

HONDURAS
GOBIERNO DE LA REPUBLICA
SECRETARIA DE LA PRESIDENCIA
OFICINA ADMINISTRADORA DE BIENES INCAUTADOS (OABI)

El siguiente informe presenta los ingresos (con impuesto incluido) obtenidos por **TODOS LOS BIENES INMUEBLES EN LA MODALIDAD DE ARRENDAMIENTO A NIVEL NACIONAL**, correspondiente al mes de enero del año 2025, identificados en los estados de cuenta bancarios a nombre de la OABI y asignados a la Sección de Arrendamientos.

OFICINA ADMINISTRADORA DE BIENES INCAUTADOS "OABI"
SECCIÓN DE ARRENDAMIENTOS DE BIENES INCAUTADOS Y DECOMISADOS "SABID"
INFORME DE INGRESOS POR BIENES ARRENDADOS MES DE ENERO DEL 2025

NO.	TIPO DE BIEN	CIUDAD	DIRECCIÓN	ESTADO	CLIENTE	FECHA	NO. DE FACTURA	VALOR L	VALOR EN \$
DICIEMBRE									
VIVIENDAS									
1	VIVIENDA	TEGUCIGALPA	RES. VENECIA	DISPONIBLE	EDGARDO VELASQUEZ MEJIA	6/1/2025	000-001-01-00009571	L 202,500.00	\$ -
2	VIVIENDA	SAN PEDRO SULA	RES. EL PEDREGAL	ARRENDADO	ELIAS ENOC RODRIGUEZ PANDURU	6/1/2025	000-001-01-00009583	L 6,250.00	\$ -
3	VIVIENDA	TEGUCIGALPA	COL. LA ESPERANZA	ARRENDADO	JENSY PAMELA CERNA	6/1/2025	000-001-01-00009584	L 17,500.00	\$ -
4	VIVIENDA	SAN PEDRO SULA	COLONIA VILLA FLORENCIA	ARRENDADO	MARJA GISSELLE BEMARA EUCEDA	6/1/2025	000-001-01-00009590	L 9,000.00	\$ -
5	VIVIENDA	SAN PEDRO SULA	SAN ROBERTO DE SULA	ARRENDADO	BESSY DALILA PINEDA	7/1/2025	000-001-01-00009592	L 10,000.00	\$ -
6	VIVIENDA	TEGUCIGALPA	RES. LINDA VISTA	ARRENDADO	MANUEL EDGARDO FLORES	10/1/2025	000-001-01-00009600	L 20,000.00	\$ -
7	VIVIENDA	SAN PEDRO SULA	LOS ALPES	ARRENDADO	ERIKA FUNES CARACCIOLI	13/1/2025	000-001-01-00009602	L 20,405.52	\$ -
8	VIVIENDA	SAN PEDRO SULA	RES. EL PEDREGAL	ARRENDADO	SARA TOBAR AGUILERA	15/1/2025	000-001-01-00009626	L 6,000.00	\$ -
9	VIVIENDA	TEGUCIGALPA	RES. EL SAUCE	ARRENDADO	DORIS LETICIA ROSALES	16/1/2025	000-001-01-00009631	L 15,000.00	\$ -
10	VIVIENDA	SAN PEDRO SULA	COL. SAN CARLOS DE SULA	ARRENDADO	ERIKA MARDALY MEJIA	20/1/2025	000-001-01-00009642	L 8,000.00	\$ -
11	VIVIENDA	PUERTO CORTES	RES. VISTA MAR	ARRENDADO	WILLIAN PAUL SAGE VINDEL	23/1/2025	000-001-01-00009655	L 37,500.00	\$ -
12	VIVIENDA	SAN PEDRO SULA	COL EUROPEA	ARRENDADO	ARNEL MAURICIO MARTINEZ	28/1/2025	000-001-01-00009665	L 28,000.00	\$ -
13	VIVIENDA	TEGUCIGALPA	COL. LA ESPERANZA	ARRENDADO	JENSY PAMELA CERNA	29/1/2025	000-001-01-00009670	L 2,000.00	\$ -
