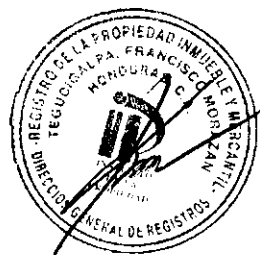




Gobierno de la  
República de Honduras  
\*\*\*\*\*  
INSTITUTO DE LA PROPIEDAD



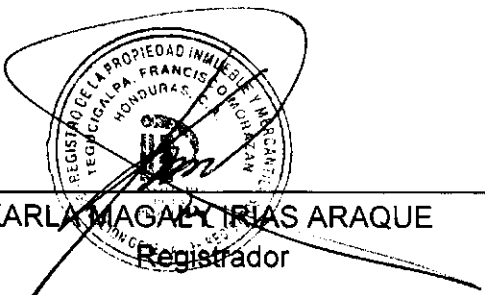
## FRANCISCO MORAZAN / TEGUCIGALPA

Presentada el 07 de Julio del 2016 siendo la(s) 11:16 AM, con recibo(s) adjunto(s)  
No. 553435 por la cantidad de Lps. 300.00 en concepto de pagos registrales.

### CERTIFICACION INTEGRAL DE ASIENTO

El infrascrito registrador de la Propiedad Inmueble y Mercantil de esta sección judicial por este medio **CERTIFICA**: Que el asiento No. 36 tomo 1624 del libro REGISTRO DE LA PROPIEDAD, HIPOTECAS Y ANOTACIONES PREVENTIVAS de este departamento literalmente dice:

**Testimonio y Notas gestionados por sistema mecanizado de inscripciones  
Folio Personal.**



KARLA MAGALY IRIAS ARAQUE  
Registrador

**Inmueble Matrícula No. 0000896269 - 00000**

Información General

Mapa

Información Catastral

<b>Circunscripción Registral:</b>	FRANCISCO MORAZAN / TEGUCIGALPA
<b>Ubicación Inmueble:</b>	DISTRITO CENTRAL, FRANCISCO MORAZAN
<b>Colonia:</b>	-
<b>Dirección Inmueble:</b>	UN LOTE DE TERRENO SITUADO FRENTE A LA SEGUNDA AVENIDA DE LA CIUDAD DE COMAYAGÜELA
<b>Nombre Inmueble:</b>	-
<b>Área (m<sup>2</sup>):</b>	331.18
<b>Resto Registral (m<sup>2</sup>):</b>	-
<b>Naturaleza:</b>	URBANO
<b>Sitio:</b>	-
<b>Estado:</b>	ACTIVO
<b>Observaciones:</b>	ÁREA CALCULADA DE LA INFORMACIÓN SIGUIENTE: TIENE 19.00 VRS DE FRENTE POR 25.00 VRS DE FONDO
<b>Alertas</b>	

**Asientos de Presentación (Mostrar todos)**

No se encontraron Asientos de Presentación no finalizados para este Inmueble

**Resúmenes (Ordenar Descendentemente)**

No. Asiento	Inscripción	No. Presentación	Clasificación	Transacción	Detalle de Transacción	Fecha Inscripción	Estado	Rel.
1	1	-	INSCRIPCION	TRASLADO DE INSCRIPCION		05/06/2012	-	-

**Derechos (Mostrar todos)**

No. Asiento	Nombre Completo	Tipo Derecho	% Derecho	Fecha Constitución	Fecha Expiración	Antecedentes FP	Rel.
1	PARTIDO INNOVACION Y UNIDAD - PINU	DOMINIO PLENO	100	13/07/1991	-		
* Derechos que contienen relación							

**Gravámenes (Mostrar todos)**



No se encontraron Gravámenes vigentes para este Inmueble

## Anotaciones (Mostrar todas)

No se encontraron Anotaciones vigentes para este Inmueble



## Antecedentes

Antecedente							
Tipo Libro	Tomo	Tomo Bis	Libro	Libro Bis	Ins.	Ins. Bis	Buscar Imagen
REGISTRO DE LA PROPIEDAD, HIPOTECAS Y ANOTACIONES PREVENTIVAS	1624	INSCRIPCION BASE	LIBRO A	INSCRIPCION BASE	36	INSCRIPCION BASE	 


