

04 de Febrero de 2025

Ingeniero
MARVIN MEJIA MADRID
Oficial de Información Pública
Su Oficina
Ciudad

Estimado Ingeniero:

Por este medio notifico a usted de manera muy respetuosa que la información sobre los valores catastrales de los bienes municipales correspondientes a este municipio para el mes de **ENERO 2025** no obtuvo ninguna variable ya sea de incremento o de descargo, por tal razón se mantiene como el mes anterior.

Sin otro particular.

Atentamente



TEC.AGRIC. BELARMINO MARTINEZ E.
Jefe Depto. Catastro Municipal

Cc: Archivo
X/a.

DETALLE DE DE BIENES INMUEBLES MUNICIPALES

MES: ENERO 2025



No.	UBICACIÓN DEL INMUEBLE	NOMBRE DEL INMUEBLE	CLAVE CATASTRAL	LUGAR DE INSCRIPCION	FECHA DE INSCRIPCION	No. ESCRITURA	LIBRO	TOMO	FOLIO	EXTENSION EN AREA
1	BARRIO EL CARMEN	PALACIO MUNICIPAL	CL12-2F-31-04	S.R.C.	S/F	12	S/N	20	191 (84 Y 85)	641.10
2	BARRIO EL CARMEN	EDIFICIO DEI	CL12-2A-31-01	S.R.C.	S/F	773	S/N	594	1	231.98
3	BARRIO EL CARMEN	HONDUCOR	CL12-2A-31-02	S.R.C.	S/F	773	S/N	594	5	429.69
4	BARRIO EL CARMEN	HONDUTEL/ADELSAR	CL12-2A-31-03	S.R.C.	S/F	773	S/N	594	7	793.15
5	BARRIO SANTA TERESA	CENTRO DE LA MUJER COPANCA	CL12-2F-23-10	S.R.C.	S/F	78	S/N	81	348	120.12
6	BARRIO EL CARMEN	GOBERNACION	CL12-2F-31-08	S.R.C.	S/F	773	S/N	594	9	169.00
7	BARRIO SANTA TERESA	BOMBEROS	CL12-2G-42-03	S.R.C.	S/F	1067	S/N	1982	2	143.95
8	BARRIO SANTA TERESA	EMPRESA DE AGUAS	CL12-2G-42-01	S.R.C.	S/F	1008	S/N	1976	43	2515.49
9	BARRIO SANTA TERESA	CRUZ ROJA	CL12-2K-06-07	S.R.C.	S/F	32	S/N	46	46	420.00
10	BARRIO EL CARMEN	ESCUELA MANUEL BONILLA	CL12-2A-31-09	S.R.C.	S/F	3	S/N	321-322	LIBRO 1	1,301.60
11	BARRIO EL CARMEN	ESCUELA JERONIMO J REINA	CL12-2A-43-02	S.R.C.	7/8/2014	4 Y 5	S/N	10 Y 3	243 Y 23	9,832.00
12	BARRIO SANTA TERESA	ESCUELA JOSE MARIA MEDINA	CL12-2G-42-02	S.R.C.	S/F	1066	S/N	1982	3	3,008.55
13	COLONIA MEJIA GARCIA	ESCUELA CARLOS H. CLAUDINO	CL12-1U-12-09	S.R.C.	14/12/1983	2322	S/N	1221	82	912.45
14	COLONIA OSORIO	ESCUELA JOSE CECILIO DEL VALLE	CL12-4S-09-01	S.R.C.	14/12/1983	95	S/N	112	90	3,707.36
15	Bº SAN ANTONIO/EL DERRUMBO	ESC. MERCEDES V DE ROBLES	CL12-0D-03-01	S.R.C.	S/F	18	S/N	59	496	1,096.88
16	BARRIO SANTA LUCIA	ESCUELA MINERVA	CL12-0Z-00-68	S.R.C.	S/F	16	S/N	173	63	3,008.55
17	CONAL TRICHERAS	ESCUELA MARIA DELIA MEDINA	CM22-0Z	S.R.C.	S/F	30	S/N	85	73	355.07
18	EL CONAL QUEZAILICA	ESCUELA ENRIQUE A MEJIA	RURAL	S.R.C.	S/F	61	S/N	76	450	
19	INSHUMA	ESCUELA TIBURCIO CARIAS ANDINO	CM22-0Z-00	S.R.C.	S/F	65	S/N	134	98	337.98
20	ALDEA PERICONAL	ESCUELA	DL34-0Z-00	S.R.C.	S/F	66	S/N	134	99	913.50
21	LOS NARANJOS	ESCUELA NICOMEDES TORO TABORA	CL11-0N-02-01	S.R.C.	S/F	102	S/N	137	39	1,129.76
22	ALDEA POTRERILLOS	ESCUELA FRANCISCO MORAZAN	CL21-0Z-00	S.R.C.	S/F	113	S/N	78	584	2,908.75
23	YARUSIN	ESCUELA GUADALUPE MILLA	CL13-0Y-03-01	S.R.C.	S/F	191	S/N	452	91	861.00
24	CONAL TRICHERAS	ESCUELA F.C. CANALES	CM22-0Z	S.R.C.	S/F	235	S/N	341	50	1,961.86
25	ALDEA BELEN	ESCUELA PROVIDENCIA	CL11-0B-02-06	S.R.C.	S/F	249	S/N	85	294	

