión, en forma separada de sus demás operaciones como Banco.
- i) Suministrar mensualmente al FIDEICOMITENTE y al Comité Técnico del Fideicomiso, dentro de los primeros quince (15) días hábiles después del cierre de cada mes, los siguientes informes: a) Estados Financieros incluyendo el reporte de la cartera de créditos con su categoría de riesgo de acuerdo con la normativa emitida por la CNBS; b) Informe de solicitudes que reflejen la productividad, eficiencia y los problemas que se presentan; c) Análisis de rentabilidad de la cartera y del patrimonio; d) Informe de la gestión de los riesgos a que están expuestos los productos y servicios del Fideicomiso de manera trimestral; e) Otros informes que requiera el Comité Técnico de forma regular como extraordinaria. El FIDUCIARIO no será responsable en caso de que, por causas no imputables a éste, el Comité Técnico y/o FIDEICOMITENTE no reciban los informes respectivos, quedando a cargo de estos, cuando así ocurra, solicitar al FIDUCIARIO una copia de los informes correspondientes. El FIDUCIARIO mantendrá en todo momento y a disposición del FIDEICOMITENTE, cuando este así lo requiera con veinticuatro (24) horas de anticipación, los libros, registros y documentos de las operaciones del Fideicomiso.
- j) Abrir las cuentas bancarias que fueren necesarias para la recepción de fondos a administrarse en el Fideicomiso e inversión de las disponibilidades de fondos del Fideicomiso.
- k) Guardar la confidencialidad de la información y materiales obtenidos de este Contrato, protegiendo y conservando la naturaleza confidencial de toda la información manejada; debiendo devolver toda la información y cualquier copia o reproducción de la misma por cualquier medio, inmediatamente que se le solicite. Estas disposiciones estarán vigentes, aun después de la cancelación o terminación del Contrato.
- l) Reintegro de cualquier patrimonio remanente al FIDEICOMITENTE, de acuerdo a los términos del presente Contrato. EL FIDUCIARIO velará por la correcta administración de: patrimonio fideicometido durante el plazo de duración del Fideicomiso.

---

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio

**Departamento Fiduciario**

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024  
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).**

- m) El FIDUCIARIO en general, tendrá todas las funciones que expresamente se señalan en este Contrato de Fideicomiso, así como las que sean necesarias para el cumplimiento de los fines del mismo; y otras que el FIDEICOMITENTE estime conveniente y que sean acorde a la finalidad de este fideicomiso.

El Fideicomiso tendrá vigencia hasta el 31 de diciembre de 2022, pudiendo ser prorrogado automáticamente por el periodo que indique el fideicomitente, con un simple cruce de notas, por periodos iguales de tiempo.

## **2. RESUMEN DE POLITICAS DE CONTABILIDAD IMPORTANTES.**

### **2.1) Estados Financieros.**

El Fideicomiso de Administración de Cartera del I.H.S.S prepara sus Estados Financieros y registra sus operaciones contables de acuerdo a las Normas, Procedimientos, Practicas y disposiciones contables emitidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros de Honduras(CNBS), organismo regulador que establece los criterios contables. Están presentados en Lempiras que es la moneda oficial de Honduras.

### **2.2) Inversiones.**

Las inversiones se registran al costo amortizado.

### **2.3) Unidad Monetaria.**

La unidad monetaria de la República de Honduras es el lempira (L.) y el tipo de cambio relacionado con el dólar de los Estados Unidos de América (US\$), es regulado por el Banco Central de Honduras mediante Resolución No. 139-4/2005 del 22 de abril de 2005, el Banco Central de Honduras aprobó el Reglamento para la Negociación Pública de Divisas en el mercado cambiario; que establece que las personas Naturales o Jurídicas podrán adquirir directamente o por medio de un agente cambiario divisas en subastas públicas, que se llevan a cabo en el Banco Central de Honduras; al 31 de Diciembre del 2024 el precio promedio de compra de la divisa bajo este sistema fue de **L. 25.3800** por US\$ 1.00 y su precio de venta **L. 25.5069**.

### **2.4) Efectivo y Equivalentes de Efectivo.**

Para propósitos del Estado de Flujo de Efectivo, el efectivo y sus equivalentes corresponden a los saldos en las cuentas de bancos. El efectivo y equivalentes de efectivo comprende el efectivo e inversiones a corto plazo de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, incluyendo: efectivo, Letras del Banco Central de Honduras, depósitos en otras instituciones financieras.

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio

**Departamento Fiduciario**

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024  
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).**

**2.5) Activos Financieros.**

Las instituciones financieras reconocen como activos financieros las disponibilidades, inversiones Financieras, préstamos, descuentos y negociaciones y cuentas por cobrar.

**a) Activos financieros a costo amortizado:** Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumple las dos condiciones siguientes:

- ✓ El activo se mantiene dentro un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales.
- ✓ Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificidades, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

**b) Préstamos, Descuentos y Negociaciones:** Comprende las cuentas que representan los derechos provenientes de operaciones sujetas a riesgos crediticios, bajo las distintas modalidades, derivados de recursos propios. Los préstamos se clasifican en función de la situación de pagos en: Vigentes, atrasados, vencidos, refinanciados y en ejecución judicial de conformidad con la normativa aplicable vigente emitida por la CNBS.

**c) Cuentas por Cobrar:** Son activos financieros que se mantienen dentro del modelo de negocio de la Institución, con la finalidad de recolectar los flujos de efectivo contractuales, por lo cual, se registran y miden el costo amortizado utilizando el método de tasa de efectivo.

**2.6) Activos Mantenido para la Venta.**

Son los activos que la administración ha decidido recuperarlos mediante una operación de venta más que por su uso continuo y por los activos de largo plazo adquiridos por la administración, exclusivamente con el propósito de su enajenación, dichos activos están disponibles para venta inmediata; se incluyen en este rubro: Inversiones en acciones, propiedad planta y equipo, bienes recibidos en pagos o adjudicados.

**2.7) Bienes Recibidos en pagos o adjudicados.**

Los bienes recibidos en concepto de pago de préstamos se contabilizan al menor valor establecido en el reglamento del Fideicomiso. Para estos efectos se considera como valor de mercado, el avalúo Pericial de los bienes realizados por peritos inscritos en la CNBS.

**2.8) Propiedad Planta y Equipo.**

Se registran al costo histórico menos la depreciación.

**2.9) Provisiones.**

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio

**Departamento Fiduciario**

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024  
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).**

Una provisión se reconoce si: Es resultado de un suceso pasado, se posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación.

**2.10) Intereses.**

Los intereses se reconocen como ingresos a medida que se devengan (Base de acumulación).

**3. DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL INTERIOR.**

En esta cuenta se registran los valores que corresponden a los saldos en cuentas de ahorro y cheques (si las hay), en moneda nacional y extranjera aperturadas en Instituciones del Sistema Financiero Nacional, para la administración del efectivo disponible del Fideicomiso, en fecha 30 noviembre las cuentas aperturadas en BANRURAL obtuvo modificación en su tasa de interés del 7.60%, desglosado de la forma siguiente:

Cuentas	Saldos al 31 de Diciembre 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Cuenta de ahorro 01501010408843/ Fondo Capital	42,803,811.08	43,211,787.14
Cuenta de ahorro 01501010409550/Fondo Recuperaciones	300,416,404.07	184,452,956.68
Cuenta de ahorro 01501010409564/Fondo Incumplimiento	49,070,576.09	45,764,849.59
Cuenta de ahorro 1-11-41551/ Banco Promerica	5,150,889.05	3,052,692.43
Cuenta de ahorro 10120541874 /Banco Atlantida	964,067.22	547,735.43
Cuenta de Ahorro BANTRAB 21-104-024411-2	5,056.82	5,044.22
<b>Total</b>	<b>398,410,804.33</b>	<b>277,035,065.49</b>

**4. INVERSIONES FINANCIERAS A COSTO AMORTIZADO.**

Las inversiones financieras están integradas de la siguiente forma:

Cuentas	Saldos al 31 de Diciembre 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Inversiones en Certificados ver cuadro No.1 y 2	377,363,000.00	365,500,000.00
Rendimientos Por Cobrar Sobre Inversiones Financieras	1,135,327.34	749,950.01
<b>Total</b>	<b>378,498,327.34</b>	<b>366,249,950.01</b>

- a) **EN CERTIFICADOS DE DEPOSITOS DPF:** En esta cuenta se registran las Inversiones en Certificados de Depósitos efectuadas en Instituciones del Sistema Financiero Nacional, mismas que son registradas por su valor nominal. Según se detalla a continuación:

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio

**Departamento Fiduciario**

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024  
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).**

