

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Marzo de 2025
Consolidado

	Marzo de 2025	Febrero de 2025
ACTIVO		
Activo Corriente	164,812,652.32	154,273,007.11
Efectivo y Equivalente	125,438,966.96	114,612,248.04
Caja	109,982.16	14,982.16
Bancos	125,328,984.80	114,597,265.88
Moneda Nacional	120,917,078.81	110,191,076.56
Moneda Extranjera	4,411,905.99	4,406,189.32
Cuentas por Cobrar	14,266,456.44	14,553,530.15
Cuentas por Cobrar	1,940,826.55	2,363,124.76
Otros Anticipos	639,741.00	510,741.00
Garantías	844,224.04	844,224.04
Otras Cuentas por Cobrar	10,841,664.85	10,835,440.35
Bienes Inventariables	25,107,228.92	25,107,228.92
Bienes de Consumo	18,964,431.42	18,964,431.42
Inventarios	6,142,797.50	6,142,797.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	468,275,801.83	468,276,413.63
Propiedad, Planta y Equipo	472,664,406.47	472,665,018.27
Maquinaria y Equipo	418,169,783.81	418,170,395.61
Otros Bienes	54,494,622.66	54,494,622.66
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-4,388,604.64	-4,388,604.64
Maquinaria y Equipo	-36,146,734.56	-36,146,734.56
Otros Bienes	31,758,129.92	31,758,129.92
Total ACTIVO	704,000,877.27	693,461,843.86
PASIVO		
Pasivo Corriente	60,224,522.03	64,869,932.49
Cuentas por Pagar	12,860,263.82	13,079,801.12
Valores varios por pagar	2,762,837.81	3,235,814.80
Remuneraciones	-330,672.36	-243,196.34
Aportes y Retenciones por Pagar	10,391,209.30	10,078,451.92
Cargas Fiscales	28,158.33	0.00
Otras Cuentas por Pagar	8,730.74	8,730.74
Obligaciones por Pagar	47,364,258.21	51,790,131.37

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Marzo de 2025
Consolidado

	Marzo de 2025	Febrero de 2025
Total PASIVO	60,224,522.03	64,869,932.49
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	643,776,355.24	628,591,911.37
Capital	53,083,800.03	53,083,800.03
Resultados	590,692,555.21	575,508,111.34
De Ejercicios Anteriores	566,208,765.98	566,214,301.44
Resultados del Ejercicio	24,483,789.23	9,293,809.90
Total PATRIMONIO	643,776,355.24	628,591,911.37
Total Pasivo más Patrimonio	704,000,877.27	693,461,843.86



JOSE ENMANUEL GODOY ARCE
SUB-GERENTE DE CONTABILIDAD




JOSE DANIEL MEJIA VELASQUEZ
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO

