

MEMORANDUM No. TESOR-209-25

Para: Lic. Carlos Salgado
Jefe de Unidad de Usuario Financiero

De: Lic. Juan Carlos Ramírez
Gerente Financiero y Operaciones

Asunto: Fideicomiso mes de enero 2025.

Fecha: 17 de febrero del 2025



Por este medio le informo que el instituto realizo gestiones para constituir un fideicomiso con **BANHPROVI**. Por lo que se le envía la información solicitada para su carga en el portal de transparencia.

Atentamente,

17/02/25
A.

Cuadro detalle fideicomiso **INPREMA** mes de enero 2025.

No.	Descripción.	Detalle.
1.	Fideicomiso.	Tipo de Fideicomiso: Fideicomiso de Administración.
2.	Nombre del fideicomiso.	CONTRATO DE FIDEICOMISO PARA INVERSIÓN EN CRÉDITOS PARA CONSOLIDACIÓN DE DEUDAS DE AFILIADOS AL INSTITUTO NACIONAL DE PREVISIÓN DEL MAGISTERIO (INPREMA), SUSCRITO CON EL BANCO HONDUREÑO PARA LA PRODUCCIÓN Y LA VIVIENDA (BANHPROVI).
3.	Ingreso de recursos públicos.	L 6,154,902.13
4.	Egresos realizados en el periodo.	L. 52,975.15
5.	Monto otorgado a fideicomiso	L.149,748,810.32
6.	Programa al que está vinculado el contrato del fideicomiso.	Programa 55. Portafolio de Inversiones y Activos Fijos
7.	Partida presupuestaria con cargo a la cual se otorgaron los recursos.	Código Presupuestario 69280 FIDEICOMISO PLAN CONCRETO INPREMA. Fuente de Financiamiento. Código 12 Recursos Propios.
8.	Institución bancaria responsable de administrar el fideicomiso.	BANHPROVI
9.	Ejecución del Fideicomiso.	L 350,291,483.89

BALANCE GENERAL
FONDO ADMINISTRADO INPREMA
AL 31 DE ENERO DE 2025
MAYOR GENERAL

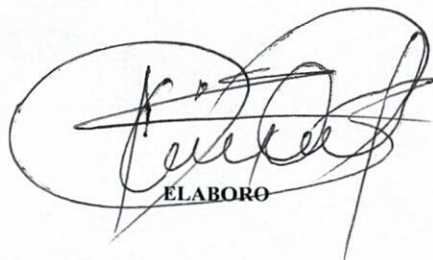
ACTIVOS		PASIVOS Y CAPITAL	
ACTIVO		PASIVOS	
DISPONIBILIDADES	570,545,323.53		1,223,119.97
DEPOSITOS EN BANCO CENTRAL DE HONDURAS	56,369,229.42	PASIVO	281,122.50
DEPOSITOS ESPECIALES	46,930,198.75	OBLIGACIONES FINANCIERAS	281,122.50
Depositos Especiales	46,930,198.75	COSTO FINANCIERO POR PAGAR SOBRE OBLIGACIONES FINANCIERAS	281,122.50
DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL INTERIOR	9,439,030.67	COMISIONES POR PAGAR	281,122.50
BANCOS COMERCIALES	9,439,030.67	PRESTAMOS DE INSTITUCIONES FINANCIERAS NACIONALES	281,122.50
INVERSIONES FINANCIERAS	156,243,272.17	OTROS CREDITOS Y OBLIGACIONES BANCARIAS	72,543.44
INVERSIONES FINANCIERAS A COSTO AMORTIZADO	156,800,000.00	CUENTAS POR PAGAR	10,984.89
INVERSIONES NO OBLIGATORIAS	156,800,000.00	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR	3,362.83
INSTRUMENTOS EMITIDOS POR INSTITUCIONES FINANCIERAS	156,800,000.00	RETENCIONES A EMPLEADOS POR PAGAR	362.50
Inversion en Bancos y Otras Instituciones	156,800,000.00	Impuesto Sobre la Renta Asalariados	3,000.33
RENDIMIENTO FINANCIEROS POR COBRAR SOBRE INVERSIONES	606,522.17	IHSS Empleado	6,520.14
INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO	606,522.17	IHSS Patronal	1,101.92
INVERSIONES NO OBLIGATORIAS	606,522.17	INFOP	61,558.55
Rendimiento sobre Inversiones	606,522.17	OBLIGACIONES LABORALES POR PAGAR	61,558.55
ESTIMACION POR DETERIORO ACUMULADO DE INVERSIONES	-1,163,250.00	DECIMOCUARTO	61,558.55
INVERSIONES FINANCIERAS A COSTO AMORTIZADO	-1,163,250.00	DECIMOCUARTO	831,638.05
INVERSIONES NO OBLIGATORIAS	-1,163,250.00	ACREEDORES VARIOS	831,638.05
OTRAS INVERSIONES	-1,163,250.00	ACREEDORES VARIOS	831,638.05
PRESTAMOS DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES	350,291,483.89	CUENTAS VARIAS	37,815.98
PRESTAMO VIGENTES	353,465,534.12	PROVISIONES	37,815.98
PRESTAMOS FIDUCIARIOS	353,465,534.12	INDEMNIZACIONES LABORALES	37,815.98
PRESTAMOS FIDUCIARIOS	353,465,534.12	Provision para Indemnizaciones Laborales	
PRESTAMO ATRASADOS	1,058,774.92	TOTAL PASIVOS	1,223,119.97
OTRAS	1,058,774.92		
RENDIMIENTO FINANCIEROS POR COBRAR DE PRESTAMOS	225,436.99	CAPITAL Y RESERVAS DE CAPITAL	
INTERESES POR COBRAR	225,436.99	PATRIMONIO	563,662,826.23
ESTIMACION POR DETERIORO ACUMULADO DE PRESTAMOS	-4,458,262.14	CAPITAL SOCIAL	563,662,826.23
PRESTAMOS VIGENTES	-3,610,893.41	CAPITAL ASIGNADO	563,662,826.23
PRESTAMOS FIDUCIARIOS	-3,610,893.41	CAPITAL ASIGNADO	413,914,015.91
PRESTAMOS FIDUCIARIOS	-3,610,893.41	Capital Asignado	149,748,810.32
PRESTAMOS ATRASADOS	-847,368.73	Aportes del Estado	0.00
PRESTAMOS FIDUCIARIOS	-847,368.73	RESERVAS, RESULTADOS Y OTROS	0.00
PRESTAMOS FIDUCIARIOS	-847,368.73	RESULTADOS DEL EJERCICIO	0.00
CUENTAS POR COBRAR	7,641,338.05	UTILIDAD DEL PERIODO	0.00
CUENTAS Y COMISIONES POR COBRAR	7,641,338.05	(PÉRDIDA DEL PERIODO)	
CUENTAS POR COBRAR	7,641,338.05	RESULTADO DEL EJERCICIO	5,659,377.33
DEUDORES VARIOS	7,641,338.05		
CUENTAS VARIAS	7,641,338.05	TOTAL PASIVOS Y CAPITAL	570,545,323.53
TOTAL DE ACTIVOS	570,545,323.53		
		PASIVOS CONTINGENTES	
		TOTAL PASIVOS CONTINGENTES	
		CUENTAS DE ORDEN	
ACTIVOS CONTINGENTES			
TOTAL DE ACTIVOS CONTINGENTES			

BALANCE GENERAL
FONDO ADMINISTRADO INPREMA
AL 31 DE ENERO DE 2025
MAYOR GENERAL

Fecha de Proceso: 03/02/2025
 Pag.: 2

Cuentas de Orden	
Cuentas de Orden y Registro	2,391,004,335.97
GARANTIA DE CREDITOS CONCEDIDOS	2,390,779,940.67
VALORACION DE GARANTIAS	2,390,779,940.67
OTROS BIENES	2,390,779,940.67
OTRAS EMISIONES DE VALORES	2,390,779,940.67
OPERACIONES EN SUSPENSO	104,508.88
INTERESES EN SUSPENSO SOBRE OPERACIONES CREDITIC	104,508.88
SOBRE OPERACIONES CREDITICIAS	104,508.88
CARTERA COMERCIAL	104,508.88
Sobre Cartera Fiduciaria en Mora	104,508.88
Cuentas de Registro	119,886.42
Cuentas Incobrables Castigadas y Créditos Readf	0.00
PRESTAMOS READECUADOS	0.00
PRESTAMOS VIGENTES	0.00
PRESTAMOS FIDUCIARIOS	0.00
PASIVO LABORAL TOTAL	119,886.42
Pasivo Laboral	119,886.42
TOTAL CUENTAS DE ORDEN	2,391,004,335.97

Cuentas de Orden por Contra	2,391,004,335.97
Cuentas de Orden por Contra	2,391,004,335.97
Cuentas de Orden Contra	2,391,004,335.97
TOTAL CUENTAS DE ORDEN POR CONTRA	2,391,004,335.97