Año 2024

DESCRIPCION	NUMERO DE CERTIFICADO	BANCO	VALOR DE INVERSION	FECHA INVERSION	FECHA VENCIMIENTO	TASA	DIAS INVERSION	DIAS	INTERESES
Fondo Recuperaciones	10152000289	BANRURAL	L 25,000,000.00	12/07/2024	12/01/2025	11.00%	180	19	145,138.89
Fondo Recuperaciones	10152000285	BANRURAL	L 48,000,000.00	11/07/2024	11/01/2025	11.00%	180	19	278,666.67
Fondo Recuperaciones	10152000380	BANRURAL	L 8,000,000.00	30/11/2024	30/05/2025	17.20%	180	0	0.00
Fondo Recuperaciones	10152000391	BANRURAL	L 8,000,000.00	30/11/2024	30/05/2025	17.20%	180	0	0.00
Fondo Recuperaciones	10152000379	BANRURAL	L 9,000,000.00	30/11/2024	30/05/2025	17.20%	180	0	0.00
Fondo Incumplimiento	10152000362	BANRURAL	L 2,000,000.00	21/11/2024	21/05/2025	17.20%	180	9	8,600.00
Fondo Recuperaciones	10152000360	BANRURAL	L 40,000,000.00	21/11/2024	21/05/2025	17.20%	180	9	172,000.00
Fondo Recuperaciones	10152000361	BANRURAL	L 40,000,000.00	21/11/2024	21/05/2025	17.20%	180	9	172,000.00
Fondo Recuperaciones	10152000373	BANRURAL	L 60,000,000.00	27/11/2024	27/05/2025	17.20%	180	3	86,000.00
Fondo Recuperaciones	-	ATLANTIDA	L 11,863,000.00	27/12/2024	27/12/2025	17.80%	360	3	17,596.78
Fondo Incumplimiento	-	ATLANTIDA	L 6,500,000.00	27/12/2024	27/12/2025	17.80%	360	3	9,641.67
Fondo Recuperaciones	-	ATLANTIDA	L 79,000,000.00	27/12/2024	27/12/2025	17.80%	360	3	117,183.33
Fondo Incumplimiento	-	ATLANTIDA	L 1,000,000.00	27/12/2024	27/12/2025	17.80%	360	3	1,483.33
Fondo Incumplimiento	10152000366	BANRURAL	L 30,000,000.00	25/11/2024	25/05/2025	17.20%	360	5	71,666.67
Fondo Recuperaciones	99740	PROMERICA	L 5,000,000.00	12/09/2024	12/03/2025	12.30%	360	18	30,750.00
Fondo Incumplimiento	99739	PROMERICA	L 4,000,000.00	12/09/2024	12/03/2025	12.30%	360	18	24,600.00
<b>TOTAL</b>			<b>L 377,363,000.00</b>			<b>15.96%</b>			<b>1,135,327.34</b>

Año 2023

DESCRIPCION	NUMERO DE CERTIFICADO	BANCO	VALOR DE INVERSION	FECHA INVERSION	FECHA VENCIMIENTO	TASA	DIAS INVERSION	DIAS	INTERESES POR COBRAR
Fondo Recuperaciones	2030008394	BANRURAL	L 40,000,000.00	21/11/2023	21/05/2024	8.80%	180	9	86,000.00
Fondo Recuperaciones	2030008488	BANRURAL	L 40,000,000.00	21/11/2023	21/05/2024	8.80%	180	9	86,000.00
Fondo Recuperaciones	10152000007	BANRURAL	L 48,000,000.00	10/10/2023	10/01/2024	5.75%	90	10	78,666.67
Fondo Incumplimiento	10152000051	BANRURAL	L 2,000,000.00	21/11/2023	21/05/2024	8.80%	180	9	4,300.00
Fondo Incumplimiento	200014348564	ATLANTIDA	L 6,500,000.00	02/01/2024	02/01/2025	9.00%	360	28	35,208.33
Fondo Incumplimiento	200014313598	ATLANTIDA	L 1,000,000.00	27/12/2023	27/12/2024	9.00%	360	3	541.67
Fondo Incumplimiento	96637	PROMERICA	L 4,000,000.00	12/12/2023	12/09/2024	8.70%	270	18	17,400.00
Fondo Recuperaciones	2030008392	BANRURAL	L 8,000,000.00	30/11/2023	30/05/2024	8.60%	180	0	0.00
Fondo Recuperaciones	2030008393	BANRURAL	L 8,000,000.00	30/11/2023	30/05/2024	8.60%	180	0	0.00
Fondo Recuperaciones	2030008395	BANRURAL	L 9,000,000.00	30/11/2023	30/11/2024	8.90%	360	0	0.00
Fondo Recuperaciones	10152000011	BANRURAL	L 25,000,000.00	12/10/2023	12/01/2024	5.75%	90	18	71,875.00
Fondo Recuperaciones	10152000041	BANRURAL	L 30,000,000.00	13/11/2023	13/05/2024	8.60%	180	17	121,833.33
Fondo Recuperaciones	10152000042	BANRURAL	L 30,000,000.00	13/11/2023	13/05/2024	8.60%	180	17	121,833.33
Fondo Recuperaciones	200014313582	ATLANTIDA	L 19,750,000.00	27/12/2023	27/12/2024	9.00%	360	3	10,897.92
Fondo Recuperaciones	2030008394	ATLANTIDA	L 19,750,000.00	27/12/2023	27/12/2024	9.00%	360	3	10,897.92
Fondo Recuperaciones	2030008393	ATLANTIDA	L 19,750,000.00	27/12/2023	27/12/2024	9.00%	360	3	10,897.92
Fondo Recuperaciones	2030008395	ATLANTIDA	L 19,750,000.00	27/12/2023	27/12/2024	9.00%	360	3	10,897.92
Fondo Recuperaciones	96635	PROMERICA	L 5,000,000.00	12/12/2023	12/09/2024	8.70%	270	18	21,750.00
Fondo Recuperaciones	96388	PROMERICA	L 30,000,000.00	21/11/2023	21/05/2024	8.50%	180	9	63,750.00
<b>TOTAL</b>			<b>365,500,000.00</b>			<b>3.42%</b>			<b>749,950.01</b>

b) **RENDIMIENTOS FINANCIEROS POR COBRAR:** En esta cuenta se provisiona el valor de los intereses devengados sobre Inversiones en Certificados de Depósitos devengados que no han sido recibidos en efectivo.

c) **COMISIONES POR PAGAR:** En esta cuenta se registra el valor de las comisiones pendientes de pago al Fiduciario según lo establecido en la Cláusula Octava del Contrato de Fideicomiso.

Cuentas	Saldos al 31 de Diciembre de 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Inversión en DPF 01501010409564/Fondo Incumplimiento	0.00	674.96
Recuperaciones de cartera 01501010409550/Fondo Recuperaciones	0.00	538.33
<b>Total</b>	<b>0.00</b>	<b>1,213.29</b>

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio

## 5. PRÉSTAMOS, DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES.

En esta cuenta se registran los valores desembolsados a los Beneficiarios del Fideicomiso por concepto de préstamos otorgados, con base a lo establecido en el Contrato de Fideicomiso y su Reglamento. Dichos préstamos se clasifican de la siguiente manera:

- a) **Préstamos Vigentes:** En esta cuenta se registra el importe del principal del préstamo, cuyo plazo estipulado en el Contrato de Préstamo no ha vencido y no tienen amortizaciones de capital pendientes de pago.
- b) **Préstamos Atrasados:** En esta cuenta se registra el importe del principal del Préstamo, cuyo plazo estipulado en el Contrato de Préstamo no ha vencido; sin embargo, su saldo presenta capital en mora.
- c) **Préstamos Vencidos.** En esta cuenta se registra el importe del principal de los préstamos, cuyo plazo estipulado en el contrato haya finalizado o cuando se declare vencido por incumplimiento al Contrato de Préstamo, el traslado de saldos a este grupo se efectúa al día siguiente del vencimiento o declaratoria de vencimiento.
- d) **Préstamos en Ejecución Judicial:** En estas cuentas se registra el importe del capital de la cartera de créditos, cuya gestión de cobro ha sido trasladada a instancia judicial por haberse agotado los procedimientos normales de recuperación.
- e) **Rendimientos Financieros por Cobrar Sobre Préstamos:** En esta cuenta se registran los intereses devengados sobre los préstamos, que están pendiente de recibir, los cuales se hacen efectivos al momento que el cliente cancela su cuota correspondiente.
- f) **(Estimación por Deterioro Acumulado de Prestamos) Para Créditos Dudosos.** En esta cuenta se registran las reservas para créditos de dudosa recuperación, creada conforme lo establecido en la normativa emitida por la CNBS. Dicha reserva es creada con cargo al fondo de incumplimiento por instrucción del CT-IHSS, a partir de junio 2019 se le adicionó un 10% a la reserva normal, según requerimiento numeral 12.2 de la norma de cartera. Mismo que fue aprobado por el CT-IHSS. A continuación, se detallan los cálculos de reserva por deterioro de cartera:

