



Acta N. 762

Reunidos el día Sábado 15 de febrero del año 2025, en el local que ocupa la sala de Juntas de la Alcaldía Municipal para Celebración de Sesión de Corporación Presidida por el Sr. Alcalde Ing. Rómulo Bejarano Rodríguez, Vice Alcaldesa Lic. Sara Domínguez García sin excusa, ante la Presencia de los Señores Regidores: Patricia Elenia Pérez, Héctor Francisco Bonilla Amargó, José Raphael Rodríguez Bejarano, Claudio Lizeth Martínez Aguilar, Santos Anastasia Reyes, Tito Jovel Gutiérrez Arriaga, Arnal Aguilar Pérez, Sandra Yaxelín Manríquez Pérez, Eleonora Lili Lorenzo Arriaga, y ante la suscrita Secretaria Municipal se procedió a desarrollar la siguiente agenda:

- 1- Oración a Dios
- 2- Comprobación del Quórum
- 3- Apertura de la Sesión
- 4- Lectura, Discusión y aprobación de la agenda.
- 5- Lectura, Discusión y aprobación del acta anterior
- 6- Lectura de Correspondencia
- 7- Informe del Sr. Alcalde Municipal
- 8- Informe de los Señores Regidores
- 9- Acuerdos y Resoluciones
- 10- Cierre de la Sesión

La Sesión dio inicio a las 11:45 am con la oración a Dios, luego el Sr. Alcalde comprobó el Quórum y dio por abierta la sesión, luego dio lectura a la agenda, la cual fue aprobada sin ninguna modificación, en seguida la Secretaria Municipal dio lectura a la acta anterior, la cual fue aprobada sin ninguna

VIVO



modificación. ⑥ Lectura de Correspondencia

Se dió lectura a: Solicitud. Yamaranguila Intibucá 10 de febrero del año 2025.

Ing. Rumualdo Bejarano y Honorable corporación Municipal de Yamaranguila su oficina. Reciban del Patronato Pro mejoramiento Comunal y beneficiarios del Barrio Morazán, un atento y cordial saludo, deseándole éxitos en sus funciones que a diario realizan para beneficio de nuestro Municipio. El motivo de la presente es para solicitarle de la manera más respetuosa interpongan de sus buenos oficios en vista que el Proyecto: Pavingentación de calle con Concreto hidráulico Barrio Morazán. Yamaranguila Intibucá que se esta ejecutando en el Barrio; en el cual hay 2 sectores que necesitan ampliación de las obras de alcantarillado Sanitario y Concreto hidráulico, el primero se ubica al suroeste de nuestro Barrio que consiste en 45.9 metros lineales de alcantarillado Sanitario y 80 metros lineales de Concreto hidráulico, el Segundo Sector ubicado al norte de nuestro Barrio consiste en: 94.1 metros lineales de alcantarillado Sanitario y 185 metros lineales de Concreto hidráulico y los vecinos están con la buena disposición de aportar la Cantidad de L. 5,000.00 por vivienda como contraparte para la ejecución de estas obras. Razón por la cual solicitamos a esta corporación, Queda complementar esta obra.

VIVO



ya que será de bienestar en aspectos de Salud, Desarrollo económico local, Educación y Turismo para el Barrio Morazán y otros Barrios Vecinos. ② Se dio lectura al Plan de prevención de incendios forestales del Municipio de Yamaranguila. ③ Se dio lectura a oficio N° 10-2025-VAIM-YI 11 de febrero del 2025. Señores: Corporación Municipal. Municipalidad de Yamaranguila Departamento de Intituxó su oficina. Mediante oficio N° 10-2025-VAIM-YI se les comunica que la semana del 03 al 07 de febrero del año 2025 se viaja a la Ciudad de Tegucigalpa a las Oficinas del Tribunal Superior de Cuentas con el objetivo siguiente: recibir la inducción de Asistencia Técnica en las actividades de fiscalización y control que realiza la Unidad de Auditoría Interna, bajo la responsabilidad del Departamento de fiscalización de Auditoría Interna del Sector Municipal (DFAISM) del Tribunal Superior de Cuentas. En la capacitación se brindó inducción sobre las funciones y Recomendaciones de acuerdo al Artículo 45 y 46 de la Ley Orgánica del Tribunal Superior de Cuentas, Asistencia Técnica sobre la Evaluación de Control interno, Elaboración de Programas de Auditorías y formatos y las demás que se detallan en el informe 01/2025-VAIM-1016-DFAISM-GASM-TSC (se adjunta informe). Realizó notificación del mismo para su respectiva aprobación y certificación. ④ Se dio lectura a oficio N° 09-2025-VAIM-YI Modificaciones

VIVO



POA Auditoria Interna Yamaranguila.