## Mejoras

Uso	Clase	Calidad	% Bueno	Área (m <sup>2</sup> )	Frente	Fondo	Año Construcción	Pisos	Descripción
RESIDENCIAL	-	-	-	-	-	-	-	-	HAY CONSTRUIDAS 2 PIEZAS DE CASA CUBIERTAS DE TEJA REPELLADAS, ENLADRILLADAS, DE ADOBES UNA DE SIETE VARAS Y MEDIA DE SERVICIO, ENLADRILLADA CON LADRILLO DE CEMENTO, CIELO MACHIMBRADO CORREDOR VOLADO, LA OTRA DE 8 VRS DE SERVICIO ENLADRILLADO CON LADRILLO DE BARRO ENTABLONADA I EN BUEN ESTADO

## Colindantes

Rumbo	Situación	Descripción	Estado	Distancia
NORTE	-	CON PROPIEDAD DE LA MORTUAL DE SEÑOR VALLE, HOY DE MANUEL SALGADO.	-	-
SUR	-	CON PROPIEDAD VENDIDA A ALBERTO HERNANDEZ.	-	-
ESTE	-	CON SOLAR DE HERMENEGILDO VALLE, DESPUES DE ADELA G. VALLADARES	-	-
OESTE	-	CON PROPIEDAD DE JOSE MARIA ANDRADE, HOY DE LA HIASA, SEGUNDA AVENIDA DE POR MEDIO.	-	-

Página Anterior

 Mesa de Ayuda SINAP

Derechos reservados PATH - UCP © 2002/2014.  
 Sistema Unificado de Registros - SURE  
 Prohibido su uso y reproducción para otros fines.  
 Para consultas y observaciones **contáctenos**.

**Inmueble Matrícula No. 0000896232 - 00000**

Información General

Mapa

Información Catastral

<b>Circunscripción Registral:</b>	FRANCISCO MORAZAN / TEGUCIGALPA
<b>Ubicación Inmueble:</b>	DISTRITO CENTRAL, FRANCISCO MORAZAN
<b>Colonia:</b>	-
<b>Dirección Inmueble:</b>	UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA CIUDAD DE COMAYAGÜELA, ENTRE LA PRIMERA Y SEGUNDA AVENIDA
<b>Nombre Inmueble:</b>	-
<b>Área (m<sup>2</sup>):</b>	214.75
<b>Resto Registral (m<sup>2</sup>):</b>	-
<b>Naturaleza:</b>	URBANO
<b>Sitio:</b>	-
<b>Estado:</b>	ACTIVO
<b>Observaciones:</b>	ÁREA CALCULADA DE LA INFORMACIÓN SIGUIENTE: MIDE 14.00 VRS DE NORTE A SUR POR 22.00 VRS DE ESTE A OESTE
<b>Alertas</b>	

**Asientos de Presentación (Mostrar todos)**

No se encontraron Asientos de Presentación no finalizados para este Inmueble

**Resúmenes (Ordenar Descendentemente)**

No. Asiento	Inscripción	No. Presentación	Clasificación	Transacción	Detalle de Transacción	Fecha Inscripción	Estado	Rel.
1	1	-	INSCRIPCION	TRASLADO DE INSCRIPCION		05/06/2012	-	-

**Derechos (Mostrar todos)**

No. Asiento	Nombre Completo	Tipo Derecho	% Derecho	Fecha Constitución	Fecha Expiración	Antecedentes FP	Rel.
1	PARTIDO INNOVACION Y UNIDAD - PINU	DOMINIO PLENO	100	13/07/1991	-		
* Derechos que contienen relación							