---

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio

**Departamento Fiduciario**

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024  
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).**

RESERVA POR DETERIORO ACUMULADO DE CARTERA DE CONSUMO DICIEMBRE 2024						
Categoría	Descripción	Días	% DE RESERVA	N. Préstamos	Saldo	Total Reserva
I - CONSUMO	2010	Hasta 30 días	1.0%	1187	414,222,387.59	4,881,197.58
II - CONSUMO	2020	De 31 a 60 días	5%	6	2,877,375.30	879,310.73
III - CONSUMO	2030	De 61 a 90 días	25%	1	196,101.79	196,101.79
IV - CONSUMO	2040	De 91 a 120 días	60%	2	254,207.33	152,524.39
V - CONSUMO	2050	Más de 120 días	100%	127	19,222,078.96	19,222,078.96
<b>TOTALES</b>				<b>1323</b>	<b>436,772,150.97</b>	<b>25,331,213.45</b>
Requerimiento adicional según numeral 12.2 de norma de cartera						<b>2,533,121.35</b>
Total reserva según recálculo						<b>27,864,334.80</b>

Nota: Se realiza ajustes según lo requerido por la CNBS 10% adicional a la reserva normal sobre la cartera total, aun que la norma establece que el 110% es sobre el total de los créditos en mora (categoría III, IV Y V). Requerimiento adicional aprobado por el COMITE TECNICO DE FIDEICOMISOS el 30/07/2019.

A continuación, se detalla un resumen de la cartera de préstamos:

Concepto	Saldos al 31 de Diciembre 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
<b>Vigente</b>	<b>417,201,356.19</b>	<b>446,965,126.47</b>
Consumo	417,201,356.19	446,965,126.47
<b>Atrasado</b>	<b>9,831,817.83</b>	<b>923,499.34</b>
Consumo	9,831,817.83	923,499.34
<b>Vencido</b>	<b>698,650.28</b>	<b>8,046,330.93</b>
Consumo	698,650.28	8,046,330.93
<b>Ejecución Judicial</b>	<b>9,043,053.03</b>	<b>9,120,486.03</b>
Consumo	9,043,053.03	9,120,486.03
<b>Sub-Total</b>	<b>436,774,877.33</b>	<b>465,055,442.77</b>
Mas Rendimientos por Cobrar sobre préstamos	4,151,265.79	234,518.05
Menos Reserva Credito Dudoso	(27,864,334.80)	(25,353,532.96)
<b>Total</b>	<b>413,061,808.32</b>	<b>439,936,427.86</b>

**6. CUENTAS POR COBRAR.**

En esta cuenta se contabilizan los valores de forma temporal por la naturaleza de la cuenta, por concepto de valores pendientes de cobro por planilla empleados del IHSS, compra de timbres y autenticidad de certificaciones de préstamos para demandas, esta se compone de la siguiente manera:

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio

Cuentas	Saldos al 31 de Diciembre 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Planilla Empleados IHSS	-	56,135.19
Cuentas Varias, Varias	44,984.18	-
Otras Cuentas Por Cobrar Varias	17,724.00	17,724.00
<b>Total</b>	<b>62,708.18</b>	<b>73,859.19</b>

NOMBRE	NO.CREDITO	TIMBRES	AUTENTICIDAD DE CERTIFICACIONES	MONTO
JOSE ANTONIO GUERRA VASQUEZ	004847-001	75.00	626.00	701.00
GREGORIO ANTONIO JUAREZ OLIVA	004722-001	75.00	626.00	701.00
ENRIQUE RODRIGUEZ	004657-001	75.00	626.00	701.00
JUANA MARIA CANALES CALIX	003850-001	75.00	626.00	701.00
ADRIAN PORFIRIO VASQUEZ SANCHEZ	004387-001	75.00	626.00	701.00
REYNALDO ANARIBA	005277-001	75.00	626.00	701.00
CARLOS HUMBERTO MARTINES RODRIGUEZ	001523-001	75.00	626.00	701.00
ADALBERTA BERRIOS GOMEZ	004379-001	75.00	626.00	701.00
JUAN JOSE NUÑEZ RODRIGUEZ	004902-001	75.00	626.00	701.00
OSCAR ROLANDO VASQUEZ CORTES	005248-001	75.00	626.00	701.00
PABLO ALEJANDRO CRUZ GONZALEZ	005255-001	75.00	-	75.00
SANTOS LORENZO LOPEZ	003692-001	75.00	-	75.00
MARIO ALEXY VALLE VALERIO	005094-001	75.00	-	75.00
JULIO CESAR PADILLA	003580-001	75.00	626.00	701.00
SANTOS MONDRAGON OVIEDO	005331-001	75.00	626.00	701.00
RAMIRO FERRUFINO CARCAMO	005264-001	75.00	626.00	701.00
CARLOS ENRIQUE ZELAYA	001230-001	75.00	626.00	701.00
JENRY YOBANY LOPEZ SANCHEZ	004801-001	75.00	626.00	701.00
MARLIN RENE SANCHEZ SANCHEZ	005112-001	75.00	626.00	701.00
HECTOR ORLANDO ZELAYA	004742-001	75.00	626.00	701.00
GAMALIEL ZEPEDA PERALTA	004700-001	75.00	626.00	701.00
DANILO CASTILLO MARTINEZ	001215-001	75.00	626.00	701.00
EBER ISAAC VALLECILLO HERNANDEZ	004620-001	75.00	626.00	701.00
KELY NOHEMY RAUDALES DUARTE	000929-001	75.00	626.00	701.00
VICTOR DAVID CRUZ GONZALEZ	005392-001	75.00	626.00	701.00
EDGARDO MOLINA ROSALES	004626-001	75.00	626.00	701.00
SAUL ERNESTO MENDEZ MENCIA	005346-001	75.00	626.00	701.00
MARVIN LEONEL LOPEZ CERRATO	003228-001	75.00	-	75.00
HOSMAN YOVANY MURILLO GUERRERO	002423-001	75.00	-	75.00
MARIO ROBERTO BARAHONA	005101-001	75.00	-	75.00
ROSA AMINDA RAUDALES	005301-001	75.00	-	75.00
DENNIS JAVIER PACHECO MARTINEZ	004588-001	75.00	-	75.00
JORGE ALBERTO SANCHEZ FIGUEROA	000943-001	75.00	-	75.00
JOSE GILBERTO SAGASTUME RAMOS	003050-001/002	75.00	-	75.00
NOELIA SARAY SIERRA DUBON	005201-001	75.00	-	75.00
CRISTHIAN JESUS DUARTE ALVARENGA	000874-001	75.00	-	75.00
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,700.00</b>	<b>15,024.00</b>	<b>17,724.00</b>

**7. DEPOSITOS A COSTO AMORTIZADO.**

En esta cuenta se registran los valores correspondientes al fondo de incumplimiento y los valores que se retienen al momento del desembolso como pago de la primera cuota de intereses, se detallan a continuación.

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio



**BANCO DE DESARROLLO RURAL HONDURAS, S.A.**



**Departamento Fiduciario**

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024  
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).**

Cuentas	Saldos al 31 de Diciembre 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Fondo de Incumplimiento Historico	23,223,456.93	47,294,151.30
Fondo Incumplimiento cliente IHSS	50,057,735.21	41,294.94
Fondo Incumplimiento Tasa 4.30%	3,638,200.75	0.00
Fondo Incumplimiento Tasa 0.75%	53,161.72	0.00
Fondo Incumplimiento Tasa 3%	12,714.04	
<b>Total</b>	<b>76,985,268.65</b>	<b>47,335,446.24</b>

**8. ACREEDORES VARIOS.**

Los acreedores varios están integrados de la siguiente forma:

Cuentas	Saldos al 31 de Diciembre 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Valores Pendientes De Aplicar A Préstamos	10,594,910.19	11,452,874.03
Devoluciones Pendientes De Pagar a Clientes	1,883,055.39	1,151,235.23
<b>TOTAL</b>	<b>12,477,965.58</b>	<b>12,604,109.26</b>

- a) **Valores Pendientes de Aplicar por Planilla de Préstamos:** En esta cuenta se contabilizan los valores de forma temporal por la naturaleza de la cuenta, por concepto de valores pendientes de aplicación de planilla de préstamos. El año actual se conforman de la siguiente manera:

**BANCO DE DESARROLLO RURAL HONDURAS, S.A  
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA I.H.S.S.  
DETALLE DE VALORES DE APLICAR POR PLANILLA AL 31 DE DICIEMBRE 2024**