26	COLONIA PRADO ALTO	ESCUELA SAN ANTONIO	CL12-3J-26-02	S.R.C.	12/12/1984	312	S/N	129	50	1,744.50
27	EL CALLEJON	ESCUELA EL CALLEJON S/ ESCRITURA	RURAL	S.R.C.	S/F		S/N	S/N	PRIVADO Y AUTENTICADO	1,563.00
28	COLONIA LOMA LINDA	ESC. SANTO DOMINGO SAVIO	CL12-2L-34-01	S.R.C.	S/F	460	S/N	178	78	2,091.25
29										
30	COLONIA S. EDUVIGES	KINDER EL BOSQUE INFANTIL	CL12-2K-26-11	S.R.C.	9/9/1985	115	S/N	141	87	344.40
31	BARRIO SANTA TERESA	KINDER FEDERICO C. CANALES	CL12-2F-22-04	S.R.C.	6/6/1987	12 Y 67	S/N	79 Y 56	528 Y 82	1,132.50
32	BARRIO EL PROGRESO	KINDER HONDURAS	CL12-2B-31-28	S.R.C.	13/6/1987	217	S/N	175	9	1040.40
33	COLONIA FIGUEROA	KINDER GABORIT DE CALLEJAS	CL12-4O-27-19	S.R.C.	S/F	43	S/N	296	74	1,474.76
34	BARRIO DOLORES	KINDER RAFAEL BARDALES	CL12-1V-32-11	S.R.C.	S/F	33	S/N	24	23	4,753.12
35	BARRIO LOS ANGELES	KINDER VIVIAN DE SERRANO	CL12-1N-04-16	S.R.C.	S/F	128	S/N	408	53	453.60
36	EL ZAPOTE	KINDER	RURAL	S.R.C.	S/F	304	S/N	885	54	
37	EL CARRIZAL	KINDER	CL12-0C-05-05	S.R.C.	S/F	1133	S/N	951	91	484.50
38	YARUSIN	KINDER	CL13-0Y-01-18	S.R.C.	S/F	296	S/N	942	86	835.00
39	EL DERRUMBO	KINDER JOSE CECILIO DEL VALLE		S.R.C.	S/F	54	S/N	212	72	601.20
40	BARRIO DOLORES	KINDER MERY DE FLORES	CL12-1V-23-10	S.R.C.	1/5/1993		S/N	326	95	816.85
41	ALDEA EL ROSARIO	KINDER VICTOR CACERES LARA	CL11-0R-02-11	S.R.C.	28/1/1986	174	S/N	148	34	276.75
42	COLONIA CENTENARIO	REPRESA EL CERRITO	CL12-4X-03-02	S.R.C.	10/0/1965	311	S/N	83	94	557.78
43	BARRIO DOLORES	LA REPRESA	CL12-1Q-43-01	S.R.C.	7/1/2010	402	S/N	24	182	835.00
44	BARRIO SANTA LUCIA	TANQUE SECTOR EL DERRUM	CL12-0Z-00-131	S.R.C.	1/8/2003	180	S/N	831	33	6250
45	BARRIO SANTA LUCIA	REPRESA	CL12-0Z-00-130	S.R.C.	3/3/2005	10	S/N	967	39	225.5
46	BARRIO DOLORES	PLANTA DOLORES	CL12-1Q-02-02	S.R.C.	S/F	96	S/N	176	60	8,350.00
47	BARRIO SAN MARTIN	PLANTA JUAN CARLOS ELVIR	CL12-0Z-00-324	S.R.C.	27/4/1996	111	S/N	1058	31	30.69 MANZ
48	COLONIA PRADO ALTO	FUSEP (POSTA MUNICIPAL)	CL12-3O-21-02	S.R.C.	S/F	133	S/N	172	61	320.75
49	BARRIO DOLORES	CENTRO DE SALUD PINEDA ESCALANTE	CL12-1V-30-14	S.R.C.	1/8/1988	335	S/N	201	4	813.30
50	ALDEA EL ZAPOTE	CENTRO DE SALUD	RURAL	S.R.C.	S/F	855	S/N	559	73	
51	COLONIA OSORIO	CENTRO DE SALUD LA ROCA	CL12-4S-54-01	S.R.C.	S/F	106	S/N	483	90	3486.12
52	ALDEA DE OROMILACA	CENTRO DE SALUD	CL14-0Q-19-01	S.R.C.	S/F	RURAL	S/N	809	97	620 MTS
53	BARRIO EL CARMEN	PARQUE INFANTIL	CL12-3E-16-01	S.R.C.	18/10/2023	223	99	2886	99	6,117.10
54	BARRIO MERCEDES	MERCADO MUNICIPAL	CL12-2F-06-01	S.R.C.	S/F	6 Y 7	S/N	6°-28	128-67	2,782.25
55	BARRIO MIRAFLORES	TERMINAL DE TRANSPORTE	CL12-1P-03-02	S.R.C.	S/F	15	S/N	18	32	7,990.00

