



REPUBLICA DE HONDURAS
MUNICIPALIDAD DE PIMIENTA, CORTES
UNIDAD DE CATASTRO
TELEFAX: (504) 2650-2180



Pimienta, cortes
10 de marzo de 2017

José Eliaquin Gonzales
Oficial de información publica
Su Oficina.

Estimado compañero:
En respuesta a su solicitud con fecha 01 de marzo del presente año, le remito adjunto el **Informe de Gestión e Informe de Ingresos** por Rubros correspondiente al mes de enero del año en curso la Unidad de Catastro.

Agradeciendo de antemano su atención prestada a la misma.

Atte.

Alfredo Portillo
Jefe de Catastro

Cc: Archivo





UNIDAD DE CATASTRO MUNICIPAL

INFORME DE GESTIÓN

Del 01 al 31 de Enero de 2017



PROCESO OPERATIVOS

PROCESO:

1-. SERVICIOS CATASTRALES DE ATENCION AL PÚBLICO:

- a) Se recibieron 68 solicitudes de diferentes tipos de las cuales fueron delegadas según como corresponden.
- b) Se elaboraron la cantidad de 19 constancias de Poseer, 4 constancias de vecindad, 5 constancias de No Poseer, 2 constancias de Ubicación de Centros Educativos.
 - b.1 Este proceso además de permitir al solicitante iniciar trámites de regularización o el que sea de su conveniencia, genero un ingreso de Lps.3, 880.00
- c) Del servicio de elaboración de croquis de ubicación se emitieron 3 de estos documentos. Se percibió un ingreso de Lps. 200.00
- d) Se atendieron 8 solicitudes, presentadas por los propietarios de bienes inmuebles, para la medida y definición de límites de sus predios, generando ingresos de Lps. 1,550.00
- e) Se realizaron por solicitud del propietario 12 actualizaciones por cambio de nombre de propietario por compra venta del bien inmueble, donaciones y nuevos registros. Se percibió un ingreso por Lps. 600.00
- f) Se remitió a la Secretaria Municipal 1 Expedientes de Dominio Pleno de Barrio El Playón para que sea Presentado en Sesión de la Honorable Corporación Municipal solicitando la adjudicación de derecho según como corresponde en el Artículo #70 de la Ley de Municipalidades. Generando la cantidad de Lps. 14,767.11. además se percibieron ingresos por Expedientes de años anteriores, por un valor de Lps. 13,830.48
- g) Por solicitud de los propietarios se realizaron llenaron he inspeccionaron 16 solicitudes de Permisos de Construcciones en todo el municipio. Percibiendo ingresos por Lps. 11,582.60
- h) Se atendió 1 solicitud para la revisión de reevaluó y rectificación del mismo para el cálculo del impuesto sobre bienes inmuebles, realizado el mantenimiento respectivo.

PROCESO:

2-. MANTENIMIENTOS CATASTRALES:

- a) Se ha actualizado la información de las Mejoras construidas por los propietarios de Bienes Inmuebles según solicitudes de Permisos de Construcción del año 2016, de los predios comprendidos en los Barrios El Tanque #02 y El Centro, Colonia Alemania #02 parte de Abajo, Lomas Buena Vista y Marvin Umaña de Pimienta y de la Aldea Santiago los Barrios El Centro, La Zona, Las Flores, Almendros, La Bomba, Colonia Velásquez Cabrera En total se identificaron 43 actualizaciones.



- b) Se realizó informe sobre inspección realizada a los predios del señor José Deras Miralda de Aldea Santiago con el objetivo de verificar los predios donde estará ubicada el área verde que corresponde a un área de 2.01 manzanas, informe presentado a la Honorable Corporación Municipal. Percibiendo ingresos por Lps.
- c) Se gestionó la entrega de nota para avisar sobre la aprobación de la Parcelación Deras y gestionar se efectuó el pago, teniendo como resultado el pago del permiso por parcelación y pago por permiso de operación de la denominada Colonia Izaguirre. Percibiendo ingresos por Lps. 88,570.00.

OLMAN ALFREDO PORTILLO
JEFE DE CATASTRO



Cc. Archivos



REPORTE DE INGRESOS DEL 01 AL 31 DE ENERO DEL AÑO 2017

Cuenta de ingreso	1111190302	11111903	1111190301	1111191701	11111919	11111918	1111192001	1111191901	22222004	Total
RUBRO	CONSTANCIA DE POSEER	CONSTANCIA DE VECINDAD	CONSTANCIA DE NO POSEER	CROQUIS DE UBICACION	REMEDIACIONES	PERMISO DE CONSTRUCCION	PERMISO DE OPERACION POR PARCELACION	TRASPASO DE PROPIETARIO	DOMINIO PLENOS	
Enero	2,850.00	330.00	700.00	200.00	1,550.00	11,582.60	80,520.00	600.00	13,830.48	112,163.08
Total	L. 2,850.00	L. 330.00	L. 700.00	L. 200.00	L. 1,550.00	L. 11,582.60	L. 80,520.00	L. 600.00	L. 13,830.48	L. 112,163.08
Porcentaje	3%	0%	1%	0%	1%	10%	72%	1%	12%	100%

Claudia Carolina Torres Coca
 CLAUDIA CAROLINA TORRES COCA
 ATENCION A PUBLICO

[Handwritten signature]