 ELABORO


 REVISO




 AUTORIZO



BANHPROVISEGUNDO PISO
BALANZA DE COMPROBACION
FONDO ADMINISTRADO INPREMA
Al 31 DE ENERO DEL 2025
MAYOR GENERAL

BGM6003BPHN_IV_0000

Fecha de Proceso: 03/02/2025

Pag. : 1

Cuenta	Descripción	Saldos Iniciales		Movimientos		Saldos Actuales	
		Saldo Deudor	Saldo Acreedor	Débitos	Créditos	Saldo Deudor	Saldo Acreedor
10000.0000.0000.000.000.0000.0000	ACTIVO	570,427,554.52	0.00	37,316,372.49	31,577,091.34	576,166,835.67	0.00
10000.0000.0000.000.000.0000.0000	ACTIVO	0.00	5,464,096.99	230,247.81	387,662.96	0.00	5,621,512.14
11000.0000.0000.000.000.0000.0000	DISPONIBILIDADES	39,708,234.07	0.00	17,761,414.65	1,100,419.30	56,369,229.42	0.00
11200.0000.0000.000.000.0000.0000	DEPOSITOS EN BANCO CENTRAL DE HONDURAS	37,084,116.42	0.00	9,893,741.76	47,659.43	46,930,198.75	0.00
11201.0000.0000.000.000.0000.0000	DEPOSITOS ESPECIALES	37,084,116.42	0.00	9,893,741.76	47,659.43	46,930,198.75	0.00
11201.0100.0000.000.000.0000.0000	Depositos Especiales	37,084,116.42	0.00	9,893,741.76	47,659.43	46,930,198.75	0.00
11201.0100.0000.125.000.0000.0000	Depositos Especiales	37,084,116.42	0.00	9,893,741.76	47,659.43	46,930,198.75	0.00
11300.0000.0000.000.000.0000.0000	DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL INTERIOR	2,624,117.65	0.00	7,867,672.89	1,052,759.87	9,439,030.67	0.00
11301.0000.0000.000.000.0000.0000	BANCOS COMERCIALES	2,624,117.65	0.00	7,867,672.89	1,052,759.87	9,439,030.67	0.00
11301.0501.0000.100.000.0000.0000	BANCOS COMERCIALES-PLAN CONCRETO INPREMA-CITI	2,249,230.87	0.00	4,581,310.80	601,185.20	6,229,356.47	0.00
11301.0501.0000.125.000.0000.0000	BANCOS COMERCIALES-PLAN CONCRETO INPREMA-CITI	2,249,230.87	0.00	4,581,310.80	601,185.20	6,229,356.47	0.00
11301.0502.0000.100.000.0000.0000	BANCOS COMERCIALES-PLAN CONCRETO INPREMA- ATLANTIDA	374,886.78	0.00	3,286,362.09	451,574.67	3,209,674.20	0.00
11301.0502.0000.125.000.0000.0000	BANCOS COMERCIALES-PLAN CONCRETO INPREMA- ATLANTIDA	374,886.78	0.00	3,286,362.09	451,574.67	3,209,674.20	0.00
12000.0000.0000.000.000.0000.0000	INVERSIONES FINANCIERAS	159,761,938.85	0.00	1,931,666.66	4,287,083.34	157,406,522.17	0.00
12000.0000.0000.000.000.0000.0000	INVERSIONES FINANCIERAS	0.00	1,163,250.00	0.00	0.00	0.00	1,163,250.00
12100.0000.0000.000.000.0000.0000	INVERSIONES FINANCIERAS A COSTO AMORTIZADO	156,800,000.00	0.00	0.00	0.00	156,800,000.00	0.00
12102.0000.0000.000.000.0000.0000	INVERSIONES NO OBLIGATORIAS	156,800,000.00	0.00	0.00	0.00	156,800,000.00	0.00
12102.0800.0000.000.000.0000.0000	INSTRUMENTOS EMITIDOS POR INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL INTERIOR	156,800,000.00	0.00	0.00	0.00	156,800,000.00	0.00
12102.0801.0000.000.000.0000.0000	Inversion en Bancos y Otras Instituciones	156,800,000.00	0.00	0.00	0.00	156,800,000.00	0.00
12800.0000.0000.000.000.0000.0000	RENDIMIENTO FINANCIEROS POR COBRAR SOBRE INVERSIONES FINANCIERAS	2,961,938.85	0.00	1,931,666.66	4,287,083.34	606,522.17	0.00