11 de febrero del 2025. Señores: Corporación Municipal, Municipalidad de Yamaranguila, Departamento de Intibucá. Estimados Señores: De conformidad con los Artículos 48 de la Ley Orgánica del Tribunal Superior de Cuentas, 47 inciso a) de su Reglamento y la Norma TSC- NoGEAIG-18 Planificación General y POA de Auditoria Interna contenida en el Marco Rectador de la Auditoria Interna del Sector Público, remito para su discusión, modificación y aprobación al Plan Operativo Anual Correspondiente al año 2025, incluyendo actividades que fortalecerán la estructura de Control interno y Contribuirán a través de las recomendaciones que se formulen, a mejorar la gestión de la municipalidad de Yamaranguila, por lo que le damos a conocer mediante este Oficio N° 09-2025-VAIM-YI, para su certificación.

⑤ Se dio lectura a Informes Presentados por Anibal Aguilar y Santos Aristasir Reyes, quienes revisaron y observaron expedientes # 17 y #18 a favor de: Lexla Saribeth Dominguez Portillo. Para elevación de dominio útil a dominio Pleno, acordando que se designe una Comisión Para verificar (el) predio y revisar que las parcelas no estén dentro del área que se pretende lotificar en la comunidad de El Obispo. ⑥ Se dio lectura a Solicitudes de Dominio Pleno: a-nombre de:

VIVO



① Olga Reynelda García Mendoza terreno ubicado en la Comunidad de La Puerta, Colindancias: al norte: Colinda con Propiedad de Biviano Pérez al sur: Colinda con Propiedad de: Juana Hernández, al este: Colinda con Propiedad de: Basilia Mejía, al oeste: Colinda con Propiedad de: José Arol- do Sánchez, observación: Procede mi- entras el Patronato revise y firme el informe del expediente. ② Solicitud a nombre de: Leonor Sánchez terreno ubi- cado en la Comunidad de La Puerta Colindancias: al norte: Colinda con Propie- dad de herederos de Mercedes Sánchez al sur: herederos de Mercedes Sánchez Al Este: Colinda con Propiedad del Sr. Justino García, Quebrada Seca de por medio, al oeste: Colinda con Propie- dad del Sr. Rufelio Pérez. observación Se revisó expediente sin la presencia del patronato. Procede mientras el patronato de Visto bueno. ③ Solicitud a nombre de: Tito Jovel Gutiérrez A- rriaga terreno ubicado en la Comunidad de Los Mangos, colindancias al norte: Colinda con José Luis Hernández, al sur: Colinda con José Luis Hernández al oes- te: Colinda con José Luis Hernández observación: La Comisión dictaminó que el expediente quedará pendiente a otra revisión mientras el solicitante termine sus funciones como Regidor Periodo 20-24- 2026. ④ Solicitud a nombre de: Marce-

VIVO



lino Hernández, terreno ubicado en la Comunidad de Nueva Unión, Colindancias. al norte: Colinda con Propiedad de Lupo Amaya, al sur: con Propiedad de Sebastián Amaya, al este: Colinda con Propiedad de (Sebastián Amaya) Marcelina Sánchez, al oeste: Colinda con Propiedad de Pablo Cabrera. Observación: Corregir firma de Colindantes y huellas y al momento que se autorice el documento de dominio pleno, se haga medición respetando Cerco actual ⑤ Solicitud a nombre de: Andrés Hernández Aguilar, terreno ubicado en la Comunidad de Nueva Unión, Colindancias: al norte: con Propiedad Amilcar Aguilar Claros, al sur, Colinda con Propiedad de: Luis Bautista calle de por medio, al este: Colinda con Propiedad del Difunto Bruno Pérez, Camino de por medio, al oeste: Colinda con Propiedad de Octavio Sánchez y Jorge Sánchez.

