



nro 1917048.

Se autoriza a la secretaria para que entrepose  
el presente punto de acta.

- 10: No habiendo más de que tratar se levanta la  
sesión.

5) 6) 3)  
máximo J. Díaz  
~~J. Díaz~~ ~~L. Bernardez~~ ~~Ramón Rivas~~  
~~J. Díaz~~ ~~L. Bernardez~~ ~~Ramón Rivas~~  
 Raymyn

### Acta n° 88

Sesión de cabildo abierto celebrado por la corporación municipal de la ciudad de El Paraíso Dept. de El Paraíso, el día viernes treinta y uno de enero del año mil veinticinco; en el salón de usos múltiples; siendo las 10: a.m. sesión que fue presidida por la señora alcaldesa municipal Lic. Ligia Fabul Lainy Bernardez, con la asistencia de la señora Urce alcaldesa municipal Norma Alicia Valladares y de los regidores: Hugoario Ramón Rivas Merlo, León Fabricio Mendoza Moncada, Marlex Díaz Linda - López Flaco, Wilberto Caceres Estrada, Fredal Ro. lando Rivera martinez, el señor José Santos Vallejo de la comisión de Toma Pública y José Salomón Peñilla Comisionado municipal por ante la secretaría municipal Para míña Zelaya que da fe. No haciendo acto de presencia los regidores: Jeremy Alfonso Ponce Salgado, Leon Mauricio Quintero y Lucio Fernando Díaz Horley con el excusa.

12. Siguiendo como moderador del evento al Relacionista Público de esta municipalidad el señor Pedro Arturo Portillo, dio una rufina bienvenida



a los asistentes a la Sesión 142 personas vecinos de los diferentes aldeas, caseríos, barrios y colonias de este municipio; acto seguido procedió a presentar a los integrantes de la mesa municipal conformada por la señora alcaldesa municipal y su corporación.

- 2º De acuerdo con este acto el señor José Santos Vallejito hizo la oración al Divino Creador del Universo para que este acto sea un éxito.
- 3º Siguiendo con la agenda la señora Rosa Milen Zelaya en su condición de secretaria municipal procedió a dar lectura del acuerdo N° 11 del acta N° 86 de fecha 16 de enero de 2025 donde la corporación municipal aprobó la sesión de Cabildo abierto de Rendición de Cuentas.
- 4º La señora alcaldesa municipal, dio la bienvenida a nombre de la corporación municipal a cada uno de los asistentes a la sesión que siempre acuden a cabecer con la C.M. en los diferentes espacios lo cual viene apostar al desarrollo del municipio, y se siga transformando con proyectos para una vida mejor para cada uno, que como buenos Hn. duraderos formemos parte de este país.

- 5º El señor Relacionador Público Pedro arturo Portillo procedió a dar a conocer el informe sobre la Rendición de cuentas correspondiente al año 2024 en cumplimiento del artículo 59-D de la Ley de municipalidades en concepto de Rendición de Cuentas detallado de la manera siguiente

#### Estado de Ingresos y Egresos Emparaticos

Ingresos	L 83.030.104.08
1º Ingresos corrientes	L 42.483.017.02
Tributos	L 17.648.755.69
no Tributarios	L 24.834.261.33
2º Ingresos de capital	L 40.547.087.06
- Transferencias y donaciones corrientes	
a Instituciones del sector público	6.262.153.06
- Transferencias y donaciones de capital	30.667.448.80
- Disminución de activos fijos	3.617.485.20



Egresos	L 73.746.845.61.
1º Gastos de funcionamiento	L 34.693.498.41
- Servicios Personales	L 29.510.602.57
- Servicios no personales	L 2.021.928.47
- Materiales y suministros	L 2.872.530.67
- Gastos de funcionamiento	L 288.436.74
2º Gastos de Inversión	L 39.053.347.14
- Servicios no personales	L 8.025.140.79
- Bienes Capitalizables	L 18.402.651.94
- Gastos de Inversión	L 12.625.554.43

