

**BALANCE GENERAL CONDENSADO**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

| DESCRIPCION                                       | N/T   | 1                        | 2                        | VARIACION % MES |
|---|-------|--------------------------|--------------------------|-----------------|
|   |       | FEBRERO,2025             | ENERO,2025               |                 |
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>                         |       |                          |                          |                 |
| <b>DISPONIBILIDAD INMEDIATA</b>                   |       | <b>31,926,542,784.68</b> | <b>31,865,728,343.60</b> | <b>0.19</b>     |
| CAJA GENERAL                                      |       | 56,600.00                | 56,600.00                | 0.00            |
| BANCOS  | N/1   | 539,522,529.22           | 458,852,461.09           | 17.58           |
| INVERSIONES                                       | N/2   | 31,386,963,655.46        | 31,406,819,282.51        | -0.06           |
| <b>DISPONIBILIDADES A TERMINO</b>                 |       | <b>12,013,055,723.79</b> | <b>12,258,760,041.94</b> | <b>-2.00</b>    |
| PRESTAMOS PERSONALES                              | N/3   | 6,876,845,390.67         | 6,643,357,215.67         | 3.51            |
| PRESTAMOS PARA VIVIENDA                           | N/3   | 1,054,512,227.30         | 1,036,051,105.83         | 1.78            |
| PRESTAMOS, CONVENIOS Y PROYECTOS S.P.S.           | N/3   | 42,421,351.88            | 42,874,008.51            | -1.06           |
| PRESTAMOS ESPECIALES                              | N/3   | 2,414,498.97             | 2,457,426.87             | 0.00            |
| INTERESES Y DIVIDENDOS POR COBRAR                 | N/3-A | 564,682,116.55           | 442,488,716.03           | 27.62           |
| INTERESES POR COBRAR SOBRE PRESTAMOS              | N/3-A | 160,385,104.13           | 151,331,414.22           | 5.98            |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                          | N/4   | 968,944,638.19           | 970,122,652.24           | -0.12           |
| APORTACIONES Y RETENCIONES POR COBRAR AL GOBIERNO |       | 2,342,005,737.21         | 2,969,203,536.90         | -21.12          |
| CONVENIOS POR COBRAR A PARTICULARES               | N/20  | 844,658.89               | 873,965.67               | -3.35           |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                      |       |                          |                          |                 |
| <b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>                  |       | <b>608,431,648.71</b>    | <b>602,643,288.95</b>    | <b>0.96</b>     |
| TERRENOS  | N/5   | 136,901,101.47           | 136,901,101.47           | 0.00            |
| EDIFICIOS   | N/11  | 146,322,202.38           | 140,481,474.50           | 4.16            |
| CONSTRUCCIONES EN PROCESO                         | N/6   | 279,166,389.95           | 279,166,389.95           | 0.00            |
| PROYECTOS HABITACIONALES                          |       | 15,603,432.14            | 15,603,432.14            | 0.00            |
| MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA                    | N/11  | 8,030,157.12             | 7,549,849.48             | 6.36            |
| EQUIPO DE COMPUTO                                 | N/11  | 14,848,348.46            | 15,443,371.74            | -3.85           |
| VEHICULOS   | N/11  | 5,438,531.65             | 5,520,224.47             | -1.48           |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                               | N/11  | 2,121,485.54             | 1,977,445.20             | 7.28            |
| <b>OTROS ACTIVOS</b>                              |       | <b>5,567,903.53</b>      | <b>5,719,783.27</b>      | <b>-2.66</b>    |
| ACTIVOS EVENTUALES                                | N/7   | 1,960,472.50             | 2,112,352.24             | -7.19           |
| ACTIVOS INTANGIBLES                               | N/24  | 3,607,431.03             | 3,607,431.03             | 0.00            |
| <b>ACTIVOS DIFERIDOS</b>                          |       | <b>4,148,279.97</b>      | <b>3,974,489.78</b>      | <b>4.37</b>     |
| CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS                         |       | 3,713,705.75             | 3,539,915.56             | 4.91            |
| DEPOSITOS EN GARANTIA                             |       | 434,574.22               | 434,574.22               | 0.00            |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                               |       | <b>44,557,746,340.68</b> | <b>44,736,825,947.54</b> | <b>-0.40</b>    |
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>                         |       |                          |                          |                 |
| <b>EXIGIBILIDADES INMEDIATAS</b>                  |       | <b>1,561,735,041.26</b>  | <b>1,388,831,038.29</b>  | <b>12.45</b>    |
| CUENTAS POR PAGAR                                 | N/8   | 1,445,133,589.92         | 1,277,626,277.39         | 13.11           |
| RETENCIONES Y VALORES POR PAGAR                   |       | 67,192,558.87            | 66,142,698.06            | 1.59            |
| SEGUROS POR PAGAR                                 |       | 34,517,346.76            | 33,480,934.44            | 3.10            |
| COMISION CONVENIOS PROYECTOS S.P.S                |       | 192,896.93               | 192,896.93               | 0.00            |
| PRESTAMOS APROBADOS X COMITE PARA DESEMBOLSAR     | N/22  | 14,698,648.78            | 11,388,231.47            | 29.07           |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>                      |       |                          |                          |                 |
| <b>OTROS PASIVOS</b>                              |       | <b>884,813,837.20</b>    | <b>1,605,415,774.60</b>  | <b>-44.89</b>   |
| CREDITOS BANCARIOS POR APLICAR                    |       | 298,416,412.73           | 1,023,750,381.59         | -70.85          |
| OTROS VALORES POR REALIZAR                        | N/18  | 91,178,457.49            | 87,333,874.51            | 4.40            |
| RESERVA PARA CONTINGENCIAS PATRIMONIALES          | N/10  | 308,251,589.90           | 308,251,589.90           | 0.00            |
| RESERVA PASIVO LABORAL INJUPEMP                   | N/10  | 177,235,302.95           | 176,329,740.61           | 0.51            |
| RESERVA CREDITOS DUDOSA RECUPER.CARTERA           | N/10  | 9,732,074.13             | 9,750,187.99             | -0.19           |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                               |       | <b>2,446,548,878.46</b>  | <b>2,994,246,812.89</b>  | <b>-18.29</b>   |
| <b>PATRIMONIO Y RESERVAS</b>                      |       | <b>42,111,197,462.22</b> | <b>41,742,579,134.65</b> | <b>0.88</b>     |
| BENEFICIOS POR OTORGAR                            | N/12  | 7,115,901,944.71         | 7,282,779,954.31         | -2.29           |
| BENEFICIOS APROBADOS                              | N/9   | 28,984,926,376.37        | 28,818,048,366.77        | 0.58            |
| OTRAS RESERVAS                                    | N/13  | 5,515,535,388.48         | 5,513,444,077.83         | 0.04            |
| PATRIMONIO  | N/23  | 1,848,551.51             | 1,848,551.51             | 0.00            |
| EXCEDENTES  | N/23  | 492,985,201.15           | 126,458,184.23           | 289.84          |
| <b>TOTAL PATRIMONIO Y RESERVAS</b>                |       | <b>42,111,197,462.22</b> | <b>41,742,579,134.65</b> | <b>0.88</b>     |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>                  |       | <b>44,557,746,340.68</b> | <b>44,736,825,947.54</b> | <b>-0.40</b>    |
| <b>CUENTAS DE ORDEN</b>                           | N/14  | <b>339,392,618.73</b>    | <b>338,161,674.19</b>    | <b>0.36</b>     |