⑥ Solicitud a nombre de: Elsa Yoneth Vivil, terreno ubicado en Nueva Unión, Colindancias al norte: con Propiedad de Luis Cedillo Calle de por medio, al sur. con Propiedad de Lucía Argentina Rodríguez, al este: Colinda con Propiedad de Máximo Amaya, al oeste: Colinda con Lucía Argentina Rodríguez. Observación: Aprobar el expediente de Solicitud de Dominio pleno.

⑦ Solicitud a nombre de Alfonso Pérez Reyes, terreno ubicado en la Comunidad de

VIVA



El Tablón, colindancias: al norte: Colinda con Propiedad de la Señora Enma Domitila Hernández Pérez, al sur: Inedatado con Propiedad de la Señora Ester Hernández, calle que conduce a la zona baja, al O) señor Alfonso Pérez Reyes, al Este: Colinda con Propiedad de la Señora Ester Hernández, calle que conduce a la zona baja, al oeste: Colinda con Propiedad del Señor Santos Lemus
observación: Aprobado. (8) Solicitud a nombre de Pedro Alonso Viquez terreno ubicado en la Comunidad de Las Mesas. colindancias al norte: Colinda con Propiedad de Domingo Pérez Gómez, al sur: Colinda con Propiedad de Iglesia Católica, al este: Colinda con Propiedad de Carlos Alvarez al oeste: Colinda con Propiedad de Domingo Pérez Gómez. observación: Aprobado. (9) Solicitud a nombre: de: Osmin Kningth. Pineda, terreno ubicado en Barrio Morazán colindancias: al norte con Wilder Pérez Pérez al sur: Abraham Pérez, al este: Abraham Pérez, al oeste: Con Jacinta Pérez Bautista
observación: Actualizar Constancia de colindantes y listado de asistencia a asamblea de Socialización. (10) Solicitud a nombre de Danny Alexander Kningth Del Cid terreno ubicado en Barrio Morazán colindancias: al norte: colinda con Danny Alexander Knight Del Cid, al sur: colinda con herederos de Jose Abraham Perez Garcia, al este: Colinda con herederos de Amilcar Aguirre Clares, al oeste:

VIVA



El Tablón, colindancias: al norte: Colinda con Propiedad de la Señora Emma Domitila Hernández Pérez, al sur: Linda Colinda con Propiedad de la Señora Ester Hernández, calle que conduce a la zona baja, al O) señor Alfonso Pérez Reyes, al Este: Colinda con Propiedad de la Señora Ester Hernández, calle que conduce a la zona baja, al oeste: Colinda con Propiedad del Señor Santos Lemuz observación: Aprobado. (8) Solicitud a nombre de Pedro Alonzo Viquez terreno ubicado en la comunidad de Las Mesas. Colindancias al norte: Colinda con Propiedad de Domingo Pérez Gómez, al sur: Colinda con Propiedad de Iglesia Católica, al este: Colinda con Propiedad de Carlos Alvarez al oeste: Colinda con Propiedad de Domingo Pérez Gómez. observación: Aprobado. (9) Solicitud a nombre: de: Oárin Kningth. Pineda, terreno ubicado en Barrio Morazán Colindancias: al norte con Wilder Pérez Pérez al sur: Abraham Pérez, al este: Abraham Pérez, al oeste: con Jacinta Pérez Bautista observación: Actualizar Constancia de colindantes y listado de asistencia a asamblea de Socialización. (10) Solicitud a nombre de Danny Alexander Kningth Del Cid terreno ubicado en Barrio Morazán Colindancias: al norte: colinda con Danny Alexander Knight Del Cid, al sur: colinda con herederos de Jose Abraham Perez Garcia, al este: Colinda con herederos de Amilcar Aguirre Clans, al oeste:

VIVA



Colinda con Rigoberto Martínez.

Observación: Procede solicitud de elevación de Dominio útil a Dominio Pleno.