BANHPROVI SEGUNDO PISO
BALANZA DE COMPROBACION
FONDO ADMINISTRADO INPREMA
Al 31 DE ENERO DEL 2025
MAYOR GENERAL

BGM6003BPHN_IV_0000

Fecha de Proceso: 03/02/2025

Pag. : 2

Cuenta	Descripción	Saldos Iniciales		Movimientos		Saldos Actuales	
		Saldo Deudor	Saldo Acreedor	Débitos	Créditos	Saldo Deudor	Saldo Acreedor
12801.0000.0000.000.000.0000.0000	INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO	2,961,938.85	0.00	1,931,666.66	4,287,083.34	606,522.17	0.00
12801.0200.0000.000.000.0000.0000	INVERSIONES NO OBLIGATORIAS	2,961,938.85	0.00	1,931,666.66	4,287,083.34	606,522.17	0.00
12801.0204.0000.000.000.0000.0000	Rendimiento sobre Inversiones	2,961,938.85	0.00	1,931,666.66	4,287,083.34	606,522.17	0.00
12900.0000.0000.000.000.0000.0000	ESTIMACION POR DETERIORO ACUMULADO DE INVERSIONES FINANCIERAS	0.00	1,163,250.00	0.00	0.00	0.00	1,163,250.00
12901.0000.0000.000.000.0000.0000	INVERSIONES FINANCIERAS A COSTO AMORTIZADO	0.00	1,163,250.00	0.00	0.00	0.00	1,163,250.00
12901.0200.0000.000.000.0000.0000	INVERSIONES NO OBLIGATORIAS	0.00	1,163,250.00	0.00	0.00	0.00	1,163,250.00
12901.0299.0000.000.000.0000.0000	OTRAS INVERSIONES	0.00	1,163,250.00	0.00	0.00	0.00	1,163,250.00
12901.0299.0100.000.000.0000.0000	Estimacion por deterioro inversiones	0.00	1,163,250.00	0.00	0.00	0.00	1,163,250.00
13000.0000.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES	362,692,441.02	0.00	4,730,542.71	12,673,237.70	354,749,746.03	0.00
13000.0000.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES	0.00	4,300,846.99	230,247.81	387,662.96	0.00	4,458,262.14
13100.0000.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMO VIGENTES	361,927,368.12	0.00	0.00	8,461,834.00	353,465,534.12	0.00
13105.0000.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS FIDUCIARIOS	361,927,368.12	0.00	0.00	8,461,834.00	353,465,534.12	0.00
13105.0100.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS FIDUCIARIOS	361,927,368.12	0.00	0.00	8,461,834.00	353,465,534.12	0.00
13105.0117.0000.100.000.0000.0000	PLAN CONCRETO INPREMA	361,927,368.12	0.00	0.00	8,461,834.00	353,465,534.12	0.00
13105.0117.0000.125.000.0000.0000	PLAN CONCRETO INPREMA	361,927,368.12	0.00	0.00	8,461,834.00	353,465,534.12	0.00
13200.0000.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMO ATRASADOS	535,584.41	0.00	528,515.47	5,324.96	1,058,774.92	0.00
13216.9900.0000.000.000.0000.0000	OTRAS	535,584.41	0.00	528,515.47	5,324.96	1,058,774.92	0.00
13800.0000.0000.000.000.0000.0000	RENDIMIENTO FINANCIEROS POR COBRAR DE PRESTAMOS DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES	229,488.49	0.00	4,202,027.24	4,206,078.74	225,436.99	0.00
13801.0000.0000.000.000.0000.0000	INTERESES POR COBRAR	229,488.49	0.00	4,202,027.24	4,206,078.74	225,436.99	0.00
13801.0101.0800.100.000.0000.0000	SOBRE CARTERA PLAN CONCRETO INPREMA	229,488.49	0.00	4,202,027.24	4,206,078.74	225,436.99	0.00
13801.0101.0800.125.000.0000.0000	SOBRE CARTERA PLAN CONCRETO INPREMA	229,488.49	0.00	4,202,027.24	4,206,078.74	225,436.99	0.00
13900.0000.0000.000.000.0000.0000	ESTIMACION POR DETERIORO	0.00	4,300,846.99	230,247.81	387,662.96	0.00	4,458,262.14

BANHPROVI SEGUNDO PISO
BALANZA DE COMPROBACION
FONDO ADMINISTRADO INPREMA
Al 31 DE ENERO DEL 2025
MAYOR GENERAL

BGM6003BPHN_IV_0000

Fecha de Proceso: 03/02/2025

Pag. : 3

Cuenta	Descripción	Saldos Iniciales		Movimientos		Saldos Actuales	
		Saldo Deudor	Saldo Acreedor	Débitos	Créditos	Saldo Deudor	Saldo Acreedor
	ACUMULADO DE PRESTAMOS DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES						
13901.0000.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS VIGENTES	0.00	3,841,141.22	230,247.81	0.00	0.00	3,610,893.41
13901.0500.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS FIDUCIARIOS	0.00	3,841,141.22	230,247.81	0.00	0.00	3,610,893.41
13901.0501.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS FIDUCIARIOS	0.00	3,841,141.22	230,247.81	0.00	0.00	3,610,893.41
13901.0501.0100.000.000.0000.0000	Sobre Prestamos Fiduciarios	0.00	3,841,141.22	230,247.81	0.00	0.00	3,610,893.41
13902.0000.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS ATRASADOS	0.00	459,705.77	0.00	387,662.96	0.00	847,368.73
13902.0500.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS FIDUCIARIOS	0.00	459,705.77	0.00	387,662.96	0.00	847,368.73
13902.0501.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS FIDUCIARIOS	0.00	459,705.77	0.00	387,662.96	0.00	847,368.73
13902.0501.0100.000.000.0000.0000	Sobre Prestamos Fiduciarios	0.00	459,705.77	0.00	387,662.96	0.00	847,368.73
14000.0000.0000.000.000.0000.0000	CUENTAS POR COBRAR	8,264,940.58	0.00	12,892,748.47	13,516,351.00	7,641,338.05	0.00
14300.0000.0000.000.000.0000.0000	CUENTAS Y COMISIONES POR COBRAR	8,264,940.58	0.00	12,892,748.47	13,516,351.00	7,641,338.05	0.00
14301.0000.0000.000.000.0000.0000	CUENTAS POR COBRAR	8,264,940.58	0.00	12,892,748.47	13,516,351.00	7,641,338.05	0.00
14301.0300.0000.000.000.0000.0000	DEUDORES VARIOS	8,264,940.58	0.00	12,892,748.47	13,516,351.00	7,641,338.05	0.00
14301.0399.0000.000.000.0000.0000	CUENTAS VARIAS	8,264,940.58	0.00	12,892,748.47	13,516,351.00	7,641,338.05	0.00
20000.0000.0000.000.000.0000.0000	PASIVO	0.00	1,300,631.30	19,828,346.21	19,750,834.88	0.00	1,223,119.97
22000.0000.0000.000.000.0000.0000	OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00	0.00	0.00	281,122.50	0.00	281,122.50
22800.0000.0000.000.000.0000.0000	COSTO FINANCIERO POR PAGAR SOBRE OBLIGACIONES FINANCIERAS	0.00	0.00	0.00	281,122.50	0.00	281,122.50
22802.0000.0000.000.000.0000.0000	COMISIONES POR PAGAR	0.00	0.00	0.00	281,122.50	0.00	281,122.50
22802.0200.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS DE INTITUCIONES FINANCIERAS NACIONALES	0.00	0.00	0.00	281,122.50	0.00	281,122.50
22802.0299.0000.000.000.0000.0000	OTROS CREDITOS Y OBLIGACIONES BANCARIAS	0.00	0.00	0.00	281,122.50	0.00	281,122.50
22802.0299.0100.000.000.0000.0000	Comision Admon. A favor de Banhprovi	0.00	0.00	0.00	281,122.50	0.00	281,122.50
22802.0299.0100.125.000.0000.0000	Comision Admon. A favor de Banhprovi	0.00	0.00	0.00	281,122.50	0.00	281,122.50
23000.0000.0000.000.000.0000.0000	CUENTAS POR PAGAR	0.00	67,107.72	0.00	5,435.72	0.00	72,543.44