LIC. FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ  
 CONTADOR GENERAL  
 CARNET N. 45870-3



ABOG. AMABLE DE JESUS HERNANDEZ  
 DIRECTOR INTERINO



**ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS COMPARATIVOS  
FEBRERO 2025, ENERO 2025  
EN LEMPIRAS**

| DESCRIPCION                                       | N/T         | 1                       |                        | VARIACION %<br>MES<br>(1-2) ÷ 1(100) |
|---|-------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------------|
|   |             | FEBRERO,2025            | ENERO,2025             |                                      |
| <b>INGRESOS DE OPERACION</b>                      |             |                         |                        |                                      |
| <b>APORTACIONES Y COTIZACIONES</b>                |             | <b>925,848,432.49</b>   | <b>408,822,514.92</b>  | <b>126.47</b>                        |
| APORTACIONES GUBERNAMENTALES                      |             | 349,276,773.14          | 116,033,329.32         | 201.01                               |
| APORTACIONES DESCENTRALIZADAS                     |             | 269,471,150.07          | 135,415,437.77         | 99.00                                |
| COTIZACIONES GUBERNAMENTALES                      |             | 128,838,552.76          | 72,041,220.46          | 78.84                                |
| COTIZACIONES DESCENTRALIZADAS                     |             | 176,497,848.90          | 84,124,498.88          | 109.81                               |
| APORTACIONES Y COTIZACIONES (R.S.)                |             | 1,764,107.62            | 1,208,028.49           | 46.03                                |
| <b>EGRESOS DE OPERACION</b>                       |             | <b>1,322,039,913.40</b> | <b>672,062,319.84</b>  | <b>96.71</b>                         |
| PENSION POR JUBILACION                            |             | 1,052,696,038.69        | 520,174,679.38         | 102.37                               |
| PENSION POR INVALIDEZ                             | N/21        | 55,926,721.52           | 27,909,620.00          | 100.39                               |
| RETIRO DE APORTACIONES                            |             | 15,514,613.88           | 4,771,329.64           | 225.16                               |
| DEVOLUCION APORTACIONES INDEBIDAS                 |             | 313,457.67              | 140,240.34             | 123.51                               |
| GASTOS FINANCIEROS                                |             | 11,370,382.48           | 4,002,889.76           | 184.05                               |
| GASTOS EJERCICIOS AÑOS ANTERIORES                 | N/15        | 12,503,311.16           | 11,296,624.30          | 10.68                                |
| TRANSFERENCIAS A ORGANISMOS INTERNACIONALES       |             | 159,378.62              | 113,400.50             | 0.00                                 |
| BECAS   |             | 145,738.64              | 23,800.00              | 512.35                               |
| CONTRIBUCIONES AL I.H.A.D.F.A.                    |             | 0.00                    | 0.00                   | 0.00                                 |
| GASTOS POR VALORES DE DUDOSA RECUPERACION         |             | 32,657,132.27           | 32,657,132.27          | 0.00                                 |
| TRANSFERENCIA Y DONACIONES                        |             | 235,537.77              | 81,280.00              | 189.79                               |
| PENSIONES POR SOBREVIVENCIA                       |             | 36,832,209.15           | 19,907,540.31          | 85.02                                |
| BENEFICIOS POR FALLECIMIENTO                      |             | 4,698,885.08            | 1,560,705.94           | 201.07                               |
| GTO POR AUXILIO FUNEBRES (ACTIV.SUSP.JUB)         |             | 865,971.81              | 747,591.98             | 15.83                                |
| OTROS BENEFICIOS                                  |             | 96,267,446.14           | 47,748,941.16          | 101.61                               |
| BENEFICIOS Y COMPENSACIONES (PRESTACIONES)        |             | 1,853,088.52            | 926,544.26             | 100.00                               |
| GASTOS DUDOSA RECUP.CARTERA ADMINISTRADA          |             | 0.00                    | 0.00                   | 0.00                                 |
| GASTOS POR ACTIVOS EVENTUALES                     |             | 0.00                    | 0.00                   | 0.00                                 |
| <b>EXCEDENTES DE OPERACION</b>                    |             | <b>-396,191,480.91</b>  | <b>-263,239,804.92</b> | <b>50.51</b>                         |
| <b>INGRESOS FINANC. OTROS INGRESOS Y GASTOS</b>   |             |                         |                        |                                      |
| <b>INGRESOS FINANCIEROS</b>                       |             | <b>791,457,426.17</b>   | <b>397,207,274.64</b>  | <b>99.26</b>                         |
| INTERESES DEVENGADOS                              | N/16        | 789,801,858.76          | 396,064,341.47         | 99.41                                |
| VALORES ACTUARIALES                               |             | 115,630.92              | 3,241.51               | 3,467.19                             |
| RENDIMIENTO DE PROYECTOS                          |             | 23,523.20               | 5,409.34               | 0.00                                 |
| RENDIMIENTO VENTA DE ACTIVOS                      |             | 1,516,413.29            | 1,134,282.32           | 33.69                                |
| <b>OTROS INGRESOS</b>                             |             | <b>167,859,437.64</b>   | <b>23,923,765.32</b>   | <b>601.64</b>                        |
| INGRESOS EJERCICIOS ANTERIORES                    | N/17        | 27,519,336.75           | 23,260,714.17          | 18.31                                |
| REINTEGROS DE VALORES EJERCICIOS ANTERIORES       | N/17        | 142,918.33              | 142,918.33             | 0.00                                 |
| INGRESOS REVERS.RESERVAS CART./PTMO DUDOSA RECUP. | N/17        | 139,043,815.06          | 0.00                   | 100.00                               |
| INGRESOS VARIOS                                   | N/17        | 709,517.49              | 285,832.82             | 148.23                               |
| EMISION DE CONSTANCIAS                            | N/17        | 237,450.00              | 123,300.00             | 92.58                                |
| INGRESOS CENTRO DE DIA GERMANIA TEGA.             | N/17        | 106,171.74              | 60,415.22              | 75.74                                |
| INGRESOS CENTRO DE DIA S.P.S.                     | N/17        | 99,778.27               | 50,434.78              | 97.84                                |
| INGRESOS X REPOS.DE CARNET EMPLEADOS              | N/17        | 450.00                  | 150.00                 | 200.00                               |
| <b>GASTOS DE FUNCIONAMIENTO</b>                   |             | <b>70,140,181.75</b>    | <b>31,433,050.81</b>   | <b>123.14</b>                        |
| GASTOS DE ADMINISTRACION PROGRAMA 01              |             | 8,219,190.83            | 3,926,304.79           | 109.34                               |
| GASTOS DE ADMINISTRACION PROGRAMA 02              |             | 43,973,128.84           | 19,054,272.90          | 130.78                               |
| GASTOS DE ADMINISTRACION PROGRAMA 03              |             | 4,763,791.76            | 2,043,075.29           | 133.17                               |
| GASTOS POR DEPRECIACION                           |             | 2,074,014.19            | 971,648.11             | 113.45                               |
| GASTOS POR AMORTIZACION                           |             | 11,110,056.13           | 5,437,749.72           | 104.31                               |
| <b>EXCEDENTE FINANCIERO</b>                       | <b>N/19</b> | <b>889,176,682.06</b>   | <b>389,697,989.15</b>  | <b>128.17</b>                        |
| <b>EXCEDENTE DEL PERIODO</b>                      |             | <b>492,985,201.15</b>   | <b>226,458,184.23</b>  | <b>289.84</b>                        |

LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ  
CONTADOR GENERAL  
CARNET N°45870-3

ABOGADO DE JESUS HERNANDEZ  
DIRECTOR INTERINO



**ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS MENSUAL**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

| DESCRIPCION                                       | VALOR                  |                         |
|---|------------------------|-------------------------|
|   | DEL MES                | ACUMULADO               |
| <b>INGRESOS DE OPERACION</b>                      |                        |                         |
| <b>APORTACIONES Y COTIZACIONES</b>                | <b>517,025,917.57</b>  | <b>925,848,432.49</b>   |
| APORTACIONES GUBERNAMENTALES                      | 233,243,443.82         | 349,276,773.14          |
| APORTACIONES DESCENTRALIZADAS                     | 134,055,712.30         | 269,471,150.07          |
| COTIZACIONES GUBERNAMENTALES                      | 56,797,332.30          | 128,838,552.76          |
| COTIZACIONES DESCENTRALIZADAS                     | 92,373,350.02          | 176,497,848.90          |
| APORTACIONES Y COTIZACIONES (R.S.)                | 556,079.13             | 1,764,107.62            |
| <b>EGRESOS DE OPERACION</b>                       | <b>649,977,593.56</b>  | <b>1,322,039,913.40</b> |
| PENSION POR JUBILACION                            | 532,521,359.31         | 1,052,696,038.69        |
| PENSION POR INVALIDEZ                             | 28,017,101.52          | 55,926,721.52           |
| RETIRO DE APORTACIONES                            | 10,743,284.24          | 15,514,613.88           |
| DEVOLUCION APORTACIONES INDEBIDAS                 | 173,217.33             | 313,457.67              |
| GASTOS FINANCIEROS                                | 7,367,492.72           | 11,370,382.48           |
| GASTOS EJERCICIOS AÑOS ANTERIORES                 | 1,206,686.86           | 12,503,311.16           |
| TRANSFERENCIAS A ORGANISMOS INTERNACIONALES       | 45,978.12              | 159,378.62              |
| BECAS   | 121,938.64             | 145,738.64              |
| CONTRIBUCIONES AL I.H.A.D.F.A.                    | 0.00                   | 0.00                    |
| GASTOS POR VALORES DE DUDOSA RECUPERACION         | 0.00                   | 32,657,132.27           |
| TRANSFERENCIA Y DONACIONES                        | 154,257.77             | 235,537.77              |
| PENSIONES POR SOBREVIVENCIA                       | 16,924,668.84          | 36,832,209.15           |
| BENEFICIOS POR FALLECIMIENTO                      | 3,138,179.14           | 4,698,885.08            |
| GTO POR AUXILIO FUNEBRES (ACT.SUSP.Y JUB)         | 118,379.83             | 865,971.81              |
| OTROS BENEFICIOS                                  | 48,518,504.98          | 96,267,446.14           |
| BENEFICIOS Y COMPENSACIONES (PRESTACIONES)        | 926,544.26             | 1,853,088.52            |
| GASTOS DEUDA RECUP.CARTERA ADMINISTRADA           | 0.00                   | 0.00                    |
| GASTOS POR ACTIVOS EVENTUALES                     | 0.00                   | 0.00                    |
| <b>EXCEDENTES DE OPERACION</b>                    | <b>-132,951,675.99</b> | <b>-396,191,480.91</b>  |
| <b>INGRESOS FINANC.OTROS INGRESOS Y GASTOS</b>    |                        |                         |
| <b>INGRESOS FINANCIEROS</b>                       | <b>394,250,151.53</b>  | <b>791,457,426.17</b>   |
| INTERESES DEVENGADOS                              | 393,737,517.29         | 789,801,858.76          |
| VALORES ACTUARIALES                               | 112,389.41             | 115,630.92              |
| RENDIMIENTO DE PROYECTOS                          | 18,113.86              | 23,523.20               |
| RENDIMIENTO VENTA DE ACTIVOS                      | 382,130.97             | 1,516,413.29            |
| <b>OTROS INGRESOS</b>                             | <b>143,935,672.32</b>  | <b>167,859,437.64</b>   |
| INGRESOS EJERCICIOS ANTERIORES                    | 4,258,622.58           | 27,519,336.75           |
| REINTEGROS DE VALORES EJERCICIOS ANTERIO          | 0.00                   | 142,918.33              |
| INGRESOS REVERS.RESERVAS CART./PTMO DUDOSA RECUP. | 139,043,815.06         | 139,043,815.06          |
| INGRESOS VARIOS                                   | 423,684.67             | 709,517.49              |
| EMISION DE CONSTANCIAS                            | 114,150.00             | 237,450.00              |
| INGRESOS CENTRO DE DIA GERMANIA TEGA.             | 45,756.52              | 106,171.74              |
| INGRESOS CENTRO DE DIA S.P.S.                     | 49,343.49              | 99,778.27               |
| INGRESOS X REPOS.DE CARNET EMPLEADOS              | 300.00                 | 450.00                  |
| SUSBASTA DE BIENES DESECHADOS                     | 0.00                   | 0.00                    |
| <b>GASTOS DE FUNCIONAMIENTO</b>                   | <b>38,707,130.94</b>   | <b>70,140,181.75</b>    |
| GASTOS DE ADMINISTRACION PROGRAMA 01              | 4,292,886.04           | 8,219,190.83            |
| GASTOS DE ADMINISTRACION PROGRAMA 02              | 24,918,855.94          | 43,973,128.84           |
| GASTOS DE ADMINISTRACION PROGRAMA 03              | 2,720,716.47           | 4,763,791.76            |
| GASTOS POR DEPRECIACION                           | 1,102,366.08           | 2,074,014.19            |
| GASTOS POR AMORTIZACION                           | 5,672,306.41           | 11,110,056.13           |
| <b>EXCEDENTE FINANCIERO</b>                       | <b>499,478,692.91</b>  | <b>889,176,682.06</b>   |
| <b>EXCEDENTE DEL PERIODO</b>                      | <b>366,527,016.92</b>  | <b>492,985,201.15</b>   |