(11) Solicitud para elevación de Dominio útil a Dominio Pleno a nombre de Omar Abe-lino Amaya Cantavero, terreno ubicado en Barrio Morazán. Colindancias: al norte: Colinda con Samuel Pérez Calle de por me-dio, al sur: herederos de Jose Abraham Perez Garcia, al este: Colinda con he-dereros de José Abraham Pérez García al Oeste: Colinda con herederos de José Abraham Pérez García. observación:

Si procede. (12) Solicitud de dominio Pleno a nombre de Juan Francisco Camanga, terreno ubicado en la Comuni-dad de la Soledad. Colindancias: al norte: Colinda con Propiedad de Carlos Gutierrez, Calle de por medio, Carlos Elvin Arriaga, al sur: Colinda con propie-dad del Señor Juan Martinez, al este: Colinda con propiedad de Juan Francisco Camanga, Lenin Roberto O-rellana, Norman Diaz, al oeste: colin-da con propiedad de Humberto y Laura Francisca Reyes. observación: Debe

presentarse comprador y vendedor para aclaración sobre la venta de la de la tierra una vez subsanado queda-rá aprobado. (13) Solicitud a nombre de

Maraleth Mejía Arriaga terreno ubicado en la Comunidad de Pericón. Colindancias al norte: Colinda con propiedad de Glo-ria Mejía Arriaga, al sur: con Bertila Mer-

VIVO



Arriaga, al este: Colinda con Propiedad de Salvador Orellana, al oeste con Salvador Orellana. observación: Recomendar actualizar Solicitud y también se sujeto a los acuerdos de la Comunidad.

- Actualizar Constancia de tenencia de tierra y colindancia. Punto de acta.

(14) Solicitud a nombre de Ma. Esperanza Vázquez terreno ubicado en el Pelón.

Colindancias: al norte colinda con Propiedad de Cirila Gutierrez, al sur: colinda con Propiedad de Evelio Antonio, al oeste: colinda con Jaime Iñigo Perez al este: colinda con Fabian Antonio

observación: Si Procede. (15) Solicitud a nombre de Darwin Francisco Perez Arriaga terreno ubicado en Aradas. Colindancias: al norte: con el Sr. Ricardo Misael Manueles, al sur: con José María Manueles y Leonardo Manueles, al este: Colinda con el Sr. Francisco Perez Soto, al oeste: Colinda con el Sr. Isabel Manueles

observación: Subsanan documentos, acreditar posesión o anexar antecedentes en físico de la adquisición de terreno. No coincide la firma de documentos de compra venta, según firmas, DNI, actualizar la firma de Colindantes. (16) Solicitud

a nombre de: Alba Yarely Perez Vázquez terreno ubicado en la Comunidad de Aradas colindantes: al norte: Francisco Perez Soto al sur: Francisco Perez Soto, al este: Francisco Perez Soto, al oeste: con Bernardino Gaytán. observación: subsanan

VIVO

documentos, acreditar posesión, anexo documentos en físico del terreno, anexo copia de punto de acta de socialización de solicitud con la comunidad. (17) Solicitud a nombre de: Francisco Pérez Sorto terreno ubicado en Aradas, Yamaranguila.

Colindantes: al norte: colinda con Francisco Pérez Sorto, al sur: con Francisco Pérez Sorto, al Este: con Francisco Pérez Sorto, al oeste: con Bernardino Gaytán (18). Solicitud a nombre de: Elio Hernández Hernández, terreno ubicado en la Comunidad de San Isidro, El Cenón. observación: Que se presente comprador y vendedor porque la fecha coincide en elaboración de documento.

(19) Solicitud a nombre de: Virgilio Adolfo Arriaga, terreno ubicado en Barrio San Buena Ventura. Colindancias al norte: colinda con Propiedad de María Zelaya al sur: Colinda con Propiedad de Ingeniero Portillo y calle de por medio, al este: Colinda con Propiedad de Rumaldo Rodríguez y del Ingeniero Portillo. al oeste: Colinda con Propiedad de Simón Reyes y calle de por medio. observación: no se presentó el patronato. actualizar Solvencia Municipal, lo demás reúne los requisitos. 7. Informe del Señor Alcalde Municipal. El Sr. Alcalde Ing. Rumaldo Bejarano, informó que ha estado haciendo algunas gestiones a nivel del Gobierno Central para reparar Calle de la zona alta, para la cual se movilizó