NOMBRE	MONTO	MES	CONCEPTO
Valor Pendiente de Aplicar Planilla	10,589,154.79	21/12/2024	Planilla empleados IHSS, 2024
Erik Josue Mejia Melendez	5,755.40	22/03/2024	Pago Anticipadamente, permiso sin goce de sueldo equivalente a 2 cuotas
<b>TOTAL</b>	<b>10,594,910.19</b>		

- b) **Devoluciones Pendientes De Pagar a Clientes:** En esta cuenta se contabilizan los valores de forma temporal por la naturaleza de la cuenta, por concepto de valores por cuotas pendientes de devolución por otorgamiento de Re-Préstamos y cancelaciones de préstamos. El año actual se conforman de la siguiente manera:

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio

**BANCO DE DESARROLLO RURAL HONDURAS, S.A.**



**Departamento Fiduciario**

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024  
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).**

NOMBRE	MONTO	MES	CONCEPTO
JUAN ANGEL RAMIREZ RAMIREZ	909.25	01/07/2017	Devolución de cuota(cancelación de préstamo)
JUAN ANGEL RAMIREZ RAMIREZ	915.70	17/07/2017	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
HECTOR MANUEL LOPEZ	2,112.87	01/08/2017	Devolución de cuota(cancelación de préstamo)
CLAUDIA MELISSA BARAHONA FUNEZ	217.90	10/03/2018	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
HECTOR MANUEL LOPEZ	2,123.45	22/09/2017	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
XENIA MARGOTH MEJIA MELARA	4,390.49	01/07/2018	Devolución de cuota(représtamo)
LUIS ANTONIO BONILLA GALINDO	193.77	27/11/2018	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
NORMA CAROLINA RAPALO VENTURA	1,360.01	31/07/2019	Devolución de cuota(représtamo)
MARTINA ALVARADO PORTILLO	13,132.44	31/07/2020	Devolución de cuota(représtamo)
JOHANNA DESIRE VASQUEZ NUNEZ	4,454.35	02/10/2020	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
REINA FAGOAGA	8,352.96	28/11/2021	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
KAREN YOHANNA MARTINEZ FLORES	1,493.56	10/10/2020	Devolución de cuota(représtamo)
YOHANNA DESIRE VASQUEZ NUNEZ	4,542.11	10/10/2020	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
MARLENE SUYAPA PINEDA	3,206.35	10/12/2020	Devolución de cuota(représtamo)
MARIA JOSE AMAYA LAINEZ	1,509.82	10/12/2020	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
MARIA EMMA PINEDA RIVERA	3,137.60	10/12/2020	Devolución de cuota(représtamo)
HILDA ELIZABETH REYES	8,656.66	10/12/2020	Devolución de cuota(représtamo)
EDGAR ONAN AGUILAR MARTINEZ	2,228.82	25/02/2021	Devolución de cuota(représtamo)
JOSE DANIEL PEREZ DIAZ	4,955.15	25/02/2021	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
JESIKA ELIZABETH ESCOBAR CARCAMO	1,720.64	25/06/2021	Devolución de cuota(représtamo)
MA TERESA MEJIA MARTINEZ	1,461.75	23/08/2021	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
MA MEJIA	2,026.24	25/08/2021	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
SANTOS ESCOBAR	5,711.38	25/09/2021	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
VANESSA JANELLE ROSA REYES	1,245.22	12/10/2021	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
KATY FORTIN	1,838.64	25/10/2021	Devolución de cuota(représtamo)
BENIS IDIAEGUEZ	3,665.72	25/10/2021	Devolución de cuota(représtamo)
YESICA IZAGUIRRE	4,025.63	25/10/2021	Devolución de cuota(représtamo)
VANESSA ROSA	1,155.70	25/10/2021	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
MARIO MATAMOROS	7,808.23	25/11/2021	Devolución de cuota(représtamo)
MARIA VASQUEZ	8,131.09	25/11/2021	Devolución de cuota(représtamo)
FLORENCIA BENAVIDES	5,900.64	25/11/2021	Devolución de cuota(représtamo)
FRANCIA VARELA	6,981.65	25/11/2021	Devolución de cuota(représtamo)
KAREN ESPINO	9,739.91	25/11/2021	Devolución de cuota(représtamo)
DELMY GONZALEZ	3,691.78	25/11/2021	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
JUAN JOSE NAVARRO BUSTILLO	15,543.31	14/01/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
ORBELINA VASQUEZ	13,693.10	25/02/2022	Devolución de cuota(représtamo)
BLANCA SANDOVAL	2,177.59	25/02/2022	Devolución de cuota(représtamo)
LILIANA OSEGUERA	18,054.90	25/02/2022	Devolución de cuota(représtamo)
KENIA VALLADARES	2,068.61	25/02/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
CLAUDIA PALENCIA	5,337.25	25/03/2022	Devolución de cuota(représtamo)
ALMA DIAZ	4,220.19	25/03/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
INGRIS HERNANDEZ	3,454.95	25/03/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
OSCAR ZELAYA	23,038.71	25/04/2022	Devolución de cuota(représtamo)
KAREN MARISSELLA COELLO BENITEZ	2,687.23	10/05/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
HELEN VALDERRAMES	2,054.87	25/05/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
REINA GUEVARA	3,423.31	25/06/2022	Devolución de cuota(représtamo)
ONDINA MARIBEL LICONA AMADOR	7,708.82	27/07/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
DULCE FIALLLOS	6,886.76	25/07/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
BRENDA SUYAPA CARIAS	6,281.02	10/08/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
MARCIA FLORES	5,289.93	25/08/2022	Devolución de cuota(représtamo)
FARID SORIANO	1,575.00	25/08/2022	Devolución de cuota(représtamo)
MARCELINA SABILLO	2,565.33	25/08/2022	Devolución de cuota(représtamo)
ALBA ANDRADE	10,317.26	25/08/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
BLANCA ZEPEDA	2,554.81	27/09/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
HELLEN CARDENAS	8,262.65	25/09/2022	Devolución de cuota(représtamo)
XENIA MEJIA	7,664.41	25/09/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
MARY CALIX	788.66	04/10/2022	Devolución de cuota(représtamo)
ROSA MARGARITA CRUZ	6,556.89	25/10/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
JENY RIVERA	7,309.81	25/10/2022	Devolución de cuota(représtamo)
MIGUEL CRUZ	9,442.93	25/10/2022	Devolución de cuota(représtamo)
MAURICIO AGUILERA	2,242.13	25/10/2022	Devolución de cuota(représtamo)
MIRTA BARAHONA	16,824.70	25/10/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
MARIA FLORES	9,972.16	25/10/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
MIRZA BUENDIA	7,213.39	25/10/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
SILVIA MONTUFAR	2,131.89	30/11/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
BLANCA LIDIA LOPEZ ESTRADA	673.12	10/12/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
ERIK BARRAS	14,927.65	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
LIDIA AYALA	10,641.45	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
ANA CALDERON	6,488.21	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
JULIA MARTINEZ	4,930.48	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
YULIRIOS	15,921.91	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
SANDRA YAMILETH RODRIGUEZ	5,800.71	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
SILVIA CAROLINA MONTUFAR GONZALES	3,652.15	25/11/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
ELISA ESTHER PAVON BULNES	3,162.10	25/11/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
ENNA GABRIELA FLORES ESPINAL	9,249.35	12/12/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
IVONNE YADIRA RIVERA ROMERO	2,097.26	25/12/2022	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
LILIAN JEANNETH SANCHEZ BONILLA	4,342.50	25/01/2023	Devolución de cuota(représtamo)
Themis Torres	4,275.04	25/03/2023	Devolución Cuota por Cancelación de Préstamo
ERICA CHAVARRIA	7,766.26	25/03/2023	Devolución de cuota(représtamo)
CARLOS ZELAYA	4,746.90	25/05/2023	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
SUL GODOY	3,303.87	25/05/2023	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
NURIA NINOSKA ALVAREZ PEREZ	418.22	06/06/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
JOSE SAUL MENDOZA	94.49	23/06/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
EMMA MARTINEZ	6,405.44	25/06/2023	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
KEVIN ESPINOZA	4,019.22	25/07/2023	Devolución de cuota(représtamo)
MARIA SUYAPA SANCHEZ DOMINGUEZ	1,510.76	25/07/2023	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
KEVIN ESPINOZA	9,083.30	04/08/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
Elvira Leticia Zelaya	612.21	07/08/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
Noemi Sandoval Mendoza	3,526.60	08/08/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
Noemi Sandoval Mendoza	4,892.93	08/08/2023	Credito Cancelado depositado en cuenta 01501010409550
JAIRO HERNAN MURILLO	4,700.00	07/08/2023	Credito Cancelado depositado en cuenta 01501010409550
ELDENIDA GARCIA ROSALES	27.81	25/08/2023	Devolución Sobrante cuota
FERNANDEZ MELISSA	3,821.96	09/09/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
ORDONEZ EDGARDO	3,584.60	25/09/2023	Devolucion Cuota
MEDINA NOEMI	6,099.57	25/09/2023	Devolucion Cuota
GARCIA JOSE	9,054.82	25/09/2023	Devolucion Cuota
AGUILERA ROSAURA	9,039.92	25/09/2023	Devolucion Cuota
VELASQUEZ INGRID	4,586.26	25/09/2023	Devolucion Cuota
FARID SORIANO	7,124.31	25/10/2023	Devolucion Cuota
ROXANA ORTEZ	9,135.36	25/10/2023	Devolucion Cuota
DENNIS MURILLO	3,428.51	25/10/2023	Devolucion Cuota
Sara Elvira Corrales	3,894.25	15/11/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
JULIO ACOSTA	5,253.19	10/11/2023	Devolución de cuota(représtamo)
YESSENIA MARTINEZ	15,628.82	10/11/2023	Devolución de cuota(représtamo)
MAURICIO VASQUEZ	13,678.31	10/11/2023	Devolución de cuota(représtamo)
IVONNE CALIX	9,740.60	10/11/2023	Devolución de cuota(représtamo)
PABLO CASTILLO	2,918.89	10/11/2023	Devolución de cuota(représtamo)
SONIA GIRON	475.15	01/12/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
Mara Mendileta Campos	7,746.96	22/12/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
ELIO BETHANCOURTH	13,937.94	10/12/2023	Devolución de cuota(représtamo)
WANDA DEL CID	10,507.21	10/12/2023	Devolución de cuota(représtamo)
VICTOR ESPINOZA	4,088.28	10/12/2023	Devolución de cuota(représtamo)
JOSSSELYN NAVARRETE	2,516.07	10/12/2023	Devolución de cuota(représtamo)
MARIA MENDIETA	8,933.77	10/12/2023	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
YAMAHIRA NUNEZ	4,450.74	10/12/2023	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
BERTHA VALLECILLO	3,868.58	10/12/2023	Devolución de cuota(por cancelación de préstamo)
Heleen Elizabeth Imboden Pacheco	4,870.43	13/01/2024	devolucion por valor recibido demas en cheque
Hector Daniel Yula Fajardo	2,907.80	27/1/2024	devolucion por valor recibido demas en cheque
HELEN IMBODEN	2,716.58	25/01/2024	Devolucion de cuota(représtamo)
Mariely Rodríguez Ordñez	20,627.29	25/03/2024	devolucion por valor recibido demas en cheque
WENDY OSANDO	2,252.09	25/03/2024	DEVOLVER CLIENTA LLEVA UNA CUOTA ANTICIPADA
Adilia Maria Sanchez	1,769.09	27/04/2024	devolucion por valor recibido demas en cheque
<b>SUB TOTAL</b>	<b>689,776.13</b>		