56	COLONIA MEJIA GARCIA	GIMNASIO CANCHAS SINTETICAS	CL12-1U-03-01	S.R.C.	17/4/1990	75	S/N	241	77	5,058.63
57	COLLAS JUNTAS	RASTRO/CANCHA DE FUTBOLITO	CL12-2L-36-02	S.R.C.	S/F	484	S/N	1851	79	1,897.38
58	SOROSCA	NUEVO RASTRO	CL12-0Z-00-321	S.R.C.	S/F	876	S/N	523	34	11.32 MZAS
59	BARRIO EL CALVARIO	EL BUEN SAMARITANO	CL12-3E-31-03	S.R.C.	S/F	44	S/N	7°	927	1,136.00
60	Barrio MIRAFLORES	BOMBA MIRAFLORES(Servidumbre)	CL12-1P-02-04	S.R.C.	15/12/1987	215	S/N	186	76	64.20 MTS.
61	COLONIA EL BAMBU	POZO EL BAMBU (TERRENO)	CL12-1V-12-09	S.R.C.	S/F	590	S/N	S/N	S/N	
62	COLONIA FIGUEROA	ESTADIO SERGIO ANTONIO REYES	CL12-4O-18-01	S.R.C.	S/F	247	S/N	4	76	16,100.00
63	COL. SANTA EDUVIGES	CENTRO COMUNAL/CANCHAS	CL12-2P-08-01	S.R.C.	5/5/2008	622	S/N	1244	84	10,483.80
64	BARRIO SANTA TERESA	CANCHA DEPORTIVA	CL12-1U-01-14	S.R.C.	S/F	720	S/N	749	49	725.11
65	BARRIO DOLORES	POSTE PUBLICO	CL12-2B-37-05	S.R.C.	S/F		S/N	42	13	1,545.00
66	COLONIA LAS JUNTAS	TERRENO BALDIO	CL12-2Q-04-04	S.R.C.	S/F	328	S/N	79	413	3,031.15
67	BARRIO EL PROGRESO(SOLAR)	TERRENO MUNICIPAL	CL12-2B-32-06	S.R.C.	21/6/1984		S/N	13	122	160.00
68	LA HONDURA SEC. LA SAB	ANTES CREMATARIO MUNICIPAL	CL12-0Z-00-225	S.R.C.	S/F	29	S/N	93	309	27,888.95
69	EL DERRUMBO	CANCHA DE FOOT BOOL	CL12-0D-21-01	S.R.C.	S/F	59	S/N	12	156	3,816.00
70	COL. DIAZ VALENZUELA	TERRENO MUNICIPAL	CL12-2G-49-01	S.R.C.	S/F	385	S/N	88	289	1 MZN
71	COLONIA MAYALAND	SOLAR BALDIO (uno)	CL12-4T-54-05	S.R.C.	27/4/2022	1519	S/N	40	715	265.00
72	COLONIA SAN JOSE	IGLESIA CATOLICA	CL12-3E-33-04	S.R.C.	17/1/2007	S/N	S/N	31	1315	550.80
73	BARRIO DOLORES	BAÑOS PUBLICOS	CL12-1V-38-07	S.R.C.	S/F	S/N	S/N	20	1046	3,486.12
74	COLONIA CENTENARIO	TERRENO	CL12-3D-13-04	S.R.C.	S/F	S/N	S/N	S/N	S/N	
	LOS PREDIOS	CL12-3D-13-04-CL12-3D-13-05, CL12-3D-13-06	SE UNIFICAROS FUNCIONA 911	S.R.C.	S/F	S/N	S/N	92	1505	509.79
75	EL MOSCARONAL	TERRENO	RURAL	S.R.C.	S/F	83	S/N	32	878	5,001.26
76	BARRIO DOLORES SECTOR EL BOSQUE	TERRENO	CL12-1W-56-07	S.R.C.	24/11/2006	S/N	S/N	80	1092	578.00
77	COLONIA OSORIO San Miguel	TERRENO	CL12-4S-19-08	S.R.C.	6/7/2000	S/N	S/N	53	493	220.50
78	ALDEA EL ZAPOTE(fuente donde esta construida 2 represas)	TERRENO	S/C	S.R.C.	S/F		S/N	45	1291	1743.06
79	SOROSCA	TERRENO	CL12-0Z-00-128	S.R.C.	S/F	780	S/N	42	749	28 MZAS
80	POTRERILLOS	ESTACION No.2	CL21-0Z-00-185	S.R.C.	S/F	181	S/N	831	32	625
81	POTRERILLOS	ESTACION No.3	CL21-0Z-00-186	S.R.C.	S/F	188	S/N	831	33	625