BANHPROVI SEGUNDO PISO
BALANZA DE COMPROBACION
FONDO ADMINISTRADO INPREMA
Al 31 DE ENERO DEL 2025
MAYOR GENERAL

Cuenta	Descripción	Saldos Iniciales		Movimientos		Saldos Actuales	
		Saldo Deudor	Saldo Acreedor	Débitos	Créditos	Saldo Deudor	Saldo Acreedor
23400.0000.0000.000.000.0000.0000	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR	0.00	5,549.17	0.00	5,435.72	0.00	10,984.89
23401.0000.0000.000.000.0000.0000	RETENCIONES A EMPLEADOS POR PAGAR	0.00	1,679.41	0.00	1,683.42	0.00	3,362.83
23401.0100.0000.000.000.0000.0000	Impuesto Sobre la Renta Asalariados	0.00	362.50	0.00	0.00	0.00	362.50
23401.0400.0000.000.000.0000.0000	IHSS Empleado	0.00	1,316.91	0.00	1,683.42	0.00	3,000.33
23402.0400.0000.000.000.0000.0000	IHSS Patronal	0.00	3,260.07	0.00	3,260.07	0.00	6,520.14
23402.0600.0000.000.000.0000.0000	INFOP	0.00	609.69	0.00	492.23	0.00	1,101.92
23500.0000.0000.000.000.0000.0000	OBLIGACIONES LABORALES POR PAGAR	0.00	61,558.55	0.00	0.00	0.00	61,558.55
23505.0000.0000.000.000.0000.0000	DECIMOCUARTO	0.00	61,558.55	0.00	0.00	0.00	61,558.55
23505.0100.0000.000.000.0000.0000	DECIMOCUARTO	0.00	61,558.55	0.00	0.00	0.00	61,558.55
24000.0000.0000.000.000.0000.0000	ACREEDORES VARIOS	0.00	1,195,707.60	966,512.26	602,442.71	0.00	831,638.05
24300.0000.0000.000.000.0000.0000	ACREEDORES VARIOS	0.00	1,195,707.60	966,512.26	602,442.71	0.00	831,638.05
24399.0000.0000.000.000.0000.0000	CUENTAS VARIAS	0.00	1,195,707.60	966,512.26	602,442.71	0.00	831,638.05
24399.0300.0000.100.000.0000.0000	PRIMAS POR PAGAR	0.00	251,424.06	253,030.73	249,455.07	0.00	247,848.40
24399.0300.0000.125.000.0000.0000	PRIMAS POR PAGAR	0.00	251,424.06	253,030.73	249,455.07	0.00	247,848.40
24399.1200.0000.100.000.0000.0000	ACREEDORES VARIOS-FID	0.00	322,369.01	282,447.11	352,987.64	0.00	392,909.54
24399.9901.0000.100.000.0000.0000	OTROS ACREEDORES VARIOS-VALORES PENDIENTES	0.00	621,914.53	431,034.42	0.00	0.00	190,880.11
28000.0000.0000.000.000.0000.0000	PROVISIONES	0.00	37,815.98	0.00	0.00	0.00	37,815.98
28400.0000.0000.000.000.0000.0000	INDEMNIZACIONES LABORALES	0.00	37,815.98	0.00	0.00	0.00	37,815.98
28402.0000.0000.000.000.0000.0000	Provision para Indemnizaciones Laborales	0.00	37,815.98	0.00	0.00	0.00	37,815.98
30000.0000.0000.000.000.0000.0000	PATRIMONIO	0.00	563,662,826.23	0.00	0.00	0.00	563,662,826.23
31000.0000.0000.000.000.0000.0000	CAPITAL SOCIAL	0.00	563,662,826.23	0.00	0.00	0.00	563,662,826.23
31300.0000.0000.000.000.0000.0000	CAPITAL ASIGNADO	0.00	563,662,826.23	0.00	0.00	0.00	563,662,826.23
31301.0000.0000.000.000.0000.0000	CAPITAL ASIGNADO	0.00	563,662,826.23	0.00	0.00	0.00	563,662,826.23
31301.0100.0000.000.000.0000.0000	Capital Asignado	0.00	413,914,015.91	0.00	0.00	0.00	413,914,015.91
31301.0200.0000.000.000.0000.0000	Aportes del Estado	0.00	149,748,810.32	0.00	0.00	0.00	149,748,810.32