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio

# BANCO DE DESARROLLO RURAL HONDURAS, S.A.



## Departamento Fiduciario

### FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024 (EXPRESADO EN LEMPIRAS).

NOMBRE	MONTO	MES	CONCEPTO
ELVIR ALMENDARES MARIA MARGARITA	3.58	10/05/2024	remantes Mayo
BONILLA GOMEZ CRESCENCIO	1.64	10/05/2024	remantes Mayo
NUNEZ CRUZ HENRY ANTONIO	13,486.08	10/05/2024	remantes Mayo Represtamo
BUSTILLO GOMEZ JUAN ANGEL	15,544.55	10/05/2024	remantes Mayo credito cancelado
QUINONEZ SUAZO LETICIA	4,741.53	10/05/2024	remantes Mayo (Represtamo)
ALVARADO MIRANDA OLMAN GERARDO	4,172.55	10/05/2024	remantes Mayo (Represtamo)
SANCHEZ LA MOTHE ADILA MARIA	5,849.46	10/05/2024	remantes Mayo cancelacion credito
GUTIERREZ ANDRADE DIGNA PETRONA	1,073.71	10/05/2024	remantes Mayo cancelacion credito cuota Abril
NUNEZ SIERRA WILLIAMS JOSUE	2,259.87	10/05/2024	remantes Mayo cancelacion credito cuota Abril
OBANDO TROCHEZ WENDY EVELIZA	1,922.38	10/05/2024	remantes Mayo
DIGNA PETRONA	244.36	31/05/2024	Valor recibido demas en cheque
WILLIAM JOSUE NUNEZ	3.20	03/06/2024	Valor recibido demas en cheque
MARY JANNE CALIX BROOKE	4,142.22	03/06/2024	Devolución por Represtamo (Mayo)
HAYDÉE CRISTINA MARADIAGA ORELLANA	2,158.73	04/06/2024	Valor recibido demas en cheque
RAQUEL DIAZ B. CEIRO	1,040.00	10/06/2024	Valor recibido demas en cheque
MARIA EVELIN GONZALES REYES	7,085.25	18/06/2024	Valor recibido demas en cheque
IZAGUIRRE NUÑEZ SUYAPA ONDINA	455.66	10/06/2024	Remantes Junio
PAZ PORTILLO JOSUE ANA	4,287.63	10/06/2024	Remantes Junio
ROSALES ALAS RINA PATRICIA	680.68	10/06/2024	Remantes Junio
SAENZ INESTROZA LUCY PATRICIA	3,884.22	10/06/2024	Remantes Junio
CAS TELLANOS ARDON KARLA MARIA	1,438.32	10/06/2024	Remantes Junio
ELVIR ALMENDARES MARIA MARGARITA	18,874.85	10/06/2024	Remantes Junio
MARTINEZ HERNANDEZ DILCIA MARIBEL	1,905.36	10/06/2024	Remantes Junio
MONTOYA CORTES KARLA PATRICIA	591.97	10/06/2024	Remantes Junio
CALIX BROOKS MARY JANNE	9,447.44	10/06/2024	Devolución por Represtamo (Mayo)
HERNANDEZ WILFARMAN ALBERTO	1,713.88	10/06/2024	Remantes Junio
CHIRINOS ZELAYA NORMA MAGDALENA	826.40	10/06/2024	Remantes Junio
MARADIAGA GODOY MARTHA VERONICA	1,425.60	10/06/2024	Remantes Junio
MUNGUJA MEZA ANA BERTILA	1,074.81	10/06/2024	Remantes Junio
ESCOBAR LIDA E TELMINA	15,613.79	10/06/2024	Devolución por Represtamo (Junio)
GARCIA FUNES PETRONA	9,837.07	10/06/2024	Devolución Cuota Por cancelacion
URBINA PORTILLO LENAY SALVADOR	407.56	10/06/2024	Remantes Junio
EVELIN BEATRIZ CASTELLANOS FIGUEROA	9,289.75	07/07/2024	Valor recibido demas en cheque
FUENTES HERNANDEZ MARIA JUANA	64.55	10/07/2024	Remantes Julio
ESPINAL AMADOR DANIA MARLENY	0.57	10/07/2024	Remantes Julio
GONZALES RODRIGUEZ REYMI SOLEMA	1.11	10/07/2024	Remantes Julio
MENDOZA VALERIO NELSON ARNALDO	2.01	10/07/2024	Remantes Julio
TRUJILLO AVILA REINA ISABEL	8.51	10/07/2024	Remantes Julio
LICONA BARAHONA GUSTAVO ADOLFO	38.05	10/07/2024	Remantes Julio
CHINCHILLA ERAZO OSCAR	9.94	10/07/2024	Remantes Julio
SALGADO ESCOTO DEYST YAMILETH	26.15	10/07/2024	Remantes Julio
VASQUEZ OSORIO CLAUDIA IRENE	2.49	10/07/2024	Remantes Julio
VASQUEZ SANCHEZ FREDY EDUARDO	4.01	10/07/2024	Remantes Julio
CHINCHILLA JIMENEZ IANIA GABRIELA	6.77	10/07/2024	Remantes Julio
SALGADO ELIAZAR JOSUE	3.28	10/07/2024	Remantes Julio
AYALA ALFARO JOSE HUMBERTO	17,789.38	10/07/2024	Devolución cuota Junio 2024
FUENTES SOLORZANO JUAN MODESTO	12,475.27	10/07/2024	Devolución cuota Junio 2024 (Represtamo)
BARAHONA ORTEGA EDNA SUYAPA	8,242.58	10/07/2024	Devolución cuota Junio 2024 (Represtamo)
VELASQUEZ CHAVARRIA MARITZA YOLANDA	1,758.49	18/07/2024	Valor recibido demas en cheque
ANGIE SARAHÍ MONTAÑA GONZALES	3,885.62	10/08/2024	Remantes Agosto (Boucher Julio)
PAZ RIVERA LEONEL ALBERTO	10,330.56	10/08/2024	Remantes Agosto (Boucher Julio)
GUARDIOLA MENDOZA ANDREA PAOLA	7,458.76	10/08/2024	Remantes Agosto (Boucher Julio)
RIVERA NUÑEZ ANAYENSY	3,864.26	10/08/2024	Remantes Agosto (Boucher Julio)
CASTELLANOS FIGUEROA EVELIN BEATRIZ	14,639.22	10/08/2024	Remantes Agosto (Boucher Julio)
MIRANDA INESTROZA GLADYS HAYDÉE	17,502.86	12/08/2024	Sobrante en cheque
MARIA ERNESTINA VASQUEZ GOMEZ	38,190.59	12/08/2024	Sobrante en cheque
AMALIA ELISA LACOS S. S.	1,519.44	13/08/2024	Sobrante en cheque
HENRY ANIBAL SANCHEZ CASTEJON	2,948.84	19/08/2024	Sobrante en cheque
YEIMY ZELENÉ MARTINEZ GUTIERREZ	881.32	23/08/2024	Sobrante en cheque
KATY YOLAINE FORTIN AVILA	2,819.30	30/08/2024	Sobrante en cheque
MIGUEL ALEJANDRO LOPEZ CHAVARRIA	3,240.14	27/08/2024	Sobrante en cheque
MARIA EMMA PINEDA RIVERA	4,552.83	28/08/2024	Sobrante en cheque
NOE ARTURO PAZ SAUCEDA	1,395.34	30/08/2024	Sobrante en cheque