82	ALDEA BELEN	TERRENO (DONADO POR ANGEL ARITA)	RURAL	S.R.C.	S/F		S/N	96	1038	1,794.60
83	SITIO LA SABANA SECTOR EL CHORRITO PARA VIVIENDA POPULAR	TERRENO	CL12-2C-03-01	S.R.C.	S/F	189	S/N	1096	81	3 MZ
84	COLONIA SAN JOSE	TERRENO	CL12-3E-39-01	S.R.C.	27/4/1999		S/N	76	1325	550.80
85	BARRIO SAN MARTIN	BAÑOS PUBLICOS EL CHORRERON	CL12-3T-01-01	S.R.C.		CL12-3T-01-01	S/N	39	1484	393.24
86	BARRIO MIRAFLORES HOY COLONIA LA SABANA	TERRENOS URBANOS	CL12-1A-06-02	S.R.C.	11/10/2005	270	S/N	53	493	246.44
	BARRIO MIRAFLORES HOY COLONIA LA SABANA	TERRENOS URBANOS	CL12-1A-06-03	S.R.C.	11/10/2005	270	S/N	53	493	246.02
	BARRIO MIRAFLORES HOY COLONIA LA SABANA	TERRENOS URBANOS	CL12-1A-06-04	S.R.C.	11/10/2005	270	S/N	53	493	246.70
	BARRIO MIRAFLORES HOY COLONIA LA SABANA	TERRENOS URBANOS	CL12-1A-06-05	S.R.C.	11/10/2005	270	S/N	53	493	220.50
	BARRIO MIRAFLORES HOY COLONIA LA SABANA	TERRENOS URBANOS	CL12-1A-06-06	S.R.C.	11/10/2005	270	S/N	53	493	220.50
	BARRIO MIRAFLORES HOY COLONIA LA SABANA	TERRENOS URBANOS	CL12-1A-06-07	S.R.C.	11/10/2005	270	S/N	53	493	220.50
	BARRIO MIRAFLORES HOY COLONIA LA SABANA	TERRENOS URBANOS	CL12-1A-06-08	S.R.C.	11/10/2005	270	S/N	53	493	220.50
	BARRIO MIRAFLORES HOY COLONIA LA SABANA	TERRENOS URBANOS	CL12-1A-06-01	S.R.C.	11/10/2005	270	S/N	53	493	246.44
87	BARRIO EL CARMEN BOSQUE CONTIGUO A ESC. JERONIMO J REINA	AREA FORESTAL	CL12-2A-37-02	S.R.C.	1/7/1968	1851	S/N	185	80	62523.16
88	ALDEA EL DERRUMBO	GALERAS ESTACION No.1	CL21-0Z-00-133	S.R.C.	12/11/2015	S/N	S/N	831	57	432.71
89	QUEZAILICA	TERRENO VIVIENDA SOCIAL	DM34-0Q-85-01	S.R.C.	S/F	S/N	S/N	S/N	S/N	
90	BARRIO EL CALVARIO	TERRENO DONADO MARLON MORENO	CL12-0Z-00-232	S.R.C.	S/F	26	S/N	1445	S/N	6,996.90
91	SOROSCA POR UN. RASTRO	TERRENO LAGUNAS DE OXIDACION	CL12-0Z-00-340	S.R.C.	23/2/2015	5	S/N	1851	78	1,897.38
92	TERRENO LAS ACACIAS	PORCETAJE POR LOTIFICACION	CL12-3J-70-20	S.R.C.	12/1/2016	428	S/N	1992	30	3,542.64
93	COLONIA GALEANO	BOSQUE	CL12-3J-60-29	S.R.C.	7/2/2012	359	S/N	1826	33	2,558.32
	Colonia Boca del Monte	TERRENO MUNICIPAL	CL12-3D-71-01	S.R.C.	8/6/2012	158	S/N	60	1645	
	COL. BOCA DEL MONTE	TERRENO BOCA DEL MONTE	CL12-3D-71-01	S.R.C.	8/6/2012	S/N	S/N	1645	60	1,045.84