  
**LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.43370-3**


  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**FLUJO DE EFECTIVO**  
**FEBRERO, 2025**  
**EN LEMPIRAS**

| DESCRIPCION                                    | FEBRERO, 2025            |
|--|--------------------------|
| <b>FLUJO DE ACTIVIDAD DE OPERACIÓN</b>         |                          |
| <b>INGRESOS</b>                                |                          |
| APORTACIONES                                   | 367,299,156.12           |
| COTIZACIONES                                   | 149,170,682.32           |
| REINGRESOS AL SISTEMA                          | 556,079.13               |
| OTROS INGRESOS                                 | 146,539,617.21           |
| BENEFICIOS APROBADOS                           | 166,878,009.60           |
| CUENTAS POR COBRAR                             | 497,158,030.09           |
| TERRENOS Y PROYECTOS                           | 93,658.04                |
| CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS                      | -173,790.19              |
| MOBILIARIO Y EQUIPO                            | -145,141,028.13          |
| <b>INGRESOS DE ACTIVIDAD DE OPERACIÓN</b>      | <b>1,182,380,414.19</b>  |
| <b>EGRESOS</b>                                 |                          |
| SERVICIOS PERSONALES                           | -26,818,031.28           |
| SERVICIOS NO PERSONALES                        | -4,724,779.29            |
| MATERIALES Y SUMINISTROS                       | -383,266.88              |
| OTROS EGRESOS                                  | -7,659,761.12            |
| DONACIONES Y CONTRIBUCIONES                    | -322,174.53              |
| BENEFICIOS POR JUBILACIONES                    | -532,521,359.31          |
| BENEFICIOS POR INVALIDEZ                       | -28,017,101.52           |
| BENEFICIOS POR MUERTE EN SERVICIO ACTIVO       | 0.00                     |
| OTROS BENEFICIOS A JUBILADOS                   | -68,699,732.79           |
| RETIRO DE APORTACIONES                         | -10,916,501.57           |
| BENEFICIOS POR OTORGAR                         | -166,878,009.60          |
| CUENTAS POR PAGAR                              | -561,260,748.96          |
| RESULTADOS ACUM. DEPURAC. SANEAMIENTO CONTABLE | 0.00                     |
| <b>EGRESOS POR ACTIVIDAD DE OPERACIÓN</b>      | <b>-1,408,201,466.85</b> |
| <b>FLUJO NETO DE ACTIVIDAD DE OPERACIÓN</b>    | <b>-225,821,052.66</b>   |
| <b>FLUJO DE ACTIVIDAD DE INVERSION</b>         |                          |
| <b>INGRESOS</b>                                |                          |
| INGRESOS FINANCIEROS                           | 393,737,517.29           |
| <b>INGRESOS DE ACTIVIDAD DE INVERSION</b>      | <b>393,737,517.29</b>    |
| <b>EGRESOS</b>                                 |                          |
| INVERSIONES                                    | 31,790,612.76            |
| PRESTAMOS                                      | -111,669,516.54          |
| CONVENIOS POR COBRAR A INSTITUCIONES           | 0.00                     |
| GASTOS FINANCIEROS                             | -7,367,492.72            |
| <b>EGRESOS DE ACTIVIDAD DE INVERSION</b>       | <b>-87,246,396.50</b>    |
| <b>FLUJO NETO DE ACTIVIDAD DE INVERSION</b>    | <b>306,491,120.79</b>    |
| <b>FLUJO DE CAJA NETO DEL MES</b>              | <b>80,670,068.13</b>     |
| SALDO DE FLUJO DE CAJA MES ANTERIOR            | 458,909,061.09           |
| <b>SALDO DE CAJA MES ACTUAL</b>                | <b>539,579,129.22</b>    |


  
**LIC. FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
 CONTADOR GENERAL  
 CARNET N. 45870-3




  
**ABOG. AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
 DIRECTOR INTERINO



**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO**  
**FEBRERO 2025 , ENERO 2025**  
**EN LEMPIRAS**

| CONCEPTO                                 | N/T | MES<br>ENERO,2025        | INCREMENTO            | DISMINUCION           | MES<br>FEBRERO,2025      | VARIACION<br>% MES |
|--|-----|--------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------|
| <b>PATRIMONIO Y RESERVAS TECNICAS</b>    |     |                          |                       |                       |                          |                    |
| BENEFICIOS POR OTORGAR                   |     | 3,631,347,860.42         | 0.00                  | 166,878,009.60        | 3,464,469,850.82         | 2.90               |
| RESERVA GENERAL                          |     | 3,651,432,093.89         | 0.00                  | 0.00                  | 3,651,432,093.89         | 0.00               |
| BENEFICIOS APROBADOS                     |     | 28,818,048,366.77        | 166,878,009.60        | 0.00                  | 28,984,926,376.37        | 0.58               |
| RESERVA DE PRESTAMOS PERSONALES          |     | 74,349,800.78            | 2,091,310.65          | 0.00                  | 76,441,111.43            | 2.81               |
| RESERVA DE PRESTAMOS DE VIVIENDA         |     | 13,176,914.31            | 0.00                  | 0.00                  | 13,176,914.31            | 0.00               |
| RESERVA PARTICIPANTES INACTIVOS O EN SUS |     | 768,610,309.33           | 0.00                  | 0.00                  | 768,610,309.33           | 0.00               |
| RESERVA PARA CONTINGENCIAS PATRIMONIALES |     | 4,657,307,053.41         | 0.00                  | 0.00                  | 4,657,307,053.41         | 0.00               |
| PATRIMONIO                               |     | 1,848,551.51             | 0.00                  | 0.00                  | 1,848,551.51             | 0.00               |
| EXCEDENTES                               |     | 126,458,184.23           | 366,527,016.92        | 0.00                  | 492,985,201.15           | 289.84             |
| <b>TOTAL PATRIMONIO Y RESERVAS</b>       |     | <b>41,742,579,134.65</b> | <b>535,496,337.17</b> | <b>166,878,009.60</b> | <b>42,111,197,462.22</b> |                    |



Según memorando N..1076-2013-DF de fecha 26-08-2013 de la División Financiera, se elaboró el estado de Cambio en el Patrimonio

  
**LIC.FREDDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**



  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**CUENTAS DE BANCOS  
FEBRERO DEL 2025  
EN LEMPIRAS**

**N/1**

| DESCRIPCION                                  | MESES                 |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | FEBRERO, 2025         | ENERO, 2025           |
| BANCO CENTRAL DE HONDURAS                    | 20,087,237.91         | 12,257,353.05         |
| BANADESA                                     | 1,900.00              | 1,900.00              |
| BAC-HONDURAS (BAMER)                         | 3,815,835.62          | 4,100,119.50          |
| BANCO FICENSA                                | 10,911,644.04         | 10,841,163.32         |
| BANCO ATLANTIDA                              | 164,065,782.07        | 55,985,371.77         |
| BANCO DAVIVIENDA (ANTES HSBC)                | 60,631.72             | 49,121.56             |
| BANCO LAFISE                                 | 273,682.47            | 14,595,153.22         |
| BANCO FICOHSA                                | 215,304,190.52        | 252,790,070.04        |
| BANCO DEL PAIS                               | 28,321,804.56         | 35,254,576.05         |
| BANCO PROMERICA                              | 57,354,354.60         | 51,853,299.73         |
| BANCO DE HONDURAS                            | 26,332,364.08         | 12,867,896.89         |
| BANCO CUSCATLAN HONDURAS S.A.(ANTES BANTRAB) | 9,319,594.83          | 4,678,272.91          |
| BANCO DE OCCIDENTE S.A.                      | 1,911,058.87          | 1,821,862.94          |
| BANCO POPULAR COVELO S.A.                    | 1,285,087.74          | 1,279,806.36          |
| BANRURAL (ANTES BCO.PROCREDIT)               | 263,086.85            | 262,402.25            |
| FINANCIERA MICREDITO (ANTES FINCA HONDURAS)  | 214,273.34            | 214,091.50            |
| <b>TOTAL</b>                                 | <b>539,522,529.22</b> | <b>458,852,461.09</b> |

Banco Cuscatlan Honduras S.A. Adquirio en su totalidad el Banco de los Trabajadores, en el mes de Septiembre-2023, Según Comunicacion al Depto de Contabilidad para realizar los cambio de nombre o razon social Memorando URH-1313-2023 d fecha 27-09-2023.

**LIC.FREDDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
CONTADOR GENERAL  
CARNET N. 45870-3

**ABOG. AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
DIRECTOR INTERINO



**CUADRO DE INVERSIONES**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/2

| DESCRIPCION                                    | CORTO PLAZO             | LARGO PLAZO              | TOTAL                    |
|--|-------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>INSTITUCIONES</b>                           |                         |                          |                          |
| BANCO DAVIVIENDA (ANTES HSBC.)                 | 1,800,000.00            | 0.00                     | 1,800,000.00             |
| SECRETARIA DE FINANZAS                         | 1,804,392,950.00        | 17,854,844,190.00        | 19,659,237,140.00        |
| BANCO DEL PAIS                                 | 694,177,532.40          | 1,844,512,000.00         | 2,538,689,532.40         |
| BAC-HONDURAS (BAMER)                           | 271,400,000.00          | 0.00                     | 271,400,000.00           |
| BANCO FICENSA                                  | 90,000,000.00           | 360,000,000.00           | 450,000,000.00           |
| BANCO LAFISE (FUTURO)                          | 409,100,000.00          | 127,946,500.00           | 537,046,500.00           |
| BANCO FICOHSA                                  | 731,009,854.00          | 1,479,295,050.00         | 2,210,304,904.00         |
| BANCO CUSCATLAN HONDURAS S.A.(ANTES BANTRAB)   | 350,000,000.00          | 0.00                     | 350,000,000.00           |
| BANCO PROMERICA                                | 0.00                    | 255,893,000.00           | 255,893,000.00           |
| BANCO ATLANTIDA                                | 541,494,086.00          | 3,522,539,107.50         | 4,064,033,193.50         |
| BANCO AZTECA S.A.                              | 50,000,000.00           |                          | 50,000,000.00            |
| FINANCIERA CREDI Q, S.A.                       | 0.00                    | 51,178,600.00            | 51,178,600.00            |
| BANCO POPULAR S.A.(BANCOVELO)                  | 0.00                    | 0.00                     | 0.00                     |
| FINANCIERA MICREDITO S.A.(ANTES FINCA)         | 0.00                    | 0.00                     | 0.00                     |
| ODEF FINANCIERA S.A.                           | 10,000,000.00           | 0.00                     | 10,000,000.00            |
| LEASING ATLANTIDA                              | 160,000,000.00          | 0.00                     | 160,000,000.00           |
| BANCO ATLANTIDA EL SALVADOR S.A.               | 0.00                    | 102,357,200.00           | 102,357,200.00           |
| FINANCIERA COFISA                              | 153,000,000.00          | 0.00                     | 153,000,000.00           |
| <b>SUB TOTAL</b>                               | <b>5,266,374,422.40</b> | <b>25,598,565,647.50</b> | <b>30,864,940,069.90</b> |
| ACCIONES                                       | 0.00                    | 247,716,960.00           | 247,716,960.00           |
| OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA (DOIH,S.A.DE C.V.) | 0.00                    | 1,284,953,660.55         | 1,284,953,660.55         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                           | <b>5,266,374,422.40</b> | <b>27,131,236,268.05</b> | <b>32,397,610,690.45</b> |