ANDREA MARIA DIAZ ZELENÉ	1,400.09	30/08/2024	Sobrante en cheque
MARVIN ERNESTO SALGADO VASQUEZ	17,086.50	10/09/2024	Represtamo (Agosto devolver)
SEVILLA CABALLERO BLANCA NOLVIA	9,593.62	10/09/2024	Represtamo (Agosto devolver)
RODRIGUEZ GUILLEN SERGIO RAMON	5,156.09	10/09/2024	cancelado (Agosto Devolver)
GLITCHER CASTILLO URSULINA	20,893.74	10/09/2024	Represtamo (Agosto devolver)
CHACON JOVEL SANDRA SUYAPA	6,562.77	10/09/2024	Represtamo (Agosto devolver)
PADILLA GARCIA VILMA SUYAPA	20,796.20	10/09/2024	Represtamo (Agosto devolver)
MARTIN BELTRAND EDWIN RENE	4,464.55	10/09/2024	cancelado (Agosto Devolver)
PINEDA RIVERA MARCELA EUNICE	183.00	10/09/2024	devolver remante
CARRASCO NUÑEZ EDMUNDO ARNOL	19,292.17	10/09/2024	Represtamo (Agosto devolver)
RODRIGUEZ MURCIA ALBA LUZ	6,614.61	10/10/2024	represtamo septiembre (devolver)
SABILLON SARMIENTO MARCELA EUNICE	10,899.88	10/10/2024	represtamo septiembre (devolver)
GOMEZ FLORES MARIA CLIA GABRIELA	7,065.19	10/10/2024	represtamo septiembre (devolver)
MATAMOROS CANALES HECTOR ENRIQUE	9,490.07	10/10/2024	represtamo septiembre (devolver)
BANE GAS OYUELA MARCIO RENE	19,985.83	10/10/2024	represtamo septiembre (devolver)
DUNGAN FUNES SANDRA SUYAPA	7,658.26	10/10/2024	represtamo septiembre (devolver)
MONTOYA CORTES KARLA PATRICIA	3,942.69	10/10/2024	represtamo septiembre (devolver)
VENTURA ESPINAL JHONY ALBERTO	7,016.54	10/10/2024	represtamo septiembre (devolver)
VALLADARES MACHUCA NESTOR FABIAN	0.01	10/10/2024	remanente septiembre
RIVERA NUÑEZ ANAYENSY	201.49	10/10/2024	remanente septiembre
LOPEZ TORRES WILLIAN OMAR	4,832.98	10/10/2024	represtamo septiembre (devolver)
MUNGUJA MEZA ANA BERTILA	500.46	10/10/2024	remanente septiembre
CABRERA GLORIA LETICIA	1,034.32	07/10/2024	Valor recibido demas en cheque
SUSANA MARGARITA CASTELLANOS PADILLA	285.01	09/10/2024	Valor recibido demas en cheque
YESSICA MABEL VELIZ	11,001.72	10/11/2024	Octubre (Represtamo)
HENRIQUEZ LOPEZ CESAR AGUSTO	18,958.39	10/11/2024	Octubre (Represtamo)
NUNEZ NUÑEZ MAURICIO ANTONIO	9,906.18	10/11/2024	Octubre (Represtamo)
VASQUEZ SANCHEZ FREDY EDUARDO	4,916.61	10/11/2024	Octubre (Represtamo)
MOTINO CANALES ANA LUCIA	6,851.57	10/11/2024	Octubre (Represtamo)
AGUILAR FIALLOS ANA GERALDINA	8,226.67	10/11/2024	Octubre (Represtamo)
MEDINA CACERES ALFONSO FABRICIO	25,988.86	10/11/2024	Octubre (Represtamo)
ORTEGA PORTILLO JOSUE ARMANDO	13,290.64	10/11/2024	Octubre (Represtamo)
PONCE SANTOS NORA RUBELINA	2,418.47	10/11/2024	Octubre (Represtamo)
PONCE SANTOS NORA RUBELINA	3,070.00	13/11/2024	Credito Cancelado depositado en cuenta 01501010409550
SUYAPA ISABEL CARRANZA RODRIGUEZ	4,132.07	13/11/2024	Credito Cancelado depositado en cuenta 01501010409550
NOEMI SANDOVAL MENDOZA	626.04	18/11/2024	Valor recibido demas en cheque
GLORIA MARIA PORTILLO AZUCENA	10,820.96	08/11/2024	valor para aplicar al FG
KARLA PATRICIA MONTOYA CORTES	611.67	03/12/2024	Valor recibido demas en cheque
MARVIN ANTONIO MEDRANO CASCO	399,850.62	03/12/2024	Cheque recibido para aplicar al credito
MARIA ANTONIA ORTIZ PEREIRA	7,110.25	10/12/2024	Represtamo Nov. Devolver
ZSCHOCHER LOPEZ MAXINYS ISABEL	7,644.21	10/12/2024	Aplicar al prestamo
SANCHEZ MIDENCE JAVIER	31,094.53	10/12/2024	Aplicar al prestamo
ORTEGA RODRIGUEZ MARIO ARMANDO	24,747.59	10/12/2024	Represtamo Nov. Devolver
ENAMORADO MEJIA RUTH ELIZABETH	24,731.78	10/12/2024	Represtamo Nov. Devolver
ZELAYA SEGURA OSCAR ARTURO	5,995.29	10/12/2024	Represtamo Nov. Devolver
VASQUEZ SANDRA ELIZABETH	9,831.05	10/12/2024	aplicar al prestamo
PALAZA MORAZAN OSCAR MANUEL	2,698.00	10/12/2024	Represtamo Nov. Devolver
AMADOR GODOY ELIAS NORBERTO	9,472.02	10/12/2024	Represtamo Nov. Devolver
ESPINAL MORALES ADALBERTO	4,598.93	10/12/2024	Represtamo Nov. Devolver
MIRALDA RODRIGUEZ JOSE MANUEL	6,349.20	10/12/2024	Represtamo Nov. Devolver
AGUILAR PALMA EDWIN RAMON	2,665.92	10/12/2024	Represtamo Nov. Devolver
RODRIGUEZ ESCOBAR MELISSA YANERIS	582.19	10/12/2024	Valor recibido demas en cheque
RENE FERNANDO FERRERA VERDE	10,820.96	10/12/2024	para aplicar al FG
KARLA PATRICIA MONTOYA CORTES	15,358.94	13/12/2024	Valor recibido demas en cheque
LOURDES MONGADA LEZAMA	10,885.83	26/12/2024	Valor recibido demas en cheque
ZELMA GARMENDIA SALINAS	14,469.49	30/12/2024	Valor recibido demas en cheque
DANIEL ORLANDO LEMUS SARMIENTO	161.38	10/12/2024	Sobrante credito emergencia
NOE ISAI NUNEZ MONCADA			
<b>SUB TOTAL</b>	<b>1,193,279.26</b>		
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1,883,055.39</b>		

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio



**BANCO DE DESARROLLO RURAL HONDURAS, S.A.**



**Departamento Fiduciario**

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024  
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).**