**Gravámenes (Mostrar todos)**

No se encontraron Gravámenes vigentes para este Inmueble



### Anotaciones (Mostrar todas)



No se encontraron Anotaciones vigentes para este Inmueble

### Antecedentes

Antecedente							
Tipo Libro	Tomo	Tomo Bis	Libro	Libro Bis	Ins.	Ins. Bis	Buscar Imagen
REGISTRO DE LA PROPIEDAD, HIPOTECAS Y ANOTACIONES PREVENTIVAS	1624	INSCRIPCION BASE	LIBRO A	INSCRIPCION BASE	36	INSCRIPCION BASE	

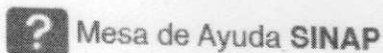
### Mejoras

Uso	Clase	Calidad	% Bueno	Área (m <sup>2</sup> )	Frente	Fondo	Año Construcción	Pisos	Descripción
RESIDENCIAL	-	-	-	-	-	-	-	-	UNA CASA COMPUESTA DE 2 PIEZAS Y UN CORREDOR DE DOS Y MEDIA VARA DE ANCHO POR EL LAGO DE LA CASA EN EL QUE HAY UN CUARTITO DE 5 VRS DE NORTE A SUR POR 2 Y MEDIA VARA DE ESTE A OESTE, ES DE PAREDES DE BAHAREQUE CUBIERTA DE TEJAS Y SE HALLA DICHA EDIFICACION EN UN SOLAR QUE MIDE 14 VRS DE NORTE A SUR POR 22 VRS DE ESTE A OESTE SOLAR EN EL QUE HAY TAMBIEN UNA COCINA EN FORMA MEDIAGUA DE 10.12 VRS DE ESTE A OESTE POR 5 Y MEDIA VARA DE NORTE A SUR Y UN CUARTO COCINA DE 5 VRS DE NORTE A SUR POR 4 VRS Y UNA TERCIA DE ESTE A OESTE

### Colindantes

Rumbo	Situación	Descripción	Estado	Distancia
NORTE	-	CON PROPIEDAD DE AUGUSTA RECONCO, CALLE DE POR MEDIO.	-	-
SUR	-	CON PROPIEDAD DE HEREDEROS DE DIONISIO VALLE.	-	-
ESTE	-	CON SOLAR DE HERMENEGILDO VALLE Y ASUNCION VARGAS.	-	-
OESTE	-	CON LA SEGUNDA AVENIDA DE COMAYAGUELA	-	-

Página Anterior



**Inmueble Matrícula No. 0000896200 - 00000**

Información General

Mapa

Información Catastral



<b>Circunscripción Registral:</b>	FRANCISCO MORAZAN / TEGUCIGALPA
<b>Ubicación Inmueble:</b>	DISTRITO CENTRAL, FRANCISCO MORAZAN
<b>Colonia:</b>	-
<b>Dirección Inmueble:</b>	UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN COMAYAGÜELA, M.D.C., QUE FORMA ESQUINA EN LA PRIMERA AVENMIDA, NOVENA CALLE
<b>Nombre Inmueble:</b>	-
<b>Área (m<sup>2</sup>):</b>	34.89
<b>Resto Registral (m<sup>2</sup>):</b>	-
<b>Naturaleza:</b>	URBANO
<b>Sitio:</b>	-
<b>Estado:</b>	ACTIVO
<b>Observaciones:</b>	ÁREA CALCULADA DE LA INFORMACIÓN SIGUIENTE: MIDE 4.17 VRS DE FRENTE POR 12.00 DE FONDO
<b>Alertas</b>	

**Asientos de Presentación (Mostrar todos)**

No se encontraron Asientos de Presentación no finalizados para este Inmueble

**Resúmenes (Ordenar Descendentemente)**

No. Asiento	Inscripción	No. Presentación	Clasificación	Transacción	Detalle de Transacción	Fecha Inscripción	Estado	Rel.
1	1	-	INSCRIPCION	TRASLADO DE INSCRIPCION		05/06/2012	-	-