Disponibilidad del Ejercicio L. 9.283.258.47  
Seguidamente se dio a conocer el Plan de Inversión Proyectada para el año 2025 detallado de la siguiente manera:

Primer Trimestre	L. 15.623.290.62
Segundo Trimestre	L. 20.908.348.40
Tercer Trimestre	L. 23.458.731.74
Cuarto Trimestre	L. 20.525.246.14

Fondos Propios L. 56.785.615.32

Fondos Transfuerza L. 83.780.051.58

- El regidor León Fabián medez, sugirió que en el próximo cabildo de rendición de cuentas se dé a conocer los proyectos y en qué comunidad se ejecutarán.

6º La Encargada de la Oficina de la niñez, adolescencia y juventud Melusa Tamez, dio a conocer las actividades por esa unidad.

- Donaciones de librerías Escolares
- Concurso con operación sonrisa para atender a niños con labio leporino y paladar hendido.
- Conformación de consejo municipal de protección de garantías.
- Ejecución de nuevos sitios para la creación de espacios de zona convivencias
- Capacitaciones sobre derechos humanos, prevención en embalsazos en adolescentes.
- Celebración del día del niño y de la Juventud y la semana de Salud mental.
- Apoyo a pacientes para asistir a citos médicos y en medicamentos.



Conformaciones del Consejo con la CICEST, para la lucha contra la trata de persona y explotación sexual comercial.

- Distracción de uniformes a niños de escasos recursos.
- Conformación de Jóvenes emprendedores
- Asesoramiento para evitar la vulneración de derechos
- Apoyo a migrantes transito y retornado.  
a la vez monitoreo que esta apertura es una de los países que supera el porcentaje que corresponde a este Depto. y se trabaja con el área Rural y Urbana.

8: La Profesora María Palul Martínez Monroy, Encargada de la Oficina de la mujer.

- Organización, Capacitación y apoyo en Capital Semilla con el propósito de generar el sostenimiento socioeconómico.
- Legalización de Redes de mujeres (personería jurídica).
- Construcción de Ecofogones, jardines, pisos, Techos a mujeres en situaciones de vulnerabilidad.
- Convenio con Monarqa para proyecto Bioceícular Innova quien capacita y dales de seguimiento para el aprovechamiento de recuros de la zona (platano, malanga con el fin de fomentar la seguridad alimentaria y la economía).
- A través de Monarqa y Qarai Verde dataciones de semilla para siembra de cíveros madurables y frutales con los pedes de mujeres.
- Con la organización de Grupo Limpio se hizo realización de derechos solidos contornos nortes al medio Ambiente (embaces de plásticos, pesticidas) y la dataciones de insanes, hermosas para huerto forritiaren.
- Apoyo al migrante retornado y en transito.
- Brigadas medicas en conjunto con el ejercito y Policía Nacional, personal del CIS para atenciones a mujeres embarazadas poniendo atenciones de control, ultrasonido cancer de mama.



- Capacitaciones primarias auxiliares, Vialidad, Geometria, seguridad de Camino y autoestima.

- 9º El Encargado del Depto. de Obras Publicas, el Dr. Efraín Huerte dio a conocer la inversión 2024 detallada de la siguiente manera:

Sector	nº de Proyecto	Monto
Educación	11	\$ 5,615.892.74
Salud	1	116.400.22
Agua y Saneamiento	1	6.315.102.01
Electrificación	10	2.618.880.62
Seguridad	4	1.162.859.28
Obras de Infraestructura Vial	12	2.453.798.63
Infraestructura	7	3.767.356.79
Infraestructura municipal	1	365.583.89
Talas		22.415.874.18

- 10º El Encargado de la Oficina de la USCC, Joaquín Rivas, dio a conocer los apartes de Instituciones ejecutadas en conjunto con la alcaldía y la comunidad.