BANHPROVI SEGUNDO PISO
BALANZA DE COMPROBACION
FONDO ADMINISTRADO INPREMA
Al 31 DE ENERO DEL 2025
MAYOR GENERAL

Cuenta	Descripción	Saldos Iniciales		Movimientos		Saldos Actuales	
		Saldo Deudor	Saldo Acreedor	Débitos	Créditos	Saldo Deudor	Saldo Acreedor
50000.0000.0000.000.000.0000.0000	INGRESOS	0.00	0.00	24,869.57	6,179,771.70	0.00	6,154,902.13
51000.0000.0000.000.000.0000.0000	INGRESOS FINANCIEROS	0.00	0.00	24,869.57	6,143,744.61	0.00	6,118,875.04
51200.0000.0000.000.000.0000.0000	INVERSIONES FINANCIERAS	0.00	0.00	0.00	1,931,666.66	0.00	1,931,666.66
51201.0000.0000.000.000.0000.0000	INVERSIONES FINANCIERAS A COSTO AMORTIZADO	0.00	0.00	0.00	1,931,666.66	0.00	1,931,666.66
51201.0300.0000.000.000.0000.0000	Intereses Sobre Inversiones	0.00	0.00	0.00	1,931,666.66	0.00	1,931,666.66
51300.0000.0000.000.000.0000.0000	PRÉSTAMOS DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES	0.00	0.00	24,869.57	4,212,077.95	0.00	4,187,208.38
51305.0000.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS FIDUCIARIOS	0.00	0.00	24,869.57	4,212,077.95	0.00	4,187,208.38
51305.1000.0000.000.000.0000.0000	SOBRE PYMES PRIMER PISO	0.00	0.00	24,869.57	4,212,077.95	0.00	4,187,208.38
51305.1300.0000.100.000.0000.0000	INTERESES S/PTMOS PLAN CONCETO INPREMA	0.00	0.00	24,869.57	4,212,077.95	0.00	4,187,208.38
51305.1300.0000.125.000.0000.0000	INTERESES S/PTMOS PLAN CONCETO INPREMA	0.00	0.00	24,869.57	4,212,077.95	0.00	4,187,208.38
59000.0000.0000.000.000.0000.0000	OTROS INGRESOS	0.00	0.00	0.00	36,027.09	0.00	36,027.09
59900.0000.0000.000.000.0000.0000	OTROS INGRESOS	0.00	0.00	0.00	36,027.09	0.00	36,027.09
59901.0000.0000.000.000.0000.0000	OTROS INGRESOS	0.00	0.00	0.00	36,027.09	0.00	36,027.09
59901.0500.0000.000.000.0000.0000	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0.00	0.00	0.00	36,027.09	0.00	36,027.09
60000.0000.0000.000.000.0000.0000	GASTOS	0.00	0.00	495,524.80	0.00	495,524.80	0.00
62000.0000.0000.000.000.0000.0000	GASTOS POR SERVICIOS FINANCIEROS	0.00	0.00	284,964.50	0.00	284,964.50	0.00
62100.0000.0000.000.000.0000.0000	COMISIONES	0.00	0.00	284,964.50	0.00	284,964.50	0.00
62104.0000.0000.000.000.0000.0000	POR SERVICIOS	0.00	0.00	281,122.50	0.00	281,122.50	0.00
62104.0300.0000.000.000.0000.0000	FIDEICOMISOS Y ADMINISTRACIONES	0.00	0.00	281,122.50	0.00	281,122.50	0.00
62104.0301.0000.000.000.0000.0000	Comision de Administracion del Programa	0.00	0.00	281,122.50	0.00	281,122.50	0.00
62199.0000.0000.000.000.0000.0000	OTRAS COMISIONES	0.00	0.00	3,842.00	0.00	3,842.00	0.00
62199.0200.0000.100.000.0000.0000	POR USO PLATAFORMAS	0.00	0.00	2,538.00	0.00	2,538.00	0.00
62199.0200.0000.125.000.0000.0000	POR USO PLATAFORMAS	0.00	0.00	2,538.00	0.00	2,538.00	0.00
62199.0300.0000.100.000.0000.0000	POR SERVICIOS BANCARIOS	0.00	0.00	1,304.00	0.00	1,304.00	0.00