**9. FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION (FONDOS PATRIMONIALES).**

En esta cuenta se registra el aporte patrimonial inicial, más todos los aportes que efectuó el Fideicomitente o cualquier otra persona natural o jurídica que así lo requiera. Se detallan a continuación:

<b>Cuentas</b>	<b>Saldo Año 2024</b>	<b>Saldo Año 2023</b>
Aportaciones al Fideicomiso	619,000,000.00	619,000,000.00
<b>Total</b>	<b>619,000,000.00</b>	<b>619,000,000.00</b>

**10. RESULTADO DEL EJERCICIO Y EJERCICIOS ANTERIORES.**

En esta cuenta se registran las utilidades o pérdidas obtenidas a lo largo de la vida del Fideicomiso, la cual disminuye por capitalización del Fideicomiso y entrega de rendimientos al Fideicomitente, detallado a continuación:

Nota: En el mes de agosto del 2024, se realizó ajuste contable en Base al hallazgo por la Firma Auditora CROWE, que el registro en concepto de estimación por deterioro acumulado de préstamos descuentos y negociaciones contra el fondo de incumplimiento se ha realizado de manera incorrecta, por lo que, el fiduciario analizó el hallazgo y tomó en consideración realizar el ajuste contable por la cantidad de L22,239,952.75 afectando utilidades de años anteriores, con el objetivo de dar cumplimiento al manual contable para instituciones financieras de la CNBS y en cumplimiento al reglamento de operaciones crediticias en su artículo 18 evaluación y clasificación de cartera.

<b>Cuentas</b>	<b>Saldos al 31 de Diciembre 2024</b>	
	<b>Saldo Año 2024</b>	<b>Saldo Año 2023</b>
Utilidades de años anteriores	382,114,581.01	316,590,345.75
Utilidad del periodo	99,455,832.93	87,764,188.01
<b>Total</b>	<b>481,570,413.94</b>	<b>404,354,533.76</b>

**11. CUENTAS DE ORDEN.**

Está constituida por la siguiente cuenta:

- a) **Intereses en Suspense Sobre Operaciones Crediticias:** En esta cuenta se registra el monto de los intereses provenientes de operaciones de crédito que sean objeto de suspensión de registro en cuentas de resultados debido a la situación de mora que experimente el prestatario, detallados así:

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio



**BANCO DE DESARROLLO RURAL HONDURAS, S.A.**  
**Departamento Fiduciario**



**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024**  
**(EXPRESADO EN LEMPIRAS).**

Cuentas	Saldos al 31 de Diciembre 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Intereses en Suspensio	7,301,384.32	4,912,065.81
<b>Total</b>	<b>7,301,384.32</b>	<b>4,912,065.81</b>

**b) Valores Traslados al Fideicomitente:** En esta cuenta se registran los valores trasladados al IHSS, según instrucciones recibidas del Comité Técnico nota No.1125-2018 y Comité de Inversiones del Fideicomiso según oficio No.CEI-IHSS-838-2019. Detallados así:

Cuentas	Saldos al 31 de Diciembre 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Traslados Realizados al Fideicomitente 2019	110,800,000.00	110,800,000.00
Traslados Realizados al Fideicomitente 2020	81,102,115.79	81,102,115.79
<b>Total</b>	<b>191,902,115.79</b>	<b>191,902,115.79</b>

**a) Valores Aplicados contra el Fondo de Incumplimiento:** En esta cuenta se registran los valores aplicados contra el Fondo de Incumplimiento de los créditos de clientes fallecidos según instrucciones recibidas del Comité Técnico del Fideicomiso de acuerdo a los art. 13 y 16 del Reglamento de Operaciones Crediticias. Detallados así:

PRESTAMO	DNI	FECHA DE USO DE LA RESERVA FONDO DE INCUMPLIMIENTO	NOMBRE	MONTO OTORGADO	SALDO A LA FECHA DE FALLECIMIENTO	FONDO DE INCUMPLIMIENTO DEL CLIENTE	VALORES DEBEVIDOS AL FONDO DE INCUMPLIMIENTO IHSS FONDO#42	MONTO USADO DE RESERVAS FONDO INCUMPLIMIENTO CLIENTE IHSS NO. 5452	VALOR APLICADO AL 31 DE DICIEMBRE 2024	VALOR APLICADO AL 31 DE DICIEMBRE 2023
002098-001	08011944-06171	14/08/2018	LEIBIJE CAROLINA PALACIOS MANDANARES	727,203.26	525,469.98	26,969.74		498,499.94	498,499.94	498,499.94
001681-001	08011954-0138A	14/09/2018	MARIA ELENA FLORES VALLADARES	766,121.75	623,963.85	32,865.24		591,278.41	591,278.41	591,278.41
003014-001 Y 003014-002	08011984-01653	26/03/2018	MARIEL ALFREDO RIVERA AGUILAR	535,487.78	478,097.03	22,824.77		455,272.16	455,272.16	455,272.16
002111-001	08011965-01308	24/03/2018	CASTO RAUL TRUJILLO BUSTILLO	901,658.35	19,031.12	0		19,031.12	19,031.12	19,031.12
001617-001	08011951-01503	27/12/2018	CARLOS AUGUSTO SANDOVAL PI	534,551.72	369,605.95	42,885.72		346,620.23	346,620.23	346,620.23
002300-002	08011965-01308	23/03/2019	GABRIELA MARIA AMANDA LEIVA ZUNIGA	798,385.20	733,638.56	34,887.47		699,051.07	699,051.07	699,051.07
000499-001	05011959-01223	25/03/2019	NELLY ISABEL GUERRA MEMBRERO	676,063.66	529,340.50	29,970.71		500,269.79	500,269.79	500,269.79
002675-001	08011976-12383	30/05/2019	SAUDY YAMILETH NUÑEZ MEZA	148,870.93	112,533.96	6,401.45		106,132.51	106,132.51	106,132.51
001987-001	08011962-00899	20/12/2019	ROSA AMINTA FERREJUNO CHAVEZ	899,379.22	642,966.05	38,673.4		604,292.88	604,292.88	604,292.88
002774-002	08011978-11753	30/12/2019	JEFFRY ANTONIO ESPINAL AVILES	450,048.40	400,518.89	19,452.97		381,065.92	381,065.92	381,065.92
004037-001	08011974-06129	21/07/2020	ILIAN SAMON LAINEZ	421,307.38	208,705.40	181,16.22		250,679.18	250,679.18	250,679.18
002531-001	17011953-00269	02/10/2020	EVY ENRIQUE ACOSTA GIRON	99,892.45	77,638.21	4,295.38		76,355.73	76,355.73	76,355.73
004034-001	17011953-00269	02/10/2020	CONCEPCION NUGUERA LOPEZ	916,060.12	977,860.97	46,005.07		933,855.90	933,855.90	933,855.90
000489-001	18041964-00652	02/10/2020	PIRELLA GERTH ANDONI MARTINEZ	486,645.25	276,035.94	20,925.25		255,110.19	255,110.19	255,110.19
000573-001	05011965-00718	02/10/2020	ALBERTO JAVIER REYES AMAYA	389,449.36	170,891.83	15,026.12		155,865.51	155,865.51	155,865.51
003916-001	16011963-00430	02/10/2020	MARC O TELLO LEIVA PINEDA	685,319.72	448,506.29	24,648.75		419,037.54	419,037.54	419,037.54
004671-001	08011978-12483	02/10/2020	EVELYN GISELLA SALGADO VELAZQUEZ	91,900.29	80,290.24	3,584.51		76,705.73	76,705.73	76,705.73
002292-002	08011969-08119	02/10/2020	HERNAN FRANCISCO MARROQUIN CERRATO	507,252.75	423,614.71	21,811.86		401,802.85	401,802.85	401,802.85
001475-001	07041964-00064	30/11/2020	CARLOS ADALBERTO SALINAS LOPEZ	593,692.96	942,518.94	40,679.39	174.38	884,400.78	884,400.78	884,400.78
000299-001	08011963-05513	30/11/2020	LIDIA ISABEETE VERDE RODRIGUEZ	784,144.12	680,191.63	31,152.28	171.09	631,029.47	631,029.47	631,029.47
000151-002	04051953-00190	12/05/2021	CARLOS HUMBERTO OLIVERO	586,753.41	507,374.22	25,250.4		482,143.82	482,143.82	482,143.82
000966-001	05021962-00230	27/08/2021	ELVY JANETH CARBALLA FLORES	212,815.00	148,359.35	9,151.04		139,208.31	139,208.31	139,208.31
000425-001 Y 000425-008	08011975-01608	27/08/2021	JOSE ROBERTO ROMERO	493,830.64	170,043.37	20,639.63		149,403.74	149,403.74	149,403.74
004599-002	01011971-00109	27/08/2021	DELEMI MADARITA MARC HETTY URBINA	463,282.84	152,717.53	20,099.03	958.80	123,030.64	123,030.64	123,030.64
000558-001	05011964-00662	27/08/2021	MIRNA ROSARIO CHAVEZ MOLINA	464,586.25	447,129.28	6,141.12		427,152.07	427,152.07	427,152.07
003047-001	10061951-00038	28/12/2021	JULIAN BENITO GUTIERREZ	846,731.74	862,651.98	44,871.81		817,780.17	817,780.17	817,780.17
002080-001	08011962-00530	28/12/2021	MARIA HAYDEE AGUILAR RIVERA	561,580.23	378,057.83	24,147.95		353,909.88	353,909.88	353,909.88
001353-008	05021964-01291	31/03/2022	ISIS JOHANA HERNANDEZ ARIAZA	1,148,991.10	1,105,214.74	49,406.42	21,131.54	1,034,676.78	1,034,676.78	1,034,676.78
000857-002 Y 000857-004	05011962-03709	08/09/2022	KATTIA PATRICIA DANILIV SEVILLA	483,107.20	283,848.78	20,385.89		265,462.89	265,462.89	265,462.89
000120-003	02011971-00555	08/09/2022	DIGNA ESPERANZA SCOTT	896,598.70	641,788.19	38,553.74		603,234.45	603,234.45	603,234.45
000161-001	02011971-00555	08/09/2022	ROBALINDA DEL CARMEN LOPEZ ARTAGA	332,998.70	220,650.23	14,318.94		206,282.29	206,282.29	206,282.29
001488-008 Y 001488-009	08011962-09587	08/09/2022	DANIEL RICARDO RAMIREZ CASTRO	1,079,036.11	974,467.12	45,421.38		929,045.77	929,045.77	929,045.77
002018-003	08011985-00125	24/11/2022	MARITHA GISELLA FLORES PINEDA	1,040,057.52	942,817.21	44,761.18		898,056.03	898,056.03	898,056.03
002601-001	08011975-00822	24/11/2022	MARXIA ALICIA QUINTANILLA MARTINEZ	183,860.96	10,862.12	7,566.41		11,958.71	11,958.71	11,958.71
004018-002	16231963-00623	24/11/2022	MANUEL EUGENIO GUILLEN VILCHUELA	653,461.25	636,716.49	28,008.84		608,717.65	608,717.65	608,717.65
005394-001	08001986-00136	24/05/2023	LEBBIA ELIZABETH ANDINO AMADOR	653,048.58	331,695.21	11,397.09		320,298.12	320,298.12	320,298.12
002097-003	08011964-05094	24/05/2023	ZULEMA EMILIA SANCHEZ DEMPSTER	207,960.81	61,218.08	8,942.32		52,275.76	52,275.76	52,275.76
001025-002	05061955-00087	24/05/2023	LUIS ANTONIO REYES BERZANO	816,006.51	675,077.30	35,988.62		643,049.28	643,049.28	643,049.28
002425-001	18041977-00616	24/05/2023	ERICK YSABELLA SANCHEZ CERRATO	703,526.03	500,257.53	30,261.64		470,005.91	470,005.91	470,005.91
003145-003	08011986-00538	24/05/2023	MARLEN REINALDO MENDOZA CALIX	169,775.29	201,261.58	7,300.34		193,961.24	193,961.24	193,961.24
003361-010 Y 003361-011	08011986-00538	24/05/2023	LUIS ANTONIO REYES BERZANO	629,358.62	825,115.21	27,062.42		798,052.79	798,052.79	798,052.79
004235-002	08001967-00238	24/05/2023	ANGEL NATHAN LARIO RODRIGUEZ	11,564.55	18,886.62	86.74		18,799.88	18,799.88	18,799.88
000001-006 Y 000001-008	06091984-0462	24/05/2023	JUNNY BETH GARCIA AGUIRRE	199,030.97	211,616.68	4,279.20		187,270.38	187,270.38	187,270.38
001975-004 Y 001975-005	01011952-00485	13/12/2023	JORDI GALLARDO RUIZ	854,260.36	337,264.51	38,014.63		299,249.88	299,249.88	299,249.88
1447003	08011961-06653	20/03/2024	LILIAM MARIA MACOTO VASQUEZ	1,469,987.38	1,089,423.48	61,514.75		1,027,908.73	1,027,908.73	1,027,908.73
276814/276816	07031977-02348	22/02/2024	MARIVY JHELI BOCOTTO ORTIZ	492,953.32	471,321.81	21,340.27		449,981.54	449,981.54	449,981.54
	03151964-00057	23/12/2024	IGNA ALEJANDRINA MENCIA CHAPAS	997,833.77	961,051.63	43,412.92		919,638.71	919,638.71	919,638.71
				<b>127,824,915.36</b>	<b>122,890,938.77</b>	<b>11,180,908.27</b>		<b>105,644,362.07</b>	<b>105,644,362.07</b>	<b>105,644,362.07</b>