|                                     |  |                          |
|-------------------------------------|--|--------------------------|
| <b>INVERSIONES TOTALES</b>          |  | <b>32,397,610,690.45</b> |
| DESCUENTOS POR REALIZAR             |  | -987,847,034.99          |
| DIVIDENDOS EN ACCIONES POR REALIZAR |  | -22,800,000.00           |
| <b>TOTAL NETO</b>                   |  | <b>31,386,963,655.46</b> |

|                                  |  |                          |
|----------------------------------|--|--------------------------|
| <b>INVERSIONES</b>               |  |                          |
| INVERSIONES EN MONEDA NACIONAL   |  | 25,934,022,442.60        |
| INVERSIONES EN MONEDA EXTRANJERA |  | 6,463,588,247.85         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>             |  | <b>32,397,610,690.45</b> |

Reclasificación de Cuentas Complementarias de Activo, Descuento por Realizar y Dividendos por Realizar por recomendación de la División Financiera, Según memorándum DF N.484/2010 del 24 de Junio de 2010, dichos valores se obtienen del libro Mayor o Balanza de saldos para Inversiones de Capital ver nota N°10

Se reclasificó las inversiones que mantiene el Instituto en el financiamiento en Centro Cívico Gubernamental según circular SPV N° 12/2018 de fecha 18-12-2018 con fundamento en los artículos 6 y 13 numerales 1,2 y 11 de la ley de la Comisión Nacional de Bancos y Seguros, establecido en el artículo 43 literal h) del Reglamento de Inversiones de los Fondos Públicos de Pensiones, en Otros Instrumentos de Deuda.

Banco Cuscatlan Honduras S.A. Adquirio en su totalidad al Banco de los Trabajadores, en el mes de Septiembre-2023, Según Comunicacion al Depto de Contabilidad para realizar los cambio de nombre o razon social Memorando URH-1313-2023 de fecha 27-09-2023.


  
**LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**


  
**ABOG. AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**INVERSIONES Y ACCIONES**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**


N/2-1

| DESCRIPCION                      | DETALLE                  | FEBRERO,2025             |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>INVERSIONES</b>               |                          | <b>32,149,893,730.45</b> |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>32,149,893,730.45</b> |                          |
| <b>MAS: ACCIONES</b>             |                          | <b>247,716,960.00</b>    |
| ARGOS HONDURAS (LAFARGE,INCEHSA) | 3,238,400.00             |                          |
| SEGUROS CREFISA                  | 24,000,000.00            |                          |
| BANCO DEL PAIS                   | 60,478,560.00            |                          |
| BANRURAL                         | 160,000,000.00           |                          |
| <b>SUB TOTAL</b>                 |                          | <b>32,397,610,690.45</b> |



|                                     |  |                          |
|-------------------------------------|--|--------------------------|
| <b>DESCRIPCION</b>                  |  |                          |
| <b>INVERSIONES TOTALES</b>          |  | <b>32,397,610,690.45</b> |
| DESCUENTOS POR REALIZAR             |  | -987,847,034.99          |
| DIVIDENDOS EN ACCIONES POR REALIZAR |  | -22,800,000.00           |
| <b>TOTAL NETO</b>                   |  | <b>31,386,963,655.46</b> |

Reclasificación de Cuentas Complementarias de Activo, Descuento por Realizar y Dividendos por Realizar por Recomendación de la División Financiera, Según memorándum DF N.484/2010 del 24 de junio de 2010. Dichos valores se obtienen del libro Mayor o Balanza de saldos para Inversiones de Capital ver nota N°10


  
**LIC. FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**




  
**ABOG. AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**





**PRESTAMOS POR COBRAR**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**


N/ 3

| DESCRIPCION                         | MES                     | MES                     |
|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                     | FEBRERO,2025            | ENERO,2025              |
| CARTERA DE PRESTAMOS PERSONALES     | 6,403,905,401.71        | 6,314,037,098.39        |
| CREDITO YA DECIMO CUARTO MES        | 107,982,000.34          | 79,129,590.98           |
| CREDITO YA DECIMO TERCER MES        | 407,450.78              | 787,183.79              |
| CREDITO VACACIONAL                  | 25,339,153.02           | 23,458,535.84           |
| PRESTAMO ALIVIO DE DEUDAS           | 694,573,707.10          | 715,672,459.13          |
| <b>SUB TOTAL</b>                    | <b>7,232,207,712.95</b> | <b>7,133,084,868.13</b> |
| PRESTAMOS HIPOTECARIOS              | 1,369,634,896.80        | 1,355,852,260.21        |
| <b>SUB TOTAL</b>                    | <b>1,369,634,896.80</b> | <b>1,355,852,260.21</b> |
| PRESTAMOS CARTERA ADMINISTRADA SPS. | 42,776,379.53           | 43,969,416.50           |
| VALOR POR APLIC.CARTERA ADMON SPS.  | -355,027.65             | -1,095,407.99           |
| <b>SUB TOTAL</b>                    | <b>42,421,351.88</b>    | <b>42,874,008.51</b>    |
| PRESTAMOS ESPECIALES                | 2,414,498.97            | 2,457,426.87            |
| <b>SUB-TOTAL</b>                    | <b>2,414,498.97</b>     | <b>2,457,426.87</b>     |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>8,646,678,460.60</b> | <b>8,534,268,563.72</b> |

|   |                         |                         |
|---|-------------------------|-------------------------|
| <b>CARTERA DE PRESTAMOS HIPOTECARIOS</b>    | <b>1,369,634,896.80</b> | <b>1,355,852,260.21</b> |
| RESERVA PRESTAMOS HIP.(CTA COMP.DE ACTIVO)  | -315,122,669.50         | -319,801,154.38         |
| <b>TOTAL NETO</b>                           | <b>1,054,512,227.30</b> | <b>1,036,051,105.83</b> |
| <b>CARTERA DE PRESTAMOS PERSONALES</b>      | <b>7,232,207,712.95</b> | <b>7,133,084,868.13</b> |
| VALOR POR APLICAR PRESTAMOS PERSONALES      | 0.00                    | 0.00                    |
| RESERVA PRESTAMOS PERS.(CTA COMP.DE ACTIVO) | -355,362,322.28         | -489,727,652.46         |
| <b>TOTAL NETO</b>                           | <b>6,876,845,390.67</b> | <b>6,643,357,215.67</b> |

Reclasificación de Cuentas Complementarias de Activo, por recomendación de la División Financiera, según memorándum DF No 484/2010 del 24 de junio de 2010, dichos valores se obtienen del Libro Mayor o Balanza de Saldos, para la Reserva de Prestamos Personales e Hipotecarios ver Nota No 10.

los valores corresponden a comision de proyectos de san pedro suja , cartera administrada que se deben de aplicar por la venta de viviendas, L.192,896.93 este valor aparece en el balance general en pasivos corrientes y esta realacionado con la cartera administrada.

  
**LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**



  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**INTERESES Y DIVIDENDOS POR COBRAR  
FEBRERO DEL 2025  
EN LEMPIRAS**

N/3-A

| DESCRIPCION                                  | FEBRERO,2025          | ENERO,2025            |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>INTERESES SECTOR PUBLICO</b>              |                       |                       |
| SECRETARIA DE FINANZAS (SEFIN)               | 468,922,195.95        | 354,910,082.98        |
| <b>SUB TOTAL</b>                             | <b>468,922,195.95</b> | <b>354,910,082.98</b> |
| <b>INTERESES SECTOR PRIVADO</b>              |                       |                       |
| BANCO CUSCATLAN HONDURAS S.A.(ANTES BANTRAB) | 4,521,667.52          | 4,521,667.32          |
| BANCO ATLANTIDA                              | 10,280,159.66         | 9,739,124.13          |
| BANCO LAFISE (FUTURO)                        | 2,094,754.37          | 3,477,892.13          |
| BANCO DAVIVIENDA (ANTES HSBC.)               | 1,650.00              | 1,650.00              |
| BAC-HONDURAS (BAMER)                         | 2,284,283.51          | 2,284,283.46          |
| BANCO FICENSA                                | 7,531,505.07          | 3,859,504.92          |
| BANCO DEL PAIS                               | 34,631,792.09         | 13,351,491.13         |
| BANCO FICOHSA                                | 29,664,405.43         | 25,937,727.03         |
| BANCO PROMERICA                              | 1,252,205.73          | 4,436,318.21          |
| BANCO AZTECA S.A.                            | 98,054.45             | 112,776.79            |
| FINANCIERA CREDI Q, S.A.                     | 240,984.22            | 240,257.64            |
| BANCO POPULAR (BANCOVELO)                    | 0.00                  | 0.00                  |
| FINANCIERA MICREDITO S.A.(ANTES FINCA)       | 0.00                  | 0.00                  |
| ODEF FINANCIERA S.A.                         | 80,556.04             | 80,555.97             |
| DOIH, S,A.DE C.V.                            | 436,199.95            | 16,683,323.27         |
| LEASING ATLANTIDA                            | 725,150.65            | 780,700.31            |
| BANCO ATLANTIDA EL SALVADOR S.A.             | 769,884.48            | 475,893.21            |
| FINANCIERA COFISA                            | 1,132,778.54          | 1,581,578.64          |
| COOPERATIVA HONRADEZ Y TRABAJO 2012 LTDA     | 13,888.89             | 13,888.89             |
| <b>SUB TOTAL</b>                             | <b>95,759,920.60</b>  | <b>87,578,633.05</b>  |
| <b>TOTAL</b>                                 | <b>564,682,116.55</b> | <b>442,488,716.03</b> |

| INTERESES Y DIVIDENDOS POR COBRAR |                       |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| INTERESES S/INVERS.SECTOR PUBLICO | 468,922,195.95        | 354,910,082.98        |
| INTERESES S/INVERS.SECTOR PRIVADO | 95,759,920.60         | 87,578,633.05         |
| <b>TOTAL NETO</b>                 | <b>564,682,116.55</b> | <b>442,488,716.03</b> |

| INTERESES POR COBRAR SOBRE PRESTAMOS        |                       |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|
| INTERESES POR COBRAR PRESTAMOS PERSONALES   | 126,346,070.87        | 118,950,450.15        |
| INTERESES POR COBRAR PRESTAMOS HIPOTECARIOS | 34,039,033.26         | 32,380,964.07         |
| <b>TOTAL</b>                                | <b>160,385,104.13</b> | <b>151,331,414.22</b> |