BANHPROVI SEGUNDO PISO
BALANZA DE COMPROBACION
FONDO ADMINISTRADO INPREMA
Al 31 DE ENERO DEL 2025
MAYOR GENERAL

BGM6003BPHN_IV_0000

Fecha de Proceso: 03/02/2025

Pag. : 6

Cuenta	Descripción	Saldos Iniciales		Movimientos		Saldos Actuales	
		Saldo Deudor	Saldo Acreedor	Débitos	Créditos	Saldo Deudor	Saldo Acreedor
62199.0300.0000.125.000.0000.0000	POR SERVICIOS BANCARIOS	0.00	0.00	1,304.00	0.00	1,304.00	0.00
63000.0000.0000.000.000.0000.0000	GASTOS POR OPERACIONES FINANCIERAS DIVERSAS	0.00	0.00	157,415.15	0.00	157,415.15	0.00
63200.0000.0000.000.000.0000.0000	PÉRDIDAS POR ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS	0.00	0.00	157,415.15	0.00	157,415.15	0.00
63203.0000.0000.000.000.0000.0000	PRESTAMOS DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES	0.00	0.00	157,415.15	0.00	157,415.15	0.00
63203.0100.0000.000.000.0000.0000	Para Creditos de Dudoso Recaudo	0.00	0.00	157,415.15	0.00	157,415.15	0.00
64000.0000.0000.000.000.0000.0000	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	0.00	0.00	52,975.15	0.00	52,975.15	0.00
64200.0000.0000.000.000.0000.0000	FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	0.00	52,975.15	0.00	52,975.15	0.00
64201.0000.0000.000.000.0000.0000	SUELDOS	0.00	0.00	49,222.85	0.00	49,222.85	0.00
64201.0100.0000.000.000.0000.0000	ORDINARIOS	0.00	0.00	49,222.85	0.00	49,222.85	0.00
64201.0102.0000.000.000.0000.0000	Sueldos y Salarios Temporales	0.00	0.00	49,222.85	0.00	49,222.85	0.00
64206.0000.0000.000.000.0000.0000	COTIZACIONES PATRONALES	0.00	0.00	3,752.30	0.00	3,752.30	0.00
64206.0100.0000.000.000.0000.0000	INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL	0.00	0.00	3,260.07	0.00	3,260.07	0.00
64206.0102.0000.000.000.0000.0000	IHSS Temporal	0.00	0.00	3,260.07	0.00	3,260.07	0.00
64206.0200.0000.000.000.0000.0000	INSTITUTO DE FORMACION PROFESIONAL	0.00	0.00	492.23	0.00	492.23	0.00
64206.0202.0000.000.000.0000.0000	INFOP Temporal	0.00	0.00	492.23	0.00	492.23	0.00
69000.0000.0000.000.000.0000.0000	OTROS GASTOS	0.00	0.00	170.00	0.00	170.00	0.00
69900.0000.0000.000.000.0000.0000	OTROS GASTOS	0.00	0.00	170.00	0.00	170.00	0.00
69901.0100.0000.000.000.0000.0000	Otros Gastos	0.00	0.00	170.00	0.00	170.00	0.00
69901.0100.0000.125.000.0000.0000	Otros Gastos	0.00	0.00	170.00	0.00	170.00	0.00
70000.0000.0000.000.000.0000.0000	CUENTAS DE ORDEN Y REGISTRO	2,390,983,270.69	0.00	31,115.99	10,050.71	2,391,004,335.97	0.00
72000.0000.0000.000.000.0000.0000	GARANTIA DE CREDITOS CONCEDIDOS	2,390,779,940.67	0.00	0.00	0.00	2,390,779,940.67	0.00
72200.0000.0000.000.000.0000.0000	VALORACION DE GARANTIAS	2,390,779,940.67	0.00	0.00	0.00	2,390,779,940.67	0.00
72299.0000.0000.000.000.0000.0000	OTROS BIENES	2,390,779,940.67	0.00	0.00	0.00	2,390,779,940.67	0.00
72299.1200.0000.000.000.0000.0000	OTRAS EMISIONES DE	2,390,779,940.67	0.00	0.00	0.00	2,390,779,940.67	0.00

