



MUNICIPALIDAD DE POTRERILLOS

DEPARTAMENTO DE CORTES

HONDURAS, C. A.

CONTRATO DE USUFRUCTO DE UN (1) LOCAL UBICADO EN EL EDIFICIO CASA DE LA CULTURA

Yo, **CROX ADALID TOVAR ANDRADE** mayor de edad, casado, hondureño, con identidad No. 1707196200443, extendida en Potrerillos, Cortes, en su caracter de **ALCALDE MUNICIPAL** de este termino, con acuerdo en punto único, de La sesión celebrada el día 13 de diciembre del año dos mil trece, por **EL TRIBUNAL NACIONAL DE ELECCIONES** y habiendo tomado posición del cargo el 25 de enero del año dos mil catorce al 25 de enero del año dos mil dieciocho. Y, en representación de la municipalidad de Potrerillos, Cortes _____, comerciante, casada, hondureña, con domicilio en este municipio y con cedula de identidad No. _____ quien actúa en su condición de presidente de la _____, hemos Convenido en celebrar como en efecto lo hacemos en el presente **CONVENIO DE USUFRUCTO DE UN LOCAL UBICADO EN EL EDIFICIO DE LA CASA DE LA CULTURA**, bajo las condiciones siguientes: **PRIMERO, Yo, CROX ADALID TOVAR ANDRADE** : Declaro, que esta municipalidad es legítimo propietario de Un (1) local que esta localizado en el edificio **CASA DE LA CULTURA** de este Municipio, el cual consta de piso de cemento, construido de paredes de material, techo de lámina de aluzinc, con instalación de energía eléctrica, puerta de metal y ventanas de celosía situado en el barrio San Miguel, el cual cedo en calidad de _____ situado en el barrio san miguel ,bajo las clausula siguientes :**A)** se prohíbe al inquilino tener dentro del inmueble sustancias inflamables ,corrosivas u otros que dañen la estructura del inmueble en todo caso los gastos de reparación correrán por cuenta del arrendatario **B)** el pago por el consumo de energía eléctrica corre a cuenta de la _____
c) el periodo del usufructo es de un año del 02 de enero del 2015 al 31 de diciembre del año 2016
D) Queda prohibido rotular con avisos y anuncios las paredes internas del local ,su contravención anulara el presente convenio **SEGUNDO** ; yo _____ en mi condición anteriormente expresadas ; acepto todas y cada unas de las condiciones anteriores y cumpliré las clausulas. En fe de lo cual y para los efectos legales correspondientes , firmamos el presente **COMVENIO DE USUFRUCTO DE UN LOCAL EN EL EDIFICIO DE LA CASA DE LA CULTURA** en el Municipio de Potrerillos Cortes el día dos de enero del año dos mil dieciséis

CROX ADALID TOVAR ANDRADE

Otorgante

Usufructuario