#### Cruz - Raja Suiza y Honduras

- Escuelas de Campo (ECA)
- Mejoras Hidrosanitarias
- Fortalecimiento a CODESES y CODELES.
- Capacitaciones en agua y saneamiento

#### Parque Verde - Manorpa.

- Elaboración Plan de acción para protección de la microvuelva San Carlos.

#### ICF.

- Capacitación para protección de la microvuelva
- Delimitación para protección de la microvuelva de San Carlos.

#### Vision mundial

- Construcción de proyectos de agua Potable.
- Capacitación a fuentes de agua
- Donación de herramientas.

- 11º La ingeniera María Lagos, informó a cerca del Plan de Desarrollo municipal, la cual es una herramienta de gestión con una visión de largo plazo, elaborado de forma incluyente, participativa y representativa, orientado a promover el



desarrollo sostenible del municipio, y está dentro del marco Legal e Institucional de los PDM, incluyendo una cantidad de Proyectos por ejes temáticos.

- Se elaboró el Plan de Desarrollo municipal anual (PINA) y para los 5 años, la Corporación municipal deberá realizar y aprobar sus planes de desarrollo basados en el Plan de Desarrollo municipal.

12- El Gobernante de SERMIUPAS Pedro Antonio Zelaya dio a conocer los principales proyectos y actividades realizadas en el año 2024, como ser: Proyecto de agua Frente Los coros hacia B° San José, con fondo de Vivero mundial, alcaldía y comunidad.

Construcción de una línea de conducción hacia la red de distribución, se utilizó tubería HD y se arregló la tubería con pilotos de concreto. Se construyó dos tanques de almacenamiento de agua en el vivero municipal; y ahora se está trabajando en la habilitación del otro tanque que va para las colonias. Ya tiene un mes se incorporó el proyecto y ha tenido buenos resultados.

Se está haciendo un estudio en el sector de Río Arriba con el objetivo de instalar una cisterna y lo está haciendo el Ing. Carlos Obregón, y se instala un apoyo para medir 3 veces al día por dos años por lo cual ya entregó el primer informe de cuanto produce esa microcisterna la última revisión fue hace 2 semanas en el Ing.

Se está continuando con el Proyecto de la Planta Fime para tratamiento del agua y grava a Diós nubla agua no está contaminada.

Con Fondo SEMA, fue beneficiado el proyecto de las descargas salidas, se instalaron un panel solar, reparación de la manguera entre otros y como se han cumplido tal vez dan más recursos.

- Se hizo análisis del agua y se puede tratar



en claro

Han sido bendicidos se ha recordado como 18 millones ha habido credibilidad.

Tambien hay un Proyecto sobre los derechos validos con una amplia.

13º El Jefe del Depto. de Catastro Jose Anibal Carcamo manifestó que el tema de catastro es bien amplio y en este administración a tenido el acompañamiento de la AMHzn estando a punto de culminar con el proyecto de ordenamiento territorial y la ampliación del Perímetro urbano, esto vendrá a que las personas puedan obtener su legalidad de su propiedad. Tambien en el año de 1995 fue que se modificaron los valores catastrales como dice la Ley de los años terminados en 0 y en 5; con lo del ordenamiento territorial sera de la división de límite con el Perímetro.

#### 14º Preguntas y respuestas

1º Los miembros de la Junta de ayudas de la colonia Santa Martha preguntan que como se eligen a las personas que se les ayuda por medio de la apertura de la mujer y que el año pasado habían presupuestado \$150 mil para el Barge de la cat. y para el IV Trimestre y no se hizo nada.

2º La Prof. Ofelia Melisa Vallcillo, Directora de la Escuela de la Ere. Román Raya del ateneo no encierra que aparece y la Escuela y está en mal estado.

3º La Directora del Jardín de niños del Bº al ateneo se que el techo del centro educativo está en mal estado.

4º El Dr. Espain Mingo, de la comunidad de la Geyra, que se presentó una denuncia de que en la Quebrada de esa comunidad otros trucheros la pulpa de café a la quebrada y no fue atendida.