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio

## 12. INGRESOS FINANCIEROS.

Los ingresos financieros, se describen de la siguiente manera:

- Intereses Sobre Disponibilidades:** En esta cuenta se registran los intereses recibidos en las cuentas de ahorro.
- Inversiones Financieras:** En esta cuenta se registran los intereses recibidos por las Inversiones en Certificados de Depósitos.
- Préstamos, Descuentos y Negociaciones:** En esta cuenta se registran los intereses normales y moratorios sobre la cartera de préstamos.
- Otros Ingresos de Ejercicios Anteriores:** En esta cuenta se registran los ingresos procedentes de los gastos por honorarios por pagar del abogado Jose Manuel Carcamo Caballero reintegrados al ingreso según instrucciones del CT IHSS.

Concepto	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Disponibilidades	13,826,968.70	4,769,338.73
Inversiones Financieras	31,405,959.56	16,207,028.89
Préstamos, Descuentos y Negociaciones	71,807,278.63	80,619,576.21
Intereses Moratorios	235,566.11	456,442.01
Otros Ingresos de ejercicios anteriores	79,092.32	0.00
<b>Total</b>	<b>117,354,865.32</b>	<b>102,052,385.84</b>

## 13. GASTOS FINANCIEROS.

Los gastos financieros, se describen de la siguiente manera:

- **Reserva Técnica para Fondo de Incumplimiento:** En esta cuenta se registran las reservas para créditos de dudosa recuperación, calculada sobre intereses por recuperaciones de cartera.

Concepto	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Reserva Tecnica para fondo de Incumplimiento	4,090,460.58	5,269,649.51
<b>Total</b>	<b>4,090,460.58</b>	<b>5,269,649.51</b>

## 14. GASTOS POR SERVICIOS FINANCIEROS.

Los gastos por servicios financieros se describen de la siguiente manera:

- **Comisiones Pagadas a BANRURAL:** En esta cuenta se registran las comisiones del Fiduciario, según lo establecido en la Cláusula Octava el Contrato de Fideicomiso.

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio

**BANCO DE DESARROLLO RURAL HONDURAS, S.A.**  
**Departamento Fiduciario**  
 FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.  
 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024  
 (EXPRESADO EN LEMPIRAS).

<b>Concepto</b>	<b>Saldo Año 2024</b>	<b>Saldo Año 2023</b>
Comisiones pagadas a BANRURAL	8,062,067.21	8,715,324.58
<b>Total</b>	<b>8,062,067.21</b>	<b>8,715,324.58</b>

**15. GASTOS DE ADMINISTRACION**

Los gastos de administración se describen de la siguiente manera:

- a) **Gastos Diversos:** En esta cuenta se registran los egresos provenientes de operaciones que ocurren eventualmente, estos egresos pueden ser por:
  - ✓ **Gastos Diversos:** En esta cuenta se registran los gastos comisión por transferencias recibidas de otras Instituciones.
- b) **Impuesto Sobre la Renta:** En esta cuenta se registran los valores por retención del 10% sobre intereses según la Ley de Impuesto Sobre La Renta.
- c) **Perdida estimación por deterioro de activos financieros:**
  - ✓ **Reserva para créditos dudosos:** en esta cuenta se contabilizan las reservas para los créditos de dudosa recuperación, utilizando como criterio de constitución la normativa de cartera de crédito de la CNBS.

<b>Concepto</b>	<b>Saldo Año 2024</b>	<b>Saldo Año 2023</b>
Otros Gastos Varios	1,720.00	673.01
Contribuciones e Impuestos	0.00	302,550.73
Auditoria Interna y Externa	199,494.87	0.00
Perdida por estimación por deterioro de activos financieros	5,545,289.73	0.00
<b>Total</b>	<b>5,746,504.60</b>	<b>303,223.74</b>

Hecho por:  
Alejandra Amaya

Revisado por:  
Hector Flores

Autorizado por:  
Kendy Rubio