VIVA



Una Comisión a Tegucigalpa y lo primero que debemos tener es un banco de material. Razón por la cual nos reunimos el día martes 11 de febrero del año 2025, nos reunimos con representantes de la Red de Patronatos de la zona alta, y el Sr. Humberto Sanchez propietario del terreno donde está ubicado el material balasto. Para llegar a acuerdos. Donde el Sr. Humberto manifestó que el material está disponible para uso de todas las comunidades, con la condición que cuando quiera sacar material para uso personal no se le niegue, y que se dejen de los problemas. Donde el Sr. Alcalde Municipal Ratificó que queda la apertura para sacar material para todas las comunidades y para beneficio personal. bajo todas las normativas y medidas de explotación; en caso de hacer alguna intervención en el sistema de agua potable, se sugiere comunicar para establecer convenios y evitar problemas y daños a la propiedad privada. El Sr. Alcalde informó que ha estado monitoreando que en la IV legislatura del Gobierno se sometió una iniciativa de ley para la exoneración del impuesto sobre valor agregado (I.S.V) tasas, sobretasas, impuestos arancelarios, aduaneros, derechos arancelarios y gravámenes de importación aplicables en todo el territorio nacional para la introducción y compra directa

VIVO

de un camión recolector de desechos sólidos. Donde el Congreso Nacional aprobó exonerar a las Municipalidades de San Juan, San Miguelito, Yamaranguila del Departamento de Intibucá y Erandique del Departamento de Tempico. Solo estamos esperando la aprobación del Ejecutivo y la publicación de la Gaceta.

- El Sr. Alcalde Municipal informó que el 20 de marzo 2025, se va hacer el lanzamiento oficial del Proyecto Agua y Saneamiento FECAS de la Cooperación Española.

- Informó que se reunió con el Técnico de la Región de Icf. el 29 de enero 2025, para revisar el tema de incendios forestales, Coordinación de Cuadrillas que van a contratar ellos como Icf. para el Municipio de Yamaranguila, algunos cortes ilegales que se están haciendo, ellos van hacer operativos para los talleres, ya que están llevando madera clandestina. Actualmente con el tema de incendios forestales vamos a definir 2 técnicos para que nos orienten a los Productores en el tema de rastros con la finalidad de contrarrestar esas malas prácticas de quemas y la agricultura Migratoria. El Señor Alcalde informó que ha tenido información que por lo pronto no habrá transferencias y la preocupación es que hay bastante presión de parte de la

VIVA



Población para la reparación de las calles y es que es necesario intervenir antes del invierno. Dónde Propuso a la Corporación hablar con los Contratistas Para ver si nos trabajan a Crédito. Informó que el 7 de febrero 2025 se reunió con CONEANTO ellos vinieron a Socializar la Propuesta para el oparte Municipal 2025. Para posteriormente elaborar Carta de entendimiento Para el periodo 2025-2026.

8. Informe de los Señores Regidores
- Patricia Elicenia Pérez. Informó de las actividades realizadas: El 5/2/2025 asistió a Sesión de Corporación 15/2/2025. Revisó solicitudes de dominio Pleno y Asistió a Sesión de Corporación - Héctor Francisco Bonillo. Asistió el 5/2/2025 a Sesión de Corporación - José Raphael Rodríguez informó que el 5/2/2025 asistió a Sesión de Corporación, 15/2/2025, revisó solicitudes de Dominio Pleno y asistió a Sesión de Corporación Municipal 14/2/2025 - Capacitación sobre formulación de objetivos / metas de indicadores a Técnicos Municipales., Claudia Lizeth Martínez Aguilar. El 5/2/2025 asistió a Sesión de Corporación, 15 de febrero 2025 revisó solicitudes de Dominio Plenos y asistió a Sesión de Corporación. Santos Anastasia Reyes: El 5/2/2025 asistió a sesión de Corporación. el 15/2/2025 revisó Solicitudes de Dominio Pleno y asistió a Sesión de Corporación.

VIVA



- Tito Jovel Gutiérrez Arriago el 5 febrero 2025 asistió a sesión de Corporación. y el 15/2/2025 - Asistió a sesión de Corporación. Anibal Aguilar Pérez el 5/2/2025. Asistió a sesión de Corporación 10 y 11 de febrero 2025 - apoyo en la capacitación sobre: Manejo de emprendimientos a mujeres de las 3 zonas del Municipio con OXFAM. y el 15/2/2025 asistió a sesión de Corporación, y revisó solicitudes de Dominio plenos. Sandra Yakelin Manueles Pérez informo el 5/2/2025 Asistió a sesión de Corporación, el 15/2/2025. Asistió a sesión de Corporación y revisó solicitudes de Dominio pleno.