95	ALDEA EL SALITRILLO	DONACION DE TERRENO JUAN CARLOS LEMUS Y KARINA IVETH LEMUS	CL11-SA-17-12	S.R.C.	18/12/2017	869		2181	99	5,087.75
96	COLONIA BELLA VISTA, SECTOR EL CHORRERON	DONACION DE TERRENO KAROL ENID CHINCHILLA	CL12-30-62-01	S.R.C.		809	S/N	1829	91	158.48
97	Residencial Santa Lucia	TERRENO MUNICIPAL	CL12-05-21-19		19/8/2021	315	S/N	2590	19	1,857.25
98	Colonia Santa Rosa	LOTIFICACION MARIA AUXILIADORA		S.R.C.	18/2/2022			2665	51	2,789.00
99	ALDEA EL SALITRILLO	TERRENO	CL12-02-00-342	S.R.C.				237	35	2 MANZANAS
100	COLONIA SAN MARTIN	PREDIO MUNICIPAL	CL12-1P-02-04	S.R.C.	21/10/1912			186	76	50 X 50
101	BARRIO SANTA TERESA	MERCADO MUNICIPAL	CL12-2K-08-01	S.R.C.	9/11/1975			6	33	2,543.42
102	COLONIA BUENOS AIRES	FUENTE DE AGUA (SECTOR EL PITO)	CL12-30-49-70	S.R.C.	10/12/1984			129	49	972.13
103	COLONIA EL PEDREGAL / EN UN LOTE DE ESTOS FUNCIONA COPECO)	TERRENOS URBANOS	CL12-1W-58-01	S.R.C.	19/1/2010			1408	92	11,158.51 M²
104	UN LOTE DE TERRENO EN BARRIO SAN MARTIN	BOSQUE / CATASTRO NO LO TIENE REGISTRADO		S.R.C.	29/10/2010	309		1485	43	572.37 M²
105	ALDEA YARUSHIN	CONSTRUCCION DE KINDER	CL13-0Y-01-18	S.R.C.	5/3/2019	416		2320	90	200.00 M²
106	ALDEA LOS NARANJOS / LOTIFICACION ECOFORESTA	DONACION DE SOLAR / AREA MUNICIPAL	CL11-1M-01-01 CL11-1C-02-10 CL11-1C-03-01	S.R.C.	13/5/2019			11	2342	24,665.22
107	BARRIO DOLORES	CANCHA DEPORTIVA	CL12-1V-52-01	S.R.C.	14/10/2014	1998		1877	86	929.89
108	ALDEA EL CARRIZAL	CANCHA DE FUTBOL	CL12-2U-02-01	S.R.C.	4/1/2010	1448		1405	31	7,609.63
109	BARRIO MIRAFLORES, LA SABANA	DONACION TERRENO ROBERTO GUERRA	CL12-0Z-00-382	S.R.C.	6/9/2019	769		2382	41	25.00
110	ALDEA VILLA BELEN, URBANIZACION VILLA BELEN	DONACION POR SR. JOSE OBDULIO LOPEZ ALMENDARES	CL11-2W-01-01	S.R.C.	7/11/2019	1264		2400	89	3,456.58
111	LA HONDURA / LA SABANA	DONACION DE TERRENO	CL12-0Z-00-225	S.R.C.	1/3/2021	189		2504	25	13 ½ M²
112	ALDEA EL ROSARIO	REPRES Y BOMBEO LA HONDURAS AREA MUNICIPAL DE 2 TERRENOS / LOTIFICACION GRACIAS A DIOS, HABITAT PARA LA HUMANIDAD	CL11-0R-40-06 CL11-0R-40-07 CL11-0R-42-07	B	19/2/2014	92		1803	6	58.69
113	BARRIO MIRAFLORES / LA SABANA	DONACION DE TERRENO AMID CARDENAS	CL12-1A-06-01	S.R.C.	28/3/2022	1070		2642	55	2,216.74
114	COLONIA PRADO ALTO	TANQUE PARA AGUA	CL12-3J-15-29	S.R.C.	8/4/1987	37		170	97	244.05
115	YARUSHIN	TERRENO	CL13-0Z-00-81	S.R.C.	29/8/2023	448		2829	72	6,972.24
116	BARRIO SANTA TERESA	CANCHAS PUBLICAS	CL12-3E-02-03	S.R.C.	18/10/2023	222	98	2886	98	29,969.46 Mts.