14	VIVIENDA	SAN PEDRO SULA	COLONIA VILLA FLORENCIA	ARRENDADO	MARJA GISSELLE BEMARA EUCEDA	31/1/2025	000-001-01-00009672	L 9,000.00	\$ -
APARTAMENTOS									
15	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RESIDENZA	ARRENDADO	KARINA JULISSA ALEMAN	6/1/2025	000-001-01-00009579	L 33,547.00	\$ -
16	APARTAMENTO	SANTA ROSA DE COPAN	COL. MEJIA GARCIA	ARRENDADO	MARIELA ISABEL LARA	6/1/2025	000-001-01-00009581	L 3,500.00	\$ -
17	APARTAMENTO	TEGUCIGALPA	COL. JACALEAPA	ARRENDADO	FERNANDO GRIFFIN BENTANCOURT	6/1/2025	000-001-01-00009585	L 3,000.00	\$ -
18	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RES. VILLA MATILDA	ARRENDADO	DANIA EMILETH DUARTE	6/1/2025	000-001-01-00009586	L 5,000.00	\$ -
19	APARTAMENTO	SANTA ROSA DE COPAN	COL. MEJIA GARCIA	ARRENDADO	EMNIO JOSUE MENDEZ	6/1/2025	000-001-01-00009588	L 2,939.30	\$ -
20	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RES. VILLA MATILDA	ARRENDADO	ANGELICA ISABEL DURON	6/1/2025	000-001-01-00009589	L 14,100.00	\$ -
21	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RESIDENZA	ARRENDADO	DAVID JOSUE VELASQUEZ	7/1/2025	000-001-01-00009591	L 28,058.00	\$ -
22	APARTAMENTO	TEGUCIGALPA	COL. JACALEAPA	ARRENDADO	JOSE MAURICIO CASTELLANOS	8/1/2025	000-001-01-00009593	L 4,700.50	\$ -
23	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RES. VILLA MATILDA	ARRENDADO	PAULA LIZETH NUÑEZ MARTINEZ	9/1/2025	000-001-01-00009596	L 18,200.00	\$ -
24	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RES. VILLA MATILDA	ARRENDADO	ANGEL ALBERTO HERNANDEZ	10/1/2025	000-001-01-00009601	L 15,735.00	\$ -
25	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RES. VILLA MATILDA	ARRENDADO	NERY ALVIDIO LOPEZ	13/1/2025	000-001-01-00009606	L 18,100.00	\$ -
26	APARTAMENTO	TEGUCIGALPA	COL. SAN MIGUEL	ARRENDADO	SHARON ARDON GUEVARA	13/1/2025	000-001-01-00009615	L 3,700.00	\$ -
27	APARTAMENTO	TEGUCIGALPA	COL. SAN MIGUEL	ARRENDADO	LILIAN PATRICIA REYES	13/1/2025	000-001-01-00009616	L 3,700.00	\$ -
28	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RES. VILLA MATILDA	ARRENDADO	GUILLERMO EDGARDO PAREDES	14/1/2025	000-001-01-00009617	L 16,400.00	\$ -
29	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RES. VILLA MATILDA	ARRENDADO	MARVIN GEOVANNY TENORIO	14/1/2025	000-001-01-00009621	L 15,400.00	\$ -
30	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RES. VILLA MATILDA	ARRENDADO	GUILLERMO EDGARDO PAREDES	15/1/2025	000-001-01-00009624	L 16,400.00	\$ -