**Derechos (Mostrar todos)**

No. Asiento	Nombre Completo	Tipo Derecho	% Derecho	Fecha Constitución	Fecha Expiración	Antecedentes FP	Rel.
1	PARTIDO INNOVACION Y UNIDAD - PINU	DOMINIO PLENO	100	13/07/1991	-		
* Derechos que contienen relación							

**Gravámenes (Mostrar todos)**

No se encontraron Gravámenes vigentes para este Inmueble

## Anotaciones (Mostrar todas)

No se encontraron Anotaciones vigentes para este Inmueble



## Antecedentes

Antecedente									
Tipo Libro	Tomo	Tomo Bis	Libro	Libro Bis	Ins.	Ins. Bis	Buscar	Imagen	
REGISTRO DE LA PROPIEDAD, HIPOTECAS Y ANOTACIONES PREVENTIVAS	1624	INSCRIPCION BASE	LIBRO A	INSCRIPCION BASE	36	INSCRIPCION BASE			

## Mejoras

Uso	Clase	Calidad	% Bueno	Área (m <sup>2</sup> )	Frente	Fondo	Año Construcción	Pisos	Descripción
RESIDENCIAL	-	-	-	-	-	-	-	-	UNA CASA FORMANDO ESQUINA QUE MIDE, CUATRO VARAS DIECISIETE PULGADAS DE ESTE A OESTE POR CINCO VARAS DE NORTE A SR, SITUADA EN UN SOLAR DEL ANCHO DE LA CASA OSEA CUATRO VARAS DIECISIETE PULGADAS DE FRENTE POR DOCE DE FONDO, DOS PIEZAS DE BAHAREQUE, TEJADA QUE MIDE DIEZ VARAS VEINTE PULGADAS DE LARGO POR CINCO VARAS Y UNA CUARTA DE ANCHO CADA PIEZA

## Colindantes

Rumbo	Situación	Descripción	Estado	Distancia
NORTE	-	PROPIEDADES QUE FUERON DE INES SALGADO Y HERDEROS DE HERMENEGILDO VALLE Y DIONISIO VALLE, MEDIANDO LA NOVENA CALLE.	-	-
SUR	-	MADIANDO TAPIA MEDIANERA, CON PROPIEDAD QUE FUE DE ADELA VALLADARES HOY DE BENJAMIN HENRIQUEZ.	-	-
ESTE	-	MEDIANDO LA PRIMERA AVENIDA, PROPIEDAD DE LA EQUITATIVA.	-	-
OESTE	-	PROPIEDAD DE CARMEN ALVARADO DE SALGADO, PARED MEDIANERA DIVISORIA.	-	-

Página Anterior



Mesa de Ayuda SINAP

Derechos reservados PATH - UCP © 2002/2014.  
 Sistema Unificado de Registros - SURE  
 Prohibido su uso y reproducción para otros fines.  
 Para consultas y observaciones **contáctenos**.



Y para conformar la presente solicitud se certifica el complemento de notas marginales siguientes:



No. Nota	Texto de Nota	Inscripción de Ref.	Fecha Anotación
1	TRASLADADO A NUEVO SISTEMA AUTOMATIZADO DE REGISTRO BAJO MATRICULA: 0000896269-00000	-	06/06/2012
2	TRASLADADO A NUEVO SISTEMA AUTOMATIZADO DE REGISTRO BAJO MATRICULA: 0000896269-00000	-	18/10/2012
3	TRASLADADO A NUEVO SISTEMA AUTOMATIZADO DE REGISTRO BAJO MATRICULA: 0000896200-00000	-	18/10/2012
4	TRASLADADO A NUEVO SISTEMA AUTOMATIZADO DE REGISTRO BAJO MATRICULA: 0000896200-00000	-	18/10/2012
5	TRASLADADO A NUEVO SISTEMA AUTOMATIZADO DE REGISTRO BAJO MATRICULA: 0000896232-00000	-	18/10/2012

----- ES CONFORME -----

Extendida en FRANCISCO MORAZAN / TEGUCIGALPA al (a los) 08 día(s) del mes de Julio del 2016



KARLA MACALYRIAS ARAQUE  
Registrador