BANHPROVI SEGUNDO PISO
BALANZA DE COMPROBACION
FONDO ADMINISTRADO INPREMA
Al 31 DE ENERO DEL 2025
MAYOR GENERAL

Cuenta	Descripción	Saldos Iniciales		Movimientos		Saldos Actuales	
		Saldo Deudor	Saldo Acreedor	Débitos	Créditos	Saldo Deudor	Saldo Acreedor
	VALORES						
72299.1216.0000.100.000.0000.0000	CON PAGARES PLAN CONCRETO INPREMA	2,390,779,940.67	0.00	0.00	0.00	2,390,779,940.67	0.00
72299.1216.0000.125.000.0000.0000	CON PAGARES PLAN CONCRETO INPREMA	2,390,779,940.67	0.00	0.00	0.00	2,390,779,940.67	0.00
77000.0000.0000.000.000.0000.0000	OPERACIONES EN SUSPENSO	83,443.60	0.00	31,115.99	10,050.71	104,508.88	0.00
77100.0000.0000.000.000.0000.0000	INTERESES EN SUSPENSO SOBRE OPERACIONES CREDITICIAS	83,443.60	0.00	31,115.99	10,050.71	104,508.88	0.00
77101.0000.0000.000.000.0000.0000	SOBRE OPERACIONES CREDITICIAS	83,443.60	0.00	31,115.99	10,050.71	104,508.88	0.00
77101.0100.0000.000.000.0000.0000	CARTERA COMERCIAL	83,443.60	0.00	31,115.99	10,050.71	104,508.88	0.00
77101.0101.0000.000.000.0000.0000	Sobre Cartera Fiduciaria en Mora	83,443.60	0.00	31,115.99	10,050.71	104,508.88	0.00
78000.0000.0000.000.000.0000.0000	CUENTAS DE REGISTRO	119,886.42	0.00	0.00	0.00	119,886.42	0.00
78800.0000.0000.000.000.0000.0000	PASIVO LABORAL TOTAL	119,886.42	0.00	0.00	0.00	119,886.42	0.00
78801.0000.0000.000.000.0000.0000	Pasivo Laboral	119,886.42	0.00	0.00	0.00	119,886.42	0.00
79000.0000.0000.000.000.0000.0000	CUENTAS DE ORDEN POR CONTRA	0.00	2,390,983,270.69	10,050.71	31,115.99	0.00	2,391,004,335.97
79100.0000.0000.000.000.0000.0000	CUENTAS DE ORDEN POR CONTRA	0.00	2,390,983,270.69	10,050.71	31,115.99	0.00	2,391,004,335.97
79199.0000.0000.000.000.0000.0000	Cuentas de Orden Contra	0.00	2,390,983,270.69	10,050.71	31,115.99	0.00	2,391,004,335.97
		2,961,410,825.21	2,961,410,825.21	57,936,527.58	57,936,527.58	2,967,666,696.44	2,967,666,696.44


ELABORO


REVISO




AUTORIZO



BANHPROVI SEGUNDO PISO
ESTADO DE RESULTADOS
FONDO ADMINISTRADO INPREMA
AL 31 DE ENERO DE 2025
MAYOR GENERAL

INGRESOS	
INGRESOS	6,154,902.13
INGRESOS FINANCIEROS	6,118,875.04
INVERSIONES FINANCIERAS	1,931,666.66
INVERSIONES FINANCIERAS A COSTO AMORTIZADO	1,931,666.66
Intereses Sobre Inversiones	1,931,666.66
PRÉSTAMOS DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES	4,187,208.38
PRESTAMOS FIDUCIARIOS	4,187,208.38
Sobre Fondos Servicios	0.00
SOBRE PYMES PRIMER PISO	4,187,208.38
OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0.00
OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0.00
INGRESOS MORATORIOS	0.00
INGRESOS POR OPERACIONES FINANCIERAS DIVERSAS	0.00
REVERSIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS	0.00
OTROS INGRESOS	36,027.09
OTROS INGRESOS	36,027.09
OTROS INGRESOS	36,027.09
SANCIONES ART. 31 REGLAMENTO CREDITO	0.00
Otros Ingresos	0.00
INGRESOS PERIODOS ANTERIORES	0.00
OTROS INGRESOS FINANCIEROS	36,027.09
TOTAL DE INGRESOS	6,154,902.13

GASTOS	
GASTOS	495,524.80
GASTOS POR SERVICIOS FINANCIEROS	284,964.50
COMISIONES	284,964.50
POR SERVICIOS	281,122.50
FIDEICOMISOS Y ADMINISTRACIONES	281,122.50
Comision de Administracion del Programa	281,122.50
OTRAS COMISIONES	3,842.00
GASTOS POR OPERACIONES FINANCIERAS DIVERSAS	157,415.15
PÉRDIDAS POR ESTIMACIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FIN.	157,415.15
INVERSIONES FINANCIERAS DESIGNADAS AL COSTO	0.00
PRESTAMOS DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES	157,415.15
Para Creditos de Dudoso Recaudo	157,415.15
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	52,975.15
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	52,975.15
SUELDOS	49,222.85
ORDINARIOS	49,222.85
Sueldos y Salarios Temporales	49,222.85
BONIFICACIONES Y COMPENSACIONES SOCIALES	0.00
DECIMO TERCER	0.00
Decimotercer Mes Temporales	0.00
DECIMOCUARTO	0.00
Decimocuarto Mes Temporales	0.00
PRESTACIONES LABORALES	0.00
Prestaciones Laborales	0.00
VACACIONES	0.00
Vacaciones	0.00
COTIZACIONES PATRONALES	3,752.30
INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL	3,260.07
IHSS Temporal	3,260.07
INSTITUTO DE FORMACION PROFESIONAL	492.23
INFOP Temporal	492.23
IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	0.00
OTROS IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	0.00
GASTOS DIVERSOS	0.00
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL LEY DE SEGURIDAD POBLACIONAL	0.00
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00
IMPUESTO CORRIENTE	0.00
IMPUESTO CORRIENTE	0.00
OTROS GASTOS	170.00
OTROS GASTOS	170.00
Otros Gastos	170.00
TOTAL DE GASTOS	495,524.80

UTILIDAD O PERDIDA 5,659,377.33


ELABORO

REVISO