31	APARTAMENTO	SANTA ROSA DE COPAN	COL. MEJIA GARCIA	ARRENDADO	KARINA ARELY ESPINOZA	16/1/2025	000-001-01-00009635	L 3,800.00	\$ -
32	APARTAMENTO	TEGUCIGALPA	EL HATILLO	ARRENDADO	BESSY MARIA HERNANDEZ	17/1/2025	000-001-01-00009636	L 60,000.00	\$ -



33	APARTAMENTO	TEGUCIGALPA	COL. MONSEÑOR FIALLOS	ARRENDADO	VICTORIANO MANUELES	17/1/2025	000-001-01-00009637	L	2,339.00	\$	-
34	APARTAMENTO	SANTA ROSA DE COPAN	COL. MEJIA GARCIA	ARRENDADO	KARINA ARELY ESPINOZA	17/1/2025	000-001-01-00009639	L	3,800.00	\$	-
35	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RES. VILLA MATILDA	ARRENDADO	ANGEL ALBERTO HERNANDEZ	20/1/2025	000-001-01-00009641	L	15,735.00	\$	-
36	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RESIDENZA	ARRENDADO	SILVIA YANETH CASTELLANOS	20/1/2025	000-001-01-00009643	L	34,357.50	\$	-
37	APARTAMENTO	TEGUCIGALPA	COL. SAN MIGUEL	ARRENDADO	JUAN CARLOS LÓPEZ	20/1/2025	000-001-01-00009644	L	3,700.00	\$	-
38	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RES. VILLA MATILDA	ARRENDADO	LUCET GABRIEL LAGOS	20/1/2025	000-001-01-00009645	L	18,664.48	\$	-
39	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RES. VILLA MATILDA	ARRENDADO	GUILLERMO PAREDES	21/1/2025	000-001-01-00009646	L	16,400.00	\$	-
40	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RESIDENZA	ARRENDADO	DAVID JOSUE VELASQUEZ	27/1/2025	000-001-01-00009659	L	28,179.00	\$	-
41	APARTAMENTO	TEGUCIGALPA	COL. SAN MIGUEL	ARRENDADO	BRAYAN OTONIEL GUEVARA	30/1/2025	000-001-01-00009668	L	4,400.00	\$	-
42	APARTAMENTO	SANTA ROSA DE COPAN	COL. MEJIA GARCIA	ARRENDADO	MARIELA ISABEL LARA	29/1/2025	000-001-01-00009669	L	3,500.00	\$	-
43	APARTAMENTO	SAN PEDRO SULA	RES. VILLA MATILDA	ARRENDADO	CARLOS ALBERTO HERNANDEZ	30/1/2025	000-001-01-00009671	L	20,400.00	\$	-
LOCALES											
44	LOCAL	SAN PEDRO SULA	AVE. CIRCUNVALACIÓN	ARRENDADO	KIELSA FARMACEUTICA S.A DE C.V.	6/1/2025	000-001-01-00009572	L	78,554.86	\$	-
45	LOCAL	SAN PEDRO SULA	AVE. CIRCUNVALACIÓN	ARRENDADO	KIELSA FARMACEUTICA S.A DE C.V.	6/1/2025	000-001-01-00009573	L	78,554.86	\$	-
46	LOCAL	SAN PEDRO SULA	AVE. CIRCUNVALACIÓN	ARRENDADO	KIELSA FARMACEUTICA S.A DE C.V.	6/1/2025	000-001-01-00009574	L	78,554.86	\$	-
47	LOCAL	COLON	BO. EL CENTRO	ARRENDADO	KIELSA FARMACEUTICA S.A DE C.V.	6/1/2025	000-001-01-00009575	L	10,700.00	\$	-
48	LOCAL	COLON	BO. EL CENTRO	ARRENDADO	KIELSA FARMACEUTICA S.A DE C.V.	6/1/2025	000-001-01-00009577	L	10,700.00	\$	-