117	BARRIO EL CARMEN	REPRESA LA CUCHILLA	CL12-2K-21-01	S.R.C.	30/11/2017	1076	100	2886	100	3,788.05
118	BARRIO EL CARMEN	DONDE SE CONSTRUIRA EL EDIFICIO DE LA JUVENTUD	CL12-4Y-57-01	S.R.C.	18/10/2023	1693	87	2890	87	1,031.32
119	BARRIO EL CARMEN	AREA DESCANSO EL CERRITO	CL12-4X-16-02	S.R.C.	1/11/2023	1795	40	2900	40	26,661.27
120	RESIDENCIAL LOS PINOS	TERRENO	CL11-2Q-24-01	S.R.C.	15/12/2023	1340	34	2916	40	2,571.91
121	COLONIA LOS PINARES	TERRENO	CL11-2Q-25-02	S.R.C.	19/12/2023	1438	85	2924	85	856.91
122	ALDEA EL SALITRILLO	TERRENO	CL12-SA-60-01	S.R.C.	28/12/2023	2065	59	2933	59	9,771.06 Mts.
123	BARRIO EL CARMEN	PARQUE INFANTIL	CL12-3E-16-01	S.R.C.	26/2/2016	223	99	2886	99	6117.10 Mts.
124	ALDEA POTRERILLOS	TERRENO		S.R.C.	12/5/2023	298	41	2917	41	6473.5 Mts.
125	SECTOR LAS CIDRAS	TERRENO		S.R.C.	17/5/2024	628	72	2975	72	16.00 Mts



TEC.AGRIC.BELARMINO MARTINEZ E.
Jefe Depto.Catastro Municipal

Xiomara/.