5º El Sr. Carlos Menegos; que en la comunidad de Rio arriba es necesario la construcción de un vado y la electricidad

6º El representante del Oatinal de la comunidad de Las Flores, dijo que en esa comunidad no



han ido a regalar cuadernos a los niños  
de escasos recursos

La Señora alcaldesa contestó a los interrogantes  
de la Junta de Iglesia de la cat. Santa Martha con  
el tema de las mujeres está articulado en otras  
organizaciones y el sindicato, la Feritran, siempre  
hay espacios de acuerdo a los dones y habilidades  
y que la persona tenga a bien parti-  
cipar.

Con lo del Proyecto del Dique como no se  
pudo hacer el año pasado se tratará próxi-  
mamente

Con los maestros del aterrizaje; se harán  
los perfiles de la escuela y saber si van a  
aer con los convenios de construcción, escuelas  
para ver si podemos hacer realidad este año.

Con la Dilgura, aea está la de la UMA  
y no tenemos conciencia de cuidar nuestros  
recursos la denuncia hay que hacerla donde  
corresponde y de manera separada.

En Rio Arriba hay una deuda pendiente  
con el tema de electrificación y van a  
seguir gestionando.

Con lo del vado se va a considerar y de  
que manera el paso se haga más seguro.

Y lo de los Flotes van a estar pendientes  
cuando traen un tránsito

Lo sra. Lucía Nalney Uribel del Patrimonio de  
el Carrizal, pregunta sobre la solicitud de  
la maquinaria.

La señora Delmy Rivas, de la Comunidad de  
San Carlos Dificultades; que el techo de  
la Escuela esté en muy mal estado.

La Señora alcaldesa, con el Carrizal esta  
pendiente lo de la calle.

Lo de la comunidad de San Carlos esté el  
proyecto en tramite y si Dios quiere  
se va hacer en el 1º Trimestre

El Dr. Victor Sierra, de Dificultades pre-  
gunta al regidor Lemus. m. pregunta que -



como esta lo de la reparación de calle, hoy un pequeño proyecto para los Selvaz y si se va a tomar en cuenta la zona de Dificultades el alcalde Luis Mendoza; que de parte de la Alcaldía habia \$110.000.00 y hubo aporteimiento de varios productores de café pero no dieron, pero ya esta la Empresa trabajando y se reparan desde donde termina el pavimento hasta la Sodasa y después el sector de Dificultades y son masos.

La sra. Marcelino Mejia de Cuyali dijo que esta muy agradecida por el proyecto para cuyali, pero seria bueno que se arreglara el ca. Llegas porque no se puede pasar.

El representante de la UMA, Roger Salcedo por con la denuncia de la Gilguera ya estan entendido y son a llegar la próxima semana porque son 4 las denuncias.

La señora Wendy Espinal de la comuna de Santa Clara, agredio por el proyecto de electrificación.

La señora alcaldesa que se va a platicar en los compromisos para la segunda etapa se va armando poco a poco.

El Ar. Nelson Catalino Rodriguez, vecino de El Palomar, que si van a dar prioridad a las calles ya que es una comuna que va creciendo y hay muchos parados en mal estado y hay que solicitar el pago de servidumbre.

La Profa. Nana Rodriguez, Directora del centro de Cultura Popular, dijo que su participación es para agradecer a la C.M. por el apoyo en la 1<sup>a</sup> etapa del Proyecto del centro de cultura ahora solicito se siga con la gestión y me sigan apoyando en acompañamiento.

La señora alcaldesa dijo que felicita a Nana y a los padres de Familia y al grupo de apoyo al centro de Cultura una es una abia que nos merecemos. como C.M. ya sabe que cuentan con nosotros.



La Señora Tequila Galindo de Valencio dijo que todo se para felicitarse; para Valencio dijo siempre se ha presupuestado pero no se hace el proyecto; y estaba confiante que en el PDA se iba a quedar por lo que les pido conciencia y se van tener en cuenta.