49	LOCAL	COLON	BO. EL CENTRO	ARRENDADO	KIELSA FARMACEUTICA S.A DE C.V.	6/1/2025	000-001-01-00009578	L	10,700.00	\$	-
50	LOCAL	SAN PEDRO SULA	RES. VIA SEREN	ARRENDADO	PROMOCIÓN MÉDICA HONDURAS S.A.	6/1/2025	000-001-01-00009580	L	25,523.10	\$	-
51	LOCAL	EL PROGRESO	PLAZA PARAISO	ARRENDADO	WORLD RELIEF DE HONDURAS	6/1/2025	000-001-01-00009587	L	8,694.00	\$	-
52	LOCAL	LA CEIBA	MUELLE DE CABOTAJE	ARRENDADO	NORTH OCEANICA S DE R L DE C.V.	9/1/2025	000-001-01-00009594	L	732,067.95	\$	-
53	LOCAL	LA CEIBA	MUELLE DE CABOTAJE	ARRENDADO	NORTH OCEANICA S DE R L DE C.V.	9/1/2025	000-001-01-00009595	L	732,067.95	\$	-
54	LOCAL	SAN PEDRO SULA	VILLA EUGENIA	ARRENDADO	ACCESORIOS V8 CARS S DE R L	10/1/2025	000-001-01-00009597	L	23,000.00	\$	-
55	LOCAL	CHOLUTECA	BO. LA LIBERTAD	ARRENDADO	CASA DE EMPÉÑOS LA UNION S DE R L	13/1/2025	000-001-01-00009603	L	16,000.00	\$	-
56	LOCAL	SAN MARCOS DE COLÓN	BO. EL CAFETAL	ARRENDADO	OPERADORA DEL ORIENTE S A DE C V	13/1/2025	000-001-01-00009604	L	94,143.86	\$	-
57	LOCAL	SAN PEDRO SULA	AVE. CIRCUNVALACIÓN	ARRENDADO	OPERADORA DEL ORIENTE S A DE C V	13/1/2025	000-001-01-00009605	L	111,270.86	\$	-
58	LOCAL	SAN PEDRO SULA	PLAZA IVIHA	ARRENDADO	INDUSTRIAS TURISTICAS DE HONDURAS S A DE C V	13/1/2025	000-001-01-00009610	L	63,756.16	\$	-
59	LOCAL	SAN PEDRO SULA	PLAZA IVIHA	ARRENDADO	COMIDAS ESPECIALIZADAS S DE R L DE C V	13/1/2025	000-001-01-00009611	L	79,911.81	\$	-
60	LOCAL	SAN PEDRO SULA	PLAZA IVIHA	ARRENDADO	SUPER FARMACIAS SIMAN S.A	13/1/2025	000-001-01-00009612	L	25,848.93	\$	-
61	LOCAL	SAN PEDRO SULA	PLAZA IVIHA	ARRENDADO	ORGANIZACIÓN DE DESARROLLO EMPRESARIAL FEMENINO FINANCIERO	13/1/2025	000-001-01-00009613	L	19,550.00	\$	-
62	LOCAL	AMARATECA	CARRETERA AL NORTE	ARRENDADO	HERIBERTO AMADO JUAREZ ESPINAL	13/1/2025	000-001-01-00009614	L	65,625.00	\$	-
63	LOCAL	LA CEIBA	PLAZA EL IMÁN	ARRENDADO	INVERSIONES MÉDICAS CICEL S DE R L DE C V	14/1/2025	000-001-01-00009618	L	12,000.00	\$	-
64	LOCAL	LA CEIBA	PLAZA EL IMÁN	ARRENDADO	INVERSIONES MÉDICAS CICEL S DE R L DE C V	14/1/2025	000-001-01-00009619	L	12,000.00	\$	-
65	LOCAL	CHOLUTECA	CARRETERA A OROQUINA	ARRENDADO	TRANCOSA S DE R L DE C V	14/1/2025	000-001-01-00009620	L	450,000.00	\$	-
66	LOCAL	EL PROGRESO	PLAZA PARAISO	ARRENDADO	SERCOM DE HONDURAS S.A DE C.V	15/1/2025	000-001-01-00009623	L	11,357.40	\$	-
67	LOCAL	SAN PEDRO SULA	PLAZA PALMERO	ARRENDADO	NELSON GERARDO CARRILLO	15/1/2025	000-001-01-00009625	L	24,000.00	\$	-