9. Acuerdos y Resoluciones Discutida ampliamente la agenda a desarrollar la Honorable Corporación Municipal acordó: A.1. Realizar Sesión de Corporación el día lunes 3 de marzo del año 2025. Hora: 1:00 pm. 2-A. La Honorable corporación Municipal de Yamaranguila aprobó el lanzamiento oficial del proyecto agua y saneamiento FECAS de la Cooperación Española. fecha: 20 de marzo año 2025. Hora: 9:00 am.

3-A. La Honorable Corporación Municipal de Yamaranguila aprobó la intervención de mantenimiento de calles en los proyectos presupuestados en la zona alta del Municipio de Yamaranguila. 4. A La Honorable Corporación Municipal de Yamaranguila aprobó: Ampliación de las obras.

VIVA

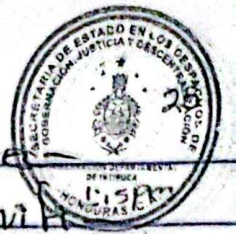


de alcantarillado Sanitario y Concreto hidráulico, el primero se ubica al sudeste de Barrio Morazán, consistente en 45.9 metros lineales de alcantarillado Sanitario y 80 metros lineales de concreto hidráulico, el segundo sector ubicado al norte de nuestro Barrio consistente en 94.1 metros lineales de alcantarillado Sanitario y 185 metros lineales de concreto hidráulico, incluyendo las aproximaciones en la boca calles en el tramo y obras extras. (por el monto de Ls.).

5. A. La Honorable Corporación Municipal de Yamaranguila aprobó el plan de prevención de incendios forestales año 2025.

6. B. La Honorable Corporación Municipal de Yamaranguila. Aprobó inducción de asistencia técnica en las actividades de fiscalización y control que realiza la Unidad de Auditoría Interna, bajo la responsabilidad del Departamento de fiscalización de Auditoría Interna del Sector Municipal del Tribunal Superior de Cuentas. 7. R. La Honorable Corporación Municipal de Yamaranguila Aprobó: Modificación al Plan Operativo Anual correspondiente al año 2025, incluyendo actividades que fortalecen la estructura de control interno, y contribuirán a través de las recomendaciones que se formulen a mejorar la gestión de la Municipalidad de Yamaranguila. 8. R. La Honorable Corporación Municipal de Yamaranguila acordó: Nombrar comisión integrada por la Corporación Municipal, Técnico de

VIVO

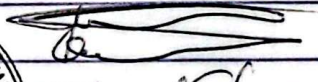


catastro, Técnico de la UMA y Director de Justicia Municipal para verificar los 2 predios y Parcelas ubicadas en la Comunidad de El obispo, a petición de la Señora Leyla Sanbeth Domínguez Portillo, por trámite de dominio útil a dominio pleno, con el entendido que quedaría en suspenso hasta nuevo acuerdo relacionado al instrumento jurídico del otorgamiento de dominio pleno.
Fecha: Jueves 20 de febrero 2025. Hora: 1:00pm
9.3 - La Honorable Corporación Municipal de Yamaranguila. Aprobó el lanzamiento de Campaña contra incendios forestales, Lugar La Soledad, fecha: 19 de febrero 2025. Hora: 7:30 am no habiendo más de que tratar se dió por cerrado la Sesión Siendo ya 1:15 pm



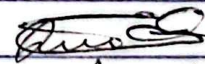

R. # 5
Supl. Reg.


Rafael Rodríguez
Regidor # 3

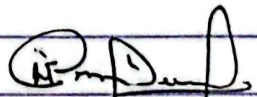

José Carlos Segura
Regidor # 6


Aneli Delmar


Sandra Yonel Munués Pariz
Regidor # 8.


Anibal Aguilar
Regidor # 7


Claudia Zetecuatlan
Regidora # 4


Hector Francisco Barilla
Regidor N° 2.


Patricia Elicenia Pérez
Regidora

VIVO