El abogado Juan Francisco Ortiz felicitó a la C.D. por los proyectos para Cuayali.

Dijo que no respeto de la nota de un tema que se solicitó pero no se han hecho la supervisión y con el cementerio que está a fondo.

La señora alcaldesa dijo que se ha sido muy positivo con los proyectos tanto en el Casco Urbano como Rural.

y Cuayali ha sido bien atendido y en el caso de la solicitud que viene muy expuesta con medida y calidez en para hacer la verificación y la ubicación correcta para no tener problemas futuros.

el regidor Luis Mendoza que para la zona de Difusión se hicieron 3 cajones para se hicieron entre 7 a 8 proyectos y cuando un proyecto no se hace se vuelve a presupuestar y de este modo pendiente de los retos porque son regidores del municipio

Con lo de Cuayali al tema por el cementerio ahí una falta hacer lo que comprende. y también hay una compra de compra de 10 mangueras a los heredos Martínez para un cementerio.

La Profa Blanca Estela Martínez que agrega por los materiales deductivos, pero desde el 2021 traje una solicitud para el Techado de la cocina de la Esc. que está en mal estado pero no hubo respuesta

La Dra. Zaida Portes de la colonia El Edén que no escuchó ningún proyecto para la colonia y estuvo desaparecido.



La Señor alcaldesa que el proyecto no se hizo porque ~~que~~ desde la solicitud y estaba para el año + ni una  
El Dr. Joaquín López, de la Cal. 24, que hoy en estos-  
que el agua empieza de su casa y en una calle principal,  
y bien transitada.

El Dr. Ismael Melo, de Cedrales que ya van 2 proyectos  
que se aprobaron y este año no aparecen.

El Dr. Amílcar Cárdenas dice al Dr. Juan F. Ortiz que  
se acogió al regidor Luis Fernando Díaz y en cuantos solo  
falta hacer algunos avances.

El Dr. Ramón Mandado que la cal. El Eden tiene un  
proyecto parado del agua y como quita de agua  
pagando a la municipalidad y no tienen tenido nis-  
guin aviso, mi petición es que nos calabren en  
algo con la Junta de agua.

El Dr. Fidel García, Felicita a la CDM. y como contribuyente  
dice que la Policía no está respetando el Horario de  
venta de bebidas alcohólicas y llega a la hora que se  
les antaja.

La Señora alcaldesa se refirió a los proyectos de ele-  
trificación c/gobierno tiene su propia mano de obra  
y la ENEE es la que cabra por el servicio, pero  
van a seguir gestionando y van a tener en cuenta  
sus solicitudes.

A Fidel García, la Policía se bala en un decreto  
en donde ellos tienen ingresos y cerrar, sería bueno  
que se organizaran y mandaran una nota a la Deportal.

El Dr. Pedro Zelaya, se refirió al servicio de tren de  
año que no llega algun punto como a La Bonita  
Talca por el problema de que las calles son angostas por  
lo tanto deben de ponerse al día con el pago, los  
bomberos que se recuerdan por agua se encuentran en el  
mismo y con los proyectos privados tenemos, no sé una  
porque no pagan agua y se dificulta por eso tener mucha  
marcabilidad, admiso a la cal. por migrar por que pa-  
saron un informe económico y tienen su propio  
gestión con domésticos, pero con gusto no podían reu-  
nir con la Junta de la Eden.

15<sup>o</sup> El señor Relacionador Público agredió la presencia  
de cada uno y se dio por cerrada la sesión.



Mengono, J. V. S.  
~~Mengono, J. V. S.~~

~~SECRETARIO~~  
~~Mengono, J. V. S.~~  
~~Mengono, J. V. S.~~  
~~SECRETARIO~~  
~~Mengono, J. V. S.~~  
~~Mengono, J. V. S.~~



Cuenta de 304 sellos sellados dejando uno  
y el primero por la que pusirle

El Pám Pam 28 de mayo 2024.

2-6-3