68	LOCAL	BO. EL CENTRO	COLÓN	ARRENDADO	AUTOPARTES CARLOS	15/1/2025	000-001-01-00009627	L	6,900.00	\$	-
69	LOCAL	BO. EL CENTRO	COLÓN	ARRENDADO	AUTOPARTES CARLOS	15/1/2025	000-001-01-00009628	L	11,800.00	\$	-
70	LOCAL	COLÓN	COL. BAJO AGUAN	ARRENDADO	CENTRAL DE MANGUERAS S.A	16/1/2025	000-001-01-00009630	L	58,138.89	\$	-
71	LOCAL	SAN PEDRO SULA	COL. EL HIPODROMO	ARRENDADO	GMG COMERCIAL HONDURAS S A	16/1/2025	000-001-01-00009632	L	52,423.00	\$	-
72	LOCAL	SAN PEDRO SULA	COL. EL HIPODROMO	ARRENDADO	GMG COMERCIAL HONDURAS S A	16/1/2025	000-001-01-00009633	L	52,423.00	\$	-
73	LOCAL	SAN PEDRO SULA	COL. EL HIPODROMO	ARRENDADO	GMG COMERCIAL HONDURAS S A	16/1/2025	000-001-01-00009634	L	52,423.00	\$	-
74	LOCAL	COLÓN	CALLE HACIA TRUJILLO	ARRENDADO	EMPRESA DE SERVICIOS MULTIPLES EL DELFIN	17/1/2025	000-001-01-00009640	L	115,000.00	\$	-
75	LOCAL	SAN PEDRO SULA	PLAZA PALMERO	ARRENDADO	JOYERIA YOLY S DE R L DE C V	22/1/2025	000-001-01-00009648	L	18,703.00	\$	-
76	LOCAL	SAN PEDRO SULA	PLAZA PALMERO	ARRENDADO	JOYERIA YOLY S DE R L DE C V	22/1/2025	000-001-01-00009649	L	18,703.00	\$	-
77	LOCAL	SAN PEDRO SULA	PLAZA PALMERO	ARRENDADO	JOYERIA YOLY S DE R L DE C V	22/1/2025	000-001-01-00009651	L	18,703.00	\$	-
78	LOCAL	SAN PEDRO SULA	PLAZA PALMERO	ARRENDADO	JOYERIA YOLY S DE R L DE C V	22/1/2025	000-001-01-00009652	L	18,703.00	\$	-
79	LOCAL	SAN PEDRO SULA	BO GUAMILITO	ARRENDADO	MAQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA S DE R L	27/1/2025	000-001-01-00009656	L	23,000.00	\$	-
80	LOCAL	SAN PEDRO SULA	BO GUAMILITO	ARRENDADO	MAQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA S DE R L	27/1/2025	000-001-01-00009657	L	23,000.00	\$	-
81	LOCAL	SAN PEDRO SULA	BO GUAMILITO	ARRENDADO	MAQUINAS Y EQUIPOS DE OFICINA S DE R L	27/1/2025	000-001-01-00009658	L	23,000.00	\$	-
82	LOCAL	LA CEIBA	PLAZA EL IMÁN	ARRENDADO	NORMA ARACELY CERRATO	27/1/2025	000-001-01-00009660	L	10,159.58	\$	-
83	LOCAL	CHOLUTECA	BO. LA LIBERTAD	ARRENDADO	DOLORES ROSIBEL BANEGAS	27/1/2025	000-001-01-00009661	L	32,000.00	\$	-
84	LOCAL	MARCALA	BO. EL CENTRO	ARRENDADO	MOLINEROS COMERCIAL S.A DE C.V	28/1/2025	000-001-01-00009662	L	34,500.00	\$	-
85	LOCAL	TALANGA	BO. EL CENTRO	ARRENDADO	MOLINEROS COMERCIAL S.A DE C.V	28/1/2025	000-001-01-00009663	L	22,724.00	\$	-
86	LOCAL	INTIBUCA	BO. CONCEPCIÓN	ARRENDADO	MOLINEROS COMERCIAL S.A DE C.V	28/1/2025	000-001-01-00009664	L	12,000.00	\$	-