Reclasificación de Cuentas Complementarias de Activo, por recomendación de la División Financiera, según memorándum DF No 484/2010 del 24 de junio de 2010, dichos valores se obtienen del Libro Mayor o Balanza de Saldos, para la Reserva de Intereses sobre Inversiones ver Nota No 10.

En este mes se inicio a registrar los intereses por cobrar de los prestamos personales e hipotecarios.

Banco Cuscatlan Honduras S.A. Adquirio en su totalidad al Banco de los Trabajadores, en el mes de Septiembre-2023, Según Comunicacion al Depto de Contabilidad para realizar los cambio de nombre o razon social Memorando URH-1313-2023 d fecha 27-09-2023.

LIC.FREDDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ  
CONTADOR GENERAL  
CARNET N.45870-3



ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ  
DIRECTOR INTERINO

**OTRAS CUENTAS POR COBRAR  
FEBRERO DEL 2025  
EN LEMPIRAS**

N/4

| DESCRIPCION                            | FEBRERO,2025          | ENERO,2025            |
|--|-----------------------|-----------------------|
| REINGRESO AL SISTEMA                   | 1,624,334.60          | 873,073.10            |
| REINTEGROS AL SISTEMA                  | 62,578,353.74         | 59,646,237.52         |
| VIATICOS Y GASTOS DE VIAJE             | 172,190.15            | 196,459.52            |
| <b>SUB TOTAL</b>                       | <b>64,374,878.49</b>  | <b>60,715,770.14</b>  |
| <b>ANTICIPOS A PROYECTOS Y OTROS</b>   |                       |                       |
| LAS TAPIAS II                          | 15,204,200.22         | 15,204,200.22         |
| LAS TAPIAS I                           | 14,498,708.58         | 14,498,708.58         |
| CENTRO GERONTOLOGICO CHOLUTECA (SEYCO) | 323,086.31            | 323,086.31            |
| CONFIE S.DE R.L. DE C.V.               | 4,966,267.67          | 4,966,267.67          |
| CONSTRUCTORA INTEGRAL S. DE R.L.       | 1,496,499.85          | 1,496,499.85          |
| <b>SUB TOTAL</b>                       | <b>36,488,762.63</b>  | <b>36,488,762.63</b>  |
| FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS               | 2,190,909.73          | 506,558.07            |
| VARIOS                                 | 863,899,404.75        | 870,420,878.81        |
| COBROS POR REMATE DE VIVIENDA          | 1,986,910.87          | 1,986,910.87          |
| DEBITOS BANCARIOS POR APLICAR          | 3,771.72              | 3,771.72              |
| <b>SUB TOTAL</b>                       | <b>868,080,997.07</b> | <b>872,918,119.47</b> |
| <b>TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>  | <b>968,944,638.19</b> | <b>970,122,652.24</b> |

*[Handwritten signature]*

|  |                       |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>                    | <b>968,944,638.19</b> | <b>970,122,652.24</b> |
| RESERVA COBROS POR REMATE VIV.CTAS COMP.DE ACTIVO) | 0.00                  | 0.00                  |
| <b>TOTAL NETO</b>                                  | <b>968,944,638.19</b> | <b>970,122,652.24</b> |

Reclasificación de Cuentas Complementarias de Activo, por recomendación de la División Financiera, Según memorándum DF No 484/2010 del 24 junio de 2010, dichos valores se obtienen del Libro Mayor o Balanza de Saldos, para la Reserva de terrenos de uso futuro ver nota No 10

*[Handwritten signature]*  
**LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
CONTADOR GENERAL  
CARNET N.45870-3



*[Handwritten signature]*  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
DIRECTOR INTERINO



**TERRENOS USO FUTURO  
FEBRERO DEL 2025  
EN LEMPIRAS**

N/5

| DESCRIPCION                                    | FEBRERO,2025          | ENERO,2025            |
|--|-----------------------|-----------------------|
| TERRENO HATO ENMEDIO                           | 413,780.85            | 413,780.85            |
| TERRENO MIRAFLORES (EDIFICIO)                  | 734,335.10            | 734,335.10            |
| TERRENO AGUA DULCE                             | 27,144.00             | 27,144.00             |
| TERRENO LLANO DEL POTRERO                      | 1,267,659.78          | 1,267,659.78          |
| TERRENO SAN ROQUE                              | 7,333,862.00          | 7,333,862.00          |
| TONCONTIN SUR                                  | 2,980,330.02          | 2,980,330.02          |
| LOTIFICACION ALEMAN                            | 1,374,921.24          | 1,374,921.24          |
| COLONIA GODOY                                  | 2,311,152.35          | 2,311,152.35          |
| MILPA QUEMADA Y LA BARRANCA                    | 835,079.46            | 835,079.46            |
| TAITA BRUNO                                    | 708,750.00            | 708,750.00            |
| TERRENO SAN MIGUEL                             | 4,789,780.21          | 4,789,780.21          |
| TERRENO COLONIA QUEZADA                        | 4,181,571.66          | 4,181,571.66          |
| CERCA QUEMADA                                  | 3,600,000.00          | 3,600,000.00          |
| TERRENO LA GRANJA                              | 239,349.33            | 239,349.33            |
| LA GRANJA (LOS ENCUENTROS)                     | 1,595,300.67          | 1,595,300.67          |
| TERRENO LAS TAPIAS                             | 6,128,434.07          | 6,128,434.07          |
| TERRENO TEPEACA S.P.S.CORTES                   | 3,215,206.51          | 3,215,206.51          |
| ALTOS DE TONCONTIN COMAYAGUELA D.C.            | 1,440,630.96          | 1,440,630.96          |
| TERRENO ARMENTA S.P.S.                         | 4,123,152.81          | 4,123,152.81          |
| TERRENO LAS CRUCITAS                           | 69,913.73             | 69,913.73             |
| TERRENO CONSTRUCCION CENTRO DE DIA             | 7,000,000.00          | 7,000,000.00          |
| TERRENO AMPLIAC.RESIDENC.HONDURAS              | 365,729.66            | 365,729.66            |
| TERRENO ALEMAN BLOQUE Z-5                      | 787,356.03            | 787,356.03            |
| TERRENO LOS GIRASOLES                          | 115,225.42            | 115,225.42            |
| TERRENO LA HACIENDA(HATO ENMEDIO)FRTE INJUPEMP | 100,234,332.91        | 100,234,332.91        |
| TERRENO JUTICALPA DONACION                     | 105,360.71            | 105,360.71            |
| <b>TOTAL</b>                                   | <b>155,978,359.48</b> | <b>155,978,359.48</b> |

**NOTA:**

Corresponde al registro a costo de varios terrenos ubicados principalmente en la ciudad Capital y en San Pedro Sula, sobre los que se ventilan demandas en los Juzgados capitalinos por los terrenos denominados: Toncontín Norte, San Miguel, Colonia Quezada, Cerca Quemada, y terreno Las Tapias, con un valor aproximado de Lps. 20.02 millones de los que se desconoce su resolución final. Sin embargo, cualquiera que sea su resolución final consideramos no afectará la posición financiera del Instituto en ese rubro, por cuanto existe la plusvalía sin registrar por lo menos cinco veces más del valor en libros al 28 de Febrero de 2025.

|   |                       |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>TERRENOS</b>                                     | <b>155,978,359.48</b> | <b>155,978,359.48</b> |
| RESERVA PARA TERRENO USO FUTURO(CTA COMP.DE ACTIVO) | -19,077,258.01        | -19,077,258.01        |
| <b>TOTAL NETO</b>                                   | <b>136,901,101.47</b> | <b>136,901,101.47</b> |

Reclasificación de Cuentas Complementarias de Activo, por recomendación de la División Financiera, Según memorándum DF No 484/2010 del 24 junio de 2010, dichos valores se obtienen del Libro Mayor o Balanza de Saldos, para la Reserva de terrenos de uso futuro ver nota No 10

LIC.FREDDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ  
CONTADOR GENERAL  
CARNET N.45870-3



ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ  
DIRECTOR INTERINO



**CONSTRUCCIONES EN PROCESO**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/6

| DESCRIPCION                       | FEBRERO, 2025         |
|-----------------------------------|-----------------------|
| ALTOS DE LAS TAPIAS               | 147,776,350.40        |
| RESIDENCIAL LAS TAPIAS I          | 63,321,145.71         |
| RESIDENCIAL LAS TAPIAS II         | 63,388,913.15         |
| CENTRO GERONTOLOGICO DE CHOLUTECA | 4,399,972.61          |
| CENTRO CIVICO GUBERNAMENTAL       | 280,008.08            |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>279,166,389.95</b> |

**NOTA:**

Existe una reserva de Contingencias Patrimoniales cuyo saldo al 28 de Febrero de 2025 asciende a la cantidad de Lps. 4,657,307,053.41 con el propósito de cubrir pérdidas que puedan ocasionarse como resultado de Acciones Judiciales que se están ventilando en los Juzgados relacionado con los Proyectos Altos de Las Tapias, Tapias I, Tapias II, que en su totalidad asciende a Lps. 274,486,409.26, reclasificación de Cuentas Complementarias de Activo, por recomendación de la División Financiera, según Memorandum DF N.484/2010 del 24 de Junio de 2010

Esta cuenta se incremento su saldo de RESERVA PARA CONTINGENCIAS PATRIMONIALES del proyecto denominado CIUDAD MATEO por LPS.80,683,596.00, su reserva es de LPS.308,251,589.90, cuya partida de ajuste N.368 del 15-03-2013, se corrio por recomendación de la firma DELOITTE, quien auditó los Estados Financieros al 31-12-2011, validada por la auditoria interna de este Instituto y considerada por la CNBS. viene con referencia de la N-10


  
**LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**




  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**ACTIVOS EVENTUALES**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/7

| DESCRIPCION                                  | FEBRERO,2025        | ENERO,2025          |
|--|---------------------|---------------------|
| DACION EN PAGO VIV.Y TERRENOS URB.HASBUN     | 35,841,126.62       | 35,928,681.33       |
| DACION EN PAGO VIV.Y TERRENOS INJUPEMP.      | 11,841,873.84       | 11,841,873.84       |
| GASTOS PENDIENTES DE IMPUTAR                 | 1,322,850.09        | 1,328,953.42        |
| AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS EVENTUALES | 47,045,378.05       | 46,987,156.35       |
| <b>TOTAL</b>                                 | <b>1,960,472.50</b> | <b>2,112,352.24</b> |

**NOTA:**

Bienes inmuebles recibidos por dación de pago como consecuencia de operaciones de crédito legítimamente celebradas.

Los activos eventuales que el Instituto tiene registrados antes de la entrada en vigencia de la resolución descrita en el párrafo anterior mantienen su valor de registro en base a lo que establece la Resolución No. 1176/16-11-2004. Los bienes muebles e inmuebles que el Banco recibe por dación en pago o por adjudicación en remate judicial, se registran al menor de los siguientes valores:

- a) Al valor acordado con el deudor en la dación en pago, b) Al de avalúo practicado por un profesional inscrito en el Registro de Evaluadores de la Comisión, c) Al consignado en el remate judicial y d) El saldo de capital del crédito neto de las reservas de valuación requeridas por dicho crédito, previo a la adjudicación o adquisición. Estos bienes son vendidos en forma directa al público en general y empleados, y mediante subasta pública cuando se trata de partes relacionadas.

Si el Instituto no efectúa la venta dentro de un plazo de dos años posterior a la adjudicación o dación, amortiza anualmente el valor contable de los bienes en un 33% anual.


  
**LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**




  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**CUENTAS POR PAGAR**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/8

| DESCRIPCION                                    | MESES                   |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|
|  | FEBRERO,2025            | ENERO,2025              |
| <b>PASIVO CIRCULANTE</b>                       |                         |                         |
| <b>CUENTAS POR PAGAR</b>                       |                         |                         |
| PARTICIPANTES DEL SISTEMA                      | 2,823,373.44            | 2,823,373.44            |
| <b>SUB-TOTAL</b>                               | <b>2,823,373.44</b>     | <b>2,823,373.44</b>     |
| <b>RETENCIONES EN PROYECTOS HABITACIONALES</b> |                         |                         |
| RESIDENCIAL LAS TAPIAS II                      | 2,648,104.46            | 2,648,104.46            |
| RESIDENCIAL LAS TAPIAS I                       | 2,365,455.11            | 2,365,455.11            |
| <b>SUB TOTAL</b>                               | <b>5,013,559.57</b>     | <b>5,013,559.57</b>     |
| TRANSF.VALORES ACTUARIALES INPREMA             | 0.00                    | 0.00                    |
| VALORES A REINTEGRAR A INSTITUCIONES           | 32,293,428.40           | 28,838,022.35           |
| PRIMAS ADJUDICACION DE VIVIENDAS               | 2,521,063.88            | 2,861,665.74            |
| OTROS  | 715,847,737.67          | 638,501,749.55          |
| RETIRADOS DE OFICIO                            | 108,418,336.63          | 108,418,336.63          |
| EXCESO COBRADOS POR REINGRESOS AL SISTEMA      | 334,042.59              | 307,077.77              |
| RETENCIONES INDEBIDAS                          | 106,563,786.39          | 105,927,341.69          |
| REINTEGROS SEGUROS DE VIDA P.H.                | 791,425.84              | 791,425.84              |
| CUENTA POR PAGAR PENSION POR JUBILACION        | 0.00                    | 0.00                    |
| <b>SUB TOTAL</b>                               | <b>966,769,821.40</b>   | <b>885,645,619.57</b>   |
| RESERVA AGUINALDO JUBILADOS.                   | 88,924,618.49           | 48,184,040.47           |
| RESERVA AGUINALDO PENSIONADOS                  | 4,084,572.09            | 2,079,302.60            |
| RESERVA DECIMO CUARTO MES JUB.Y PENS.          | 358,671,439.21          | 315,900,342.19          |
| BENEFICIOS POR PAGAR                           | 16,928,768.18           | 16,745,617.57           |
| SEPARACIONES DEL SISTEMA POR PAGAR             | 1,917,437.54            | 1,234,421.98            |
| <b>SUB TOTAL</b>                               | <b>470,526,835.51</b>   | <b>384,143,724.81</b>   |
| <b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>                 | <b>1,445,133,589.92</b> | <b>1,277,626,277.39</b> |

La cuenta Participantes del Sistema disminuye por el razonamiento jurídico, por prescripción de tiempo de los saldos con antigüedad mayor a cinco años y sin movimientos de la cuenta según memorando DSL-1829-2012 del 27 de diciembre de 2012.

Recomendación N.37 del informe de auditoría financiera y cumplimiento legal del Tribunal Superior de Cuentas No 009-2007-DASEF. Y recomendación de la Auditoría Interna del Instituto según memorando UAI-094-2013. autorizado por la División Financiera según memorando DF-0509-2013 del 18/04/2013.

  
**LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**

  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**BENEFICIOS APROBADOS**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/9

| DESCRIPCION                       | MESES                    |                          |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                   | FEBRERO,2025             | ENERO,2025               |
| JUBILACIONES APROBADAS            | 27,840,138,354.63        | 27,679,484,280.63        |
| PENSIONES POR INVALIDEZ APROBADAS | 1,144,788,021.74         | 1,138,564,086.14         |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>28,984,926,376.37</b> | <b>28,818,048,366.77</b> |



Saldos de la Cuenta de Pasivo 2350-000-00000 **Beneficios Aprobados**, para su reclasificación a la Cuenta de Patrimonio y Reserva 3115-000-00000 para efectos del otorgamiento de los Beneficios Aprobados para las 120 mensualidades, por recomendaciones de la Division Financiera, segun memorando DF-684-2010 del 26/08/2010.


  
**LIC. FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**




  
**ABOG. AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**





**CUENTAS COMPLEMENTARIAS DE ACTIVO  
FEBRERO DEL 2025  
EN LEMPIRAS**

N/10

| DESCRIPCION   | FEBRERO,2025            | ENERO,2025              |
|---|-------------------------|-------------------------|
| RESERVAS CONTINGENCIAS PATRIMONIALES **             | 308,251,589.90          | 308,251,589.90          |
| RESERVA PARA PTMOS HIPOT.Y PERS.DUDOSA RECUPERACION | 670,484,991.78          | 809,528,806.84          |
| RESERVA PARA TERRENOS USO FUTURO                    | 19,077,258.01           | 19,077,258.01           |
| RESERVA PASIVO LABORAL INJUPEMP                     | 177,235,302.95          | 176,329,740.61          |
| RESERVA CREDITOS DUDOSA RECUPERACION                | 9,732,074.13            | 9,750,187.99            |
| <b>TOTAL</b>  | <b>1,184,781,216.77</b> | <b>1,322,937,583.35</b> |

Según el análisis realizado por la Superintendencia de Pensiones y Valores, como órgano técnico de la Comisión Nacional de Bancos y Seguros determino en el oficio SPVIP-Nº-131/2020, se procediera a constiuir a la creación de reservas de crédito dudosa recuperación, para minimizar el impacto financiero determinadas sobre la cartera administrada por Banco del País. S. A., por un monto de L. 13, 170,908.41, En el mes de Agosto del 2021 se realizo ajuste por reclasificacion de reserva de la cartera administrada en la partida 79 de la fecha 09/08/2021.

  
**LIC.FREDDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
CONTADOR GENERAL  
CARNET N.45870-3



  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
DIRECTOR INTERINO



**CUENTAS DE ACTIVOS**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/11

| DESCRIPCION                         | MES                   | MES                   |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                     | FEBRERO,2025          | ENERO,2025            |
| EDIFICIOS                           | 215,586,592.20        | 209,374,733.45        |
| DEPRECIACION DE EDIFICIOS           | -69,264,389.82        | -68,893,258.95        |
| <b>SUB TOTAL</b>                    | <b>146,322,202.38</b> | <b>140,481,474.50</b> |
| MOBILIARIO Y EQUIPO                 | 46,211,142.02         | 45,698,070.75         |
| DEPRECIACION DE MOBILIARIO Y EQUIPO | -38,180,984.90        | -38,148,221.27        |
| <b>SUB TOTAL</b>                    | <b>8,030,157.12</b>   | <b>7,549,849.48</b>   |
| EQUIPO DE COMPUTO                   | 52,076,528.11         | 52,454,835.15         |
| DEPRECIACION EQUIPO DE COMPUTO      | -37,228,179.65        | -37,011,463.41        |
| <b>SUB-TOTAL</b>                    | <b>14,848,348.46</b>  | <b>15,443,371.74</b>  |
| VEHICULOS                           | 23,945,568.20         | 23,945,568.20         |
| DEPRECIACION DE VEHICULO            | -18,507,036.55        | -18,425,343.73        |
| <b>SUB TOTAL</b>                    | <b>5,438,531.65</b>   | <b>5,520,224.47</b>   |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                 | 9,153,734.20          | 8,987,170.33          |
| DEPRECIACION MAQUINARIA Y EQUIPO    | -7,032,248.66         | -7,009,725.13         |
| <b>SUB TOTAL</b>                    | <b>2,121,485.54</b>   | <b>1,977,445.20</b>   |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>176,760,725.15</b> | <b>170,972,365.39</b> |

Según memorando DB-0187-2014 del 04-06-2014, se hizo revisión del módulo de depreciaciones acumuladas en Sistema Informatico, en el mes de junio de 2014 se realizaron los ajustes correspondientes a las depreciaciones de Activos Fijos, con partida No 92 del 09/06/2014, como resultado de la Recomendacion No 59 del Informe No 009/2007-DASEF, del Tribunal Superior de Cuentas.