87	LOCAL	TEGUCIGALPA	COL. SAN LUIS	ARRENDADO	MARISCOS DE HONDURAS S DE R L	31/1/2025	000-001-01-00009676	L	17,250.00	\$	-
88	LOCAL	TEGUCIGALPA	COL. SAN LUIS	ARRENDADO	MARISCOS DE HONDURAS S DE R L	31/1/2025	000-001-01-00009677	L	17,250.00	\$	-



89	LOCAL	COLON	BO. LAS FLORES	ARRENDADO	BANCO DE OCCIDENTE S.A	31/1/2025	000-001-01-00009678	L	27,699.75	\$	-
TERRENO											
90	TERRENO	SAN MARCOS DE COLÓN	ALDEA EL DIVISADERO	ARRENDADO	LOS PEREJILES DE BERTITA S A DE C V	10/1/2025	000-001-01-00009598	L	340,000.00	\$	-
91	TERRENO	SAN PEDRO SULA	PLAZA IVIHA	ARRENDADO	TELEFONICA CELULAR S A DE C V	13/1/2025	000-001-01-00009607	L	26,444.25	\$	-
92	TERRENO	AMARATECA	CARRETERA AL NORTE	ARRENDADO	TELEFONICA CELULAR S A DE C V	13/1/2025	000-001-01-00009608	L	14,691.25	\$	-
93	TERRENO	CHOLOMA	CASTAÑOS II	ARRENDADO	TELEFONICA CELULAR S A DE C V	13/1/2025	000-001-01-00009609	L	14,691.25	\$	-
HACIENDA											
94	HACIENDA	QUIMISTAN	MILPA ARADA	ARRENDADO	YONY LEONEL ARITA	6/1/2025	000-001-01-00009582	L	12,650.00	\$	-
BODEGAS											
95	BODEGA	OCOTEPEQUE	CARRET AGUA CALIENTE	ARRENDADO	PROAGRO S.A	14/1/2025	000-001-01-00009622	L	30,000.00	\$	-
96	BODEGA	COLON	BO. EL CENTRO	ARRENDADO	FABRICA ESPECIAS DON JULIO S DE R L	23/1/2025	000-001-01-00009653	L	29,900.00	\$	-
97	BODEGA	COLON	BO. EL CENTRO	ARRENDADO	FABRICA ESPECIAS DON JULIO S DE R L	23/1/2025	000-001-01-00009654	L	29,900.00	\$	-
HOTELES											
98	HOTEL	COPAN RUINAS	BO. EL CENTRO	ARRENDADO	ENELDA JUDITH ALDANA	17/1/2025	000-001-01-00009638	L	20,000.00	\$	-
99	HOTEL	SAN PEDRO SULA	PLAZA PALMERO	ARRENDADO	EDGARD AUGUSTO GAVARRETE SANCHEZ	28/1/2025	000-001-01-00009666	L	150,000.00	\$	-
100	HOTEL	SAN PEDRO SULA	PLAZA PALMERO	ARRENDADO	EDGARD AUGUSTO GAVARRETE SANCHEZ	28/1/2025	000-001-01-00009667	L	30,000.00	\$	-
GASOLINERAS											
101	GASOLINERA	SAN PEDRO SULA	CENTRAL DE ABASTOS	ARRENDADO	TEXACO OLANCHITO S DE R L DE C V	15/1/2025	000-001-01-00009629	L	150,000.00	\$	-
MAQUINARIAS											
102	COSECHADORA	SAN PEDRO SULA	SAN PEDRO SULA	ARRENDADO	JESUS ALFREDO HAWIT	31/1/2025	000-001-01-00009674	L	22,765.32	\$	-
103	COSECHADORA	SAN PEDRO SULA	SAN PEDRO SULA	ARRENDADO	JESUS ALFREDO HAWIT	31/1/2025	000-001-01-00009675	L	22,765.32	\$	-

COMAYAGUELA, 10 DE FEBRERO DEL 2025

LIC. LIDIA ALEJANDRA SANCHEZ ZELAYA
CONTADORA SABID
SECCIÓN ARRENDAMIENTOS OABI



ABG. ANA ALMENDARES
COORDINADORA SABID
SECCIÓN ARRENDAMIENTOS OABI