  
**LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**


  
**ABOG. AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**BENEFICIOS POR OTORGAR**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/12

| DESCRIPCION                               | MESES                   |                         |
|---|-------------------------|-------------------------|
|   | FEBRERO, 2025           | ENERO, 2025             |
| PENSION POR JUBILACION                    | -7,872,179,203.00       | -7,711,525,129.00       |
| PENSION POR INVALIDEZ                     | 3,078,770,035.93        | 3,084,993,971.53        |
| MUERTE EN SERVICIO ACTIVO                 | 2,884,552,783.16        | 2,884,552,783.16        |
| RETIROS DEL SISTEMA                       | 3,367,421,423.28        | 3,367,421,423.28        |
| MUERTE, SOBREVIVENCIA Y AUXILIO FUNERARIO | 486,990,333.39          | 486,990,333.39          |
| RESERVA GENERAL                           | 3,651,432,093.89        | 3,651,432,093.89        |
| EXCEDENTES POR DISTRIBUIR                 | 1,518,914,478.06        | 1,518,914,478.06        |
| <b>TOTAL</b>                              | <b>7,115,901,944.71</b> | <b>7,282,779,954.31</b> |

**NOTA 1 :**

**BENEFICIOS POR OTORGAR**

Representa el valor de Beneficios Futuros no Otorgados, al que tienen derecho los Participantes del Sistema, y que se determinan con base a los porcentajes contenidos en Estudios Actuariales.

**NOTA 2**

**BENEFICIOS APROBADOS**

Representa el valor de los Beneficios de Jubilación e Invalidez Aprobados por la Junta Directiva . Estas pensiones se determinan en base a los porcentajes contenidos en Estudio Actuarial, y sobre un tiempo estimado de 10 años (120 mensualidades)


  
**LIC. FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N. 45870-3**




  
**ABOG. AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**OTRAS RESERVAS**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/13

| DESCRIPCION                                   | FEBRERO,2025            | ENERO,2025              |
|---|-------------------------|-------------------------|
| RESERVA DE PRESTAMOS PERSONALES               | 76,441,111.43           | 74,349,800.78           |
| RESERVA DE PRESTAMOS DE VIVIENDA              | 13,176,914.31           | 13,176,914.31           |
| RESERVA PARA CONTINGENCIAS PATRIMONIALES      | 4,657,307,053.41        | 4,657,307,053.41        |
| RESERVA PARTICIPANTES INACTIVOS O EN SUSPENSO | 768,610,309.33          | 768,610,309.33          |
| <b>TOTAL</b>                                  | <b>5,515,535,388.48</b> | <b>5,513,444,077.83</b> |

**NOTA**

Siguiendo Recomendación de la CNBS, y por Resolución de la Junta Directiva, punto No.4, Inciso C, Acta 1156 de fecha 16 de diciembre de 2009, se creo Reserva por valor de CIENTO DOS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS LEMPIRAS CON 76/100 (L. 102,897,442.76), para proteccion de creditos de prestamos personales e hipotecarios respectivamente con poliza contable No 566 del 30 de diciembre del dos mil nueve. Es importante aclarar que las reservas se ajustaran mensualmente de conformidad al reporte de mora al 30 de cada mes de la Cartera de Prestamos Personales e Hipotecarios.

La Reserva de **Contingencias Patrimoniales** fue creada por Recomendación de la Comisión Nacional de Bancos y Seguros en el exámen practicado en el año 1,999 y autorizado por la División Financiera del Instituto según Memorándum DF N.428-99 del 20 de diciembre de mil novecientos noventa y nueve.


  
**LIC.FREDDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**


  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**DETALLE DE CUENTAS DE ORDEN**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

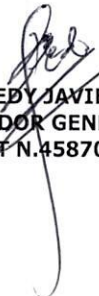
N/14

| DESCRIPCION                           | FEBRERO,2025          |
|---------------------------------------|-----------------------|
| INTERESES SOBRE PRESTAMOS EN SUSPENSO | 295,008,958.97        |
| INTERESES MORATORIOS SOBRE PRESTAMOS  | 44,383,659.80         |
| <b>TOTAL</b>                          | <b>339,392,618.77</b> |



En el mes de Diciembre del 2018 se registraron varios ajustes por depuracion de cuentas, recomendados en el informe de los auditores de la firma auditora PKF & Co. Debido a la antigüedad considerable.

En este mes se registraron los intereses sobre prestamos personales e hipotecarios que según la comision nacional de bancos y seguros estan en suspenso y otros son intereses moratorios, según informe de catera y cobro.

  
**LIC.FREDDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNE N. 45870-3**



  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**INTERESES DEVENGADOS S/INVERS.PTMOS,REIN  
FEBRERO DEL 2025  
EN LEMPIRAS**

N/16

| DESCRIPCION   | FEBRERO,2025          | ENERO,2025            |
|---|-----------------------|-----------------------|
| INVERSIONES EN EL SECTOR PRIVADO                        | 208,343,851.64        | 103,920,412.25        |
| PRESTAMOS PERSONALES                                    | 175,576,234.38        | 85,238,336.41         |
| PRESTAMOS HIPOTECARIOS                                  | 28,888,551.84         | 14,292,130.73         |
| PRESTAMOS CONVENIOS S.P.S.                              | 629,296.66            | 403,615.36            |
| REINGRESOS AL SISTEMA                                   | 1,918,521.11          | 467,012.41            |
| INTERESES CUENTA DE AHORRO                              | 9,320,755.44          | 3,367,495.35          |
| INGRESOS POR DIF.CAMBIARIO CTAS DOLARES                 | 0.00                  | 0.00                  |
| INGRESOS POR DIF.CAMBIARIO INVERS.DOLARES               | 52,643,079.33         | 31,672,002.11         |
| DESCUENTOS REALIZADOS                                   | 25,148,719.85         | 13,213,734.14         |
| BONOS DEL ESTADO  | 253,456,745.79        | 126,716,583.57        |
| INTERESES DOIH S.A. DE C.V.(C.C.G.)                     | 16,264,032.04         | 8,125,992.19          |
| BANCO ATLANTIDA EL SALVADOR S.A.                        | 1,332,743.57          | 665,289.33            |
| DIVIDENDOS EN ACCIONES SEGURO CREFISA                   | 0.00                  | 0.00                  |
| DIVIDENDOS EN ACCIONES BANPAIS                          | 0.00                  | 0.00                  |
| DIVIDENDOS POR ACCIONES ARGOS HONDURAS(LAFARGE-INCEHSA) | 0.00                  | 0.00                  |
| CREDITO YA DECIMO CUARTO MES (INT.NORMALES)             | 64,299.05             | 53,436.74             |
| CREDITO YA DECIMO TERCER MES (INTS.NORMALES)            | 90,337.69             | 54,168.24             |
| INTERESES MORATORIOS INSTITUCIONALES                    | 126,542.43            | 0.00                  |
| INTERESES POR REFINANCIAMIENTO                          | 1,157,909.11          | 553,620.69            |
| INGRESOS POR BONOS INDEXADOS AL IPC.                    | 0.00                  | 0.00                  |
| INTERESES CONVENIOS PAGOS INDEBIDOS                     | 20,098.57             | 10,245.93             |
| CREDITO VACACIONAL                                      | 919,699.80            | 611,183.02            |
| INGRESOS POR VALORES EXCESOS DE PRESTAMO                | 63,686.97             | 55,189.28             |
| INTERESES PTMO ALIVIO DE DEUDA                          | 13,795,441.60         | 6,623,060.39          |
| COOPERATIVA HONRADEZ Y TRABAJO 2012 LTDA                | 41,311.89             | 20,833.33             |
| <b>TOTAL</b>  | <b>789,801,858.76</b> | <b>396,064,341.47</b> |

| INGRESOS FINANCIEROS         |                       |                       |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| INTERESES DEVENGADOS         | 789,801,858.76        | 396,064,341.47        |
| VALORES ACTUARIALES          | 115,630.92            | 3,241.51              |
| RENDIMIENTO DE PROYECTOS     | 23,523.20             | 5,409.34              |
| RENDIMIENTO VENTA DE ACTIVOS | 1,516,413.29          | 1,134,282.32          |
| <b>TOTAL</b>                 | <b>791,457,426.17</b> | <b>397,207,274.64</b> |

N/17

| OTROS INGRESOS                            |                       |                      |
|---|-----------------------|----------------------|
| INGRESOS CENTRO DE DIA GERMANIA Y S.P.S.  | 205,950.01            | 110,850.00           |
| INGRESOS VARIOS                           | 709,517.49            | 285,832.82           |
| INGRESOS POR REPOSICION CARNET EMPLEADOS  | 450.00                | 150.00               |
| EMISIONES DE CONSTANCIAS                  | 237,450.00            | 123,300.00           |
| REVERS.RESERVA CARTERA/PTMO.DUDOSA RECUP. | 139,043,815.06        | 0.00                 |
| INGRESOS EJERCICIOS ANTERIORES            | 27,519,336.75         | 23,260,714.17        |
| SUBASTA DE BIENES DESECHADOS              | 0.00                  | 0.00                 |
| RENTEGROS DE VALORES EJERCICIOS ANTERIOR  | 142,918.33            | 142,918.33           |
| <b>TOTAL</b>                              | <b>167,859,437.64</b> | <b>23,923,765.32</b> |

**N/15 GASTOS DE EJERCICIOS AÑOS ANTERIORES**

El saldo considera Gastos no realizados en año anterior y considerados en este año, descargo de mobiliario y equipo, comisión por cartera administrada, ajustes y/o reclasificaciones.

LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ  
CONTADOR GENERAL  
CARNET N.45870-3

ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ  
DIRECTOR INTERINO



**OTROS VALORES POR REALIZAR**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/18

| DESCRIPCION                            | MESES                |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | ENERO,2025           | DICIEMBRE,2024       |
| REINGRESOS AL SISTEMA                  | 12,637,957.58        | 12,637,957.58        |
| CONVENIO INTERESES MORATORIOS HONDUTEL | 0.00                 | 0.00                 |
| REINTEGROS                             | 78,540,499.91        | 74,695,916.93        |
| <b>TOTAL</b>                           | <b>91,178,457.49</b> | <b>87,333,874.51</b> |

**NOTA**

Estos Valores corresponden a los Convenios de Reingresos al Sistema suscritos por los afiliados, que remite el Departamento de Control de Ingresos , mismo que se rebajan de acuerdo a las cuotas pagadas, posteriormente se llevan al ingreso.


  
**LIC.FREDDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**


  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS COMPARATIVO**  
**FEBRERO 2025, FEBRERO 2024**  
**EN LEMPIRAS**

N/19

| DESCRIPCION                                | 1                      | 2                      | VARIACION %<br>ANUAL |
|--|------------------------|------------------------|----------------------|
|  | FEBRERO,2025           | FEBRERO,2024           |                      |
| <b>INGRESOS ORDINARIOS</b>                 |                        |                        |                      |
| INGRESOS DE OPERACION                      | 925,848,432.49         | 807,355,532.08         | 14.68                |
| EGRESOS DE OPERACION                       | 1,322,039,913.40       | 1,253,915,554.30       | 5.43                 |
| <b>EXCEDENTES ( PERDIDAS DE OPERACIÓN)</b> | <b>-396,191,480.91</b> | <b>-446,560,022.22</b> | <b>-11.28</b>        |
|  |                        |                        |                      |
| <b>INGRESOS FINANCIEROS Y GASTOS FUNC.</b> |                        |                        |                      |
| INGRESOS FINANCIEROS                       | 959,316,863.81         | 876,915,962.09         | 9.40                 |
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO                   | 70,140,181.75          | 63,601,816.56          | 10.28                |
| <b>EXCEDENTE FINANCIERO</b>                | <b>889,176,682.06</b>  | <b>813,314,145.53</b>  | <b>9.33</b>          |
| <b>EXCEDENTE DEL PERIODO</b>               | <b>492,985,201.15</b>  | <b>366,754,123.31</b>  | <b>34.42</b>         |


La comparación se realizó midiendo el impacto según Ley que tienen los resultados del Instituto de un año a otro. . **En los excedentes de operacion del año actual con el año anterior ( Febrero 2025- Febrero 2024 )**, se debe a los siguientes aspectos:

1 - **Los Ingresos de Operación** Incremento en **Ciento Dieciocho Millones Cuatrocientos Noventa y Dos Mil Novecientos Lempiras con 41/100 (L.118,492,900.41 )** en comparacion al año 2024.

2 - **Los Egresos de Operación** Incremento en **Sesenta y Ocho MILLONES Ciento Veinticuatro Mil Trescientos Cincuenta y Nueve Lempiras con 10/100 (L.68,124,359.10)**, producto del aumento del número de nuevos participantes jubilados por edad avanzada, como consecuencia de la madurez del sistema; así como, por el impacto generado por la indexación al IPC, de todos los pagos de beneficios a que tienen derecho los participantes, lo anterior de acuerdo a la nueva Ley de INJUPEMP y sus reformas.

3- **Ingresos Financieros** existe una Incremento de **Ochenta y Dos Millones Cuatrocientos Mil Novecientos Un Lempiras con 72/100 (L.82,400,901.72)**

4- **Los Gastos de Funcionamiento** se Incrementaron en **Seis Millones Quinientos Treinta y Ocho Mil Trescientos Sesenta y Cinco Lempiras con 19/100 (L.6,538,365.19)** por aumento anual del contrato colectivo en sueldos y sus colaterales.

  
**LIC.FREDDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**

  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**





**CONVENIOS POR COBRAR A PARTICULARES**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/20

| DESCRIPCION                         | MESES             |                   |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                     | FEBRERO,2025      | ENERO,2025        |
| CONVENIO POR COBRAR PAGOS INDEBIDOS | 844,658.89        | 873,965.67        |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>844,658.89</b> | <b>873,965.67</b> |

Con el propósito de registrar las obligaciones contraídas por los participantes jubilados por pagos indebidos, en virtud de estar recibiendo una pensión por invalidez o vejez y al mismo tiempo se encuentran trabajando en una Institución Pública; según sea el caso, el jubilado debe reembolsar al Instituto los valores percibidos indebidamente, para lo cual se crearon cuentas en el mes de agosto de 2015, mediante Memorando DC-668-2015 del 24 de agosto de 2015, bajo la siguiente clasificación:

| Estructura Contable |          | Nombre                               |
|---------------------|----------|--------------------------------------|
| 1158-000-00000      | <b>M</b> | Convenios por Cobrar a Particulares  |
| 1158-010-00000      | <b>S</b> | Convenios por Cobrar Pagos Indebidos |

  
**LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**



  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**




**BENEFICIOS POR PENSIONES**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/21

| DESCRIPCION                               | MESES                |                      |
|---|----------------------|----------------------|
|   | FEBRERO,2025         | ENERO,2025           |
| PENSION POR INVALIDEZ                     | 47,103,870.24        | 23,763,458.29        |
| AUXILIO POR INVALIDEZ (PAGO UNICO)        | 549,340.68           | 0.00                 |
| REVALORIZACION DE PENSIONES               | 0.00                 | 0.00                 |
| DECIMO TERCER MES (AGUINALDO) PENSIONADOS | 4,090,737.35         | 2,079,302.60         |
| DECIMO CUARTO MES PENSIONADOS             | 4,182,773.25         | 2,066,859.11         |
| <b>TOTAL</b>                              | <b>55,926,721.52</b> | <b>27,909,620.00</b> |

Estos valores corresponden a beneficios otorgados según la ley del INJUPEMP

  
**LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**

  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**PRESTAMOS APROBADOS POR COMITE A DESEMB.**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/22

| DESCRIPCION                              | MESES                |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | FEBRERO,2025         | ENERO,2025           |
| ADQUISICION DE VIVIENDAS PARTICULARES    | 1,327,083.72         | -63,991.29           |
| LIBERACION Y GRAVAMEN                    | -1,208,281.66        | 982,097.08           |
| AMPLIACION Y MEJORAS                     | 1,397,778.77         | 1,399,278.77         |
| CONSTRUCCION DE VIVIENDAS                | 3,465,027.14         | 3,465,027.14         |
| OTROS PRESTAMOS CON GARANTIA HIPOTECARIA | 1,223,019.54         | 15,793.64            |
| ADQUISICION DE TERRENO Y CONSTRUCCION    | 8,494,021.27         | 5,590,026.13         |
| <b>TOTAL</b>                             | <b>14,698,648.78</b> | <b>11,388,231.47</b> |



En estas cuentas se registran valores por el sistema del Devengo y seran controladas por la Division de Prestamo atraves del Departamento de Vivienda con los valores que Desembolsa por cada prestatario .


  
**LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
**CONTADOR GENERAL**  
**CARNET N.45870-3**




  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
**DIRECTOR INTERINO**



**RESULTADOS ACUMULADOS RESERVAS Y PATRIMONIO**

**FEBRERO DEL 2025**

**N/23**

| PATRIMONIO Y RESERVAS                       |                          |
|---|--------------------------|
| BENEFICIOS POR OTORGAR                      | 7,115,901,944.71         |
| BENEFICIOS APROBADOS                        | 28,984,926,376.37        |
| OTRAS RESERVAS                              | 5,515,535,388.48         |
| PATRIMONIO                                  | 1,848,551.51             |
| EXCEDENTES                                  | 492,985,201.15           |
| RESULTADOS ACUM.DEPURA.SANEAMIENTO CONTABLE | -                        |
| <b>TOTAL PATRIMONIO Y RESERVAS</b>          | <b>42,111,197,462.22</b> |



En fecha 6 de julio de 2015 inicio el trabajo de Depuración y Saneamiento de los Estados Financieros del INJUPEMP. Este trabajo fue adjudicado a la firma externa PKF & Co, mediante Concurso Público No. 001-2014-DA del 13 de noviembre de 2014.

según memorando N.1076-2013-DF de fecha 26-08-2013 de la Division Financiera, se elaboro el estado de Cambio en el Patrimonio.

| INTEGRACION   | VALORES  |
|---|----------|
| 3230-010-000010000 - SALDOS A FAVOR DEPURACION CONTABLE   | -        |
| 3230-010-000020000 - SALDOS EN CONTRA DEPURACION CONTABLE | -        |
| <b>RESULTADO NETO</b>                                     | <b>-</b> |

Esta cuenta tendra una dinamica cambiante, ya que su saldo tendra variaciones constantes en relacion con la aplicación de las cuentas depuradas.


  
**LIC.FREDDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**
  
**CONTADOR GENERAL**
  
**CARNET N.45870-3**




  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**
  
**DIRECTOR INTERINO**



**OTROS ACTIVOS INTANGIBLES**  
**FEBRERO DEL 2025**  
**EN LEMPIRAS**

N/24

| DESCRIPCION                                    | MESES               |                     |
|--|---------------------|---------------------|
|  | FEBRERO, 2025       | ENERO, 2025         |
| OTROS ACTIVOS                                  | 0.00                | 0.00                |
| INSTALACIONES VARIAS                           | 0.00                | 0.00                |
| <b>SUB-TOTAL</b>                               | <b>0.00</b>         | <b>0.00</b>         |
| APLICACIONES INFORMÁTICA (ACTIVOS INTANGIBLES) | 3,607,431.03        | 3,607,431.03        |
| AMORTIZ.ACUM.APLICACIONES INFORMATICAS         | 0.00                | 0.00                |
| <b>SUB-TOTAL</b>                               | <b>3,607,431.03</b> | <b>3,607,431.03</b> |
| <b>TOTALES</b>                                 | <b>3,607,431.03</b> | <b>3,607,431.03</b> |




  
**LIC.FREDY JAVIER ENAMORADO RODRIGUEZ**  
 CONTADOR GENERAL  
 CARNET N.45870-3




  
**ABOG.AMABLE DE JESUS HERNANDEZ**  
 DIRECTOR INTERINO

